

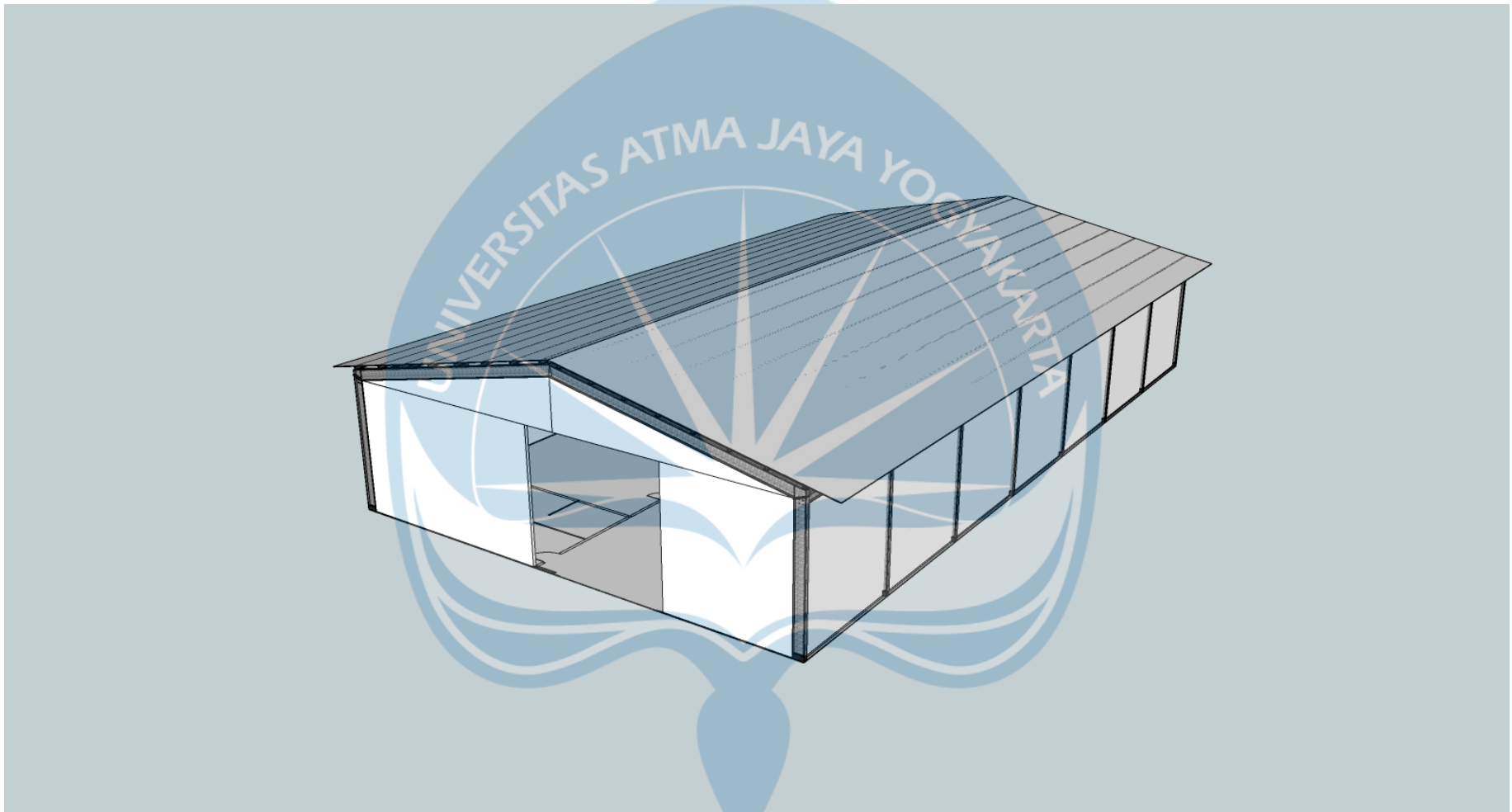






LAMPIRAN 9

DESAIN GUDANG



Lampiran 9 Desain Gudang

The logo of Universitas Atma Jaya Yogyakarta is a blue emblem. It features a central sunburst or star-like shape with multiple rays emanating from the center. This central motif is enclosed within a circular border. The text "UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA" is written in a circular path around the central sunburst. Below the circular part of the logo, there are stylized, flowing lines that resemble a flame or a decorative base.

LAMPIRAN 10
ANALISA HARGA SATUAN
PEKERJAAN

A. Harga Satuan Pekerjaan Persiapan

A.1 Pembersihan Lahan

A.1.1 Pembersihan dan Pengupasan Lahan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,0319	Rp125.000	Rp3.987,50
	Mandor		OH	0,0032	Rp145.833	Rp466,67
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp4.454,17
B	Bahan				-	-
	Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan				-	-
	Bulldozer		jam	0,0048	Rp710.353	Rp3.409,70
	Track Loader		jam	0,0032	Rp227.071	Rp726,63
	Dump Truck		jam	0,0055	Rp340.385	Rp1.872,12
	Alat Bantu		ls	1	Rp50	Rp50,00
	Jumlah Harga Alat					Rp6.058,44
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp10.512,60
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp1.261,51
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp11.774,12

A.1.2 Tebas Tebang 1 batang pohon/tumbuhan dia. > 30 s.d. 50 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,012	Rp125.000	Rp1.500,00
	Mandor		OH	0,0012	Rp145.833	Rp175,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp1.675,00
B	Bahan				-	-
	Jumlah Harga Bahan					Rp0,00
C	Peralatan				-	-
	Chainsaw 20"; 5,5HP		Hari	0,0625	Rp51.204	Rp3.200,23
	Jumlah Harga Alat					Rp3.200,23
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp4.875,23
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp585,03
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp5.460,25

A.2 Mobilisasi

A.2.1 1 m2 Penyiapan Badan Jalan (Jalan Sementara)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,0272	Rp125.000	Rp3.400,00
	Mandor		OH	0,0136	Rp145.833	Rp1.983,33
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp5.383,33
B	Bahan				-	-
	Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan				-	-
	Tandem Roller		jam	0,0014	Rp319.307	Rp447,03
	Motor Grader		jam	0,0017	Rp420.347	Rp714,59
	Alat Bantu		ls	1	Rp50	Rp50,00
	Jumlah Harga Alat					Rp5.383,33
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp5.383,33
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp646,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp11.412,67

Lampiran 10 Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP)

A.2.2 1m2 Pembuatan Lahan Maintenance Alat Berat

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,1	Rp125.000	Rp12.500,00
	Mandor		OH	0,005	Rp145.833	Rp729,17
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp13.229,17
B	Bahan				-	
	Batu Belah 15/20		m3	0,15	Rp300.000	Rp45.000,00
	Batu Pecah 5/7		m3	0,09	Rp364.702	Rp32.823,14
	Pasir Pasang		m3	0,01	Rp300.000	Rp3.000,00
	Penerangan		bh	3	Rp176.500	Rp529.500,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp610.323,14
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp623.552,31
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp74.826,28
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp698.378,59

A.2.3 Mobilisasi Alat Kerja Menggunakan Kendaraan Truk Tiap Ton

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	5	Rp125.000	Rp625.000,00
	Mandor		OH	0,5	Rp145.833	Rp72.916,67
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp697.916,67
B	Bahan				-	
	Kawat Oral		Kg	0,5	Rp47.100	Rp23.550,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp23.550,00
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					Rp0,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp721.466,67
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp86.576,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp808.042,66

A.2.4 Muat dan Bongkar Rel R60

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,055	Rp125.000	Rp6.875,00
	Mandor		OH	0,026	Rp145.833	Rp3.791,67
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp10.666,67
B	Bahan				-	
	Kawat dia. 5 mm (pengikat)		kg	0,05	Rp47.100	Rp2.355,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp2.355,00
C	Peralatan				-	
	Tronton 15 ton		jam	0,00856	Rp529.707	Rp4.534,29
	Mobile Crane		jam	0,0024	Rp501.137	Rp1.202,73
	Jumlah Harga Alat					Rp5.737,02
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp18.758,69
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp2.251,04
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp21.009,73

A.2.5 Muat dan Bongkar Wesel R. 60 (untuk tiap 1 unit wesel)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	2,92	Rp125.000	Rp365.000,00
	Mandor		OH	0,925	Rp145.833	Rp134.895,83
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp499.895,83
B	Bahan				-	-
	Kawat dia. 5 mm (pengikat)		kg	10	Rp47.100	Rp471.000,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp471.000,00
C	Peralatan				-	-
	Tronton 15 ton		jam	0,0856	Rp529.707	Rp45.342,93
	Crane 10 - 15 ton		jam	0,0024	Rp386.834	Rp928,40
	Jumlah Harga Alat					Rp46.271,33
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp1.017.167,16
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp122.060,06
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp1.139.227,22

A.2.6 Muat dan Bongkar Bantalan Beton (untuk tiap 1 batang bantalan)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,3431	Rp125.000	Rp42.887,50
	Mandor		OH	0,0223	Rp145.833	Rp3.252,08
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp46.139,58
B	Bahan				-	-
	Kawat Oral		kg	10	Rp47.100	Rp471.000,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp471.000,00
C	Peralatan				-	-
	Tronton 15 ton		jam	0,0856	Rp529.707	Rp45.342,93
	Crane 10 - 15 ton		jam	0,0024	Rp386.834	Rp928,40
	Jumlah Harga Alat					Rp46.271,33
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp563.410,91
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp67.609,31
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp631.020,22

A.3 Pekerjaan Galian Manual & Alat Berat

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,002133	Rp125.000	Rp266,63
	Mandor		OH	0,001066	Rp145.833	Rp155,47
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp422,10
B	Bahan				-	-
	Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan				-	-
	Excavator Komatsu PC200-8MO		jam	0,007463	Rp560.116	Rp4.180,14
	Dump Truck 3,5 ton		jam	0,30641	Rp340.385	Rp104.297,24
	Alat Bantu		ls	1	Rp50	Rp50,00
	Jumlah Harga Alat					Rp108.527,38
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp108.949,48
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp13.073,94
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp122.023,42

A.4 Pekerjaan Timbunan Manual & Alat Berat

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,0153	Rp125.000	Rp1.912,50
	Mandor		OH	0,0038	Rp145.833	Rp554,17
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp2.466,67
B	Bahan				-	
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan				-	
	Dump Truck 3,5 ton		jam	0,1292	Rp340.385	Rp43.977,69
	Alat Bantu		ls	1	Rp50	Rp50,00
	Tandem Roller 6-8T		jam	0,0052	Rp319.307	Rp1.660,39
	Sheepfoot Roller 12-14 T		jam	0,0095	Rp351.378	Rp3.338,09
	Motor Grader		jam	0,0038	Rp420.347	Rp1.597,32
	Wheel Loader		jam	0,0089	Rp227.071	Rp2.020,93
	Water Tank Truck		jam	0,0171	Rp311.243	Rp5.322,26
	Jumlah Harga Alat					Rp57.966,69
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp60.433,35
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp7.252,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp67.685,35

A.5 Pemasangan 1 m2 Panel Beton Pracetak 50x50x240 untuk pagar

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,375	Rp125.000	Rp46.875,00
	Mandor		OH	0,019	Rp145.833	Rp2.770,83
	Tukang Kayu		OH	0,125	Rp129.167	Rp16.145,83
	Kepala Tukang		OH	0,0012	Rp134.735	Rp161,68
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp65.953,35
B	Bahan				-	
	Panel Beton Pracetak		lbr	0,986	Rp164.699	Rp162.393,20
	Kolom Beton Pracetak		batang	0,525	Rp276.994	Rp145.421,72
	Semen Portland (PC)		Kg	45	Rp1.440	Rp64.800,00
	Pasir Beton		m3	0,074	Rp300.836	Rp22.261,87
	Kerikil		m3	0,146	Rp281.348	Rp41.076,88
	Jumlah Harga Bahan					Rp435.953,67
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp501.907,02
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp60.228,84
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp562.135,87

A.6 Pengukuran dan Pemasangan Patok Track Baru

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,042	Rp125.000	Rp5.250,00
	Kepala Tukang		OH	0,012	Rp134.735	Rp1.616,82
	Mandor		OH	0,002	Rp145.833	Rp291,67
	Tukang Kayu		OH	0,125	Rp129.167	Rp16.145,83
	Juru Ukur		OH	0,0286	Rp145.833	Rp4.170,83
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp27.475,15
B	Bahan				-	
	Kayu Kelas III		m3	0,009	Rp3.971.983	Rp35.747,85
	Paku biasa 2" - 5 "		Kg	0,04	Rp21.000	Rp840,00
	Cat		m2	0,001	Rp76.500	Rp76,50
	Jumlah Harga Bahan					Rp36.664,35
C	Peralatan				-	
	Theodolite		hari	0,0286	Rp280.000	Rp8.008,00
	Meteran		ls	0,003575	Rp71.600	Rp255,97
	Alat Bantu		ls	1	Rp50	Rp50,00
	Jumlah Harga Alat					Rp8.263,97
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp72.403,47
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp8.688,42
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp81.091,89

B. Harga Satuan Pekerjaan Bangunan Pendukung Proyek

B.1 Pembuatan Direksi Keet Bangunan Sementara

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Mandor		OH	0,05	Rp145.833	Rp7.291,67
	Kepala Tukang		OH	0,3	Rp134.735	Rp40.420,50
	Pekerja		OH	1	Rp125.000	Rp125.000,00
	Tukang Batu		OH	1	Rp129.167	Rp129.166,67
	Tukang Kayu		OH	2	Rp129.167	Rp258.333,34
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp560.212,18
B	Bahan				-	
	Dolken kayu Ø 8-10		btg	1,25	Rp42.356	Rp52.944,98
	Kayu meranti 5/7		m3	0,18	Rp6.523.093	Rp1.174.156,79
	Paku biasa 2" - 5 "		kg	0,85	Rp21.000	Rp17.850,00
	Besi strip		kg	1,1	Rp27.300	Rp30.030,00
	Semen Portland		kg	35	Rp1.440	Rp50.400,00
	Pasir pasang		m3	0,15	Rp300.000	Rp45.000,00
	Pasir beton		m3	0,1	Rp300.000	Rp30.000,00
	Koral beton		m3	0,15	Rp375.000	Rp56.250,00
	Bata merah		bh	30	Rp3.150	Rp94.500,00
	Seng plat		lbr	0,25	Rp56.475	Rp14.118,66
	Jendela nako		m2	2	Rp417.044	Rp834.087,04
	Kaca polos		m2	0,08	Rp128.500	Rp10.280,00
	Kunci tanam		bh	0,15	Rp95.000	Rp14.250,00
	Playwood 4mm		lbr	0,06	Rp68.750	Rp4.125,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp2.427.992,47
C	Peralatan				-	
	Theodolite		jam	0,0571	Rp280.000	Rp15.988,00
	Meteran		ls	1	Rp71.600	Rp71.600,00
	Jumlah Harga Alat					Rp87.588,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp3.075.792,64
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp369.095,12
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp3.444.887,76

B.2 Pembuatan 1m2 Gudang Logistik dan alat-alat

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	1	Rp125.000	Rp125.000,00
	Mandor		OH	0,05	Rp145.833	Rp7.291,67
	Kepala Tukang		OH	0,2	Rp134.735	Rp26.947,00
	Tukang Kayu		OH	2	Rp129.167	Rp258.333,34
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp417.572,01
B	Bahan				-	
	Dolken Kayu dia. 8-10 / 400 cm		btg	1,7	Rp42.356	Rp72.005,17
	Kayu Meranti 5/7		m3	0,21	Rp6.523.093	Rp1.369.849,59
	Paku biasa 2" - 5"		kg	0,3	Rp21.000	Rp6.300,00
	Semen Portland		kg	10,5	Rp1.440	Rp15.120,00
	Pasir Beton		m3	0,03	Rp300.836	Rp9.025,08
	Koral Beton		m3	0,05	Rp375.000	Rp18.750,00
	Seng Gelombang bljs 32		lbr	1,5	Rp104.261	Rp156.391,32
	Jumlah Harga Bahan					Rp1.647.441,16
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					Rp0,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp2.065.013,17
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp247.801,58
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp2.312.814,75

B.3 Pembuatan 1 m2 Bedeng Buruh

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	1	Rp125.000	Rp125.000,00
	Mandor		OH	0,05	Rp145.833	Rp7.291,67
	Kepala Tukang		OH	0,2	Rp134.735	Rp26.947,00
	Tukang Kayu		OH	2	Rp129.167	Rp258.333,34
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp417.572,01
B	Bahan					
	Dolken Kayu dia. 8-10 / 400 cm		btg	1,25	Rp42.356	Rp52.944,98
	Kayu Meranti 5/7		m3	0,186	Rp6.523.093	Rp1.213.295,35
	Paku biasa 2" - 5"		kg	0,3	Rp21.000	Rp6.300,00
	Semen Portland		kg	18	Rp1.440	Rp25.920,00
	Pasir Beton		m3	0,03	Rp300.836	Rp9.025,08
	Koral Beton		m3	0,05	Rp375.000	Rp18.750,00
	Playwood 4mm		lbr	1,35	Rp112.600	Rp152.010,00
	Seng Gelombang bljs 32		lbr	1,5	Rp104.261	Rp156.391,32
Jumlah Harga Bahan						Rp1.634.636,73
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp0,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp2.052.208,74
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp246.265,05
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp2.298.473,78

B.4 Pembuatan 1 m2 Gudang Alat Berat Sementara

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,8	Rp125.000	Rp100.000,00
	Mandor		OH	0,05	Rp145.833	Rp7.291,67
	Tukang Las		OH	0,5	Rp129.167	Rp64.583,34
	Tukang Besi		OH	0,5	Rp129.167	Rp64.583,34
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp236.458,34
B	Bahan					
	Rangka Hollow 4 x 4 cm		m	10	Rp14.119	Rp141.186,60
	Seng Gelombang bljs 31 Gajah		lbr	5	Rp104.261	Rp521.304,40
	Triplek 6 mm		lbr	5	Rp106.208	Rp531.039,65
	Pintu Gulung Besi		m2	0,2	Rp339.750	Rp67.950,00
	Baut & Mur		bh	50	Rp29.400	Rp1.470.000,00
	Cat Anti Karat		kg	2	Rp67.730	Rp135.460,60
	Kawat Nyamuk		m2	0,1	Rp34.400	Rp3.440,00
Jumlah Harga Bahan						Rp2.870.381,25
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp0,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp3.106.839,59
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp372.820,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp3.479.660,34

C. Harga Satuan Pekerjaan Bangunan Pendukung Proyek

C.1 Pekerjaan Struktur

C.1.1 Pekerjaan Timbunan Subgrade

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,0153	Rp125.000	Rp1.912,50
	Mandor		OH	0,0038	Rp145.833	Rp554,17
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp2.466,67
B	Bahan				-	
	Tanah Urug		m3	1,1655	Rp124.896	Rp145.566,11
	Jumlah Harga Bahan					Rp145.566,11
C	Peralatan				-	
	Dump Truck 3,5 ton		jam	0,0624	Rp340.385	Rp21.240,00
	Tandem Roller 6-8T		jam	0,0052	Rp319.307	Rp1.660,39
	Sheepfoot Roller 12-14 T		jam	0,0095	Rp351.378	Rp3.338,09
	Motor Grader		jam	0,0038	Rp420.347	Rp1.597,32
	Excavator		jam	0,0105	Rp560.116	Rp5.881,22
	Water Tank Truck		jam	0,007	Rp311.243	Rp2.178,70
	Jumlah Harga Alat					Rp35.895,72
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp183.928,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp22.071,42
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp205.999,92

C.1.2 Pekerjaan Subbalas Dengan Pasir Batu Tersaring

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,0142	Rp125.000	Rp1.775,00
	Mandor		OH	0,0071	Rp145.833	Rp1.035,42
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp2.810,42
B	Bahan				-	
	Sirtu Tersaring		m3	1,2	Rp388.500	Rp466.200,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp466.200,00
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp469.010,42
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp56.281,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp525.291,67

C.1.3 Pemadatan Subbalas

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,0052	Rp125.000	Rp650,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp650,00
B	Bahan				-	
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan				-	
	Tandem Roller		jam	0,0052	Rp319.307	Rp1.660,39
	Jumlah Harga Alat					Rp1.660,39
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp2.310,39
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp277,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp2.587,64

C.1.4 Pekerjaan Ballast

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,0153	Rp125.000	Rp1.912,50
	Mandor		OH	0,0038	Rp145.833	Rp554,17
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp2.466,67
B	Bahan					
	Batu Pecah 25-60 mm		m3	0,031	Rp364.702	Rp11.305,75
	Jumlah Harga Bahan					Rp11.305,75
C	Peralatan					
	Dump Truck		jam	0,067797	Rp340.385	Rp23.077,17
	Bulldozer		jam	0,230481	Rp710.353	Rp163.722,85
	Excavator		jam	0,007463	Rp560.116	Rp4.180,14
	Jumlah Harga Alat					Rp190.980,17
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp204.752,59
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp24.570,31
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp229.322,90

C.1.5 Pekerjaan Pemadatan Ballast Menggunakan Mesin Stamper

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,0089	Rp125.000	Rp1.112,50
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp1.112,50
B	Bahan					
					-	-
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan					
	Stamper		jam	0,0089	Rp79.632	Rp708,72
	Jumlah Harga Alat					Rp708,72
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp1.821,22
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp218,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp2.039,77

C.1.6 Pemasangan bantalan beton dengan alat penambat

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,2114	Rp125.000	Rp26.425,00
	Mandor		OH	0,0043	Rp145.833	Rp627,08
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp27.052,08
B	Bahan					
	Bantalan Beton		bh	1	Rp819.180	Rp819.180,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp819.180,00
C	Peralatan					
	CRANE 10-15 TON		jam	0,0024	Rp386.834	Rp928,40
	Dump Truck 3,5 Ton		jam	0,067797	Rp340.385	Rp23.077,17
	Jumlah Harga Alat					Rp24.005,57
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp870.237,65
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp104.428,52
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp974.666,17

C.1.7 Pemasangan Rel R. 60 dan Penyetalan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,37	Rp125.000	Rp46.250,00
	Mandor		OH	0,03	Rp145.833	Rp4.375,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp50.625,00
B	Bahan					
	Rel R. 60		m	2	Rp525.000	Rp1.050.000,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp1.050.000,00
C	Peralatan					
					-	-
	Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp1.100.625,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp132.075,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp1.232.700,00

C.1.8 Penyetelan Sepur Dengan Bantalan Beton (Rel R.60) tiap 1m panjang sepur

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,5929	Rp125.000	Rp74.112,50
	Mandor		OH	0,0786	Rp145.833	Rp11.462,50
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp85.575,00
B	Bahan				-	-
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan				-	-
	Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp85.575,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp10.269,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp95.844,00

C.1.9 Pengelasan Rel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Tukang Besi		OH	0,02	Rp129.167	Rp2.583,33
	Pembantu Tukang Las		OH	0,04	Rp125.000	Rp5.000,00
	Mandor		OH	0,002	Rp129.167	Rp258,33
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp7.841,67
B	Bahan				-	-
	Gas LPG		kg	0,03	Rp20.067	Rp602,00
	Oksigen		m3	0,15	Rp81.900	Rp12.285,00
	Oli		ltr	0,06	Rp84.900	Rp5.094,00
	Apron+sarung tangan		bh	0,015	Rp81.740	Rp1.226,10
	Kain Lap		lbr	0,02	Rp10.500	Rp210,00
	Bensin		ltr	1,5	Rp10.000	Rp15.000,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp34.417,10
C	Peralatan				-	-
	Mesin Las		unit	1	Rp1.621.000	Rp1.621.000,00
	Mesin Gerinda		hari	0,25	Rp444.516	Rp111.129,00
	Mesin weld sher		hari	0,25	Rp738.515	Rp184.628,64
	Kikir segi empat uk 1,5		bh	0,02	Rp73.000	Rp1.460,00
	Kunci baut lasplat		bh	0,001	Rp54.000	Rp54,00
	Kunci Inggris 12"		bh	0,002	Rp105.700	Rp211,40
	Kunci Ring		set	0,002	Rp452.000	Rp904,00
	Linggis Bengkok		bh	0,006	Rp154.000	Rp924,00
	Palu Konde 1 kg		bh	0,01	Rp115.000	Rp1.150,00
	Palu 4 kg		bh	0,004	Rp851.000	Rp3.404,00
	Regulator LPG		bh	0,005	Rp169.100	Rp845,50
	Regulator Oksigen		bh	0,005	Rp1.037.300	Rp5.186,50
	Sikat Baja		bh	0,005	Rp47.200	Rp236,00
	Sekop		bh	0,1	Rp85.100	Rp8.510,00
	Stop watch		bh	0,001	Rp548.100	Rp548,10
	Kacamata Las		bh	0,01	Rp97.600	Rp976,00
	Jumlah Harga Alat					Rp1.941.167,14
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp1.983.425,91
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp238.011,11
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp2.221.437,02

C.1.10 Pekerjaan Pemotongan Rel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,125	Rp125.000	Rp15.625,00
	Mandor		OH	0,037	Rp145.833	Rp5.395,83
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp21.020,83
B	Bahan				-	-
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan				-	-
	Gergaji Besi		Bh	0,5	Rp20.000	Rp10.000,00
	Jumlah Harga Alat					Rp10.000,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp31.020,83
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp3.722,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp34.743,33

C.1.11 Pengeboran Rel Tiap Titik Potongan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,125	Rp125.000	Rp15.625,00
	Mandor		OH	0,022	Rp145.833	Rp3.208,33
	Tukang Besi		OH	0,062	Rp129.167	Rp8.008,33
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp26.841,67
B	Bahan				-	
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan				-	
	Mesin Bor		Bh	1	Rp252.000	Rp252.000,00
	Jumlah Harga Alat					Rp252.000,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp278.841,67
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp33.461,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp312.302,67

C.1.12 Pasang dan Penyetelan Wesel R 60

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,125	Rp125.000	Rp15.625,00
	Mandor		OH	0,022	Rp145.833	Rp3.208,33
	Tukang Besi		OH	0,062	Rp129.167	Rp8.008,33
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp26.841,67
B	Bahan				-	
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan				-	
	CRANE 10-15 TON		jam	0,0024	Rp386.834	Rp928,40
	Theodolite		jam	0,0571	Rp280.000	Rp15.988,00
	Mesin Bor		bh	1	Rp252.000	Rp252.000,00
	Mesin Las		unit	1	Rp1.621.000	Rp1.621.000,00
	Jumlah Harga Alat					Rp1.889.916,40
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp1.916.758,07
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp230.010,97
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp2.146.769,04

C.2 Pekerjaan Jembatan

C.2.1 Pekerjaan Jembatan Bentang > 10 M'

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	35,5	Rp125.000	Rp4.437.500,00
	Mandor		OH	10,25	Rp145.833	Rp1.494.791,63
	Tukang Besi		OH	15,75	Rp129.167	Rp2.034.375,05
	Tukang Las		OH	15,75	Rp129.167	Rp2.034.375,05
	Tenaga Ahli Jembatan		OH	1	Rp264.000	Rp264.000,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp10.265.041,74
B	Bahan					
	Paku Sambat/PS		Kg	17	Rp39.000	Rp663.000,00
	Baja		Kg	40	Rp22.500	Rp900.000,00
	Baut Setel		Kg	15	Rp45.000	Rp675.000,00
	Drip Perusut		Kg	5	Rp80.000	Rp400.000,00
	Bantalan Jembatan 18x22x180 cm		Btg	1	Rp600.000	Rp600.000,00
	Baut Bantalan dia. 19 - 270 mm		Bh	2	Rp70.000	Rp140.000,00
	Cat Aluminium D		Kg	1	Rp85.000	Rp85.000,00
	Cat Marinie Blue / MB		Kg	1	Rp90.900	Rp90.900,00
	Paku Tirefond		Bh	3	Rp1.500	Rp4.500,00
	Besi Beton U 24		Kg	20	Rp12.628	Rp252.558,20
	Semen Portland (PC)		Sak	4	Rp72.000	Rp288.000,00
	Pasir Beton		m3	0,5	Rp300.836	Rp150.418,04
	Split		m3	0,3	Rp300.000	Rp90.000,00
	Batu Kali / Pecah		m3	0,2	Rp281.348	Rp56.269,69
	Glugu		Btg	2	Rp35.000	Rp70.000,00
	Baut Jug Glugu		box	1	Rp112.500	Rp112.500,00
	LPG @12 kg		Bh	0,2	Rp919.600	Rp183.920,00
	Tambang Manila		Kg	4	Rp46.800	Rp187.200,00
	Minyak Tanah		Ltr	5	Rp11.691	Rp58.456,45
	Minyak Solar		Ltr	8	Rp11.947	Rp95.572,48
	Oli SAE 40		Ltr	0,5	Rp44.600	Rp22.300,00
	Paseline		Kg	0,2	Rp65.000	Rp13.000,00
	Thinner		Ltr	0,2	Rp35.914	Rp7.182,70
	Kuas Cat Ukuran 3"		Bh	0,4	Rp10.861	Rp4.344,20
	Sikat Bulu		Bh	0,1	Rp30.200	Rp3.020,00
	Kawat Pral		Kg	3	Rp47.100	Rp141.300,00
	Senteleng Bambu		Bh	0,2	Rp17.750	Rp3.550,00
	Paku Maskram		Kg	0,25	Rp69.000	Rp17.250,00
	Gagang Martil		Bh	0,5	Rp115.000	Rp57.500,00
	Bor Kayu		Bh	0,25	Rp252.000	Rp63.000,00
	Cangkul		Bh	0,25	Rp63.800	Rp15.950,00
	Cetok/Sendok Tembok		Bh	0,1	Rp39.930	Rp3.993,00
	Linggis Songkel		Bh	0,1	Rp154.000	Rp15.400,00
	Linggis Bobok		Bh	0,1	Rp154.000	Rp15.400,00
	Martil Besar @ 5 kg		Bh	0,3	Rp851.000	Rp255.300,00
	Gergaji Kayu		Bh	0,15	Rp53.200	Rp7.980,00
	Martil Snaper		Bh	0,3	Rp25.000	Rp7.500,00
	Snaper Drodor		Bh	0,04	Rp415.000	Rp16.600,00
	Kikir Plat Uk. 1,5"		Bh	0,1	Rp73.000	Rp7.300,00
	Gerinda Batu Api		Bh	0,02	Rp74.500	Rp1.490,00
	Mata Bor Spiral		Bh	0,02	Rp40.900	Rp818,00
	Kayu Kelas III		m3	0,1	Rp3.971.983	Rp397.198,34
	Jumlah Harga Bahan					Rp6.180.671,11
C	Peralatan					
	Crawler Crane		jam	0,0024	Rp1.202.364	Rp2.885,67
	Dump Truck		jam	0,067797	Rp340.385	Rp23.077,05
	Bulldozer		jam	0,230481	Rp710.353	Rp163.722,92
	Wheel Loader		jam	0,008662	Rp227.071	Rp1.966,89
	Jumlah Harga Alat					Rp191.652,54
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp16.637.365,39
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp1.996.483,85
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp18.633.849,23

C.2.2 Pekerjaan Jembatan Bentang <10 M'

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	28	Rp125.000	Rp3.500.000,00
	Mandor		OH	8	Rp145.833	Rp1.166.666,64
	Tukang Besi		OH	12	Rp129.167	Rp1.550.000,04
	Tukang Las		OH	12	Rp129.167	Rp1.550.000,04
	Tenaga Ahli Jembatan		OH	0,8	Rp264.000	Rp211.200,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp7.977.866,72
B	Bahan					
	Bantalan jembatan 18 x 22 x 180 cm		Btg	2	Rp600.000	Rp1.200.000,00
	Baut bantalan diameter 19 - 270 mm		Bh	4	Rp70.000	Rp280.000,00
	Cat Aluminium D		Kg	1	Rp85.000	Rp85.000,00
	Cat Marinie Blue / MB		Kg	1,5	Rp90.900	Rp136.350,00
	Paku tirefond		Bh	8	Rp1.500	Rp12.000,00
	Baja		Kg	15	Rp22.500	Rp337.500,00
	Besi beton U 24		Kg	50	Rp12.628	Rp631.395,50
	Cement Portland / PC		Sak	4	Rp72.000	Rp288.000,00
	Pasir beton		m3	0,5	Rp300.836	Rp150.418,04
	Split		m3	0,41	Rp300.000	Rp123.000,00
	Batu kali / pecah		m3	0,25	Rp281.348	Rp70.337,12
	Tambang manila		Kg	4	Rp46.800	Rp187.200,00
	Minyak tanah		Ltr	5	Rp11.691	Rp58.456,45
	Paseline		Kg	0,5	Rp65.000	Rp32.500,00
	Kuas cat ukuran 3"		Bh	0,4	Rp10.861	Rp4.344,20
	Sikat bulu		Bh	0,2	Rp30.200	Rp6.040,00
	Kawat pral		Kg	5	Rp47.100	Rp235.500,00
	Senteleng bambu		Bh	0,2	Rp17.750	Rp3.550,00
	Paku maskram		Kg	0,25	Rp69.000	Rp17.250,00
	Gagang martil		Bh	1	Rp115.000	Rp115.000,00
	Boor kayu		Bh	0,5	Rp252.000	Rp126.000,00
	Cangkul		Bh	0,5	Rp63.800	Rp31.900,00
	Cetok / sendok tembok		Bh	0,5	Rp39.930	Rp19.965,00
	Linggis songkel		Bh	0,5	Rp154.000	Rp77.000,00
	Linggis bobok		Bh	0,5	Rp154.000	Rp77.000,00
	Martil besar @ 5 kg		Bh	0,5	Rp851.000	Rp425.500,00
	Gergaji kayu		Bh	0,2	Rp53.200	Rp10.640,00
	Kikir plat ukuran 1,5"		Bh	0,2	Rp73.000	Rp14.600,00
	Kayu kelas III		m3	0,4	Rp3.971.983	Rp1.588.793,38
Jumlah Harga Bahan						Rp6.345.239,69
C	Peralatan					
	Crawler Crane		jam	0,001	Rp1.202.364	Rp1.202,36
	Dump Truck		jam	0,003	Rp340.385	Rp1.021,15
	Bulldozer		jam	0,1	Rp710.353	Rp71.035,32
	Wheel Loader		jam	0,004	Rp227.071	Rp908,28
Jumlah Harga Alat						Rp74.167,12
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp14.397.273,53
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp1.727.672,82
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp16.124.946,36

C.2.3 Pengecatan Lengkap Jembatan 1 m2

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,5	Rp125.000	Rp62.500,00
	Mandor		OH	0,08	Rp145.833	Rp11.666,67
	Tukang Cat		OH	0,5	Rp129.167	Rp64.583,34
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp138.750,00
B	Bahan				-	
	Cat Loodmenie		ltr	0,076924	Rp42.275	Rp3.251,99
	Cat Marinie Blue / MB		ltr	0,029	Rp90.900	Rp2.636,10
	Thiner		ltr	0,01	Rp35.914	Rp359,14
	Sikat Baja		Bh	0,02	Rp47.200	Rp944,00
	Sikat Bulu		Bh	0,02	Rp30.200	Rp604,00
	Kuas Cat Uk. 3"		Bh	0,04	Rp10.861	Rp434,42
	Bambu		Btg	0,01	Rp17.750	Rp177,50
	Tambang Manila		Kg	0,04	Rp46.800	Rp1.872,00
	Majun		Kg	0,002	Rp39.800	Rp79,60
	Sabun Cream		Kg	0,002	Rp13.133	Rp26,27
	Jumlah Harga Bahan					Rp10.385,01
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp149.135,01
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp17.896,20
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp167.031,21

C.2.4 Pemasangan bantalan beton dengan alat penambat

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,286	Rp125.000	Rp35.750,00
	Mandor		OH	0,2114	Rp145.833	Rp30.829,17
	Kepala Tukang		OH	0,0043	Rp145.833	Rp627,08
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp67.206,25
B	Bahan				-	
	Bantalan Beton		bh	1	Rp819.180	Rp819.180,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp819.180,00
C	Peralatan				-	
	CRANE 10-15 TON		jam	0,0024	Rp386.834	Rp928,40
	Dump Truck 3,5 Ton		jam	0,067797	Rp340.385	Rp23.077,17
	Jumlah Harga Alat					Rp24.005,57
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp910.391,82
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp109.247,02
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp1.019.638,84

C.3 Pekerjaan Drainase

C.3.1 Pekerjaan Galian Saluran Drainase

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,004264	Rp125.000	Rp533,01
	Mandor		OH	0,001066	Rp145.833	Rp155,47
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp688,49
B	Bahan				-	
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan				-	
	Mini Excavator		jam	0,007462	Rp176.171	Rp1.314,63
	Dump Truck		jam	0,1137	Rp340.385	Rp38.701,73
	Jumlah Harga Alat					Rp40.016,35
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp40.704,84
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp4.884,58
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp45.589,42

C.3.2 Pekerjaan Saluran U-Ditch 50x50x120 cm dengan lantai kerja f'c 10 MPa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,1481	Rp125.000	Rp18.512,50
	Tukang batu		OH	0,1481	Rp129.167	Rp19.129,58
	Mandor		OH	0,0074	Rp145.833	Rp1.079,17
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp38.721,25
B	Bahan				-	
	Lantai Kerja Fc' 10 Mpa		m3	0,04	Rp796.612	Rp31.864,50
	Urukan Pasir Urug		m3	0,079	Rp270.000	Rp21.330,00
	U-ditch precast Uk. 50 x 60 cm		m	1	Rp1.103.247	Rp1.103.246,63
	Jumlah Harga Bahan					Rp1.156.441,13
C	Peralatan				-	
	Crane		jam	0,1004	Rp501.137	Rp50.314,11
	Jumlah Harga Alat					Rp50.314,11
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp1.245.476,49
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					Rp149.457,18
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp1.394.933,67

C.3.3 Pekerjaan Timbunan Kembali Saluran

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,0153	Rp125.000	Rp1.912,50
	Mandor		OH	0,0038	Rp145.833	Rp554,17
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp2.466,67
B	Bahan				-	
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan				-	
	Excavator PC 200		jam	0,046854	Rp560.116	Rp26.243,72
	Jumlah Harga Alat					Rp26.243,72
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp28.710,38
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					Rp3.445,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp32.155,63

C.4 Pekerjaan Fasilitas Pendukung Jalur

C.4.1 Pembuatan Alat Semboyan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	2	Rp125.000	Rp250.000,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp250.000,00
B	Bahan				-	
	Bambu dia 5-7 cm		btg	3	Rp17.750	Rp53.250,00
	Triplek t = 4mm		lbr	1	Rp112.600	Rp112.600,00
	Cat Besi		kg	1	Rp85.000	Rp85.000,00
	Kain Bendera		m2	1	Rp65.000	Rp65.000,00
	Lampu Semboyan		bh	2	Rp320.000	Rp640.000,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp955.850,00
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					Rp0,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp1.205.850,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					Rp144.702,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp1.350.552,00

C.4.2 Pembuatan Pos Jaga Palang Kereta Api

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,4	Rp125.000	Rp50.000,00
	Tukang Batu		OH	0,5	Rp129.167	Rp64.583,34
	Tukang Cat		OH	0,5	Rp129.167	Rp64.583,34
	Mandor		OH	0,006	Rp145.833	Rp875,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp180.041,67
B	Bahan					
	Bata Ringan		m3	0,09	Rp765.505	Rp68.895,49
	Plywood		lbr	2	Rp68.750	Rp137.500,00
	Asbes Semen		m2	2,88	Rp56.475	Rp162.646,96
	Keramik 40 x 40		bh	70	Rp10.517	Rp736.193,90
	Pintu PVC		bh	1	Rp375.000	Rp375.000,00
	Jendela Aluminium + Kaca		unit	1	Rp1.076.200	Rp1.076.200,00
	Cat Tembok		kg	6	Rp20.635	Rp123.809,82
Jumlah Harga Bahan						Rp2.680.246,17
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp0,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp2.860.287,84
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp343.234,54
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp3.203.522,38

C.4.3 Pemasangan Pintu Palang Perlintasan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Mandor		OH	0,017	Rp145.833	Rp2.479,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp44.670,83
B	Bahan					
	Palang Perlintasan KA		bh	1	Rp343.285.667	Rp343.285.667,00
Jumlah Harga Bahan						Rp343.285.667,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp343.330.337,83
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp41.199.640,54
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp384.529.978,37

C.4.4 Pemasangan Rambu

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,5	Rp125.000	Rp62.500,00
	Mandor		OH	0,003	Rp145.833	Rp437,50
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp62.937,50
B	Bahan					
	Rambu Perlintasan KA Sebidang		bh	1	Rp309.000	Rp309.000,00
	Rambu Stop		bh	1	Rp280.000	Rp280.000,00
	Rambu Kurangi Kecepatan		bh	1	Rp170.000	Rp170.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp759.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp821.937,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp98.632,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp920.570,00

D. Harga Satuan Pekerjaan Stasiun

D.1 Pekerjaan Persiapan

D.1.1 1 m2 Pembersihan Lapangan dan Peralatan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,1	Rp125.000	Rp12.500,00
	Mandor		OH	0,05	Rp145.833	Rp7.291,67
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp19.791,67
B	Bahan				-	
	Jumlah Harga Bahan					
C	Peralatan				-	
	Motor Grader		jam	0,0035	Rp420.347	Rp1.471,21
	Jumlah Harga Alat					Rp1.471,21
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp21.262,88
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp2.551,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp23.814,43

D.1.2 1 m' Pagar sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 m

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,4	Rp125.000	Rp50.000,00
	Mandor		OH	0,02	Rp145.833	Rp2.916,67
	Tukang Kayu		OH	0,2	Rp129.167	Rp25.833,33
	Kepala Tukang		OH	0,02	Rp134.735	Rp2.694,70
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp81.444,70
B	Bahan				-	
	Dolken Kayu dia. 8-10 / 400 cm		btg	1,25	Rp42.356	Rp52.944,98
	Semen Portland		kg	2,5	Rp1.440	Rp3.600,00
	Pasir Beton		m3	0,005	Rp300.836	Rp1.504,18
	Koral Beton		m3	0,009	Rp300.000	Rp2.700,00
	Kayu Meranti 5/7		m3	0,072	Rp6.523.093	Rp469.662,72
	Paku Biasa 2" - 5"		kg	0,06	Rp21.000	Rp1.260,00
	Seng Gelombang 3" - 5 "		lbr	1,2	Rp104.261	Rp125.113,06
	Meni Besi		kg	0,45	Rp42.275	Rp19.023,91
	Jumlah Harga Bahan					Rp675.808,84
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp757.253,54
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp90.870,42
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp848.123,97

D.1.3 Pasangan 1 m' bouwplank

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,1	Rp125.000	Rp 12.500,00
	Mandor	L.04	OH	0,005	Rp145.833	Rp 729,17
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 13.229,17
B	Bahan					
	Paku		kg	0,02	Rp 21.000,00	Rp 420,00
	Kayu Hutan / kayu perancah acuan		m3	0,007	Rp 3.971.983,44	Rp 27.803,88
	Kayu Kaso 5/7 (kayu hutan)		m3	0,012	Rp 6.523.093,29	Rp 78.277,12
	Jumlah Harga Bahan					Rp 106.501,00
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 119.730,17
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 14.367,62
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 134.097,79

D.1.4 Menggali 1 m3 tanah sedalam 1 m untuk Stasiun

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,75	Rp125.000	Rp93.750,00
	Mandor		OH	0,025	Rp145.833	Rp3.645,83
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp97.395,83
B	Bahan				-	-
	Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan				-	-
	Excavator		jam	0,007462	Rp560.116	Rp4.179,70
	Bulldozer		jam	0,014503	Rp710.353	Rp10.302,25
	Alat Bantu		LS	1	Rp50	Rp50,00
	Jumlah Harga Alat					Rp14.531,95
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp111.927,78
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp13.431,33
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp125.359,12

D.1.5 Pekerjaan Pemadatan Tanah 1m3

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,5	Rp125.000	Rp62.500,00
	Mandor		OH	0,05	Rp145.833	Rp7.291,67
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp69.791,67
B	Bahan				-	-
	Jumlah Harga Bahan					-
C	Peralatan				-	-
	Stamper		jam	0,05	Rp79.632	Rp3.981,60
	Jumlah Harga Alat					Rp3.981,60
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp73.773,27
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp8.852,29
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp82.626,06

D.1.6 Pekerjaan Timbunan pasir 1 m3

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,33	Rp153.359	Rp50.608,59
	Mandor		OH	0,012	Rp145.833	Rp1.750,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp52.358,59
B	Bahan				-	-
	Pasir Urug		m3	0,55	Rp270.000	Rp148.500,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp148.500,00
C	Peralatan				-	-
	Temper		jam	0,160643	Rp50.835	Rp8.166,23
	Alat Bantu		LS	1	Rp50	Rp50,00
	Jumlah Harga Alat					Rp8.216,23
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp209.074,82
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp25.088,98
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp234.163,79

D.1.7 Pekerjaan Timbunan tanah 1 m3

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,33	Rp153.359	Rp50.608,59
	Mandor		OH	0,012	Rp145.833	Rp1.750,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp52.358,59
B	Bahan				-	-
	Tanah Urug		m3	0,55	Rp124.896	Rp68.692,72
	Jumlah Harga Bahan					Rp68.692,72
C	Peralatan				-	-
	Temper		jam	0,160643	Rp50.835	Rp8.166,23
	Alat Bantu		LS	1	Rp50	Rp50,00
	Jumlah Harga Alat					Rp8.216,23
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp129.267,53
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp15.512,10
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp144.779,64

D.2 Pekerjaan Struktur

D.2.1 Pekerjaan Pasangan Batu Belah

D.2.1.1 Pekerjaan Pondasi Batu Belah 1 m³

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	1,5	Rp125.000	Rp187.500,00
	Tukang Batu		OH	0,75	Rp129.167	Rp96.875,00
	Kepala Tukang		OH	0,0075	Rp134.735	Rp1.010,51
	Mandor		OH	0,0075	Rp145.833	Rp1.093,75
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp286.479,26
B	Bahan					
	Batu Belah		m ³	1,2	Rp300.000	Rp360.000,00
	Semen Portland (PC)		kg	202	Rp1.440	Rp290.880,00
	Pasir Pasang		m ³	0,485	Rp300.000	Rp145.500,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp796.380,00
C	Peralatan					
	Concrete Mixer		jam	0,4016	Rp77.458	Rp31.107,14
	Jumlah Harga Alat					Rp31.107,14
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp1.113.966,41
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp133.675,97
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp1.247.642,38

D.2.2 Pekerjaan Struktur Beton Bertulang

D.2.2.1 Pekerjaan Pembesian Tulangan ØD8

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,007	Rp 125.000,00	Rp 875,00
	Tukang besi/besi	L.02	OH	0,007	Rp 129.166,67	Rp 904,17
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0007	Rp 134.735,00	Rp 94,31
	Mandor	L.04	OH	0,0007	Rp 145.833,33	Rp 102,08
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 1.975,56
B	Bahan					
	BiTP atau BiTS		kg	1,02	Rp 12.034,38	Rp 12.275,07
	Kawat tali beton		kg	0,015	Rp 20.000,00	Rp 300,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 12.575,07
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 14.550,63
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 1.746,08
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 16.296,71

D.2.2.3 Pekerjaan Pembesian Tulangan ØD10

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,007	Rp 125.000,00	Rp 875,00
	Tukang besi/besi	L.02	OH	0,007	Rp 129.166,67	Rp 904,17
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0007	Rp 134.735,00	Rp 94,31
	Mandor	L.04	OH	0,0007	Rp 145.833,33	Rp 102,08
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 1.975,56
B	Bahan					
	BiTP atau BiTS		kg	1,02	Rp 12.034,38	Rp 12.275,07
	Kawat tali beton		kg	0,015	Rp 20.000,00	Rp 300,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 12.575,07
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 14.550,63
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 1.746,08
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 16.296,71

D.2.2.4 Pekerjaan Pembesian Tulangan D13

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,007	Rp 125.000,00	Rp 875,00
	Tukang besi/besi	L.02	OH	0,007	Rp 129.166,67	Rp 904,17
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0007	Rp 134.735,00	Rp 94,31
	Mandor	L.04	OH	0,0007	Rp 145.833,33	Rp 102,08
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 1.975,56
B	Bahan					
	BiTP atau BiTS		kg	1,02	Rp 12.034,38	Rp 12.275,07
	Kawat tali beton		kg	0,015	Rp 20.000,00	Rp 300,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 12.575,07
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 14.550,63
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 1.746,08
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 16.296,71

D.2.2.5 Pemasangan 1 m2 bekisting

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,66	Rp 125.000,00	Rp 82.500,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,33	Rp 129.166,67	Rp 42.625,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,033	Rp 134.735,00	Rp 4.446,26
	Mandor	L.04	OH	0,011	Rp 145.833,33	Rp 1.604,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 131.175,42
B	Bahan					
	Paku 5 – 10 cm		kg	0,4	Rp 31.500,00	Rp 12.600,00
	Minyak bekisting		liter	0,2	Rp 42.393,00	Rp 8.478,60
	Balok kayu kelas II		m ³	0,00465	Rp 6.437.500,00	Rp 29.934,38
	Plywood tebal 12 mm		lembar	0,127	Rp 68.750,00	Rp 8.731,25
	Dolken kayu 8-10 cm panjang 4 m		batang	0,65	Rp 42.356	Rp 27.531,39
Jumlah Harga Bahan						Rp 87.275,61
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 218.451,03
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 26.214,12
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 244.665,16

D.2.2.6 1 m3 beton mutu sedang f'c 20 MPa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1	Rp 125.000,00	Rp 125.000,00
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	0,25	Rp 129.166,67	Rp 32.291,67
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,025	Rp 134.735,00	Rp 3.368,38
	Mandor	L.04	OH	0,1	Rp 145.833,33	Rp 14.583,33
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 175.243,38
B	Bahan					
	Semen Portland		kg	348	Rp 1.440,00	Rp 501.120,00
	Pasir beton		kg	790	Rp 188,02	Rp 148.537,81
	Kerikil		kg	1009	Rp 173,24	Rp 174.795,01
	Air		liter	202	Rp 100,00	Rp 20.200,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 844.652,82
C	Peralatan					
	Molen/Beton mixer 0,35 m3		hari	0,1475	Rp 77.458,03	Rp 11.425,06
Jumlah Harga Alat						Rp 11.425,06
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.031.321,25
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 123.758,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.155.079,81

D.3 Pekerjaan Arsitektur

D.3.1 Pekerjaan Pasangan dan Plesteran

D.3.1.1 Pemasangan 1 m2 Dinding Batako

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1667	Rp 125.000,00	Rp 20.837,50
2	Tukang	L.02	OH	0,0833	Rp 129.167	Rp 10.759,58
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0083	Rp 134.735	Rp 1.118,30
4	Mandor	L.04	OH	0,0028	Rp 145.833	Rp 408,33
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 33.123,72
B	Bahan					
1	Batako		buah	14	Rp 2.750,00	Rp 38.500,00
2	Semen Portland		kg	24,26	Rp 1.440,00	Rp 34.934,40
3	Pasir Pasang		m3	0,772	Rp 300.000,00	Rp 231.600,00
4	Besi Angkur Diameter 8		kg	0,28	Rp 21.721,02	Rp 6.081,89
Jumlah Harga Bahan						Rp 311.116,29
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 344.240,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					12% x D Rp 41.308,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 385.548,80

D.3.1.2 Pekerjaan 1 m2 dinding bata merah

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,6	Rp125.000	Rp75.000,00
	Mandor		OH	0,03	Rp145.833	Rp4.375,00
	Kepala Tukang		OH	0,02	Rp134.735	Rp2.694,70
	Tukang Batu		OH	0,2	Rp129.167	Rp25.833,33
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp107.903,03
B	Bahan					
	Bata Merah		bh	140	Rp3.150	Rp441.000,00
	Portland Cement (PC)		kg	43,5	Rp1.440	Rp62.640,00
	Pasir Pasang		m3	0,08	Rp300.000	Rp24.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp527.640,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp635.543,03
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					12% x D Rp76.265,16
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp711.808,20

D.3.1.3 Pekerjaan Plesteran tebal 1 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,3	Rp125.000	Rp37.500,00
	Mandor		OH	0,15	Rp145.833	Rp21.875,00
	Kepala Tukang		OH	0,015	Rp134.735	Rp2.021,03
	Tukang Batu		OH	0,015	Rp129.167	Rp1.937,50
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp63.333,52
B	Bahan					
	Pasir Pasang		m3	0,016	Rp300.000	Rp4.800,00
	Portland Cement (PC)		kg	5,84	Rp1.440	Rp8.409,60
Jumlah Harga Bahan						Rp13.209,60
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp76.543,12
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					12% x D Rp9.185,17
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp85.728,30

D.3.1.4 Pemasangan 1 m2 Acian

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekeria	L.01	OH	0,2	Rp 125.000,00	Rp 25.000,00
2	Tukang	L.02	OH	0,1	Rp 129.166,67	Rp 12.916,67
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,01	Rp 134.735,00	Rp 1.347,35
4	Mandor	L.04	OH	0,0033	Rp 145.833,33	Rp 481,25
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 39.745,27
B	Bahan					
1	Semen Portland		kg	3,25	Rp 1.440,00	Rp 4.680,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 4.680,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp 44.425,27
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 5.331,03
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 49.756,30

D.3.2 Pekerjaan Atap

D.3.2.1 Pemasangan Rangka Atap

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekeria	L.01	OH	0,734	Rp 125.000,00	Rp 91.750,00
	Tukang besi/besi beton	L.02	OH	0,734	Rp 129.166,67	Rp 94.808,34
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,073	Rp 134.735,00	Rp 9.835,66
	Mandor	L.04	OH	0,024	Rp 145.833,33	Rp 3.500,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 199.893,99
B	Bahan					
	Baja ringan canai dingin C75		batang	0,9603	Rp 113.200,00	Rp 108.705,96
Jumlah Harga Bahan						Rp 108.705,96
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 308.599,95
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 37.031,99
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 345.631,94

D.3.2.2 Pemasangan 1 m2 Atap UPVC

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekeria	L.01	OH	0,2	Rp 125.000,00	Rp 25.000,00
2	Tukang	L.02	OH	0,1	Rp 129.166,67	Rp 12.916,67
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,01	Rp 134.735,00	Rp 1.347,35
4	Mandor	L.04	OH	0,0033	Rp 145.833,33	Rp 481,25
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 39.745,27
B	Bahan					
1	Penutup Atap UPVC Ukuran 86cm x		m2	0,1002	Rp 273.600,00	Rp 27.414,72
2	Paku Sekrup 75mm		buah	8	Rp 138,00	Rp 1.104,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 28.518,72
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 68.263,99
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 8.191,68
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 76.455,67

D.3.2.3 Pemasangan 1 m' Nok/Bubung Atap Aluminium Gelombang

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekeria	L.01	OH	0,1	Rp 125.000,00	Rp 12.500,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	1	Rp 129.166,67	Rp 129.166,67
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1	Rp 134.735,00	Rp 13.473,50
4	Mandor	L.04	OH	0,0333	Rp 145.833,33	Rp 4.856,25
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 159.996,42
B	Bahan					
1	Nok Standar		lembar	1,2	Rp 54.348,43	Rp 65.218,12
2	Paku Pancing		kg	0,02	Rp 45.616,75	Rp 912,34
Jumlah Harga Bahan						Rp 66.130,45
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 226.126,87
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 27.135,22
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 253.262,10

D.3.2.4 Pemasangan 1 m' Lisplank

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekeria	L.01	OH	0,1	Rp 125.000,00	Rp 12.500,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,2	Rp 129.166,67	Rp 25.833,33
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,02	Rp 134.735,00	Rp 2.694,70
4	Mandor	L.04	OH	0,0067	Rp 145.833,33	Rp 977,08
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 42.005,12
B	Bahan					
1	Papan Kayu		m ³	0,0108	Rp 6.883.333,33	Rp 74.340,00
2	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,1	Rp 31.500,00	Rp 3.150,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 77.490,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 119.495,12
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 14.339,41
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 133.834,53

D.3.2.5 Pemasangan 1 m' Talang ½ Lingkaran D-15 cm, Seng Pelat BJLS 30

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekeria	L.01	OH	0,015	Rp 125.000,00	Rp 1.875,00
2	Tukang	L.02	OH	0,03	Rp 129.166,67	Rp 3.875,00
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,03	Rp 134.735,00	Rp 4.042,05
4	Mandor	L.04	OH	0,01	Rp 145.833,33	Rp 1.458,33
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 11.250,38
B	Bahan					
1	Seng Pelat		m	1,05	Rp 69.507,25	Rp 72.982,61
2	Paku 1 - 2,5 cm		kg	0,01	Rp 21.000,00	Rp 210,00
3	Besi Strip		kg	0,5	Rp 27.300,00	Rp 13.650,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 86.842,61
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 98.093,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 11.771,16
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 109.864,16

D.3.3 Pekerjaan Lantai dan Plafond Penutup Atap

D.3.3.1 Pekerjaan Lantai

D.3.3.1.1 Pekerjaan Timbunan pasir 1 m³

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,33	Rp153.359	Rp50.608,59
	Mandor		OH	0,012	Rp145.833	Rp1.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp52.358,59
B	Bahan				-	
	Pasir Urug		m ³	0,55	Rp270.000	Rp148.500,00
Jumlah Harga Bahan						Rp148.500,00
C	Peralatan				-	
	Temper		jam	0,160643	Rp50.835	Rp8.166,23
	Alat Bantu		LS	1	Rp50	Rp50,00
Jumlah Harga Alat						Rp8.216,23
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp209.074,82
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp25.088,98
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp234.163,79

D.3.3.1.2 Membuat Lantai Kerja Beton Tumbuk, 1 Pc:3Ps:5Kr tebal 5 cm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,0825	Rp125.000	Rp10.312,50
	Tukang Batu		OH	0,0125	Rp129.167	Rp1.614,58
	Kepala Tukang		OH	0,00125	Rp134.735	Rp168,42
	Mandor		OH	0,004	Rp145.833	Rp583,33
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp12.678,84
B	Bahan				-	
	Pasir Beton		m ³	0,026	Rp300.836	Rp7.821,74
	Koral Beton		m ³	0,44	Rp300.000	Rp132.000,00
	Semen Portland (PC)		kg	10,9	Rp1.440	Rp15.696,00
Jumlah Harga Bahan						Rp155.517,74
C	Peralatan				-	
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp168.196,57
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp20.183,59
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp188.380,16

D.3.3.1.3 Pemasangan 1 m² Lantai Ubin Ukuran 40 cm x 40 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1538	Rp 125.000,00	Rp 19.225,00
2	Tukang	L.02	OH	0,0769	Rp 129.166,67	Rp 9.932,92
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0077	Rp 134.735,00	Rp 1.037,46
4	Mandor	L.04	OH	0,0026	Rp 145.833,33	Rp 379,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 30.574,54
B	Bahan					
1	Ubin Granit 40 x 40 cm		buah	6,563	Rp 10.517,06	Rp 69.023,44
2	Semen Portland		kg	13,632	Rp 1.440,00	Rp 19.630,08
3	Semen Warna		kg	1,5	Rp 18.500,00	Rp 27.750,00
4	Pasir Pasang		m ³	0,027	Rp 300.000,00	Rp 8.100,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 124.503,52
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp 155.078,06
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 18.609,37
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 173.687,43

D.3.3.1.4 Pemasangan 1 m2 Lantai Ubin Ukuran 30 cm x 30 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekeria	L.01	OH	0,1538	Rp 125.000,00	Rp 19.225,00
2	Tukang	L.02	OH	0,0769	Rp 129.166,67	Rp 9.932,92
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0077	Rp 134.735,00	Rp 1.037,46
4	Mandor	L.04	OH	0,0026	Rp 145.833,33	Rp 379,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 30.574,54
B	Bahan					
1	Ubin Granit 30 x 30 cm		buah	6,563	Rp 6.516,30	Rp 42.766,48
2	Semen Portland		kg	13,632	Rp 1.440,00	Rp 19.630,08
3	Semen Warna		kg	1,5	Rp 18.500,00	Rp 27.750,00
4	Pasir Pasang		m3	0,027	Rp 300.000,00	Rp 8.100,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 98.246,56
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 128.821,10
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 15.458,53
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 144.279,63

D.3.3.1.5 Pemasangan 1 m2 Lantai Keramik Ukuran 20 cm x 20 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekeria	L.01	OH	0,1333	Rp 125.000,00	Rp 16.662,50
2	Tukang	L.02	OH	0,0667	Rp 129.166,67	Rp 8.615,42
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0067	Rp 134.735,00	Rp 902,72
4	Mandor	L.04	OH	0,0022	Rp 145.833,33	Rp 320,83
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 26.501,47
B	Bahan					
1	Ubin Keramik 20 x 20 cm		buah	26,25	Rp 3.258,15	Rp 85.526,44
2	Semen Portland		kg	13,632	Rp 1.440,00	Rp 19.630,08
3	Semen Warna		kg	1,5	Rp 18.500,00	Rp 27.750,00
4	Pasir Pasang		m3	0,027	Rp 300.000,00	Rp 8.100,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 141.006,52
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 167.507,99
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 20.100,96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 187.608,95

D.3.3.1.6 Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 20 cm x 20 cm (1SP : 2PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekeria	L.01	OH	0,4	Rp 125.000,00	Rp 50.000,00
2	Tukang	L.02	OH	0,2	Rp 129.166,67	Rp 25.833,33
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,02	Rp 134.735,00	Rp 2.694,70
4	Mandor	L.04	OH	0,007	Rp 145.833,33	Rp 1.020,83
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 79.548,87
B	Bahan					
1	Ubin Keramik 20 cm x 20 cm		buah	26	Rp 3.258,15	Rp 84.711,90
2	Semen Portland		kg	9,3	Rp 1.440,00	Rp 13.392,00
3	Pasir Pasang		m3	0,018	Rp 300.000,00	Rp 5.400,00
4	Semen Warna		kg	1,94	Rp 18.500,00	Rp 35.890,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 139.393,90
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 218.942,77
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 26.273,13
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 245.215,90

D.3.3.1.7 Pemasangan 1 m' Plint Keramik (1SP : 2PP)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0625	Rp 125.000,00	Rp 7.812,50
2	Tukang	L.02	OH	0,0313	Rp 129.166,67	Rp 4.042,92
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0031	Rp 134.735,00	Rp 417,68
4	Mandor	L.04	OH	0,001	Rp 145.833,33	Rp 145,83
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 12.418,93
B	Bahan					
1	Plint Keramik 10 sd 15 cm x 30 cm		buah	3,5	Rp 5.430,25	Rp 19.005,88
2	Semen Portland		kg	1,704	Rp 1.440,00	Rp 2.453,76
3	Semen Warna		kg	0,188	Rp 18.500,00	Rp 3.478,00
4	Pasir Pasang		m3	0,003	Rp 300.000,00	Rp 900,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 25.837,64
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 38.256,56
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 4.590,79
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 42.847,35

D.3.3.2 Pekerjaan Plafon

D.3.3.2.1 Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,125	Rp 125.000	Rp 15.625,00
2	Tukang Besi/Besi	L.02	OH	0,125	Rp 129.167	Rp 16.145,83
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,013	Rp 134.735	Rp 1.751,56
4	Mandor	L.04	OH	0,004	Rp 145.833	Rp 583,33
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 34.105,72
B	Bahan					
1	Rangka Metal Hollow		m'	4	Rp 14.119	Rp 56.474,64
2	Kawat Las		kg	0,05	Rp 53.542	Rp 2.677,09
3	Paku Rivet		buah	4	Rp 78	Rp 312,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 59.463,73
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 93.569,45
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 11.228,33
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 104.797,78

D.3.3.2.2 Pemasangan 1 m2 Langit-langit (Plafon) Papan Gypsum, Tebal 9 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,1	Rp 125.000,00	Rp 12.500,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,05	Rp 129.166,67	Rp 6.458,33
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,005	Rp 134.735,00	Rp 673,68
4	Mandor	L.04	OH	0,0017	Rp 145.833,33	Rp 247,92
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 19.879,93
B	Bahan					
1	Papan Gypsum 120x240 cm		lembar	0,364	Rp 83.547,20	Rp 30.411,18
2	Paku Sekrup		kg	0,11	Rp 69.000,00	Rp 7.590,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 38.001,18
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 57.881,11
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 6.945,73
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 64.826,84

D.3.3.2.3 Pemasangan 1 m' List Langit-langit (Plafon) Gypsum

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,025	Rp 125.000,00	Rp 3.125,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,025	Rp 129.166,67	Rp 3.229,17
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0025	Rp 134.735,00	Rp 336,84
4	Mandor	L.04	OH	0,0008	Rp 145.833,33	Rp 116,67
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 6.807,67
B	Bahan					
1	List Gypsum		m'	1,1	Rp 20.000,00	Rp 22.000,00
2	Paku		kg	0,01	Rp 21.000,00	Rp 210,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 22.210,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 29.017,67
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 3.482,12
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 32.499,79

D.3.4 Pekerjaan Finishing

D.3.4.1 Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0667	Rp 125.000,00	Rp 8.337,50
2	Tukang Cat/Pelitur	L.02	OH	0,0667	Rp 129.166,67	Rp 8.615,42
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0067	Rp 134.735,00	Rp 902,72
4	Mandor	L.04	OH	0,0022	Rp 145.833,33	Rp 320,83
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 18.176,47
B	Bahan					
1	Cat Dasar		kg	0,1	Rp 77.000,00	Rp 7.700,00
2	Cat Penutup		kg	0,26	Rp 20.634,97	Rp 5.365,09
Jumlah Harga Bahan						Rp 13.065,09
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 31.241,57
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 3.748,99
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 34.990,55

D.3.4.3 Pengecatan 1 m2 Tembok luar Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0667	Rp 125.000,00	Rp 8.337,50
2	Tukang Cat/Pelitur	L.02	OH	0,0667	Rp 129.166,67	Rp 8.615,42
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0067	Rp 134.735,00	Rp 902,72
4	Mandor	L.04	OH	0,0022	Rp 145.833,33	Rp 320,83
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 18.176,47
B	Bahan					
1	Cat Dasar		kg	0,1	Rp 77.000,00	Rp 7.700,00
2	Cat Penutup		kg	0,26	Rp 20.634,97	Rp 5.365,09
Jumlah Harga Bahan						Rp 13.065,09
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 31.241,57
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 3.748,99
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 34.990,55

D.3.4.3 Pengecatan 1 m2 Plafond (1 Lapis Cat Dasar dan 2 Lapis Cat Penutup)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,0625	Rp 125.000,00	Rp 7.812,50
2	Tukang Cat/Pelitur	L.02	OH	0,0625	Rp 129.166,67	Rp 8.072,92
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0063	Rp 134.735,00	Rp 848,83
4	Mandor	L.04	OH	0,0021	Rp 145.833,33	Rp 306,25
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 17.040,50
B	Bahan					
1	Cat Dasar		kg	0,12	Rp 77.000,00	Rp 9.240,00
2	Cat Penutup		buah	0,18	Rp 20.634,97	Rp 3.714,29
Jumlah Harga Bahan						Rp 12.954,29
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 29.994,79
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 3.599,38
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 33.594,17

D.3.5 Pekerjaan Pintu, Jendela, dan Furniture

D.3.5.1 Pembuatan dan Pemasangan 1 m2 Pintu Klamp Standar, Kayu Kelas II

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,5952	Rp 125.000,00	Rp 74.400,00
2	Tukang Kayu	L.02	OH	0,2976	Rp 129.166,67	Rp 38.440,00
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0298	Rp 134.735,00	Rp 4.015,10
4	Mandor	L.04	OH	0,0099	Rp 145.833,33	Rp 1.443,75
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 118.298,85
B	Bahan					
1	Papan Kayu		m ³	0,04	Rp 6.883.333,33	Rp 275.333,33
2	Paku 5 – 7 cm		kg	0,05	Rp 31.500,00	Rp 1.575,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 276.908,33
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 395.207,19
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 47.424,86
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 442.632,05

D.3.5.2 Pemasangan buah Pintu PVC

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,44	Rp 125.000,00	Rp 55.000,00
2	Tukang	L.02	OH	0,44	Rp 129.166,67	Rp 56.833,33
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,044	Rp 134.735,00	Rp 5.928,34
4	Mandor	L.04	OH	0,015	Rp 145.833,33	Rp 2.187,50
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 119.949,17
B	Bahan					
1	Pintu PVC		buah	1	Rp 375.000	Rp 375.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 375.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 494.949,17
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 59.393,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 554.343,08

D.3.5.3 Pemasangan 1 buah Jendela Nako dan Tralis

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,2	Rp 125.000	Rp 25.000,00
2	Tukang	L.02	OH	0,2	Rp 129.167	Rp 25.833,33
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,02	Rp 134.735	Rp 2.694,70
4	Mandor	L.04	OH	0,007	Rp 145.833	Rp 1.020,83
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 54.548,87
B	Bahan					
1	Jendela Nako (Rangka + Kaca		buah	1,1	Rp 417.043,52	Rp 458.747,87
2	Paku Sekrup 1 cm – 2,5 cm		buah	10	Rp 138,00	Rp 1.380,00
3	Besi Strip (0,2 x 2) cm		kg	6	Rp 27.300,00	Rp 163.800,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 623.927,87
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 678.476,74
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					Rp 81.417,21
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 759.893,95

D.3.4 Pekerjaan MEP

D.3.4.1 Pekerjaan Elektrikal

D.3.4.1.1 Memasang P-PLN

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Kepala Tukang		OH	0,033	Rp134.735	Rp4.446,26
	Mandor		OH	0,017	Rp145.833	Rp2.479,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp49.117,09
B	Bahan					
	Box Panel		bh	1	Rp237.459	Rp237.459,27
	Cu Bar		bh	1	Rp3.430.000	Rp3.430.000,00
	MCCB, 3p, 300 A		bh	1	Rp3.030.000	Rp3.030.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp6.697.459,27
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp6.746.576,36
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					Rp809.589,16
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp7.556.165,52

D.3.4.1.2 Memasang Panel Unit

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Kepala Tukang		OH	0,033	Rp134.735	Rp4.446,26
	Mandor		OH	0,017	Rp145.833	Rp2.479,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp49.117,09
B	Bahan					
	Box Hanger		bh	1	Rp237.459	Rp237.459,27
	MCB, 1p, 6A		bh	1	Rp92.968	Rp92.967,54
Jumlah Harga Bahan						Rp330.426,81
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						--
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp379.543,90
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D					Rp45.545,27
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp425.089,17

D.3.4.1.3 Pemasangan 1 m' Kabel NYM 2 x 1,5 mm²

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,024	Rp 125.000	Rp 3.000,00
	Tukang Listrik / Elektronik	L.02	OH	0,04	Rp 129.167	Rp 5.166,67
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,004	Rp 134.735	Rp 538,94
	Mandor	L.04	OH	0,001	Rp 145.833	Rp 145,83
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 8.851,44
B	Bahan					
	NYM 2 x 1,5 mm ² dan aksesoris		m'	1,2	Rp 13.341,09	Rp 16.009,31
Jumlah Harga Bahan						Rp 16.009,31
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 24.860,75
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 2.983,29
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 27.844,04

D.3.4.1.4 Pemasangan 1 m' Kabel NYM 3 x 2,5 mm²

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,024	Rp 125.000	Rp 3.000,00
	Tukang Listrik / Elektronik	L.02	OH	0,04	Rp 129.167	Rp 5.166,67
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,004	Rp 134.735	Rp 538,94
	Mandor	L.04	OH	0,001	Rp 145.833	Rp 145,83
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 8.851,44
B	Bahan					
	NYM 3 x 2,5 mm ² dan aksesoris		m'	1,2	Rp 21.702,50	Rp 26.043,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 26.043,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 34.894,44
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 4.187,33
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 39.081,77

D.3.4.1.5 Pemasangan 1 titik Instalasi Penerangan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,205	Rp 125.000	Rp 25.625,00
	Tukang Listrik / Elektronik	L.02	OH	0,342	Rp 129.167	Rp 44.175,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,034	Rp 134.735	Rp 4.580,99
	Mandor	L.04	OH	0,011	Rp 145.833	Rp 1.604,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 75.985,16
B	Bahan					
	Kabel NYM 3 x 2,5 mm ²		m	8,8	Rp 21.702,50	Rp 190.982,00
	Conduit HI 20 mm		m	8,8	Rp 21.090,00	Rp 185.592,00
	T Dus		buah	1	Rp 8.250,00	Rp 8.250,00
	Socket Conduit 20 mm		buah	5	Rp 1.770,00	Rp 8.850,00
	Klem 20 mm		buah	10	Rp 2.274,90	Rp 22.749,00
	Fischer S6 + sekrup		buah	15	Rp 1.086,05	Rp 16.290,75
	Elbow		buah	4	Rp 6.650,00	Rp 26.600,00
	Isolasi		m	0,5	Rp 10.237,07	Rp 5.118,54
	Lasdon		buah	4	Rp 600,00	Rp 2.400,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 466.832,29
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 542.817,44
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 65.138,09
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 607.955,54

D.3.4.1.6 Memasang Lampu SL 5 Watt Philip

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Kepala Tukang		OH	0,033	Rp134.735	Rp4.446,26
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp46.637,92
B	Bahan				-	
	Lampu SL 5 Watt Philip		bh	1	Rp38.675	Rp38.675,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp38.675,00
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp85.312,92
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp10.237,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp95.550,47

D.3.4.1.7 Memasang Lampu SL 8 Watt Philip

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Kepala Tukang		OH	0,033	Rp134.735	Rp4.446,26
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp46.637,92
B	Bahan				-	
	Lampu SL 8 Watt Philip		bh	1	Rp42.075	Rp42.075,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp42.075,00
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp88.712,92
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp10.645,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp99.358,47

D.3.4.1.8 Memasang Lampu SL 10 Watt Philip

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Kepala Tukang		OH	0,033	Rp134.735	Rp4.446,26
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp46.637,92
B	Bahan				-	
	Lampu SL 10 Watt Philip		bh	1	Rp47.175	Rp47.175,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp47.175,00
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp93.812,92
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp11.257,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp105.070,47

D.3.4.1.9 Memasang Lampu SL 14 Watt Philip

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Kepala Tukang		OH	0,033	Rp134.735	Rp4.446,26
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp46.637,92
B	Bahan				-	
	Lampu SL 14 Watt Philip		bh	1	Rp49.725	Rp49.725,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp49.725,00
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp96.362,92
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp11.563,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp107.926,47

D.3.4.1.10 Memasang Lampu SL 18 Watt Philip

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Kepala Tukang		OH	0,033	Rp134.735	Rp4.446,26
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp46.637,92
B	Bahan				-	
	Lampu SL 18 Watt Philip		bh	1	Rp52.700	Rp52.700,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp52.700,00
C	Peralatan				-	
	Jumlah Harga Alat					-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp99.337,92
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp11.920,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp111.258,47

D.3.4.1.11 Pemasangan 1 Unit Saklar Tunggal

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,031	Rp 125.000,00	Rp 3.875,00
	Tukang Listrik / Elektronik	L.02	OH	0,052	Rp 129.166,67	Rp 6.716,67
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,005	Rp 134.735,00	Rp 673,68
	Mandor	L.04	OH	0,002	Rp 145.833,33	Rp 291,67
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 11.557,01
B	Bahan					
	Saklar Tunggal dan aksesoris		buah	1,1	Rp 22.749,05	Rp 25.023,96
	Jumlah Harga Bahan					Rp 25.023,96
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 36.580,96
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 4.389,72
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 40.970,68

D.3.4.1.12 Pemasangan 1 Unit Saklar Ganda

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,031	Rp 125.000	Rp 3.875,00
	Tukang Listrik / Elektronik	L.02	OH	0,052	Rp 129.167	Rp 6.716,67
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,005	Rp 134.735	Rp 673,68
	Mandor	L.04	OH	0,002	Rp 145.833	Rp 291,67
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 11.557,01
B	Bahan					
	Saklar Ganda dan aksesoris		buah	1,1	Rp 36.398,47	Rp 40.038,32
	Jumlah Harga Bahan					Rp 40.038,32
C	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 51.595,33
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 6.191,44
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 57.786,76

D.3.4.1.13 Pemasangan 1 titik Instalasi Stop Kontak

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,205	Rp 125.000	Rp 25.625,00
	Tukang Listrik / Elektronik	L.02	OH	0,342	Rp 129.167	Rp 44.175,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,034	Rp 134.735	Rp 4.580,99
	Mandor	L.04	OH	0,011	Rp 145.833	Rp 1.604,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 75.985,16
B	Bahan					
	Kabel NYM 3 x 2,5 mm ²		m	14,3	Rp 21.702,50	Rp 310.345,75
	Conduit HI 20 mm		m	14,3	Rp 21.090,00	Rp 301.587,00
	T Dus		buah	1	Rp 8.250,00	Rp 8.250,00
	Socket Conduit 20 mm		buah	8	Rp 1.770,00	Rp 14.160,00
	Klem 20 mm		buah	8	Rp 2.274,90	Rp 18.199,20
	Fischer S6 + sekrup		buah	12	Rp 1.086,05	Rp 13.032,60
	Elbow		buah	4	Rp 6.650,00	Rp 26.600,00
	Isolasi		m	0,5	Rp 10.237,07	Rp 5.118,54
	Lasdon		buah	4	Rp 600,00	Rp 2.400,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 699.693,09
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 775.678,24
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 93.081,39
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 868.759,63

D.3.4.1.14 Pemasangan 1 Unit Stop Kontak

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,026	Rp 125.000,00	Rp 3.250,00
	Tukang Listrik / Elektronik	L.02	OH	0,044	Rp 129.166,67	Rp 5.683,33
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,004	Rp 134.735,00	Rp 538,94
	Mandor	L.04	OH	0,001	Rp 145.833,33	Rp 145,83
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 9.618,11
B	Bahan					
	Stop Kontak 1 P. 10 A. 200 W dan		buah	1,1	Rp 30.501,38	Rp 33.551,52
Jumlah Harga Bahan						Rp 33.551,52
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 43.169,62
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 5.180,35

D.3.4.1.15 Pemasangan 1 Unit AC Cassete Kap : 35.000 BTUH

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	2,024	Rp 125.000	Rp 253.000
	Tukang	L.02	OH	3,38	Rp 129.167	Rp 436.583
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,338	Rp 134.735	Rp 45.540
	Mandor	L.04	OH	0,113	Rp 145.833	Rp 16.479
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 751.603
B	Bahan					
	AC Cassete Kap : 35.000 BTUH		Unit	1,1	Rp 16.070.900	Rp 17.677.990
Jumlah Harga Bahan						Rp 17.677.990
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 18.429.593
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 2.211.551
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 20.641.144

D.4.2 Pekerjaan Mekanikal

D.4.2.1 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 3/4" ; (20 mm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,048	Rp 125.000,00	Rp 6.000,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,08	Rp 129.166,67	Rp 10.333,33
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,008	Rp 134.735,00	Rp 1.077,88
	Mandor	L.04	OH	0,003	Rp 145.833,33	Rp 437,50
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 17.848,71
B	Bahan					
	PIPA PVC AW ; Dia. 3/4" ; (20		m'	1,5	Rp 7.602,36	Rp 11.403,53
	Isolasi		m'	1,2	Rp 10.237,07	Rp 12.284,48
Jumlah Harga Bahan						Rp 23.688,02
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 41.536,73
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 4.984,41
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 46.521,14

D.4.2.2 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 1/2" ; (15 mm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,033	Rp 125.000,00	Rp 4.125,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,056	Rp 129.166,67	Rp 7.233,33
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,006	Rp 134.735,00	Rp 808,41
	Mandor	L.04	OH	0,002	Rp 145.833,33	Rp 291,67
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 12.458,41
B	Bahan					
	PIPA PVC AW ; Dia. 1/2" ; (15		m'	1,5	Rp 5.701,77	Rp 8.552,65
	Isolasi		m'	1,2	Rp 10.237,07	Rp 12.284,48
Jumlah Harga Bahan						Rp 20.837,14
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 33.295,55
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 3.995,47
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 37.291,01

D.4.2.3 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 3" (80 mm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,19	Rp 125.000,00	Rp 23.750,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,318	Rp 129.166,67	Rp 41.075,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,032	Rp 134.735,00	Rp 4.311,52
	Mandor	L.04	OH	0,011	Rp 145.833,33	Rp 1.604,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 70.740,69
B	Bahan					
	PIPA PVC AW ; Dia. 3" (80 mm)		m'	1,5	Rp 59.461,28	Rp 89.191,92
	Isolasi		m'	1,2	Rp 10.237,07	Rp 12.284,48
Jumlah Harga Bahan						Rp 101.476,41
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 172.217,10
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 20.666,05
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 192.883,15

D.4.2.4 Pemasangan 1 m Pipa PVC AW ; Dia. 4" ; (100 mm)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,255	Rp 125.000,00	Rp 31.875,00
	Tukang Pipa	L.02	OH	0,425	Rp 129.166,67	Rp 54.895,83
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,043	Rp 134.735,00	Rp 5.793,61
	Mandor	L.04	OH	0,014	Rp 145.833,33	Rp 2.041,67
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 94.606,11
B	Bahan					
	PIPA PVC AW ; Dia. 4" ; (100 mm)		m'	1,5	Rp 81.725,33	Rp 122.587,99
	Isolasi		m'	1,2	Rp 10.237,07	Rp 12.284,48
Jumlah Harga Bahan						Rp 134.872,47
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 229.478,58
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 27.537,43
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 257.016,01

D.4.2.5 Pemasangan 1 Buah Kran

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,01	Rp 125.000,00	Rp 1.250,00
2	Tukang	L.02	OH	0,4	Rp 129.167	Rp 51.666,67
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,04	Rp 134.735	Rp 5.389,40
4	Mandor	L.04	OH	0,0133	Rp 145.833	Rp 1.939,58
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 60.245,65
B	Bahan					
1	Kran Air		buah	1	Rp 36.250,00	Rp 36.250,00
2	Sealtape		buah	0,025	Rp 11.800,00	Rp 295,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 36.545,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 96.790,65
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 11.614,88
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 108.405,53

D.4.2.6 Pemasangan 1 Buah Wastafel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	1	Rp 125.000	Rp 125.000,00
2	Tukang	L.02	OH	0,5	Rp 129.167	Rp 64.583,34
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,05	Rp 134.735	Rp 6.736,75
4	Mandor	L.04	OH	0,0167	Rp 145.833	Rp 2.435,42
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 198.755,50
B	Bahan					
1	Wastafel Lengkap		unit	1,2	Rp 1.095.000,00	Rp 1.314.000,00
2	Semen Portland		kg	6	Rp 1.440,00	Rp 8.640,00
3	Pasir Pasang		m3	0,01	Rp 300.000,00	Rp 3.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 1.325.640,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.524.395,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 182.927,46
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.707.322,96

D.4.2.7 Pemasangan 1 Buah Tissue/Paper Holder

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,01	Rp 125.000	Rp 1.250,00
2	Tukang	L.02	OH	0,1	Rp 129.167	Rp 12.916,67
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,01	Rp 134.735	Rp 1.347,35
4	Mandor	L.04	OH	0,0033	Rp 145.833	Rp 481,25
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 15.995,27
B	Bahan					
1	Tissue/ Paper Holder		unit	1	Rp 43.000	Rp 43.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 43.000,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 58.995,27
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 7.079,43
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 66.074,70

D.4.2.8 Pemasangan 1 Buah Closet Duduk

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,5	Rp 125.000	Rp 62.500,00
2	Tukang	L.02	OH	1,2	Rp 129.167	Rp 155.000,00
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,12	Rp 134.735	Rp 16.168,20
4	Mandor	L.04	OH	0,04	Rp 145.833	Rp 5.833,33
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 239.501,54
B	Bahan					
1	Kloset Duduk		unit	1	Rp 2.123.139,36	Rp 2.123.139,36
Jumlah Harga Bahan						Rp 2.123.139,36
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 2.362.640,90
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 283.516,91
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.646.157,80

D.4.2.9 Pemasangan 1 Unit Roof Tank

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,417	Rp 125.000	Rp 52.125,00
	Tukang	L.02	OH	0,696	Rp 129.167	Rp 89.900,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,07	Rp 134.735	Rp 9.431,45
	Mandor	L.04	OH	0,021	Rp 145.833	Rp 3.062,50
J						Rp 154.518,95
B	Bahan					
	Roof Tank Fiberglass Kan 1000		Unit	1	Rp 271.512,71	Rp 271.512,71
Jumlah Harga Bahan						Rp 271.512,71
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 426.031,66
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 51.123,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 477.155,46

D.4.2.10 Pemasangan 1 Buah Bak Cuci Piring Stainlesssteel

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,03	Rp 125.000	Rp 3.750,00
2	Tukang	L.02	OH	0,3	Rp 129.167	Rp 38.750,00
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,03	Rp 134.735	Rp 4.042,05
4	Mandor	L.04	OH	0,01	Rp 145.833	Rp 1.458,33
J						Rp 48.000,38
B	Bahan					
1	Bak Cuci Piring		unit	1	Rp 999.600,00	Rp 999.600,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 999.600,00
C	Peralatan					
J						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.047.600,38
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 125.712,05
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.173.312,43

D.4.2.11 Pemasangan 1 Buah Floor Drain

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
1	Pekerja	L.01	OH	0,01	Rp 125.000,00	Rp 1.250,00
2	Tukang	L.02	OH	0,1	Rp 129.166,67	Rp 12.916,67
3	Kepala Tukang	L.03	OH	0,01	Rp 134.735,00	Rp 1.347,35
4	Mandor	L.04	OH	0,0033	Rp 145.833,33	Rp 481,25
J						Rp 15.995,27
B	Bahan					
1	Floor Drain		unit	1	Rp 104.260,88	Rp 104.260,88
Jumlah Harga Bahan						Rp 104.260,88
C	Peralatan					
J						
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 120.256,15
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 14.430,74
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 134.686,88

D.4.2.12 Pemasangan 1 buah septik tank Bata 60 cm x 60 cm Tinggi 65 cm dengan Tutup Beton

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	3,2	Rp 125.000	Rp 400.000,00
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	1,15	Rp 129.167	Rp 148.541,67
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,011	Rp 134.735	Rp 1.482,09
	Mandor	L.04	OH	0,016	Rp 145.833	Rp 2.333,33
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 552.357,09
B	Bahan					
	Bata Merah		Buah	123	Rp 3.150,00	Rp 387.450,00
	Semen Portland		Kg	114	Rp 1.440,00	Rp 164.160,00
	Pasir Pasang		m3	0,184	Rp 300.000,00	Rp 55.200,00
	Pasir Beton		m3	0,12	Rp 300.836,08	Rp 36.100,33
	Kerikil		m3	0,033	Rp 281.348,47	Rp 9.284,50
	Batu Tulangan		Kg	4,85	Rp 12.034,38	Rp 58.366,74
Jumlah Harga Bahan						Rp 710.561,57
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.262.918,66
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp 151.550,24
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.414.468,90

D.3.5 Pendukung Stasiun

D.3.5.1 Memasang 1 Buah Instalasi Titik Bell Alarm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Kepala Tukang		OH	0,033	Rp134.735	Rp4.446,26
	Mandor		OH	0,017	Rp145.833	Rp2.479,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp49.117,09
B	Bahan					
	Kabel NYA 2x2,5 mm2		m	8	Rp13.341	Rp106.728,72
	Conduit pipa dia. 20		m	8	Rp21.090	Rp168.720,00
Jumlah Harga Bahan						Rp275.448,72
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp324.565,81
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp38.947,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp363.513,71

D.3.5.2 Memasang Bell Alarm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Kepala Tukang		OH	0,033	Rp134.735	Rp4.446,26
	Mandor		OH	0,017	Rp145.833	Rp2.479,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp49.117,09
B	Bahan					-
	Bell Alarm		bh	1	Rp448.600	Rp448.600,00
Jumlah Harga Bahan						Rp448.600,00
C	Peralatan					-
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp497.717,09
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp59.726,65
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp557.443,14

D.3.5.3 Membuat Rumah Genset

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Las		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Mandor		OH	0,017	Rp145.833	Rp2.479,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp44.670,83
B	Bahan					
	Kawat Nyamuk		m2	1	Rp34.400	Rp34.400,00
	Rangka Hollow 4 x 4 cm		m	8	Rp14.119	Rp112.949,28
	Seng Gelombang 3'-6" BJLS 31 GJAH		lbr	1	Rp104.261	Rp104.260,88
	Cat Anti Karat		kg	2	Rp67.730	Rp135.460,60
Jumlah Harga Bahan						Rp387.070,76
C	Peralatan					-
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp431.741,59
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp51.808,99
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp483.550,59

D.3.5.4 Memasang Genset

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,166	Rp125.000	Rp20.750,00
	Tukang Listrik		OH	0,166	Rp129.167	Rp21.441,67
	Kepala Tukang		OH	0,033	Rp134.735	Rp4.446,26
	Mandor		OH	0,017	Rp145.833	Rp2.479,17
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp49.117,09
B	Bahan					-
	Genset 25 kVa		bh	1	Rp6.893.500	Rp6.893.500,00
Jumlah Harga Bahan						Rp6.893.500,00
C	Peralatan					-
Jumlah Harga Alat						-
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp6.942.617,09
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp833.114,05
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp7.775.731,14

E. Harga Satuan Bangunan Pendukung

E.1 Pekerjaan Pembuatan Gudang Kereta Api

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja		OH	0,5	Rp125.000	Rp62.500,00
	Mandor		OH	0,003	Rp145.833	Rp437,50
	Tukang Las		OH	0,25	Rp129.167	Rp32.291,67
	Tukang Besi		OH	0,25	Rp129.167	Rp32.291,67
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp127.520,83
B	Bahan					
	Beton Ready Mix K-225		m3	0,543	Rp1.063.250	Rp577.344,75
	Baja Ringan		m2	1,2	Rp255.900	Rp307.080,00
	H Beam		m3	0,954	Rp1.764.000	Rp1.682.856,00
	Baja Tulangan		kg	50	Rp13.033	Rp651.630,50
	Panel Beton Pracetak		lbr	10	Rp164.699	Rp1.646.989,90
	Cat		kg	10	Rp67.730	Rp677.303,00
	Kaca Polikarbonat		lbr	5	Rp488.472	Rp2.442.359,30
	Jumlah Harga Bahan					Rp7.985.563,45
C	Peralatan					
	Excavator		jam	0,011265	Rp560.116	Rp6.309,85
	Bulldozer		jam	0,230481	Rp710.353	Rp163.722,85
	Concrete Mixer		jam	0,401606	Rp77.458	Rp31.107,64
	Crane		jam	0,0024	Rp386.834	Rp928,40
	Forklift 3 Ton		jam	0,125	Rp141.234	Rp17.654,29
	Concrete Vibrator		jam	0,401606	Rp51.525	Rp20.692,58
	Jumlah Harga Alat					Rp240.415,62
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan, dan Peralatan (A+B+C)					Rp8.353.499,90
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10% - 15%) x D				12% x D	Rp1.002.419,99
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp9.355.919,89

The logo of Universitas Atma Jaya Yogyakarta is a large, light blue watermark in the background. It features a stylized open book at the base, with a circular emblem above it containing a sunburst or star-like pattern. The text "UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA" is written in a circular path around the emblem.

LAMPIRAN 11
ANALISA HARGA SATUAN ALAT
BERAT

AHSP Excavator Komatsu PC200

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Excavator Komatsu PC200		
2	Tenaga	Pw	138	HP
3	Kapasitas	Cp	1,2	M3
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	A	5 Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880 Jam
		c. Harga Alat	B	Rp2.250.000.000 Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp225.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp195.054	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp1.563	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp196.616	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp197.835	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp31.878	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp21.875	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp70.313	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp363.500	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp560.116	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

Lampiran 11 Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Alat Berat

AHSP Dump Truck 4 ton

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan		Dump Truck 4 ton	
2	Tenaga	Pw	134	HP
3	Kapasitas	Cp	4	Ton
4	Alat Baru a. Umur Ekonomis	A	5	Tahun
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880	Jam
	c. Harga Alat	B	Rp590.000.000	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp59.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp51.147	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp410	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp51.557	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp192.101	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp30.954	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp5.736	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp18.438	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp288.827	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp340.385	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Water Tank 4000 Liter

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Water Tank 4000 Liter		
2	Tenaga	Pw	135	HP
3	Kapasitas	Cp	4000	ltr
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	A	5 Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880 Jam
		c. Harga Alat	B	Rp350.000.000 Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp35.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp30.342	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp243	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp30.585	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp193.534	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp31.185	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp3.403	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp10.938	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp280.659	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp311.243	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Tandem Roller

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Tandem Roller 6 - 8 Ton		
2	Tenaga	Pw	74,3	HP
3	Kapasitas	Cp	6,9	Ton
4	Alat Baru a. Umur Ekonomis	A	5	Tahun
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880	Jam
	c. Harga Alat	B	Rp1.200.000.000	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp120.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp104.029	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp833	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp104.862	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp106.516	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp17.163	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp11.667	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp37.500	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp214.445	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp319.307	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Whell Loader

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Whell Loader 1 - 1,6 m3		
2	Tenaga	Pw	96	HP
3	Kapasitas	Cp	1,5	m3
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	A	5 Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880 Jam
		c. Harga Alat	B	Rp200.000.000 Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp20.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp17.338	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp139	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp17.477	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp137.624	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp22.176	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp1.944	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp6.250	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp209.594	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp227.071	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter

AHSP Trailer

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Trailer 20 Ton		
2	Tenaga	Pw	245	HP
3	Kapasitas	Cp	20	Ton
4	Alat Baru a. Umur Ekonomis	A	5	Tahun
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880	Jam
	c. Harga Alat	B	Rp300.000.000	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp30.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp26.007	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp208	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp26.215	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp351.229	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp56.595	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp2.917	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp9.375	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp461.715	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp487.930	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Crane 10 – 15 T

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Crane 10 - 15 Ton		
2	Tenaga	Pw	138	HP
3	Kapasitas	Cp	15	Ton
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	A	5 Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880 Jam
		c. Harga Alat	B	Rp900.000.000 Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp90.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp78.021	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp625	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp78.646	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp197.835	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp31.878	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp8.750	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp28.125	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp308.187	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp386.834	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Tronton

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan		Tronton 15 Ton	
2	Tenaga	Pw	230	HP
3	Kapasitas	Cp	15	Ton
4	Alat Barua. Umur Ekonomis	A	5	Tahun
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880	Jam
	c. Harga Alat	B	Rp820.000.000	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp820.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp71.086	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp569	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp71.656	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp329.725	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp53.130	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp7.972	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp25.625	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp458.051	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp529.707	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Bulldozer

No.	URAIAN		Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN				
1	Jenis Peralatan	Bulldozer 100 - 150 HP			
2	Tenaga	Pw	155	HP	
3	Kapasitas	Cp	-	Ton	
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	A	5	Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880	Jam
		c. Harga Alat	B	Rp3.200.000.000	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA				
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp320.000.000	Rupiah	
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-	
3	Biaya Pasti Per Jam				
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp277.410	Rupiah	
	b. Asuransi, dll	F	Rp2.222	Rupiah	
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp279.632	Rupiah	
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA				
1	Bahan Bakar	H	Rp222.206	Rupiah	
2	Pelumas	I	Rp35.805	Rupiah	
	Biaya Bengkel	J	Rp31.111	Rupiah	
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp100.000	Rupiah	
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah	
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah	
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp430.721	Rupiah	
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM				
		S	Rp710.353	Rupiah	
E	LAIN - LAIN				
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun	
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam	
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam	
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter	
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter	

AHSP Excavator Mini

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Excavator Mini 40 - 60 HP		
2	Tenaga	Pw	50	HP
3	Kapasitas	Cp	0,2	m3
4	Alat Barua. Umur Ekonomis	A	5	Tahun
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880	Jam
	c. Harga Alat	B	Rp400.000.000	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp40.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp34.676	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp278	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp34.954	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp71.679	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp11.550	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp3.889	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp12.500	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp141.217	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp176.171	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Tamper

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Tamper 121 Kg		
2	Tenaga	Pw	4,7	HP
3	Kapasitas	Cp	121	kg
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	A	5 Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880 Jam
		c. Harga Alat	B	Rp11.000.000 Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp1.100.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp954	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp8	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp961	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp6.738	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp1.086	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp107	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp344	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp49.873	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp50.835	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Mobile Crane 3 Ton

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan		Mobile Crane 3 Ton	
2	Tenaga	Pw	190	HP
3	Kapasitas	Cp	3	Ton
4	Alat Barua. Umur Ekonomis	A	5	Tahun
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880	Jam
	c. Harga Alat	B	Rp1.116.149.400	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp111.614.940	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp96.760	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp775	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp97.535	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp272.382	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp43.890	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp10.851	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp34.880	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp403.602	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp501.137	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter

AHSP Concrete Mixer

	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan		Concrete Mixer	
2	Tenaga	Pw	20	HP
3	Kapasitas	Cp	500	ltr
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	A	5 Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880 Jam
		c. Harga Alat	B	Rp20.000.000 Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp2.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp1.734	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp14	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp1.748	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp28.672	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp4.620	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp194	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp625	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp75.710	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp77.458	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Stamper

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan		Stamper	
2	Tenaga	Pw	22	HP
3	Kapasitas	Cp	60	m2/jam
4	Alat Baru a. Umur Ekonomis	A	5	Tahun
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880	Jam
	c. Harga Alat	B	Rp11.000.000	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp1.100.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp954	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp8	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp961	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp31.539	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp5.082	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp107	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp344	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp78.671	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp79.632	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Crawler Crane 35 Ton

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Crawler Crane 35 Ton		
2	Tenaga	Pw	119	HP
3	Kapasitas	Cp	500	ltr
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	A	5 Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880 Jam
		c. Harga Alat	B	Rp7.500.000.000 Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp750.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp650.179	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp5.208	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp655.387	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp170.597	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp27.489	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp72.917	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp234.375	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp546.977	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp1.202.364	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Motor Grader

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Motor Grader > 100 HP		
2	Tenaga	Pw	135	HP
3	Kapasitas	Cp	-	
4	Alat Barua. Umur Ekonomis	A	5	Tahun
	b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880	Jam
	c. Harga Alat	B	Rp1.200.000.000	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp120.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp104.029	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp833	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp104.862	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp193.534	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp31.185	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp11.667	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp37.500	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp315.485	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp420.347	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Concrete Vibrator

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan		Concrete Vibrator	
2	Tenaga	Pw	5,5	HP
3	Kapasitas	Cp	25	
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	A	5 Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	W	2880 Jam
		c. Harga Alat	B	Rp6.000.000 Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp600.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp520	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp4	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp524	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp7.885	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp1.271	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp58	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp188	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp51.000	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp51.525	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Sheepfoot Roller

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan		Sheepfoot Roller	
2	Tenaga	Pw	116,7	HP
3	Kapasitas	Cp	13	Ton
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	5	Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	2880	Jam
		c. Harga Alat	Rp900.000.000	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp90.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp78.021	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp625	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp78.646	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp167.300	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp26.958	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp8.750	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp28.125	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp272.731	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp351.378	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp0	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp0	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	66.000,00	Rp/Liter

AHSP Chainsaw

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan	Chainsaw 20, 5,5 HP		
2	Tenaga	Pw	5,5	HP
3	Kapasitas	Cp	-	
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	5	Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	2880	Jam
		c. Harga Alat	B	Rp3.500.000
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp350.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp303	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp2	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp306	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp7.885	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp1.271	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp34	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp109	Rupiah
4	Operator	L	Rp22.429	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp19.170	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp50.898	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp51.204	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter
5	Minyak Pelumas	Mp	Rp66.000	Rp/Liter

AHSP Forklift

No.	URAIAN	Kode	KOOF.	SATUAN
A	URAIAN PERALATAN			
1	Jenis Peralatan		Forklift 3 Ton	
2	Tenaga	Pw	59,4	HP
3	Kapasitas	Cp	3	Ton
4	Alat Baru	a. Umur Ekonomis	5	Tahun
		b. Jam Kerja Dalam 1 Tahun	2880	Jam
		c. Harga Alat	Rp330.000.000	Rupiah
B	BIAYA PASTI PER JAM KERJA			
1	Nilai Sisa Alat	C	Rp33.000.000	Rupiah
2	Faktor Angsuran Modal	D	0,2774	-
3	Biaya Pasti Per Jam			
	a. Biaya Pengembalian Modal	E	Rp28.608	Rupiah
	b. Asuransi, dll	F	Rp229	Rupiah
	Biaya Pasti Per Jam	G	Rp28.837	Rupiah
C	BIAYA OPERASI PER JAM KERJA			
1	Bahan Bakar	H	Rp85.155	Rupiah
2	Pelumas	I	Rp13.721	Rupiah
	Biaya Bengkel	J	Rp3.208	Rupiah
3	Perawatan & Perbaikan	K	Rp10.313	Rupiah
4	Operator	L	Rp0	Rupiah
5	Pembantu Operator	M	Rp0	Rupiah
	Biaya Operasi Per Jam	P	Rp112.397	Rupiah
D	TOTAL BIAYA SEWA ALAT/JAM	S	Rp141.234	Rupiah
E	LAIN - LAIN			
1	Tingkat Suku Bunga	i	12%	%/Tahun
2	Upah Operator	U1	Rp22.429	Rp/Jam
3	Upah Pembantu Operator	U2	Rp19.170	Rp/Jam
4	Bahan Bakar Solar	Ms	11.946,56	Rp/Liter



LAMPIRAN 12

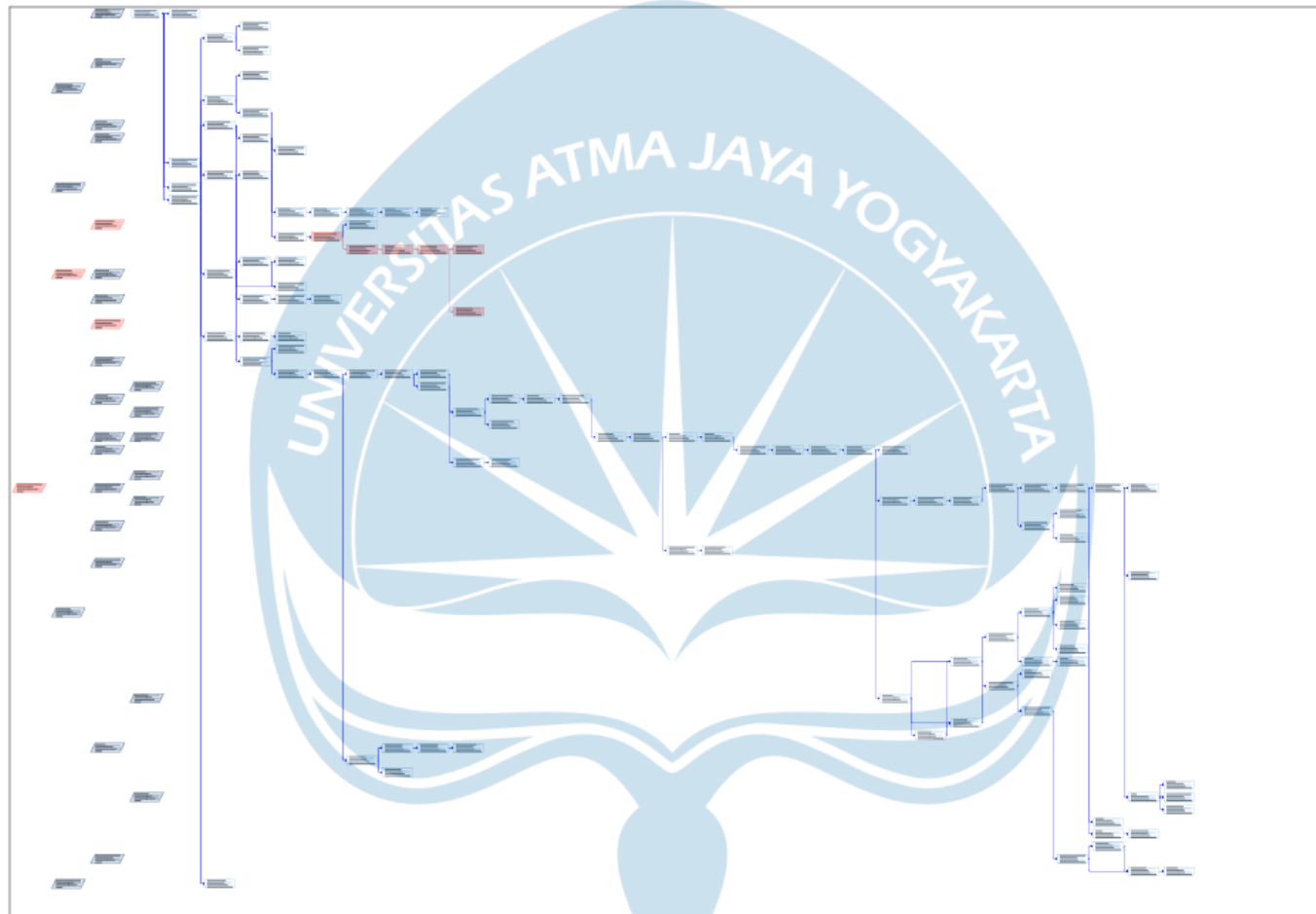
KURVA S

Lampiran 12 Kurva S



LAMPIRAN 13

NETWORK DIAGRAM



Lampiran 13 Network Diagram



Page 4

Pelaksanaan Lantai dan Plafond Persegi
 Start: Sen 20/09/2020 : 81
 Finish: Man 21/09/2020 : 272 days
 Comp: 0%

Pelaksanaan Lantai
 Start: Sen 20/09/2020 : 81
 Finish: Man 21/09/2020 : 272 days
 Comp: 0%

Pelaksanaan Urutan Paip Sewah Lantai 1
 Start: Sen 20/09/2020 : 84
 Finish: Sen 20/09/2020 : 7 days
 Res: Paip urut 330,34 m - 3, TAMPER 121

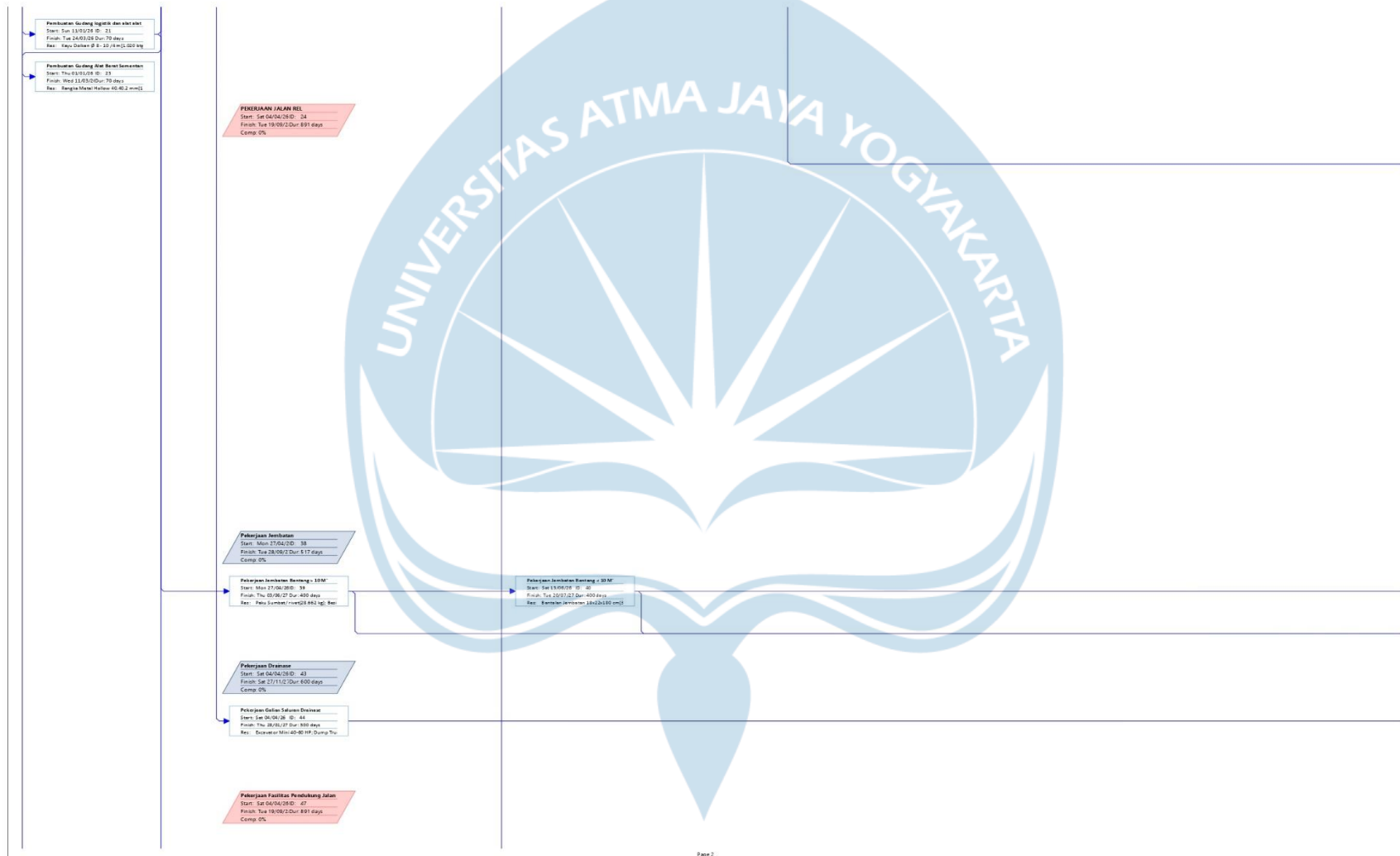
Pelaksanaan Plafond Lantai Kaca
 Start: Sen 27/09/2020 : 85
 Finish: Man 28/09/2020 : 3 days
 Res: Paip beton 1 m 200 mm 18 1,2 m

Pelaksanaan Arsitektur
 Start: Sen 11/10/2020 : 90
 Finish: Wed 27/04/2021 : 155 days
 Comp: 0%

Pelaksanaan Pasangan dan Pictoran
 Start: Sen 11/10/2020 : 91
 Finish: Wed 27/04/2021 : 155 days
 Comp: 0%

Pelaksanaan Dinding Batako
 Start: Sen 10/11/2020 : 92
 Finish: Tue 10/11/2020 : 30 days
 Res: Batako 12,330 bts; Portland Semen

Pelaksanaan Dinding Bata Merah
 Start: Sen 10/11/2020 : 93
 Finish: Wed 10/11/2020 : 80 days
 Res: Bata merah 2554,50 bts; Portland





Pelaksanaan M&P
Start: Tue 01/09/2020 103
Finish: Fri 18/06/27 Dur: 268 days
Comp: 9%

Pelaksanaan Pkts, Jendide, dan Turisti
Start: Mon 16/11/2020 99
Finish: Fri 11/06/27 Dur: 258 days
Comp: 9%

Pelaksanaan Pkts, Kewng, Standar, Kaya, Klt
Start: Mon 16/11/2020 100
Finish: Fri 20/12/20 Dur: 3 days
Dur: Kaya Kewng Pkts(3.6 m3)/Paku

Pelaksanaan Jendide, Klt, dan Taktis
Start: Sat 13/11/20 101
Finish: Sun 20/11/20 Dur: 2 days
Dur: Jendide Pkts(1.4 km)/Paku Maktis



Pelaksanaan Pekerjaan
 Start: Tue 01/09/2020 120
 Finish: Mon 14/09/2020 243 days
 Comp: 0%

Pipe No. 4/400 3/4 Wusun AW
 Start: Tue 01/09/2020 121
 Finish: Sat 12/09/2020 12 days
 Res: Pipe PVC 400 mm 3/4 (1.800 m) 100%

Pipe No. 4/400 3/4 Wusun AW
 Start: Sat 12/09/2020 122
 Finish: Sat 19/09/2020 7 days
 Res: Pipe PVC 400 mm 3/4 (1.800 m) 100%

Pipe No. 4/400 3/4 Wusun AW
 Start: Sat 19/09/2020 123
 Finish: Sat 26/09/2020 7 days
 Res: Pipe PVC 400 mm 3/4 (1.800 m) 100%

Watermeter 2000 (terpasang)
 Start: Sat 19/09/2020 124
 Finish: Sun 20/09/2020 1 day
 Res: Watermeter 2000 (terpasang) 100%

Pipe No. 4/400 3/4 Wusun AW
 Start: Tue 01/09/2020 125
 Finish: Sat 12/09/2020 12 days
 Res: Pipe PVC 400 mm 3/4 (1.800 m) 100%

PEKERJAAN BANGUNAN PENDAHULUAN
Start: Sen 11/01/2020 - 138
Finish: Thu 23/04/2020 - 100 days
Comp: 0%

Penunjukan Gedung Kantor Aji
Start: Sen 15/01/20 - 139
Finish: Thu 23/04/20 - 100 days
Rev: Kaka Mulyanantati10.000 Rp/1.000.000

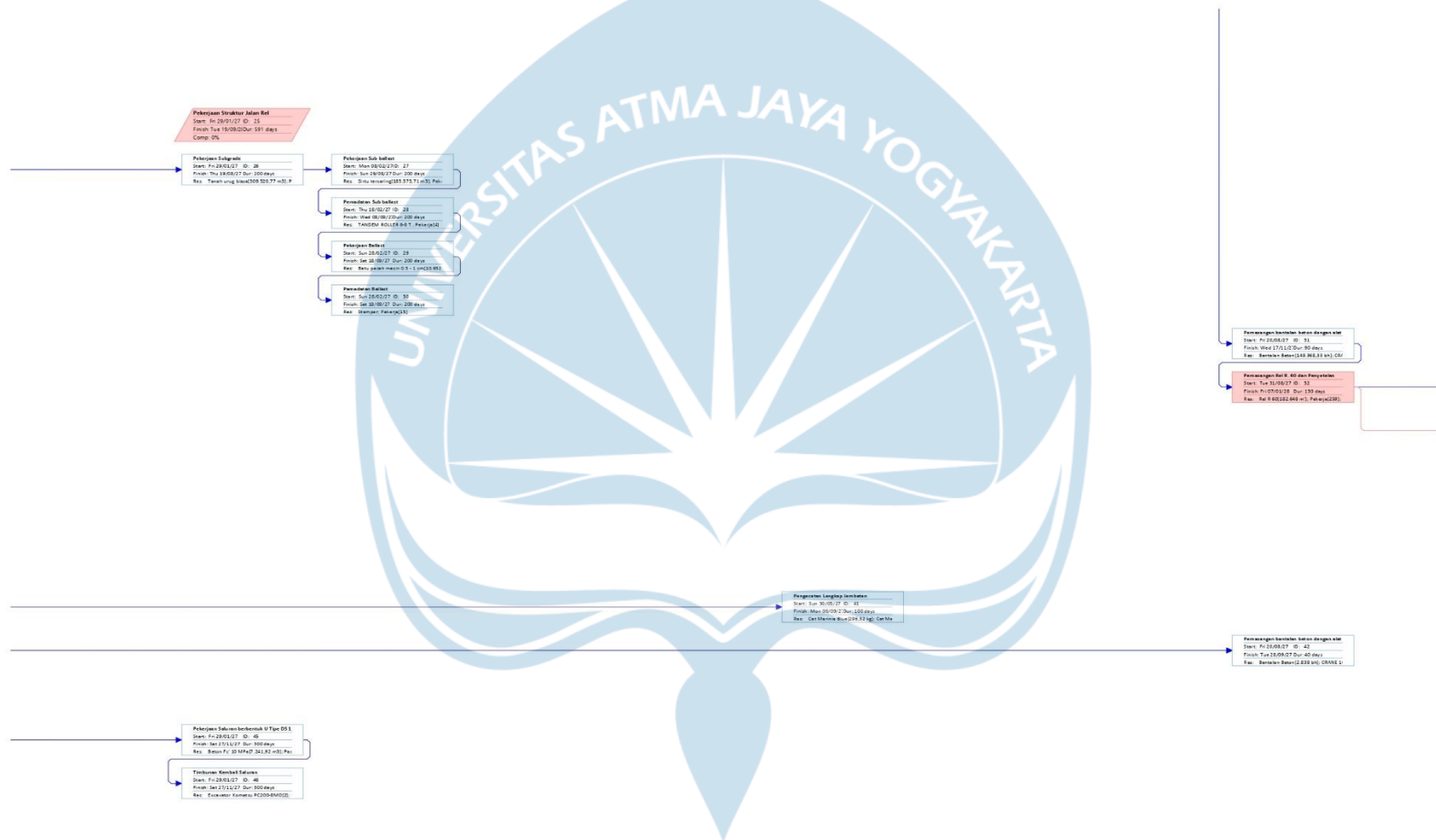


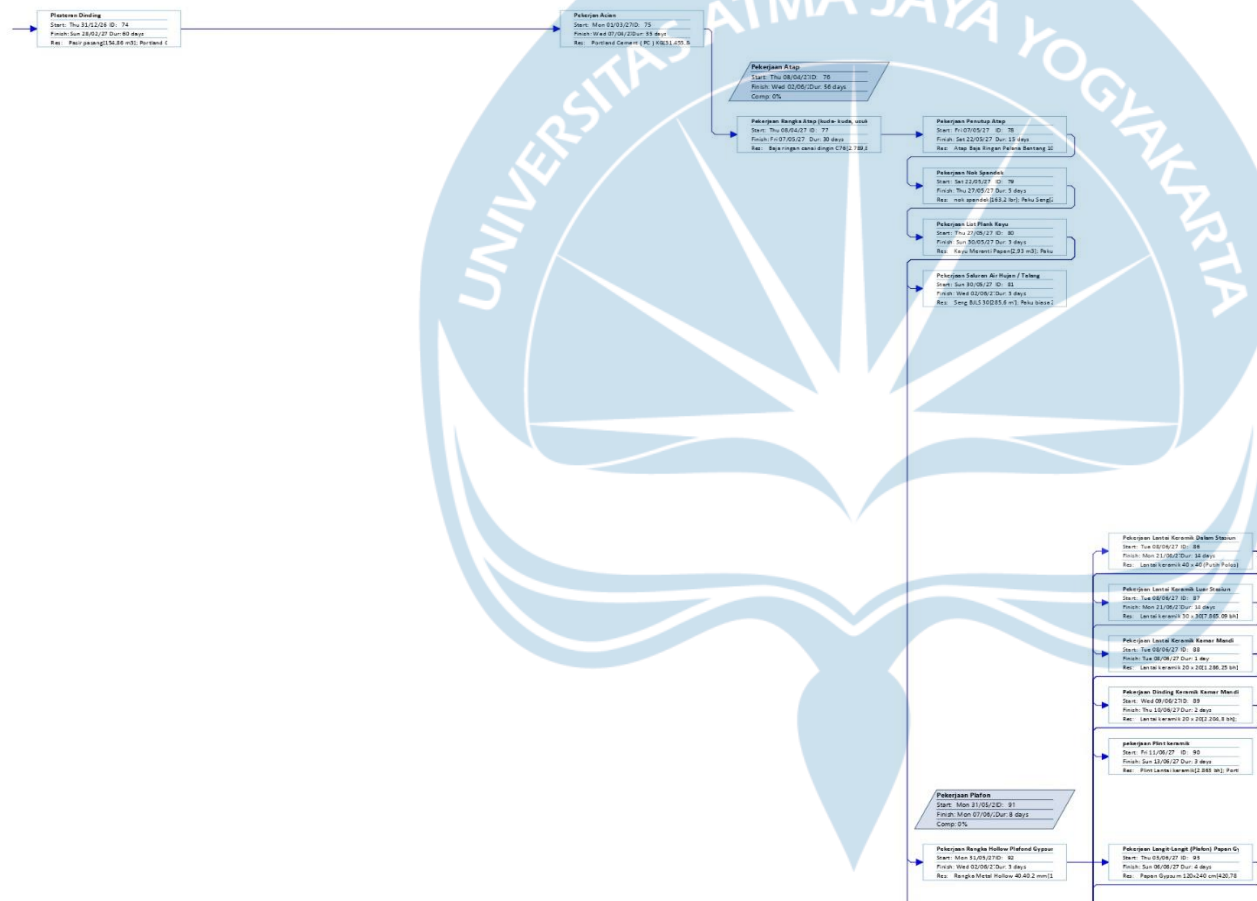


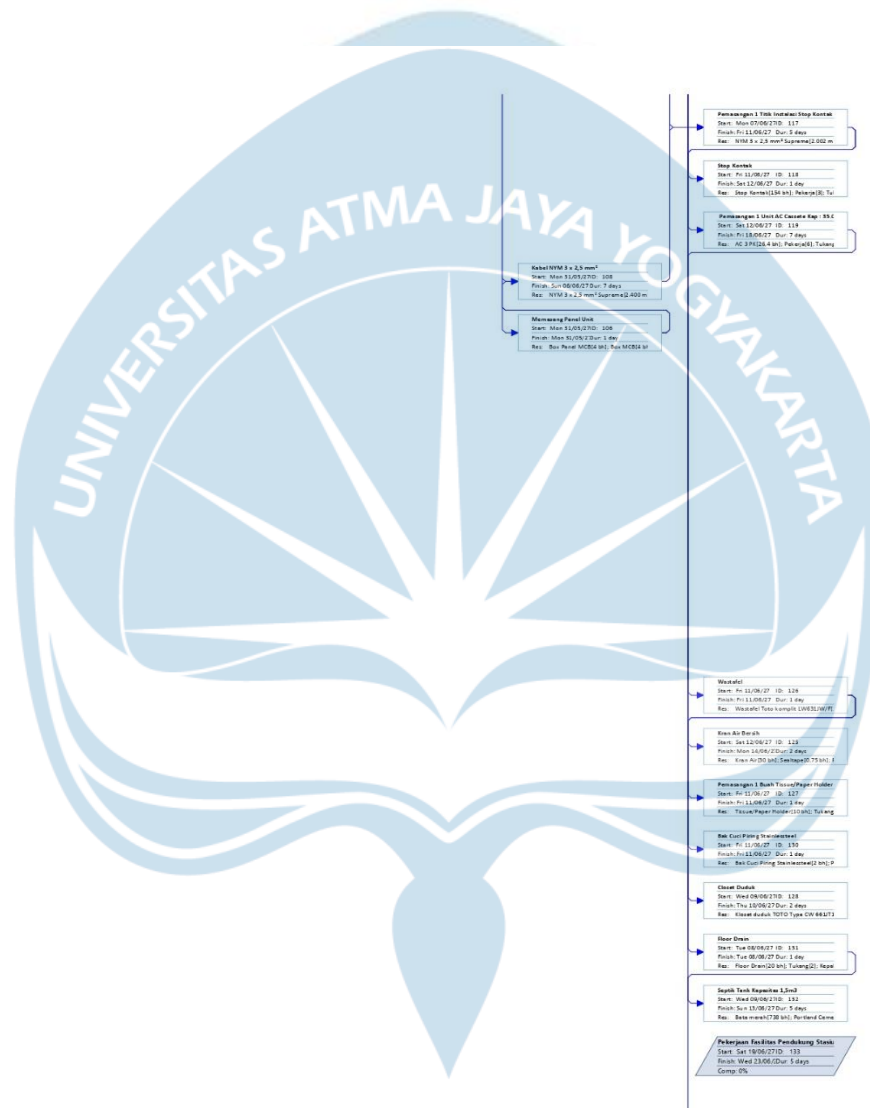
Page 8

Monte Berghel (rel. 800)
Start: Sun 13/05/27 00:13
Finish: Wed 22/05/27 00:13 (9 days)
Res: Kusan (rel. 555.2 kg); Pawan (rel. 741)

Monte dan Berghel Bantolan Beton (Jurnal)
Start: Sun 15/05/27 00:13
Finish: Fri 19/05/27 00:13 (4 days)
Res: Kusan (rel. 215.07 kg); Pawan (rel. 215)



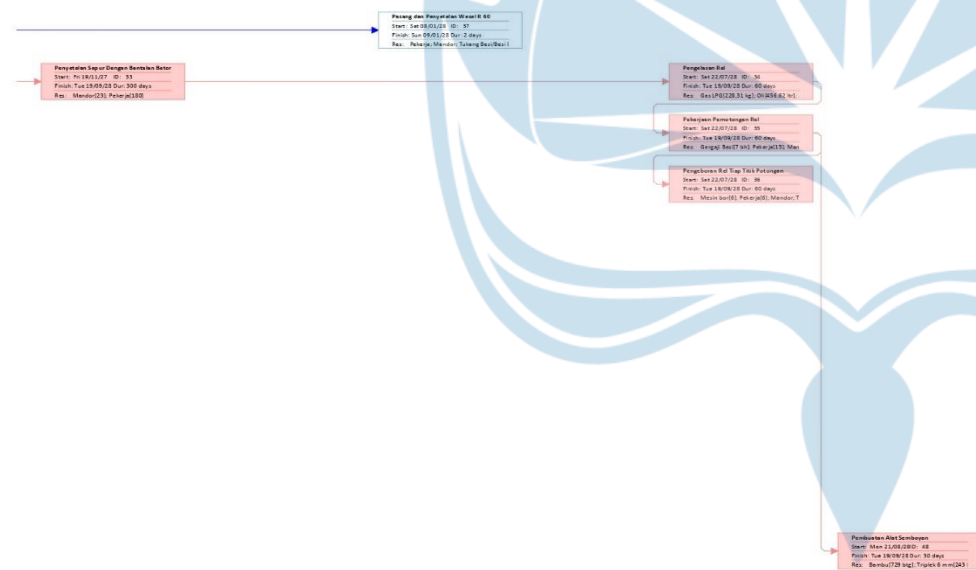


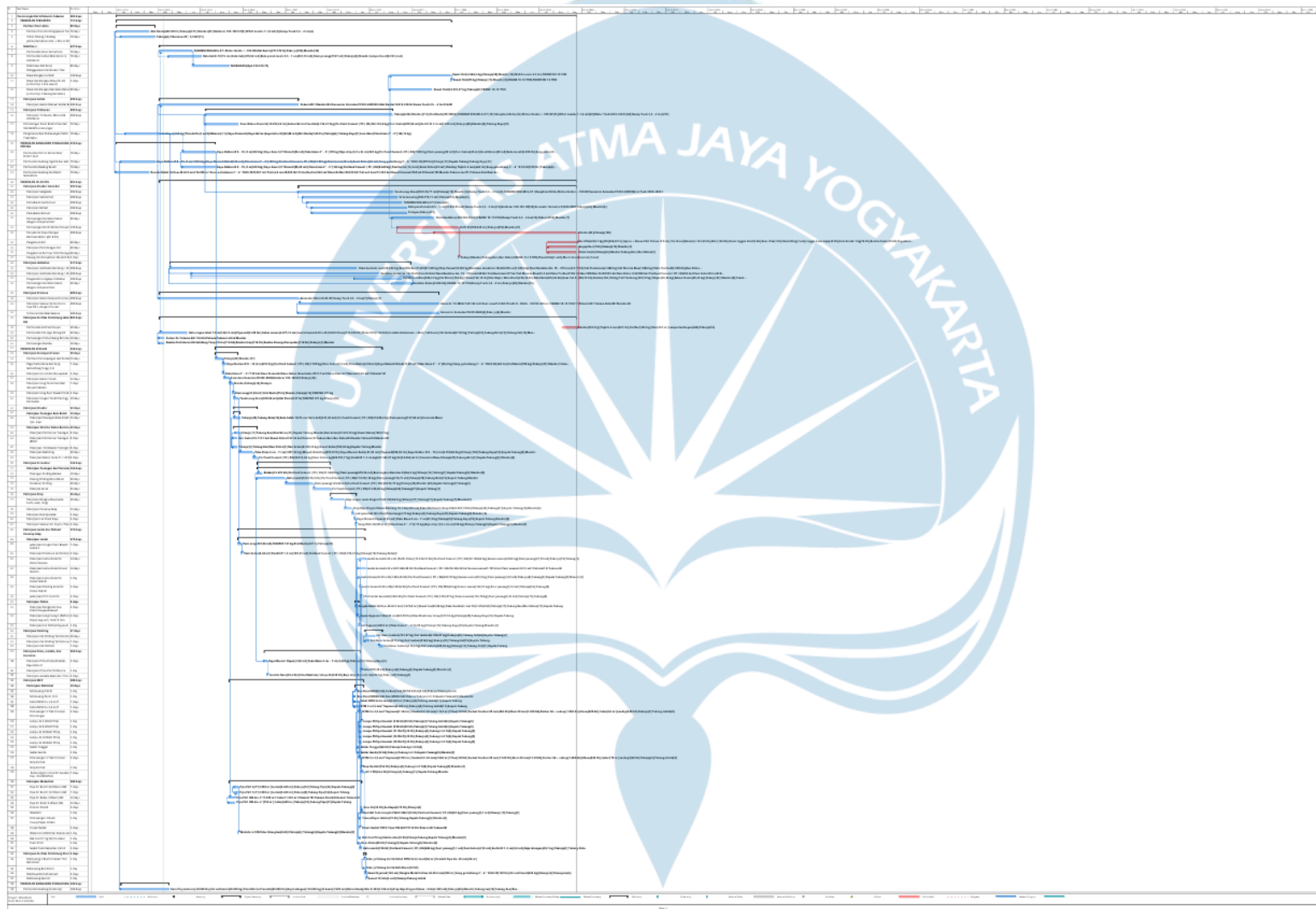


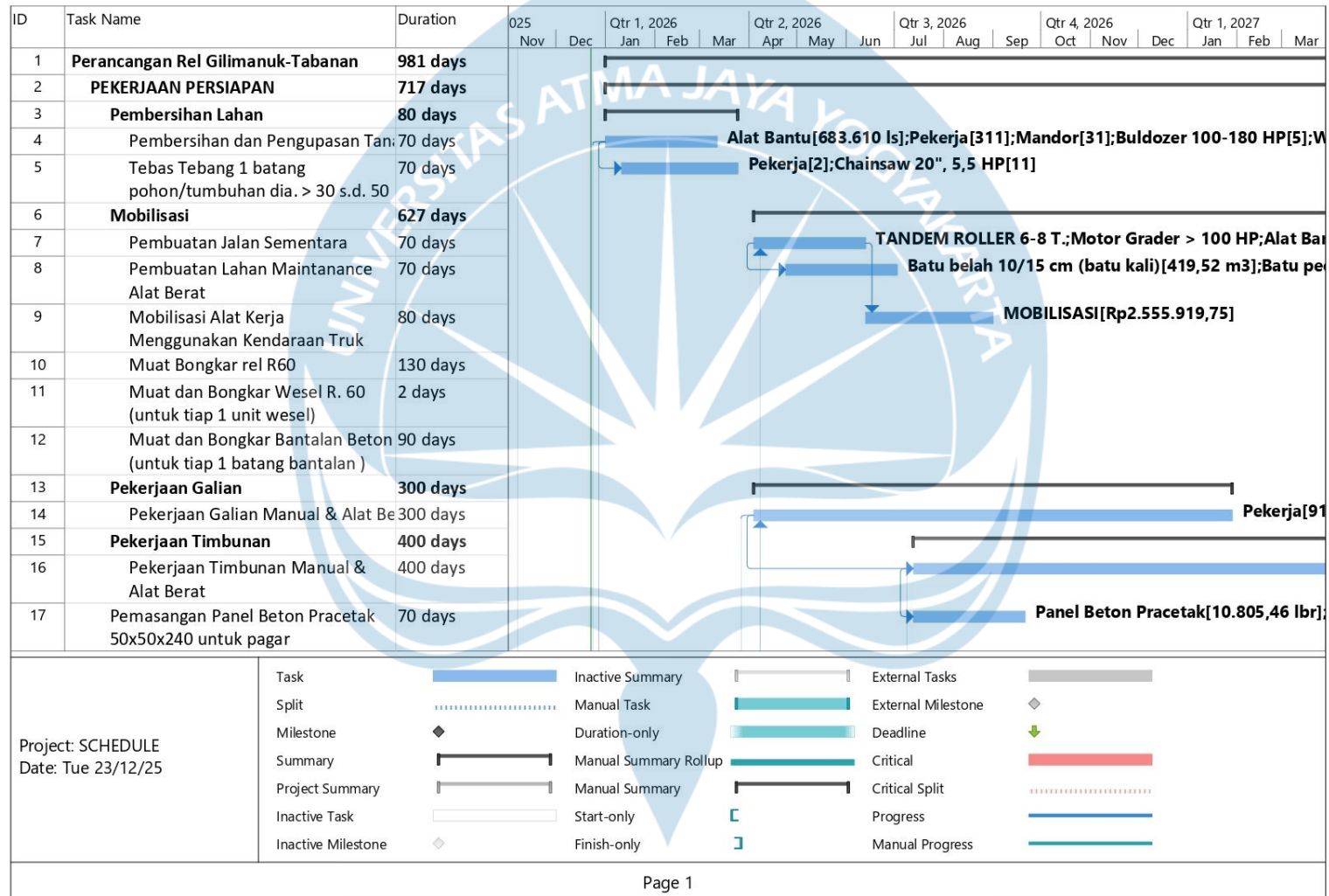


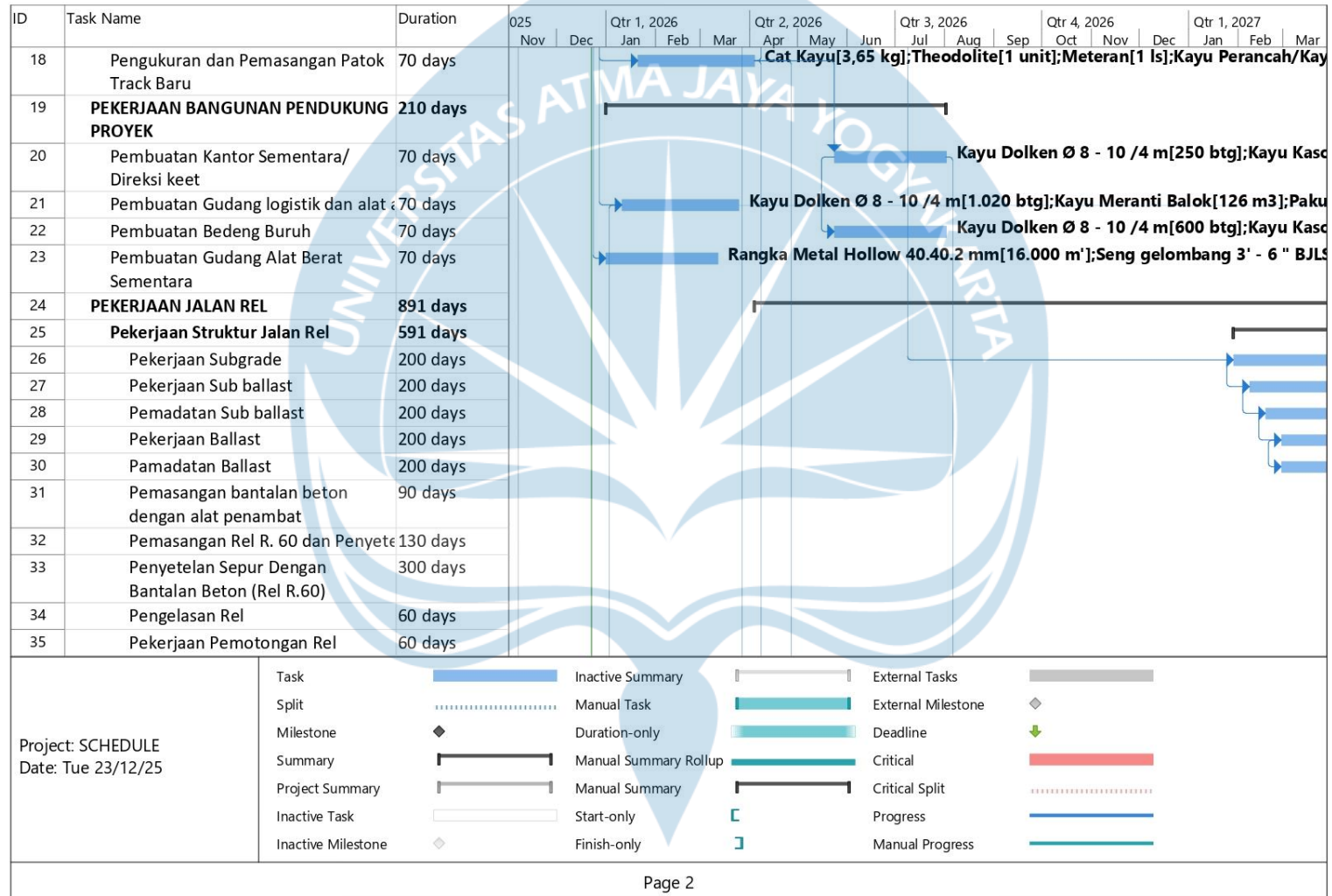


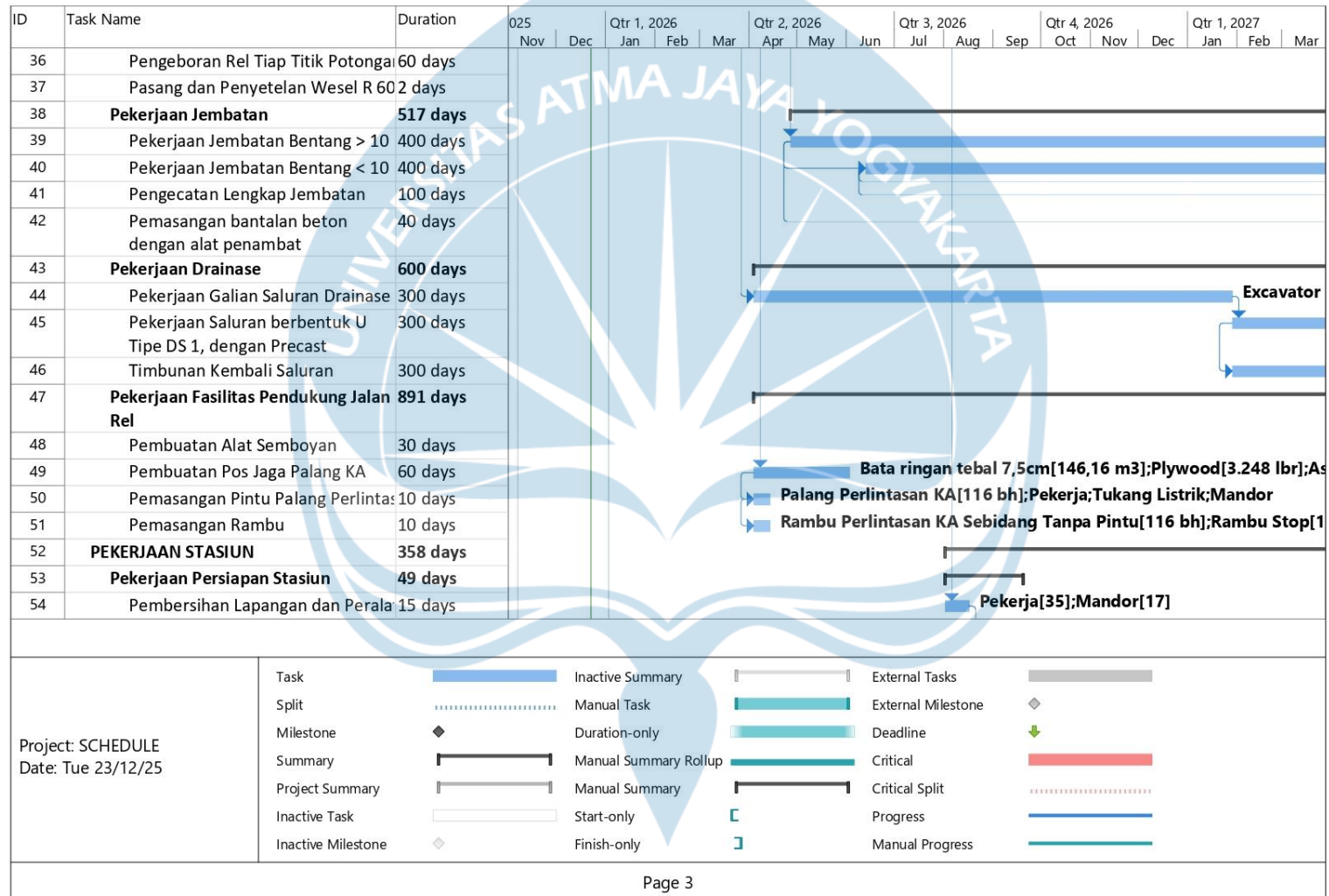
Musi dan Budaya Masyarakat
Start: Thu 12/12/27 00:00
Finish: Fri 14/12/27 00:00
Rer: Kemerdekaan 12/12/27

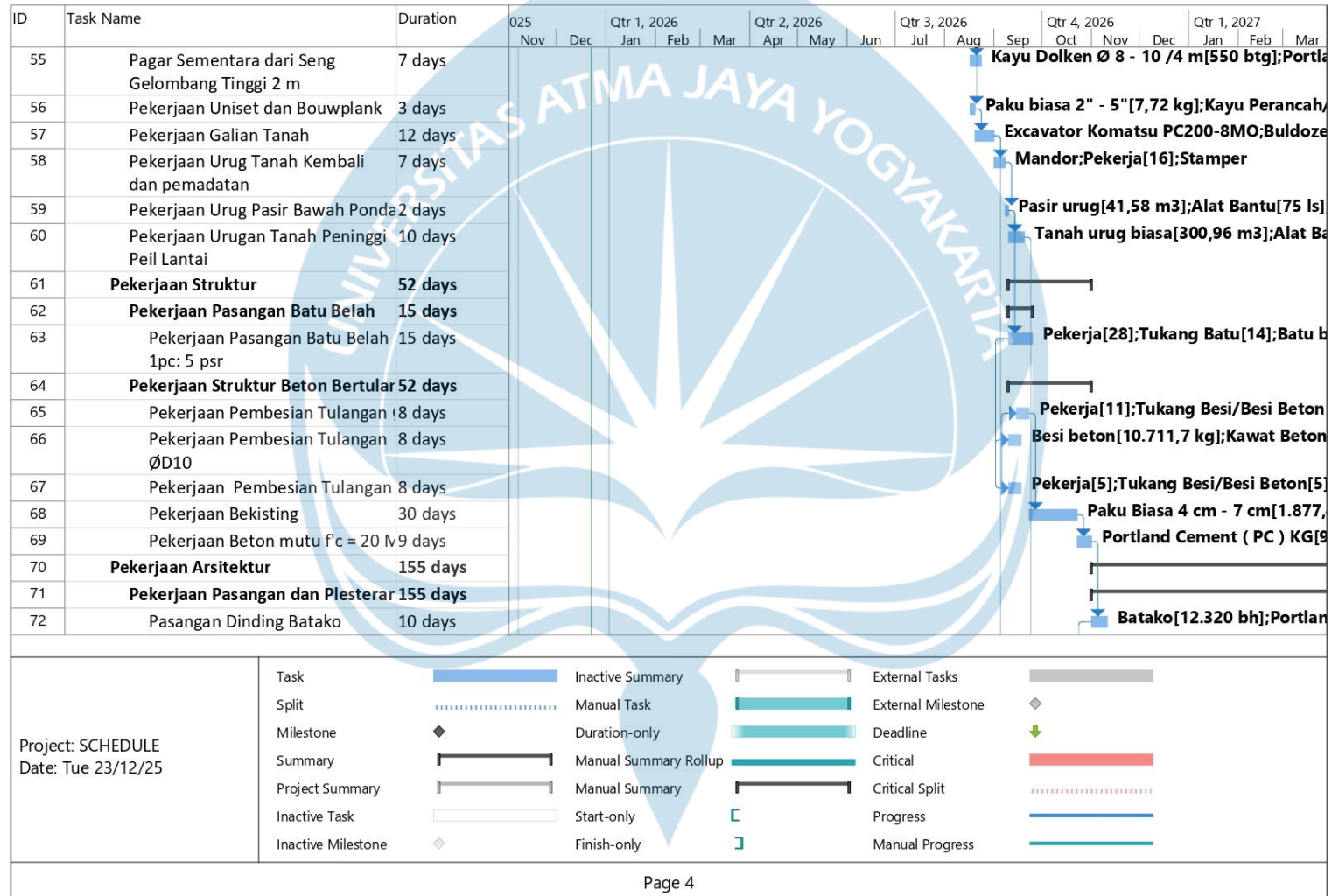


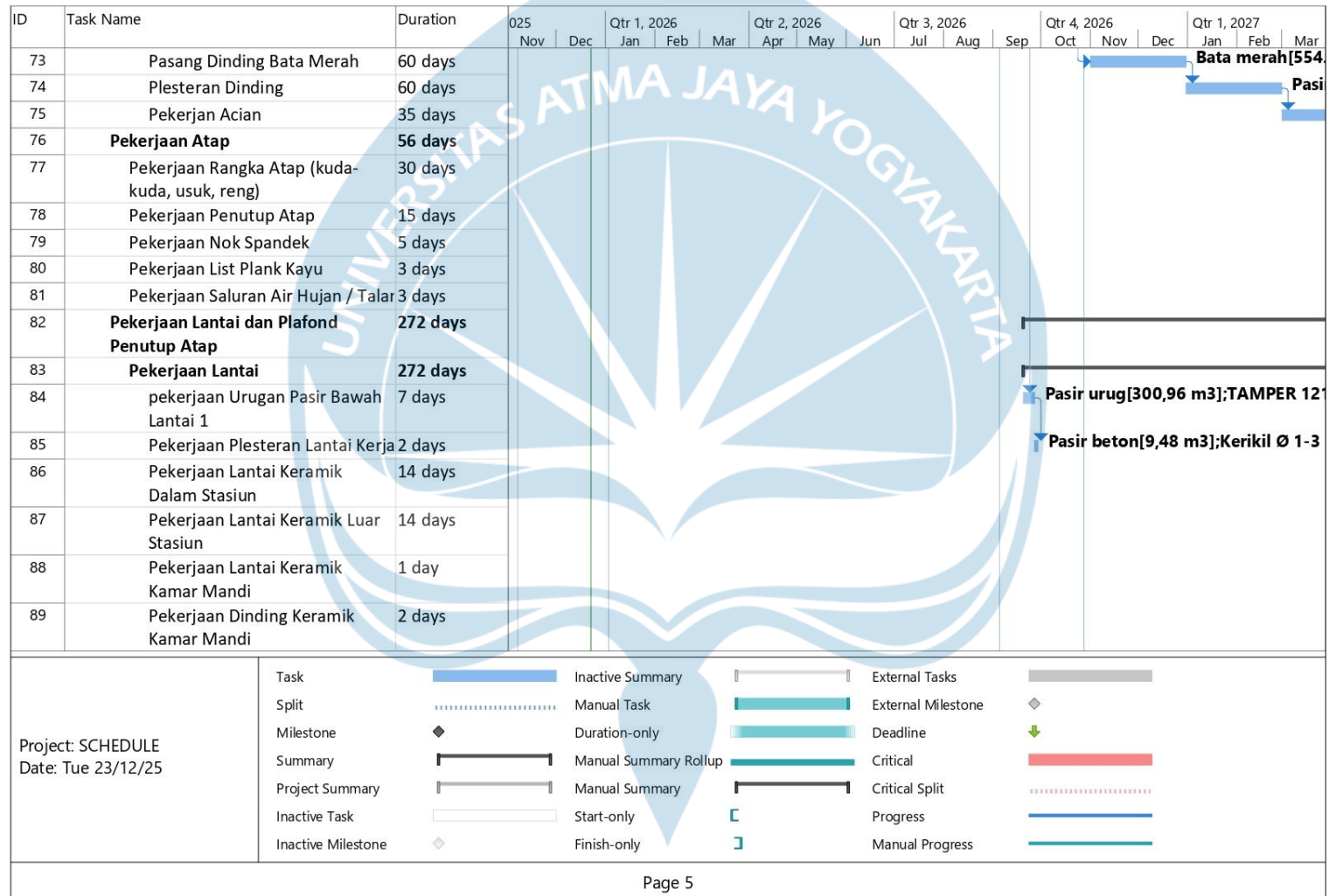


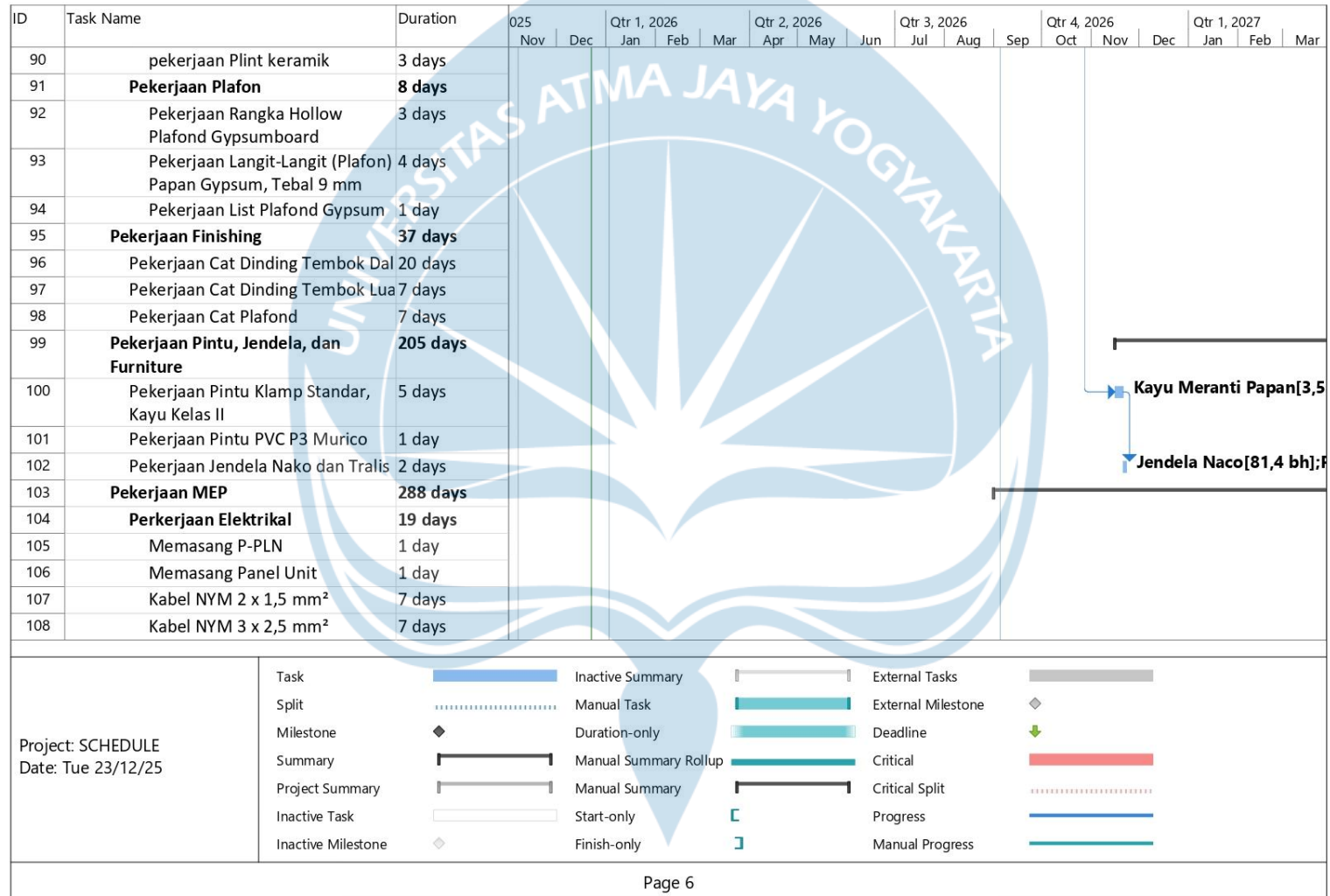


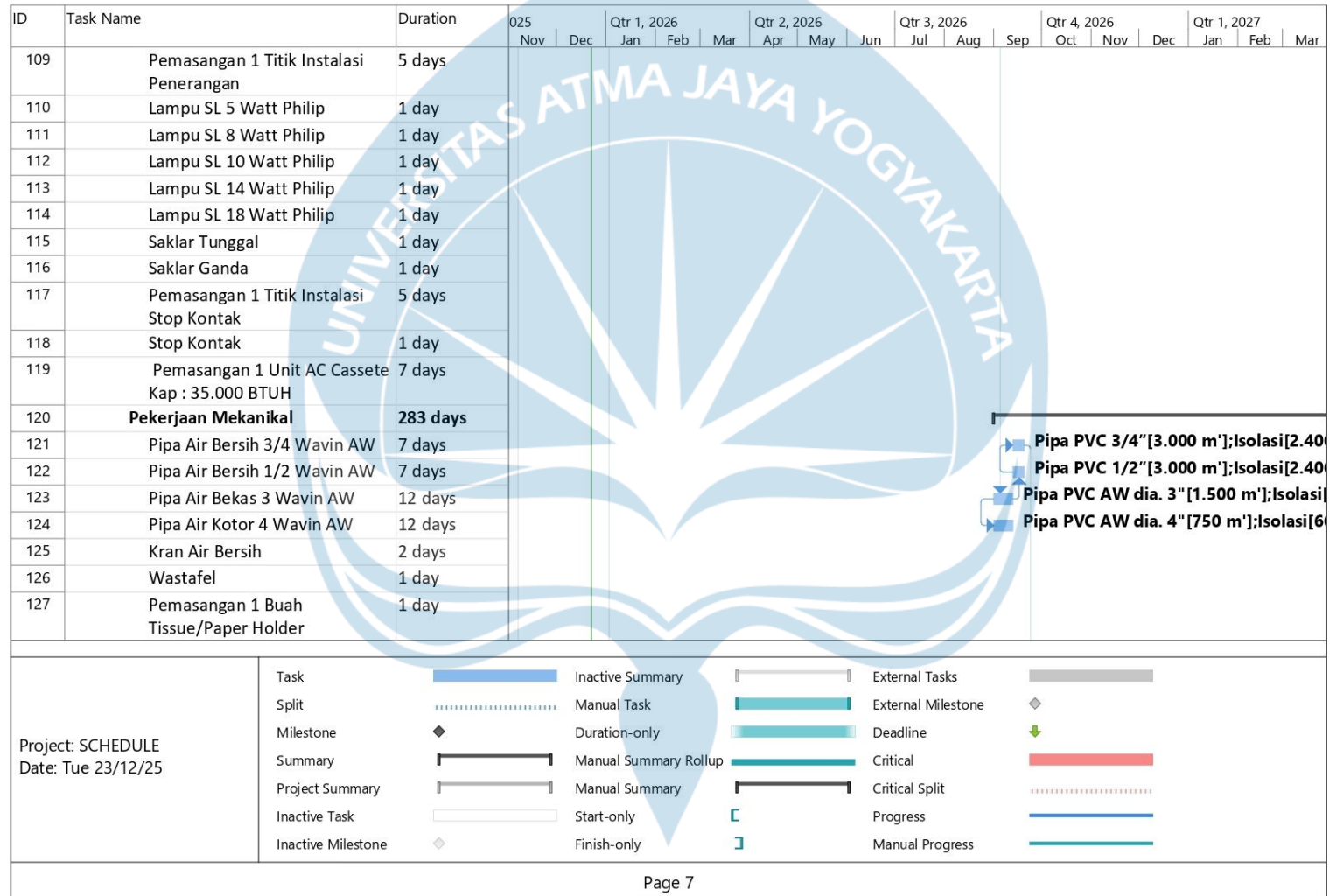


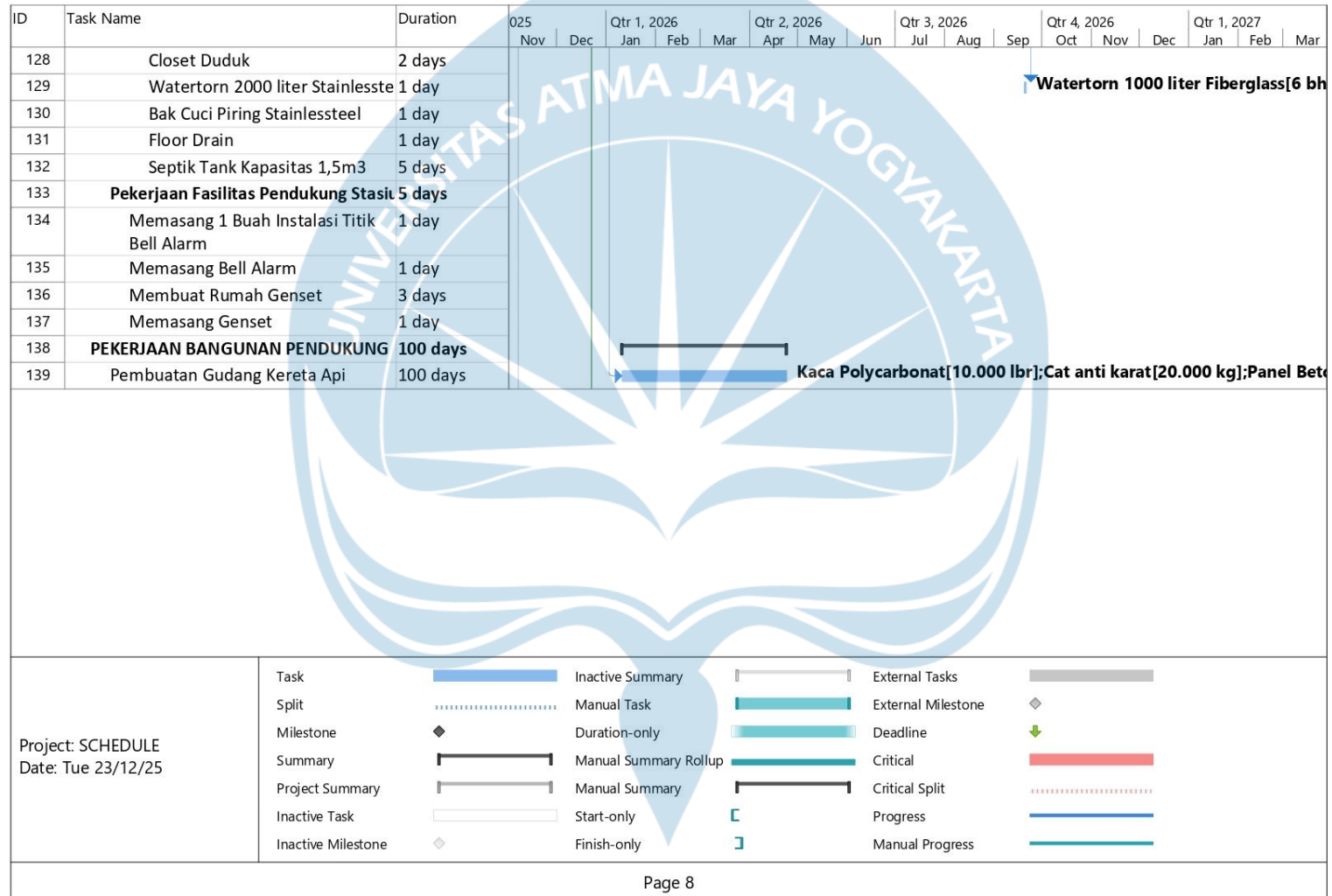


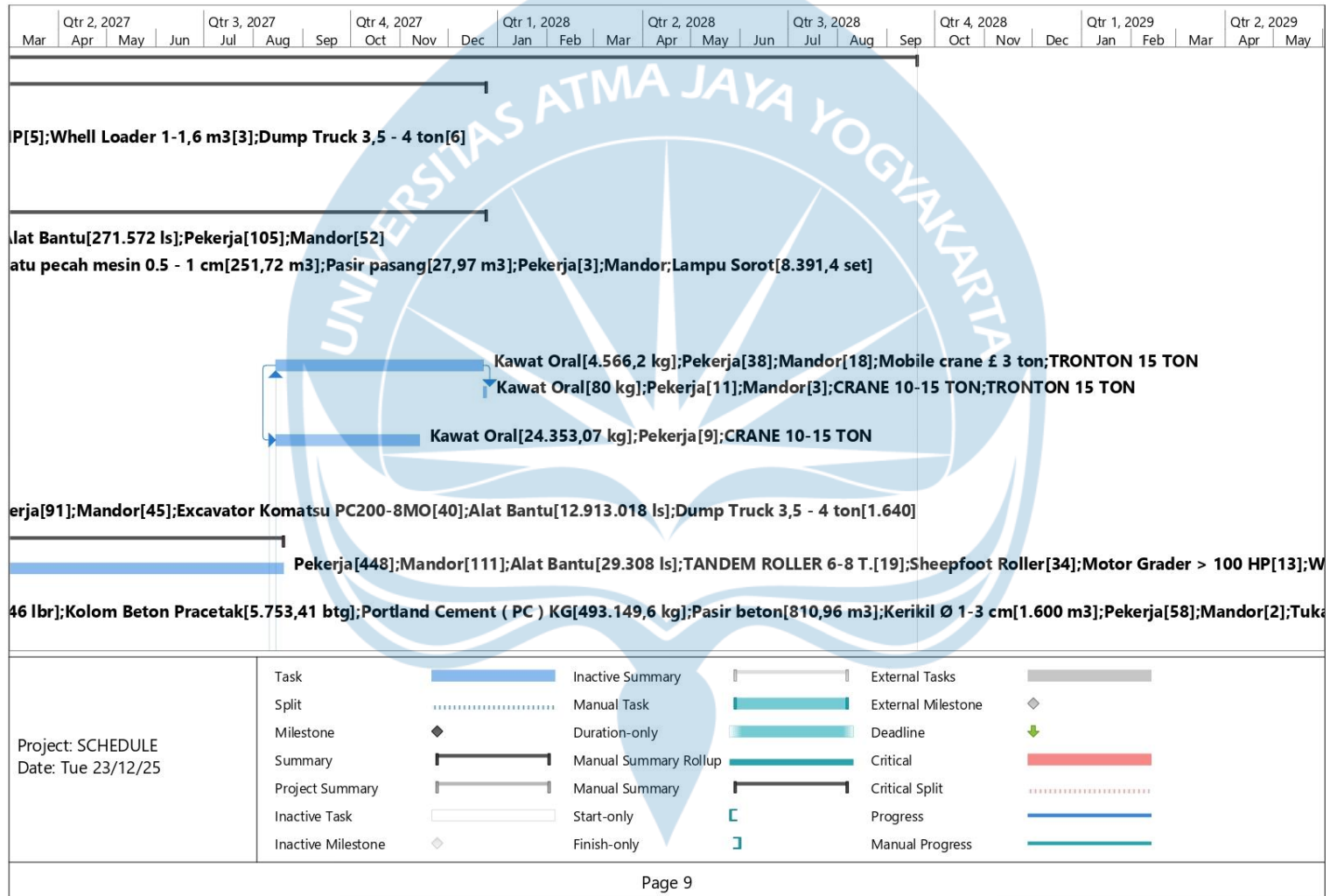


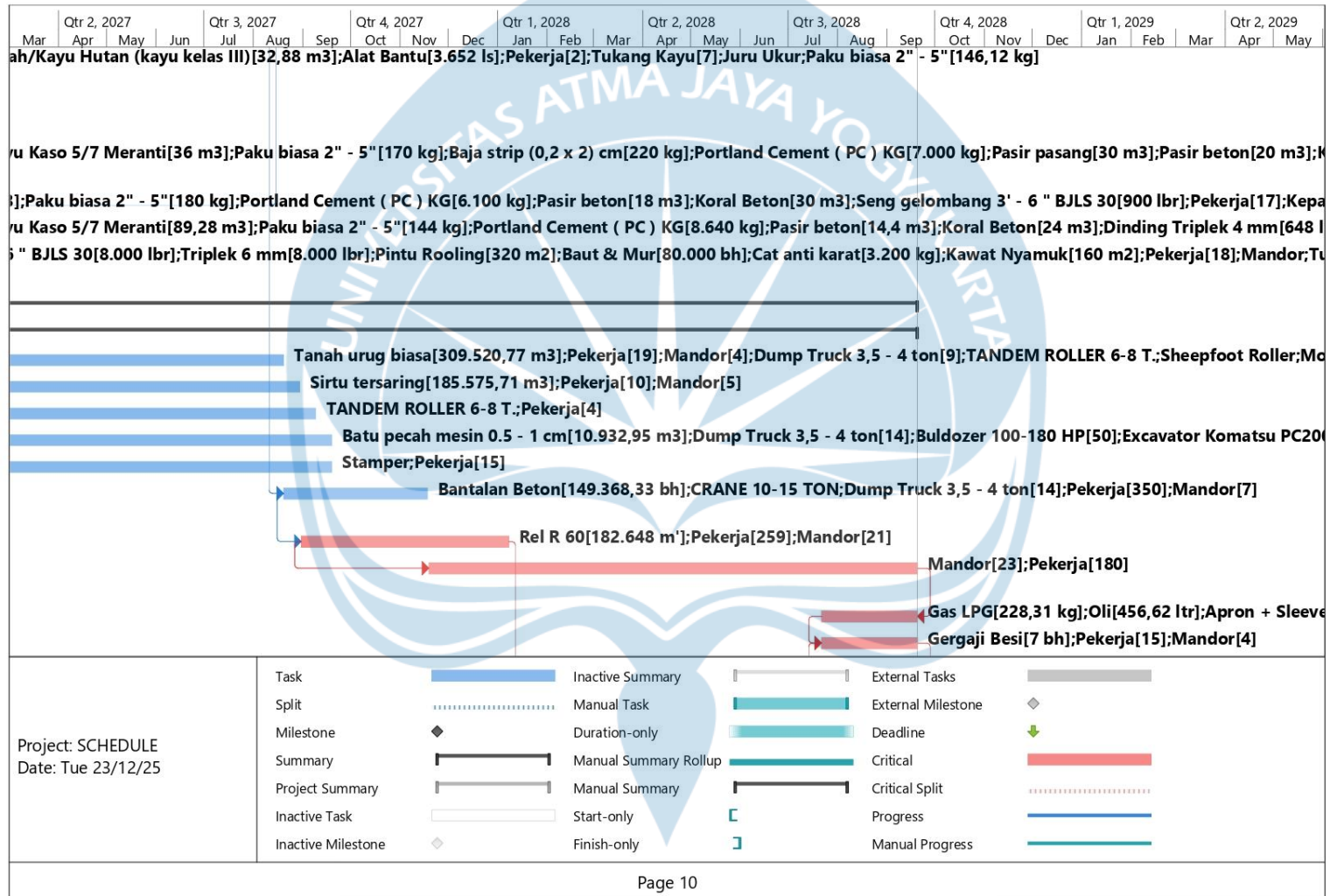


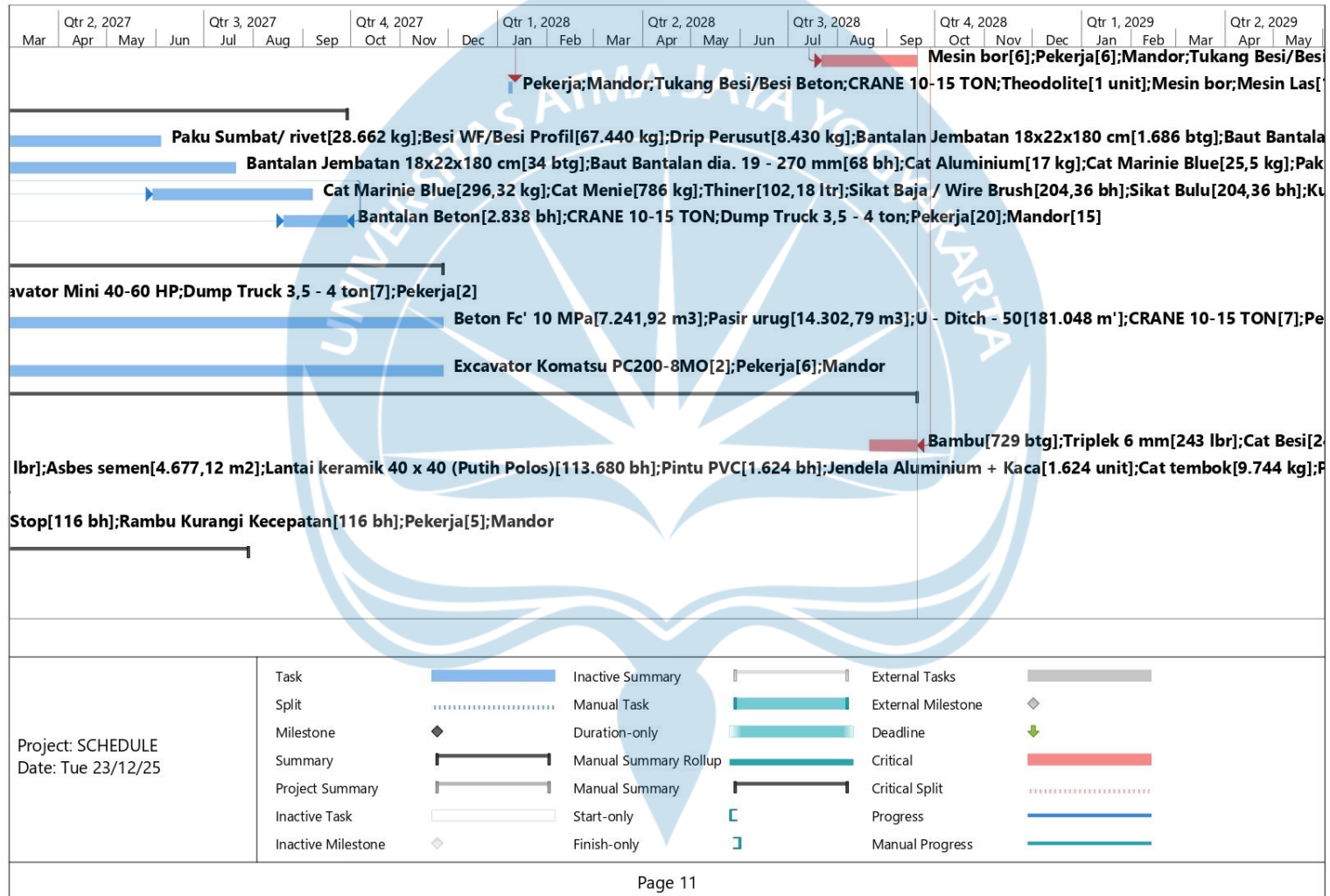






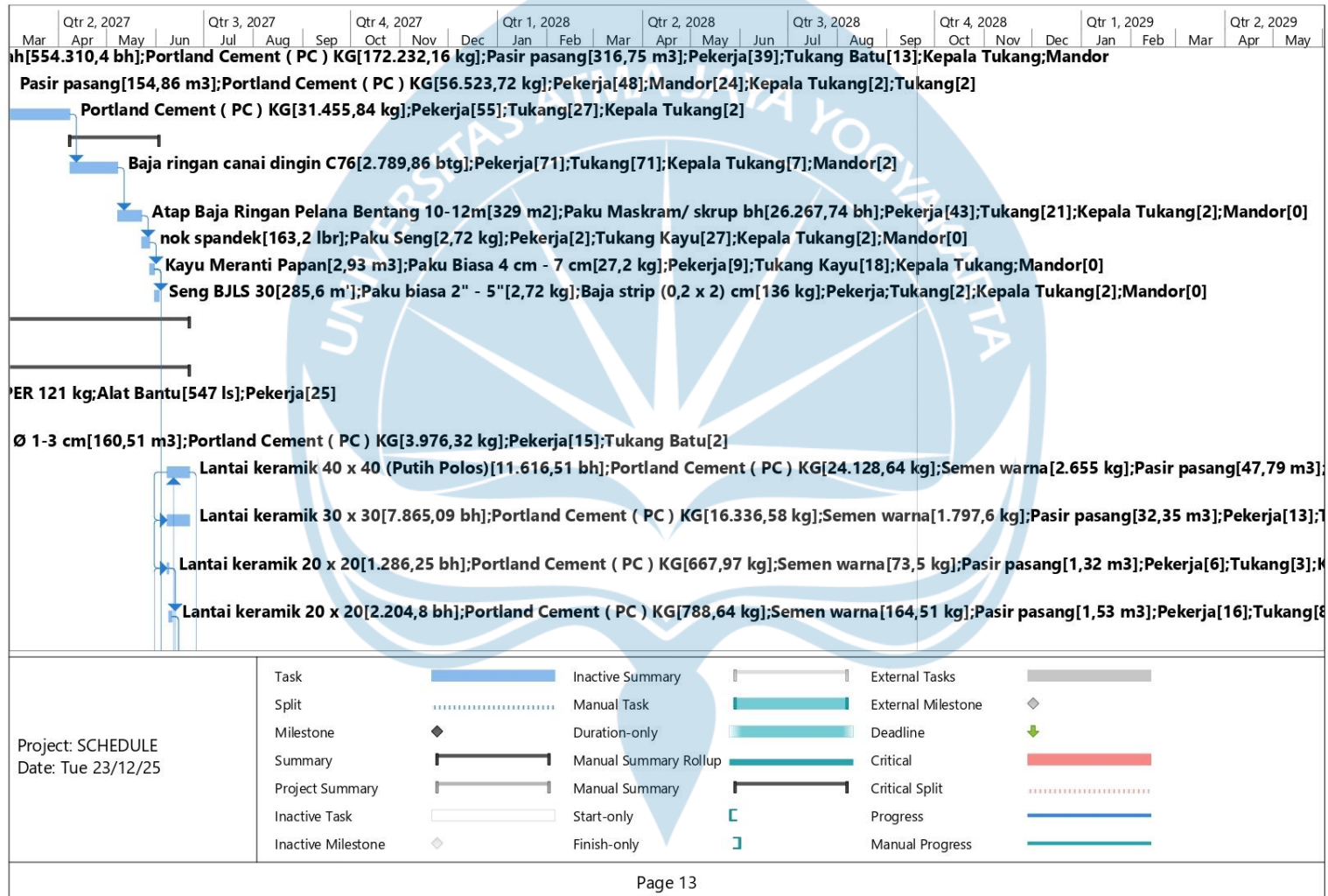






Qtr 2, 2027				Qtr 3, 2027				Qtr 4, 2027				Qtr 1, 2028				Qtr 2, 2028				Qtr 3, 2028				Qtr 4, 2028				Qtr 1, 2029				Qtr 2, 2029																																													
Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	May																																							
;Portland Cement (PC) KG[1.100 kg];Pasir beton[2,2 m3];Koral Beton[3,96 m3];Kayu Meranti Balok[31,68 m3];Paku biasa 2" - 5"[26,4 kg];Seng gelombang 3' - 6" [10,4 kg];Kayu Hutan (kayu kelas III)[2,7 m3];Kayu Kaso 5/7 Meranti[4,63 m3];Pekerja[12]; Bulldozer 100-180 HP;Pekerja[29]																																																																													
[75 ls];Mandor;Pekerja[12];TAMPER 121 kg Alat Bantu[547 ls];TAMPER 121 kg;Pekerja[18]																																																																													
;Batu belah 10/15 cm (batu kali)[341,04 m3];Portland Cement (PC) KG[57.408,4 kg];Pasir pasang[137,84 m3];Concrete Mixer																																																																													
Beton[11];Kepala Tukang;Mandor;Besi beton[13.570,74 kg];Kawat Beton[199,57 kg] Beton[157,53 kg];Pekerja[9];Tukang Besi/Besi Beton[9];Kepala Tukang[0];Mandor[0]																																																																													
Beton[5];Besi beton[6.760,32 kg];Kawat Beton[185,58 kg];Kepala Tukang;Mandor [1.877,44 kg];Minyak Bakisting[938,72 ltr];Kayu Meranti Balok[21,83 m3];Plywood[596,09 lbr];Kayu Dolken Ø 8 - 10 / 4 m[3.050,84 btg];Pekerja[103];Tukang Kayu[5]) KG[90.212,04 kg];Pasir beton kg[204.791,7 kg];Kerikil Ø 1-3 cm kg[261.563,07 kg];Air[52.364,46 ltr];Concrete Mixer;Pekerja[28];Tukang Batu[7];Kepala Tukang[0];																																																																													
Portland Cement (PC) KG[21.348,8 kg];Pasir pasang[679,36 m3];Besi angkur diameter 8[246,4 kg];Pekerja[14];Tukang[7];Kepala Tukang[0];Mandor[0]																																																																													
Project: SCHEDULE Date: Tue 23/12/25																																																																													
<table><tr><td>Task</td><td></td><td>Inactive Summary</td><td></td><td>External Tasks</td><td></td></tr><tr><td>Split</td><td></td><td>Manual Task</td><td></td><td>External Milestone</td><td></td></tr><tr><td>Milestone</td><td></td><td>Duration-only</td><td></td><td>Deadline</td><td></td></tr><tr><td>Summary</td><td></td><td>Manual Summary Rollup</td><td></td><td>Critical</td><td></td></tr><tr><td>Project Summary</td><td></td><td>Manual Summary</td><td></td><td>Critical Split</td><td></td></tr><tr><td>Inactive Task</td><td></td><td>Start-only</td><td></td><td>Progress</td><td></td></tr><tr><td>Inactive Milestone</td><td></td><td>Finish-only</td><td></td><td>Manual Progress</td><td></td></tr></table>																																				Task		Inactive Summary		External Tasks		Split		Manual Task		External Milestone		Milestone		Duration-only		Deadline		Summary		Manual Summary Rollup		Critical		Project Summary		Manual Summary		Critical Split		Inactive Task		Start-only		Progress		Inactive Milestone		Finish-only		Manual Progress	
Task		Inactive Summary		External Tasks																																																																									
Split		Manual Task		External Milestone																																																																									
Milestone		Duration-only		Deadline																																																																									
Summary		Manual Summary Rollup		Critical																																																																									
Project Summary		Manual Summary		Critical Split																																																																									
Inactive Task		Start-only		Progress																																																																									
Inactive Milestone		Finish-only		Manual Progress																																																																									

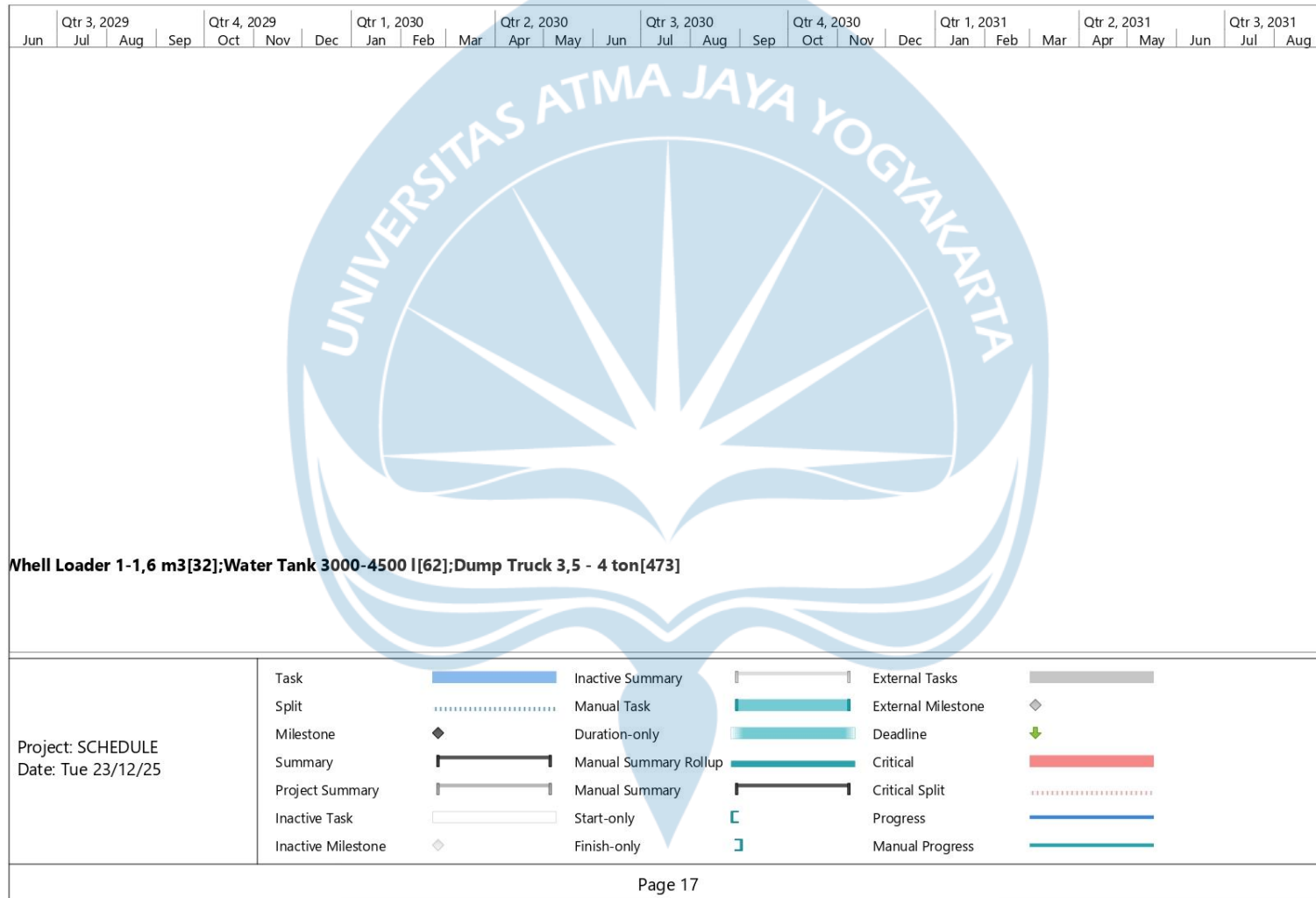
Page 12

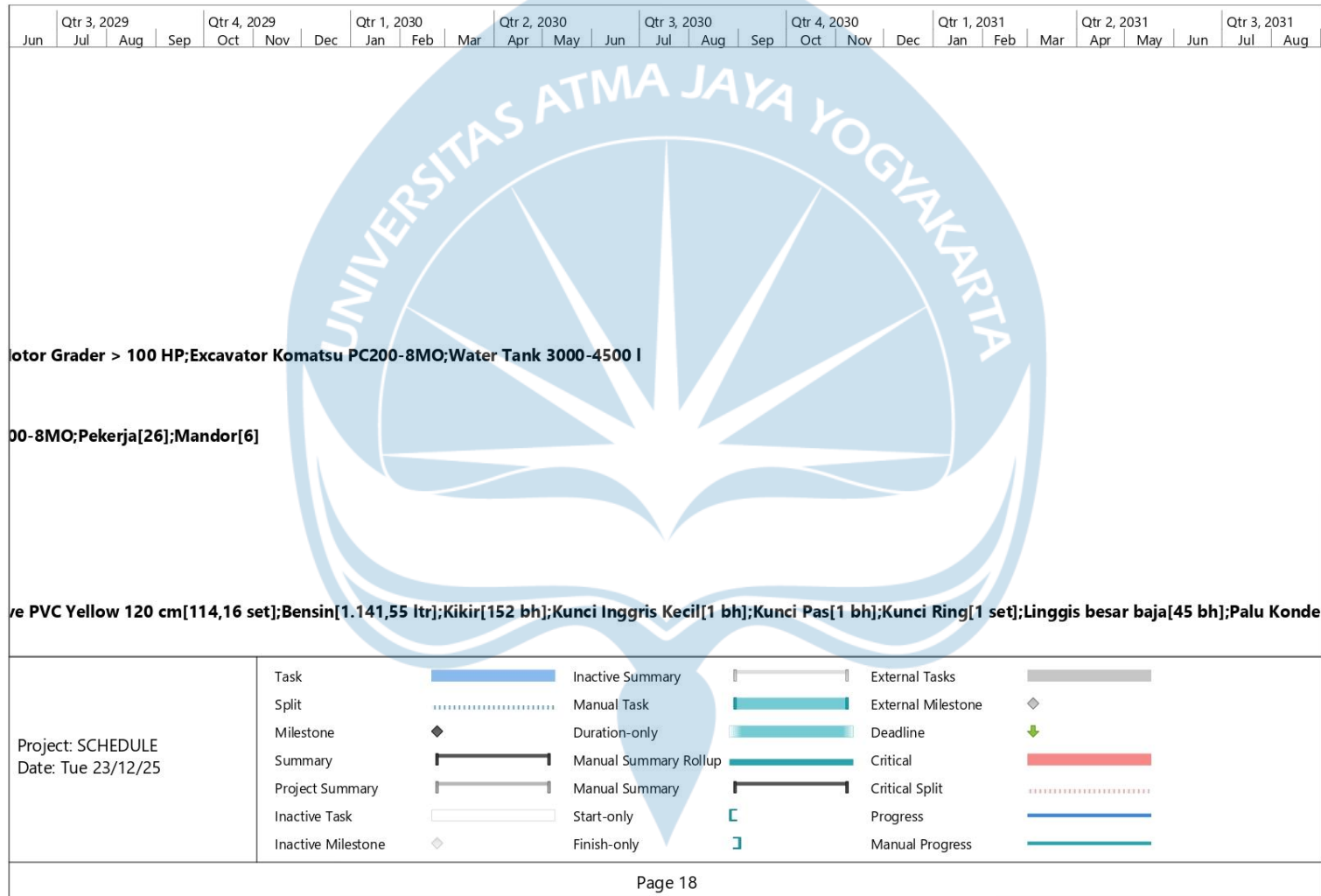












Jun			Qtr 3, 2029			Qtr 4, 2029			Qtr 1, 2030			Qtr 2, 2030			Qtr 3, 2030			Qtr 4, 2030			Qtr 1, 2031			Qtr 2, 2031			Qtr 3, 2031		
Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug			
si Beton[3] [1 unit] an dia. 19 - 270 mm[3.377 bh];Cat Aluminium[1.686 kg];Cat Marinie Blue[1.686 kg];Paku Tirefond[5.058 bh];Besi Beton... ku Tirefond[136 bh];Besi WF/Besi Profil[255 kg];Besi Beton U 24[850 kg];Portland Cement (PC) KG[68 kg];Pasir beton[8,5 m3];B... uas Cat 3"[408,72 bh];Bambu[102,18 btg];Tali Tambang[408,72 kg];Majun[20,44 kg];Sabun Cream[20,44 kg];Pekerja[51];Mandor[8];Tukan... 																													

