

Item 5									
1	1 kg pemasangan slab untuk R/TP diameter ≥ 12 mm, dengan cara semi mekanis			3758,560			0,751712		1
	Pekerja	OH	0,0008				0,751712		
	Tukang besi/besi beton	OH	0,0004			8	0,187928		
	Kepala Tukang	OH	0,00004			1	0,1503424		
	Mandor	OH	0,00008			1	0,3006848		
	Baja Tulangan polos (B/TP)	kg	1,02	3833,731					
	Kawat tali beton	kg	0,015	56,378					
	Cutter Baja beton	hari	0,0002	0,752					
	Bender baja beton	hari	0,0002	0,752					
2	1 kg pemasangan kolom,balok,ring balk,shoof dan shearwall untuk R/TP diameter ≥ 12 mm, dengan cara semi mekanis			16385,170			2,6216272		7
	Pekerja	OH	0,0016			10	2,6216272		
	Tukang besi/besi beton	OH	0,0016			10	2,6216272		
	Kepala Tukang	OH	0,00016			1	2,6216272		
	Mandor	OH	0,00016			1	2,6216272		
	Baja Tulangan polos (B/TP)	kg	1,02	16712,873					
	Kawat tali beton	kg	0,028	458,785					
	Cutter Baja beton	hari	0,04	655,407					
	Bender baja beton	hari	0,04	655,407					
3	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk sloof (3 kali pakai)			1,140			0,2964		1
	Pekerja	OH	0,52			2	0,2964		
	Tukang Kayu	OH	0,26			2	0,1482		
	Kepala Tukang	OH	0,026			1	0,02964		
	Mandor	OH	0,009			1	0,01026		
	Papan Kayu Kelas III	m ²	0,018	0,021					
	Paku 5 - 10 cm	kg	0,3	0,342					
	Minyak Bekisting	liter	0,1	0,114					
4	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom (3 kali pakai)			194,800			6,4284		13
	Pekerja	OH	0,66			20	6,4284		
	Tukang Kayu	OH	0,33			10	6,4284		
	Kepala Tukang	OH	0,033			1	6,4284		
	Mandor	OH	0,011			1	2,1428		
	Paku 5 - 12 cm	kg	0,4	77,920					
	Minyak Bekisting	liter	0,2	38,960					
	Balok kayu kelas II	m ³	0,00465	0,906					
	Plywood tebal 12 mm	lembar	0,12705	24,749					
	Dolken kayu 8 -10 cm panjang 4 m	batang	0,65	126,620					
5	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok (3 kali pakai)			132,250			5,819		9
	Pekerja	OH	0,66			15	5,819		
	Tukang Kayu	OH	0,33			8	5,455125		
	Kepala Tukang	OH	0,033			1	4,36425		
	Mandor	OH	0,011			1	1,45475		
	Paku 5 - 10 cm	kg	0,4	52,900					
	Minyak Bekisting	liter	0,2	28,450					
	Balok kayu kelas II	m ³	0,00558	0,738					
	Plywood tebal 12 mm	lembar	0,12705	16,802					
	Dolken kayu 8 -10 cm panjang 4 m	batang	0,65	85,963					
6	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk plat lantai (3 kali pakai)			442,200			9,7284		20
	Pekerja	OH	0,66			30	9,7284		
	Tukang Kayu	OH	0,33			15	9,7284		
	Kepala Tukang	OH	0,033			1	14,526		
	Mandor	OH	0,011			1	4,8642		
	Paku 5 - 10 cm	kg	0,4	176,880					
	Minyak Bekisting	liter	0,2	88,440					
	Balok kayu kelas II	m ³	0,00465	2,056					
	Plywood tebal 12 mm	lembar	0,127	56,159					
	Dolken kayu 8 -10 cm panjang 4 m	batang	1,95	862,290					
7	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk shearwall (3 kali pakai)			11,900			0,5236		1
	Pekerja	OH	0,66			15	0,5236		
	Tukang Kayu	OH	0,33			8	0,490875		
	Kepala Tukang	OH	0,033			1	0,3927		
	Mandor	OH	0,011			1	0,1309		
	Paku 5 - 10 cm	kg	0,4	4,760					
	Minyak Bekisting	liter	0,2	2,380					
	Balok kayu kelas II	m ³	0,006	0,071					
	Plywood tebal 12 mm	lembar	0,127	1,511					
	Dolken kayu 8 -10 cm panjang 4 m	batang	0,975	11,603					
	Penjaga jarak bekisting/spacer	buah	4	47,600					
8	Pemasangan 1 m ² bekisting untuk tangga (3 kali pakai)			4,000			0,44		1
	Pekerja	OH	0,66			6	0,44		
	Tukang Kayu	OH	0,33			8	0,165		
	Kepala Tukang	OH	0,033			1	0,132		
	Mandor	OH	0,011			1	0,044		
	Paku 5 - 10 cm	kg	0,4	1,600					
	Minyak Bekisting	liter	0,15	0,600					
	Balok kayu kelas II	m ³	0,005	0,020					
	Plywood tebal 12 mm	lembar	0,127	0,508					
	Dolken kayu 8 -10 cm panjang 4 m	batang	0,65	2,600					
9	1 m ³ beton mutu sedang Fc 28 Mpa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis			181,190			9,0595		19
	Pekerja	OH	1			20	9,0595		
	Tukang batu/tembok	OH	0,25			8	5,6621875		
	Kepala Tukang	OH	0,025			1	4,52975		
	Mandor	OH	0,1			2	9,0595		
	Semen Portland	kg	437	79180,030					
	Pasir Beton	kg	701	127014,190					
	Kerikil	kg	1009	182520,710					
	Air	liter	202	36600,380					
	Molen/Beton mixer dengan 0.35 m ³ dilengkapi Automatic Feeder	hari	0,1475	26,726					
10	1 m ³ pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed			138,060			6,903		10
	Pekerja	OH	0,4			8	6,903		
	Tukang batu/tembok	OH	0,1			4	3,4515		
	Kepala tukang	OH	0,01			1	1,3806		
	Mandor	OH	0,04			1	5,5224		
	Beton ready Mix	kg	0,1667	23,015					
11	Pengecoran pakai pompa beton Ø 1,5"; 5 KW; 8 bar; T = 5m			43,130			1,006366667		2
	Pekerja	OH	0,14			6	1,006366667		
	Mandor	OH	0,014			1	0,60382		
	Pompa Beton Ø 1,5"; 5 KW; 8 bar; T = 5m	hari	0,14	6,038					
12	Pemadatan 1 m ³ beton dengan vibrator pada bangunan gedung			181,190			2,415866667		3
	Pekerja	OH	0,08			6	2,415866667		
	Mandor	OH	0,008			1	1,44952		
	Vibrator	hari	0,08	14,495					
13	Bongkar 1 m ² bekisting biasa pada bangunan gedung			786,290			3,93145		4
	Pekerja	OH	0,04			8	3,93145		
	Mandor	OH	0,004			1	3,14516		
14	Menggenangi 1 m ² permukaan beton dengan air selama 4 hari			181,190			0,241586667		1
	Pekerja	OH	0,008			6	0,241586667		
	Mandor	OH	0,0004			1	0,072476		
	Pasir Pasang	m ³	0,0055	0,997					
	Semen Portland	kg	0,55	99,655					
15	1 m ³ Pekerjaan Grouting secara manual pada bangunan gedung			90,600			7,549698		13
	Pekerja	OH	0,8333			10	7,549698		
	Tukang batu/tembok	OH	0,2778			4	6,29217		
	Kepala Tukang	OH	0,0278			1	2,51868		
	Mandor	OH	0,0093			1	0,84258		
	Semen Grout Non-shrink	kg	0,0055	0,498					
	Air	liter	0,55	49,830					

Lantai 8					
1	1 kg pemasangan slab untuk BJTP diameter ≥ 12 mm, dengan cara semi mekanis		3758,660		
	Pekerja	OH	0,0008	4	0,751712
	Tukang besi/besi beton	OH	0,0004	8	0,187928
	Kepala Tukang	OH	0,00004	1	0,1504248
	Mandor	OH	0,00008	1	0,3000448
	Baja Tulangan polos (BJTP)	kg	1,02	3833,731	
	Kawat tali beton	kg	0,015	56,378	
	Cutter Baja beton	hari	0,0002	0,752	
	Blender baja beton	hari	0,0002	0,752	
2	1 kg pemasangan kolom, balok, ring, balk, sloof dan shearwall untuk BJTP diameter ≥ 12 mm, dengan cara semi mekanis		16385,170		2,6216272
	Pekerja	OH	0,0016	10	2,6216272
	Tukang besi/besi beton	OH	0,0016	10	2,6216272
	Kepala Tukang	OH	0,00016	1	2,6216272
	Mandor	OH	0,00016	1	2,6216272
	Baja Tulangan polos (BJTP)	kg	1,02	16712,873	
	Kawat tali beton	kg	0,028	458,785	
	Cutter Baja beton	hari	0,04	655,407	
	Blender baja beton	hari	0,04	655,407	
3	Pemasangan 1 m² bekisting untuk sloof (3 kali pakai)		1,140		0,2964
	Pekerja	OH	0,52	2	0,2964
	Tukang Kayu	OH	0,26	2	0,1482
	Kepala Tukang	OH	0,026	1	0,02964
	Mandor	OH	0,009	1	0,01026
	Papan Kayu Kelas III	m ²	0,018	0,021	
	Paku 5 - 10 cm	kg	0,3	0,342	
	Minyak Bekisting	liter	0,1	0,114	
4	Pemasangan 1 m² bekisting untuk kolom (3 kali pakai)		194,800		6,4284
	Pekerja	OH	0,66	20	6,4284
	Tukang Kayu	OH	0,33	10	6,4284
	Kepala Tukang	OH	0,033	1	6,4284
	Mandor	OH	0,011	1	2,1478
	Paku 5 - 12 cm	kg	0,4	77,920	
	Minyak Bekisting	liter	0,2	38,960	
	Balok kayu kelas II	m ³	0,00465	0,996	
	Plywood tebal 12 mm	lembar	0,12705	24,749	
	Dolken kayu 8 -10 cm panjang 4 m	batang	0,65	126,620	
5	Pemasangan 1 m² bekisting untuk balok (3 kali pakai)		132,250		5,819
	Pekerja	OH	0,66	15	5,819
	Tukang Kayu	OH	0,33	8	5,4551125
	Kepala Tukang	OH	0,033	1	4,30425
	Mandor	OH	0,011	1	1,45475
	Paku 5 - 10 cm	kg	0,4	52,900	
	Minyak Bekisting	liter	0,2	26,450	
	Balok kayu kelas II	m ³	0,00558	0,738	
	Plywood tebal 12 mm	lembar	0,12705	16,802	
	Dolken kayu 8 -10 cm panjang 4 m	batang	0,65	85,963	
6	Pemasangan 1 m² bekisting untuk plat lantai (3 kali pakai)		442,200		9,7284
	Pekerja	OH	0,66	30	9,7284
	Tukang Kayu	OH	0,33	15	9,7284
	Kepala Tukang	OH	0,033	1	14,5926
	Mandor	OH	0,011	1	4,8642
	Paku 5 - 10 cm	kg	0,4	176,880	
	Minyak Bekisting	liter	0,2	88,440	
	Balok kayu kelas II	m ³	0,00465	2,056	
	Plywood tebal 12 mm	lembar	0,127	56,159	
	Dolken kayu 8 -10 cm panjang 4 m	batang	1,95	862,290	

7	Pemasangan 1 m² bekisting untuk shearwall (3 kali pakai)		11,900		0,5236
	Pekerja	OH	0,66	15	0,5236
	Tukang Kayu	OH	0,33	8	0,490875
	Kepala Tukang	OH	0,033	1	0,3992
	Mandor	OH	0,011	1	0,1309
	Paku 5 - 10 cm	kg	0,4	4,760	
	Minyak Bekisting	liter	0,2	2,380	
	Balok kayu kelas II	m ³	0,0006	0,071	
	Plywood tebal 12 mm	lembar	0,127	1,511	
	Dolken kayu 8 -10 cm panjang 4 m	batang	0,975	11,603	
	Penjaga jarak bekisting/spacer	buah	4	47,600	
8	Pemasangan 1 m² bekisting untuk tangga (3 kali pakai)		4,000		0,44
	Pekerja	OH	0,66	6	0,44
	Tukang Kayu	OH	0,33	8	0,165
	Kepala Tukang	OH	0,033	1	0,132
	Mandor	OH	0,011	1	0,044
	Paku 5 - 10 cm	kg	0,4	1,600	
	Minyak Bekisting	liter	0,15	0,600	
	Balok kayu kelas II	m ³	0,005	0,020	
	Plywood tebal 12 mm	lembar	0,127	0,508	
	Dolken kayu 8 -10 cm panjang 4 m	batang	0,65	2,600	
9	1 m³ beton mutu sedang Fc 28 Mpa, Slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis		181,190		9,0595
	Pekerja	OH	1	20	9,0595
	Tukang batu/bembok	OH	0,25	8	5,6621875
	Kepala Tukang	OH	0,025	1	4,52975
	Mandor	OH	0,1	2	9,0595
	Semen Portland	kg	437	79180,030	
	Pasir Beton	kg	701	127014,190	
	Kerikal	kg	1009	182820,710	
	Air	liter	202	36600,380	
	Molen/Beton mixer dengan 0,35 m ³ dilengkapi Automatic Feeder	hari	0,1475	26,726	
10	1 m³ pengecoran Beton menggunakan Ready Mixed		138,060		6,903
	Pekerja	OH	0,4	8	6,903
	Tukang batu/bembok	OH	0,1	4	3,4515
	Kepala tukang	OH	0,01	1	1,3806
	Mandor	OH	0,04	1	5,5224
	Beton ready Mix	kg	0,1667	23,015	
11	Pengecoran pakai pompa beton Ø 1,5"; 5 KW; 8 bar; T = 5m		43,130		1,00636667
	Pekerja	OH	0,14	6	1,00636667
	Mandor	OH	0,014	1	0,60382
	Pompa Beton Ø 1,5"; 5 KW; 8 bar; T = 5m	hari	0,14	6,038	
12	Pemadatan 1 m³ beton dengan vibrator pada bangunan gedung		181,190		2,41586667
	Pekerja	OH	0,08	6	2,41586667
	Mandor	OH	0,008	1	1,44952
	Vibrator	hari	0,08	14,495	
13	Bongkar 1 m³ bekisting biasa pada bangunan gedung		786,290		3,93145
	Pekerja	OH	0,04	8	3,93145
	Mandor	OH	0,004	1	3,14516
14	Menggenangi 1 m³ permukaan beton dengan air selama 4 hari		181,190		0,24158667
	Pekerja	OH	0,008	6	0,24158667
	Mandor	OH	0,0004	1	0,072476
	Pasir Pasang	m ³	0,0055	0,997	
	Semen Portland	kg	0,55	99,655	

15	1 m³ Pekerjaan Grouting secara manual pada bangunan gedung		90,600		7,549698
	Pekerja	OH	0,8333	10	7,549698
	Tukang batu/bembok	OH	0,2778	4	6,29217
	Kepala Tukang	OH	0,0278	1	2,518688
	Mandor	OH	0,0093	1	0,84258
	Semen Grout Non-shrink	kg	0,0055	0,498	
	Air	liter	0,55	49,830	

17. Perhitungan struktur									
Lantai 1									
1	Perencanaan 1 m' Bending Rata Ratah Tahan 1 beton dengan Marier Tipe S/A - 3,4 Mpa					335,56			2
	Pelana	CR1	0,4		20	6,7112			
	Tulang Rata Ratah	CR1	0,4		12	3,3556			
	Kanali Lahan	CR1	0,005		1	0,1118			
	Mander	CR1	0,0047		1	0,046252			
	Rein. Marier	Rein	142,31			40.716,8936			
2	Perencanaan 1 m' Longit. 1 Longit (Pilih) Papan Gypsum, Tahan 5 mm					987,51			4
	Pelana	CR1	0,1		10	3,172			
	Tulang Rata	CR1	0,05		5	1,586			
	Kanali Lahan	CR1	0,005		1	0,1576			
	Mander	CR1	0,0017		1	0,002736			
	Papan Gypsum 1200 x 240 cm	Longit	0,004	144,721					
3	Perencanaan 1 m' Bending Longit. - bengkak pakuhan (bengkak) cm, kaku kelas II dan III					987,51			15
	Pelana	CR1	0,1		10	19,1594			
	Tulang Rata	CR1	0,1		10	12,488			
	Kanali Lahan	CR1	0,010		1	14,7359			
	Mander	CR1	0,001		1	5,8757			
	Kaku Kaku	ay	0,01015	8,727176					
4	Perencanaan 1 m' Plastera 1 SP - 2 PP Tahan 15 mm					871,12			5
	Pelana	CR1	0,1		10	7,45666669			
	Tulang	CR1	0,1		5	6,366			
	Kanali Lahan	CR1	0,010		1	8,7112			
	Mander	CR1	0,0015		1	2,11498			
	Service Portland	kg	19,714	6861,13108					
5	Perencanaan 1 m' Arden					9,589135			6
	Pelana	CR1	0,2		10	5,201737			
	Tulang	CR1	0,1		5	5,201737			
	Kanali Lahan	CR1	0,010		1	6,2001			
	Mander	CR1	0,0015		1	1,000157			
	Service Portland	kg	19,714	6794,18714					
6	Perencanaan 1 m' Lantai Keramik Ardeni Uraan 40 x 40 cm (1 SP-2PP)					529,18			11
	Pelana	CR1	0,1		10	10,899			
	Tulang	CR1	0,1		10	10,899			
	Kanali Lahan	CR1	0,010		1	16,26151			
	Mander	CR1	0,0015		2	0,200175			
	Keramik Lantai Ardeni Uraan 40 x 40 cm	Rein	6,501	1474,32994					
7	Perencanaan 1 m' Plint Internal Cms Ardeni Uraan 5 x 5 x 40 cm (1 SP-2PP)					529,18			2
	Pelana	CR1	0,0067		10	1,770982			
	Tulang	CR1	0,0101		15	1,7722106			
	Kanali Lahan	CR1	0,0015		1	1,740594			
	Mander	CR1	0,0011		1	0,001174			
	Plint Uraa Teratai Marier Uraan 10 x 12 cm x 40 cm	kg	1,704	602,0572					
8	Perencanaan 1 m' Lantai Uraa Teratai Marier Uraan 40x40 cm (1 SP-2PP) LENTIK KAMAR MANDI					1,62			1
	Pelana	CR1	0,10		15	0,057			
	Tulang	CR1	0,0015		1	0,00000002			
	Kanali Lahan	CR1	0,0015		1	0,017446			
	Mander	CR1	0,0006		1	0,000476			
	Uraa Teratai Marier Uraan 40 cm x 40 cm	Rein	13,612	27,08154					
9	Perencanaan 1 m' Plint Teratai Marier Uraan 10 x 12 cm x 40 cm (1 SP-2PP) LENTIK KAMAR MANDI					1,62			1
	Pelana	CR1	0,0714		15	0,037112			
	Tulang	CR1	0,0111		1	0,017104			
	Kanali Lahan	CR1	0,0016		1	0,005152			
	Mander	CR1	0,0011		1	0,001044			
	Plint Uraa Teratai Marier Uraan 10 x 12 cm x 40 cm	Rein	1,121	2,832					
10	Perencanaan 1 m' Lantai Uraa Teratai Marier Uraan 40x40 cm (1 SP-2PP) LENTIK KAMAR MANDI					531			6
	Pelana	CR1	0,2231		15	4,115236			
	Tulang	CR1	0,1111		15	3,42794			
	Kanali Lahan	CR1	0,0111		1	4,8401			
	Mander	CR1	0,0101		1	1,9407			
	Service Portland	kg	0,06617	12,8171					
11	Perencanaan 1 m' Lantai Uraa Teratai Marier Uraan 40x40 cm (1 SP-2PP) LENTIK KAMAR MANDI					531			6
	Service Portland	kg	0,06617	12,8171					

11	Pemasangan 1 m ² Dinding Keramik Artistik 20 cm x 20 cm (1 SP-2PP) KAMAR MANDI			9		0.36	1
	Pelapis	OH	0.4		15	0.24	
	Tekang Kayu	OH	0.5			0.30	
	Kepala Tekang	OH	0.07		1	0.12	
	Mandor	OH	0.007		1	0.003	
	Keramik Dinding Artistik 20 cm x 20 cm	bm	20	314			
	Semen Portland	kg	9.3	83.7			
	Pasir Pasang	m ³	0.013	0.142			
	Semen Warna	kg	1.94	17.40			
12	Pembuatan 1 m ² Plint Klam Standar, Kayu kelas II			19.41		2.888208	3
	Pelapis	OH	0.5953		4	2.888208	
	Tekang Kayu	OH	0.2670		2	2.888208	
	Kepala Tekang	OH	0.0290		1	0.578419	
	Mandor	OH	0.0099		1	0.192199	
	Papan Kayu Kelas I dan II	m ²	0.04	0.7744			
	Paku 5 - 7 cm	kg	0.05	0.9795			
13	Pembuatan 1 m ² Dam plint plywood Rangkap, Rangkap Kayu Kelas II Tertutup			28		8.4	6
	Pelapis	OH	1		8	8.4	
	Tekang Kayu	OH	3		28	3.60	
	Kepala Tekang	OH	0.5		1	8.4	
	Mandor	OH	0.1		1	2.8	
	Papan Kayu Kelas I dan II	m ²	0.04	1.12			
	Lem Kayu	kg	0.5	14			
14	Pembuatan dan pemasangan 1 m ² Kusen Plint dan Kusen jendela Kayu Kelas II atau III Ukuran 6 cm x 12 cm			2.86		0.0736778	1
	Pelapis	OH	0.2857		8	0.1013675	
	Tekang Kayu	OH	0.1420		6	0.049662313	
	Kepala Tekang	OH	0.0143		1	0.029488	
	Mandor	OH	0.0045		1	0.009888	
	Buku Kayu 6/12 Kelas II atau III	m ²	0.0086	0.01716			
	Paku 10 cm	kg	0.1256	0.262056			
	Lem Kayu	kg	1	2.86			
15	Pemasangan 1 Unit Empul jendela Kupu - Kupu			72		1.8	2
	Pelapis	OH	0.01		8	0.09	
	Tekang Kayu	OH	0.1		4	1.8	
	Kepala Tekang	OH	0.01		1	0.72	
	Mandor	OH	0.0033		1	0.2376	
	Empul jendela Kupu - Kupu	bm	1	72			
16	Pemasangan 1 m ² Kaca Plint Tebal 5 mm			17.82		0.66826	1
	Pelapis	OH	0.015		8	0.0134125	
	Tekang Kayu	OH	0.15		4	0.66826	
	Kepala Tekang	OH	0.015		1	0.2973	
	Mandor	OH	0.005		1	0.001	
	Kaca Tebal 5 mm	m ²	1.5	19.682			
	Silicone sealant 300 ml	tube	0.05	0.891			
17	Pemasangan dan Pemasangan 1m ² Railing Besi Pengaman Tinggi 1.2 m			3.68		0.368	1
	Pelapis	OH	0.3		8	0.18	
	Tekang Kayu	OH	0.6		6	0.368	
	Kepala Tekang	OH	0.06		1	0.208	
	Mandor	OH	0.02		1	0.0736	
	Pipa Besi Hitam 1"	m	4.8	17.664			
	Pipa Besi Hitam 1"	kg	8.9	86.432			
	Cat Zaponemul	kg	0.1	0.368			
	Kawat Las	kg	0.05	0.184			
18	Pengcatan 1 m ² Tembok Bata Interior (1 Lapis Cat Dasar 2 lapis Cat penutup)			105.3		2.5166	2
	Pelapis	OH	0.0667		20	0.311255	
	Tekang Cat Primer	OH	0.0667		20	0.311255	
	Kepala Tekang	OH	0.0067		1	0.10551	
	Mandor	OH	0.0023		1	0.1066	
	Cat Dasar Tembok Interior	kg	0.1	10.53			
	Cat Tembok Interior	kg	0.26	27.378			
19	Pengcatan 1 m ² Tembok Bata Exterior (1 Lapis Cat Dasar 2 lapis Cat penutup)			105.3		0.81081	1
	Pelapis	OH	0.0769		15	0.538838	
	Tekang Cat Primer	OH	0.0769		15	0.538838	
	Kepala Tekang	OH	0.0077		1	0.1081	
	Mandor	OH	0.0026		1	0.7378	
	Cat Dasar Tembok exterior	kg	0.1	10.53			
	Cat Tembok exterior	kg	0.30	27.378			

1	1. Lantai 2						
1	Pemasangan 1 m ² Dinding Bata Merah Tebal 1 bata dengan Mortar Tipe S/6 : 5/3 Mpa			335.56	335.56	6.7112	17
	Pelapis	OH	0.4		30	6.7112	
	Tekang Kayu	OH	4.2		2.9200649		
	Kepala Tekang	OH	0.02		1	6.7112	
	Mandor	OH	0.0067		1	2.24032	
	Bata Merah	bm	143.81	48726.4836			
	Semen Portland	kg	26.52	999.18			
	Pasir Pasang	m ³	0.093	11.2078			
2	Pemasangan 1 m ² Lantai - Lantai (Papan) Papan Gypsum, Tebal 9 mm			987.82	987.82	3.132	7
	Pelapis	OH	0.1		3	3.132	
	Tekang Kayu	OH	0.05		8	3.132	
	Kepala Tekang	OH	0.005		1	2.7676	
	Mandor	OH	0.0007		1	0.002784	
	Papan Gypsum 120 x 240 cm	bm	9.344	184.73728			
	Paku Slop	kg	0.11	33.8172			
3	Pemasangan 1 m ² Kepala Lantai - lantai (paku) / tembok cm, kaca kelas II dan III			987.82	987.82	12.488	30
	Pelapis	OH	0.3		10	12.488	
	Tekang Kayu	OH	0.6		12	12.488	
	Kepala Tekang	OH	0.03		1	12.488	
	Mandor	OH	0.01		1	0.0732	
	Bata Merah	m ²	0.0163	8.277376			
	Paku 3.0 cm	kg	0.32	136.48			
4	Pemasangan 1 m ² Plintes 1 SP : 1 PP Tebal 10 mm			875.82	875.82	1.40668899	31
	Pelapis	OH	0.3		10	1.40668899	
	Tekang	OH	0.1		8	8.189	
	Kepala Tekang	OH	0.01		1	6.7112	
	Mandor	OH	0.00033		1	0.214686	
	Semen Portland	kg	19.24	686.53888			
	Pasir Pasang	m ³	0.02	13.4212			
5	Pemasangan 1 m ² Arden			420.81	420.810665	5.20602633	15
	Pelapis	OH	0.2		10	5.20602633	
	Tekang	OH	0.1		8	5.20602633	
	Kepala Tekang	OH	0.01		1	4.20610667	
	Mandor	OH	0.00033		1	1.3888955	
	Semen Portland	kg	19.24	4204.00704			
6	Pemasangan 1 m ² Lantai Keramik Artistik Ukuran 40 x 40 cm (1 SP-2PP)			870.36	870.36	10.090	12
	Pelapis	OH	0.7		34	10.090	
	Tekang	OH	0.35		10	20.255	
	Kepala Tekang	OH	0.055		2	9.26415	
	Mandor	OH	0.017		1	0.97736	
	Keramik Lantai Artistik Ukuran 40 x 40 cm	bm	6.562	3475.50864			
	Semen Portland	kg	13.032	7215.00816			
	Semen Warna	kg	1.5	764.07			
	Pasir Pasang	m ³	0.027	18.29256			
7	Pemasangan 1 m ² Plint Internal Cera Artistik Ukuran 5 x 5 x 40 cm (1 SP-2PP)			826.36	826.36	1.150895	2
	Pelapis	OH	0.09667		20	1.170892	
	Tekang	OH	0.0033		15	1.172256	
	Kepala Tekang	OH	0.0033		1	7.44954	
	Mandor	OH	0.0011		1	0.285128	
	Pipa Ube Teralis Marmer Ukuran 10 x 12 cm x 40 cm	kg	1.794	902.0632			
	Semen Portland	kg	0.189	92.52168			
	Semen Warna	m ³	0.003	1.58814			
	Pasir Pasang	m ³	0.002	1.58814			
8	Pemasangan 1 m ² Lantai Ubin Teralis Marmer Ukuran 60x60 cm (1 SP-2PP) LANTIK KAMAR MANDI			1.62	1.62	0.007112	1
	Pelapis	OH	0.25		15	0.071	
	Tekang	OH	0.0053		15	0.000914	
	Kepala Tekang	OH	0.00053		1	0.013446	
	Mandor	OH	0.00011		1	0.004036	
	Ubin Teralis Marmer Ukuran 60 cm x 60 cm	bm	2.917	4.7214			
	Semen Portland	kg	13.024	22.08384			
	Semen Warna	kg	1.5	2.43			
	Pasir Pasang	m ³	0.007	0.04074			
9	Pemasangan 1 m ² Plint Teralis Marmer Ukuran 10 x 15 cm x 60 cm (1 SP-2PP) LANTIK KAMAR MANDI			1.62	1.62	0.007112	1
	Pelapis	OH	0.0174		15	0.007112	
	Tekang	OH	0.0053		15	0.0113668	
	Kepala Tekang	OH	0.0006		1	0.00512	
	Mandor	OH	0.0002		1	0.001044	
	Pipa Ube Teralis Marmer Ukuran 10 x 15 cm x 60 cm	bm	1.25	2.035			
	Semen Portland	kg	1.284	2.3668			
	Semen Warna	kg	0.189	0.32474			
	Pasir Pasang	m ³	0.003	0.03888			
10	Pemasangan 1 m ² Lantai Ubin Teralis, Granit, Marmer			831	831	0.0041	6
	Pelapis	OH	0.2222		20	0.7378	
	Tekang	OH	0.1111		15	0.875744	
	Kepala Tekang	OH	0.0111		1	0.0041	
	Mandor	OH	0.0027		1	0.0027	
	Semen Portland	kg	0.0067	18.4377			
	Pasir Pasang	kg	0.0067	18.4377			

11) Pemasangan 1 m² Hiding Keramik Artitich 20 cm x 20 cm (1 SP-PP) KAMAR MANDI				9	9	0,303	1
Pelapis	OH	8,4			15	0,34	
Tulang	OH	8,2			2	0,36	
Kapala Tulang	OH	0,05			1	0,18	
Mander	OH	0,007			1	0,063	
Keramik Hiding Artitich 20 cm x 20 cm	kuah	26		234			
Semen Portland	kg	6,3		83,7			
Past Pengisi	m ³	0,018		0,162			
Semen Warna	kg	1,26		17,64			
12) Pemasangan 1 m² Pinta Klamp Standar, Kayu kelas II				19,41	19,404	2,8873152	3
Pelapis	OH	0,992			4	2,8873152	
Tulang Kayu	OH	0,2976			2	2,8873152	
Kapala Tulang	OH	0,0298			1	0,5782362	
Mander	OH	0,0099			1	0,1920996	
Papan Kayu Kelas II dan II	m ²	0,04		0,77614			
Paku 5 - 7 cm	kg	0,05		0,9792			
13) Pemasangan 1 m² Daun pinta plywood Rangkup, Rangka Kayu Kelas II Tertutup				28	28	8,4	9
Pelapis	OH	1			8	3,5	
Tulang Kayu	OH	3			25	3,36	
Kapala Tulang	OH	0,3			1	8,4	
Mander	OH	0,1			1	2,8	
Papan Kayu Kelas I dan II	m ²	0,04		1,12			
Lem Kayu	kg	6,5		14			
14) Pemasangan dan pemasangan 1 m² Kusen Pintu dan Kusen jendela Kayu Kelas II atau III Ukuran 6 cm x 12 cm				2,06	2,06	0,87156775	1
Pelapis	OH	0,2657			8	0,87156775	
Tulang Kayu	OH	0,1429			40	0,04062133	
Kapala Tulang	OH	0,0143			1	0,6294588	
Mander	OH	0,0048			1	0,009988	
Balok Kayu 6/12 Kelas II atau III	m ³	0,0088		0,917718			
Paku 10 cm	kg	0,1276		0,262564			
Lem Kayu	kg	1		2,06			
15) Pemasangan 1 Unit Esapil jendela Kayu - Kayu				72	72	1,8	2
Pelapis	OH	0,01			8	0,69	
Tulang Kayu	OH	0,1			48	1,4	
Kapala Tulang	OH	0,01			1	0,72	
Mander	OH	0,0011			1	0,2176	
Esapil jendela Kayu - Kayu	kuah	1		72			
16) Pemasangan 1 m² Kaca Pinta Tebal 5 mm				17,82	17,82	0,66825	1
Pelapis	OH	0,015			8	0,0134125	
Tulang Kayu	OH	0,15			40	0,66825	
Kapala Tulang	OH	0,015			1	0,3673	
Mander	OH	0,002			1	0,8891	
Kaca Tebal 5 mm	m ²	1,1		19,682			
Silicone Sealant 100 ml	tabe	0,05		0,891			
17) Pemasangan dan Pemasangan 1m² Railing Besi Pengaman Tinggi 1,2 m				3,68	3,673	0,3673	1
Pelapis	OH	0,1			8	0,1177375	
Tulang Kayu	OH	0,6			12	0,3673	
Kapala Tulang	OH	0,06			1	0,22038	
Mander	OH	0,02			1	0,67346	
Pipa Besi Hitam 3"	m ³	4,8		17,6304			
Pipa Besi Hitam 1"	m	9,0		36,3627			
Cat Zircosmetal	kg	0,1		0,3673			
Kawat Las	kg	0,05		0,18365			
18) Pemasangan 1 m² Tembok Bata Interior (1 Lapis Cat Damar-2 lapis Cat penutup)				105,3	105,3	2,3166	3
Pelapis	OH	0,0667			20	0,311735	
Tulang Cat Pelitur	OH	0,0667			20	0,311735	
Kapala Tulang	OH	0,0067			1	0,70571	
Mander	OH	0,012			1	2,3166	
Cat Damar Tembok Interior	kg	0,1		10,53			
Cat Tembok Interior	kg	0,26		21,378			
19) Pemasangan 1 m² Tembok Bata Exterior (1 Lapis Cat Damar-2 lapis Cat penutup)				105,3	105,3	0,81081	1
Pelapis	OH	0,0769			15	0,339838	
Tulang Cat Pelitur	OH	0,0769			15	0,339838	
Kapala Tulang	OH	0,0077			1	0,81081	
Mander	OH	0,0026			1	0,21578	
Cat Damar Tembok exterior	kg	0,1		10,53			
Cat Tembok exterior	kg	0,26		21,378			

Lantai 2							
1) Pemasangan 1 m² Hiding Bata Merah Tebal 1 bata dengan Mortar Tipe N/2 "5,3 Mpa				305,26	305,26	6,7121	17
Pelapis	OH	0,4			30	6,7121	
Tulang Betonblok	OH	0,8			12	5,2004467	
Kapala Tulang	OH	0,02			1	6,7121	
Mander	OH	0,001			1	3,340123	
Bata Merah	kuah	143,81		48226,8936			
Semen Portland	kg	25,424		8995,118			
Past Pengisi	m ³	0,093		31,30708			
2) Pemasangan 1 m² Lantai 1 Lapis (Paving) Papan Gypsum, Tebal 9 mm				507,42	507,42	3,132	7
Pelapis	OH	0,1			8	3,132	
Tulang Kayu	OH	0,405			8	3,132	
Kapala Tulang	OH	0,005			1	0,3136	
Mander	OH	0,0001			1	0,800784	
Papan Gypsum 120 x 240 cm	kuah	8,344		184,13728			
Paku Schlup	kg	0,11		55,8172			
3) Pemasangan 1 m² Rangka 1 Rangkap - langit gipsum (tebal 1 cm, kayu kelas II dan III				507,42	507,42	12,888	20
Pelapis	OH	0,1			8	12,888	
Tulang Kayu	OH	0,3			12	12,888	
Kapala Tulang	OH	0,01			1	13,476	
Mander	OH	0,001			1	3,8792	
Semen Portland	m ³	0,0441		8,722796			
Paku 5-10 cm	kg	0,23		120,88			
4) Pemasangan 1 m² Plaster 1 SP - 1 PP Tebal 15 mm				473,42	473,13	3,45680380	21
Pelapis	OH	0,1			8	3,45680380	
Tulang	OH	0,1			8	5,180	
Kapala Tulang	OH	0,001			1	6,7121	
Mander	OH	0,0013			1	3,210886	
Semen Portland	kg	10,224		8861,5088			
Past Pengisi	m ³	0,02		13,4214			
5) Pemasangan 1 m² Arlon				420,81	420,8004667	5,70602813	15
Pelapis	OH	0,2			8	5,70602813	
Tulang	OH	0,1			8	5,70602813	
Kapala Tulang	OH	0,01			1	4,0001044	
Mander	OH	0,0013			1	3,2000557	
Semen Portland	kg	10,224		4208,09736			
6) Pemasangan 1 m² Lantai Keramik Artitich Ukuran 40 x 40 cm (1 SP-PP)				329,20	329,20	10,099	13
Pelapis	OH	0,5			10	10,099	
Tulang	OH	0,25			10	10,099	
Kapala Tulang	OH	0,005			1	9,26415	
Mander	OH	0,0117			1	6,915746	
Keramik Lantai Artitich Ukuran 40 x 40 cm	kuah	5,363		3474,32094			
Semen Portland	kg	13,632		7216,50816			
Semen Warna	kg	1,2		76,472			
Past Pengisi	m ³	0,057		14,20728			
7) Pemasangan 1 m² Plint Internal Cnc Artitich Ukuran 5 x 5 x 40 cm (1 SP-PP)				329,20	329,20	1,780454	3
Pelapis	OH	0,0667			10	1,780454	
Tulang	OH	0,0333			10	1,772224	
Kapala Tulang	OH	0,0033			1	1,744454	
Mander	OH	0,0001			1	0,562135	
Plint Ulin Teratas Marmer Ukuran 10 x 12 cm x 40 cm	kg	7984		902,06132			
Semen Portland	kg	6,189		99,52144			
Semen Warna	m ³	0,001		1,50114			
Past Pengisi	m ³	0,001		1,50114			
8) Pemasangan 1 m² Lantai Ulin Teratas Marmer Ukuran 60x60 cm (1 SP-PP) UNTUK KAMAR MANDI				1,62	1,62	0,837	1
Pelapis	OH	0,25			1	0,837	
Tulang	OH	0,0532			1	0,8209992	
Kapala Tulang	OH	0,0033			1	0,811444	
Mander	OH	0,0001			1	0,809336	
Ulin Teratas Marmer Ukuran 60 cm x 60 cm	kuah	1,471		4,72154			
Semen Portland	kg	13,632		22,08136			
Semen Warna	kg	1,2		1,471			
Past Pengisi	m ³	0,007		0,08174			
9) Pemasangan 1 m² Plint Teratas Marmer Ukuran 10 x 12 cm x 40 cm (1 SP-PP) UNTUK KAMAR MANDI				1,62	1,62	0,0077112	1
Pelapis	OH	0,0118			1	0,0077112	
Tulang	OH	0,0337			1	0,011444	
Kapala Tulang	OH	0,0004			1	0,000453	
Mander	OH	0,0001			1	0,001444	
Plint Ulin Teratas Marmer Ukuran 10 x 12 cm x 40 cm	kuah	1,26		3,8157			
Semen Portland	kg	1,264		3,76645			
Semen Warna	kg	0,189		0,36919			
Past Pengisi	m ³	0,001		0,00445			
10) Pemasangan 1 m² Lantai Ulin Teratas, Granit, Marmer				531	531	3,944	8
Pelapis	OH	0,2227			30	3,97078	
Tulang	OH	0,1113			10	1,80768	
Kapala Tulang	OH	0,0113			1	0,9401	
Mander	OH	0,0017			1	1,8947	
Semen Portland	kg	0,0667		35,4177			
Past Pengisi	kg	0,0667		35,4177			

11. Pemasangan 1 m² Dinding Keramik Artistic 20 cm x 20 cm (1 SP-2PP) KAMAR MANDI									
Pelapis	OH	0,4	15	0,36	1				
Tubang	OH	0,2	3	0,36					
Kapala Tubang	OH	0,03	1	0,18					
Mondor	OH	0,007	1	0,003					
Keramik Dinding Artistic 20 cm x 20 cm	Isab	26	234						
Semen Portland	kg	4,3	83,7						
Pasir Pasang	m ³	0,014	0,142						
Semen Warna	kg	1,84	17,46						
12. Pemasangan 1 m² Plint Klam Standar, Kaca Kelen II									
Pelapis	OH	0,9952	19,41	19,404	2,8873152	3			
Tubang Kaca	OH	0,2976	2	2,8873152					
Kapala Tubang	OH	0,0298	1	0,1782982					
Mondor	OH	0,0099	1	0,1920996					
Papan Kaca Kelen I dan II	m ²	0,04	0,7216						
Plint 3 - 7 cm	kg	0,05	0,9762						
13. Pemasangan 1 m² Dsm plint plywood Rangkap, Rangka Kaca Kelen II Tertutup									
Pelapis	OH	1	28	28	8,4	9			
Tubang Kaca	OH	1	8	3,5					
Kapala Tubang	OH	0,3	25	3,36					
Mondor	OH	0,5	1	8,4					
Papan Kaca Kelen I dan II	m ²	0,04	1,12	2,8					
Lem Kaca	kg	0,5	14						
14. Pemasangan dan pemasangan 1 m² Kusen Plint dan Kusen jendela Kaca Kelen II atau III Ukuran 6 cm x 12 cm									
Pelapis	OH	0,2837	2,86	2,86	0,07346778	1			
Tubang Kaca	OH	0,1429	0	0,07346778					
Kapala Tubang	OH	0,0141	0	0,00062333					
Mondor	OH	0,0043	1	0,020458					
Bubuk Kaca 6/12 Kelen II atau III	m ²	0,0086	0,007716						
Plint 10 cm	kg	6,1276	0,292488						
Lem Kaca	kg	1	2,86						
15. Pemasangan 1 Unit Engel jendela Kaca - Kaca									
Pelapis	OH	0,01	72	72	1,8	2			
Tubang Kaca	OH	0,1	8	0,69					
Kapala Tubang	OH	0,01	1	0,72					
Mondor	OH	0,0033	1	0,2176					
Engel jendela Kaca - Kaca	Isab	1	72						
16. Pemasangan 1 m² Kaca Plint Tefel 5 mm									
Pelapis	OH	0,015	17,82	17,82	0,66823	1			
Tubang Kaca	OH	0,15	8	0,0334125					
Kapala Tubang	OH	0,015	0	0,66823					
Mondor	OH	0,005	1	0,201					
Kaca Tefel 5 mm	m ²	1,1	19,682	1	0,0891				
Silicone Sealant 100 ml	tabe	0,05	0,891						
17. Pemasangan dan Pemasangan 1 m² Railing Besi Pengaman Tinggi 1,2 m									
Pelapis	OH	0,3	3,48	3,473	0,3673	1			
Tubang Kaca	OH	0,6	0	0,177375					
Kapala Tubang	OH	0,06	1	0,2038					
Mondor	OH	0,02	1	0,07346					
Pipa Besi Ukuran 3"	m	4,8	17,6384						
Pipa Besi Ukuran 1"	m	9,9	36,3672						
Lat Concrete	kg	0,1	0,3673						
Kawat Las	kg	0,05	0,18365						
18. Pemasangan 1 m² Tembok Bata Interior (1 Lapis Cat Daur:2 lapis Cat penutup)									
Pelapis	OH	0,0667	185,3	185,3	2,3166	3			
Tubang Cat Pelitur	OH	0,0667	20	0,511755					
Kapala Tubang	OH	0,0067	1	0,7651					
Mondor	OH	0,012	1	2,3166					
Cat Daur Tembok Interior	kg	0,1	10,53						
Cat Tembok Interior	kg	0,26	27,378						
19. Pemasangan 1 m² Tembok Bata Exterior (1 Lapis Cat Daur:2 lapis Cat penutup)									
Pelapis	OH	0,0769	185,3	185,3	0,81081	1			
Tubang Cat Pelitur	OH	0,0769	15	0,519838					
Kapala Tubang	OH	0,0077	1	0,81081					
Mondor	OH	0,0076	1	0,27328					
Cat Daur Tembok exterior	kg	0,1	10,53						
Cat Tembok exterior	kg	0,26	27,378						

Lantai 4									
1. Pemasangan 1 m² Dinding Bata Merah Tefel 1 bata dengan Mortar 1kg, S/c 5/2 Mpa									
Pelapis	OH	0,4	413	413	8,26	9			
Tubang	OH	0,2	20	8,26					
Kapala Tubang	OH	0,03	6,803333333						
Mondor	OH	0,006	1	0,26					
Batu Merah	Isab	143,41	5935,51						
Semen Portland	kg	24,52	1003,51						
Pasir Pasang	m ³	0,093	35,489						
2. Pemasangan 1 m² Lantai 1 Lantai 1 Lantai (Plint) Papan Gypsum, Tefel 9 mm									
Pelapis	OH	0,1	897,42	897,42	3,172	4			
Tubang Kaca	OH	0,05	8	3,172					
Kapala Tubang	OH	0,005	1	0,2736					
Mondor	OH	0,00012	1	0,00012					
Papan Gypsum 120 x 240 cm	Isab	8	184,7728						
Plint 3-10 cm	kg	0,11	33,8172						
3. Pemasangan 1 m² Rangka 1 Lantai 1 Lantai (plint) infanti cm, kaca kelen II dan III									
Pelapis	OH	0,3	897,42	897,42	13,3196	16			
Tubang Kaca	OH	0,1	13	18,586					
Kapala Tubang	OH	0,01	1	13,248					
Mondor	OH	0,01	1	13,248					
Kaca Kelen	m ²	0,0161	8,77376	1	0,0752				
Plint 3-10 cm	kg	0,12	176,48						
4. Pemasangan 1 m² Plint 1 m² 2 PP Tefel 15 mm									
Pelapis	OH	0,2	826	826	10,326	11			
Tubang	OH	0,1	8	10,326					
Kapala Tubang	OH	0,01	1	8,26					
Mondor	OH	0,00113	1	3,7788					
Semen Portland	kg	19,224	8815,024						
Pasir Pasang	m ³	0,02	16,52						
5. Pemasangan 1 m² Arden									
Pelapis	OH	0,2	494,2	494,401664	6,101145033	7			
Tubang	OH	0,1	0	6,101145033					
Kapala Tubang	OH	0,01	0	6,101145033					
Mondor	OH	0,0013	1	1,8314225					
Semen Portland	kg	15,224	5053,0828						
6. Pemasangan 1 m² Lantai Keramik Artistic Ukuran 60 x 60 cm (1 SP-2PP)									
Pelapis	OH	0,2	629,28	629,28	10,899	11			
Tubang	OH	0,1	34	10,899					
Kapala Tubang	OH	0,01	1	10,2011					
Mondor	OH	0,012	1	2,204113					
Keramik Lantai Artistic Ukuran 60 x 60 cm	Isab	6,562	3474,52094						
Semen Portland	kg	11,632	7215,50916						
Pasir Pasang	kg	1,2	768,07						
Pasir Pasang	m ³	0,02	12,2676						
7. Pemasangan 1 m² Fibre Internal Core Artistic Ukuran 5 x 5 x 60 cm (1 SP-2PP)									
Pelapis	OH	0,0065	629,28	629,28	1,740554	2			
Tubang	OH	0,0013	30	1,739982					
Kapala Tubang	OH	0,0003	1	1,740554					
Mondor	OH	0,0001	1	0,0001					
Fibre 1 Lini Lantai Marmer Ukuran 10 x 12 cm x 60 cm	kg	1,794	902,06132						
Semen Portland	kg	9,188	50,52144						
Semen Warna	m ³	0,001	1,58814						
Pasir Pasang	m ³	0,001	1,26814						
8. Pemasangan 1 m² Lantai 1 Lini Terakot Marmer Ukuran 60x60 cm (1 SP-2PP) UNTUK KAMAR MANDI									
Pelapis	OH	0,21	1,62	1,62	0,6027	1			
Tubang	OH	0,0013	10	0,6027					
Kapala Tubang	OH	0,0003	1	0,073446					
Mondor	OH	0,00024	1	0,00024					
1 Lini Terakot Marmer Ukuran 60 cm x 60 cm	Isab	1,2017	4,73244						
Semen Portland	kg	11,632	12,09384						
Semen Warna	kg	1,8	1,43						
Pasir Pasang	m ³	0,02	0,0474						
9. Pemasangan 1 m² Fibre Terakot Marmer Ukuran 10 x 12 cm x 60 cm (1 SP-2PP) UNTUK KAMAR MANDI									
Pelapis	OH	0,0014	1,62	1,62	0,0115448	1			
Tubang	OH	0,0003	10	0,0077111					
Kapala Tubang	OH	0,00004	1	0,00004					
Mondor	OH	0,0001	1	0,0001					
Fibre 1 Lini Lantai Marmer Ukuran 10 x 12 cm x 60 cm	Isab	1,734	3,435						
Semen Portland	kg	1,794	2,7688						
Semen Warna	kg	0,188	0,38814						
Pasir Pasang	m ³	0,001	0,00814						
10. Pemasangan 1 m² Lantai 1 Lini Terakot Marmer									
Pelapis	OH	0,2322	351	351	8,4944	8			
Tubang	OH	0,1111	25	8,71628					
Kapala Tubang	OH	0,0111	1	8,4944					
Mondor	OH	0,0017	1	1,8667					
Semen Portland	kg	0,0065	33,4277						
Pasir Pasang	kg	0,0065	33,4277						

Perencanaan 1 m² Dinding Beton Tahan Tekan 1,5m tinggi Memer Tipe A.S. 3.2 Max				397,85	397,85	3,944	
Pelapisan	OH	0,4				26	
Talang	OH	0,2				12	0,417
Kapuk Lintang	OH	0,002				1	0,0002
Manok	OH	0,0007				1	2,6980E-04
Spesifikasi	Spesifikasi	143,41		1.509,448			
Spesifikasi	kg	26,95		1058,81			
Park Paving	PC	0,0001				36,5248	
Perencanaan 1 m² Lantai Lantai Padat Papan Gypsum, tebal 2 cm.				507,51	507,51	3,172	
Pelapisan	OH	0,1				18	3,172
Talang	OH	0,005				1	0,0005
Kapuk Lintang	OH	0,0001				1	0,0001
Manok	OH	0,0001				1	0,0001
Spesifikasi	Spesifikasi	1,000		1,000			
Spesifikasi	kg	0,194		184,1775			
Park Paving	PC	0,11		2,6271			
Perencanaan 1 m² Rangka Lantai Lantai padatan, tebal 40 cm, kapuk tebal 80 mm				507,51	507,51	13,2756	
Pelapisan	OH	0,2				18	18,1804
Talang	OH	0,01				12	1,4488
Kapuk Lintang	OH	0,005				1	0,0005
Manok	OH	0,0001				1	0,0001
Spesifikasi	Spesifikasi	1,000		1,000			
Spesifikasi	kg	0,17276		172,76			
Park Paving	PC	0,0101		0,101			
Park Paving	PC	0,35		12,88			
Perencanaan 1 m² Plafond 1,50" x 1,50" PP 125 cm				794,88	794,88	6,9575	
Pelapisan	OH	0,2				18	6,9275
Talang	OH	0,1				12	0,011
Kapuk Lintang	OH	0,001				1	0,0001
Manok	OH	0,0001				1	0,0001
Spesifikasi	Spesifikasi	1,000		1,000			
Spesifikasi	kg	10,274		818,2496			
Park Paving	PC	0,01		0,01			
Perencanaan 1 m² Acian				478,52	478,52	5,88139513	
Pelapisan	OH	0,2				18	6,917553
Talang	OH	0,1				12	0,01139513
Kapuk Lintang	OH	0,001				1	0,00013951
Manok	OH	0,0001				1	0,00013951
Spesifikasi	Spesifikasi	1,000		1,000			
Spesifikasi	kg	10,229		495,3032			
Perencanaan 1 m² Lantai Keramik Antiklisis Ukuran 40 x 40 cm (1 SP-2PP)				529,18	529,18	10,899	
Pelapisan	OH	0,7				36	10,899
Talang	OH	0,005				18	0,0005
Kapuk Lintang	OH	0,0001				1	0,0001
Manok	OH	0,0001				1	0,0001
Spesifikasi	Spesifikasi	6,250		4,254,5204			
Spesifikasi	kg	13,622		7216,1080			
Spesifikasi	kg	0,5		26,67			
Park Paving	PC	0,027		14,2926			
Perencanaan 1 m² Plak Intersect Ceram Antiklisis Ukuran 3 x 3 x 40 cm (1 SP-2PP)				529,18	529,18	1,769254	
Pelapisan	OH	0,0007				36	0,0007
Talang	OH	0,0005				18	0,0005
Kapuk Lintang	OH	0,0001				1	0,0001
Manok	OH	0,0001				1	0,0001
Spesifikasi	Spesifikasi	1,000		1,000			
Spesifikasi	kg	0,189		99,4234			
Spesifikasi	kg	0,0001		1,000			
Park Paving	PC	0,0001		1,000			
Perencanaan 1 m² Lantai Lantai Keramik Antiklisis Ukuran 40 x 40 cm (1 SP-2PP) UNTUK KAMAR MANDI				9,25	1,82	0,07	
Pelapisan	OH	0,2				18	0,072
Talang	OH	0,005				1	0,0005
Kapuk Lintang	OH	0,0001				1	0,0001
Manok	OH	0,0001				1	0,0001
Spesifikasi	Spesifikasi	1,000		1,000			
Spesifikasi	kg	0,189		99,4234			
Spesifikasi	kg	0,0001		1,000			

Pemasangan 1 m ² Dinding Keramik Antistik 20 cm x 20 cm (1 SP-20P) KAMAR MANDI			91	91	0.36	1
Pekerja	OH	0.4		15	0.24	
Tukang	OH	0.2		2	0.36	
Kepala Tukang	OH	0.02		1	0.18	
Mandor	OH	0.007		1	0.063	
Keramik Dinding Antistik 20 cm x 20 cm	buah	26	244			
Semen Portland	kg	9.3	83.7			
Pasir Pasang	m ³	0.018	0.162			
Semen Wulst	kg	1.54	17.46			
Pembuatan 1 m ² Peta Klamp Standar, Kayu kelas II			19.41	19.404	2.4873152	3
Pekerja	OH	0.5957		4	2.4873152	
Tukang Kayu	OH	0.2078		2	2.4873152	
Kepala Tukang	OH	0.0294		1	0.2782392	
Mandor	OH	0.0099		1	0.1920966	
Papan Kayu Kelas I dan II	m ²	0.04	0.75616			
Paku 5 - 7 cm	kg	0.05	0.9702			
Pembuatan 1 m ² Duan pintu plywood Rangka, Rangka Kayu Kelas II Tertutup			28	28	8.4	9
Pekerja	OH	1		8	3.2	
Tukang Kayu	OH	3		26	3.36	
Kepala Tukang	OH	0.3		1	8.4	
Mandor	OH	0.1		1	2.8	
Papan Kayu Kelas I dan II	m ²	0.04	1.12			
Lem Kayu	kg	0.5	14			
Pembuatan dan pemasangan 1 m ² Kusen Pintu dan Kusen jendela Kayu Kelas II atau III Ukuran 6 cm x 12 cm			2.06	2.06	0.07316775	1
Pekerja	OH	0.2857		8	0.07316775	
Tukang Kayu	OH	0.1429		6	0.049062133	
Kepala Tukang	OH	0.0143		1	0.0296854	
Mandor	OH	0.0044		1	0.009588	
Balok Kayu 6/12 Kelas II atau III	m ²	0.0086	0.017716			
Paku 10 cm	kg	0.1176	0.262616			
Lem Kayu	kg	1	2.06			
Pemasangan 1 Unit Engsel jendela Kupu - Kupu			72	72	1.8	2
Pekerja	OH	0.01		8	0.09	
Tukang Kayu	OH	0.1		4	1.8	
Kepala Tukang	OH	0.01		1	0.72	
Mandor	OH	0.003		1	0.2726	
Engsel jendela Kupu - Kupu	buah	1	72			
Pemasangan 1 m ² Kaca Poles Tebal 5 mm			17.82	17.82	0.66825	1
Pekerja	OH	0.015		8	0.0134125	
Tukang Kayu	OH	0.15		4	0.66825	
Kepala Tukang	OH	0.015		1	0.3073	
Mandor	OH	0.005		1	0.0891	
Kaca Tebal 5 mm	m ²	1.1	19.602			
Silicone Sealant 300 ml	tube	0.05	0.491			
Pemasangan dan Pemasangan 1m ² Railing Besi Pengaman Tinggi 1.2 m			3.88	3.873	0.3673	1
Pekerja	OH	0.3		8	0.177376	
Tukang Kayu	OH	0.6		6	0.3673	
Kepala Tukang	OH	0.06		1	0.22038	
Mandor	OH	0.02		1	0.07346	
Pipa Besi Hitam 1"	m ²	4.8	17.8394			
Pipa Besi Hitam 1"	m	9.6	36.3677			
Cat Zircosonate	kg	0.1	0.3673			
Kawat Las	kg	0.05	0.18385			
Penguatan 1 m ² Tembok Bata interior (1 Lapis Cat Daur-2 lapis Cat penutup)			105.3	105.3	2.3166	3
Pekerja	OH	0.0667		30	0.3511785	
Tukang Cat/Pelitur	OH	0.0667		30	0.3511785	
Kepala Tukang	OH	0.0067		1	0.30551	
Mandor	OH	0.002		1	0.3166	
Cat Daur Tembok Interior	kg	0.1	10.53			
Cat Tembok Interior	kg	0.26	27.378			
Penguatan 1 m ² Tembok Bata Exterior (1 Lapis Cat Daur-2 lapis Cat penutup)			105.3	105.3	0.81081	1
Pekerja	OH	0.0769		15	0.539838	
Tukang Cat/Pelitur	OH	0.0769		15	0.539838	
Kepala Tukang	OH	0.0077		1	0.81081	
Mandor	OH	0.0026		1	0.77278	
Cat Daur Tembok exterior	kg	0.1	10.53			
Cat Tembok exterior	kg	0.26	27.378			

V	Pekerjaan Sanitair						
1	Pemasangan 1 unit Wastafel (KAMAR MANDI PER KAMAR)			106		5.88888889	
	Pekerja	OH	1		18	5.88888889	
	Tukang	OH	0.5		10		
	Kepala Tukang	OH	0.05		1	5.3	
	Mandor	OH	0.0167		1	1.7702	
	Wastafel Lengkap	unit	1.2	127.2			
	Semen Portland	kg	6	6.36			
	Pasir pasang	m ³	0.01	1.06			
2	Pemasangan 1 unit Bak Cuci Piring Teraso			40		2.5	
	Pekerja	OH	0.05		8	0.25	
	Tukang	OH	0.5		8	2.5	
	Kepala Tukang	OH	0.05		1	2	
	Mandor	OH	0.0167		1	0.668	
	Bak Cuci Piring	unit	0.1	4			
	Waterdrain	buah	0.1	4			
	Semen Portland	kg	0.1	4			
	Pasir pasang	m ³	0.26	10.4			
3	Pemasangan 1 unit closet Duduk (KAMAR MANDI PER KAMAR DAN UMUM)			106		12.72	
	Pekerja	OH	0.5		12	4.41666667	
	Tukang	OH	1.2		12	10.6	
	Kepala Tukang	OH	0.12		1	12.72	
	Mandor	OH	0.04		1	4.24	
	Kloset Duduk	unit	1	106			
	Flexible Hose	unit	1	106			
4	Pemasangan 1 unit Urinoir (UMUM)			60		6	
	Pekerja	OH	1		10	6	
	Tukang	OH	1		10	6	
	Kepala Tukang	OH	0.1		1	6	
	Mandor	OH	0.0333		1	1.998	
	Urinoir Lengkap	unit	1	60			
	Semen Portland	kg	0.01	0.6			
	Pasir pasang	m ³	0.76	15.6			

17	Pekerjaan MEP								
1	Pemasangan 1 m ² Kabel NYM 3 x 2,5 mm ²			813,08			3,25472		4
	Pekerja	OH	0,024		6		3,25472		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	0,04		12		2,71266667		
	Kepala Tukang	OH	0,004		1		3,25472		
	Mandor	OH	0,001		1		0,81308		
	NYM 3 x 2,5 mm ² dan aksesoris	m ²	1,2	976,416					
2	Pemasangan 1 Unit AC Wall Mounted Kap : 6.500 BTUH			100			8,28333333		9
	Pekerja	OH	0,893		18		4,96111111		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	1,491		18		8,28333333		
	Kepala Tukang	OH	0,149		2		7,45		
	Mandor	OH	0,05		1		5		
	AC Wall Mounted Kap : 6.500 BTUH dan aksesoris	Unit	1,1	110					
3	Pemasangan 1 Titik Kabel Power AC NYM 3 x 2,5 mm ²			125			0,5		1
	Pekerja	OH	0,024		6		0,5		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	0,04		12		0,41666667		
	Kepala Tukang	OH	0,004		1		0,5		
	Mandor	OH	0,001		1		0,125		
	NYM 3 x 2,5 mm ² dan aksesoris	m ²	22,6	2825					
	PVC Conduit 10 20 mm dan aksesoris	m	22,6	2825					
4	Pemasangan 1 Unit Panel Penerangan Luar Outdoor			20			4,6		5
	Pekerja	OH	0,46		2		4,6		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	0,767		4		3,835		
	Kepala Tukang	OH	0,077		1		1,54		
	Mandor	OH	0,026		1		0,52		
	Panel Penerangan Luar Outdoor termasuk material bantu / aksesoris	Unit	1	20					
5	Pemasangan 1 Unit Panel Kontrol Water Treatment Plant (WTP)			1			0,1405		1
	Pekerja	OH	0,562		4		0,1405		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	0,938		8		0,11725		
	Kepala Tukang	OH	0,094		1		0,094		
	Mandor	OH	0,031		1		0,031		
	Panel Kontrol WTP termasuk material bantu / aksesoris	Unit	1	1					
6	Pemasangan 1 Unit Panel Kontrol Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL)			1			0,1405		1
	Pekerja	OH	0,562		4		0,1405		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	0,938		8		0,11725		
	Kepala Tukang	OH	0,094		1		0,094		
	Mandor	OH	0,031		1		0,031		
	Panel Kontrol IPAL termasuk material bantu / aksesoris	Unit	1	1					
7	Pemasangan 1 Unit Genset Kap : 400 KVA Silent Type			1			5,625		6
	Pekerja	OH	11,25		2		5,625		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	2,25		4		0,5625		
	Kepala Tukang	OH	0,225		1		0,225		
	Mandor	OH	0,075		1		0,075		
	Genset Kap : 400 KVA Silent Type dan aksesoris	buah	1,04	1,04					
	Sewa Crane	jam	8	8					
8	Pemasangan 1 Unit Saklar Ganda			48			0,744		1
	Pekerja	OH	0,031		2		0,744		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	0,052		4		0,624		
	Kepala Tukang	OH	0,005		1		0,24		
	Mandor	OH	0,002		1		0,096		
	Saklar Ganda dan aksesoris	buah	1,1	57,8					
9	Pemasangan 1 Unit Grid Switch 2 x 12			94			5,7105		6
	Pekerja	OH	0,145		4		5,4075		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	0,243		4		5,7105		
	Kepala Tukang	OH	0,024		1		2,256		
	Mandor	OH	0,008		1		0,752		
	Grid Switch 2 x 12 dan aksesoris	buah	1,1	103,4					

10	Pemasangan 1 Unit Stop Kontrol AC			73			1,3871		2
	Pekerja	OH	0,038		2		1,3871		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	0,064		4		1,188		
	Kepala Tukang	OH	0,006		1		0,438		
	Mandor	OH	0,002		1		0,106		
	Stop Kontrol AC dan aksesoris	buah	1,1	88,1					
11	Pemasangan 1 Unit Instalasi Stop Kontrol			95			1,805		2
	Pekerja	OH	0,038		2		1,805		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	0,064		4		1,32		
	Kepala Tukang	OH	0,006		1		0,27		
	Mandor	OH	0,002		1		0,19		
	Stop Kontrol AC dan aksesoris	buah	1,1	108,1					
12	Pemasangan 1 unit Tangki Toren Kap 4 m ³			1			0,2075		1
	Pekerja	OH	0,098		2		0,2075		
	Tulang Lstrik / Elektronik	OH	0,075		4		0,2075		
	Kepala Tukang	OH	0,006		1		0,198		
	Mandor	OH	0,002		1		0,052		
	Unit Tangki Toren Kap 4 m ³ Material Bantu / Aksesoris	buah	1,1	1,1					
13	Pemasangan 1 Unit Pompa Air 3/4 in			3			0,3015		1
	Pekerja	OH	0,301		2		0,3015		
	Tulang Pps	OH	1,713		4		0,17133333		
	Kepala Tukang	OH	0,127		1		0,127		
	Mandor	OH	0,039		1		0,039		
	Pompa Air 3/4 in Material Bantu / Aksesoris	buah	1,1	1,1					
14	Pemasangan 1 Set Printing Tank 1.000 liter			1			0,3645		1
	Pekerja	OH	0,729		2		0,3645		
	Tulang	OH	1,214		4		0,3645		
	Kepala Tukang	OH	0,121		1		0,121		
	Mandor	OH	0,027		1		0,027		
	Printing Tank 1.000 liter Material Bantu aksesoris	buah	1,023	1,023					
15	Pembuatan 1 buah Sumbu Besang Air Buang Diameter 30 cm, 1-100 cm			1			0,01578		1
	Pekerja	OH	0,066		4		0,01573333		
	Tulang	OH	0,143		4		0,01575		
	Kepala Tukang	OH	0,014		1		0,014		
	Mandor	OH	0,006		1		0,006		
	Sumbu Besang 30 cm	m ²	1,066	1,066					
	Batu Pasir 1 ton/10	m ²	0,01	0,01					
	Batu	m ²	0,01	0,01					
	Tulangan	kg	5,024	5,024					
	Rebar	m	0,502	0,502					
	Pipa PVC 4"	m ²	0,4	0,4					
16	Pemasangan 1 set sewage treatment Plant Fiberglass			1			3,323		4
	Pekerja	OH	19,098		8		4,07		
	Tulang	OH	33,226		12		2,76833333		
	Kepala Tukang	OH	3,421		1		3,323		
	Mandor	OH	0,371		1		0,997		
	Sewage Treatment Plant Fiberglass Kapasitas 30 m ³ Material Bantu Aksesoris	m	1,4	1,4					
17	Pemasangan 1 Pipa PVC AW Dia 1-1/2 in "			480,95			6,48099997		7
	Pekerja	OH	0,048		8		2,9033		
	Tulang	OH	0,08		6		6,48099997		
	Kepala Tukang	OH	0,009		1		2,9034		
	Mandor	OH	0,003		1		0,9731		
	Pipa PVC AW dia 1-1/2" - fitting Aksesoris	m	1,45	504,7753					
18	Pemasangan 1 Pipa PVC B Dia 1-1/2 in "			480,95			6,57033333		7
	Pekerja	OH	0,048		8		2,9177		
	Tulang	OH	0,08		6		6,57033333		
	Kepala Tukang	OH	0,009		1		2,9176		
	Mandor	OH	0,003		1		0,9779		
	Pipa PVC B dia 1-1/2" - fitting Aksesoris	m	1,45	508,9773					
19	Pemasangan 1 Pipa PVC B Dia 4"			488,95			6,564071875		7
	Pekerja	OH	0,123		12		5,671125		
	Tulang	OH	0,265		18		6,564071875		
	Kepala Tukang	OH	0,023		2		3,132075		
	Mandor	OH	0,006		1		1,0317		
	Pipa PVC B dia 4" - fitting Aksesoris	m	1,45	508,9773					
20	Instalasi 1 blok 30x30x10 cm dengan lantai keramik 8.10 Mpa			50			6,58899997		7
	Pekerja	OH	0,7688		8		4,48		
	Tulang beton/blok	OH	0,7688		8		6,58899997		
	Mandor	OH	0,0332		1		1,56		
	Keramik keramik 8.10 Mpa	m ²	0,7688	19,4					
	Urutan Panti Trak	m ²	0,07	2,1					
	1 blok 30 x 30 x 10 cm	buah	0,0332	41,6667					
	Keramik Trak 8.10	buah	0,7688	39,04					

21	Pemasangan 1 m' Kabel NYM 3 x 1,5 mm²			798,76		4.79256	5
	Pekerja	OH	0,024		4	4.79256	
	Tukang Listrik / Elektronik	OH	0,04		8	3.9938	
	Kepala Tukang	OH	0,004		1	3.19504	
	Mandor	OH	0,001		1	0.79876	
	NYM 3 x 1,5 mm² dan aksesoris	m'	1,2	958,512			
22	Pemasangan 1 Unit Main Distribution (MDP) Wall Mounted			3		0,974	1
	Pekerja	OH	1,167		4	0,87525	
	Tukang Listrik / Elektronik	OH	1,948		6	0,974	
	Kepala Tukang	OH	0,195		1	0,585	
	Mandor	OH	0,065		1	0,195	
	MDP	Unit	1	3			
23	Pemasangan 1 Unit Terminal Box Fire Alarm			20		4,175	5
	Pekerja	OH	1		6	3,33333333	
	Tukang Listrik / Elektronik	OH	1,67		8	4,175	
	Kepala Tukang	OH	0,167		1	3,34	
	Mandor	OH	0,056		1	1,12	
	Terminal Box Fire Alarm (Lengkap dengan Modul) dan aksesoris	Unit	1,1	22			
24	Pemasangan 1m' Kabel power Fire Alarm NYA 3x2x2,5 mm			813,68		5,0855	6
	Pekerja	OH	0,025		4	5,0855	
	Tukang Listrik / Elektronik	OH	0,04		8	4,0684	
	Kepala Tukang	OH	0,004		1	3,25472	
	Mandor	OH	0,001		1	0,81368	
	NYA 3x2x2,5 mm² dan aksesoris	m'	1,15	935,732			
25	Pemasangan 1 Unit Fire Extinguisher 5 kg			40		1,02	2
	Pekerja	OH	0,102		4	1,02	
	Tukang	OH	0,171		8	0,855	
	Kepala Tukang	OH	0,017		1	0,68	
	Mandor	OH	0,006		1	0,24	
	Fire Extinguisher 5 Kg dan aksesoris	Unit	1,1	44			

