

PENULISAN SKRIPSI

**PELINDUNGAN HUKUM BAGI PENANAM MODAL DALAM TRANSAKSI
JUAL BELI TRUK BEKAS PADA UNIT USAHA PUTRI TUNGGAL
MAGETAN**



Diajukan oleh :

Anastya Ayunda Cintya Putri

NPM : 220514860

Progam Studi : Hukum

Progam Kekhususan : Ekonomi dan Bisnis

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2026

HALAMAN PERSETUJUAN
PENULISAN SKRIPSI
PELINDUNGAN HUKUM BAGI PENANAM MODAL DALAM TRANSAKSI
JUAL BELI TRUK BEKAS PADA UNIT USAHA PUTRI TUNGGAL
MAGETAN



Diajukan oleh :

Anastya Ayunda Cintya Putri

NPM	: 220514860
Program Studi	: Ilmu Hukum
Program Kekhususan	: Ekonomi dan Bisnis

Telah Disetujui Untuk Ujian Pendadaran

Dosen Pembimbing

Tanggal : 12 Desember 2025

Etty Indrawati, S.H., M.H.



HALAMAN PENGESAHAN
PENULISAN SKRIPSI
PELINDUNGAN HUKUM BAGI PENANAM MODAL
DALAM TRANSAKSI JUAL BELI TRUK BEKAS PADA
UNIT USAHA PUTRI TUNGGA MAGETAN



Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji
Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Rabu
Tanggal : 14 Januari 2026
Tempat : Ruang Pendadaran Lt. III

Susunan Tim Penguji:

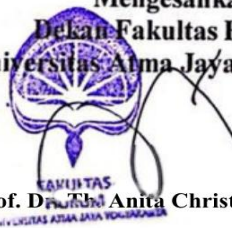
Ketua : Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum.

Sekretaris : Etty Indrawati, S.H., M.H.

Anggota : Nindry Sulistya Widiastiani, S.H., M.H.

Tanda Tangan

Mengesahkan
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Prof. Dr. Th. Anita Christiani, S.H., M.Hum

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmat-Nya serta bimbingan-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pelindungan Hukum Bagi Penanam Modal Dalam Transaksi Jual Beli Truk Bekas Pada Unit Usaha Putri Tunggal Magetan”. Proses penyusunan skripsi ini banyak pihak yang telah memberikan dukungan, bimbingan dan pendampingan kepada penulis. Oleh karena itu, penulis pada kesempatan ini ingin mengucapkan banyak terimakasih kepada

1. Tuhan Yang Maha Esa atas segala nikmat dan kekuatan sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi.
2. Bapak Dr. G. Sri Nurhartanto, S.H., LL.M., selaku Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Ibu Prof. Dr. Th. Anita Christiani, S.H, M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
4. Ibu Etty Indrawati, S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing Skripsi sekaligus dosen pengajar yang telah sabar untuk mendampingi penulis serta mengarahkan penulis dalam proses perkuliahan dan penulisan skripsi ini dapat terselesaikan dengan maksimal.
5. Dosen Penguji, selaku Dosen Penguji pada saat Ujian Pendadaran di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

6. Seluruh Dosen, Staff Tata Usaha, Staff Perpustakaan, Staff Keamanan, Petugas Parkir dan *Cleaning Service* Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah membantu penulis dalam menjalani proses perkuliahan.
7. Orang tua tercinta penulis yang mendukung atas usaha penulis untuk menyelesaikan penulisan skripsi ini.
8. Papa angkat penulis yang turut serta memberikan dukungan semangat kepada penulis.
9. Joanne, Eni siti, Gracia Kistara, Talenta Santoso, Anisa, Florentina, selaku teman-teman yang mendukung dalam penulisan serta teman diskusi penulis.

Seluruh pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu penulisan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan pihak yang membutuhkan.

Yogyakarta, 12 Desember 2025

Penulis



Anastya Ayunda Cintya Putri

ABSTRACT

The increasing demand for used trucks in Indonesia, particularly in Magetan, has encouraged individual investors to participate in the used truck trading business through informal capital investment schemes. In practice, these investments are often based on trust without written agreements, which creates significant legal risks when default (wanprestasi) occurs. This study aims to analyze the legal regulation and dispute resolution mechanisms related to capital investment in used truck sale transactions at the Putri Tunggal Magetan business unit, as well as the forms of legal protection available to investors. This research applies a normative legal research method supported by interviews with the business manager and investors. The analysis is based on primary legal materials, including Law Number 25 of 2007 on Investment, the Indonesian Civil Code, and regulations concerning business licensing and dispute resolution. The results show that although Indonesian law formally recognizes individual investors and provides normative legal protection, such protection has not been effectively implemented in practice. This is mainly due to the absence of written contracts, the lack of legal entity status, and the reliance on trust-based agreements. Defaults generally take the form of delayed profit distribution and are commonly resolved through informal negotiations, which fail to provide legal certainty. This study concludes that effective legal protection for investors requires written agreements, proper business licensing, and structured dispute resolution mechanisms to ensure legal certainty and minimize investment risks.

Keywords: *legal protection, investor, used truck transactions, default, trust-based agreement*

ABSTRAK

Permintaan yang terus meningkat terhadap truk bekas di Indonesia, khususnya di wilayah Magetan, telah mendorong investor perorangan untuk berpartisipasi dalam bisnis perdagangan truk bekas melalui skema penanaman modal informal. Dalam praktiknya, investasi tersebut sering kali didasarkan pada kepercayaan tanpa adanya perjanjian tertulis, sehingga menimbulkan risiko hukum yang signifikan ketika terjadi wanprestasi. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaturan hukum serta mekanisme penyelesaian sengketa terkait penanaman modal dalam transaksi jual beli truk bekas pada unit usaha Putri Tunggal Magetan, serta bentuk perlindungan hukum yang tersedia bagi para investor. Penelitian ini menggunakan metode penelitian hukum normatif yang didukung oleh wawancara dengan pengelola usaha dan para investor. Analisis dilakukan berdasarkan bahan hukum primer, antara lain Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2007 tentang Penanaman Modal, Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, serta peraturan terkait perizinan usaha dan penyelesaian sengketa. Hasil penelitian menunjukkan bahwa meskipun hukum Indonesia secara formal mengakui investor perorangan dan memberikan perlindungan hukum secara normatif, perlindungan tersebut belum terlaksana secara efektif dalam praktik. Hal ini terutama disebabkan oleh tidak adanya perjanjian tertulis, ketiadaan status badan hukum, serta ketergantungan pada perjanjian berbasis kepercayaan. Wanprestasi umumnya berupa keterlambatan pembagian keuntungan dan biasanya diselesaikan melalui negosiasi informal, yang tidak memberikan kepastian hukum. Penelitian ini menyimpulkan bahwa perlindungan hukum yang efektif bagi investor memerlukan adanya perjanjian tertulis, perizinan usaha yang memadai, serta mekanisme penyelesaian sengketa yang terstruktur guna menjamin kepastian hukum dan meminimalkan risiko investasi.

Kata kunci: perlindungan hukum, investor, transaksi truk bekas, wanprestasi, perjanjian berbasis kepercayaan

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
ABSTRAK	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat penelitian.....	8
E. Keaslian Penelitian	9
F. Batasan Konsep.....	14
G. Metode Penelitian	15
BAB II PEMBAHASAN.....	21
A. Tinjauan Umum Tentang Pelindungan Hukum.....	21
1. Pengertian Pelindungan Hukum	21
2. Pengertian Pelindungan Hukum bagi Penanam Modal	24
B. Tinjauan Umum Tentang Penanaman Modal	26
C. Tinjauan Umum Wanprestasi	27
D. Tinjauan Umum Penyelesaian Sengketa Wanprestasi.....	30
E. Hasil Penelitian dan Pembahasan	32
1. Pengaturan Hukum Mengenai Mekanisme Penyelesaian Wanprestasi Dalam Penanaman Modal Pada Unit Usaha Jual Beli Truk Bekas Putri Tunggal Magetan	32
2. Pelindungan Hukum Bagi Para Penanam Modal Jual Beli Truk Bekas Pada Unit Usaha Putri Tunggal Magetan	42

BAB III PENUTUP	48
A. Kesimpulan.....	48
B. Saran	49
DAFTAR PUSTAKA	51
LAMPIRAN.....	56

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Surat Izin Penelitian Ibu Effi Novika Dwi Ambarwati selaku Pengelola Putri Tunggal Magetan	55
Lampiran 2 Surat Izin Penelitian Bapak Eko Yudi Erwanto selaku Narasumber	56
Lampiran 3 Surat Izin Penelitian Bapak Sugiri selaku narasumber.....	57
Lampiran 4 Foto dengan Ibu Effi Novika Dwi Ambarwati selaku pengelola Putri Tunggal Magetan.....	58
Lampiran 5 Foto dengan Bapak Eko Yudi Erwanto selaku narasumber.....	58
Lampiran 6 Foto dengan Bapak Sugiri selaku narasumber	59

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa karya penulisan ini merupakan karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi atau plagiasi dari penulis lain. Jika terbukti bahwa penulisan ini merupakan plagiasi dari karya penulis lain maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 12 Desember 2025

Yang menyatakan,



Anastya Ayunda Cintya Putri