

Lampiran 4. Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP)

Pembuatan 1 m2 pagar sementara dari seng gelombang tinggi 2 meter						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	Rp 109.000,00	Rp 21.800,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,400	Rp 120.000,00	Rp 48.000,00
	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,020	Rp 126.000,00	Rp 2.520,00
	Mandor	L.04	OH	0,020	Rp 137.500,00	Rp 2.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 75.070,00
B	Bahan					
	Dolken Kayu ϕ 8-10/400		batang	1,250	Rp 29.200,00	Rp 36.500,00
	Semen Portland		kg	2,500	Rp 1.462,50	Rp 3.656,25
	Seng gelombang 2" - 5" BLJS 24		lbr	1,200	Rp 96.700,00	Rp 116.040,00
	Pasir beton		m3	5,000	Rp 280.900,00	Rp 1.404.500,00
	Koral beton		m3	0,01	Rp 298.200,00	Rp 2.683,80
	Kayu 5/7 meranti		m3	0,072	Rp 2.062.500,00	Rp 148.500,00
	Paku biasa 2" - 5"		kg	0,060	Rp 19.900,00	Rp 1.194,00
	Meni besi		liter	0,420	Rp 66.928,57	Rp 28.110,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 1.741.184,05
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.816.254,05
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 181.625,41
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.997.879,46

Lanjutan Lampiran 4

Striping/kosrekan tanah 1 m2 menggunakan bulldozer						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,0051	Rp 109.000,00	Rp 555,90
	Mandor	L.04	OH	0,00051	Rp 137.500,00	Rp 70,13
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 626,03
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
C	Peralatan					
1	Bulldozer 155 HP	E.07.C	jam	0,00255	Rp 561.000,00	Rp 1.430,55
Jumlah Harga Alat						Rp 1.430,55
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 2.056,58
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 205,66
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.262,23

Lanjutan Lampiran 4

Gali dan cabut 1 tunggul pohon tanaman keras $\varnothing > 30$ cm s.d. 50 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,8032	Rp 109.000,00	Rp 87.548,80
	Mandor	L.04	OH	0,0803	Rp 137.500,00	Rp 11.041,25
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 98.590,05
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
C	Peralatan					
	Excavator (Standar); Bucket 0,90 m ³ ; 155 HP; Dm 6,6 m'		jam	0,2008	Rp 397.100,00	Rp 79.737,68
Jumlah Harga Alat						Rp 79.737,68
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 178.327,73
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 17.832,77
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 196.160,50

Lanjutan Lampiran 4

Pembuatan 1 m2 jalan sementara (tanah)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Unit Pekerjaan *)					
	Penyiapan Badan Jalan (Pemadatan Fondasi Timbunan)		m2	1,0476	Rp 11.355,14	Rp 11.895,65
Jumlah Unit Pekerjaan						Rp 11.895,65
B	Lain-Lain					
Jumlah Harga Lain-Lain						Rp -
C	Jumlah Harga Unit Pekerjaan dan Lain-Lain (A+B)					Rp 11.895,65
D	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x C				10% x C	Rp 1.189,56
E	Harga Satuan Pekerjaan (C+D)					Rp 13.085,21

1m2 Urukan, Perataan dan Pemadatan tanah (ringan)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,0161	Rp 109.000,00	Rp 1.754,90
	Tukang	L.02	OH	0,004	Rp 120.000,00	Rp 480,00
	Mandor	L.04	OH	0,0016	Rp 137.500,00	Rp 220,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 2.454,90
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
C	Peralatan					
	Bulldozer - 155 HP		jam	0,00612	Rp 561.000,00	Rp 3.433,32
	Water Tank truck - (3000 - 4500) L		jam	0,00703	Rp 346.500,00	Rp 2.435,90
	Roller, Vibro 8-12 ton; 40 HP		jam	0,00402	Rp 497.200,00	Rp 1.998,74
Jumlah Harga Alat						Rp 7.867,96
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 10.322,86
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 1.032,29
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 11.355,14

Lanjutan Lampiran 4

Pembuatan 1 m2 barak pekerja						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1,2	Rp 109.000,00	Rp 130.800,00
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	0,4	Rp 120.000,00	Rp 48.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,04	Rp 126.000,00	Rp 5.040,00
	Mandor	L.04	OH	0,12	Rp 137.500,00	Rp 16.500,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 200.340,00
B	Bahan					
	Kaso 5/7		m3	0,35	Rp2.887.500,00	Rp 1.010.625,00
	Dinding triplek 4mm		lembar	1	Rp 71.500,00	Rp 71.500,00
	Fondasi pasangan batu		m3	0,17	Rp947.878,00	Rp 161.139,26
	GRC pelat, t=4mm, uk 122x244 cm		lembar	1,24	Rp 76.500,00	Rp 94.860,00
	Paku		kg	0,75	Rp 17.200,00	Rp 12.900,00
	Asbes gelombang		lembar	0,3	Rp 53.700,00	Rp 16.110,00
	Paku asbes		kg	0,1	Rp 38.700,00	Rp 3.870,00
	Floor lantai (Beton lantai kerja		m3	0,15	Rp1.059.560,00	Rp 158.934,00
	Pintu plywood		bh	1	Rp 60.900,00	Rp 60.900,00
	Frame besi Kaca Nako		daun	1	Rp 104.000,00	Rp 104.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp1.694.838,26
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.895.178,26
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 189.517,83
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.084.696,09

Lanjutan Lampiran 4

Memuat dan angkun 1 km hasil tebang 1 batang pohon Ø > 30 cm s.d. 50 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,5901	Rp 109.000,00	Rp 64.320,90
	Mandor	L.04	OH	0,0509	Rp 137.500,00	Rp 6.998,75
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 71.319,65
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
C	Peralatan					
	Excavator (midi); Bucket 0,34 m3; 54 HP	E.15.b	jam	0,2545	Rp 295.900,00	Rp 75.306,55
	Dump Truck 7 ton; bak 6 m3; 130 HP	E.13.c	jam	0,2545	Rp 611.600,00	Rp 155.652,20
Jumlah Harga Alat						Rp 230.958,75
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 302.278,40
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 30.227,84
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 332.506,24
Pemasangan 1m3 fondasi batu belah 1SP:4PP						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1,500	Rp 109.000,00	Rp 163.500,00
	Tukang batu	L.02	OH	0,750	Rp 120.000,00	Rp 90.000,00
	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,075	Rp 126.000,00	Rp 9.450,00
	Mandor	L.04	OH	0,075	Rp 137.500,00	Rp 10.312,50
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 273.262,50
B	Bahan					
	Batu belah		m3	1,200	Rp 241.800,00	Rp 290.160,00
	Semen Portland		kg	163,000	Rp 1.462,50	Rp 238.387,50
	Pasir Pasang		m3	0,52	Rp 280.900,00	Rp 146.068,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 674.615,50
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 947.878,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 94.787,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.042.665,80

Lanjutan Lampiran 4

Pembuatan 1 m ² direksi keet (Kantor)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1,20	Rp 109.000,00	Rp 130.800,00
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	0,40	Rp 120.000,00	Rp 48.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,04	Rp 126.000,00	Rp 5.040,00
	Mandor	L.04	OH	0,12	Rp 137.500,00	Rp 16.500,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 200.340,00
B	Bahan					
	Kaso 5/7		m ³	0,35	Rp 2.887.500,00	Rp 1.010.625,00
	Dinding triplek 4mm		lembar	1,00	Rp 71.500,00	Rp 71.500,00
	Fondasi pasangan batu		m ³	0,17	Rp 947.878,00	Rp 161.139,26
	GRC pelat, t=4mm, uk 122x244 cm		lembar	1,24	Rp 76.500,00	Rp 94.860,00
	Paku		kg	0,75	Rp 17.200,00	Rp 12.900,00
	Asbes gelombang		lembar	0,30	Rp 53.700,00	Rp 16.110,00
	Paku asbes		kg	0,10	Rp 38.700,00	Rp 3.870,00
	Floor lantai (Beton lantai kerja		m ³	0,15	Rp1.059.560,00	Rp 158.934,00
	Pintu jati		bh	1,00	Rp 557.500,00	Rp 557.500,00
	Frame Jendela		daun	1,00	Rp 104.000,00	Rp 104.000,00
	Cat dinding/plafon		m ²	16,50	Rp 2.333,33	Rp 38.500,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 2.229.938,26
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 2.430.278,26
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 243.027,83
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.673.306,09

Lanjutan Lampiran 4

Pembuatan 1 m ² los kerja dan gudang						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1,20	Rp 109.000,00	Rp 130.800,00
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	0,40	Rp 120.000,00	Rp 48.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,04	Rp 126.000,00	Rp 5.040,00
	Mandor	L.04	OH	0,12	Rp 137.500,00	Rp 16.500,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 200.340,00
B	Bahan					
	Kaso 5/7		m3	0,35	Rp 2.887.500,00	Rp 1.010.625,00
	Dinding triplek 4mm		lembar	1,00	Rp 71.500,00	Rp 71.500,00
	Fondasi pasangan batu		m3	0,17	Rp 947.878,00	Rp 161.139,26
	GRC pelat, t=4mm, uk 122x244 cm		lembar	1,24	Rp 76.500,00	Rp 94.860,00
	Paku		kg	0,75	Rp 17.200,00	Rp 12.900,00
	Asbes gelombang		lembar	0,30	Rp 53.700,00	Rp 16.110,00
	Paku asbes		kg	0,10	Rp 38.700,00	Rp 3.870,00
	Floor lantai (Beton lantai kerja)		m3	0,15	Rp1.059.560,00	Rp 158.934,00
	Pintu plywood		bh	1,00	Rp 60.900,00	Rp 60.900,00
	Cat dinding/plafon		m2	16,50	Rp 2.333,33	Rp 38.500,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 1.629.338,26
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.829.678,26
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 182.967,83
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.012.646,09

Lanjutan Lampiran 4

1 m2 Uitzet						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,012	Rp 109.000,00	Rp 1.308,00
	Pembantu Juru Ukur	L.06	OH	0,004	Rp 110.500,00	Rp 442,00
	Juru Ukur	L.04	OH	0,004	Rp 121.500,00	Rp 486,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 2.236,00
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
C	Peralatan					
	Waterpass	E.50	sewa-hari	0,004	Rp 55.000,00	Rp 220,00
	Theodolith	E.43a	sewa-hari	0,004	Rp 110.000,00	Rp 440,00
Jumlah Harga Alat						Rp 660,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 2.896,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 289,60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 3.185,60

Pembuatan 1 buah papan nama pekerjaan proyek ukuran 0,8 x 1,2 m2 menggunakan frame besi siku dan tiang kayu 8/12

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1,000	Rp 109.000,00	Rp 109.000,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	1,000	Rp 120.000,00	Rp 120.000,00
	Kepala Tukang Kayu	L.03	OH	0,100	Rp 126.000,00	Rp 12.600,00
	Tukang Cat	L.02	OH	1,500	Rp 120.000,00	Rp 180.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,100	Rp 137.500,00	Rp 13.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 435.350,00
B	Bahan					
	Multiplek tebal 12 mm		lbr	0,350	Rp 208.700,00	Rp 73.045,00
	Tiang kayu 8/12 kelas II, tinggi 4m		m3	0,077	Rp 2.893.000,00	Rp 222.761,00
	Frame besi L.30.30.3		kg	5,800	Rp 14.468,50	Rp 83.917,32
	Paku campuran 5 cm dan 7 cm		kg	1,250	Rp 17.200,00	Rp 21.500,00
	Cat Kayu		kg	2,500	Rp 72.500,00	Rp 181.250,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 582.473,32
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.017.823,32
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 101.782,33
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.119.605,66

Lanjutan Lampiran 4

Menggali 1m3 tanah biasa dengan kedalaman 0 m s.d 2,64 m' dan dimuat ke DT dengan excavator standar						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,0195	Rp 109.000,00	Rp 2.125,50
	Tukang	L.02	OH	0,0097	Rp 120.000,00	Rp 1.164,00
	Mandor	L.04	OH	0,0019	Rp 137.500,00	Rp 261,25
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 3.550,75
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
C	Peralatan					
	Excavator (std); bucket 0,90 m3; 155 HP; Dm 6,6m'		jam	0,0097	Rp 397.100,00	Rp 3.851,87
Jumlah Harga Alat						Rp 3.851,87
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 7.402,62
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 740,26
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 8.142,88

Menggali 1m3 tanah biasa untuk fondasi dengan kedalaman 2,64 m s.d 5 m' dan dimuat ke DT dengan excavator standar						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,0217	Rp 109.000,00	Rp 2.365,30
	Tukang	L.02	OH	0,0108	Rp 120.000,00	Rp 1.296,00
	Mandor	L.04	OH	0,0021	Rp 137.500,00	Rp 288,75
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 3.950,05
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
C	Peralatan					
	Excavator (std); bucket 0,90 m3; 155 HP; Dm 6,6m'		jam	0,0108	Rp 397.100,00	Rp 4.288,68
Jumlah Harga Alat						Rp 4.288,68
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 8.238,73
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 823,87
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 9.062,60

Lanjutan Lampiran 4

Menggali 1m3 tanah biasa dengan kedalaman 5 - 6,6 m dan dimuat ke DT dengan excavator standar						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,0238	Rp 109.000,00	Rp 2.597,47
	Tukang	L.02	OH	0,0119	Rp 120.000,00	Rp 1.428,00
	Mandor	L.04	OH	0,0023	Rp 137.500,00	Rp 316,25
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 4.341,72
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
C	Peralatan					
	Excavator (std); bucket 0,90 m3; 155 HP; Dm 6,6m'		jam	0,0119	Rp 397.100,00	Rp 4.725,49
Jumlah Harga Alat						Rp 4.725,49
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 9.067,21
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 906,72
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 9.973,93

1 bh kistdam pasir/tanah, karung plastik (sebesar karung beras 25 kg) 43 x 65 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,0400	Rp 109.000,00	Rp 4.360,00
	Mandor	L.04	OH	0,0040	Rp 137.500,00	Rp 550,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 4.910,00
B	Bahan					
	Karung plastik		bh	1,00	Rp5.000,00	Rp 5.000,00
	Tali rapia		m'	2,00	Rp65,80	Rp 131,60
	Pasir kasar		m3	0,02	Rp 112.900,00	Rp 2.483,80
Jumlah Harga Bahan						Rp 7.615,40
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 12.525,40
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 1.252,54
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 13.777,94

Lanjutan Lampiran 4

Kerangka kayu untuk 1m3 kistdam pasir/tanah ukuran 43x65 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,0500	Rp 109.000,00	Rp 5.450,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,1000	Rp 120.000,00	Rp 12.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0050	Rp 137.500,00	Rp 687,50
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 18.137,50
B	Bahan					
	Kayu kaso ukuran 5/7		m3	0,0364	Rp2.062.500,00	Rp 75.075,00
	Paku campuran 5 dan 7 cm		kg	0,325	Rp17.200,00	Rp 5.590,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 80.665,00
C	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 98.802,50
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 9.880,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 108.682,75

Lanjutan Lampiran 4

Pengoperasian per hari/24 jam pompa air diesel 10 KW dengan suction head maks 3 m dan discharge head maks 20 m (kapasitas 1 m3/s pada suction head 1 m dan discharge head 10 m)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja (memantau aliran air)	L.01	OH	1	Rp 109.000,00	Rp 109.000,00
	Operator pompa	L.02	OH	3	Rp 120.000,00	Rp 360.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,1	Rp 137.500,00	Rp 13.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 482.750,00
B	Bahan					
	Solar	M.140.b	liter	72,6	Rp 6.800,00	Rp 493.680,00
	Oli	M.132.a	liter	0,3	Rp 40.000,00	Rp 12.000,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 505.680,00
C	Peralatan					
	Pompa air diesel 10 KW	E.34.b	sewa-hr	1,2	Rp 378.400,00	Rp 454.080,00
Jumlah Harga Alat						Rp 454.080,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.442.510,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 144.251,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.586.761,00

Pembuangan 1m3 material yang tidak terpakai dimuat ke DT dan diangkut ke dumpsite						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,1629	Rp 109.000,00	Rp 17.756,10
	Tukang	L.02	OH	0,0814	Rp 120.000,00	Rp 9.768,00
	Mandor	L.04	OH	0,0163	Rp 137.500,00	Rp 2.241,25
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 29.765,35
B	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
C	Peralatan					
	Excavator (std); bucket 0,90 m3; 155 HP; Dm 6,6m'		jam	0,0097	Rp 397.100,00	Rp 3.851,87
	Dump Truck 7 ton; Bak 6m3; 130 HP (angkut 3 km)		jam	0,0097	Rp 611.600,00	Rp 5.932,52
Jumlah Harga Alat						Rp 5.932,52
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 35.697,87
E	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 3.569,79
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 39.267,66

Lanjutan Lampiran 4

Pasangan batu kosong 1m3						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1,0000	Rp 109.000,00	Rp 109.000,00
	Batang batu	L.02	OH	0,5000	Rp 120.000,00	Rp 60.000,00
	Gajala Tukang Batu	L.03	OH	0,0500	Rp 126.000,00	Rp 6.300,00
	Mandor	L.04	OH	0,1000	Rp 137.500,00	Rp 13.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 189.050,00
	Bahan					
	Batu/batu belah	M.04.a.3	m3	1,2000	Rp 241.800,00	Rp 290.160,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 290.160,00
	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 479.210,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 47.921,00
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 527.131,00

1 m³ Pengecoran Beton mutu B0 untuk lantai kerja menggunakan Ready Mixed dan pompa beton						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1	Rp 109.000,00	Rp 109.000,00
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	0,25	Rp 120.000,00	Rp 30.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,025	Rp 126.000,00	Rp 3.150,00
	Mandor	L.04	OH	0,1	Rp 137.500,00	Rp 13.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 155.900,00
	Bahan					
	Beton Ready Mixed		m3	1,02	Rp 741.000,00	Rp 755.820,00
Jumlah Harga Bahan						
	Peralatan					
	Pompa dan conveyor beton		sewa-hari	0,12	Rp 1.232.000,00	Rp 147.840,00
Jumlah Harga Alat						Rp 147.840,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.059.560,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 105.956,00
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.165.516,00

Lanjutan Lampiran 4

Pembesian 1 kg plat lantai diameter > 12mm						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,00800	Rp 109.000,00	Rp 872,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,00040	Rp 120.000,00	Rp 48,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,00004	Rp 126.000,00	Rp 5,04
	Mandor	L.04	OH	0,00008	Rp 137.500,00	Rp 11,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 936,04
	Bahan					
	Besi beton (polos/ulir)		kg	1,020	Rp 15.500,00	Rp 15.810,00
	Kawat tali beton		kg	0,015	Rp 29.800,00	Rp 447,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 16.257,00
	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 17.193,04
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 1.719,30
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 18.912,34

Lanjutan Lampiran 4

Pembesian 1 kg kolom, balok, fondasi diameter > 12mm						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,00160	Rp 109.000,00	Rp 174,40
	Tukang besi	L.02	OH	0,00160	Rp 120.000,00	Rp 192,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,00016	Rp 126.000,00	Rp 20,16
	Mandor	L.04	OH	0,00016	Rp 137.500,00	Rp 22,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 408,56
	Bahan					
	Besi beton (polos/ulir)		kg	1,020	Rp 15.500,00	Rp 15.810,00
	Kawat tali beton		kg	0,028	Rp 29.800,00	Rp 834,40
Jumlah Harga Bahan						Rp 16.644,40
	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 17.052,96
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 1.705,30
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 18.758,26

Lanjutan Lampiran 4

1 m ³ Pengecoran Beton mutu K250						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1	Rp 109.000,00	Rp 109.000,00
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	0,25	Rp 120.000,00	Rp 30.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,025	Rp 126.000,00	Rp 3.150,00
	Mandor	L.04	OH	0,1	Rp 137.500,00	Rp 13.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 155.900,00
	Bahan					
	Beton Ready Mixed		m3	1,02	Rp 844.000,00	Rp 860.880,00
Jumlah Harga Bahan						
	Peralatan					
	Pompa dan conveyor beton		sewa-hari	0,12	Rp 1.232.000,00	Rp 147.840,00
Jumlah Harga Alat						Rp 147.840,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.164.620,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 116.462,00
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.281.082,00

1 m ³ Pengecoran Beton mutu K350						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1	Rp 109.000,00	Rp 109.000,00
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	0,25	Rp 120.000,00	Rp 30.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,025	Rp 126.000,00	Rp 3.150,00
	Mandor	L.04	OH	0,1	Rp 137.500,00	Rp 13.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 155.900,00
	Bahan					
	Beton Ready Mixed		m3	1,02	Rp 875.000,00	Rp 892.500,00
Jumlah Harga Bahan						
	Peralatan					
	Pompa dan conveyor beton		sewa-hari	0,12	Rp 1.232.000,00	Rp 147.840,00
Jumlah Harga Alat						Rp 147.840,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.196.240,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 119.624,00
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.315.864,00

Lanjutan Lampiran 4

1 m2 bekisting pelat lantai beton expose dengan multiflex 12 mm - kaso 5/7 (tanpa perancah)						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	Rp 109.000,00	Rp 21.800,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,100	Rp 120.000,00	Rp 12.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	Rp 126.000,00	Rp 1.260,00
	Mandor	L.04	OH	0,020	Rp 137.500,00	Rp 2.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 37.810,00
	Bahan					
	Multiplex 12mm		lembar	0,128	Rp 208.700,00	Rp 26.713,60
	Kaso 5/7 cm kelas III		m3	0,009	Rp 2.062.500,00	Rp 18.562,50
	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,25000	Rp 17.200,00	Rp 4.300,00
	Minyak bekisting		liter	2,000	Rp 11.025,00	Rp 22.050,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 71.626,10
	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 109.436,10
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 10.943,61
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 120.379,71

1 m2 perancah bekisting kaso 5/7 tinggi 4m*						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	Rp 109.000,00	Rp 32.700,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,600	Rp 120.000,00	Rp 72.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,060	Rp 126.000,00	Rp 7.560,00
	Mandor	L.04	OH	0,030	Rp 137.500,00	Rp 4.125,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 116.385,00
	Bahan					
	Kaso 5/7 cm kelas III		m3	0,100	Rp 2.062.500,00	Rp 206.250,00
	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,35000	Rp 17.200,00	Rp 6.020,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 212.270,00
	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 328.655,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 32.865,50
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 361.520,50

Lanjutan Lampiran 4

Pemasangan 1 m' PVC Waterstop lebar 230 mm – 320 mm

	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga	Jumlah
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,080	Rp 109.000,00	Rp 8.720,00
	Tukang batu/tembok	L.02	OH	0,040	Rp 120.000,00	Rp 4.800,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,004	Rp 126.000,00	Rp 504,00
	Mandor	L.04	OH	0,008	Rp 137.500,00	Rp 1.100,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 15.124,00
	Bahan					
	Water stop PVC: 230-320 mm		m	1,05	Rp 274.000,00	Rp 287.700,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 287.700,00
	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						Rp 302.824,00
Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D					10% x D	Rp 30.282,40
Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 333.106,40

Bongkar 1m2 bekisting dan perancah secara hati-hati

	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,060	Rp 109.000,00	Rp 6.540,00
	Mandor	L.02	OH	0,006	Rp 137.500,00	Rp 825,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 7.365,00
	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
	Peralatan					
Jumlah Harga Alat						Rp -
Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						Rp 7.365,00
Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D					10% x D	Rp 736,50
Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 8.101,50

1m3 pemadatan beton saat mengecor

	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,25	Rp 109.000,00	Rp 27.250,00
	Mandor	L.04	OH	0,1	Rp 137.500,00	Rp 13.750,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 41.000,00
	Bahan					
Jumlah Harga Bahan						Rp -
	Peralatan					
	Vibrator		sewa-hari	0,1	Rp330.000,00	Rp 33.000,00
Jumlah Harga Alat						Rp 33.000,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)						Rp 74.000,00
Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D					10% x D	Rp 7.400,00
Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						Rp 81.400,00

Lanjutan Lampiran 4

1 m2 bekisting kolom beton expose dengan multiflex 12 mm - kaso 5/7 (tanpa perancah)						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,330	Rp 109.000,00	Rp 35.970,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,330	Rp 120.000,00	Rp 39.600,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,033	Rp 126.000,00	Rp 4.158,00
	Mandor	L.04	OH	0,033	Rp 137.500,00	Rp 4.537,50
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 84.265,50
	Bahan					
	Multiplex 12mm		lembar	0,128	Rp 208.700,00	Rp 26.713,60
	Kaso 5/7 cm kelas III		m3	0,007	Rp 2.062.500,00	Rp 14.437,50
	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,25000	Rp 17.200,00	Rp 4.300,00
	Minyak bekisting		liter	0,200	Rp 11.025,00	Rp 2.205,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 47.656,10
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 131.921,60
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 13.192,16
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 145.113,76

1 m2 bekisting dinding beton expose dengan multiflex 12 mm - kaso 5/7 (tanpa perancah)						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,360	Rp 109.000,00	Rp 39.240,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,360	Rp 120.000,00	Rp 43.200,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,036	Rp 126.000,00	Rp 4.536,00
	Mandor	L.04	OH	0,036	Rp 137.500,00	Rp 4.950,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 91.926,00
	Bahan					
	Multiplex 12mm		lembar	0,128	Rp 208.700,00	Rp 26.713,60
	Kaso 5/7 cm kelas III		m3	0,007	Rp 2.062.500,00	Rp 14.437,50
	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,30000	Rp 17.200,00	Rp 5.160,00
	Minyak bekisting		liter	0,200	Rp 11.025,00	Rp 2.205,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 48.516,10
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 140.442,10
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 14.044,21
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 154.486,31

Lanjutan Lampiran 4

1 m2 perancah bekisting lantai kaso 5/7 tinggi 4m*						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	Rp 109.000,00	Rp 32.700,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,150	Rp 120.000,00	Rp 18.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,015	Rp 126.000,00	Rp 1.890,00
	Mandor	L.04	OH	0,030	Rp 137.500,00	Rp 4.125,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 56.715,00
	Bahan					
	Kaso 5/7 cm kelas III		m3	0,020	Rp 2.062.500,00	Rp 41.250,00
	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,25000	Rp 17.200,00	Rp 4.300,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 45.550,00
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 102.265,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 10.226,50
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 112.491,50

1 m2 perancah bekisting kolom kaso 5/7 tinggi 4m*						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,340	Rp 109.000,00	Rp 37.060,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,170	Rp 120.000,00	Rp 20.400,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,017	Rp 126.000,00	Rp 2.142,00
	Mandor	L.04	OH	0,034	Rp 137.500,00	Rp 4.675,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 64.277,00
	Bahan					
	Kaso 5/7 cm kelas III		m3	0,011	Rp 2.062.500,00	Rp 22.687,50
	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,24000	Rp 17.200,00	Rp 4.128,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 26.815,50
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 91.092,50
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 9.109,25
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 100.201,75

1 m2 perancah bekisting dinding kaso 5/7 tinggi 2,5m*						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,360	Rp 109.000,00	Rp 39.240,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,180	Rp 120.000,00	Rp 21.600,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,018	Rp 126.000,00	Rp 2.268,00
	Mandor	L.04	OH	0,036	Rp 137.500,00	Rp 4.950,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 68.058,00
	Bahan					
	Kaso 5/7 cm kelas III		m3	0,010	Rp 2.062.500,00	Rp 20.625,00
	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,24000	Rp 17.200,00	Rp 4.128,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 24.753,00
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 88.683,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 8.868,30
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 97.551,30

Lanjutan Lampiran 4

1 m2 bekisting fondasi beton biasa dengan multiflex 12 mm						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	Rp 109.000,00	Rp 21.800,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,100	Rp 120.000,00	Rp 12.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	Rp 126.000,00	Rp 1.260,00
	Mandor	L.04	OH	0,020	Rp 137.500,00	Rp 2.750,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 37.810,00
	Bahan					
	Multiplex 12mm		lembar	0,128	Rp 208.700,00	Rp 26.713,60
	Kaso 5/7 cm kelas III		m3	0,009	Rp 2.062.500,00	Rp 18.562,50
	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,25000	Rp 17.200,00	Rp 4.300,00
	Minyak bekisting		liter	0,200	Rp 11.025,00	Rp 2.205,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 51.781,10
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 89.591,10
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 8.959,11
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 98.550,21

Pembesian 1 kg angkur						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,00160	Rp 109.000,00	Rp 174,40
	Tukang besi	L.02	OH	0,00160	Rp 120.000,00	Rp 192,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,00016	Rp 126.000,00	Rp 20,16
	Mandor	L.04	OH	0,00016	Rp 137.500,00	Rp 22,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 408,56
	Bahan					
	Besi beton (polos/ulir)		kg	1,020	Rp 15.500,00	Rp 15.810,00
	Kawat tali beton		kg	0,028	Rp 29.800,00	Rp 834,40
	Jumlah Harga Bahan					Rp 16.644,40
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 17.052,96
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 1.705,30
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 18.758,26

Pembesian 100 kg wiremesh						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,25000	Rp 109.000,00	Rp 27.250,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,25000	Rp 120.000,00	Rp 30.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,02500	Rp 126.000,00	Rp 3.150,00
	Mandor	L.04	OH	0,02500	Rp 137.500,00	Rp 3.437,50
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 63.837,50
	Bahan					
	Wiremesh		kg	102,000	Rp 8.802,49	Rp 897.853,81
	Kawat tali beton		kg	0,500	Rp 29.800,00	Rp 14.900,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 912.753,81
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 976.591,31
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 97.659,13
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.074.250,44

Lanjutan Lampiran 4

1 m2 bekisting anak tangga (lebar 0,6 - 1m') pakai papan 3/20 cm (TP)						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,240	Rp 109.000,00	Rp 26.160,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,120	Rp 120.000,00	Rp 14.400,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,012	Rp 126.000,00	Rp 1.512,00
	Mandor	L.04	OH	0,024	Rp 137.500,00	Rp 3.300,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 45.372,00
	Bahan					
	Papan 3/20 cm kayu kelas III		m3	0,032	Rp 2.065.000,00	Rp 66.080,00
	Kaso 5/7 cm kelas III		m3	0,008	Rp 2.062.500,00	Rp 16.500,00
	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,30000	Rp 17.200,00	Rp 5.160,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 87.740,00
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 133.112,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 13.311,20
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 146.423,20

1 m2 perancah anak tangga dengan kaso 5/7 cm tinggi 4m dan JATm 0,6 m						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	Rp 109.000,00	Rp 21.800,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,100	Rp 120.000,00	Rp 12.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	Rp 126.000,00	Rp 1.260,00
	Mandor	L.04	OH	0,020	Rp 137.500,00	Rp 2.750,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 37.810,00
	Bahan					
	Kaso 5/7 cm kelas III		m3	0,040	Rp 2.062.500,00	Rp 82.500,00
	Paku 5 cm dan 7 cm		kg	0,25000	Rp 17.200,00	Rp 4.300,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 86.800,00
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 124.610,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 12.461,00
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 137.071,00

Pembesian 1 kg plat lantai diameter < 12mm						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	0,0070	Rp 109.000,00	Rp 763,00
	Tukang besi	L.02	OH	0,0070	Rp 120.000,00	Rp 840,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0007	Rp 126.000,00	Rp 88,20
	Mandor	L.04	OH	0,0007	Rp 137.500,00	Rp 96,25
	Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 1.787,45
	Bahan					
	Besi beton (polos/ulir)		kg	1,020	Rp 15.500,00	Rp 15.810,00
	Kawat tali beton		kg	0,015	Rp 29.800,00	Rp 447,00
	Jumlah Harga Bahan					Rp 16.257,00
	Peralatan					
	Jumlah Harga Alat					Rp -
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 18.044,45
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 1.804,45
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 19.848,90

Pekerjaan 1 buah Pintu Air						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	6,9	Rp 109.000,00	Rp 752.100,00
	Tukang	L.02	OH	3,45	Rp 120.000,00	Rp 414.000,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,36	Rp 126.000,00	Rp 45.360,00
	Mandor	L.04	OH	0,69	Rp 137.500,00	Rp 94.875,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 1.306.335,00
	Bahan					
	Besi pengaku		kg	20,7	Rp 20.000,00	Rp 414.000,00
	Kawat las listrik		kg	4,59	Rp 40.000,00	Rp 183.600,00
	Beton mutu sedang fc' 25 Mpa; W/C = 0,509		m3	0,207	Rp 895.606,00	Rp 185.390,44
	Pasangan Bata mortar tipe N fc' 5,2 Mpa		m3	0,414	Rp 1.048.885,00	Rp 434.238,39
Jumlah Harga Bahan						Rp 1.217.228,83
	Peralatan					
	Pintu Air		bh	1	Rp 115.000.000,00	Rp 115.000.000,00
	Tackle/Tripod tinggi 4-5 m		hari	0,345	Rp 880.000,00	Rp 303.600,00
	Mesin las listrik 250A (D)		hari	0,345	Rp 440.000,00	Rp 151.800,00
Jumlah Harga Alat						Rp 115.455.400,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 117.175.735,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 11.717.573,50
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 128.893.308,50

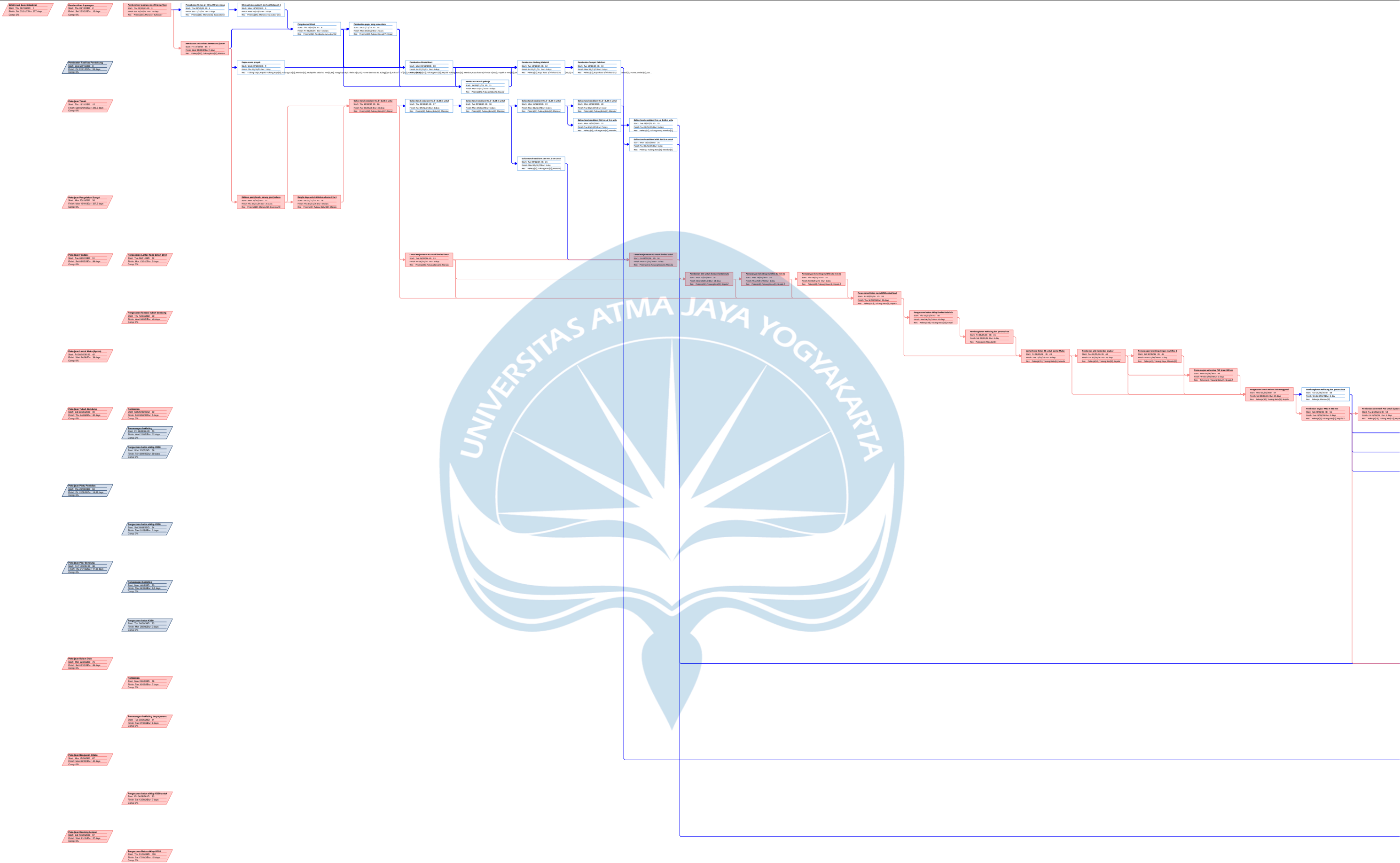
Lanjutan Lampiran 4

1m3 Beton mutu sedang (menggunakan molen)						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1,323	Rp 109.000,00	Rp 144.207,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,189	Rp 120.000,00	Rp 22.680,00
	Kepala Tukang Batu	L.03	OH	0,019	Rp 126.000,00	Rp 2.394,00
	Mandor	L.04	OH	0,132	Rp 137.500,00	Rp 18.150,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 187.431,00
	Bahan					
	PC / Portland Cement		kg	406	Rp 1.462,50	Rp 593.775,00
	PB / Pasir Beton		kg	684	Rp 200,64	Rp 137.239,71
	Kr/ Krikil		kg	1026	Rp 220,89	Rp 226.632,00
	Air		L	215	Rp -	Rp -
Jumlah Harga Bahan						Rp 957.646,71
	Peralatan					
	Molen kapasitas 0,3 m3		sewa-hr	0,25	Rp 457.600,00	Rp 114.400,00
Jumlah Harga Alat						Rp 114.400,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 895.606,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 89.560,60
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 985.166,60

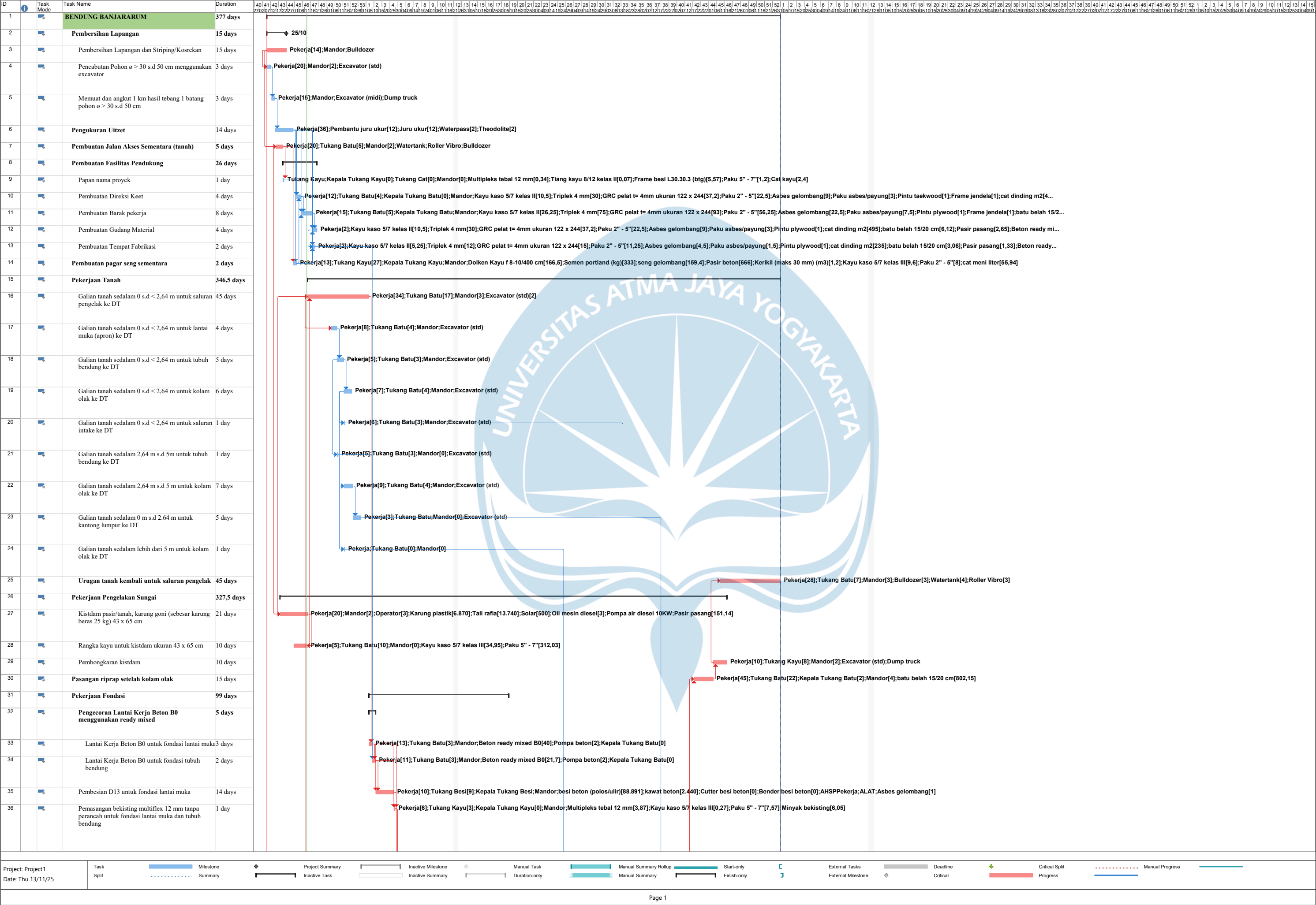
Lanjutan Lampiran 4

1 m3 Pasangan Batu Bata merah Mortar Tipe N						
	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Tenaga Kerja					
	Pekerja	L.01	OH	1,5	Rp 109.000,00	Rp 163.500,00
	Tukang Batu	L.02	OH	1,2	Rp 120.000,00	Rp 144.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,15	Rp 137.500,00	Rp 20.625,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja						Rp 328.125,00
	Bahan					
	Bata merah		bh	500	Rp 1.350,00	Rp 675.000,00
	Portland Cement		kg	175	Rp 1.462,50	Rp 255.937,50
	Pasir Pasang		m3	0,33	Rp 280.900,00	Rp 92.697,00
Jumlah Harga Bahan						Rp 1.023.634,50
	Peralatan					
	Molen Kapasitas 0,3 m3		sewa-hr	0,1	Rp457.600,00	Rp 45.760,00
Jumlah Harga Alat						Rp 45.760,00
	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan dan Peralatan (A+B+C)					Rp 1.048.885,00
	Biaya Umum dan Keuntungan (10%) x D				10% x D	Rp 104.888,50
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.153.773,50

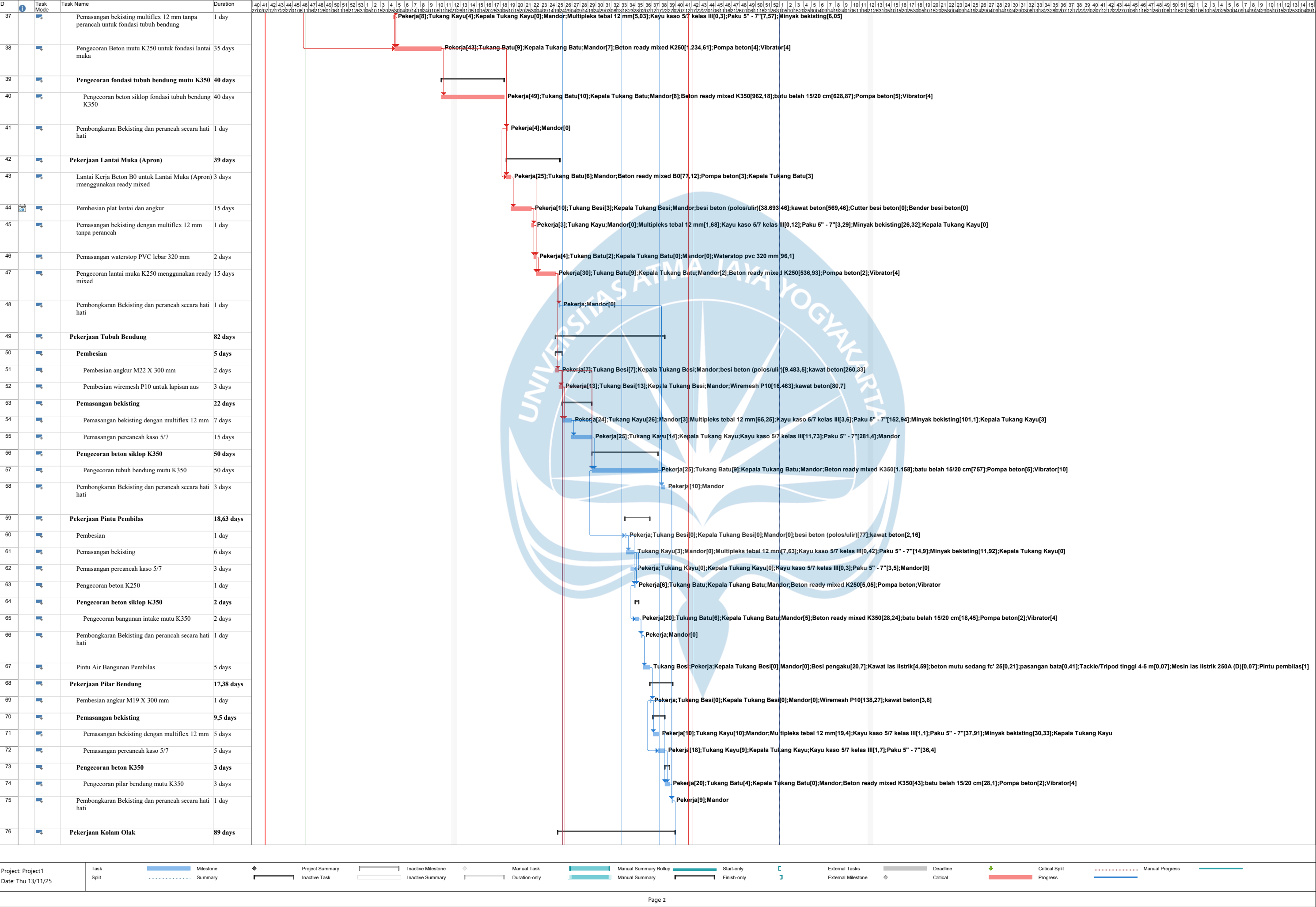
Lampiran 5. Network Diagram



Lampiran 6. *Gantt Chart*



Lanjutan Lampiran 6



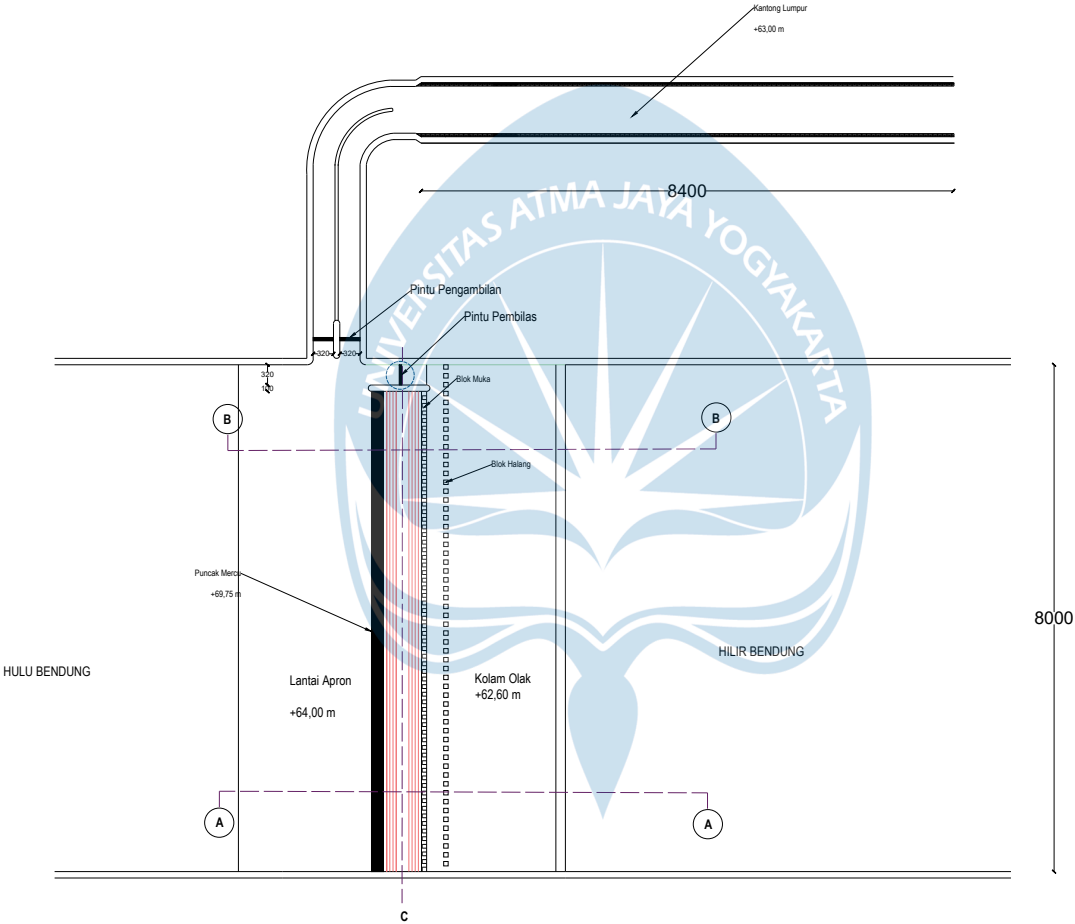
Lanjutan Lampiran 6

[illegible]

Lampiran 7. Kurva S

[illegible]

Lampiran 8. Gambar Desain Bendung Banjararum



DESAIN BENDUNG BANJARARUM

TANGGAL Sabtu, 24 Mei 2025

GAMBAR

TAMPAK ATAS BENDUNG BANJARARUM

DIGAMBAR OLEH

JESSLYN TANUWIJAYA
220218917

EUANGGELION REI RAHARDJA
220219234

DISETUJUI

ANASTASIA YUNIKA, S.T., M.ENG
DOSEN PEMBIMBING

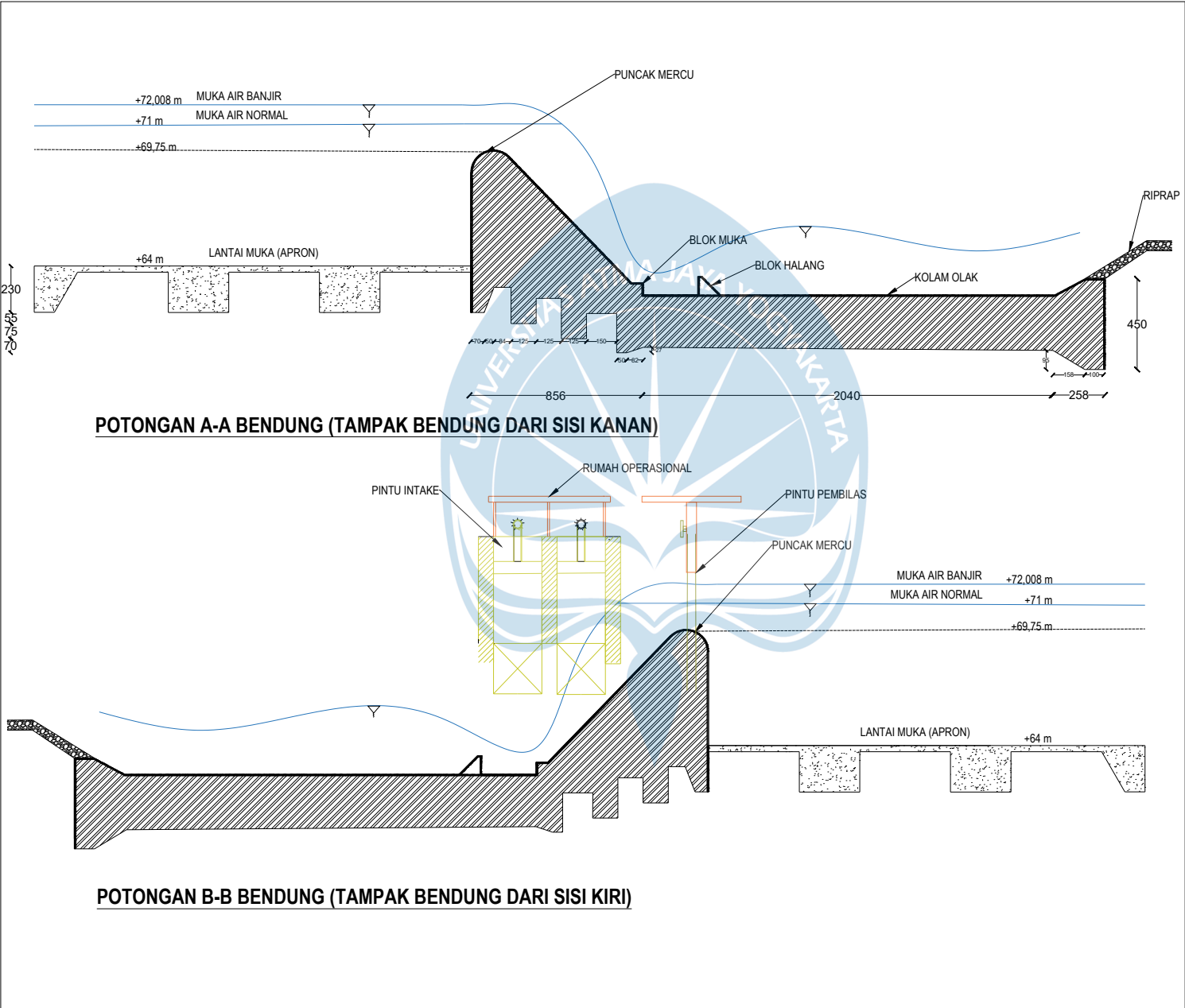
KETERANGAN

SKALA
1:100
SATUAN DALAM CM

NO. HALAMAN JUMLAH HALAMAN

01

10



DESAIN BENDUNG BANJARARUM

TANGGAL Sabtu, 24 Mei 2025

GAMBAR

POTONGAN A-A DAN POTONGAN B-B
BENDUNG BANJARARUM

DIGAMBAR OLEH

JESSLYN TANUWIJAYA
220218917

EUANGGELION REI RAHARDJA
220219234

DISETUJUI

ANASTASIA YUNIKA, S.T., M.ENG
DOSEN PEMBIMBING

KETERANGAN

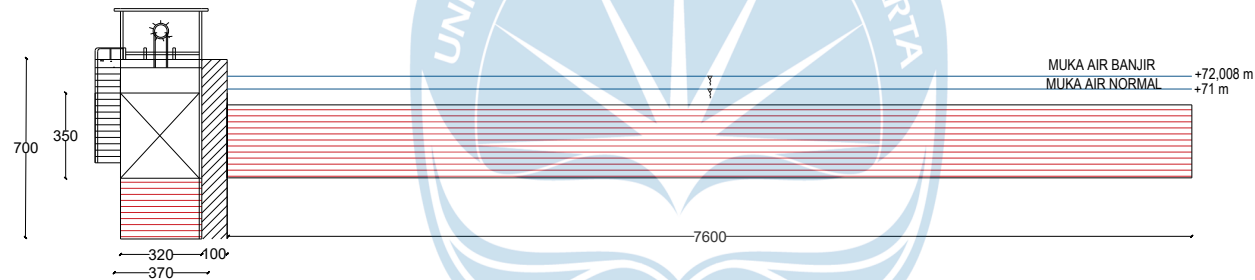
SKALA
1:50
SATUAN DALAM CM

NO. HALAMAN

02

JUMLAH HALAMAN

10



DESAIN BENDUNG BANJARARUM

TANGGAL Sabtu, 24 Mei 2025

GAMBAR

POTONGAN C-C BENDUNG BANJARARUM

DIGAMBAR OLEH

JESSLYN TANUWIJAYA
220218917

EUANGGELION REI RAHARDJA
220219234

DISETUJUI

ANASTASIA YUNIKA, S.T., M.ENG
DOSEN PEMBIMBING

KETERANGAN

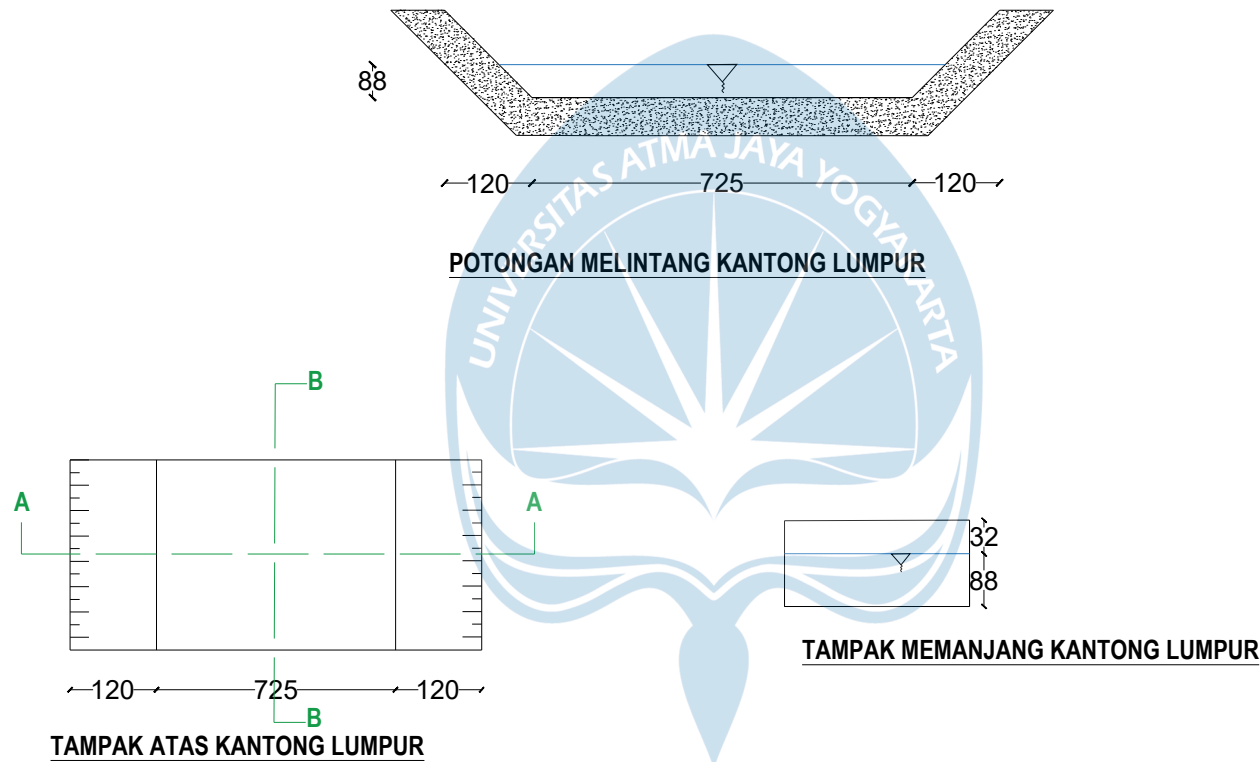
SKALA
1:300
SATUAN DALAM CM

NO. HALAMAN

JUMLAH HALAMAN

03

10



DESAIN BENDUNG BANJARARUM

TANGGAL Sabtu, 24 Mei 2025

GAMBAR

KANTONG LUMPUR

DIGAMBAR OLEH

JESSLYN TANUWIJAYA
220218917

EUANGGELION REI RAHARDJA
220219234

DISETUJUI

ANASTASIA YUNIKA, S.T., M.ENG
DOSEN PEMBIMBING

KETERANGAN

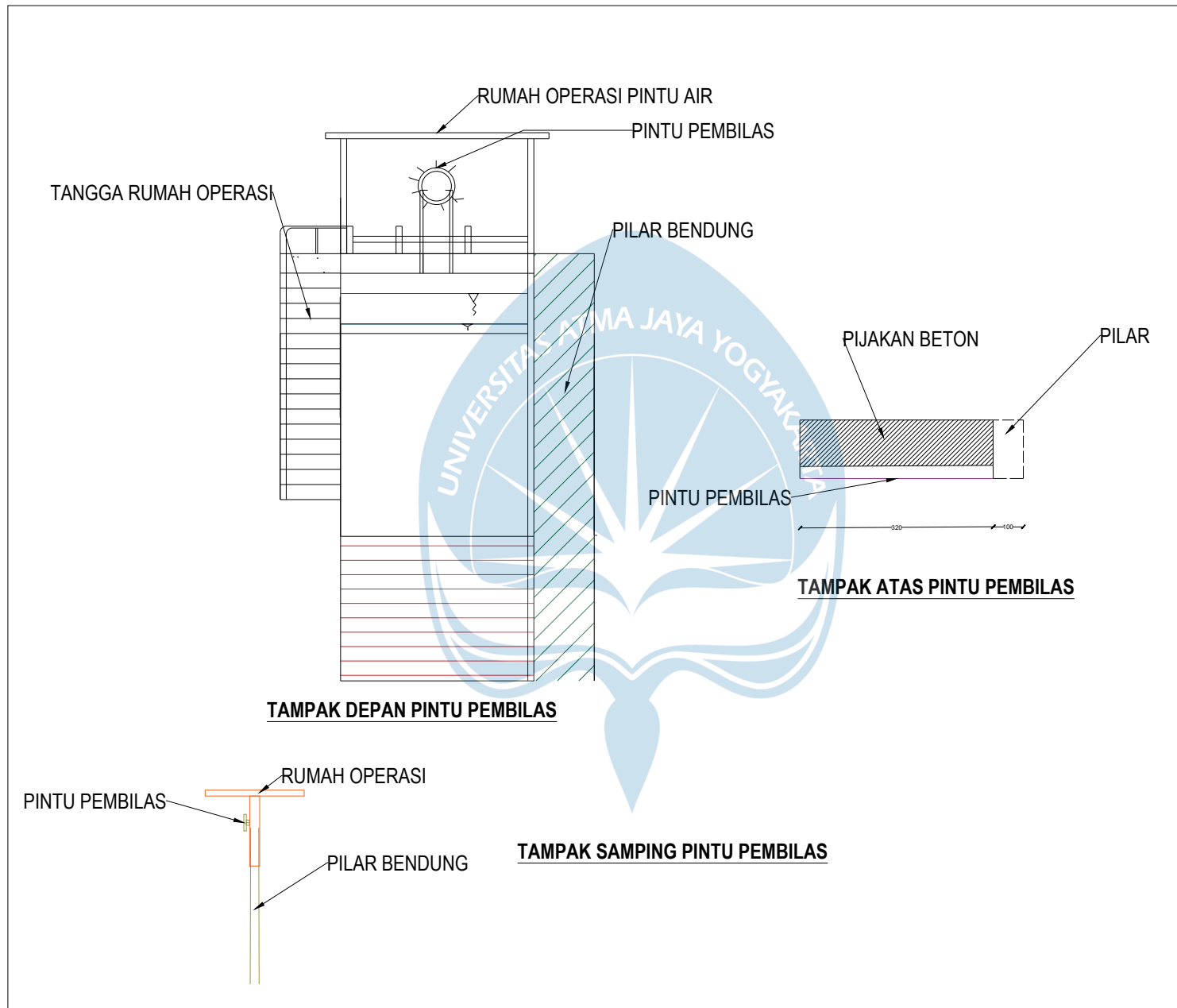
SKALA
1:50
SATUAN DALAM CM

NO. HALAMAN

JUMLAH HALAMAN

04

10



DESAIN BENDUNG BANJARARUM

TANGGAL Sabtu, 24 Mei 2025

GAMBAR

PINTU PEMBILAS

DIGAMBAR OLEH

JESSLYN TANUWIJAYA
220218917

EUANGGELION REI RAHARDJA
220219234

DISETUJUI

ANASTASIA YUNIKA, S.T., M.ENG
DOSEN PEMBIMBING

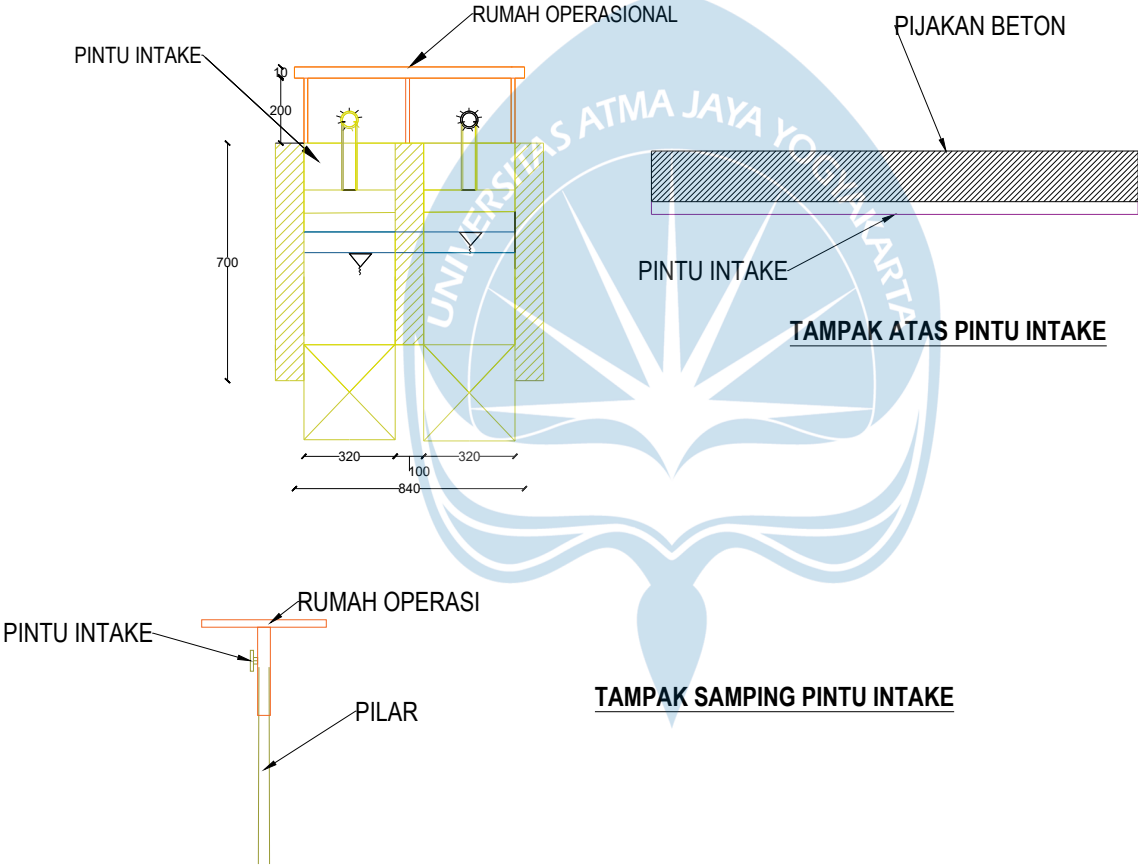
KETERANGAN

SKALA
1:100
SATUAN DALAM CM

NO. HALAMAN **JUMLAH HALAMAN**

05

10



DESAIN BENDUNG BANJARARUM

TANGGAL Sabtu, 24 Mei 2025

GAMBAR

PINTU PENGAMBILAN

DIGAMBAR OLEH

JESSLYN TANUWIJAYA
220218917
EUANGGELION REI RAHARDJA
220219234

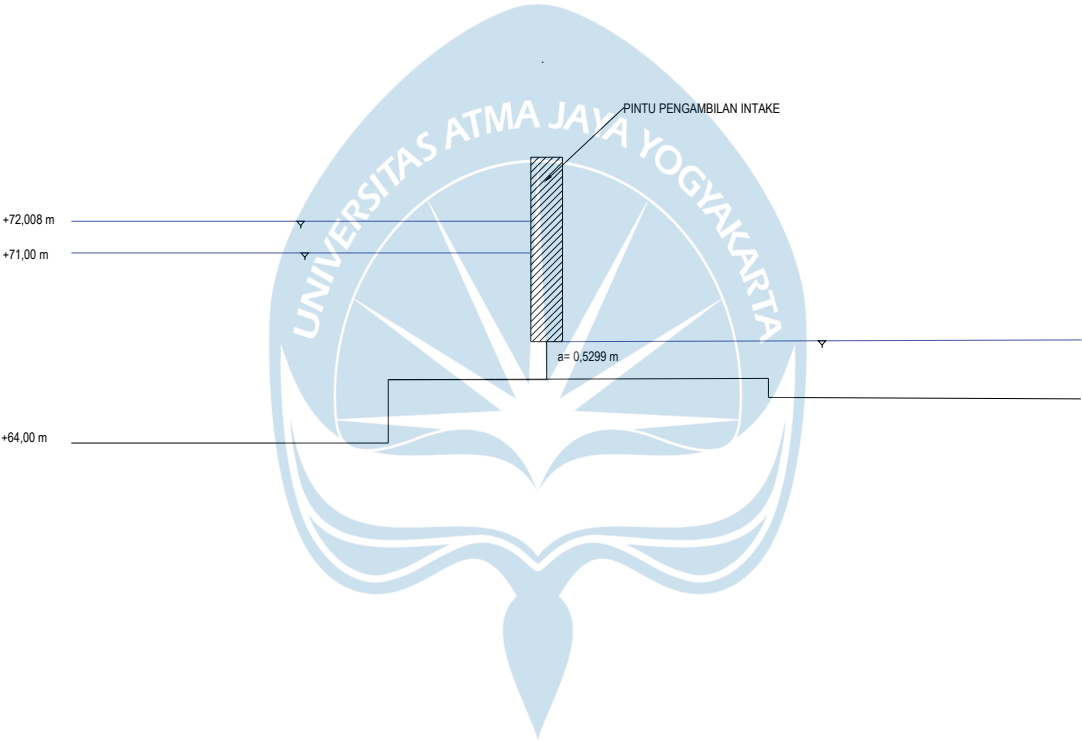
DISETUJUI

ANASTASIA YUNIKA, S.T., M.ENG
DOSEN PEMBIMBING

KETERANGAN

SKALA
1:100
SATUAN DALAM CM

NO. HALAMAN	JUMLAH HALAMAN
06	10



DESAIN BENDUNG BANJARARUM

TANGGAL Sabtu, 24 Mei 2025

GAMBAR

SKEMA PENGAMBILAN INTAKE

DIGAMBAR OLEH

JESSLYN TANUWIJAYA
220218917
EUANGGELION REI RAHARDJA
220219234

DISETUJUI

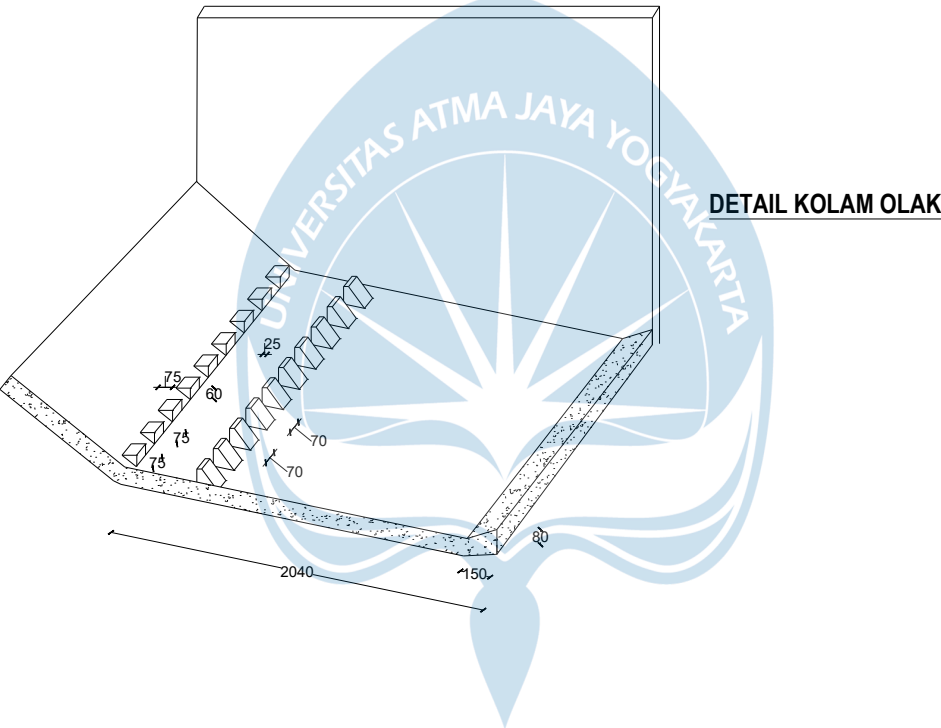
ANASTASIA YUNIKA, S.T., M.ENG
DOSEN PEMBIMBING

KETERANGAN

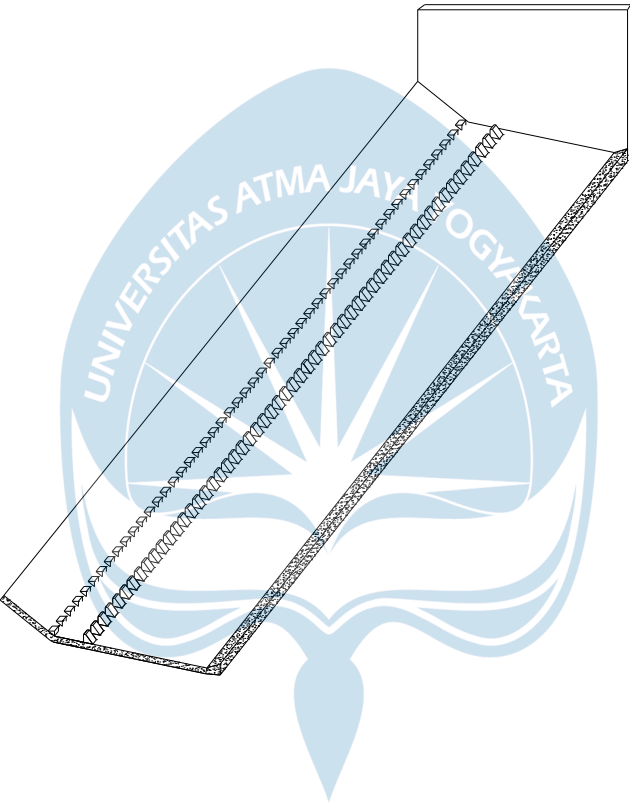
SKALA
1:100
SATUAN DALAM CM

NO. HALAMAN JUMLAH HALAMAN

07 10

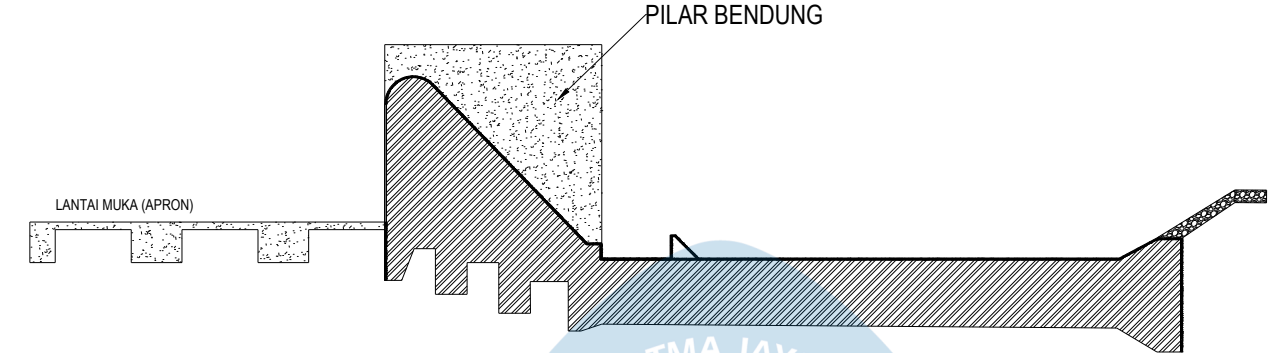


	
DESAIN BENDUNG BANJARARUM	
TANGGAL	Sabtu, 24 Mei 2025
GAMBAR	
KOLAM OLAK	
DIGAMBAR OLEH	
JESSLYN TANUWIJAYA 220218917 EUANGGELION REI RAHARDJA 220219234	
DISETUJUI	
ANASTASIA YUNIKA, S.T., M.ENG DOSEN PEMBIMBING	
KETERANGAN	
SKALA 1:100 SATUAN DALAM CM	
NO. HALAMAN	JUMLAH HALAMAN
08	10

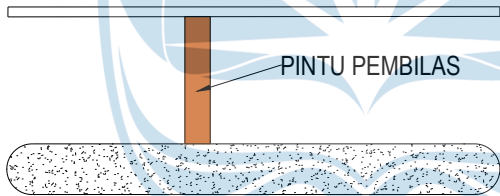


DESAIN BENDUNG BANJARARUM

TANGGAL	Sabtu, 24 Mei 2025
GAMBAR	
POTONGAN BENDUNG BANJARARUM	
DIGAMBAR OLEH	
JESSLYN TANUWIJAYA 220218917 EUANGGELION REI RAHARDJA 220219234	
DISETUJUI	
ANASTASIA YUNIKA, S.T., M.ENG DOSEN PEMBIMBING	
KETERANGAN	
SKALA 1:300 SATUAN DALAM CM	
NO. HALAMAN	JUMLAH HALAMAN
09	10



TAMPAK SAMPING PILAR BENDUNG



TAMPAK ATAS PILAR BENDUNG



DESAIN BENDUNG BANJARARUM

TANGGAL Sabtu, 24 Mei 2025

GAMBAR

PILAR BENDUNG

DIGAMBAR OLEH

JESSLYN TANUWIJAYA
220218917
EUANGGELION REI RAHARDJA
220219234

DISETUJUI

ANASTASIA YUNIKA, S.T., M.ENG
DOSEN PEMBIMBING

KETERANGAN

SKALA
1:50
SATUAN DALAM CM

NO. HALAMAN	JUMLAH HALAMAN
10	10