

TESIS
FUNGSI ITIKAD BAIK DALAM PENILAIAN PERSYARATAN
PEMBERIAN KREDIT DI PT BANK CENTRAL ASIA KCU
YOGYAKARTA



JULIANTO

No. Mhs.: 215214414

PROGRAM STUDI MAGISTER HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ATMA JAYA
YOGYAKARTA

2025



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

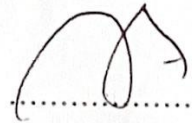
FAKULTAS HUKUM

PROGRAM STUDI MAGISTER HUKUM

PERSETUJUAN TESIS

Nama : Julianto
Nomor Mahasiswa : 215214414
Konsentrasi : Hukum Bisnis
Judul Tesis : PERAN ETIKAD BAIK DALAM PENILAIAN
PERSYARATAN KREDIT DI PT BANK CENTRAL ASIA
KCU YOGYAKARTA

Disetujui oleh :

Nama Pembimbing	Tanggal	Tanda Tangan
Prof. Dr. Th. Anita Christiani, S.H., M. Hum	15 April 2025	
Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M. Hum	16 April 2025	



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

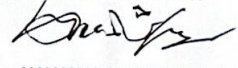
FAKULTAS HUKUM

PROGRAM STUDI MAGISTER HUKUM

PENGESAHAN UJIAN TESIS

Nama : Julianto
Nomor Mahasiswa : 215214414
Konsentrasi : Hukum Bisnis
Judul Tesis : FUNGSI ITIKAD BAIK DALAM PENILAIAN
PERSYARATAN KREDIT DI PT BANK CENTRAL ASIA
KCU YOGYAKARTA

Telah diuji dan dinyatakan lulus di hadapan dewan penguji pada tanggal 14 Mei 2025

Dewan Penguji	Nama	Tanda tangan
1. Ketua	Prof. Dr. Th. Anita Christiani, S.H., M.Hum.	
2. Sekretaris	Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum.	
3. Anggota	Dr. Ign. Sumarsono Raharjo, S.H., M.Hum.	

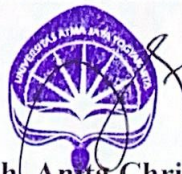
Ketua Program Studi



Dr. Triyana Yohanes, S.H., M.Hum

Mengetahui

Dekan Fakultas Hukum



Prof. Dr. Th. Anita Christiani, S.H., M.Hum.

FAKULTAS
HUKUM
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Yang bertanda-tangan di bawah ini :

Nama : Julianto

No. Mahasiswa : 215214414

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tesis saya yang berjudul :

“FUNGSI ITIKAD BAIK DALAM PENILAIAN PERSYARTAN PEMBERIAN
KREDIT DI PT BANK CENTRAL ASIA KCU YOGYAKARTA”

Adalah asli hasil karya ilmiah saya dan bukan merupakan plagiasi dari hasil karya orang lain baik Sebagian maupun keseluruhannya. Apabila di kemudian hari terdapat plagiasi dalam tesis saya tersebut di atas, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan peraturan perundang-undangan maupun peraturan Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 25 April 2025

Yang menyatakan :



Julianto

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur atas kehadiran Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan limpahan rahmat-Nya sehingga Tesis ini dapat terselesaikan dengan judul **“FUNGSI ITIKAD BAIK DALAM PENILAIAN PERSYARATAN PEMBERIAN KREDIT DI PT BANK CENTRAL ASIA KCU YOGYAKARTA”**.

Tujuan dari penulisan tesis ini adalah merupakan syarat untuk dapat mencapai derajat Magister Hukum pada Program Studi Ilmu Hukum Pasca Sarjana Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Proses penulisan tesis ini juga mendapatkan banyak bantuan maupun dukungan dari berbagai pihak sehingga dapat terselesaikan, dengan kesempatan ini rasa terima kasih yang besar diucapkan kepada :

1. Ibu Prof. Dr. Theresia Anita Christiani, S.H., M.Hum. selaku Dosen Pembimbing Utama dan Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah memberikan bimbingan, tambahan ilmu, serta masukan dan pengarahan terhadap Tesis ini.
2. Ibu Dr. Y. Sari Murti Widiyastuti, S.H., M.Hum. selaku Dosen Pembimbing Kedua yang telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, masukan maupun referensi dalam penulisan tesis ini.

3. Kedua orang Tua, Bapak Tjang Bong Al Suryadi dan Ibu Nanik yang telah memberikan dukungan doa sehingga tesis ini dapat terselesaikan.
4. Herianto saudara kandung saya yang telah membantu dan mendukung saya dalam penulisan tesis ini.

Tesis ini masih jauh dari kata kesempurnaan sehingga Kritik dan saran diharapkan agar dapat membangun serta melakukan evaluasi maupun perbaikan terhadap tesis ini. Semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi semua orang.

Yogyakarta, 25 April 2025



Julianto

DAFTAR ISI

TESIS	i
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
ABSTRAK	vii
<i>ABSTRACT</i>	viii
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Manfaat Penelitian	8
E. Keaslian Penelitian	9
BAB II	14
TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Peran Bank	14
B. Perjanjian Kredit	18
C. Prinsip 5C	27
D. Asas itikad baik	32
E. Landasan Teori	35
F. Batasan Konsep	41
BAB III	43
CARA PENELITIAN	43
A. Jenis Penelitian	43
B. Pendekatan	43
C. Data	44
D. Cara Pengumpulan Data	45
E. Metode Analisis dan Penarikan Kesimpulan	45

F. Langkah- Langkah Penelitian	46
BAB IV	48
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	48
A. Penerapan Bank Terhadap Asas Itikad Baik Sebagai Penilai Prinsip 5C Dalam Penyaluran Kredit	48
B. Fungsi Itikad Baik Dalam Pelaksanaan Perjanjian Kredit	58
C. Penerapan Asas itikad baik Untuk Menilai Prinsip 5C dari Perspektif Teori Kemanfaatan Hukum Jeremy Bentham	62
D. Penerapan Asas Itikad Baik Untuk Menilai Prinsip 5C Dalam Pemberian Kredit Menurut Teori Perlindungan Hukum	65
BAB V.....	70
PENUTUP	70
A. Kesimpulan	70
B. Saran.....	71
Daftar Pustaka	ix

ABSTRAK

Perbankan merupakan lembaga intermediasi, bank bertindak sebagai perantara terhadap pihak yang membutuhkan dana dengan pihak yang memiliki dana berlebih. Perbankan menyimpan dana masyarakat dalam berbagai bentuk simpanan dan mengalirkan kembali kepada pihak yang membutuhkan dana. Peranan bank menjadi pilar perekonomian nasional mengharuskan bank untuk menjalankan aktivitas bank sesuai dengan prinsip kehati-hatian yang diwujudkan ke dalam prinsip 5C sesuai dengan Pasal 20A tentang Perbankan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2023 tentang pengembangan dan penguatan sektor keuangan. Penerapan pemberian kredit hanya melalui prinsip 5C masih menimbulkan *Non Performing Loan* yang merugikan bank, sehingga dibutuhkan asas itikad baik sebagai penilai prinsip 5C. Penelitian bertujuan untuk mengetahui bagaimana cara bank menerapkan asas itikad baik dalam melakukan penilaian terhadap prinsip 5C dalam penyaluran kredit, serta untuk mengetahui fungsi asas itikad baik dalam perjanjian kredit ditinjau dari perspektif teori kemanfaatan dan teori perlindungan hukum. penelitian menggunakan metode penelitian hukum normatif, melalui data sekunder dan menggunakan bahan hukum primer, sekunder, dan tersier. Hasil dari penelitian bahwa asas itikad baik diterapkan untuk menilai semua unsur prinsip 5C agar mendapatkan keyakinan dalam pemberian kredit. Bank BCA menerapkan dan menjalankan asas itikad baik dalam melakukan penilaian terhadap 5 prinsip dasar pemberian kredit. Penerapan pemberian kredit yang dilakukan oleh bank BCA sesuai dengan prinsip *utmost good faith* yaitu para pihak mementingkan kejujuran mutlak dengan menjelaskan dan memberikan informasi yang jujur dan transparan. Asas itikad baik berfungsi sebagai penjamin terjadinya perjanjian yang adil, jujur, dan rasional, memperkuat kepercayaan, pedoman penyelesaian sengketa, memperbaiki keseimbangan dan keadilan, serta dapat membatasi, meniadakan, atau pun menambahkan kewajiban.

Keyword : Asas Itikad Baik, Prinsip 5'C , Prinsip kehati-hatian, Teori

Kemanfaatan, Teori Perlindungan Hukum

ABSTRACT

Banking is an intermediary institution, banks act as intermediaries between parties who need funds with parties who have excess funds. Banking stores public funds in various forms of savings and flows them back to parties who need funds. The role of banks as a pillar of the national economy requires banks to carry out banking activities in accordance with the principle of prudence which is manifested in the 5C principle in accordance with Article 20A concerning Banking Law Number 4 of 2023 concerning the development and strengthening of the financial sector. The application of credit provision only through the 5C principle still results in Non-Performing Loans which are detrimental to banks, so the principle of good faith is needed as an assessor of the 5C principle. The study aims to determine how banks apply the principle of good faith in assessing the 5C principle in distributing credit, as well as to determine the function of the principle of good faith in credit agreements reviewed from the perspective of the theory of benefit and the theory of legal protection. The study uses normative legal research methods, through secondary data and using primary, secondary, and tertiary legal materials. The results of the study show that the principle of good faith is applied to assess all elements of the 5C principle in order to gain confidence in providing credit. Bank BCA applies and implements the principle of good faith in assessing the 5 basic principles of providing credit. The application of credit provision carried out by Bank BCA is in accordance with the principle of utmost good faith, namely that the parties prioritize absolute honesty by explaining and providing honest and transparent information. The principle of good faith functions as a guarantor of a fair, honest, and rational agreement, strengthening trust, guidelines for dispute resolution, improving balance and justice, and can limit, eliminate, or add obligations.

Keywords: Principle of Good Faith, Principle 5'C, Principle of prudence, Theory of Benefit, Theory of Legal Protection