

TESIS

**PENGARUH INVESTASI TERHADAP PEMBANGUNAN EKONOMI DI
PROPINSI NUSA TENGGARA TIMUR**



MARIA GORETI MALUT

No. Mhs : 105001502/PS/MM

PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN

PROGRAM PASCA SARJANA

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2012



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN

PENGESAHAN TESIS

Nama : MARIA GORETI MALUT
No. Mahasiswa : 105001502/PS/MM
Konsentrasi : Keuangan
Judul Tesis : Pengaruh Investasi Terhadap Pembangunan Ekonomi
Di Propinsi Nusa Tenggara Timur

Nama Pembimbing

Tanggal

Tanda Tangan

Dr. C. Handoyo Wibisono, MM.

29/10 - 2012



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
PROGRAM PASCASARJANA
PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN

PENGESAHAN TESIS

Nama : MARIA GORETI MALUT
No. Mahasiswa : 105001502/PS/MM
Konsentrasi : Keuangan
Judul Tesis : Pengaruh Investasi Terhadap Pembangunan Ekonomi
Di Propinsi Nusa Tenggara Timur

Nama Penguji	Tanggal	Tanda Tangan
Dr. C. Handoyo Wibisono, MM. (Ketua/Penguji/Pembimbing Utama)	29/10-2012	
Alexander Jatmiko W, SE., SIP., M.Sc.F. (Anggota/Penguji/CoPembimbing)	29/10 '12	
Drs. Felix Wisnu I, MBA (Anggota/Penguji)	29/10-2012	

Ketua Program Studi

PROGRAM PASCASARJANA
Drs. M. Parnawa Putranta, MBA., Ph.D.

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa tesis dengan judul :

PENGARUH INVESTASI TERHADAP PEMBANGUNAN EKONOMI DI PROPINSI NUSA TENGGARA TIMUR

Benar-benar hasil karya saya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam tesis ini dalam catatan perut/daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiat sebagian atau seluruhnya dari tesis ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, Oktober 2012



Maria Goreti Malut

ABSTRAKSI

Penelitian ini didasarkan pada besarnya pengaruh investasi baik PMA maupun PMDN terhadap PDRB dan Kesempatan Kerja. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisa pengaruh investasi terhadap pembangunan ekonomi di Propinsi Nusa Tenggara Timur.

Metode analisis yang digunakan adalah Ordinary Least Square (OLS). Dan untuk memudahkan dlm pengolahan data maka sebagai alat analisisnya menggunakan Program Eviews versi 7. Untuk tujuan analisis digunakan data sekunder berupa data time series, 1991-2010, yaitu data jumlah investasi PMA, jumlah investasi PMDN, jumlah angkatan kerja dan PDRB Propinsi Nusa Tenggara Timur. Data tersebut diperoleh dari Departemen Tenaga Kerja dan Transmigrasi, Badan Koordinasi Penanaman Modal daerah, BPS, dan sumber-sumber lainnya yaitu jurnal-jurnal dan hasil penelitian.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa PMA nyata berpengaruh positif terhadap tingkat PDRB dan tidak berpengaruh positif terhadap kesempatan kerja. Sedangkan PMDN tidak nyata berpengaruh terhadap tingkat PDRB dan penyediaan kesempatan kerja.

Peran serta pemerintah diharapkan mampu mendorong terciptanya iklim usaha yang kondusif bagi penanaman modal untuk penguatan daya saing perekonomian daerah, lebih meningkatkan promosi dan pelayanan serta pengendalian investasi di daerah, dan meningkatkan koordinasi lintas sektor dalam rangka mempersiapkan sarana dan prasarana pendukung investasi daerah.

Kata Kunci : PMA, PMDN, PDRB, Kesempatan Kerja

ABSTRACT

This research is based on the magnitude of the influence of good investment PMA or PMDN towards GDP and employment. This study aims to analyse the effects of investment on economic development in East Nusa Tenggara Province.

Methods of analysis used was Ordinary Least Square (OLS). And to facilitate the processing of data within the Program as a tool of analysis using Eviews 7 version. For the purposes of the analysis used data in the form of secondary data time series, 1991-2010, i.e. the amount of investment, number of PMA PMDN investment, the amount of labour force and GDP of East Nusa Tenggara Province. The Data obtained from the Ministry of manpower and transmigration, investment Coordination Board, BPS, and other sources i.e. journals and research results.

The results showed that PMA real GDP levels of positive effect and no effect positively to employment opportunities. While the PMDN is not real influence on the level of GDP and the provision of employment opportunities.

The role of Government is expected to encourage the creation of a business climate conducive to investment for strengthening the competitiveness of the economy of the region, further enhance the promotion and control of the Ministry and investment in the region, and improve the coordination of cross-cutting in order to prepare investment support facilities and infrastructure of the region.

Keywords : FDI, domestic investment, GDP, Employment Opportunities

KATA PENGANTAR

Puji syukur dan terima kasih kehadiran Tuhan Yang Maha Esa dan Bunda Maria atas rahmat, kebaikan dan karuniaNya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan tesis yang berjudul “Pengaruh Investasi Daerah terhadap Pembangunan Ekonomi di Propinsi Nusa Tenggara Timur” dengan baik. Tesis ini diajukan untuk memenuhi persyaratan guna memperoleh gelar Pasca Sarjana di Program Studi Magister Manajemen, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Penulis menyadari bahwa didalam penyusunan tesis ini masih banyak kekurangan-kekurangan, serta penulis sadari pula tanpa uluran tangan dan kebaikan hati dari berbagai pihak, maka tesis ini tidak dapat terselesaikan dengan baik.

Berkenaan dengan hal tersebut, penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang tulus kepada :

- 1.

KATA PENGANTAR

Puji syukur yang sedalam–dalamnya penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yesus Kristus dan Bunda Maria, karena atas berkat dan rahmat-Nya akhirnya penulis dapat menyelesaikan tesis dengan judul PENGARUH INVESTASI TERHADAP PEMBANGUNAN EKONOMI DI PROPINSI NUSA TENGGARA TIMUR.

Adapun tujuan penulisan tesis ini adalah untuk memenuhi syarat memperoleh gelar Magister Manajemen pada Program Studi Magister Manajemen Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Sehubungan dengan selesainya karya akhir tersebut. Penulis menyampaikan penghargaan dan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Dr. C. Handoyo Wibisono, M.M., selaku dosen pembimbing tesis yang senantiasa meluangkan waktu untuk memberikan petunjuk, arahan dan bimbingan kepada penulis sehingga tesis ini dapat diselesaikan.
2. Bapak Alexander Jatmiko W, SE., SIP., M.Sc.F., dan Bapak Drs. Felix Wisnu I, MBA., selaku dosen penguji tesis yang telah memberikan bimbingan, masukan serta kritikan sehingga penulis dapat belajar lebih banyak.
3. Bapak Dr. W. Riawan Tjandra, SH, M.Hum., selaku direktur Program Pasca Sarjana Universitas Atma Jaya Yogyakarta, beserta seluruh pengurus dan staff admisi yang telah banyak membantu penulis selama masa perkuliahan hingga terselesaikannya tesis ini.
4. Bapak Drs. Parnawa Putranta, MBA, Ph.D., selaku Ketua Program Studi

Magister Manajemen Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

5. Keluargaku tercinta Papa Alexander Jeharu dan Mama Paulina Riwu, Kakakku Ino dan mbak Nana, serta ponakan-ponakan lucu Cleonima dan Ernesto. Senyuman kalian adalah motivasiku. Terima kasih atas semua do'a, kasih sayang dan dukungan bagi penyelesaian studi ini.
6. My lovely sisters, mbak Geeta Anjani, mbak Yenni Maria, mbak Maria Irine, terima kasih sudah menjaga, membimbing dan bersusah bersama saya. Bahagia bisa mengenal kalian. *"Saya akan jadi adik yang baik dan gak cengeng lagi koq"*
7. Teman-teman seangkatan Program Pascasarjana Magister Manajemen Januari 2011 : Bento, Arga, Fida, Melita, Danu, Ci Sarah, Yogi, Andre, Mas Arint, Aan, Winni, K Simu dan Dr. Jimmy, untuk semua kebersamaan kita diperkuliahkan yang menyenangkan ini.
8. Saudara "terdekatku" di TB 8 no. 8c Gerbang Tengah, Ajeng, Nancy, K Inri, Agnes, Niken, Eilin, Nita, Vicka, Dea. *Gak ribut bukan gerbang kita ya? Hidup Bu Marno.*
9. Semua pihak yang terlibat langsung maupun tidak langsung dalam penyusunan tesis ini.

Penulis menyadari penyusunan tesis ini masih jauh dari sempurna. Untuk itu saran serta kritik yang membangun sangat kami harapkan. Semoga karya akhir ini bermanfaat bagi kita semua.

Yogyakarta, Oktober 2012

Maria Goreti Malut

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Halaman Pengesahan Dosen Pembimbingan	ii
Halaman Pengesahan Tim Penguji.....	iii
Halaman Pernyataan.....	iv
Abstraksi	v
Abstract	vi
Kata Pengantar	vii
Daftar Isi.....	ix
Daftar Tabel	xii
Daftar Gambar.....	xiv
 BAB I PENDAHULUAN	 1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Sistematika Penulisan	7
 BAB II LANDASAN TEORI DAN HIPOTESIS	 9
2.1 Investasi	9
2.1.1 Pengertian Investasi.....	9
2.1.2 Tujuan Investasi dan Manfaat Investasi	10
2.1.3 Jenis-jenis Investasi	13
2.1.4 Bentuk Analisis Investasi	18
a. Analisis Fundamental	18
b. Analisis Teknikal	20
2.2 Definisi Pertumbuhan Ekonomi dan Pembangunan Ekonomi	24
2.3 Produk Domestik Regional Bruto (PDRB)	30
2.4 Kesempatan Kerja dan Penyerapan Tenaga Kerja	33
2.5 Penelitian Sebelumnya	40

2.6 Pengembangan Hipotesis Penelitian.....	44
2.7 Kerangka Penelitian.....	44
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN	45
3.1 Ruang Lingkup Penelitian dan Obyek Penelitian.....	45
3.2 Jenis dan Sumber Data	45
3.3 Definisi Operasional Variabel	46
3.4 Teknik dan Metode Analisis.....	47
3.5 Analisis Data	47
3.6 Uji Asumsi Klasik	48
 BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	51
4.1 Ruang Lingkup Penelitian Potensi dan Peluang Investasi Daerah di Propinsi Nusa Tenggara timur.....	51
a. Peluang Usaha Sektor Kehutanan.....	51
b. Peluang Usaha Sektor Perkebunan	52
c. Peluang Usaha Sektor Pertambangan dan Energi.....	53
d. Peluang Usaha Sektor Peternakan	55
e. Potensi Perikanan dan Kelautan	56
f. Potensi Sektor Pertanian	58
g. Potensi Pariwisata	59
4.2 Analisis Laju Pertumbuhan Investasi, Laju Pertumbuhan Tenaga Kerja dan Laju Pertumbuhan PDRB	61
4.2.1 Pertumbuhan Investasi di Propinsi Nusa Tenggara Timur	61
4.2.2 Pertumbuhan PDRB di Propinsi Nusa Tenggara Timur.....	65
4.2.3 Pertumbuhan Kesempatan Kerja dan Tenaga Kerja di Propinsi Nusa Tenggara Timur.....	67
4.3 Analisis dan Evaluasi	70
4.3.1 Pengaruh Investasi Dalam Negeri dan Luar Negeri terhadap PDRB Propinsi Nusa Tenggara Timur	70
4.3.2 Pengaruh Investasi Dalam Negeri dan Luar Negeri	

Terhadap Kesempatan Kerja Propinsi Nusa Tenggara Timur	75
4.4 Pembahasan	79
 BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	81
5.1 Kesimpulan.....	81
5.2 Saran	82
 DAFTAR PUSTAKA	84
LAMPIRAN 1.....	87
LAMPIRAN 2	89

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Potensi Sektor Kehutanan di Propinsi Nusa Tenggara Timur	51
Tabel 4.2 Potensi Sektor Perkebunan di Propinsi Nusa Tenggara Timur.....	52
Tabel 4.3 Hasil eksplorasi bahan galian Golongan C di wilayah Nusa Tenggara timur yang diunggulkan.....	54
Tabel 4.4 Populasi Jenis Ternak di NTT tahun 2007 dan lokasi Pengembangannya	55
Tabel 4.5 Potensi Perikanan dan Kelautan yang merupakan Komoditi Andalan di Propinsi Nusa Tenggara Timur	57
Tabel 4.6 Data Komoditi Unggulan Sektor Pertanian Propinsi Nusa Tenggara Timur	58
Tabel 4.7 Obyek Wisata Unggulan di Propinsi Nusa Tenggara Timur	60
Tabel 4.8 Investasi atau Penanaman Modal Asing di Propinsi Nusa Tenggara Timur Tahun 1991-2001 (US\$).....	62
Tabel 4.9 Investasi atau Penanaman Modal Dalam Negeri di Propinsi Nusa Tenggara Timur Tahun 1991-2010 (Rp)	64
Tabel 4.10 PDRB Propinsi Nusa Tenggara Timur Tahun 1991-2010.....	66
Tabel 4.11 Perkembangan Jumlah Angkatan Kerja di Propinsi Nusa Tenggara Timur Tahun 1991-2010.....	69
Tabel 4.12 Hasil Estimasi Pengaruh PMA dan PMDN terhadap PDRB	71
Tabel 4.13 Hasil estimasi regresi untuk persamaan kedua untuk PMA.....	73
Tabel 4.14 Hasil estimasi uji autokolerasi	74
Tabel 4.15 Hasil Estimasi Pengaruh PMA dan PMDN terhadap Kesempatan Kerja	75

Tabel 4.16 Hasil estimasi regresi untuk persamaan kedua untuk PMA.....	77
Tabel 4.17 Hasil estimasi uji autokolerasi	78



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Penelitian	44
--------------------------------------	----

