DAFTAR PUSTAKA

ASCE/SEI, 7-16. (2018). *Minimum Design Loads and*.

Badan Standardisasi Nasional. (2019). Tata Cara Perencanaan Ketahanan Gempa Untuk Struktur Bangunan Gedung dan Non Gedung. *Sni 1726:2019*, *8*, 254.

Badan Standardisasi Nasional Indonesia (2020) 'Penetapan Standar Nasional Indonesia 1727 : 2020 Beban Desain Minimum dan Kriteria Terkait Untuk Bangunan Gedung dan Struktur', *SNI 1727:2020.*

Building Code Requirements for Structural Concrete (ACI 318-19) Commentary on, & Building Code Requirements for Structural Concrete (ACI 318R-19). (2019). An ACI Standard. *ACI Committee 318*.

Concrete Reinforcing Steel Institute (CRSI). (2020). Design Guide on the ACI 318 Building Code Requirements for Structural Concrete. *American Concrete Institute*, 1–998.

Fanella, D. (2017). *Design and Detailing of Low-Rise Reinforced Concrete Buildings*.

FEMA P-2012. (2018). Assessing seismic performance of buildings with configuration irregularities: calibrating current standards and practices. *Federal Emergency Management Agency*, *September*, 1–366. www.ATCouncil.org

Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat 2022. (2022). Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP). *Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor 1 Tahun 2022*, *33*(1), 1–12. http://www2.warwick.ac.uk/fac/sci/whri/research/mushroomresearch/mushroomquality/fungienvironment%0Ahttps://us.vwr.com/assetsvc/asset/en_US/id/16490607/contents%0Ahttp://www.hse.gov.uk/pubns/indg373hp.pdf

SNI1726. (2019). Penetapan Standar Nasional Indonesia 2847 : 2019 Persyaratan Beton Struktural Untuk Bangunan Gedung Dan Penjelasan Sebagai Revisi Dari Standar Nasional Indonesia 2847 : 2013. *Badan Standardisasi Nasional*, *8*.

Peraturan Bupati Tangerang No. 53 tahun 2023 (2023). Standar harga satuan konstruksi, nonkonstruksi dan konsultasi tahun anggaran 2024.

Peraturan Walikota Yogyakarta No. 21 tahun 2023 (2023). Analisa Harga Satuan Pekerjaan Konstruksi dan Jasa Lainnya Di Lingkungan Pemerintah Kota Yogyakarta.

SNI 7393. (2008). Tata Cara Perhitungan Harga Satuan Pekerjaan Besi dan Aluminium untuk Konstruksi Bangunan Gedung dan Perumahan.

Mina, E., Fathonah, W., & Farhah, A. (t.t.). *PENGEMBANGAN PETA RESPON DINAMIS TANAH TERHADAP GEMPA WILAYAH TANGERANG BANTEN UNTUK PERENCANAAN INFRASTRUKTUR TAHAN GEMPA*.

LAMPIRAN

Lampiran 1 *Output* Gaya untuk perencanaan Balok

TABLE: Element Forces - Beams									
Story	Beam	Unique Nar	Case Typ	Statio	V2	T	M3	Elemer	Elem Stati
				m	kN	kN-m	kN-m		m
Story2	B16	174	Combination	7.65	-28.464	-29.1197	-234.1574	174-8	0.65
Story2	B16	174	Combination	7.65	129.3648	6.2301	102.7983	174-8	0.65
Story2	B16	174	Combination	7.325	-28.464	-29.1197	-192.5275	174-8	0.325
Story2	B16	174	Combination	7.325	126.9232	6.2301	97.4794	174-8	0.325
Story2	B16	174	Combination	7	-28.464	-29.1197	-151.6967	174-8	0
Story2	B16	174	Combination	7	-28.4091	-22.1154	-150.9548	174-7	1
Story2	B16	174	Combination	7	114.1116	4.2635	97.0399	174-7	1
Story2	B16	174	Combination	7	124.4816	6.2301	97.1073	174-8	0
Story2	B16	174	Combination	6.5	-28.4091	-22.1154	-94.8399	174-7	0.5
Story2	B16	174	Combination	6.5	110.3553	4.2635	93.9105	174-7	0.5
Story2	B16	174	Combination	6	-28.4091	-22.1154	-59.7116	174-7	0
Story2	B16	174	Combination	6	-27.5268	-12.4159	-58.5401	174-6	1
Story2	B16	174	Combination	6	75.149	2.1127	111.9832	174-6	1
Story2	B16	174	Combination	6	106.599	4.2635	108.8021	174-7	0
Story2	B16	174	Combination	5.5	-27.5268	-12.4159	-43.5542	174-6	0.5
Story2	B16	174	Combination	5.5	71.3927	2.1127	111.4872	174-6	0.5
Story2	B16	174	Combination	5	-30.3142	-4.2329	-29.0803	174-5	1
Story2	B16	174	Combination	5	-27.5268	-12.4159	-29.2548	174-6	0
Story2	B16	174	Combination	5	52.4253	0.7392	109.1939	174-5	1
Story2	B16	174	Combination	5	67.6363	2.1127	109.2161	174-6	0
Story2	B16	174	Combination	4.5	-32.489	-4.2329	-14.6562	174-5	0.5
Story2	B16	174	Combination	4.5	48.669	0.7392	97.3794	174-5	0.5
Story2	B16	174	Combination	4	-44.1334	-0.6208	-1.4735	174-4	1
Story2	B16	174	Combination	4	-34.6637	-4.2329	-1.4757	174-5	0
Story2	B16	174	Combination	4	34.9466	4.1164	89.871	174-4	1
Story2	B16	174	Combination	4	44.9126	0.7392	89.868	174-5	0
Story2	B16	174	Combination	3.5	-47.8898	-0.6208	-13.8602	174-4	0.5
Story2	B16	174	Combination	3.5	32.7719	4.1164	97.6625	174-4	0.5
Story2	B16	174	Combination	3	-66.7529	-1.7485	-27.9245	174-3	1
Story2	B16	174	Combination	3	-51.6461	-0.6208	-27.7568	174-4	0
Story2	B16	174	Combination	3	28.746	11.9031	110.0398	174-3	1
Story2	B16	174	Combination	3	30.5971	4.1164	110.0117	174-4	0
Story2	B16	174	Combination	2.5	-70.5092	-1.7485	-41.7667	174-3	0.5
Story2	B16	174	Combination	2.5	28.746	11.9031	112.6808	174-3	0.5
Story2	B16	174	Combination	2	-105.8249	-3.9204	-59.0682	174-2	1
Story2	B16	174	Combination	2	-74.2656	-1.7485	-57.9037	174-3	0
Story2	B16	174	Combination	2	28.746	11.9031	113.4789	174-3	0
Story2	B16	174	Combination	2	29.6325	21.6575	110.2826	174-2	1
Story2	B16	174	Combination	1.5	-109.5812	-3.9204	-92.8964	174-2	0.5
Story2	B16	174	Combination	1.5	29.6325	21.6575	94.6493	174-2	0.5
Story2	B16	174	Combination	1	-123.702	-5.9437	-149.324	174-1	1
Story2	B16	174	Combination	1	-113.3376	-3.9204	-148.5915	174-2	0
Story2	B16	174	Combination	1	29.6325	21.6575	97.9175	174-2	0
Story2	B16	174	Combination	1	29.8675	28.7621	97.9836	174-1	1
Story2	B16	174	Combination	0.675	-126.1436	-5.9437	-189.8395	174-1	0.675
Story2	B16	174	Combination	0.675	29.8675	28.7621	98.4092	174-1	0.675
Story2	B16	174	Combination	0.35	-128.5852	-5.9437	-231.1611	174-1	0.35
Story2	B16	174	Combination	0.35	29.8675	28.7621	107.0225	174-1	0.35

Lampiran 2. *Output* Gaya untuk perencanaan Kolom

TABLE: Element Forces - Columns

Story	Colum	Unique Nar	Output Case	Case Typ	Step Ty	Statio	P	V2	V3	T	M2	M3	Elemer	Elem Stati
Story1	C11	1875	Envelope	Combination	Max	0	41.4821	108.8361	52.3746	1.8078	162.017	367.9417	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-567.5367	36.6771	52.3746	1.8078	162.017	122.372	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-567.5367	36.6771	52.3746	1.8078	162.017	122.372	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-567.5367	36.6771	52.3746	1.8078	162.017	122.372	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-567.5367	36.6771	52.3746	1.8078	162.017	122.372	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-1286.0133	67.294	51.2532	1.7835	160.5705	171.6281	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-1286.0133	67.294	51.2532	1.7835	160.5705	171.6281	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-1286.0133	67.294	51.2532	1.7835	160.5705	171.6281	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-1286.0133	67.294	51.2532	1.7835	160.5705	171.6281	1875	0
Story1	C44	48	Envelope	Combination	Max	0	73.6273	107.7066	43.5018	1.8078	147.6021	370.486	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-172.3741	37.2941	43.5018	1.8078	147.6021	133.169	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-172.3741	37.2941	43.5018	1.8078	147.6021	133.169	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-172.3741	37.2941	43.5018	1.8078	147.6021	133.169	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-172.3741	37.2941	43.5018	1.8078	147.6021	133.169	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-551.8196	59.0959	43.0152	1.7835	147.1836	168.3136	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-551.8196	59.0959	43.0152	1.7835	147.1836	168.3136	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-551.8196	59.0959	43.0152	1.7835	147.1836	168.3136	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-551.8196	59.0959	43.0152	1.7835	147.1836	168.3136	48	0
Story1	C13	1877	Envelope	Combination	Max	0	80.3655	96.2592	36.4201	1.8078	136.4442	353.4871	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-320.5606	49.5274	36.4201	1.7835	136.4442	156.4173	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-320.5606	49.5274	36.4201	1.7835	136.4442	156.4173	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-320.5606	49.5274	36.4201	1.7835	136.4442	156.4173	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-320.5606	49.5274	36.4201	1.7835	136.4442	156.4173	1877	0
Story1	C12	1876	Envelope	Combination	Max	0	1880.7739	94.6388	34.9385	1.8078	134.0383	347.5942	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1530.3384	43.0523	34.9385	1.7835	134.0383	137.9724	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1530.3384	43.0523	34.9385	1.7835	134.0383	137.9724	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1530.3384	43.0523	34.9385	1.7835	134.0383	137.9724	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1530.3384	43.0523	34.9385	1.7835	134.0383	137.9724	1876	0

Story1	C27	28	Envelope	Combination	Max	0	1810.6447	89.6471	34.8714	1.8078	133.9248	338.1099	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1462.762	42.0971	34.8714	1.7835	133.9248	133.3261	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1462.762	42.0971	34.8714	1.7835	133.9248	133.3261	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1462.762	42.0971	34.8714	1.7835	133.9248	133.3261	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1462.762	42.0971	34.8714	1.7835	133.9248	133.3261	28	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1880.7739	32.2362	34.5127	1.8078	132.979	120.6758	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1880.7739	32.2362	34.5127	1.8078	132.979	120.6758	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1880.7739	32.2362	34.5127	1.8078	132.979	120.6758	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1880.7739	32.2362	34.5127	1.8078	132.979	120.6758	1876	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1810.6447	29.9406	34.4479	1.8078	132.8692	113.9138	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1810.6447	29.9406	34.4479	1.8078	132.8692	113.9138	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1810.6447	29.9406	34.4479	1.8078	132.8692	113.9138	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1810.6447	29.9406	34.4479	1.8078	132.8692	113.9138	28	0
Story1	C26	27	Envelope	Combination	Max	0	1780.1984	85.0086	33.8902	1.8078	131.9624	330.3138	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1444.3052	38.0312	33.6925	1.7835	131.9624	124.3243	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1444.3052	38.0312	33.6925	1.7835	131.9624	124.3243	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1444.3052	38.0312	33.6925	1.7835	131.9624	124.3243	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1444.3052	38.0312	33.6925	1.7835	131.9624	124.3243	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1780.1984	30.2584	33.8902	1.8078	131.9129	112.1223	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1780.1984	30.2584	33.8902	1.8078	131.9129	112.1223	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1780.1984	30.2584	33.8902	1.8078	131.9129	112.1223	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1780.1984	30.2584	33.8902	1.8078	131.9129	112.1223	27	0
Story1	C10	1874	Envelope	Combination	Max	0	2176.3187	89.8258	31.9657	1.8078	128.7844	340.0371	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	2176.3187	32.4982	31.9657	1.8078	128.7844	117.5426	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	2176.3187	32.4982	31.9657	1.8078	128.7844	117.5426	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	2176.3187	32.4982	31.9657	1.8078	128.7844	117.5426	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	2176.3187	32.4982	31.9657	1.8078	128.7844	117.5426	1874	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-79.2934	35.9917	31.6735	1.8078	128.3868	134.6056	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	-79.2934	35.9917	31.6735	1.8078	128.3868	134.6056	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-79.2934	35.9917	31.6735	1.8078	128.3868	134.6056	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	-79.2934	35.9917	31.6735	1.8078	128.3868	134.6056	1877	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1724.9556	38.8144	31.4888	1.7835	128.3817	127.3301	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	0	1724.9556	38.8144	31.4888	1.7835	128.3817	127.3301	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1724.9556	38.8144	31.4888	1.7835	128.3817	127.3301	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	0	1724.9556	38.8144	31.4888	1.7835	128.3817	127.3301	1874	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-531.2768	78.2192	20.2945	1.2249	62.6098	318.6857	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-531.2768	78.2192	20.2945	1.2249	62.6098	318.6857	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-531.2768	78.2192	20.2945	1.2249	62.6098	318.6857	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-531.2768	78.2192	20.2945	1.2249	62.6098	318.6857	1875	0

Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-1249.7535	108.8361	19.1731	1.2006	61.1632	367.9417	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Max	0	-1249.7535	108.8361	19.1731	1.2006	61.1632	367.9417	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-1249.7535	108.8361	19.1731	1.2006	61.1632	367.9417	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-1249.7535	108.8361	19.1731	1.2006	61.1632	367.9417	1875	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-333.5075	96.2592	18.6364	1.2006	60.1773	353.4871	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Max	0	-333.5075	96.2592	18.6364	1.2006	60.1773	353.4871	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-333.5075	96.2592	18.6364	1.2006	60.1773	353.4871	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-333.5075	96.2592	18.6364	1.2006	60.1773	353.4871	1877	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-165.2286	85.9047	16.9263	1.2249	57.0844	335.3414	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-165.2286	85.9047	16.9263	1.2249	57.0844	335.3414	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-165.2286	85.9047	16.9263	1.2249	57.0844	335.3414	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-165.2286	85.9047	16.9263	1.2249	57.0844	335.3414	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-544.6742	107.7066	16.4397	1.2006	56.6659	370.486	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Max	0	-544.6742	107.7066	16.4397	1.2006	56.6659	370.486	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-544.6742	107.7066	16.4397	1.2006	56.6659	370.486	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-544.6742	107.7066	16.4397	1.2006	56.6659	370.486	48	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	266.4461	94.6388	13.8845	1.2006	52.5599	347.5942	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Max	0	266.4461	94.6388	13.8845	1.2006	52.5599	347.5942	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	266.4461	94.6388	13.8845	1.2006	52.5599	347.5942	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	266.4461	94.6388	13.8845	1.2006	52.5599	347.5942	1876	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	199.5167	89.6471	13.8507	1.2006	52.4925	338.1099	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Max	0	199.5167	89.6471	13.8507	1.2006	52.4925	338.1099	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	199.5167	89.6471	13.8507	1.2006	52.4925	338.1099	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	199.5167	89.6471	13.8507	1.2006	52.4925	338.1099	28	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-92.2403	82.7235	13.8898	1.2249	52.1199	331.6755	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-92.2403	82.7235	13.8898	1.2249	52.1199	331.6755	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-92.2403	82.7235	13.8898	1.2249	52.1199	331.6755	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	-92.2403	82.7235	13.8898	1.2249	52.1199	331.6755	1877	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	616.8816	83.8227	13.4588	1.2249	51.5006	330.2976	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	616.8816	83.8227	13.4588	1.2249	51.5006	330.2976	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	616.8816	83.8227	13.4588	1.2249	51.5006	330.2976	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	616.8816	83.8227	13.4588	1.2249	51.5006	330.2976	1876	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	547.3995	77.4906	13.4272	1.2249	51.4369	318.6977	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	547.3995	77.4906	13.4272	1.2249	51.4369	318.6977	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	547.3995	77.4906	13.4272	1.2249	51.4369	318.6977	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	547.3995	77.4906	13.4272	1.2249	51.4369	318.6977	28	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	202.6016	85.0086	13.2707	1.2006	51.3874	330.3138	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Max	0	202.6016	85.0086	13.2707	1.2006	51.3874	330.3138	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	202.6016	85.0086	13.2707	1.2006	51.3874	330.3138	27	0

Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	202.6016	85.0086	13.2707	1.2006	51.3874	330.3138	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	538.4949	77.2358	13.4683	1.2249	51.3378	318.1118	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	538.4949	77.2358	13.4683	1.2249	51.3378	318.1118	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	538.4949	77.2358	13.4683	1.2249	51.3378	318.1118	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	538.4949	77.2358	13.4683	1.2249	51.3378	318.1118	27	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	681.3078	83.5096	12.5627	1.2249	49.8797	330.2495	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	681.3078	83.5096	12.5627	1.2249	49.8797	330.2495	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	681.3078	83.5096	12.5627	1.2249	49.8797	330.2495	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	681.3078	83.5096	12.5627	1.2249	49.8797	330.2495	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	402.0525	89.8258	12.0858	1.2006	49.477	340.0371	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Max	0	402.0525	89.8258	12.0858	1.2006	49.477	340.0371	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	402.0525	89.8258	12.0858	1.2006	49.477	340.0371	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	0	402.0525	89.8258	12.0858	1.2006	49.477	340.0371	1874	0
Story1	C13	1877	1,2 D + 1,6 L	Combination		0	-468.7638	24.3296	8.5267	-0.0468	14.5253	39.2453	1877	0
Story1	C13	1877	1,4 D	Combination		0	-381.0224	12.3077	4.2927	-0.0366	7.5224	20.0171	1877	0
Story1	C27	28	1,2 D + 1,6 L	Combination		0	-684.0326	21.5251	0.7922	-0.0468	1.9983	34.3839	28	0
Story1	C12	1876	1,2 D + 1,6 L	Combination		0	-691.0222	19.2405	0.7916	-0.0468	1.9974	30.79	1876	0
Story1	C27	28	1,4 D	Combination		0	-586.8035	9.5549	0.5278	-0.0366	1.4246	15.3094	28	0
Story1	C12	1876	1,4 D	Combination		0	-600.1828	8.91	0.5083	-0.0366	1.393	14.3479	1876	0
Story1	C11	1875	1,4 D	Combination		0	-1065.1665	29.2305	0.4957	-0.0366	1.3726	47.0934	1875	0
Story1	C44	48	1,4 D	Combination		0	-521.0846	16.2966	-0.0342	-0.0366	0.5145	26.3946	48	0
Story1	C26	27	1,4 D	Combination		0	-604.4305	8.6727	-0.1786	-0.0366	0.2806	13.7142	27	0
Story1	C26	27	1,2 D + 1,6 L	Combination		0	-668.677	14.3198	-0.355	-0.0468	0.1402	22.5011	27	0
Story1	C10	1874	1,4 D	Combination		0	-529.9098	7.6977	-0.5576	-0.0366	-0.3332	12.0521	1874	0
Story1	C44	48	1,2 D + 1,6 L	Combination		0	-720.2626	38.4216	-0.7861	-0.0468	-0.5579	61.9627	48	0
Story1	C10	1874	1,2 D + 1,6 L	Combination		0	-561.8745	11.7774	-0.8841	-0.0468	-0.7167	18.2771	1874	0
Story1	C11	1875	1,2 D + 1,6 L	Combination		0	-1380.8559	55.3342	-1.6866	-0.0468	-2.0165	89.0356	1875	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-568.1515	-55.6493	-4.4212	-1.2894	-35.7879	-287.8449	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Min	0	-568.1515	-55.6493	-4.4212	-1.2894	-35.7879	-287.8449	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-568.1515	-55.6493	-4.4212	-1.2894	-35.7879	-287.8449	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-568.1515	-55.6493	-4.4212	-1.2894	-35.7879	-287.8449	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-326.8843	-69.185	-9.1678	-1.2651	-43.8453	-309.6566	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-326.8843	-69.185	-9.1678	-1.2651	-43.8453	-309.6566	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-326.8843	-69.185	-9.1678	-1.2651	-43.8453	-309.6566	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-326.8843	-69.185	-9.1678	-1.2651	-43.8453	-309.6566	1877	0

Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1540.7661	-54.8237	-12.4232	-1.2894	-48.8143	-282.4451	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Min	0	-1540.7661	-54.8237	-12.4232	-1.2894	-48.8143	-282.4451	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1540.7661	-54.8237	-12.4232	-1.2894	-48.8143	-282.4451	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1540.7661	-54.8237	-12.4232	-1.2894	-48.8143	-282.4451	28	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1627.5182	-63.2056	-12.4739	-1.2894	-48.909	-297.2184	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Min	0	-1627.5182	-63.2056	-12.4739	-1.2894	-48.909	-297.2184	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1627.5182	-63.2056	-12.4739	-1.2894	-48.909	-297.2184	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1627.5182	-63.2056	-12.4739	-1.2894	-48.909	-297.2184	1876	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1192.8834	-66.9802	-12.8467	-1.2651	-49.8699	-301.8574	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1192.8834	-66.9802	-12.8467	-1.2651	-49.8699	-301.8574	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1192.8834	-66.9802	-12.8467	-1.2651	-49.8699	-301.8574	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1192.8834	-66.9802	-12.8467	-1.2651	-49.8699	-301.8574	28	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1277.0827	-74.0217	-12.8997	-1.2651	-49.9683	-314.5149	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1277.0827	-74.0217	-12.8997	-1.2651	-49.9683	-314.5149	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1277.0827	-74.0217	-12.8997	-1.2651	-49.9683	-314.5149	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1277.0827	-74.0217	-12.8997	-1.2651	-49.9683	-314.5149	1876	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1264.2085	-75.0421	-13.176	-1.2651	-50.2462	-316.9922	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1264.2085	-75.0421	-13.176	-1.2651	-50.2462	-316.9922	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1264.2085	-75.0421	-13.176	-1.2651	-50.2462	-316.9922	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1264.2085	-75.0421	-13.176	-1.2651	-50.2462	-316.9922	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1543.4638	-68.7259	-13.6529	-1.2894	-50.6489	-307.2047	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Min	0	-1543.4638	-68.7259	-13.6529	-1.2894	-50.6489	-307.2047	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1543.4638	-68.7259	-13.6529	-1.2894	-50.6489	-307.2047	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1543.4638	-68.7259	-13.6529	-1.2894	-50.6489	-307.2047	1874	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1539.2617	-59.923	-13.8624	-1.2894	-50.9796	-290.8242	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Min	0	-1539.2617	-59.923	-13.8624	-1.2894	-50.9796	-290.8242	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1539.2617	-59.923	-13.8624	-1.2894	-50.9796	-290.8242	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1539.2617	-59.923	-13.8624	-1.2894	-50.9796	-290.8242	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1203.3684	-67.6959	-13.6648	-1.2651	-51.0292	-303.0262	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1203.3684	-67.6959	-13.6648	-1.2651	-51.0292	-303.0262	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1203.3684	-67.6959	-13.6648	-1.2651	-51.0292	-303.0262	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1203.3684	-67.6959	-13.6648	-1.2651	-51.0292	-303.0262	27	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-407.9644	-67.9784	-16.9639	-1.2651	-56.5185	-306.3073	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-407.9644	-67.9784	-16.9639	-1.2651	-56.5185	-306.3073	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-407.9644	-67.9784	-16.9639	-1.2651	-56.5185	-306.3073	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-407.9644	-67.9784	-16.9639	-1.2651	-56.5185	-306.3073	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-787.41	-46.1766	-17.4506	-1.2894	-56.937	-271.1628	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Min	0	-787.41	-46.1766	-17.4506	-1.2894	-56.937	-271.1628	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-787.41	-46.1766	-17.4506	-1.2894	-56.937	-271.1628	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-787.41	-46.1766	-17.4506	-1.2894	-56.937	-271.1628	48	0

Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-640.4063	-46.0656	-19.7493	-1.2651	-61.0999	-266.883	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-640.4063	-46.0656	-19.7493	-1.2651	-61.0999	-266.883	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-640.4063	-46.0656	-19.7493	-1.2651	-61.0999	-266.883	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-640.4063	-46.0656	-19.7493	-1.2651	-61.0999	-266.883	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1358.883	-15.4487	-20.8707	-1.2894	-62.5465	-217.627	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Min	0	-1358.883	-15.4487	-20.8707	-1.2894	-62.5465	-217.627	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1358.883	-15.4487	-20.8707	-1.2894	-62.5465	-217.627	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	0	-1358.883	-15.4487	-20.8707	-1.2894	-62.5465	-217.627	1875	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-581.0984	-8.9175	-22.2049	-1.8723	-112.0548	-90.775	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-581.0984	-8.9175	-22.2049	-1.8723	-112.0548	-90.775	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-581.0984	-8.9175	-22.2049	-1.8723	-112.0548	-90.775	1877	0
Story1	C13	1877	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-581.0984	-8.9175	-22.2049	-1.8723	-112.0548	-90.775	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-339.8313	-22.4532	-26.9515	-1.848	-120.1122	-112.5867	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-339.8313	-22.4532	-26.9515	-1.848	-120.1122	-112.5867	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-339.8313	-22.4532	-26.9515	-1.848	-120.1122	-112.5867	1877	0
Story1	C13	1877	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-339.8313	-22.4532	-26.9515	-1.848	-120.1122	-112.5867	1877	0
Story1	C13	1877	Envelope	Combination	Min	0	-581.0984	-69.185	-26.9515	-1.8723	-120.1122	-309.6566	1877	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2587.1116	-24.0307	-32.579	-1.848	-129.1509	-104.2853	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2587.1116	-24.0307	-32.579	-1.848	-129.1509	-104.2853	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2587.1116	-24.0307	-32.579	-1.848	-129.1509	-104.2853	1874	0
Story1	C10	1874	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2587.1116	-24.0307	-32.579	-1.848	-129.1509	-104.2853	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2866.3668	-17.7145	-33.0559	-1.8723	-129.5537	-94.4977	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2866.3668	-17.7145	-33.0559	-1.8723	-129.5537	-94.4977	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2866.3668	-17.7145	-33.0559	-1.8723	-129.5537	-94.4977	1874	0
Story1	C10	1874	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2866.3668	-17.7145	-33.0559	-1.8723	-129.5537	-94.4977	1874	0
Story1	C10	1874	Envelope	Combination	Min	0	-2866.3668	-75.0421	-33.0559	-1.8723	-129.5537	-316.9922	1874	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2804.0113	-7.2737	-33.4439	-1.8723	-130.2465	-77.6612	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2804.0113	-7.2737	-33.4439	-1.8723	-130.2465	-77.6612	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2804.0113	-7.2737	-33.4439	-1.8723	-130.2465	-77.6612	28	0
Story1	C27	28	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2804.0113	-7.2737	-33.4439	-1.8723	-130.2465	-77.6612	28	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2891.4104	-11.6191	-33.5279	-1.8723	-130.3873	-87.5965	1876	0

Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2891.4104	-11.6191	-33.5279	-1.8723	-130.3873	-87.5965	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2891.4104	-11.6191	-33.5279	-1.8723	-130.3873	-87.5965	1876	0
Story1	C12	1876	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2891.4104	-11.6191	-33.5279	-1.8723	-130.3873	-87.5965	1876	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2456.1286	-19.4302	-33.8674	-1.848	-131.3021	-97.0735	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2456.1286	-19.4302	-33.8674	-1.848	-131.3021	-97.0735	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2456.1286	-19.4302	-33.8674	-1.848	-131.3021	-97.0735	28	0
Story1	C27	28	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2456.1286	-19.4302	-33.8674	-1.848	-131.3021	-97.0735	28	0
Story1	C27	28	Envelope	Combination	Min	0	-2804.0113	-66.9802	-33.8674	-1.8723	-131.3021	-301.8574	28	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2540.975	-22.4352	-33.9537	-1.848	-131.4467	-104.8931	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2540.975	-22.4352	-33.9537	-1.848	-131.4467	-104.8931	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2540.975	-22.4352	-33.9537	-1.848	-131.4467	-104.8931	1876	0
Story1	C12	1876	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2540.975	-22.4352	-33.9537	-1.848	-131.4467	-104.8931	1876	0
Story1	C12	1876	Envelope	Combination	Min	0	-2891.4104	-74.0217	-33.9537	-1.8723	-131.4467	-314.5149	1876	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2780.9652	-12.9456	-34.2843	-1.8723	-131.5546	-84.8346	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2780.9652	-12.9456	-34.2843	-1.8723	-131.5546	-84.8346	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2780.9652	-12.9456	-34.2843	-1.8723	-131.5546	-84.8346	27	0
Story1	C26	27	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2780.9652	-12.9456	-34.2843	-1.8723	-131.5546	-84.8346	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2445.072	-20.7185	-34.0866	-1.848	-131.6042	-97.0366	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-2445.072	-20.7185	-34.0866	-1.848	-131.6042	-97.0366	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2445.072	-20.7185	-34.0866	-1.848	-131.6042	-97.0366	27	0
Story1	C26	27	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-2445.072	-20.7185	-34.0866	-1.848	-131.6042	-97.0366	27	0
Story1	C26	27	Envelope	Combination	Min	0	-2780.9652	-67.6959	-34.2843	-1.8723	-131.6042	-303.0262	27	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-400.819	-19.3678	-43.5394	-1.848	-147.0361	-104.135	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-400.819	-19.3678	-43.5394	-1.848	-147.0361	-104.135	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-400.819	-19.3678	-43.5394	-1.848	-147.0361	-104.135	48	0
Story1	C44	48	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-400.819	-19.3678	-43.5394	-1.848	-147.0361	-104.135	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-780.2646	2.4341	-44.0261	-1.8723	-147.4546	-68.9904	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-780.2646	2.4341	-44.0261	-1.8723	-147.4546	-68.9904	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-780.2646	2.4341	-44.0261	-1.8723	-147.4546	-68.9904	48	0
Story1	C44	48	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-780.2646	2.4341	-44.0261	-1.8723	-147.4546	-68.9904	48	0
Story1	C44	48	Envelope	Combination	Min	0	-787.41	-67.9784	-44.0261	-1.8723	-147.4546	-306.3073	48	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-604.1465	-4.5236	-51.8294	-1.848	-160.5072	-70.5693	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-604.1465	-4.5236	-51.8294	-1.848	-160.5072	-70.5693	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-604.1465	-4.5236	-51.8294	-1.848	-160.5072	-70.5693	1875	0
Story1	C11	1875	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-604.1465	-4.5236	-51.8294	-1.848	-160.5072	-70.5693	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-1322.6231	26.0933	-52.9508	-1.8723	-161.9537	-21.3133	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	0	-1322.6231	26.0933	-52.9508	-1.8723	-161.9537	-21.3133	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-1322.6231	26.0933	-52.9508	-1.8723	-161.9537	-21.3133	1875	0
Story1	C11	1875	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	0	-1322.6231	26.0933	-52.9508	-1.8723	-161.9537	-21.3133	1875	0
Story1	C11	1875	Envelope	Combination	Min	0	-1380.8559	-47.3054	-52.9508	-1.8723	-161.9537	-266.883	1875	0

Lampiran 3 *Output* Gaya untuk perencanaan Dinding Geser

TABLE: Pier Forces											
Story	Pier	Output Case	Case Typ	Step Ty	Locatic	P	V2	V3	T	M2	M3
Story1	sw 3	1,4 D	Combination		Bottom	-721.3719	-7.3913	-0.5047	-9.7782	-0.8178	12.5498
Story1	sw 3	1,2 D + 1,6 L	Combination		Bottom	-783.0253	-13.9502	-0.8046	-25.4947	-1.295	9.5399
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-570.8172	430.6821	3.9662	48.5698	18.0085	1770.2326
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-1005.6726	-454.244	-5.3901	-88.5401	-20.3048	-1747.9093
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Max	Bottom	-570.8172	430.6821	3.9662	48.5698	18.0085	1770.2326
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + ρ Ex + 0,3 ρ Ey-1	Combination	Min	Bottom	-1005.6726	-454.244	-5.3901	-88.5401	-20.3048	-1747.9093
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-570.8172	430.6821	3.9662	48.5698	18.0085	1770.2326
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-1005.6726	-454.244	-5.3901	-88.5401	-20.3048	-1747.9093
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-570.8172	430.6821	3.9662	48.5698	18.0085	1770.2326
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-1005.6726	-454.244	-5.3901	-88.5401	-20.3048	-1747.9093
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-625.5434	1093.7044	0.9451	8.5028	5.3657	4554.8039
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-950.9463	-1117.2663	-2.369	-48.4731	-7.662	-4532.4806
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-625.5434	1093.7044	0.9451	8.5028	5.3657	4554.8039
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-950.9463	-1117.2663	-2.369	-48.4731	-7.662	-4532.4806
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-625.5434	1093.7044	0.9451	8.5028	5.3657	4554.8039
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-950.9463	-1117.2663	-2.369	-48.4731	-7.662	-4532.4806
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-625.5434	1093.7044	0.9451	8.5028	5.3657	4554.8039
Story1	sw 3	(1,2 + 0,2 SDS) D + 1,0 L - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-950.9463	-1117.2663	-2.369	-48.4731	-7.662	-4532.4806
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-179.3269	438.3979	4.4005	63.1769	18.7068	1765.9733
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-614.1822	-446.5283	-4.9557	-73.9329	-19.6064	-1752.1686
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-179.3269	438.3979	4.4005	63.1769	18.7068	1765.9733
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D + ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-614.1822	-446.5283	-4.9557	-73.9329	-19.6064	-1752.1686
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-179.3269	438.3979	4.4005	63.1769	18.7068	1765.9733
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex + 0,3 ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-614.1822	-446.5283	-4.9557	-73.9329	-19.6064	-1752.1686
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-179.3269	438.3979	4.4005	63.1769	18.7068	1765.9733
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D - ρ Ex - 0,3 ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-614.1822	-446.5283	-4.9557	-73.9329	-19.6064	-1752.1686
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-234.0531	1101.4201	1.3795	23.11	6.0641	4550.5447
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-559.456	-1109.5506	-1.9347	-33.8659	-6.9636	-4536.7399
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-234.0531	1101.4201	1.3795	23.11	6.0641	4550.5447
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex + ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-559.456	-1109.5506	-1.9347	-33.8659	-6.9636	-4536.7399
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-234.0531	1101.4201	1.3795	23.11	6.0641	4550.5447
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D + 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-559.456	-1109.5506	-1.9347	-33.8659	-6.9636	-4536.7399
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Max	Bottom	-234.0531	1101.4201	1.3795	23.11	6.0641	4550.5447
Story1	sw 3	(0,9 - 0,2 SDS) D - 0,3 ρ Ex - ρ Ey	Combination	Min	Bottom	-559.456	-1109.5506	-1.9347	-33.8659	-6.9636	-4536.7399
Story1	sw 3	Envelope	Combination	Max	Bottom	142.5336	1101.4201	4.4005	63.1769	18.7068	4554.8039
Story1	sw 3	Envelope	Combination	Min	Bottom	-1005.6726	-1117.2663	-5.3901	-88.5401	-20.3048	-4536.7399

Lampiran 4 *Output* Gaya untuk perencanaan Fondasi.

Story	Column	nique Nam	utput Cas	Case Type	Station	P	V2	V3	T	M2	M3	Element	lem Statio
Story1	C17	1881	Dead	LinStatic	0	-816.571	0.1947	14.0235	-0.0231	23.3704	0.7485	1881	0
Story1	C17	1881	Live	LinStatic	0	-372.65	0.0151	6.5245	-0.0133	10.8263	0.2867	1881	0
Story1	C17	1881	SIDL	LinStatic	0	-104.137	0.0084	2.7236	-0.0046	4.5347	0.0714	1881	0
Story1	C17	1881	EQ+X	LinStatic	0	-26.0992	89.9505	0.0312	-0.2325	-0.1845	296.476	1881	0
Story1	C17	1881	EQ-X	LinStatic	0	-25.4029	89.6995	-0.7129	0.4999	-3.1993	295.6186	1881	0
Story1	C17	1881	EQ+Y	LinStatic	0	-19.7943	-0.7853	19.1252	0.4945	84.7862	-2.7183	1881	0
Story1	C17	1881	EQ-Y	LinStatic	0	-20.8847	-0.3951	20.2552	-0.6442	89.4031	-1.3832	1881	0
Story1	C17	1881	F1-1	Combinati	0	-1398.44	92.5444	33.66	0.1768	77.9571	247.0286	1881	0
Story1	C17	1881	F1-2	Combinati	0	-1399.43	92.8471	34.2948	-0.2918	79.9123	247.8513	1881	0
Story1	C17	1881	F1-3	Combinati	0	-1397.79	92.3501	33.247	0.4778	76.6867	246.501	1881	0
Story1	C17	1881	F1-4	Combinati	0	-1398.79	92.6528	33.8817	0.0091	78.642	247.3237	1881	0
Story1	C17	1881	F2-1	Combinati	0	-721.552	92.5133	23.8573	0.1792	61.6133	246.9756	1881	0
Story1	C17	1881	F2-2	Combinati	0	-722.548	92.816	24.492	-0.2894	63.5686	247.7983	1881	0
Story1	C17	1881	F2-3	Combinati	0	-720.907	92.319	23.4442	0.4802	60.343	246.448	1881	0
Story1	C17	1881	F2-4	Combinati	0	-721.903	92.6217	24.079	0.0115	62.2982	247.2707	1881	0
Story1	C17	1881	1,4 D	Combinati	0	-1199.89	0.1072	18.0755	-0.0056	30.1554	0.2234	1881	0
Story1	C17	1881	1,2 D + 1,6	Combinati	0	-1658.65	0.0542	23.7255	-0.0053	39.5485	0.0752	1881	0

Lampiran 5 *Work Breakdown Structure*

Work Breakdown Structure Pembangunan Pusat Pelatihan dan Industri Kreatif		
No.	**Nama Pekerjaan**	**Satuan**
I	**Pekerjaan Persiapan**	
I.1	Pembuatan Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	m^2
I.2	Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (Bahan Flexi)	Unit
I.3	Pembersihan Lapangan dan Perataan	m^2
I.4	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	m'
I.5	Pembuatan Kantor Sementara Lantai Plesteran	m^2
I.6	Pembuatan Rumah Jaga (Konstruksi Kayu)	m^2
I.7	Pembuatan Gudang Material dan Peralatan	m^2
I.8	Pembuatan Rumah Pekerja	m^2
I.9	Pembuatan Jalan Sementara	m^2
I.10	Penyediaan Air dan Listrik Kerja	Ls
II	**Pekerjaan Tanah**	
II.1	**Pekerjaan Galian Tanah Pondasi**	
II.1.1	Galian Tanah Biasa sedalam ≤ 1 m	m^3
II.1.2	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 1 m s.d 2 m	m^3
II.1.3	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 2 m s.d 3 m	m^3
II.1.4	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 3m s.d 4 m	m^3
II.1.5	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 4m s.d 5 m	m^3
II.2	**Pekerjaan Pemadatan Tanah**	
II.2.1	Pemadatan Tanah (per 20cm) untuk Plat Lantai 1	m^3
II.3	**Pekerjaan Pengurugan Pasir**	
II.3.1	Pengurugan dengan Pasir Pondasi	m^3
II.4	**Pembuatan Lantai Kerja**	
II.4.1	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Pondasi	m^3
II.4.2	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Sloof	m^3
II.4.3	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Plat Lantai 1	m^3
II.5	**Pekerjaan Pengurugan Kembali Tanah**	
II.5.1	Pengurugan Kembali Galian Tanah Lantai 1	m^3
II.6	**Pekerjaan Pembuangan Tanah**	
II.6.1	Pembuangan Tanah Sisa Galian Lantai 1	m^3
III	**Pekerjaan Struktur**	
III.1	**Lantai 1**	
III.1.1	**Pekerjaan Bekisting dengan Multiflex 12 mm**	
III.1.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Pondasi Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	m^2
III.1.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Sloof Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	m^2
III.1.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 1	m^2
III.1.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 1	m^2
III.1.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 1	m^2
III.1.1.6	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Balok Tangga Lantai 1	m^2
III.1.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**	
III.1.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D16, D19, D22) untuk Fondasi	Kg
III.1.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Sloof	Kg
III.1.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Tangga Lantai 1	Kg
III.1.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 1	Kg
III.1.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 1	Kg
III.1.2.6	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 1	Kg
III.1.2.7	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Balok Tangga Lantai 1	Kg
III.1.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**	
III.1.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 35 untuk Fondasi	m^3
III.1.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Sloof	m^3
III.1.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Tangga Lantai 1	m^3
III.1.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 1	m^3
III.1.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 1	m^3
III.1.3.6	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 1	m^3
III.1.3.7	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Tangga Lantai 1	m^3

Work Breakdown Structure Pembangunan Pusat Pelatihan dan Industri Kreatif		
III.1.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**	
III.1.4.1	Pembongkaran Bekisting Pondasi	m^2
III.1.4.2	Pembongkaran Bekisting Sloof Lantai 1	m^2
III.1.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 1	m^2
III.1.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 1	m^2
III.1.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 1	m^2
III.1.4.6	Pembongkaran Bekisting Balok Tangga Lantai 1	m^2
III.2	**Lantai 2**	
III.2.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex**	
III.2.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 2	m^2
III.2.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	m^2
III.2.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	m^2
III.2.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 2	m^2
III.2.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 2	m^2
III.2.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**	
III.2.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 2	Kg
III.2.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 2	Kg
III.2.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 2	Kg
III.2.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 2	Kg
III.2.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 2	Kg
III.2.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**	
III.2.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 2	m^3
III.2.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 2	m^3
III.2.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 2	m^3
III.2.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 2	m^3
III.2.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 2	m^3
III.2.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**	
III.2.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 2	m^2
III.2.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 2	m^2
III.2.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 2	m^2
III.2.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 2	m^2
III.2.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 2	m^2
III.3	**Lantai 3**	
III.3.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**	
III.3.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 3	m^2
III.3.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	m^2
III.3.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	m^2
III.3.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 3	m^2
III.3.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 3	m^2
III.3.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**	
III.3.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 3	Kg
III.3.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 3	Kg
III.3.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 3	Kg
III.3.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 3	Kg
III.3.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 3	Kg
III.3.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**	
III.3.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 3	m^3
III.3.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 3	m^3
III.3.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 3	m^3
III.3.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 3	m^3
III.3.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 3	m^3
III.3.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**	
III.3.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 3	m^2
III.3.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 3	m^2
III.3.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 3	m^2
III.3.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 3	m^2
III.3.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 3	m^2

Work Breakdown Structure Pembangunan Pusat Pelatihan dan Industri Kreatif		
III.4	**Lantai 4**	
III.4.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**	
III.4.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 4	m^2
III.4.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	m^2
III.4.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	m^2
III.4.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 4	m^2
III.4.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 4	m^2
III.4.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**	
III.4.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 4	Kg
III.4.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 4	Kg
III.4.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 4	Kg
III.4.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 4	Kg
III.4.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 4	Kg
III.4.3	**Pekerjaan Pengecoran**	
III.4.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 4	m^3
III.4.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 4	m^3
III.4.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 4	m^3
III.4.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 4	m^3
III.4.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 4	m^3
III.4.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**	
III.4.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 4	m^2
III.4.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 4	m^2
III.4.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 4	m^2
III.4.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 4	m^2
III.4.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 4	m^2
III.5	**Rooftop**	
III.5.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**	
III.5.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Rooftop	m^2
III.5.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	m^2
III.5.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	m^2
III.5.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**	
III.5.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Rooftop	Kg
III.5.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Rooftop	Kg
III.5.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Rooftop	Kg
III.5.3	**Pekerjaan Pengecoran**	
III.5.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Rooftop	m^3
III.5.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Rooftop	m^3
III.5.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Rooftop	m^3
III.5.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**	
III.5.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Rooftop	m^2
III.5.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat Rooftop	m^2
III.5.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Rooftop	m^2
III.6	**Pekerjaan Pemasangan tangga darurat**	
III.6.1	**Pekerjaan pemasangan tangga darurat baja**	Ls
IV	**Pekerjaan Arsitektur**	
IV.1	**Lantai 1**	
IV.1.1	**Pekerjaan Dinding**	
IV.1.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 1	m^2
IV.1.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 1	m^2
IV.1.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 1	m^2
IV.1.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 1	m'
IV.1.2	**Pekerjaan finishing dinding**	
IV.1.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 1	m^2
IV.1.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 1	m^2
IV.1.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 1	m^2
IV.1.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 1	m'
IV.1.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 1	m^2
IV.1.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	m^2
IV.1.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	m^2

Work Breakdown Structure Pembangunan Pusat Pelatihan dan Industri Kreatif		
IV.1.3	**Pekerjaan Lantai**	
IV.1.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 1	m²
IV.1.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 1	m²
IV.1.4	**Pekerjaan finishing Lantai**	
IV.1.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	m²
IV.1.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	m²
IV.1.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 1	m²
IV.1.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 1	m²
IV.1.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 1	m²
IV.1.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**	
IV.1.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 1	m'
IV.1.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 1	m²
IV.1.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 1	m²
IV.1.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 1	Unit
IV.1.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 1	Unit
IV.1.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 1	Unit
IV.1.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 1	m'
IV.1.6	**Pekerjaan Plafond**	
IV.1.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	m²
IV.1.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	m²
IV.2	**Lantai 2**	
IV.2.1	**Pekerjaan Dinding**	
IV.2.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 2	m²
IV.2.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 2	m²
IV.2.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 2	m²
IV.2.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 2	m'
IV.2.2	**Pekerjaan finishing dinding**	
IV.2.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 2	m²
IV.2.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 2	m²
IV.2.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 2	m²
IV.2.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 2	m'
IV.2.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 2	m²
IV.2.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	m²
IV.2.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	m²
IV.2.3	**Pekerjaan Lantai**	
IV.2.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 2	m²
IV.2.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 2	m²
IV.2.4	**Pekerjaan finishing Lantai**	
IV.2.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	m²
IV.2.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	m²
IV.2.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 2	m²
IV.2.4.4	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 2	m2
IV.2.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**	
IV.2.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 2	m'
IV.2.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 2	m²
IV.2.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 2	m²
IV.2.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 2	Unit
IV.2.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 2	Unit
IV.2.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 2	Unit
IV.2.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 2	m'
IV.2.6	**Pekerjaan Plafond**	
IV.2.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	m²
IV.2.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	m²

Work Breakdown Structure Pembangunan Pusat Pelatihan dan Industri Kreatif		
IV.3	**Lantai 3**	
IV.3.1	**Pekerjaan Dinding**	
IV.3.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 3	m²
IV.3.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 3	m²
IV.3.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 3	m²
IV.3.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 3	m'
IV.3.2	**Pekerjaan finishing dinding**	
IV.3.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 3	m²
IV.3.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 3	m²
IV.3.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 3	m²
IV.3.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 3	m'
IV.3.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 3	m²
IV.3.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	m²
IV.3.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	m²
IV.3.3	**Pekerjaan Lantai**	
IV.3.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 3	m²
IV.3.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 3	m²
IV.3.4	**Pekerjaan finishing Lantai**	
IV.3.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	m²
IV.3.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	m²
IV.3.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 3	m²
IV.3.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 3	m²
IV.3.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 3	m²
IV.3.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**	
IV.3.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 3	m'
IV.3.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 3	m²
IV.3.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 3	m²
IV.3.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 3	Unit
IV.3.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 3	Unit
IV.3.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 3	Unit
IV.3.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 3	m'
IV.3.6	**Pekerjaan Plafond**	
IV.3.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 3	m²
IV.3.6.3	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 3	m²
IV.4	**Lantai 4**	
IV.4.1	**Pekerjaan Dinding**	
IV.4.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 4	m²
IV.4.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 4	m²
IV.4.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 4	m²
IV.4.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 4	m'
IV.4.2	**Pekerjaan finishing dinding**	
IV.4.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 4	m²
IV.4.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 4	m²
IV.4.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 4	m²
IV.4.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 4	m'
IV.4.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 4	m²
IV.4.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	m²
IV.4.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	m²
IV.4.3	**Pekerjaan Lantai**	
IV.4.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	m²
IV.4.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	m²
IV.4.4	**Pekerjaan finishing Lantai**	
IV.4.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	m²
IV.4.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	m²
IV.4.4.3	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 4	m²
IV.4.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**	
IV.4.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 4	m'
IV.4.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 4	m²
IV.4.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 4	m²
IV.4.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 4	Unit
IV.4.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 4	Unit
IV.4.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 4	Unit
IV.4.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 4	m'
IV.4.6	**Pekerjaan Plafond**	
IV.4.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	m²
IV.4.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	m²

Work Breakdown Structure Pembangunan Pusat Pelatihan dan Industri Kreatif		
IV.5	**Rooftop**	
IV.5.1	**Pekerjaan Dinding**	
IV.5.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Rooftop	m^2
IV.5.1.2	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Rooftop	m'
IV.5.2	**Pekerjaan finishing dinding**	**m1**
IV.5.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Rooftop	m^2
IV.5.2.2	Pekerjaan Acian Rooftop	m^2
IV.5.2.3	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	m'
IV.5.2.4	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	m^2
IV.5.2.5	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	m^2
IV.5.3	**Pekerjaan finishing Lantai**	
IV.5.3.1	Pekerjaan Waterproofing Dak Rooftop	m^2
IV.5.3.2	Pekerjaan Waterproofing Dak Atap Lift	m^2
IV.5.3.3	Pekerjaan Polished Concrete Rooftop	m^2
IV.5.4	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**	
IV.5.4.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Rooftop	m'
IV.5.4.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Rooftop	m^2
IV.5.4.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Rooftop	m^2
IV.5.4.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Rooftop	Unit
IV.5.4.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Rooftop	Unit
IV.5.4.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Rooftop	Unit
IV.6	**Pekerjaan Pemasangan Fasad Bahan Kayu dan Vegatasi**	**m2**
IV.7	**Pekerjaan Pemasangan Railling**	
IV.7.1	**Pekerjaan Pemasangan Railing Tangga Bahan Aluminium dan Kaca**	**m1**
IV.7.2	**Pekerjaan Pemasangan Railing Rooftop Bahan Aluminium dan Kaca**	**m1**
V	**Pekerjaan MEP**	
V.1	**Pekerjaan elektrikal**	
V.1.1	**Lantai 1**	
V.1.1.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 1	Titik
V.1.1.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 1	Unit
V.1.1.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 1	Unit
V.1.2	**Lantai 2**	
V.1.2.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 2	Titik
V.1.2.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 2	Unit
V.1.2.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 2	Unit
V.1.3	**Lantai 3**	
V.1.3.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 3	Titik
V.1.3.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 3	Unit
V.1.3.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 3	Unit
V.1.4	**Lantai 4**	
V.1.4.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 4	Titik
V.1.4.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 4	Unit
V.1.5	**Rooftop**	
V.1.5.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Rooftop	Titik
V.1.5.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Rooftop	Unit
V.2	**Pekerjaan Sanitasi**	
V.2.1	**Lantai 1**	
V.2.1.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 1	Unit
V.2.1.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 1	Unit
V.2.1.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 1	Unit
V.2.1.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	m^2
V.2.2	**Lantai 2**	
V.2.2.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 2	Unit
V.2.2.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 2	Unit
V.2.2.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 2	Unit
V.2.2.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 2	m^2
V.2.3	**Lantai 3**	
V.2.3.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 3	Unit
V.2.3.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 3	Unit
V.2.3.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 3	Unit
V.2.3.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	m^2
V.2.4	**Lantai 4**	
V.2.4.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 4	Unit
V.2.4.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 4	Unit
V.2.4.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 4	Unit
V.2.4.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 4	m^2
V.3	**Pekerjaan Mekanikal**	
V.3.1	**Pemasangan Hydrant**	**Unit**
V.3.2	**Pemasangan Springkler**	**Unit**
V.3.3	**Pemasangan Lift Penumpang A (Kapasistas 13 Orang)**	**Unit**
V.3.4	**Pemasangan Lift Penumpang B (Kapasistas 13 Orang)**	**Unit**

Lampiran 6 Rekapitulasi Volume

Pembangunan Pusat Pelatihan dan Industri Kreatif			
No.	**Nama Pekerjaan**	**Volume**	**Satuan**
I	**Pekerjaan Persiapan**		
I.1	Pembuatan Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	345	m²
I.2	Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (Bahan Flexi)	1	Unit
I.3	Pembersihan Lapangan dan Perataan	1887,75	m²
I.4	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	248	m'
I.5	Pembuatan Kantor Sementara Lantai Plesteran	15	m²
I.6	Pembuatan Rumah Jaga (Konstruksi Kayu)	4	m²
I.7	Pembuatan Gudang Material dan Peralatan	21	m²
I.8	Pembuatan Rumah Pekerja	36	m²
I.9	Pembuatan Jalan Sementara	360	m²
I.10	Penyediaan Air dan Listrik Kerja	1	Ls
II	**Pekerjaan Tanah**		
II.1	**Pekerjaan galian tanah pondasi**		
II.1.1	Galian Tanah Biasa sedalam ≤ 1 m	532,60	m³
II.1.2	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 1 m s.d 2 m	532,60	m³
II.1.3	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 2 m s.d 3 m	532,60	m³
II.1.4	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 3m s.d 4 m	532,60	m³
II.1.5	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 4m s.d 5 m	426,08	m³
II.2	**Pekerjaan Pemadatan Tanah**		
II.2.1	Pemadatan Tanah (per 20cm) untuk Plat Lantai 1	126,27	m³
II.3	**Pekerjaan Pengurugan Pasir**		
II.3.1	Pengurugan dengan Pasir Pondasi	15,01	m³
II.4	**Pembuatan Lantai Kerja**		
II.4.1	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Pondasi	37,52	m³
II.4.2	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Sloof	41,3265025	m³
II.4.3	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Plat Lantai 1	82,08	m³
II.5	**Pekerjaan Pengurugan Kembali Tanah**		
II.5.1	Pengurugan Kembali Galian Tanah Lantai 1	2.164,76	m³
II.6	**Pekerjaan Pembuangan Tanah**		
II.6.1	Pembuangan Tanah Sisa Galian Lantai 1	391,6996043	m³
III	**Pekerjaan Struktur**		
III.1	**Lantai 1**		
III.1.1	**Pekerjaan Bekisting dengan Multiflex 12 mm**		
III.1.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Pondasi Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	156,00	m²
III.1.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Sloof Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	248,40	m²
III.1.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 1	1.225,60	m²
III.1.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 1	326,00	m²
III.1.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 1	16,59	m²
III.1.1.6	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Balok Tangga Lantai 1	8,95	m²
III.1.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**		
III.1.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D16, D19, D22) untuk Fondasi	83.527,30	Kg
III.1.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Sloof	7.590,68	Kg
III.1.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Tangga Lantai 1	111,62	Kg
III.1.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 1	35.172,92	Kg
III.1.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 1	7.711,07	Kg
III.1.2.6	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 1	666,56	Kg
III.1.2.7	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Balok Tangga Lantai 1	199,89	Kg
III.1.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**		
III.1.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 35 untuk Fondasi	929,00	m³
III.1.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Sloof	244,00	m³
III.1.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Tangga Lantai 1	0,45	m³
III.1.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 1	181,84	m³
III.1.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 1	24,00	m³
III.1.3.6	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 1	1,71	m³
III.1.3.7	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Tangga Lantai 1	1,76	m³
III.1.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**		
III.1.4.1	Pembongkaran Bekisting Pondasi	156	m²
III.1.4.2	Pembongkaran Bekisting Sloof Lantai 1	248,4	m²
III.1.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 1	1225,6	m²
III.1.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 1	326	m²
III.1.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 1	16,59	m²
III.1.4.6	Pembongkaran Bekisting Balok Tangga Lantai 1	8,95	m²
III.2	**Lantai 2**		
III.2.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex**		
III.2.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 2	520,225	m²
III.2.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	339,45	m²
III.2.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	674,08	m²
III.2.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 2	326	m²
III.2.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 2	13,74	m²
III.2.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**		
III.2.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 2	34249,99563	Kg
III.2.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 2	16495,04313	Kg
III.2.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 2	20226,13678	Kg
III.2.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 2	7711,0747	Kg
III.2.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 2	666,5634157	Kg
III.2.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**		
III.2.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 2	110,602	m³
III.2.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 2	44,208	m³
III.2.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 2	100,012	m³
III.2.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 2	24	m³
III.2.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 2	1,71	m³
III.2.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**		
III.2.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 2	520,225	m²
III.2.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 2	339,45	m²
III.2.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 2	674,08	m²
III.2.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 2	326	m²
III.2.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 2	13,74	m²

No.	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan
III.3	**Lantai 3**		
III.3.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**		
III.3.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 3	499,8375	m²
III.3.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	380,55	m²
III.3.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	624,8	m²
III.3.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 3	326	m²
III.3.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 3	13,74	m²
III.3.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**		
III.3.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 3	37241,41525	Kg
III.3.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 3	15930,09743	Kg
III.3.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 3	18522,65091	Kg
III.3.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 3	7711,0747	Kg
III.3.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 3	666,5634157	Kg
III.3.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**		
III.3.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 3	103,399	m³
III.3.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 3	49,551	m³
III.3.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 3	91,388	m³
III.3.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 3	24	m³
III.3.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 3	1,71	m³
III.3.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**		
III.3.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 3	499,8375	m²
III.3.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 3	380,55	m²
III.3.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 3	624,8	m²
III.3.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 3	326	m²
III.3.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 3	13,74	m²
III.4	**Lantai 4**		
III.4.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**		
III.4.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 4	532,075	m²
III.4.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	425,85	m²
III.4.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	633,6	m²
III.4.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 4	326	m²
III.4.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 4	13,74	m²
III.4.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**		
III.4.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 4	35441,22356	Kg
III.4.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 4	17059,98882	Kg
III.4.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 4	18330,25314	Kg
III.4.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 4	7711,0747	Kg
III.4.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 4	666,5634157	Kg
III.4.3	**Pekerjaan Pengecoran**		
III.4.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 4	111,598	m³
III.4.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 4	55,44	m³
III.4.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 4	90,024	m³
III.4.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 4	24	m³
III.4.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 4	1,71	m³
III.4.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**		
III.4.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 4	532,075	m²
III.4.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 4	425,85	m²
III.4.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 4	633,6	m²
III.4.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 4	326	m²
III.4.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 4	13,74	m²
III.5	**Rooftop**		
III.5.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**		
III.5.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Rooftop	639,775	m²
III.5.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	482,9	m²
III.5.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	176	m²
III.5.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**		
III.5.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Rooftop	35711,67599	Kg
III.5.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Rooftop	18266,57748	Kg
III.5.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Rooftop	3104,328062	Kg
III.5.3	**Pekerjaan Pengecoran**		
III.5.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Rooftop	135,99	m³
III.5.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Rooftop	60,992	m³
III.5.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Rooftop	13,376	m³
III.5.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**		
III.5.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Rooftop	639,775	m²
III.5.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat Rooftop	482,9	m²
III.5.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Rooftop	176	m²
III.6	**Pekerjaan Pemasangan tangga darurat**		
III.6.1	**Pekerjaan pemasangan tangga darurat baja**	**515,3**	**Ls**
IV	**Pekerjaan Arsitektur**		
IV.1	**Lantai 1**		
IV.1.1	**Pekerjaan Dinding**		
IV.1.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 1	222,1935	m²
IV.1.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 1	44,44	m²
IV.1.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 1	577,28	m²
IV.1.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 1	92,36	m'

No.	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan
IV.1.2	Pekerjaan finishing dinding		
IV.1.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 1	1426,0095	m²
IV.1.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 1	171,6901	m²
IV.1.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 1	1597,6996	m²
IV.1.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 1	970	m'
IV.1.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 1	147,9019	m²
IV.1.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	859,9727	m²
IV.1.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	800,2865	m²
IV.1.3	Pekerjaan Lantai		
IV.1.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 1	428,9	m²
IV.1.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 1	58,91	m²
IV.1.4	Pekerjaan finishing Lantai		
IV.1.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	14,87	m²
IV.1.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	44,04	m²
IV.1.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 1	186,92	m²
IV.1.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 1	40,74	m²
IV.1.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 1	201,24	m²
IV.1.5	Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela		
IV.1.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 1	74,6	m'
IV.1.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 1	42	m²
IV.1.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 1	181,7445	m²
IV.1.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 1	60	Unit
IV.1.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 1	13	Unit
IV.1.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 1	13	Unit
IV.1.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 1	20	m'
IV.1.6	Pekerjaan Plafond		
IV.1.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	487,81	m²
IV.1.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	487,81	m²
IV.2	Lantai 2		
IV.2.1	Pekerjaan Dinding		
IV.2.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 2	62,4821	m²
IV.2.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 2	44,44	m²
IV.2.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 2	444,18	m²
IV.2.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 2	72,28	m'
IV.2.2	Pekerjaan finishing dinding		
IV.2.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 2	1068,0945	m²
IV.2.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 2	171,6901	m²
IV.2.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 2	1239,7846	m²
IV.2.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 2	970	m'
IV.2.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 2	147,9019	m²
IV.2.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	633,7077	m²
IV.2.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	677,175	m²
IV.2.3	Pekerjaan Lantai		
IV.2.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 2	428,74	m²
IV.2.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 2	58,91	m²
IV.2.4	Pekerjaan finishing Lantai		
IV.2.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	14,87	m²
IV.2.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	44,04	m²
IV.2.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 2	262,1	m²
IV.2.4.4	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 2	166,64	m2
IV.2.5	Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela		
IV.2.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 2	50,8	m'
IV.2.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 2	27,3	m²
IV.2.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 2	84,568	m²
IV.2.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 2	39	Unit
IV.2.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 2	9	Unit
IV.2.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 2	9	Unit
IV.2.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 2	50,545	m'
IV.2.6	Pekerjaan Plafond		
IV.2.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	487,65	m²
IV.2.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	487,65	m²
IV.3	Lantai 3		
IV.3.1	Pekerjaan Dinding		
IV.3.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 3	62,4821	m²
IV.3.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 3	44,44	m²
IV.3.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 3	444,18	m²
IV.3.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 3	19,48	m'
IV.3.2	Pekerjaan finishing dinding		
IV.3.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 3	908,8345	m²
IV.3.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 3	171,6901	m²
IV.3.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 3	1080,5246	m²
IV.3.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 3	890	m'
IV.3.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 3	147,9019	m²
IV.3.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	606,2077	m²
IV.3.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	476,075	m²

No.	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan
IV.3.3	**Pekerjaan Lantai**		
IV.3.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 3	433,8	m²
IV.3.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 3	58,91	m²
IV.3.4	**Pekerjaan finishing Lantai**		
IV.3.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	14,87	m²
IV.3.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	44,04	m²
IV.3.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 3	153,05	m²
IV.3.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 3	66,64	m²
IV.3.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 3	214,11	m²
IV.3.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**		
IV.3.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 3	69,4	m'
IV.3.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 3	39,9	m²
IV.3.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 3	70,488	m²
IV.3.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 3	43	Unit
IV.3.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 3	12	Unit
IV.3.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 3	12	Unit
IV.3.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 3	66,875	m'
IV.3.6	**Pekerjaan Plafond**		
IV.3.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 3	426,07	m²
IV.3.6.3	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 3	426,07	m²
IV.4	**Lantai 4**		
IV.4.1	**Pekerjaan Dinding**		
IV.4.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 4	62,4821	m²
IV.4.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 4	44,44	m²
IV.4.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 4	17,74	m²
IV.4.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 4	17,6	m'
IV.4.2	**Pekerjaan finishing dinding**		
IV.4.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 4	908,8345	m²
IV.4.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 4	171,6901	m²
IV.4.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 4	1080,5246	m²
IV.4.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 4	890	m'
IV.4.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 4	147,9019	m²
IV.4.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	406,6277	m²
IV.4.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	586,23	m²
IV.4.3	**Pekerjaan Lantai**		
IV.4.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	498,26	m²
IV.4.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	58,91	m²
IV.4.4	**Pekerjaan finishing Lantai**		
IV.4.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	14,87	m²
IV.4.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	44,04	m²
IV.4.4.3	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 4	498,26	m²
IV.4.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**		
IV.4.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 4	38,4	m'
IV.4.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 4	18,9	m²
IV.4.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 4	162,228	m²
IV.4.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 4	23	Unit
IV.4.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 4	7	Unit
IV.4.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 4	7	Unit
IV.4.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 4	12,575	m'
IV.4.6	**Pekerjaan Plafond**		
IV.4.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	557,17	m²
IV.4.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	557,17	m²
IV.5	**Rooftop**		
IV.5.1	**Pekerjaan Dinding**		
IV.5.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Rooftop	38,355	m²
IV.5.1.2	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Rooftop	26,4	m'
IV.5.2	**Pekerjaan finishing dinding**		**m1**
IV.5.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Rooftop	104,71	m²
IV.5.2.2	Pekerjaan Acian Rooftop	104,71	m²
IV.5.2.3	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	506,48	m'
IV.5.2.4	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	184,976	m²
IV.5.2.5	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	242,88	m²
IV.5.3	**Pekerjaan finishing Lantai**		
IV.5.3.1	Pekerjaan Waterproofing Dak Rooftop	640	m²
IV.5.3.2	Pekerjaan Waterproofing Dak Atap Lift	96	m²
IV.5.3.3	Pekerjaan Polished Concrete Rooftop	398,3	m²
IV.5.4	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**		
IV.5.4.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Rooftop	21,8	m'
IV.5.4.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Rooftop	10,5	m²
IV.5.4.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Rooftop	35,42	m²
IV.5.4.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Rooftop	12	Unit
IV.5.4.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Rooftop	7	Unit
IV.5.4.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Rooftop	7	Unit

No.	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan
IV.6	Pekerjaan Pemasangan Fasad Bahan Kayu dan Vegatasi	499,0285	m2
IV.7	Pekerjaan Pemasangan Railling		
IV.7.1	Pekerjaan Pemasangan Railing Tangga Bahan Aluminium dan Kaca	102,8	m1
IV.7.2	Pekerjaan Pemasangan Railing Rooftop Bahan Aluminium dan Kaca	148	m1
V	Pekerjaan MEP		
V.1	Pekerjaan elektrikal		
V.1.1	Lantai 1		
V.1.1.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 1	86	Titik
V.1.1.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 1	50	Unit
V.1.1.4	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 1	36	Unit
V.1.2	Lantai 2		
V.1.2.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 2	81	Titik
V.1.2.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 2	55	Unit
V.1.2.4	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 2	26	Unit
V.1.3	Lantai 3		
V.1.3.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 3	89	Titik
V.1.3.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 3	77	Unit
V.1.3.4	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 3	12	Unit
V.1.4	Lantai 4		
V.1.4.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 4	154	Titik
V.1.4.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 4	154	Unit
V.1.5	Rooftop		
V.1.5.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Rooftop	7	Titik
V.1.5.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Rooftop	7	Unit
V.2	Pekerjaan Sanitasi		
V.2.1	Lantai 1		
V.2.1.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 1	4	Unit
V.2.1.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 1	8	Unit
V.2.1.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 1	4	Unit
V.2.1.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	6	m^2
V.2.2	Lantai 2		
V.2.2.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 2	4	Unit
V.2.2.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 2	8	Unit
V.2.2.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 2	4	Unit
V.2.2.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 2	6	m^2
V.2.3	Lantai 3		
V.2.3.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 3	4	Unit
V.2.3.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 3	8	Unit
V.2.3.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 3	4	Unit
V.2.3.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	6	m^2
V.2.4	Lantai 4		
V.2.4.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 4	4	Unit
V.2.4.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 4	8	Unit
V.2.4.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 4	4	Unit
V.2.4.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 4	6	m^2
V.3	Pekerjaan Mekanikal		
V.3.1	Pemasangan Hydrant	8	Unit
V.3.2	Pemasangan Springkler	170	Unit
V.3.3	Pemasangan Lift Penumpang A (Kapasistas 13 Orang)	2	Unit
V.3.4	Pemasangan Lift Penumpang B (Kapasistas 13 Orang)	2	Unit

Lampiran 7 Daftar Harga Satuan Pekerja, Material, dan Alat

Daftar Upah Satuan Pekerja					
No.	**Nama Pekerja**	**Satuan**	**Harga Satuan**	**Satuan**	**Harga Satuan**
1	Pekerja	OH (8 Jam)	Rp150.000	1 jam	Rp 18.750
2	Tukang Batu	OH (8 Jam)	Rp160.000	1 jam	Rp 20.000
3	Kepala Tukang Batu	OH (8 Jam)	Rp168.000	1 jam	Rp 21.000
4	Tukang Kayu	OH (8 Jam)	Rp160.000	1 jam	Rp 20.000
5	Kepala Tukang Kayu	OH (8 Jam)	Rp168.000	1 jam	Rp 21.000
6	Tukang Cat	OH (8 Jam)	Rp160.000	1 jam	Rp 20.000
7	Kepala Tukang Cat	OH (8 Jam)	Rp168.000	1 jam	Rp 21.000
8	Tukang Besi Beton	OH (8 Jam)	Rp160.000	1 jam	Rp 20.000
9	Kepala Tukang Besi beton	OH (8 Jam)	Rp168.000	1 jam	Rp 21.000
10	Tukang Besi Profil	OH (8 Jam)	Rp160.000	1 jam	Rp 20.000
11	Kepala Tukang Besi Profil	OH (8 Jam)	Rp168.000	1 jam	Rp 21.000
12	Tukang Aluminium	OH (8 Jam)	Rp160.000	1 jam	Rp 20.000
13	Kepala Tukang Aluminium	OH (8 Jam)	Rp168.000	1 jam	Rp 21.000
14	Tukang Listrik	OH (8 Jam)	Rp160.000	1 jam	Rp 20.000
15	Kepala Tukang Listrik	OH (8 Jam)	Rp168.000	1 jam	Rp 21.000
16	Tukang Pipa	OH (8 Jam)	Rp160.000	1 jam	Rp 20.000
17	Kepala Tukang Pipa	OH (8 Jam)	Rp168.000	1 jam	Rp 21.000
18	Tukang Kaca	OH (8 Jam)	Rp160.000	1 jam	Rp 20.000
19	Kepala Tukang	OH (8 Jam)	Rp168.000	1 jam	Rp 21.000
20	Mandor	OH (8 Jam)	Rp179.200	1 jam	Rp 22.400

Daftar harga Satuan Alat			
No.	**Nama Alat**	**Satuan**	**Harga Satuan**
1	Pemadatan Timbunan (stamper)	Hari	Rp 66.567
2	Pompa dan Conveyor Beton	Hari	Rp 2.660.992
3	Vibrator	Hari	Rp 492.272
Daftar harga Sub Kontraktor			
1	Pemasangan Tangga Darurat Baja	m2	Rp 1.240.000
2	Pemasangan Fasad bahan kayu dan vegatasi	m2	Rp 950.000
3	Pemasangan Lift Penumpang Kapasitas 13 Orang	Buah	Rp 430.000.000
4	Pemasangan Railling Atap	m1	Rp 1.500.000
5	Pemasangan Railling Tangga	m1	Rp 1.500.000
6	Polished Concrete	m2	Rp 100.000
7	Pemasangan partisi toilet Bahan PVC	m2	Rp 900.000
8	Air dan Listrik	Ls	Rp 20.000.000

Daftar harga Satuan Material				
No.	**Nama Barang**	**Satuan**	**Harga Satuan**	
1	Balok Kayu Kelas II	m3	Rp	2.916.667
2	Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	Batang	Rp	26.000
3	GRC Board 9 mm	Lembar	Rp	247.700
4	Kaso 5/7 cm	m3	Rp	2.800.000
5	Kaso 5/7 kelas III	m3	Rp	2.800.000
6	Kayu	m3	Rp	5.200.000
7	Kayu 5/7 Meranti	m3	Rp	5.200.000
8	Kayu Kelas III	m3	Rp	1.458.333
9	Kayu Meranti	m3	Rp	5.200.000
10	Kayu Papan 3/20 Meranti	m3	Rp	2.916.667
11	Multiflex 12 mm	Lembar	Rp	275.000
12	Plywood 4 mm	Lembar	Rp	111.078
13	Plywood tebal 9 mm	Lembar	Rp	165.350
14	alkasit	Kg	Rp	510.000
15	Bata Merah	Buah	Rp	550
16	Bata Ringan Tebal 10 cm	m3	Rp	8.500
17	Batu Belah	m3	Rp	241.120
18	Batu Pecah	m3	Rp	237.500
19	Campuran Beton Ready Mixed 30 Mpa	Kg	Rp	1.088.700
20	Campuran Beton Ready Mixed 35 Mpa	Kg	Rp	1.163.500
21	Kasa gypsum	Roll	Rp	8.000
22	Rooster Terawang 12x11x24	Buah	Rp	11.600
23	Kerikil (maks 30 mm)	Kg	Rp	204
24	Kerikil Beton Biasa	m3	Rp	275.600
25	Koral Beton	m3	Rp	237.500
26	Mortar siap pakai	Kg	Rp	1.380
27	Parquet	m3	Rp	253.400
28	Pasir Beton	m3	Rp	284.600
29	Pasir beton per kg	Kg	Rp	203
30	Pasir Pasang	m3	Rp	250.000
31	Pasir Urug	m3	Rp	210.000
32	Semen portland	Kg	Rp	1.500
33	Semen Warna	Kg	Rp	17.577
34	Tanah Urug	Kg	Rp	5.000
35	tepung gypsum	Kg	Rp	4.000
36	Keramik 20*25	m2	Rp	64.000
37	Ubin keramik uk 100*100	Buah	Rp	375.000
38	Ubin keramik uk 60*60 cm snow white	Buah	Rp	86.040
39	Ubin keramik uk 60*60 cm black marble	Buah	Rp	86.040
40	Fiber	m2	Rp	17.500
41	Paku 5 cm - 12 cm/ 2" - 5"	Kg	Rp	25.000
42	Paku 5 cm dan 7 cm/ 2" - 3"	Kg	Rp	25.000
43	Paku Biasa	Kg	Rp	46.100
44	Paku Skrup	Kg	Rp	60.000
45	Sealant	Tube	Rp	48.100
46	Sekrup Fixer	Buah	Rp	70
47	Kunci Tanam	Buah	Rp	197.500

Daftar harga Satuan Material				
No.	**Nama Barang**	**Satuan**	**Harga Satuan**	
48	Engsel Pintu 304-3 inch Deckson	Buah	Rp	64.500
49	Door Closer Deckson DCL 300	Buah	Rp	557.500
50	Conduit HI 20 mm	m	Rp	2.432
51	Elbow	Buah	Rp	1.500
52	Fischer S6 + sekrup	Buah	Rp	160
53	Flexible Conduit 20 mm	m	Rp	9.400
54	Isolasi	m	Rp	10.000
55	Kabel NYM 3 x 2,5 mm2	m	Rp	18.000
56	klem 20 mm	Buah	Rp	1.000
57	Lasdop	Buah	Rp	300
58	Lampu Gantung	Buah	Rp	480.000
59	Lampu LED Inbow Downlight panel 5-6 watt philips	Buah	Rp	99.000
60	Socket Conduit 20 mm	Buah	Rp	405
61	T Dus	Buah	Rp	2.000
62	Print Outdoor Flexi	m2	Rp	60.000
63	Jendela Naco	Buah	Rp	285.000
64	Wastafel + Full Pedestal (Toto)	Unit	Rp	1.320.000
65	Closet Duduk Standard	Unit	Rp	1.950.000
66	Urinoir (Toto)	Unit	Rp	1.673.000
67	IHB dan Aksesoris	Buah	Rp	10.000.000
68	Springkler Head Upright dan aksesories	Buah	Rp	90.000
69	Cat Dasar	Kg	Rp	57.300
70	Cat Penutup Eksterior	Kg	Rp	95.625
71	Cat Penutup Interior	Kg	Rp	34.000
72	Cat Penutup plafond	Kg	Rp	48.000
73	Elastic Waterproof	Kg	Rp	59.000
74	Lem Parquet	Kg	Rp	87.500
75	Meni Besi	Liter	Rp	30.300
76	Minyak Bekisting	Liter	Rp	17.000
77	Plamur	Kg	Rp	17.000
78	Seng gelombang	Lembar	Rp	72.000
79	Baja Tulangan	Kg	Rp	11.600
80	Besi Beton (polos/ ulir)	Kg	Rp	11.600
81	Besi Strip	Kg	Rp	12.980
82	Frame Aluminium	m1	Rp	193.300
83	Frame Casement	m1	Rp	193.300
84	Kaca Bening 3mm	m2	Rp	98.300
85	Kaca Laminated 12 mm	m2	Rp	775.000
86	Kaca Polos	m2	Rp	98.300
87	Kawat Beton	Kg	Rp	25.000
88	kawat penggantung	m1	Rp	10.757
89	Panel Komposit	Lembar	Rp	430.800
90	Profil Aluminium	m1	Rp	241.900
91	Rangka Hollow 4 x 4 cm	m1	Rp	8.500
92	Seng Pelat	Lembar	Rp	456.700
93	Pintu Aluminium	m	Rp	80.500

Lampiran 8 Daftar Analisis Harga Satuan Pekerjaan

Pembuatan 1 m² Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,2	OH	Rp	150.000	Rp	30.000
2	Tukang Kayu	0,4	OH	Rp	160.000	Rp	64.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,02	OH	Rp	168.000	Rp	3.360
4	Mandor	0,02	OH	Rp	179.200	Rp	3.584
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	100.944
B	**Material**						
1	Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	1,25	Batang	Rp	26.000	Rp	32.500
2	Semen portland	2,5	Kg	Rp	1.500	Rp	3.750
3	Seng gelombang	1,2	Lembar	Rp	72.000	Rp	86.400
4	Pasir Beton	0,005	m3	Rp	284.600	Rp	1.423
5	Koral Beton	0,009	m3	Rp	237.500	Rp	2.138
6	Kayu 5/7 Meranti	0,072	m3	Rp	5.200.000	Rp	374.400
7	Paku Biasa 2" - 5"	0,06	Kg	Rp	46.100	Rp	2.766
8	Meni Besi	0,45	Liter	Rp	30.300	Rp	13.635
					Jumlah Harga Material	Rp	517.012
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	617.956
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	617.956
Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (Bahan Flexi)							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	1	OH	Rp	150.000	Rp	150.000
2	Tukang Batu	0,0175	OH	Rp	160.000	Rp	2.800
3	Tukang Kayu	1	OH	Rp	160.000	Rp	160.000
4	Mandor	0,1	OH	Rp	179.200	Rp	17.920
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	330.720
B	**Material**						
1	Kayu Meranti	0,035	m3	Rp	5.200.000	Rp	182.000
2	Print Outdoor Flexi	1	m2	Rp	60.000	Rp	60.000
3	Paku Biasa	0,6	Kg	Rp	46.100	Rp	27.660
4	Semen Portland	16,8	Kg	Rp	1.500	Rp	25.200
5	Pasir Beton	0,027	m3	Rp	284.600	Rp	7.684
6	Kerikil Beton Biasa	0,0405	m3	Rp	275.600	Rp	11.162
					Jumlah Harga Material	Rp	313.706
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	644.426
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	644.426
Pembersihan 1 m² Lapangan dan Perataan							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,1	OH	Rp	150.000	Rp	15.000
2	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	23.960
B	**Material**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Material	Rp	-
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	23.960
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	23.960

Pengukuran dan Pemasangan 1 m' Bouwplank							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,1	OH	Rp	150.000	Rp	15.000
2	Tukang Kayu	0,1	OH	Rp	160.000	Rp	16.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,01	OH	Rp	168.000	Rp	1.680
4	Mandor	0,005	OH	Rp	179.200	Rp	896
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	33.576
B	**Material**						
1	Kayu 5/7 Meranti	0,012	m3	Rp	5.200.000	Rp	62.400
2	Paku Biasa 2" - 3"	0,02	Kg	Rp	25.000	Rp	500
3	Kayu Papan 3/20 Meranti	0,007	m3	Rp	2.916.667	Rp	20.417
					Jumlah Harga Material	Rp	83.317
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	116.893
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	116.893
Pembuatan 1 m² Kantor Sementara Lantai Plesteran							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	2	OH	Rp	150.000	Rp	300.000
2	Tukang Kayu	1	OH	Rp	160.000	Rp	160.000
3	Tukang Batu	1	OH	Rp	160.000	Rp	160.000
4	Kepala Tukang	0,3	OH	Rp	168.000	Rp	50.400
5	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	679.360
B	**Material**						
1	Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	1,25	Batang	Rp	26.000	Rp	32.500
2	Kayu	0,18	m3	Rp	5.200.000	Rp	936.000
3	Paku Biasa	0,08	Kg	Rp	46.100	Rp	3.688
4	Besi Strip	1,1	Kg	Rp	12.980	Rp	14.277
5	Semen portland	35	Kg	Rp	1.500	Rp	52.500
6	Pasir Pasang	0,15	m3	Rp	250.000	Rp	37.500
7	Pasir Beton	0,1	m3	Rp	284.600	Rp	28.460
8	Koral Beton	0,15	m3	Rp	237.500	Rp	35.625
9	Bata Merah	30	Buah	Rp	550	Rp	16.500
10	Seng Pelat	0,25	Lembar	Rp	456.700	Rp	114.175
11	Jendela Naco	0,2	Buah	Rp	285.000	Rp	57.000
12	Kaca Polos	0,08	M2	Rp	98.300	Rp	7.864
13	Kunci Tanam	0,15	Buah	Rp	197.500	Rp	29.625
14	Plywood 4 mm	0,06	Lembar	Rp	111.078	Rp	6.665
					Jumlah Harga Material	Rp	1.372.379
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	2.051.739
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	2.051.739
Pembuatan 1 m² Rumah Jaga (Konstruksi Kayu)							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	1	OH	Rp	150.000	Rp	150.000
2	Tukang Kayu	1,5	OH	Rp	160.000	Rp	240.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,15	OH	Rp	168.000	Rp	25.200
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	424.160
B	**Material**						
1	dolken kayu 8-10/400 cm	3	batang	Rp	26.000	Rp	78.000
2	kayu	0,276	m3	Rp	5.200.000	Rp	1.435.200
3	Paku Biasa	0,7	Kg	Rp	46.100	Rp	32.270
4	seng gelombang	1,5	Kg	Rp	1.500	Rp	2.250
					Jumlah Harga Material	Rp	1.547.720
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	1.971.880
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	1.971.880

Pembuatan 1 m² Gudang Material dan Peralatan							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	1	OH	Rp	150.000	Rp	150.000
2	Tukang Kayu	2	OH	Rp	160.000	Rp	320.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,2	OH	Rp	168.000	Rp	33.600
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	512.560
B	**Material**						
1	Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	1,7	Batang	Rp	26.000	Rp	44.200
2	Kayu	0,21	m3	Rp	5.200.000	Rp	1.092.000
3	Paku Biasa	0,3	Kg	Rp	46.100	Rp	13.830
4	Semen Portland	10,5	Kg	Rp	1.500	Rp	15.750
5	Pasir Beton	0,03	m3	Rp	284.600	Rp	8.538
6	Koral beton	0,05	m3	Rp	237.500	Rp	11.875
7	Seng Gelombang	1,5	lembar	Rp	72.000	Rp	108.000
8	Seng Pelat	0,25	lembar	Rp	456.700	Rp	114.175
					Jumlah Harga Alat	Rp	1.408.368
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	1.920.928
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	1.920.928
Pembuatan 1 m² Rumah Pekerja							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	1	OH	Rp	150.000	Rp	150.000
2	Tukang Kayu	2	OH	Rp	160.000	Rp	320.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,2	OH	Rp	168.000	Rp	33.600
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	512.560
B	**Material**						
1	Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	1,25	Batang	Rp	26.000	Rp	32.500
2	Kayu	0,186	m3	Rp	5.200.000	Rp	967.200
3	Paku Biasa	0,3	Kg	Rp	46.100	Rp	13.830
4	Semen Portland	18	Kg	Rp	1.500	Rp	27.000
5	Pasir Beton	0,03	m3	Rp	284.600	Rp	8.538
6	Koral beton	0,05	m3	Rp	237.500	Rp	11.875
7	Seng Gelombang	1,5	lembar	Rp	72.000	Rp	108.000
8	Plywood 4 mm	1,35	lembar	Rp	111.078	Rp	149.955
					Jumlah Harga Alat	Rp	1.318.898
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	1.831.458
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	1.831.458
Pembuatan 1 m² Jalan Sementara							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	1	OH	Rp	150.000	Rp	150.000
4	Mandor	0,005	OH	Rp	179.200	Rp	896
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	150.896
B	**Material**						
1	Batu Belah	0,15	m3	Rp	241.120	Rp	36.168
2	Batu Pecah	0,09	m3	Rp	237.500	Rp	21.375
3	Pasir Pasang	0,01	m3	Rp	250.000	Rp	2.500
					Jumlah Harga Alat	Rp	60.043
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	210.939
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	210.939

1 m³ Galian Tanah Biasa sedalam ≤ 1 m						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,563 OH		Rp 150.000	Rp	84.450
2	Mandor	0,0563 OH		Rp 179.200	Rp	10.089
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	94.539
B	**Material**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Material	Rp	-
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	94.539
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	94.539
1 m³ Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 1 m s.d 2 m						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,675 OH		Rp 150.000	Rp	101.250
2	Mandor	0,0675 OH		Rp 179.200	Rp	12.096
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	113.346
B	**Material**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Material	Rp	-
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	113.346
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	113.346
1 m³ Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 2 m s.d 3 m						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,76 OH		Rp 150.000	Rp	114.000
2	Mandor	0,076 OH		Rp 179.200	Rp	13.619
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	127.619
B	**Material**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Material	Rp	-
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	127.619
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	127.619
1 m³ Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 3m s.d 4 m						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,835 OH		Rp 150.000	Rp	125.250
2	Mandor	0,0835 OH		Rp 179.200	Rp	14.963
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	140.213
B	**Material**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Material	Rp	-
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	140.213
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	140.213

1 m³ Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 4m s.d 5 m						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,91 OH		Rp 150.000	Rp	136.500
2	Mandor	0,091 OH		Rp 179.200	Rp	16.307
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	152.807
B	**Material**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Material	Rp	-
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	152.807
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	152.807
Pekerjaan Pemadatan Tanah						
Pemadatan 1 m³ Tanah (per 20cm) untuk Plat Lantai 1						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,5 OH		Rp 150.000	Rp	75.000
2	Mandor	0,05 OH		Rp 179.200	Rp	8.960
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	83.960
B	**Material**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Material	Rp	-
C	**Perlatan**					
1	Pemadatan Timbunan (stamper)	0,05 hari		Rp 66.567	Rp	3.328
				Jumlah Harga Alat	Rp	3.328
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	87.288
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	87.288
Pekerjaan Pengurugan Pasir						
Pengurugan 1m³ dengan Pasir Pondasi						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,3 OH		Rp 150.000	Rp	45.000
2	Mandor	0,01 OH		Rp 179.200	Rp	1.792
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	46.792
B	**Material**					
1	Pasir Urug	1,2 m3		Rp 210.000	Rp	252.000
				Jumlah Harga Material	Rp	252.000
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	298.792
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	298.792

Pembuatan Lantai Kerja						
Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	1,2 OH		Rp 150.000	Rp	180.000
2	Tukang Batu	0,2 OH		Rp 160.000	Rp	32.000
3	Kepala Tukang Batu	0,02 OH		Rp 168.000	Rp	3.360
4	Mandor	0,06 OH		Rp 179.200	Rp	10.752
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	226.112
B	**Material**					
1	Semen Portland	230 Kg		Rp 1.500	Rp	345.000
2	Pasir Beton	893 Kg		Rp 203	Rp	181.534
3	Kerikil (maks 30 mm)	1027 Kg		Rp 204	Rp	209.660
4	Air	200 Liter		Rp -	Rp	-
				Jumlah Harga Material	Rp	736.194
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	962.306
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	962.306
Pekerjaan Pengurugan Kembali Tanah						
Pengurugan Kembali 1m³ Galian Tanah Lantai 1						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,5 OH		Rp 150.000	Rp	75.000
2	Mandor	0,05 OH		Rp 179.200	Rp	8.960
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	83.960
B	**Material**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Material	Rp	-
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	83.960
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	83.960
Pekerjaan Pembuangan Tanah						
Pembuangan 1m³ Tanah Sisa Galian Lantai 1						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,33 OH		Rp 150.000	Rp	49.500
2	Mandor	0,01 OH		Rp 179.200	Rp	1.792
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	51.292
B	**Material**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Material	Rp	-
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	51.292
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	51.292

III. Pekerjaan Struktur

Pekerjaan Bekisting

1 m2 Bekisting Fondasi dan Sloof Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,24	OH	Rp	150.000	Rp	36.000
2	Tukang Kayu	0,12	OH	Rp	160.000	Rp	19.200
3	Kepala Tukang Kayu	0,012	OH	Rp	168.000	Rp	2.016
4	Mandor	0,024	OH	Rp	179.200	Rp	4.301
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	61.517
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,128	Lembar	Rp	275.000	Rp	35.200
2	Kaso 5/7 cm	0,005	m3	Rp	2.800.000	Rp	14.000
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,24	Kg	Rp	25.000	Rp	6.000
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	58.600
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	120.117
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	120.117
1 m2 Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 1							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,3	OH	Rp	150.000	Rp	45.000
2	Tukang Kayu	0,6	OH	Rp	160.000	Rp	96.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,06	OH	Rp	168.000	Rp	10.080
4	Mandor	0,03	OH	Rp	179.200	Rp	5.376
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	156.456
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,35	Lembar	Rp	275.000	Rp	96.250
2	Kaso 5/7 kelas III (bekisting)	0,14	m3	Rp	2.800.000	Rp	392.000
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,25	Kg	Rp	25.000	Rp	6.250
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	497.900
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	654.356
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	654.356
1 m2 Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,3	OH	Rp	150.000	Rp	45.000
2	Tukang Kayu	0,6	OH	Rp	160.000	Rp	96.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,06	OH	Rp	168.000	Rp	10.080
4	Mandor	0,03	OH	Rp	179.200	Rp	5.376
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	156.456
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,245	Lembar	Rp	275.000	Rp	67.375
2	Kaso 5/7 kelas III (bekisting)	0,0945	m3	Rp	2.800.000	Rp	264.600
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,25	Kg	Rp	25.000	Rp	6.250
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	341.625
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	498.081
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	498.081

1 m2 Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,3	OH	Rp	150.000	Rp	45.000
2	Tukang Kayu	0,6	OH	Rp	160.000	Rp	96.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,06	OH	Rp	168.000	Rp	10.080
4	Mandor	0,03	OH	Rp	179.200	Rp	5.376
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	156.456
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,21	Lembar	Rp	275.000	Rp	57.750
2	Kaso 5/7 kelas III (bekisting)	0,0794	m3	Rp	2.800.000	Rp	222.320
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,25	Kg	Rp	25.000	Rp	6.250
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	289.720
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	446.176
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	446.176
1 m2 Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,3	OH	Rp	150.000	Rp	45.000
2	Tukang Kayu	0,6	OH	Rp	160.000	Rp	96.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,06	OH	Rp	168.000	Rp	10.080
4	Mandor	0,03	OH	Rp	179.200	Rp	5.376
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	156.456
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,35	Lembar	Rp	275.000	Rp	96.250
2	Kaso 5/7 kelas III (bekisting)	0,14	m3	Rp	2.800.000	Rp	392.000
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,25	Kg	Rp	25.000	Rp	6.250
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	497.900
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	654.356
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	654.356
1 m2 Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 5							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,3	OH	Rp	150.000	Rp	45.000
2	Tukang Kayu	0,6	OH	Rp	160.000	Rp	96.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,06	OH	Rp	168.000	Rp	10.080
4	Mandor	0,03	OH	Rp	179.200	Rp	5.376
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	156.456
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,245	Lembar	Rp	275.000	Rp	67.375
2	Kaso 5/7 kelas III (bekisting)	0,0945	m3	Rp	2.800.000	Rp	264.600
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,25	Kg	Rp	25.000	Rp	6.250
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	341.625
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	498.081
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	498.081

*) catatan: dapat digunakan lebih dari 1 kali, yg ke 2 koefisien mjd 0,245 (multiplek) dan 0,0945 (kaso), yg ke 3 mjd 0,210 (multiplek) dan 0,0794 (kaso)

1 m2 Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 1							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,24	OH	Rp	150.000	Rp	36.000
2	Tukang Kayu	0,12	OH	Rp	160.000	Rp	19.200
3	Kepala Tukang Kayu	0,012	OH	Rp	168.000	Rp	2.016
4	Mandor	0,024	OH	Rp	179.200	Rp	4.301
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	61.517
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,353	Lembar	Rp	275.000	Rp	97.075
2	Kaso 5/7 cm	0,016	m3	Rp	2.800.000	Rp	44.800
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,24	Kg	Rp	25.000	Rp	6.000
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	151.275
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	212.792
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	212.792
1 m2 Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 2							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,24	OH	Rp	150.000	Rp	36.000
2	Tukang Kayu	0,12	OH	Rp	160.000	Rp	19.200
3	Kepala Tukang Kayu	0,012	OH	Rp	168.000	Rp	2.016
4	Mandor	0,024	OH	Rp	179.200	Rp	4.301
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	61.517
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,203	Lembar	Rp	275.000	Rp	55.825
2	Kaso 5/7 cm	0,009	m3	Rp	2.800.000	Rp	25.200
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,24	Kg	Rp	25.000	Rp	6.000
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	90.425
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	151.942
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	151.942
1 m2 Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 3							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,24	OH	Rp	150.000	Rp	36.000
2	Tukang Kayu	0,12	OH	Rp	160.000	Rp	19.200
3	Kepala Tukang Kayu	0,012	OH	Rp	168.000	Rp	2.016
4	Mandor	0,024	OH	Rp	179.200	Rp	4.301
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	61.517
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,128	Lembar	Rp	275.000	Rp	35.200
2	Kaso 5/7 cm	0,005	m3	Rp	2.800.000	Rp	14.000
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,24	Kg	Rp	25.000	Rp	6.000
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	58.600
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	120.117
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	120.117

Pemasangan 1 m2 Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 4							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,5	OH	Rp	150.000	Rp	75.000
2	Tukang Kayu	0,25	OH	Rp	160.000	Rp	40.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,025	OH	Rp	168.000	Rp	4.200
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	128.160
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,128	Lembar	Rp	275.000	Rp	35.200
2	Kaso 5/7 cm	0,005	m3	Rp	2.800.000	Rp	14.000
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,52	Kg	Rp	25.000	Rp	13.000
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	65.600
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	193.760
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	193.760
Pemasangan 1 m2 Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Rooftop							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,5	OH	Rp	150.000	Rp	75.000
2	Tukang Kayu	0,25	OH	Rp	160.000	Rp	40.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,025	OH	Rp	168.000	Rp	4.200
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	128.160
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,091	Lembar	Rp	275.000	Rp	25.025
2	Kaso 5/7 cm	0,003	m3	Rp	2.800.000	Rp	8.400
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,52	Kg	Rp	25.000	Rp	13.000
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	49.825
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	177.985
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	177.985
Pemasangan 1 m2 Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Penutup Lift							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,5	OH	Rp	150.000	Rp	75.000
2	Tukang Kayu	0,25	OH	Rp	160.000	Rp	40.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,025	OH	Rp	168.000	Rp	4.200
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	128.160
B	**Material**						
1	Multiflex 12 mm	0,353	Lembar	Rp	275.000	Rp	97.075
2	Kaso 5/7 cm	0,014	m3	Rp	2.800.000	Rp	39.200
3	paku 5 cm dan 7 cm	0,52	Kg	Rp	25.000	Rp	13.000
4	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	152.675
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	280.835
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	280.835

CATATAN: * Bahan digunakan berulang kali, yang ke-1, koefisien 0,353 (multiflex) dan 0,014 (Kaso)
yang ke-2, koefisien menjadi 0,203 (multiflex) dan 0,008 (Kaso)
yang ke-3, koefisien menjadi 0,128 (multiflex) dan 0,005 (Kaso)
yang ke-4, koefisien menjadi 0,091 (multiflex) dan 0,003 (Kaso)

Pemasangan 1 m2 Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,5	OH	Rp	150.000	Rp	75.000
2	Tukang Kayu	0,25	OH	Rp	160.000	Rp	40.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,025	OH	Rp	168.000	Rp	4.200
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	128.160
B	**Material**						
1	Multiflex 18 mm	0,353	Lembar	Rp	275.000	Rp	97.075
2	Kaso 5/7 cm (Bekisting)	0,014	m3	Rp	2.800.000	Rp	39.200
3	Kaso 5/7 cm (Perancah)	0,063	m3	Rp	2.800.000	Rp	176.400
4	paku 5 cm dan 7 cm	0,52	Kg	Rp	25.000	Rp	13.000
5	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	329.075
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	457.235
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	457.235
Pemasangan 1 m2 Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,5	OH	Rp	150.000	Rp	75.000
2	Tukang Kayu	0,25	OH	Rp	160.000	Rp	40.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,025	OH	Rp	168.000	Rp	4.200
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	128.160
B	**Material**						
1	Multiflex 18 mm	0,203	Lembar	Rp	275.000	Rp	55.825
2	Kaso 5/7 cm (Bekisting)	0,008	m3	Rp	2.800.000	Rp	22.400
3	Kaso 5/7 cm (Perancah)	0,035	m3	Rp	2.800.000	Rp	98.000
4	paku 5 cm dan 7 cm	0,52	Kg	Rp	25.000	Rp	13.000
5	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	192.625
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	320.785
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	320.785
Pemasangan 1 m2 Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,5	OH	Rp	150.000	Rp	75.000
2	Tukang Kayu	0,25	OH	Rp	160.000	Rp	40.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,025	OH	Rp	168.000	Rp	4.200
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	128.160
B	**Material**						
1	Multiflex 18 mm	0,128	Lembar	Rp	275.000	Rp	35.200
2	Kaso 5/7 cm (Bekisting)	0,005	m3	Rp	2.800.000	Rp	14.000
3	Kaso 5/7 cm (Perancah)	0,02	m3	Rp	2.800.000	Rp	56.000
4	paku 5 cm dan 7 cm	0,52	Kg	Rp	25.000	Rp	13.000
5	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	121.600
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	249.760
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	249.760

Pemasangan 1 m2 Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Rooftop							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,5	OH	Rp	150.000	Rp	75.000
2	Tukang Kayu	0,25	OH	Rp	160.000	Rp	40.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,025	OH	Rp	168.000	Rp	4.200
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	128.160
B	**Material**						
1	Multiflex 18 mm	0,091	Lembar	Rp	275.000	Rp	25.025
2	Kaso 5/7 cm (Bekisting)	0,003	m3	Rp	2.800.000	Rp	8.400
3	Kaso 5/7 cm (Perancah)	0,013	m3	Rp	2.800.000	Rp	36.400
4	paku 5 cm dan 7 cm	0,52	Kg	Rp	25.000	Rp	13.000
5	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	86.225
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	214.385
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	214.385

Bekisting **CATATAN:** * Bahan digunakan berulang kali, yang ke-1, koefisien 0,353 (multiflex) dan 0,014 (Kaso)
yang ke-2, koefisien menjadi 0,203 (multiflex) dan 0,008 (Kaso)
yang ke-3, koefisien menjadi 0,128 (multiflex) dan 0,005 (Kaso)
yang ke-4, koefisien menjadi 0,091 (multiflex) dan 0,003 (Kaso)

Perancah **CATATAN:** * Bahan Kaso untuk yang ke-1 yaitu 0,063 (Kaso); ke-2, menjadi 0,035; ke-3 menjadi 0,020 dan ke-4 menjadi 0,013.

** Untuk ketinggian lain dapat dihitung secara proporsional terhadap ketinggian pemasangan bekisting, contoh untuk tinggi 2m, maka HSP (2m) = 2/4 x HSP (4m)

Pemasangan 1 m2 Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Penutup Lift							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,5	OH	Rp	150.000	Rp	75.000
2	Tukang Kayu	0,25	OH	Rp	160.000	Rp	40.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,025	OH	Rp	168.000	Rp	4.200
4	Mandor	0,05	OH	Rp	179.200	Rp	8.960
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	128.160
B	**Material**						
1	Multiflex 18 mm	0,353	Lembar	Rp	275.000	Rp	97.075
2	Kaso 5/7 cm (Bekisting)	0,014	m3	Rp	2.800.000	Rp	39.200
3	Kaso 5/7 cm (Perancah)	0,063	m3	Rp	2.800.000	Rp	176.400
4	paku 5 cm dan 7 cm	0,52	Kg	Rp	25.000	Rp	13.000
5	Minyak Bekisting	0,2	Liter	Rp	17.000	Rp	3.400
					Jumlah Harga Material	Rp	329.075
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	457.235
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	457.235

Pemasangan 1 m2 Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,66	OH	Rp	150.000	Rp	99.000
2	Tukang Kayu	0,33	OH	Rp	160.000	Rp	52.800
3	Kepala Tukang Kayu	0,033	OH	Rp	168.000	Rp	5.544
4	Mandor	0,033	OH	Rp	179.200	Rp	5.914
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	163.258
B	**Material**						
1	Kayu Kelas III	0,03	m3	Rp	1.458.333	Rp	43.750
2	Paku 5 cm - 12 cm	0,4	Kg	Rp	25.000	Rp	10.000
3	Minyak Bekisting	0,15	Liter	Rp	17.000	Rp	2.550
4	Balok Kayu Kelas II	0,015	M3	Rp	2.916.667	Rp	43.750
5	Plywood tebal 9 mm	0,35	Lembar	Rp	165.350	Rp	57.873
6	Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	2	Batang	Rp	26.000	Rp	52.000
					Jumlah Harga Material	Rp	209.922
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	373.180
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	373.180

Pekerjaan Pembesian						
1 Kg Pembesian Plat dengan Besi Polos atau Besi Ulir Lantai 1						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,007 OH		Rp 150.000	Rp	1.050
2	Tukang Besi	0,007 OH		Rp 160.000	Rp	1.120
3	Kepala Tukang Besi	0,0007 OH		Rp 168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0070 OH		Rp 179.200	Rp	1.254
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	3.542
B	**Material**					
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05 Kg		Rp 11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015 Kg		Rp 25.000	Rp	375
				Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	16.097
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	16.097
1 Kg Pembesian Balok, Kolom, Ring Balk, Sloof dengan besi polos atau besi ulir Lantai 1						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,021 OH		Rp 150.000	Rp	3.150
2	Tukang Besi	0,014 OH		Rp 160.000	Rp	2.240
3	Kepala Tukang Besi	0,0014 OH		Rp 168.000	Rp	235
4	Mandor	0,0021 OH		Rp 179.200	Rp	376
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	6.002
B	**Material**					
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05 Kg		Rp 11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,028 Kg		Rp 25.000	Rp	700
				Jumlah Harga Material	Rp	12.880
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	18.882
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	18.882
1 Kg Pembesian dengan besi polos atau besi ulir Lantai 1						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,007 OH		Rp 150.000	Rp	1.050
2	Tukang Besi	0,007 OH		Rp 160.000	Rp	1.120
3	Kepala Tukang Besi	0,0007 OH		Rp 168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0040 OH		Rp 179.200	Rp	717
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	3.004
B	**Material**					
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05 Kg		Rp 11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015 Kg		Rp 25.000	Rp	375
				Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	15.559
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	15.559

1 Kg Pembesian Plat dengan Besi Polos atau Besi Ulir Lantai 2							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,010	OH	Rp	150.000	Rp	1.500
2	Tukang Besi	0,008	OH	Rp	160.000	Rp	1.280
3	Kepala Tukang Besi	0,0007	OH	Rp	168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0073	OH	Rp	179.200	Rp	1.308
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	4.206
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015	Kg	Rp	25.000	Rp	375
					Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	16.761
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	16.761
1 Kg Pembesian Balok, Kolom, Ring Balk, Sloof dengan besi polos atau besi ulir Lantai 2							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,024	OH	Rp	150.000	Rp	3.600
2	Tukang Besi	0,015	OH	Rp	160.000	Rp	2.400
3	Kepala Tukang Besi	0,0014	OH	Rp	168.000	Rp	235
4	Mandor	0,0024	OH	Rp	179.200	Rp	430
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	6.665
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,028	Kg	Rp	25.000	Rp	700
					Jumlah Harga Material	Rp	12.880
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	19.545
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	19.545
1 Kg Pembesian dengan besi polos atau besi ulir Lantai 2							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,010	OH	Rp	150.000	Rp	1.500
2	Tukang Besi	0,008	OH	Rp	160.000	Rp	1.280
3	Kepala Tukang Besi	0,0007	OH	Rp	168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0043	OH	Rp	179.200	Rp	771
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	3.668
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015	Kg	Rp	25.000	Rp	375
					Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	16.223
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	16.223

1 Kg Pembesian Plat dengan Besi Polos atau Besi Ulir Lantai 3							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,013	OH	Rp	150.000	Rp	1.950
2	Tukang Besi	0,009	OH	Rp	160.000	Rp	1.440
3	Kepala Tukang Besi	0,0007	OH	Rp	168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0076	OH	Rp	179.200	Rp	1.362
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	4.870
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015	Kg	Rp	25.000	Rp	375
					Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	17.425
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	17.425
1 Kg Pembesian Balok, Kolom, Ring Balk, Sloof dengan besi polos atau besi ulir Lantai 3							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,027	OH	Rp	150.000	Rp	4.050
2	Tukang Besi	0,016	OH	Rp	160.000	Rp	2.560
3	Kepala Tukang Besi	0,0014	OH	Rp	168.000	Rp	235
4	Mandor	0,0054	OH	Rp	179.200	Rp	968
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	7.813
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,028	Kg	Rp	25.000	Rp	700
					Jumlah Harga Material	Rp	12.880
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	20.693
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	20.693
1 Kg Pembesian dengan besi polos atau besi ulir Lantai 3							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,013	OH	Rp	150.000	Rp	1.950
2	Tukang Besi	0,009	OH	Rp	160.000	Rp	1.440
3	Kepala Tukang Besi	0,0007	OH	Rp	168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0073	OH	Rp	179.200	Rp	1.308
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	4.816
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015	Kg	Rp	25.000	Rp	375
					Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	17.371
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	17.371

1 Kg Pembesian Plat dengan Besi Polos atau Besi Ulir Lantai 4							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,016	OH	Rp	150.000	Rp	2.400
2	Tukang Besi	0,010	OH	Rp	160.000	Rp	1.600
3	Kepala Tukang Besi	0,0007	OH	Rp	168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0079	OH	Rp	179.200	Rp	1.416
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	5.533
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015	Kg	Rp	25.000	Rp	375
					Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	18.088
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	18.088
1 Kg Pembesian Balok, Kolom, Ring Balk, Sloof dengan besi polos atau besi ulir Lantai 4							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,030	OH	Rp	150.000	Rp	4.500
2	Tukang Besi	0,017	OH	Rp	160.000	Rp	2.720
3	Kepala Tukang Besi	0,0014	OH	Rp	168.000	Rp	235
4	Mandor	0,0030	OH	Rp	179.200	Rp	538
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	7.993
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,028	Kg	Rp	25.000	Rp	700
					Jumlah Harga Material	Rp	12.880
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	20.873
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp	20.873
1 Kg Pembesian dengan besi polos atau besi ulir Lantai 4							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,016	OH	Rp	150.000	Rp	2.400
2	Tukang Besi	0,010	OH	Rp	160.000	Rp	1.600
3	Kepala Tukang Besi	0,0007	OH	Rp	168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0049	OH	Rp	179.200	Rp	878
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	4.996
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015	Kg	Rp	25.000	Rp	375
					Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	17.551
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	17.551

1 Kg Pembesian Plat dengan Besi Polos atau Besi Ulir Lantai Rooftop							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,022	OH	Rp	150.000	Rp	3.300
2	Tukang Besi	0,012	OH	Rp	160.000	Rp	1.920
3	Kepala Tukang Besi	0,0007	OH	Rp	168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0085	OH	Rp	179.200	Rp	1.523
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	6.861
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015	Kg	Rp	25.000	Rp	375
					Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	19.416
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	19.416
1 Kg Pembesian Balok, Kolom, Ring Balk, Sloof dengan besi polos atau besi ulir Rooftop							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,036	OH	Rp	150.000	Rp	5.400
2	Tukang Besi	0,019	OH	Rp	160.000	Rp	3.040
3	Kepala Tukang Besi	0,0014	OH	Rp	168.000	Rp	235
4	Mandor	0,0036	OH	Rp	179.200	Rp	645
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	9.320
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,028	Kg	Rp	25.000	Rp	700
					Jumlah Harga Material	Rp	12.880
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	22.200
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	22.200
1 Kg Pembesian dengan besi polos atau besi ulir Rooftop							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,022	OH	Rp	150.000	Rp	3.300
2	Tukang Besi	0,012	OH	Rp	160.000	Rp	1.920
3	Kepala Tukang Besi	0,0007	OH	Rp	168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0055	OH	Rp	179.200	Rp	986
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	6.323
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015	Kg	Rp	25.000	Rp	375
					Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	18.878
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	18.878

1 Kg Pembesian Plat dengan Besi Polos atau Besi Ulir Penutup Lift							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,025	OH	Rp	150.000	Rp	3.750
2	Tukang Besi	0,013	OH	Rp	160.000	Rp	2.080
3	Kepala Tukang Besi	0,0007	OH	Rp	168.000	Rp	118
4	Mandor	0,0088	OH	Rp	179.200	Rp	1.577
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	7.525
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,015	Kg	Rp	25.000	Rp	375
					Jumlah Harga Material	Rp	12.555
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	20.080
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	20.080
1 Kg Pembesian Balok, Kolom, Ring Balk, Sloof dengan besi polos atau besi ulir Penutup Lift							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,039	OH	Rp	150.000	Rp	5.850
2	Tukang Besi	0,020	OH	Rp	160.000	Rp	3.200
3	Kepala Tukang Besi	0,0014	OH	Rp	168.000	Rp	235
4	Mandor	0,0039	OH	Rp	179.200	Rp	699
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	9.984
B	**Material**						
1	Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	Kg	Rp	11.600	Rp	12.180
2	Kawat Beton	0,028	Kg	Rp	25.000	Rp	700
					Jumlah Harga Material	Rp	12.880
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	22.864
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	22.864
Pekerjaan Pengecoran							
Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan 1m3 Beton Mutu f'c = 35							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,450	OH	Rp	150.000	Rp	67.500
2	Mandor	0,045	OH	Rp	179.200	Rp	8.064
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	75.564
B	**Material**						
1	Campuran Beton Ready Mixed	1,05	Kg	Rp	1.163.500	Rp	1.221.675
					Jumlah Harga Material	Rp	1.221.675
C	**Perlatan**						
1	Pompa dan Conveyor Beton	0,12	Sewa-hari	Rp	2.660.992	Rp	319.319
2	Vibrator	0,1	Sewa-hari	Rp	492.272	Rp	49.227
					Jumlah Harga Alat	Rp	368.546
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	1.665.785
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	1.665.785

Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan 1m3 Beton Mutu f'c = 30							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,450	OH	Rp	150.000	Rp	67.500
2	Mandor	0,045	OH	Rp	179.200	Rp	8.064
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	75.564
B	**Material**						
1	Campuran Beton Ready Mixed	1,05	Kg	Rp	1.088.700	Rp	1.143.135
					Jumlah Harga Material	Rp	1.143.135
C	**Perlatan**						
1	Pompa dan Conveyor Beton	0,12	Sewa-hari	Rp	2.660.992	Rp	319.319
2	Vibrator	0,1	Sewa-hari	Rp	492.272	Rp	49.227
					Jumlah Harga Alat	Rp	368.546
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	1.587.245
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	1.587.245
1 m3 Beton Dicorkan pada Tapak Kenaikan 4 m (Vertikal) dengan Pompa Beton (Lantai 2)							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,7	OH	Rp	150.000	Rp	105.000
2	Mandor	0,07	OH	Rp	179.200	Rp	12.544
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	117.544
B	**Material**						
1	Campuran Beton Ready Mixed	1,05	Kg	Rp	1.088.700	Rp	1.143.135
					Jumlah Harga Material	Rp	1.143.135
C	**Perlatan**						
1	Pompa dan Conveyor Beton	0,12	Sewa-hari	Rp	2.660.992	Rp	319.319
2	Vibrator	0,1	Sewa-hari	Rp	492.272	Rp	49.227
					Jumlah Harga Alat	Rp	368.546
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	1.629.225
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	1.629.225
1 m3 Beton Dicorkan pada Tapak Kenaikan 8 m (Vertikal) dengan Pompa Beton (Lantai 3)							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,95	OH	Rp	150.000	Rp	142.500
2	Mandor	0,095	OH	Rp	179.200	Rp	17.024
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	159.524
B	**Material**						
1	Campuran Beton Ready Mixed	1,05	Kg	Rp	1.088.700	Rp	1.143.135
					Jumlah Harga Material	Rp	1.143.135
C	**Perlatan**						
1	Pompa dan Conveyor Beton	0,12	Sewa-hari	Rp	2.660.992	Rp	319.319
2	Vibrator	0,1	Sewa-hari	Rp	492.272	Rp	49.227
					Jumlah Harga Alat	Rp	368.546
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	1.671.205
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	1.671.205
1 m3 Beton Dicorkan pada Tapak Kenaikan 12 m (Vertikal) dengan Pompa Beton (Lantai 4)							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	1,2	OH	Rp	150.000	Rp	180.000
2	Mandor	0,12	OH	Rp	179.200	Rp	21.504
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	201.504
B	**Material**						
1	Campuran Beton Ready Mixed	1,05	Kg	Rp	1.088.700	Rp	1.143.135
					Jumlah Harga Material	Rp	1.143.135
C	**Perlatan**						
1	Pompa dan Conveyor Beton	0,12	Sewa-hari	Rp	2.660.992	Rp	319.319
2	Vibrator	0,1	Sewa-hari	Rp	492.272	Rp	49.227
					Jumlah Harga Alat	Rp	368.546
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	1.713.185
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	1.713.185

1 m3 Beton Dicorkan pada Tapak Kenaikan 20 m (Vertikal) dengan Pompa Beton (rooftop)							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	1,7	OH	Rp	150.000	Rp	255.000
2	Mandor	0,17	OH	Rp	179.200	Rp	30.464
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	285.464
B	**Material**						
1	Campuran Beton Ready Mixed	1,05	Kg	Rp	1.088.700	Rp	1.143.135
					Jumlah Harga Material	Rp	1.143.135
C	**Perlatan**						
1	Pompa dan Conveyor Beton	0,12	Sewa-hari	Rp	2.660.992	Rp	319.319
2	Vibrator	0,1	Sewa-hari	Rp	492.272	Rp	49.227
					Jumlah Harga Alat	Rp	368.546
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	1.797.145
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	1.797.145
1 m3 Beton Dicorkan pada Tapak Kenaikan 24 m (Vertikal) dengan Pompa Beton (Penutup Lift)							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	1,95	OH	Rp	150.000	Rp	292.500
2	Mandor	0,195	OH	Rp	179.200	Rp	34.944
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	327.444
B	**Material**						
1	Campuran Beton Ready Mixed	1,05	Kg	Rp	1.088.700	Rp	1.143.135
					Jumlah Harga Material	Rp	1.143.135
C	**Perlatan**						
1	Pompa dan Conveyor Beton	0,12	Sewa-hari	Rp	2.660.992	Rp	319.319
2	Vibrator	0,1	Sewa-hari	Rp	492.272	Rp	49.227
					Jumlah Harga Alat	Rp	368.546
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	1.839.125
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	1.839.125
Pekerjaan Pembongkaran Bekisting							
Pembongkaran 1 m2 bekisting							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,06	OH	Rp	150.000	Rp	9.000
2	Mandor	0,006	OH	Rp	179.200	Rp	1.075
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	10.075
B	**Material**						
					Jumlah Harga Material	Rp	-
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat		
						Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	10.075
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	10.075

Pemasangan 1m2 Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,671	OH	Rp	150.000	Rp	100.650
2	Tukang Batu	1,300	OH	Rp	160.000	Rp	208.000
3	Kepala Tukang Batu	0,1300	OH	Rp	168.000	Rp	21.840
4	Mandor	0,0030	OH	Rp	179.200	Rp	538
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	331.028
B	**Material**						
1	Bata ringan tebal 10 cm	8,4	m3	Rp	8.500	Rp	71.400
2	Mortar siap pakai	0,063	Kg	Rp	1.380	Rp	87
					Jumlah Harga Material	Rp	71.487
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	402.515
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	402.515
Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,3	OH	Rp	150.000	Rp	45.000
2	Tukang Batu	0,1	OH	Rp	160.000	Rp	16.000
3	Kepala Tukang Batu	0,01	OH	Rp	168.000	Rp	1.680
4	Mandor	0,015	OH	Rp	179.200	Rp	2.688
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	65.368
B	**Material**						
1	Rooster Terawang 12x11x24	30	Buah	Rp	11.600	Rp	348.000
2	Semen Portland	14	Kg	Rp	1.500	Rp	21.000
3	Pasir Pasang	0,032	m3	Rp	250.000	Rp	8.000
					Jumlah Harga Material	Rp	377.000
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	442.368
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	442.368
Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,3	OH	Rp	150.000	Rp	45.000
2	Tukang Batu	0,1	OH	Rp	160.000	Rp	16.000
3	Kepala Tukang Batu	0,01	OH	Rp	168.000	Rp	1.680
4	Mandor	0,015	OH	Rp	179.200	Rp	2.688
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	65.368
B	**Material**						
1	Bata Merah	70	Buah	Rp	550	Rp	38.500
2	Semen Portland	14,37	Kg	Rp	1.500	Rp	21.555
3	Pasir Pasang	0,04	m3	Rp	250.000	Rp	10.000
					Jumlah Harga Material	Rp	70.055
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	135.423
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	135.423

Membuat 1m kolom praktis beton bertulang							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,18	OH	Rp	150.000	Rp	27.000
2	Tukang Batu	0,02	OH	Rp	160.000	Rp	3.200
3	Tukang Kayu	0,02	OH	Rp	160.000	Rp	3.200
4	Tukang Besi	0,02	OH	Rp	160.000	Rp	3.200
5	Kepala Tukang	0,006	OH	Rp	168.000	Rp	1.008
6	Mandor	0,009	OH	Rp	179.200	Rp	1.613
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	39.221
B	**Material**						
1	Kayu Kelas III	0,002	m3	Rp	1.458.333	Rp	2.917
2	Paku 5 cm - 12 cm	0,01	Kg	Rp	25.000	Rp	250
3	Besi Beton Polos	3	kg	Rp	11.600	Rp	34.800
4	Kawat Beton	0,45	kg	Rp	25.000	Rp	11.250
5	Semen Portland	4	kg	Rp	1.500	Rp	6.000
6	Pasir Beton	0,006	m3	Rp	284.600	Rp	1.708
7	Kerikil	0,009	m3	Rp	275.600	Rp	2.480
					Jumlah Harga Alat	Rp	59.405
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	98.625
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	98.625
Pekerjaan Finishing Dinding							
Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,300	OH	Rp	150.000	Rp	45.000
2	Tukang Batu	0,150	OH	Rp	160.000	Rp	24.000
3	Kepala Tukang Batu	0,0150	OH	Rp	168.000	Rp	2.520
4	Mandor	0,0150	OH	Rp	179.200	Rp	2.688
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	74.208
B	**Material**						
1	PC	7,776	Kg	Rp	1.500	Rp	11.664
2	PP	0,023	m3	Rp	250.000	Rp	5.750
					Jumlah Harga Material	Rp	17.414
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	91.622
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	91.622
Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,300	OH	Rp	150.000	Rp	45.000
2	Tukang Batu	0,150	OH	Rp	160.000	Rp	24.000
3	Kepala Tukang Batu	0,0150	OH	Rp	168.000	Rp	2.520
4	Mandor	0,0150	OH	Rp	179.200	Rp	2.688
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	74.208
B	**Material**						
1	PC	4,416	Kg	Rp	1.500	Rp	6.624
2	PP	0,027	m3	Rp	250.000	Rp	6.750
					Jumlah Harga Material	Rp	13.374
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
						Rp	87.582
D	**Jumlah (A+B+C)**						
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	87.582

Pemasangan 1 m plesteran skoningan 1SP : 3PP lebar 20 cm							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,080	OH	Rp	150.000	Rp	12.000
2	Tukang Batu	0,400	OH	Rp	160.000	Rp	64.000
3	Kepala Tukang Batu	0,0400	OH	Rp	168.000	Rp	6.720
4	Mandor	0,0040	OH	Rp	179.200	Rp	717
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	83.437
B	**Material**						
1	PC	0,5	Kg	Rp	1.500	Rp	750
2	PP	0,013	m3	Rp	250.000	Rp	3.250
					Jumlah Harga Material	Rp	4.000
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	87.437
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	87.437
Pemasangan 1 m2 Acian							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,200	OH	Rp	150.000	Rp	30.000
2	Tukang Batu	0,100	OH	Rp	160.000	Rp	16.000
3	Kepala Tukang Batu	0,0100	OH	Rp	168.000	Rp	1.680
4	Mandor	0,0100	OH	Rp	179.200	Rp	1.792
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	49.472
B	**Material**						
1	PC	3,25	Kg	Rp	1.500	Rp	4.875
					Jumlah Harga Material	Rp	4.875
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	54.347
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	54.347
Pemasangan 1 m2 Dinding Keramik 20 cm x 25 cm							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,9	OH	Rp	150.000	Rp	135.000
2	Tukang Batu	0,45	OH	Rp	160.000	Rp	72.000
3	Kepala Tukang Batu	0,045	OH	Rp	168.000	Rp	7.560
4	Mandor	0,045	OH	Rp	179.200	Rp	8.064
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	222.624
B	**Material**						
1	Keramik 20*25	1,06	m2	Rp	64.000	Rp	67.840
2	Semen Portland	9,3	Kg	Rp	1.500	Rp	13.950
4	Pasir Pasang	0,018	M3	Rp	250.000	Rp	4.500
5	Semen Warna	1,94	Kg	Rp	17.577	Rp	34.099
					Jumlah Harga Material	Rp	120.389
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	343.013
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	343.013

Pengecatan 1 m2 Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,02	OH	Rp 150.000	Rp	3.000
2	Tukang Cat	0,063	OH	Rp 160.000	Rp	10.080
3	Kepala Tukang Cat	0,0063	OH	Rp 168.000	Rp	1.058
4	Mandor	0,003	OH	Rp 179.200	Rp	538
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	14.676
B	**Material**					
1	Plamur	0,1	Kg	Rp 17.000	Rp	1.700
2	Cat Dasar	0,1	Kg	Rp 57.300	Rp	5.730
3	Cat Penutup Eksterior	0,26	Kg	Rp 95.625	Rp	24.863
				Jumlah Harga Material	Rp	32.293
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	46.969
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	46.969
Pengecatan 1 m2 Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,02	OH	Rp 150.000	Rp	3.000
2	Tukang Cat	0,063	OH	Rp 160.000	Rp	10.080
3	Kepala Tukang Cat	0,0063	OH	Rp 168.000	Rp	1.058
4	Mandor	0,003	OH	Rp 179.200	Rp	538
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	14.676
B	**Material**					
1	Plamur	0,1	Kg	Rp 17.000	Rp	1.700
2	Cat Dasar	0,1	Kg	Rp 57.300	Rp	5.730
3	Cat Penutup Interior	0,26	Kg	Rp 34.000	Rp	8.840
				Jumlah Harga Material	Rp	16.270
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	30.946
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	30.946
Pekerjaan Finishing Lantai						
Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm						
A	**Tenaga Kerja**					
1	Pekerja	0,300	OH	Rp 150.000	Rp	45.000
2	Tukang Batu	0,150	OH	Rp 160.000	Rp	24.000
3	Kepala Tukang Batu	0,0150	OH	Rp 168.000	Rp	2.520
4	Mandor	0,0150	OH	Rp 179.200	Rp	2.688
				Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	74.208
B	**Material**					
1	PC	4,416	Kg	Rp 1.500	Rp	6.624
2	PP	0,027	m3	Rp 250.000	Rp	6.750
				Jumlah Harga Material	Rp	13.374
C	**Perlatan**					
					Rp	-
				Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**				Rp	87.582
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&		Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**				Rp	87.582

Pemasangan 1 m2 Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,300	OH	Rp	150.000	Rp	45.000
2	Tukang Batu	0,150	OH	Rp	160.000	Rp	24.000
3	Kepala Tukang Batu	0,0150	OH	Rp	168.000	Rp	2.520
4	Mandor	0,0150	OH	Rp	179.200	Rp	2.688
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	74.208
B	**Material**						
1	PC	7,776	Kg	Rp	1.500	Rp	11.664
2	PP	0,023	m3	Rp	250.000	Rp	5.750
					Jumlah Harga Material	Rp	17.414
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	91.622
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	91.622
Pekerjaan Finishing Lantai							
Memasang 1 m2 Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,7	OH	Rp	150.000	Rp	105.000
2	Tukang Batu	0,35	OH	Rp	160.000	Rp	56.000
3	Kepala Tukang Batu	0,035	OH	Rp	168.000	Rp	5.880
4	Mandor	0,035	OH	Rp	179.200	Rp	6.272
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	173.152
B	**Material**						
1	ubin keramik uk 60*60 cm	3,1	bh	Rp	86.040	Rp	266.724
2	Semen Portland	8	Kg	Rp	1.500	Rp	12.000
3	Pasir Pasang	0,045	m3	Rp	250.000	Rp	11.250
4	Semen Warna	1,62	Kg	Rp	17.577	Rp	28.475
					Jumlah Harga Material	Rp	318.449
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	491.601
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	491.601
Memasang 1 m2 Keramik Black MarbleUkuran (60 x 60) cm							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,7	OH	Rp	150.000	Rp	105.000
2	Tukang Batu	0,35	OH	Rp	160.000	Rp	56.000
3	Kepala Tukang Batu	0,035	OH	Rp	168.000	Rp	5.880
4	Mandor	0,035	OH	Rp	179.200	Rp	6.272
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	173.152
B	**Material**						
1	ubin keramik uk 60*60 cm	3,1	bh	Rp	86.040	Rp	266.724
2	Semen Portland	8	Kg	Rp	1.500	Rp	12.000
3	Pasir Pasang	0,045	m3	Rp	250.000	Rp	11.250
4	Semen Warna	1,62	Kg	Rp	17.577	Rp	28.475
					Jumlah Harga Material	Rp	318.449
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	491.601
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	491.601

Pemasangan 1 m2 Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,7	OH	Rp	150.000	Rp	105.000
2	Tukang Batu	0,35	OH	Rp	160.000	Rp	56.000
3	Kepala Tukang Batu	0,035	OH	Rp	168.000	Rp	5.880
4	Mandor	0,035	OH	Rp	179.200	Rp	6.272
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	173.152
B	**Material**						
1	Ubin keramik uk 100*100	1,06	bh	Rp	375.000	Rp	397.500
2	Semen Portland	8,16	Kg	Rp	1.500	Rp	12.240
4	Pasir Pasang	0,045	m3	Rp	250.000	Rp	11.250
5	Semen Warna	0,134	Kg	Rp	17.577	Rp	2.355
					Jumlah Harga Material	Rp	423.345
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	596.497
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	596.497
Pemasangan 1 m2 lantai parquet kayu							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,700	OH	Rp	150.000	Rp	105.000
2	Tukang Kayu	0,350	OH	Rp	160.000	Rp	56.000
3	Kepala Tukang Kayu	0,0350	OH	Rp	168.000	Rp	5.880
4	Mandor	0,0350	OH	Rp	179.200	Rp	6.272
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	173.152
B	**Material**						
1	Parquet	1,05	m2	Rp	253.400	Rp	266.070
2	Lem Parquet	0,6	Kg	Rp	87.500	Rp	52.500
					Jumlah Harga Material	Rp	318.570
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	491.722
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	491.722
1m2 waterproofing 2x lapis							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,020	OH	Rp	150.000	Rp	3.000
2	Tukang Cat	0,063	OH	Rp	160.000	Rp	10.080
3	Kepala Tukang Cat	0,0063	OH	Rp	168.000	Rp	1.058
4	Mandor	0,0025	OH	Rp	179.200	Rp	448
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	14.586
B	**Material**						
1	Elastic Waterproof	1	Kg	Rp	59.000	Rp	59.000
2	Fiber	1	m2	Rp	17.500	Rp	17.500
					Jumlah Harga Material	Rp	76.500
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	91.086
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	91.086

Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela							
1m' Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca)							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,15	OH	Rp	150.000	Rp	22.500
2	Tukang Besi Konstruksi	0,45	OH	Rp	160.000	Rp	72.000
3	Kepala Tukang	0,045	OH	Rp	168.000	Rp	7.560
4	Mandor	0,008	OH	Rp	179.200	Rp	1.434
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	103.494
B	**Material**						
1	Frame Casement	2,1415	ml	Rp	193.300	Rp	413.952
2	Panel Komposit	0,6591	lbr	Rp	430.800	Rp	283.940
3	Harga partisi panel komposit (perlengkapan)	0,1	x	Rp	430.800	Rp	43.080
					Jumlah Harga Material	Rp	740.972
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	844.466
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	844.466
Pemasangan 1 m' Kusen Pintu Aluminium							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,043	OH	Rp	150.000	Rp	6.450
2	Tukang Aluminium	0,043	OH	Rp	160.000	Rp	6.880
3	Kepala Tukang Aluminium	0,0043	OH	Rp	168.000	Rp	722
4	Mandor	0,0021	OH	Rp	179.200	Rp	376
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	14.429
B	**Material**						
1	Profil Aluminium	1,1	ml	Rp	241.900	Rp	266.090
2	Skrup Fixer	2	buah	Rp	70	Rp	140
3	Sealant	0,06	tube	Rp	48.100	Rp	2.886
					Jumlah Harga Material	Rp	269.116
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	283.545
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	283.545
Pemasangan 1 m2 Pintu Kaca Rangka Aluminium							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,085	OH	Rp	150.000	Rp	12.750
2	Tukang Aluminium	0,085	OH	Rp	160.000	Rp	13.600
3	Kepala Tukang Aluminium	0,009	OH	Rp	168.000	Rp	1.512
4	Mandor	0,005	OH	Rp	179.200	Rp	896
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	28.758
B	**Material**						
1	Pintu Aluminium	4,4	ml	Rp	80.500	Rp	354.200
2	Profil Kaca Tebal 6 mm	4,5	m2	Rp	98.300	Rp	442.350
3	Sealant	0,27	tube	Rp	48.100	Rp	12.987
					Jumlah Harga Material	Rp	809.537
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	838.295
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	838.295

Pemasangan 1 m2 Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,25	OH	Rp	150.000	Rp	37.500
2	Tukang Kaca	0,125	OH	Rp	160.000	Rp	20.000
3	Tukang Aluminium	0,1	OH	Rp	160.000	Rp	16.000
4	Kepala Tukang	0,013	OH	Rp	168.000	Rp	2.184
5	Mandor	0,004	OH	Rp	179.200	Rp	717
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	76.401
B	**Material**						
1	Kaca Laminated 12 mm	2,1	m2	Rp	775.000	Rp	1.627.500
2	Silicone Sealant 300 ml	0,143	tube	Rp	48.100	Rp	6.878
3	Frame Aluminium	4	m	Rp	193.300	Rp	773.200
					Jumlah Harga Material	Rp	2.407.578
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	2.483.979
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	2.483.979
Pemasangan 1 Buah Engsel Pintu							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,015	OH	Rp	150.000	Rp	2.250
2	Tukang aluminium	0,15	OH	Rp	160.000	Rp	24.000
3	Kepala Tukang Aluminium	0,015	OH	Rp	168.000	Rp	2.520
4	Mandor	0,0008	OH	Rp	179.200	Rp	143
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	28.913
B	**Material**						
1	Engsel Pintu 304-3 inch Deckson	1	buah	Rp	64.500	Rp	64.500
					Jumlah Harga Material	Rp	64.500
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	93.413
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	93.413
Pemasangan 1 Buah Kunci Tanam Biasa							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,01	OH	Rp	150.000	Rp	1.500
2	Tukang aluminium	0,5	OH	Rp	160.000	Rp	80.000
3	Kepala Tukang Aluminium	0,05	OH	Rp	168.000	Rp	8.400
4	Mandor	0,005	OH	Rp	179.200	Rp	896
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	90.796
B	**Material**						
1	Kunci Tanam Deckson	1	buah	Rp	197.500	Rp	197.500
					Jumlah Harga Material	Rp	197.500
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	288.296
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	288.296
Pemasangan 1 Buah Door Closer							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,05	OH	Rp	150.000	Rp	7.500
2	Tukang aluminium	0,5	OH	Rp	160.000	Rp	80.000
3	Kepala Tukang Aluminium	0,05	OH	Rp	168.000	Rp	8.400
4	Mandor	0,003	OH	Rp	179.200	Rp	538
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	96.438
B	**Material**						
1	Door Closer Deckson DCL 300	1	buah	Rp	557.500	Rp	557.500
					Jumlah Harga Material	Rp	557.500
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	653.938
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	653.938

Pekerjaan Plafond							
Pemasangan 1m2 langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,01	OH	Rp	150.000	Rp	1.500
2	Tukang aluminium	0,5	OH	Rp	160.000	Rp	80.000
3	Kepala Tukang Aluminium	0,05	OH	Rp	168.000	Rp	8.400
4	Mandor	0,005	OH	Rp	179.200	Rp	896
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	90.796
B	**Material**						
1	Rangka Hollow 4 x 4 cm	4,5	ml	Rp	8.500	Rp	38.250
2	GRC Board 9 mm	0,36	lbr	Rp	247.700	Rp	89.172
3	Kasa gypsum	0,05	roll	Rp	8.000	Rp	400
4	tepung gypsum	0,45	Kg	Rp	4.000	Rp	1.800
5	alkasit	0,003	Kg	Rp	510.000	Rp	1.530
6	paku skrup	0,15	Kg	Rp	60.000	Rp	9.000
7	kawat penggantung	5	ml	Rp	10.757	Rp	53.785
					Jumlah Harga Material	Rp	193.937
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	284.733
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	284.733
Pekerjaan pengecatan 1m2 Plafond							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,020	OH	Rp	150.000	Rp	3.000
2	Tukang Cat	0,063	OH	Rp	160.000	Rp	10.080
3	Kepala Tukang Cat	0,0063	OH	Rp	168.000	Rp	1.058
4	Mandor	0,0025	OH	Rp	179.200	Rp	448
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	14.586
B	**Material**						
1	Cat Dasar	0,12	Kg	Rp	57.300	Rp	6.876
2	Cat Penutup	0,18	Kg	Rp	48.000	Rp	8.640
					Jumlah Harga Material	Rp	15.516
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	30.102
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	30.102

Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,19	OH	Rp	150.000	Rp	28.500
2	Tukang Listrik	0,318	OH	Rp	160.000	Rp	50.880
3	Kepala Tukang Listrik	0,032	OH	Rp	168.000	Rp	5.376
4	Mandor	0,011	OH	Rp	179.200	Rp	1.971
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	86.727
B	**Material**						
1	Kabel NYM 3 x 2,5 mm2	8,8	m	Rp	18.000	Rp	158.400
2	Conduit HI 20 mm	8,8	m	Rp	2.432	Rp	21.402
3	T Dus	1	Buah	Rp	2.000	Rp	2.000
4	Socket Conduit 20 mm	5	Buah	Rp	405	Rp	2.025
5	klem 20 mm	10	Buah	Rp	1.000	Rp	10.000
6	Fischer S6 + sekrup	15	Buah	Rp	160	Rp	2.400
7	Flexible Conduit 20 mm	1	m	Rp	9.400	Rp	9.400
8	Elbow	4	Buah	Rp	1.500	Rp	6.000
9	Isolasi	0,5	m	Rp	10.000	Rp	5.000
10	Ladsop	4	Buah	Rp	300	Rp	1.200
					Jumlah Harga Material	Rp	217.827
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	304.554
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	304.554

Pemasngan 1 Unit Downlight 5 inch 14,5 Watt LED							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,064	OH	Rp	150.000	Rp	9.600
2	Tukang Listrik	0,107	OH	Rp	160.000	Rp	17.120
3	Kepala Tukang Listrik	0,0110	OH	Rp	168.000	Rp	1.848
4	Mandor	0,0040	OH	Rp	179.200	Rp	717
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	29.285
B	**Material**						
1	Downloght 5 inch 14,5 watt LED dan Aksesoris	1,1	Buah	Rp	99.000	Rp	108.900
					Jumlah Harga Material	Rp	108.900
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	138.185
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	138.185
Pemasangan 1 Unit Lampu Gantung							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,167	OH	Rp	150.000	Rp	25.050
2	Tukang Listrik	0,278	OH	Rp	160.000	Rp	44.480
3	Kepala Tukang Listrik	0,0280	OH	Rp	168.000	Rp	4.704
4	Mandor	0,0090	OH	Rp	179.200	Rp	1.613
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	75.847
B	**Material**						
1	Lampu Gantung	1,1	Buah	Rp	480.000	Rp	528.000
					Jumlah Harga Material	Rp	528.000
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	603.847
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	603.847
Pemasangan 1 buah closet duduk/monoblock							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	3,300	OH	Rp	150.000	Rp	495.000
2	Tukang Batu	1,100	OH	Rp	160.000	Rp	176.000
3	Kepala Tukang Batu	0,0100	OH	Rp	168.000	Rp	1.680
4	Mandor	0,1600	OH	Rp	179.200	Rp	28.672
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	701.352
B	**Material**						
1	Closet Duduk Standard	1	unit	Rp	1.950.000	Rp	1.950.000
2	Perlengkapan	0,06	x	Rp	1.950.000	Rp	117.000
					Jumlah Harga Material	Rp	2.067.000
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	2.768.352
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	2.768.352

Pemasangan 1 buah urinoir							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	3,300	OH	Rp	150.000	Rp	495.000
2	Tukang Batu	1,100	OH	Rp	160.000	Rp	176.000
3	Kepala Tukang Batu	0,0100	OH	Rp	168.000	Rp	1.680
4	Mandor	0,1600	OH	Rp	179.200	Rp	28.672
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	701.352
B	**Material**						
1	Urinoir (Toto)	1	unit	Rp	1.673.000	Rp	1.673.000
2	Semen Portland	6	Kg	Rp	1.500	Rp	9.000
3	Pasir Pasang	0,01	m3	Rp	250.000	Rp	2.500
4	Perlengkapan	0,3	x	Rp	1.673.000	Rp	501.900
					Jumlah Harga Material	Rp	2.186.400
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	2.887.752
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	2.887.752
Pemasangan 1 buah wastafel							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	1,200	OH	Rp	150.000	Rp	180.000
2	Tukang Batu	1,450	OH	Rp	160.000	Rp	232.000
3	Kepala Tukang Batu	0,1500	OH	Rp	168.000	Rp	25.200
4	Mandor	0,0600	OH	Rp	179.200	Rp	10.752
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	447.952
B	**Material**						
1	Wastafel + Full Pedestal (Toto)	1,2	unit	Rp	1.320.000	Rp	1.584.000
2	Semen Portland	6	Kg	Rp	1.500	Rp	9.000
3	Pasir Pasang	0,01	m3	Rp	250.000	Rp	2.500
4	Perlengkapan	0,12	x	Rp	1.673.000	Rp	200.760
					Jumlah Harga Material	Rp	1.796.260
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	2.244.212
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	2.244.212
Pemasangan 1 Unit Indoor Hydrant Box (IHB)							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	1,269	OH	Rp	150.000	Rp	190.350
2	Tukang Pipa	2,119	OH	Rp	160.000	Rp	339.040
3	Kepala tukang Pipa	0,2120	OH	Rp	168.000	Rp	35.616
4	mandor	0,0710	OH	Rp	179.200	Rp	12.723
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	577.729
B	**Material**						
1	IHB dan Aksesoris	1,1	Buah	Rp	10.000.000	Rp	11.000.000
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	11.590.452
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	12.168.182
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	12.168.182
Pemasangan 1 Unit Springkler							
A	**Tenaga Kerja**						
1	Pekerja	0,052	OH	Rp	150.000	Rp	7.800
2	Tukang Pipa	0,087	OH	Rp	160.000	Rp	13.920
3	Kepala tukang Pipa	0,0090	OH	Rp	168.000	Rp	1.512
4	mandor	0,0030	OH	Rp	179.200	Rp	538
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	23.770
B	**Material**						
1	Springkler Head dan Aksesories	1,1	Buah	Rp	90.000	Rp	99.000
					Jumlah Harga Tenaga Kerja	Rp	99.000
C	**Perlatan**						
						Rp	-
					Jumlah Harga Alat	Rp	-
D	**Jumlah (A+B+C)**					Rp	122.770
E	**Biaya Umum dan Keuntungan**		&			Rp	-
F	**Harga Satuan Pekerjaan (D+E)**					Rp	122.770

Lampiran 9. Rencana Anggaran Biaya

Daftar Rincian Harga Pekerjaan							
				Harga total			Rp25.597.927.934
				Luas Bangunan (m²)			3635,25
				Harga per m2		Rp	7.041.587
No.	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp)		Harga Akhir (Rp)	
I	Pekerjaan Persiapan						Rp528.932.579
I.1	Pembuatan Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	345,00	m²	Rp	617.956		Rp213.194.648
I.2	Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (Bahan Flexi)	1,00	Unit	Rp	644.426		Rp644.426
I.3	Pembersihan Lapangan dan Perataan	1887,75	m²	Rp	23.960		Rp45.230.490
I.4	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	248,00	m'	Rp	116.893		Rp28.989.381
I.5	Pembuatan Kantor Sementara Lantai Plesteran	15,00	m²	Rp	2.051.739		Rp30.776.087
I.6	Pembuatan Rumah Jaga (Konstruksi Kayu)	4,00	m²	Rp	1.971.880		Rp7.887.520
I.7	Pembuatan Gudang Material dan Peralatan	21,00	m²	Rp	1.920.928		Rp40.339.488
I.8	Pembuatan Rumah Pekerja	36,00	m²	Rp	1.831.458		Rp65.932.499
I.9	Pembuatan Jalan Sementara	360,00	m²	Rp	210.939		Rp75.938.040
I.10	Penyediaan Air dan Listrik Kerja	1,00	Ls	Rp	20.000.000		Rp20.000.000
II	Pekerjaan Tanah					Rp	690.683.190
II.1	Pekerjaan galian tanah pondasi					Rp	318.473.078
II.1.1	Galian Tanah Biasa sedalam ≤ 1 m	532,60	m³	Rp	94.539	Rp	50.351.121
II.1.2	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 1 m s.d 2 m	532,60	m³	Rp	113.346	Rp	60.367.685
II.1.3	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 2 m s.d 3 m	532,60	m³	Rp	127.619	Rp	67.969.542
II.1.4	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 3m s.d 4 m	532,60	m³	Rp	140.213	Rp	74.677.063
II.1.5	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 4m s.d 5 m	426,08	m³	Rp	152.807	Rp	65.107.667
II.2	Pekerjaan Pemadatan Tanah					Rp	11.021.902
II.2.1	Pemadatan Tanah (per 20cm) untuk Plat Lantai 1	126,27	m³	Rp	87.288	Rp	11.021.902
II.3	Pekerjaan Pengurugan Pasir					Rp	4.484.605
II.3.1	Pengurugan dengan Pasir Pondasi	15,01	m³	Rp	298.792	Rp	4.484.605
II.4	Pembuatan Lantai Kerja					Rp	154.858.988
II.4.1	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Pondasi	37,52	m³	Rp	962.306	Rp	36.108.426
II.4.2	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Sloof	41,33	m³	Rp	962.306	Rp	39.768.753
II.4.3	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Plat Lantai 1	82,08	m³	Rp	962.306	Rp	78.981.808
II.5	Pekerjaan Pengurugan Kembali Tanah					Rp	181.753.560
II.5.1	Pengurugan Kembali Galian Tanah Lantai 1	2164,76	m³	Rp	83.960	Rp	181.753.560
II.6	Pekerjaan Pembuangan Tanah					Rp	20.091.056
II.6.1	Pembuangan Tanah Sisa Galian Lantai 1	391,70	m³	Rp	51.292	Rp	20.091.056
III	Pekerjaan Struktur					Rp	16.106.754.661
III.1	Lantai 1					Rp	5.485.107.577
III.1.1	Pekerjaan Bekisting dengan Multiflex 12 mm					Rp	929.455.094
III.1.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Pondasi Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	156,00	m²	Rp	120.117	Rp	18.738.221
III.1.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Sloof Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	248,40	m²	Rp	120.117	Rp	29.837.013
III.1.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 1	1225,60	m²	Rp	654.356	Rp	801.978.714
III.1.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 1	326,00	m²	Rp	212.792	Rp	69.370.127
III.1.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 1	16,59	m²	Rp	373.180	Rp	6.191.058
III.1.1.6	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Balok Tangga Lantai 1	8,95	m²	Rp	373.180	Rp	3.339.962

III.1.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**					**Rp**	**2.267.951.532**
III.1.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D16, D19, D22) untuk Fondasi	83527,30	Kg	Rp	15.559	Rp	1.299.634.660
III.1.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Sloof	7590,68	Kg	Rp	18.882	Rp	143.323.617
III.1.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Tangga Lantai 1	111,62	Kg	Rp	16.097	Rp	1.796.714
III.1.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 1	35172,92	Kg	Rp	18.882	Rp	664.118.284
III.1.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 1	7711,07	Kg	Rp	18.882	Rp	145.596.811
III.1.2.6	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 1	666,56	Kg	Rp	15.559	Rp	10.371.327
III.1.2.7	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Balok Tangga Lantai 1	199,89	Kg	Rp	15.559	Rp	3.110.119
III.1.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**					**Rp**	**2.267.736.539**
III.1.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 35 untuk Fondasi	929,00	m³	Rp	1.665.785	Rp	1.547.514.488
III.1.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Sloof	244,00	m³	Rp	1.587.245	Rp	387.287.839
III.1.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Tangga Lantai 1	0,45	m³	Rp	1.587.245	Rp	714.260
III.1.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 1	181,84	m³	Rp	1.587.245	Rp	288.624.674
III.1.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 1	24,00	m³	Rp	1.587.245	Rp	38.093.886
III.1.3.6	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 1	1,71	m³	Rp	1.587.245	Rp	2.714.189
III.1.3.7	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Tangga Lantai 1	1,76	m³	Rp	1.587.245	Rp	2.787.203
III.1.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**					**Rp**	**19.964.412**
III.1.4.1	Pembongkaran Bekisting Pondasi	156,00	m²	Rp	10.075	Rp	1.571.731
III.1.4.2	Pembongkaran Bekisting Sloof Lantai 1	248,40	m²	Rp	10.075	Rp	2.502.680
III.1.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 1	1225,60	m²	Rp	10.075	Rp	12.348.165
III.1.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 1	326,00	m²	Rp	10.075	Rp	3.284.515
III.1.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 1	16,59	m²	Rp	10.075	Rp	167.148
III.1.4.6	Pembongkaran Bekisting Balok Tangga Lantai 1	8,95	m²	Rp	10.075	Rp	90.173
III.2	**Lantai 2**					**Rp**	**2.670.388.022**
III.2.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex**					**Rp**	**691.712.770**
III.2.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 2	520,23	m²	Rp	280.835	Rp	146.097.388
III.2.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	339,45	m²	Rp	457.235	Rp	155.208.421
III.2.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	674,08	m²	Rp	498.081	Rp	335.746.440
III.2.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 2	326,00	m²	Rp	151.942	Rp	49.533.027
III.2.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 2	13,74	m²	Rp	373.180	Rp	5.127.494
III.2.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**					**Rp**	**1.502.749.600**
III.2.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 2	34250,00	Kg	Rp	19.545	Rp	669.425.755
III.2.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 2	16495,04	Kg	Rp	16.761	Rp	276.469.459
III.2.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 2	20226,14	Kg	Rp	19.545	Rp	395.325.507
III.2.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 2	7711,07	Kg	Rp	19.545	Rp	150.715.114
III.2.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 2	666,56	Kg	Rp	16.223	Rp	10.813.765
III.2.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**					**Rp**	**457.049.815**
III.2.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 2	110,60	m³	Rp	1.629.225	Rp	180.195.570
III.2.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 2	44,21	m³	Rp	1.629.225	Rp	72.024.789
III.2.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 2	100,01	m³	Rp	1.629.225	Rp	162.942.075
III.2.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 2	24,00	m³	Rp	1.629.225	Rp	39.101.406
III.2.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 2	1,71	m³	Rp	1.629.225	Rp	2.785.975

III.1.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**					**Rp**	**2.267.951.532**
III.1.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D16, D19, D22) untuk Fondasi	83527,30	Kg	Rp	15.559	Rp	1.299.634.660
III.1.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Sloof	7590,68	Kg	Rp	18.882	Rp	143.323.617
III.1.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Tangga Lantai 1	111,62	Kg	Rp	16.097	Rp	1.796.714
III.1.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 1	35172,92	Kg	Rp	18.882	Rp	664.118.284
III.1.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 1	7711,07	Kg	Rp	18.882	Rp	145.596.811
III.1.2.6	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 1	666,56	Kg	Rp	15.559	Rp	10.371.327
III.1.2.7	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Balok Tangga Lantai 1	199,89	Kg	Rp	15.559	Rp	3.110.119
III.1.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**					**Rp**	**2.267.736.539**
III.1.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 35 untuk Fondasi	929,00	m³	Rp	1.665.785	Rp	1.547.514.488
III.1.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Sloof	244,00	m³	Rp	1.587.245	Rp	387.287.839
III.1.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Tangga Lantai 1	0,45	m³	Rp	1.587.245	Rp	714.260
III.1.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 1	181,84	m³	Rp	1.587.245	Rp	288.624.674
III.1.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 1	24,00	m³	Rp	1.587.245	Rp	38.093.886
III.1.3.6	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 1	1,71	m³	Rp	1.587.245	Rp	2.714.189
III.1.3.7	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Tangga Lantai 1	1,76	m³	Rp	1.587.245	Rp	2.787.203
III.1.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**					**Rp**	**19.964.412**
III.1.4.1	Pembongkaran Bekisting Pondasi	156,00	m²	Rp	10.075	Rp	1.571.731
III.1.4.2	Pembongkaran Bekisting Sloof Lantai 1	248,40	m²	Rp	10.075	Rp	2.502.680
III.1.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 1	1225,60	m²	Rp	10.075	Rp	12.348.165
III.1.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 1	326,00	m²	Rp	10.075	Rp	3.284.515
III.1.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 1	16,59	m²	Rp	10.075	Rp	167.148
III.1.4.6	Pembongkaran Bekisting Balok Tangga Lantai 1	8,95	m²	Rp	10.075	Rp	90.173
III.2	**Lantai 2**					**Rp**	**2.670.388.022**
III.2.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex**					**Rp**	**691.712.770**
III.2.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 2	520,23	m²	Rp	280.835	Rp	146.097.388
III.2.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	339,45	m²	Rp	457.235	Rp	155.208.421
III.2.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	674,08	m²	Rp	498.081	Rp	335.746.440
III.2.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 2	326,00	m²	Rp	151.942	Rp	49.533.027
III.2.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 2	13,74	m²	Rp	373.180	Rp	5.127.494
III.2.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**					**Rp**	**1.502.749.600**
III.2.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 2	34250,00	Kg	Rp	19.545	Rp	669.425.755
III.2.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 2	16495,04	Kg	Rp	16.761	Rp	276.469.459
III.2.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 2	20226,14	Kg	Rp	19.545	Rp	395.325.507
III.2.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 2	7711,07	Kg	Rp	19.545	Rp	150.715.114
III.2.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 2	666,56	Kg	Rp	16.223	Rp	10.813.765
III.2.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**					**Rp**	**457.049.815**
III.2.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 2	110,60	m³	Rp	1.629.225	Rp	180.195.570
III.2.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 2	44,21	m³	Rp	1.629.225	Rp	72.024.789
III.2.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 2	100,01	m³	Rp	1.629.225	Rp	162.942.075
III.2.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 2	24,00	m³	Rp	1.629.225	Rp	39.101.406
III.2.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 2	1,71	m³	Rp	1.629.225	Rp	2.785.975

III.4.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**					**Rp**	**1.603.597.495**
III.4.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 4	35441,22	Kg	Rp	20.873	Rp	739.757.571
III.4.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 4	17059,99	Kg	Rp	18.088	Rp	308.585.855
III.4.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 4	18330,25	Kg	Rp	20.873	Rp	382.603.708
III.4.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 4	7711,07	Kg	Rp	20.873	Rp	160.951.720
III.4.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 4	666,56	Kg	Rp	17.551	Rp	11.698.641
III.4.3	**Pekerjaan Pengecoran**					**Rp**	**484.440.817**
III.4.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 4	111,60	m³	Rp	1.713.185	Rp	191.188.046
III.4.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 4	55,44	m³	Rp	1.713.185	Rp	94.978.990
III.4.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 4	90,02	m³	Rp	1.713.185	Rp	154.227.788
III.4.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 4	24,00	m³	Rp	1.713.185	Rp	41.116.446
III.4.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 4	1,71	m³	Rp	1.713.185	Rp	2.929.547
III.4.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**					**Rp**	**19.457.881**
III.4.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 4	532,08	m²	Rp	10.075	Rp	5.360.762
III.4.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 4	425,85	m²	Rp	10.075	Rp	4.290.524
III.4.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 4	633,60	m²	Rp	10.075	Rp	6.383.647
III.4.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 4	326,00	m²	Rp	10.075	Rp	3.284.515
III.4.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 4	13,74	m²	Rp	10.075	Rp	138.433
III.5	**Rooftop**					**Rp**	**1.912.575.341**
III.5.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**					**Rp**	**305.059.126**
III.5.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Rooftop	639,78	m²	Rp	177.985	Rp	113.870.353
III.5.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	482,90	m²	Rp	214.385	Rp	103.526.517
III.5.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	176,00	m²	Rp	498.081	Rp	87.662.256
III.5.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**					**Rp**	**1.216.387.926**
III.5.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Rooftop	35711,68	Kg	Rp	22.200	Rp	792.810.635
III.5.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Rooftop	18266,58	Kg	Rp	19.416	Rp	354.660.215
III.5.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Rooftop	3104,33	Kg	Rp	22.200	Rp	68.917.076
III.5.3	**Pekerjaan Pengecoran**					**Rp**	**378.043.878**
III.5.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Rooftop	135,99	m³	Rp	1.797.145	Rp	244.393.781
III.5.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Rooftop	60,99	m³	Rp	1.797.145	Rp	109.611.482
III.5.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Rooftop	13,38	m³	Rp	1.797.145	Rp	24.038.615
III.5.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**					**Rp**	**13.084.410**
III.5.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Rooftop	639,78	m²	Rp	10.075	Rp	6.445.861
III.5.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat Rooftop	482,90	m²	Rp	10.075	Rp	4.865.314
III.5.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Rooftop	176,00	m²	Rp	10.075	Rp	1.773.235
III.6	**Pekerjaan Pemasangan tangga darurat**					**Rp**	**638.972.000**
III.6.1	**Pekerjaan pemasangan tangga darurat baja**	**515,30**	**Ls**	**Rp**	**1.240.000**	**Rp**	**638.972.000**

IV	**Pekerjaan Arsitektur**					**Rp**	**6.021.961.547**
IV.1	**Lantai 1**					**Rp**	**1.523.700.958**
IV.1.1	**Pekerjaan Dinding**					**Rp**	**196.380.986**
IV.1.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 1	222,19	m²	Rp	402.515	Rp	89.436.114
IV.1.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 1	44,44	m²	Rp	442.368	Rp	19.658.834
IV.1.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 1	577,28	m²	Rp	135.423	Rp	78.176.989
IV.1.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 1	92,36	m'	Rp	98.625	Rp	9.109.048
IV.1.2	**Pekerjaan finishing dinding**					**Rp**	**427.200.533**
IV.1.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 1	1426,01	m²	Rp	87.582	Rp	124.892.764
IV.1.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 1	171,69	m²	Rp	91.622	Rp	15.730.590
IV.1.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 1	1597,70	m²	Rp	54.347	Rp	86.830.180
IV.1.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 1	970,00	m'	Rp	87.437	Rp	84.813.696
IV.1.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 1	147,90	m²	Rp	343.013	Rp	50.732.331
IV.1.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	859,97	m²	Rp	30.946	Rp	26.612.715
IV.1.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	800,29	m²	Rp	46.969	Rp	37.588.256
IV.1.3	**Pekerjaan Lantai**					**Rp**	**42.961.372**
IV.1.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 1	428,90	m²	Rp	87.582	Rp	37.563.920
IV.1.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 1	58,91	m²	Rp	91.622	Rp	5.397.452
IV.1.4	**Pekerjaan finishing Lantai**					**Rp**	**161.024.690**
IV.1.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	14,87	m²	Rp	491.601	Rp	7.310.103
IV.1.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	44,04	m²	Rp	491.601	Rp	21.650.097
IV.1.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 1	186,92	m²	Rp	491.722	Rp	91.912.676
IV.1.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 1	40,74	m²	Rp	491.601	Rp	20.027.814
IV.1.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 1	201,24	m²	Rp	100.000	Rp	20.124.000
IV.1.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**					**Rp**	**542.553.521**
IV.1.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 1	74,60	m'	Rp	283.545	Rp	21.152.436
IV.1.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 1	42,00	m²	Rp	838.295	Rp	35.208.390
IV.1.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 1	181,74	m²	Rp	2.483.979	Rp	451.449.540
IV.1.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 1	60,00	Unit	Rp	93.413	Rp	5.604.802
IV.1.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 1	13,00	Unit	Rp	288.296	Rp	3.747.848
IV.1.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 1	13,00	Unit	Rp	653.938	Rp	8.501.189
IV.1.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 1	20,00	m'	Rp	844.466	Rp	16.889.317
IV.1.6	**Pekerjaan Plafond**					Rp	153.579.856
IV.1.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	487,81	m²	Rp	284.733	Rp	138.895.605
IV.1.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	487,81	m²	Rp	30.102	Rp	14.684.252

IV.2	**Lantai 2**					**Rp**	**1.148.850.076**
IV.2.1	**Pekerjaan Dinding**					**Rp**	**112.089.624**
IV.2.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 2	62,48	m²	Rp	402.515	Rp	25.149.954
IV.2.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 2	44,44	m²	Rp	442.368	Rp	19.658.834
IV.2.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 2	444,18	m²	Rp	135.423	Rp	60.152.188
IV.2.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 2	72,28	m'	Rp	98.625	Rp	7.128.649
IV.2.2	**Pekerjaan finishing dinding**					**Rp**	**363.617.656**
IV.2.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 2	1068,09	m²	Rp	87.582	Rp	93.545.852
IV.2.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 2	171,69	m²	Rp	91.622	Rp	15.730.590
IV.2.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 2	1239,78	m²	Rp	54.347	Rp	67.378.574
IV.2.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 2	970,00	m'	Rp	87.437	Rp	84.813.696
IV.2.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 2	147,90	m²	Rp	343.013	Rp	50.732.331
IV.2.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	633,71	m²	Rp	30.946	Rp	19.610.718
IV.2.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	677,18	m²	Rp	46.969	Rp	31.805.894
IV.2.3	**Pekerjaan Lantai**					**Rp**	**42.947.359**
IV.2.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 2	428,74	m²	Rp	87.582	Rp	37.549.907
IV.2.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 2	58,91	m²	Rp	91.622	Rp	5.397.452
IV.2.4	**Pekerjaan finishing Lantai**					**Rp**	**174.504.536**
IV.2.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	14,87	m²	Rp	491.601	Rp	7.310.103
IV.2.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	44,04	m²	Rp	491.601	Rp	21.650.097
IV.2.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 2	262,10	m²	Rp	491.722	Rp	128.880.336
IV.2.4.4	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 2	166,64	m2	Rp	100.000	Rp	16.664.000
IV.2.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**					**Rp**	**302.161.419**
IV.2.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 2	50,80	m'	Rp	283.545	Rp	14.404.072
IV.2.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 2	27,30	m²	Rp	838.295	Rp	22.885.454
IV.2.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 2	84,57	m²	Rp	2.483.979	Rp	210.065.145
IV.2.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 2	39,00	Unit	Rp	93.413	Rp	3.643.121
IV.2.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 2	9,00	Unit	Rp	288.296	Rp	2.594.664
IV.2.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 2	9,00	Unit	Rp	653.938	Rp	5.885.438
IV.2.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 2	50,55	m'	Rp	844.466	Rp	42.683.525
IV.2.6	**Pekerjaan Plafond**					**Rp**	**153.529.483**
IV.2.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	487,65	m²	Rp	284.733	Rp	138.850.047
IV.2.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	487,65	m²	Rp	30.102	Rp	14.679.435

IV.3	**Lantai 3**					**Rp**	**1.073.531.117**
IV.3.1	**Pekerjaan Dinding**					**Rp**	**106.882.200**
IV.3.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 3	62,48	m²	Rp	402.515	Rp	25.149.954
IV.3.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 3	44,44	m²	Rp	442.368	Rp	19.658.834
IV.3.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 3	444,18	m²	Rp	135.423	Rp	60.152.188
IV.3.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 3	19,48	m'	Rp	98.625	Rp	1.921.224
IV.3.2	**Pekerjaan finishing dinding**					**Rp**	**323.722.719**
IV.3.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 3	908,83	m²	Rp	87.582	Rp	79.597.543
IV.3.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 3	171,69	m²	Rp	91.622	Rp	15.730.590
IV.3.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 3	1080,52	m²	Rp	54.347	Rp	58.723.270
IV.3.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 3	890,00	m'	Rp	87.437	Rp	77.818.752
IV.3.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 3	147,90	m²	Rp	343.013	Rp	50.732.331
IV.3.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	606,21	m²	Rp	30.946	Rp	18.759.703
IV.3.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	476,08	m²	Rp	46.969	Rp	22.360.529
IV.3.3	**Pekerjaan Lantai**					**Rp**	**43.390.524**
IV.3.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 3	433,80	m²	Rp	87.582	Rp	37.993.072
IV.3.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 3	58,91	m²	Rp	91.622	Rp	5.397.452
IV.3.4	**Pekerjaan finishing Lantai**					**Rp**	**165.379.833**
IV.3.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	14,87	m²	Rp	491.601	Rp	7.310.103
IV.3.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	44,04	m²	Rp	491.601	Rp	21.650.097
IV.3.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 3	153,05	m²	Rp	491.722	Rp	75.258.052
IV.3.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 3	66,64	m²	Rp	596.497	Rp	39.750.581
IV.3.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 3	214,11	m²	Rp	100.000	Rp	21.411.000
IV.3.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**					**Rp**	**300.013.923**
IV.3.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 3	69,40	m'	Rp	283.545	Rp	19.678.004
IV.3.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 3	39,90	m²	Rp	838.295	Rp	33.447.971
IV.3.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 3	70,49	m²	Rp	2.483.979	Rp	175.090.719
IV.3.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 3	43,00	Unit	Rp	93.413	Rp	4.016.774
IV.3.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 3	12,00	Unit	Rp	288.296	Rp	3.459.552
IV.3.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 3	12,00	Unit	Rp	653.938	Rp	7.847.251
IV.3.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 3	66,88	m'	Rp	844.466	Rp	56.473.652
IV.3.6	**Pekerjaan Plafond**					**Rp**	**134.141.919**
IV.3.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 3	426,07	m²	Rp	284.733	Rp	121.316.189
IV.3.6.3	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 3	426,07	m²	Rp	30.102	Rp	12.825.730

IV.4	**Lantai 4**					**Rp**	**1.123.972.584**
IV.4.1	**Pekerjaan Dinding**					**Rp**	**48.947.000**
IV.4.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 4	62,48	m²	Rp	402.515	Rp	25.149.954
IV.4.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 4	44,44	m²	Rp	442.368	Rp	19.658.834
IV.4.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 4	17,74	m²	Rp	135.423	Rp	2.402.404
IV.4.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 4	17,60	m'	Rp	98.625	Rp	1.735.808
IV.4.2	**Pekerjaan finishing dinding**					**Rp**	**322.720.331**
IV.4.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 4	908,83	m²	Rp	87.582	Rp	79.597.543
IV.4.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 4	171,69	m²	Rp	91.622	Rp	15.730.590
IV.4.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 4	1080,52	m²	Rp	54.347	Rp	58.723.270
IV.4.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 4	890,00	m'	Rp	87.437	Rp	77.818.752
IV.4.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 4	147,90	m²	Rp	343.013	Rp	50.732.331
IV.4.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	406,63	m²	Rp	30.946	Rp	12.583.501
IV.4.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	586,23	m²	Rp	46.969	Rp	27.534.344
IV.4.3	**Pekerjaan Lantai**					**Rp**	**49.036.059**
IV.4.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	498,26	m²	Rp	87.582	Rp	43.638.607
IV.4.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	58,91	m²	Rp	91.622	Rp	5.397.452
IV.4.4	**Pekerjaan finishing Lantai**					**Rp**	**78.786.200**
IV.4.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	14,87	m²	Rp	491.601	Rp	7.310.103
IV.4.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	44,04	m²	Rp	491.601	Rp	21.650.097
IV.4.4.3	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 4	498,26	m²	Rp	100.000	Rp	49.826.000
IV.4.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**					**Rp**	**449.066.154**
IV.4.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 4	38,40	m'	Rp	283.545	Rp	10.888.117
IV.4.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 4	18,90	m²	Rp	838.295	Rp	15.843.776
IV.4.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 4	162,23	m²	Rp	2.483.979	Rp	402.970.961
IV.4.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 4	23,00	Unit	Rp	93.413	Rp	2.148.507
IV.4.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 4	7,00	Unit	Rp	288.296	Rp	2.018.072
IV.4.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 4	7,00	Unit	Rp	653.938	Rp	4.577.563
IV.4.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 4	12,58	m'	Rp	844.466	Rp	10.619.158
IV.4.6	**Pekerjaan Plafond**					**Rp**	**175.416.840**
IV.4.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	557,17	m²	Rp	284.733	Rp	158.644.686
IV.4.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	557,17	m²	Rp	30.102	Rp	16.772.154

IV.5	**Rooftop**					**Rp**	**301.628.312**
IV.5.1	**Pekerjaan Dinding**					**Rp**	**7.797.861**
IV.5.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Rooftop	38,36	m²	Rp	135.423	Rp	5.194.149
IV.5.1.2	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Rooftop	26,40	m'	Rp	98.625	Rp	2.603.712
IV.5.2	**Pekerjaan finishing dinding**					**Rp**	**76.278.353**
IV.5.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Rooftop	104,71	m²	Rp	87.582	Rp	9.170.711
IV.5.2.2	Pekerjaan Acian Rooftop	104,71	m²	Rp	54.347	Rp	5.690.674
IV.5.2.3	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	506,48	m'	Rp	87.437	Rp	44.284.990
IV.5.2.4	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	184,98	m²	Rp	30.946	Rp	5.724.267
IV.5.2.5	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	242,88	m²	Rp	46.969	Rp	11.407.709
IV.5.3	**Pekerjaan finishing Lantai**					**Rp**	**106.869.590**
IV.5.3.1	Pekerjaan Waterproofing Dak Rooftop	640,00	m²	Rp	91.086	Rp	58.295.296
IV.5.3.2	Pekerjaan Waterproofing Dak Atap Lift	96,00	m²	Rp	91.086	Rp	8.744.294
IV.5.3.3	Pekerjaan Polished Concrete Rooftop	398,30	m²	Rp	100.000	Rp	39.830.000
IV.5.4	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**					**Rp**	**110.682.508**
IV.5.4.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Rooftop	21,80	m'	Rp	283.545	Rp	6.181.275
IV.5.4.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Rooftop	10,50	m²	Rp	838.295	Rp	8.802.098
IV.5.4.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Rooftop	35,42	m²	Rp	2.483.979	Rp	87.982.540
IV.5.4.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Rooftop	12,00	Unit	Rp	93.413	Rp	1.120.960
IV.5.4.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Rooftop	7,00	Unit	Rp	288.296	Rp	2.018.072
IV.5.4.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Rooftop	7,00	Unit	Rp	653.938	Rp	4.577.563
IV.6	**Pekerjaan Pemasangan Fasad Bahan Kayu dan Vegatasi**	**499,03**	**m2**	**Rp**	**950.000**	**Rp**	**474.078.500**
IV.7	**Pekerjaan Pemasangan Railling**					**Rp**	**376.200.000**
IV.7.1	**Pekerjaan Pemasangan Railing Tangga Bahan Aluminium dan Kaca**	**102,80**	**m1**	**Rp**	**1.500.000**	**Rp**	**154.200.000**
IV.7.2	**Pekerjaan Pemasangan Railing Rooftop Bahan Aluminium dan Kaca**	**148,00**	**m1**	**Rp**	**1.500.000**	**Rp**	**222.000.000**

V	**Pekerjaan MEP**					**Rp**	**2.249.595.957**
V.1	**Pekerjaan elektrikal**					**Rp**	**219.080.984**
V.1.1	**Lantai 1**					**Rp**	**54.839.352**
V.1.1.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 1	86,00	Titik	Rp	304.554	Rp	26.191.627
V.1.1.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 1	50,00	Unit	Rp	138.185	Rp	6.909.240
V.1.1.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 1	36,00	Unit	Rp	603.847	Rp	21.738.485
V.1.2	**Lantai 2**					**Rp**	**47.969.039**
V.1.2.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 2	81,00	Titik	Rp	304.554	Rp	24.668.858
V.1.2.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 2	55,00	Unit	Rp	138.185	Rp	7.600.164
V.1.2.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 2	26,00	Unit	Rp	603.847	Rp	15.700.017
V.1.3	**Lantai 3**					**Rp**	**44.991.679**
V.1.3.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 3	89,00	Titik	Rp	304.554	Rp	27.105.288
V.1.3.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 3	77,00	Unit	Rp	138.185	Rp	10.640.230
V.1.3.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 3	12,00	Unit	Rp	603.847	Rp	7.246.162
V.1.4	**Lantai 4**					Rp	68.181.744
V.1.4.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 4	154,00	Titik	Rp	304.554	Rp	46.901.285
V.1.4.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 4	154,00	Unit	Rp	138.185	Rp	21.280.459
V.1.5	**Rooftop**					Rp	3.099.170
V.1.5.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Rooftop	7,00	Titik	Rp	304.554	Rp	2.131.877
V.1.5.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Rooftop	7,00	Unit	Rp	138.185	Rp	967.294
V.2	**Pekerjaan Sanitasi**					**Rp**	**192.298.688**
V.2.1	**Lantai 1**					**Rp**	**48.074.672**
V.2.1.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 1	4,00	Unit	Rp	2.244.212	Rp	8.976.848
V.2.1.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 1	8,00	Unit	Rp	2.768.352	Rp	22.146.816
V.2.1.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 1	4,00	Unit	Rp	2.887.752	Rp	11.551.008
V.2.1.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	6,00	m²	Rp	900.000	Rp	5.400.000
V.2.2	**Lantai 2**					**Rp**	**48.074.672**
V.2.2.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 2	4,00	Unit	Rp	2.244.212	Rp	8.976.848
V.2.2.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 2	8,00	Unit	Rp	2.768.352	Rp	22.146.816
V.2.2.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 2	4,00	Unit	Rp	2.887.752	Rp	11.551.008
V.2.2.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 2	6,00	m²	Rp	900.000	Rp	5.400.000
V.2.3	**Lantai 3**					**Rp**	**48.074.672**
V.2.3.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 3	4,00	Unit	Rp	2.244.212	Rp	8.976.848
V.2.3.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 3	8,00	Unit	Rp	2.768.352	Rp	22.146.816
V.2.3.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 3	4,00	Unit	Rp	2.887.752	Rp	11.551.008
V.2.3.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	6,00	m²	Rp	900.000	Rp	5.400.000
V.2.4	**Lantai 4**					**Rp**	**48.074.672**
V.2.4.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 4	4,00	Unit	Rp	2.244.212	Rp	8.976.848
V.2.4.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 4	8,00	Unit	Rp	2.768.352	Rp	22.146.816
V.2.4.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 4	4,00	Unit	Rp	2.887.752	Rp	11.551.008
V.2.4.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 4	6,00	m²	Rp	900.000	Rp	5.400.000
V.3	**Pekerjaan Mekanikal**					**Rp**	**1.838.216.285**
V.3.1	**Pemasangan Hydrant**	**8,00**	**Unit**	**Rp**	**12.168.182**	**Rp**	**97.345.453**
V.3.2	**Pemasangan Springkler**	**170,00**	**Unit**	**Rp**	**122.770**	**Rp**	**20.870.832**
V.3.3	**Pemasangan Lift Penumpang A (Kapasistas 13 Orang)**	**2,00**	**Unit**	**Rp**	**430.000.000**	**Rp**	**860.000.000**
V.3.4	**Pemasangan Lift Penumpang B (Kapasistas 13 Orang)**	**2,00**	**Unit**	**Rp**	**430.000.000**	**Rp**	**860.000.000**

Lampiran 10. Perhitungan Produktifitas Sumber Daya

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
I	Pekerjaan Persiapan							
I.1	Pembuatan Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	345	m²	10,0	Pekerja	0,2	7,00	OH
					Tukang Kayu	0,4	14,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,02	0,69	OH
					Mandor	0,02	0,69	OH
					Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	1,25	431,25	Batang
					Semen portland	2,5	862,50	Kg
					Seng gelombang	1,2	414,00	Lembar
					Pasir Beton	0,01	1,73	m3
					Koral Beton	0,01	3,11	m3
					Kayu 5/7 Meranti	0,07	24,84	m3
					Paku Biasa 2" - 5"	0,06	20,70	Kg
					Meni Besi	0,45	155,25	Liter
I.2	Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (Bahan Flexi)	1	Unit	1,0	Pekerja	1	1,00	OH
					Tukang Batu	0,0175	0,00	OH
					Tukang Kayu	1	1,00	OH
					Mandor	0,1	0,10	OH
					Kayu Meranti	0,04	0,04	m3
					Print Outdoor Flexi	1	1,00	m2
					Paku Biasa	0,6	0,60	Kg
					Semen Portland	16,8	16,80	Kg
					Pasir Beton	0,03	0,03	m3
					Kerikil Beton Biasa	0,04	0,04	m3
I.3	Pembersihan Lapangan dan Perataan	1887,75	m²	7,0	Pekerja	0,1	26,00	OH
					Mandor	0,05	13,48	OH
I.4	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	248	m²	5,0	Pekerja	0,1	5,00	OH
					Tukang Kayu	0,1	5,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,01	0,50	OH
					Mandor	0,005	0,25	OH
					Kayu 5/7 Meranti	0,012	2,98	m3
					Paku Biasa 2" - 3"	0,02	4,96	Kg
					Kayu Papan 3/20 Meranti	0,007	1,74	m3
I.5	Pembuatan Kantor Sementara Lantai Plesteran	15	m²	5,0	Pekerja	2	6,00	OH
					Tukang Kayu	1	3,00	OH
					Tukang Batu	1	3,00	OH
					Kepala Tukang	0,3	0,90	OH
					Mandor	0,05	0,15	OH
					Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	1,25	18,75	Batang
					Kayu	0,18	2,70	m3
					Paku Biasa	0,08	1,20	Kg
					Besi Strip	1,1	16,50	Kg
					Semen portland	35	525,00	Kg
					Pasir Pasang	0,15	2,25	m3
					Pasir Beton	0,1	1,50	m3
					Koral Beton	0,15	2,25	m3
					Bata Merah	30	450,00	Buah
					Seng Pelat	0,25	3,75	Lembar
					Jendela Naco	0,2	3,00	Buah
					Kaca Polos	0,08	1,20	M2
					Kunci Tanam	0,15	2,25	Buah
					Plywood 4 mm	0,06	0,90	Lembar

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
I.6	Pembuatan Rumah Jaga (Konstruksi Kayu)	4	m²	1,0	Pekerja	1	4,00	OH
					Tukang Kayu	1,5	6,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,15	0,60	OH
					Mandor	0,05	0,20	OH
					dolken kayu 8-10/400 cm	3	12,00	batang
					kayu	0,276	1,10	m3
					Paku Biasa	0,7	2,80	Kg
					seng gelombang	1,5	6,00	Kg
I.7	Pembuatan Gudang Material dan Peralatan	21	m²	4,0	Pekerja	1	5,00	OH
					Tukang Kayu	2	11,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,2	1,05	OH
					Mandor	0,05	0,26	OH
					Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	1,7	35,70	Batang
					Kayu	0,21	4,41	m3
					Paku Biasa	0,3	6,30	Kg
					Semen Portland	10,5	220,50	Kg
					Pasir Beton	0,03	0,63	m3
					Koral beton	0,05	1,05	m3
					Seng Gelombang	1,5	31,50	lembar
					Seng Pelat	0,25	5,25	lembar
I.8	Pembuatan Rumah Pekerja	36	m²	6,0	Pekerja	1	6,00	OH
					Tukang Kayu	2	12,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,2	1,20	OH
					Mandor	0,05	0,30	OH
					Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	1,25	45,00	Batang
					Kayu	0,186	6,70	m3
					Paku Biasa	0,3	10,80	Kg
					Semen Portland	18	648,00	Kg
					Pasir Beton	0,03	1,08	m3
					Koral beton	0,05	1,80	m3
					Seng Gelombang	1,5	54,00	lembar
					Plywood 4 mm	1,35	48,60	lembar
I.9	Pembuatan jalan sementara	360	#REF!	18,0	Pekerja	1	20,00	OH
					Mandor	0,005	0,10	OH
					Batu Belah	0,15	54,00	m3
					Batu Pecah	0,09	32,40	m3
					Pasir Pasang	0,01	3,60	m3
I.10	Penyediaan air dan listrik kerja	1	Ls		Keseluruhan Proyek			
II	**Pekerjaan Tanah**							
II.1	**Pekerjaan galian tanah pondasi**							
II.1.1	Galian Tanah Biasa sedalam ≤ 1 m	532,60	m³	14	Pekerja	0,563	22,00	OH
					Mandor	0,0563	2,14	OH
II.1.2	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 1 m s.d 2 m	532,60	m³	14	Pekerja	0,675	26,00	OH
					Mandor	0,0675	2,57	OH
II.1.3	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 2 m s.d 3 m	532,60	m³	14	Pekerja	0,76	29,00	OH
					Mandor	0,076	2,89	OH
II.1.4	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 3m s.d 4 m	532,60	m³	14	Pekerja	0,835	32,00	OH
					Mandor	0,0835	3,18	OH
II.1.5	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 4m s.d 5 m	426,08	m³	10	Pekerja	0,91	39,00	OH
					Mandor	0,091	3,88	OH
II.2	**Pekerjaan pemadatan tanah**							
II.2.1	Pemadatan Tanah (per 20cm) untuk Plat Lantai 1	126,27	m³	7	Pekerja	0,5	9,00	OH
					Mandor	0,05	0,90	OH
					Pemadatan Timbunan (stamper)	0,05	6,31	hari
II.3	**Pekerjaan pengurugan pasir**							
II.3.1	Pengurugan dengan Pasir Pondasi	15,01	m³	5	Pekerja	0,3	1,00	OH
					Mandor	0,01	0,03	OH
					Pasir Urug	1,2	18,01	m3

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
II.4	**Pekerjaan pembuatan lantai kerja beton mutu f'c = 7.4 MPa**							
II.4.1	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Pondasi	37,52	m³	5	Pekerja	1,2	10,00	OH
					Tukang Batu	0,2	2,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,02	0,15	OH
					Mandor	0,06	0,45	OH
					Semen Portland	230	8630,24	Kg
					Pasir Beton	893	33507,86	Kg
					Kerikil (maks 30 mm)	1027	38535,92	Kg
II.4.2	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Sloof	41,33	m³	5	Pekerja	1,2	10,00	OH
					Tukang Batu	0,2	2,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,02	0,17	OH
					Mandor	0,06	0,50	OH
					Semen Portland	230	9505,10	Kg
					Pasir Beton	893	36904,57	Kg
					Kerikil (maks 30 mm)	1027	42442,32	Kg
II.4.3	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Plat Lantai 1	82,08	m³	7	Pekerja	1,2	14,00	OH
					Tukang Batu	0,2	2,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,02	0,23	OH
					Mandor	0,06	0,70	OH
					Semen Portland	230	18877,37	Kg
					Pasir Beton	893	73293,46	Kg
					Kerikil (maks 30 mm)	1027	84291,58	Kg
No	**Uraian Pekerjaan**	**Volume**	**Satuan**	**Durasi Pekerjaan**	**Tenaga**	**Koefisien**	**umlah Tenaga/ material**	
II.5	**Pekerjaan pengurugan kembali tanah**							
II.5.1	Pengurugan Kembali Galian Tanah Lantai 1	2164,76	m³	10	Pekerja	0,5	109,00	OH
					Mandor	0,05	10,82	OH
II.6	**Pekerjaan pembuangan tanah**							
II.6.1	Pembuangan Tanah Sisa Galian Lantai 1	391,70	m³	5	Pekerja	0,33	26,00	OH
					Mandor	0,01	0,78	OH
III	**Pekerjaan Struktur**							
III.1	**Lantai 1**							
III.1.1	**Pekerjaan Bekisting**							
III.1.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Pondasi Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	156	m²	3	Pekerja	0,24	12,00	OH
					Tukang Kayu	0,12	6,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,012	0,62	OH
					Mandor	0,024	1,25	OH
					Multiflex 12 mm	0,128	19,97	Lembar
					Kaso 5/7 cm	0,005	0,78	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,24	37,44	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	31,20	Liter
III.1.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Sloof Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	248,4	m²	5	Pekerja	0,24	11,00	OH
					Tukang Kayu	0,12	5,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,012	0,60	OH
					Mandor	0,024	1,19	OH
					Multiflex 12 mm	0,128	31,80	Lembar
					Kaso 5/7 cm	0,005	1,24	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,24	59,62	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	49,68	Liter
III.1.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 1	1225,6	m²	18	Pekerja	0,3	21,00	OH
					Tukang Kayu	0,6	41,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,06	4,09	OH
					Mandor	0,03	2,04	OH
					Multiflex 12 mm	0,35	428,96	Lembar
					Kaso 5/7 kelas III (bekisting)	0,14	171,58	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,25	306,40	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	245,12	Liter

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
III.1.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 1	326	m²	3	Pekerja	0,24	27,00	OH
					Tukang Kayu	0,12	14,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,012	1,30	OH
					Mandor	0,024	2,61	OH
					Multiflex 12 mm	0,353	115,08	Lembar
					Kaso 5/7 cm	0,016	5,22	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,24	78,24	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	65,20	Liter
III.1.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 1	16,59	m²	1	Pekerja	0,66	11,00	OH
					Tukang Kayu	0,33	6,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,033	0,55	OH
					Mandor	0,033	0,55	OH
					Kayu Kelas III	0,03	0,50	m3
					Paku 5 cm - 12 cm	0,4	6,64	Kg
					Minyak Bekisting	0,15	2,49	Liter
					Balok Kayu Kelas II	0,015	0,25	M3
					Plywood tebal 9 mm	0,35	5,81	Lembar
					Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	2	33,18	Batang
III.1.1.6	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Balok Tangga Lantai 1	8,95	m²	1	Pekerja	0,66	6,00	OH
					Tukang Kayu	0,33	3,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,033	0,30	OH
					Mandor	0,033	0,30	OH
					Kayu Kelas III	0,03	0,27	m3
					Paku 5 cm - 12 cm	0,4	3,58	Kg
					Minyak Bekisting	0,15	1,34	Liter
					Balok Kayu Kelas II	0,015	0,13	M3
					Plywood tebal 9 mm	0,35	3,13	Lembar
					Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	2	17,90	Batang
III.1.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**							
III.1.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D16, D19, D22) untuk Fondasi	83527,30	Kg	11	Pekerja	0,007	53,00	OH
					Tukang Besi	0,007	54,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	5,32	OH
					Mandor	0,004	30,37	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	87703,66	Kg
					Kawat Beton	0,015	1252,91	Kg
III.1.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Sloof	7590,68	Kg	3	Pekerja	0,021	54,00	OH
					Tukang Besi	0,014	36,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	3,54	OH
					Mandor	0,0021	5,31	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	7970,22	Kg
					Kawat Beton	0,028	212,54	Kg
III.1.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Tangga Lantai 1	111,62	Kg	1	Pekerja	0,007	1,00	OH
					Tukang Besi	0,007	1,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	0,08	OH
					Mandor	0,007	0,78	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	117,20	Kg
					Kawat Beton	0,015	1,67	Kg
III.1.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 1	35172,92	Kg	14	Pekerja	0,021	53,00	OH
					Tukang Besi	0,014	36,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	3,52	OH
					Mandor	0,0021	5,28	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	36931,57	Kg
					Kawat Beton	0,028	984,84	Kg
III.1.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 1	7711,07	Kg	7	Pekerja	0,021	24,00	OH
					Tukang Besi	0,014	16,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	1,54	OH
					Mandor	0,0021	2,31	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	8096,63	Kg
					Kawat Beton	0,028	215,91	Kg

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
III.1.2.6	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 1	666,56	Kg	1	Pekerja	0,007	5,00	OH
					Tukang Besi	0,007	5,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	0,47	OH
					Mandor	0,004	2,67	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	699,89	Kg
					Kawat Beton	0,015	10,00	Kg
III.1.2.7	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Balok Tangga Lantai 1	199,89	Kg	1	Pekerja	0,007	1,00	OH
					Tukang Besi	0,007	2,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	0,14	OH
					Mandor	0,004	0,80	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	209,88	Kg
					Kawat Beton	0,015	3,00	Kg
III.1.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**							
III.1.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 35 untuk Fondasi	929	m³	6	Pekerja	0,45	70,00	OH
					Mandor	0,045	6,97	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	975,45	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	111,48	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	92,90	Sewa-hari
III.1.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Sloof	244	m³	4	Pekerja	0,45	28,00	OH
					Mandor	0,045	2,75	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	256,20	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	29,28	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	24,40	Sewa-hari
III.1.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Tangga Lantai 1	0,45	m³	1	Pekerja	0,45	0,20	OH
					Mandor	0,045	0,02	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	0,47	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	0,05	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	0,05	Sewa-hari
III.1.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 1	181,84	m³	7	Pekerja	0,45	12,00	OH
					Mandor	0,045	1,17	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	190,93	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	21,82	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	18,18	Sewa-hari
III.1.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 1	24	m³	2	Pekerja	0,45	6,00	OH
					Mandor	0,12	1,44	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	25,20	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	2,88	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	2,40	Sewa-hari
III.1.3.6	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 1	1,71	m³	1	Pekerja	0,1	1,00	OH
					Mandor	0,045	0,08	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	1,80	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	0,21	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	0,17	Sewa-hari
III.1.3.7	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Tangga Lantai 1	1,756	m³	1	Pekerja	0,45	1,00	OH
					Mandor	0,045	0,08	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	1,84	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	0,21	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	0,18	Sewa-hari
III.1.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**							
III.1.4.1	Pembongkaran Bekisting Pondasi	156	m²	4	Pekerja	0,06	2,00	OH
					Mandor	0,006	0,23	OH
III.1.4.2	Pembongkaran Bekisting Sloof Lantai 1	248,4	m²	2	Pekerja	0,06	8,00	OH
					Mandor	0,006	0,75	OH
III.1.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 1	1225,6	m²	7	Pekerja	0,06	11,00	OH
					Mandor	0,006	1,05	OH
III.1.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 1	326	m²	3	Pekerja	0,06	6,52	OH
					Mandor	0,006	0,65	OH
III.1.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 1	16,59	m²	1	Pekerja	0,06	1,00	OH
					Mandor	0,006	0,10	OH

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
III.1.4.6	Pembongkaran Bekisting Balok Tangga Lantai 1	8,95	m²	1	Pekerja	0,06	1,00	OH
					Mandor	0,006	0,05	OH
III.2.1	**Lantai 2**							
III.2.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm atau 18 mm**							
III.2.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 2	520,225	m²	7	Pekerja	0,5	37,00	OH
					Tukang Kayu	0,25	19,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,025	1,86	OH
					Mandor	0,05	3,72	OH
					Multiflex 12 mm	0,353	183,64	Lembar
					Kaso 5/7 cm	0,014	7,28	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,52	270,52	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	104,05	Liter
III.2.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	339,45	m²	5	Pekerja	0,5	34,00	OH
					Tukang Kayu	0,25	17,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,025	1,70	OH
					Mandor	0,05	3,39	OH
					Multiflex 18 mm	0,353	119,83	Lembar
					Kaso 5/7 cm (Bekisting)	0,014	4,75	m3
					Kaso 5/7 cm (Perancah)	0,063	21,39	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,52	176,51	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	67,89	Liter
III.2.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	674,08	m²	12	Pekerja	0,3	17,00	OH
					Tukang Kayu	0,6	34,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,06	3,37	OH
					Mandor	0,03	1,69	OH
					Multiflex 12 mm	0,245	165,15	Lembar
					Kaso 5/7 kelas III (bekisting)	0,0945	63,70	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,25	168,52	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	134,82	Liter
III.2.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 2	326	m²	2	Pekerja	0,24	40,00	OH
					Tukang Kayu	0,12	20,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,012	1,96	OH
					Mandor	0,024	3,91	OH
					Multiflex 12 mm	0,203	66,18	Lembar
					Kaso 5/7 cm	0,009	2,93	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,24	78,24	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	65,20	Liter
III.2.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 2	13,74	m²	1	Pekerja	0,66	9,00	OH
					Tukang Kayu	0,33	4,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,033	0,45	OH
					Mandor	0,033	0,45	OH
					Kayu Kelas III	0,03	0,41	m3
					Paku 5 cm - 12 cm	0,4	5,50	Kg
					Minyak Bekisting	0,15	2,06	Liter
					Balok Kayu Kelas II	0,015	0,21	M3
					Plywood tebal 9 mm	0,35	4,81	Lembar
					Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	2	27,48	Batang
III.2.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**							
III.2.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 2	34250,00	Kg	17	Pekerja	0,024	48,00	OH
					Tukang Besi	0,015	31,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	2,82	OH
					Mandor	0,0024	4,84	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	35962,50	Kg
					Kawat Beton	0,028	959,00	Kg
III.2.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 2	16495,04	Kg	12	Pekerja	0,01	14,00	OH
					Tukang Besi	0,008	11,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	0,96	OH
					Mandor	0,0073	10,03	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	17319,80	Kg
					Kawat Beton	0,015	247,43	Kg

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
III.2.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 2	20226,14	Kg	11	Pekerja	0,024	44,00	OH
					Tukang Besi	0,015	28,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	2,57	OH
					Mandor	0,0024	4,41	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	21237,44	Kg
					Kawat Beton	0,028	566,33	Kg
III.2.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 2	7711,07	Kg	7	Pekerja	0,024	27,00	OH
					Tukang Besi	0,015	17,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	1,54	OH
					Mandor	0,0024	2,64	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	8096,63	Kg
					Kawat Beton	0,028	215,91	Kg
III.2.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 2	666,56	Kg	1	Pekerja	0,01	7,00	OH
					Tukang Besi	0,008	6,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	0,47	OH
					Mandor	0,0043	2,87	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	699,89	Kg
					Kawat Beton	0,015	10,00	Kg
III.2.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**							
III.2.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 2	110,602	m³	2	Pekerja	0,7	39,00	OH
					Mandor	0,07	3,87	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	116,13	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	13,27	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	11,06	Sewa-hari
III.2.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 2	44,208	m³	3	Pekerja	0,7	11,00	OH
					Mandor	0,07	1,03	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	46,42	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	5,30	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	4,42	Sewa-hari
III.2.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 2	100,012	m³	3	Pekerja	0,7	24,00	OH
					Mandor	0,07	2,33	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	105,01	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	12,00	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	10,00	Sewa-hari
III.2.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 2	24	m³	2	Pekerja	0,7	9,00	OH
					Mandor	0,07	0,84	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	25,20	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	2,88	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	2,40	Sewa-hari
III.2.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 2	1,71	m³	1	Pekerja	0,7	2,00	OH
					Mandor	0,07	0,12	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	1,80	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	0,21	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	0,17	Sewa-hari
III.2.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**							
III.2.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 2	520,225	m²	3	Pekerja	0,06	10,00	OH
					Mandor	0,006	1,04	OH
III.2.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 2	339,45	m²	3	Pekerja	0,06	7,00	OH
					Mandor	0,006	0,68	OH
III.2.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 2	674,08	m²	3	Pekerja	0,06	14,00	OH
					Mandor	0,006	1,35	OH
III.2.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 2	326	m²	3	Pekerja	0,06	7,00	OH
					Mandor	0,006	0,65	OH
III.2.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 2	13,74	m²	1	Pekerja	0,06	1,00	OH
					Mandor	0,006	0,08	OH

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
III.3	Lantai 3							
III.3.1	Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm							
III.3.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 3	499,84	m²	5	Pekerja	0,5	50,00	OH
					Tukang Kayu	0,25	25,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,025	2,50	OH
					Mandor	0,05	5,00	OH
					Multiflex 12 mm	0,203	101,47	Lembar
					Kaso 5/7 cm	0,008	4,00	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,52	259,92	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	99,97	Liter
III.3.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	380,55	m²	4	Pekerja	0,5	48,00	OH
					Tukang Kayu	0,25	24,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,025	2,38	OH
					Mandor	0,05	4,76	OH
					Multiflex 18 mm	0,203	77,25	Lembar
					Kaso 5/7 cm (Bekisting)	0,008	3,04	m3
					Kaso 5/7 cm (Perancah)	0,035	13,32	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,52	197,89	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	76,11	Liter
III.3.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	624,80	m²	13	Pekerja	0,3	15,00	OH
					Tukang Kayu	0,6	29,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,06	2,88	OH
					Mandor	0,03	1,44	OH
					Multiflex 12 mm	0,21	131,21	Lembar
					Kaso 5/7 kelas III (bekisting)	0,0794	49,61	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,25	156,20	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	124,96	Liter
III.3.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 3	326,00	m²	4	Pekerja	0,24	20,00	OH
					Tukang Kayu	0,12	10,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,012	0,98	OH
					Mandor	0,024	1,96	OH
					Multiflex 12 mm	0,128	41,73	Lembar
					Kaso 5/7 cm	0,005	1,63	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,24	78,24	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	65,20	Liter
III.3.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 3	13,74	m²	1	Pekerja	0,66	10,00	OH
					Tukang Kayu	0,33	5,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,033	0,45	OH
					Mandor	0,033	0,45	OH
					Kayu Kelas III	0,03	0,41	m3
					Paku 5 cm - 12 cm	0,4	5,50	Kg
					Minyak Bekisting	0,15	2,06	Liter
					Balok Kayu Kelas II	0,015	0,21	M3
					Plywood tebal 9 mm	0,35	4,81	Lembar
					Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	2	27,48	Batang
III.3.2	Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos							
III.3.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 3	37241,42	Kg	21	Pekerja	0,027	48,00	OH
					Tukang Besi	0,016	28,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	2,48	OH
					Mandor	0,0054	9,58	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	39103,49	Kg
					Kawat Beton	0,028	1042,76	Kg
III.3.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 3	15930,10	Kg	14	Pekerja	0,013	15,00	OH
					Tukang Besi	0,009	10,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	0,80	OH
					Mandor	0,0076	8,65	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	16726,60	Kg
					Kawat Beton	0,015	238,95	Kg

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
III.3.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 3	18522,65	Kg	10	Pekerja	0,027	50,00	OH
					Tukang Besi	0,016	30,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	2,59	OH
					Mandor	0,0054	10,00	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	19448,78	Kg
					Kawat Beton	0,028	518,63	Kg
III.3.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 3	7711,07	Kg	5	Pekerja	0,027	42,00	OH
					Tukang Besi	0,016	25,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	2,16	OH
					Mandor	0,0054	8,33	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	8096,63	Kg
					Kawat Beton	0,028	215,91	Kg
III.3.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 3	666,56	Kg	2	Pekerja	0,013	5,00	OH
					Tukang Besi	0,009	3,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	0,23	OH
					Mandor	0,0073	2,43	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	699,89	Kg
					Kawat Beton	0,015	10,00	Kg
III.3.3	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**							
III.3.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 3	103,40	m³	7	Pekerja	0,95	15,00	OH
					Mandor	0,095	1,40	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	108,57	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	12,41	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	10,34	Sewa-hari
III.3.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 3	49,55	m³	7	Pekerja	0,95	7,00	OH
					Mandor	0,095	0,67	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	52,03	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	5,95	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	4,96	Sewa-hari
III.3.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 3	91,39	m³	3	Pekerja	0,95	29,00	OH
					Mandor	0,095	2,89	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	95,96	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	10,97	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	9,14	Sewa-hari
III.3.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 3	24,00	m³	3	Pekerja	0,95	8,00	OH
					Mandor	0,095	0,76	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	25,20	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	2,88	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	2,40	Sewa-hari
III.3.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 3	1,71	m³	1	Pekerja	0,95	2,00	OH
					Mandor	0,095	0,16	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	1,80	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	0,21	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	0,17	Sewa-hari
III.3.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**							
III.3.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 3	499,84	m²	3	Pekerja	0,06	10,00	OH
					Mandor	0,006	1,00	OH
III.3.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 3	380,55	m²	3	Pekerja	0,06	8,00	OH
					Mandor	0,006	0,76	OH
III.3.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 3	624,80	m²	3	Pekerja	0,06	13,00	OH
					Mandor	0,006	1,25	OH
III.3.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 3	326,00	m²	3	Pekerja	0,06	7,00	OH
					Mandor	0,006	0,65	OH
III.3.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 3	13,74	m²	1	Pekerja	0,06	1,00	OH
					Mandor	0,006	0,08	OH

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
III.4	Lantai 4							
III.4.1	Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm							
III.4.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 4	532,08	m²	7	Pekerja	0,5	38,00	OH
					Tukang Kayu	0,25	19,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,025	1,90	OH
					Mandor	0,05	3,80	OH
					Multiflex 12 mm	0,128	68,11	Lembar
					Kaso 5/7 cm	0,005	2,66	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,52	276,68	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	106,42	Liter
III.4.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	425,85	m²	7	Pekerja	0,5	30,00	OH
					Tukang Kayu	0,25	15,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,025	1,52	OH
					Mandor	0,05	3,04	OH
					Multiflex 18 mm	0,128	54,51	Lembar
					Kaso 5/7 cm (Bekisting)	0,005	2,13	m3
					Kaso 5/7 cm (Perancah)	0,02	8,52	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,52	221,44	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	85,17	Liter
III.4.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	633,60	m²	14	Pekerja	0,3	14,00	OH
					Tukang Kayu	0,6	27,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,06	2,72	OH
					Mandor	0,03	1,36	OH
					Multiflex 12 mm	0,35	221,76	Lembar
					Kaso 5/7 kelas III (bekisting)	0,14	88,70	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,25	158,40	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	126,72	Liter
III.4.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 4	326,00	m²	2	Pekerja	0,24	40,00	OH
					Tukang Kayu	0,12	20,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,012	1,96	OH
					Mandor	0,024	3,91	OH
					Multiflex 12 mm	0,091	29,67	Lembar
					Kaso 5/7 cm	0,003	0,98	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,24	78,24	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	65,20	Liter
III.4.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 4	13,74	m²	2	Pekerja	0,66	5,00	OH
					Tukang Kayu	0,33	2,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,033	0,23	OH
					Mandor	0,033	0,23	OH
					Kayu Kelas III	0,03	0,41	m3
					Paku 5 cm - 12 cm	0,4	5,50	Kg
					Minyak Bekisting	0,15	2,06	Liter
					Balok Kayu Kelas II	0,015	0,21	M3
					Plywood tebal 9 mm	0,35	4,81	Lembar
					Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	2	27,48	Batang
III.4.2	Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos							
III.4.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 4	35441,22	Kg	14	Pekerja	0,03	76,00	OH
					Tukang Besi	0,017	44,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	3,54	OH
					Mandor	0,003	7,59	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	37213,28	Kg
					Kawat Beton	0,028	992,35	Kg
III.4.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 4	17059,99	Kg	14	Pekerja	0,016	19,00	OH
					Tukang Besi	0,01	12,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	0,85	OH
					Mandor	0,0079	9,63	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	17912,99	Kg
					Kawat Beton	0,015	255,90	Kg

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
III.4.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 4	18330,25	Kg	10	Pekerja	0,03	55,00	OH
					Tukang Besi	0,017	32,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	2,57	OH
					Mandor	0,003	5,50	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	19246,77	Kg
					Kawat Beton	0,028	513,25	Kg
III.4.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 4	7711,07	Kg	10	Pekerja	0,03	23,00	OH
					Tukang Besi	0,017	13,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	1,08	OH
					Mandor	0,003	2,31	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	8096,63	Kg
					Kawat Beton	0,028	215,91	Kg
III.4.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 4	666,56	Kg	3	Pekerja	0,016	4,00	OH
					Tukang Besi	0,01	3,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	0,16	OH
					Mandor	0,0049	1,09	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	699,89	Kg
					Kawat Beton	0,015	10,00	Kg
III.4.3	**Pekerjaan Pengecoran**							
III.4.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 4	111,60	m³	7	Pekerja	1,2	20,00	OH
					Mandor	0,12	1,91	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	117,18	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	13,39	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	11,16	Sewa-hari
III.4.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 4	55,44	m³	4	Pekerja	1,2	17,00	OH
					Mandor	0,12	1,66	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	58,21	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	6,65	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	5,54	Sewa-hari
III.4.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 4	90,02	m³	4	Pekerja	1,2	28,00	OH
					Mandor	0,12	2,70	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	94,53	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	10,80	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	9,00	Sewa-hari
III.4.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 4	24,00	m³	2	Pekerja	1,2	15,00	OH
					Mandor	0,12	1,44	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	25,20	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	2,88	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	2,40	Sewa-hari
III.4.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 4	1,71	m³	2	Pekerja	1,2	1,00	OH
					Mandor	0,12	0,10	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	1,80	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	0,21	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	0,17	Sewa-hari
III.4.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**							
III.4.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 4	532,08	m²	3	Pekerja	0,06	11,00	OH
					Mandor	0,006	1,06	OH
III.4.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 4	425,85	m²	3	Pekerja	0,06	9,00	OH
					Mandor	0,006	0,85	OH
III.4.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 4	633,60	m²	3	Pekerja	0,06	13,00	OH
					Mandor	0,006	1,27	OH
III.4.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 4	326,00	m²	3	Pekerja	0,06	7,00	OH
					Mandor	0,006	0,65	OH
III.4.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 4	13,74	m²	1	Pekerja	0,06	1,00	OH
					Mandor	0,006	0,08	OH

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
III.5	**Rooftop**							
III.5.1	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**							
III.5.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Rooftop	639,78	m²	7	Pekerja	0,5	46,00	OH
					Tukang Kayu	0,25	23,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,025	2,28	OH
					Mandor	0,05	4,57	OH
					Multiflex 12 mm	0,091	58,22	Lembar
					Kaso 5/7 cm	0,003	1,92	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,52	332,68	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	127,96	Liter
III.5.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	482,90	m²	7	Pekerja	0,5	34,00	OH
					Tukang Kayu	0,25	17,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,025	1,72	OH
					Mandor	0,05	3,45	OH
					Multiflex 18 mm	0,091	43,94	Lembar
					Kaso 5/7 cm (Bekisting)	0,003	1,45	m3
					Kaso 5/7 cm (Perancah)	0,013	6,28	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,52	251,11	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	96,58	Liter
III.5.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	176,00	m²	4	Pekerja	0,3	14,00	OH
					Tukang Kayu	0,6	27,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,06	2,64	OH
					Mandor	0,03	1,32	OH
					Multiflex 12 mm	0,245	43,12	Lembar
					Kaso 5/7 kelas III (bekisting)	0,0945	16,63	m3
					paku 5 cm dan 7 cm	0,25	44,00	Kg
					Minyak Bekisting	0,2	35,20	Liter
III.5.2	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**							
III.5.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Rooftop	35711,68	Kg	20	Pekerja	0,036	64,00	OH
					Tukang Besi	0,019	34,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	2,50	OH
					Mandor	0,0036	6,43	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	37497,26	Kg
					Kawat Beton	0,028	999,93	Kg
III.5.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Rooftop	18266,58	Kg	14	Pekerja	0,022	29,00	OH
					Tukang Besi	0,012	16,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0007	0,91	OH
					Mandor	0,0085	11,09	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	19179,91	Kg
					Kawat Beton	0,015	274,00	Kg
III.5.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Rooftop	3104,33	Kg	4	Pekerja	0,036	28,00	OH
					Tukang Besi	0,019	15,00	OH
					Kepala Tukang Besi	0,0014	1,09	OH
					Mandor	0,0036	2,79	OH
					Besi Beton (polos/ ulir)	1,05	3259,54	Kg
					Kawat Beton	0,028	86,92	Kg
III.5.3	**Pekerjaan Pengecoran**							
III.5.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Rooftop	135,99	m³	4	Pekerja	1,7	58,00	OH
					Mandor	0,17	5,78	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	142,79	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	16,32	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	13,60	Sewa-hari
III.5.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Rooftop	60,992	m³	4	Pekerja	1,7	26,00	OH
					Mandor	0,17	2,59	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	64,04	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	7,32	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	6,10	Sewa-hari

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
III.5.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Rooftop	13,376	m³	1	Pekerja	1,7	23,00	OH
					Mandor	0,17	2,27	OH
					Campuran Beton Ready Mixed	1,05	14,04	Kg
					Pompa dan Conveyor Beton	0,12	1,61	Sewa-hari
					Vibrator	0,1	1,34	Sewa-hari
III.5.4	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**							
III.5.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Rooftop	639,78	m²	3	Pekerja	0,06	13,00	OH
					Mandor	0,006	1,28	OH
III.5.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat Rooftop	482,90	m²	3	Pekerja	0,06	10,00	OH
					Mandor	0,006	0,97	OH
III.5.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Rooftop	176,00	m²	3	Pekerja	0,06	4,00	OH
					Mandor	0,006	0,35	OH
III.6	**Pekerjaan Pemasangan tangga darurat**							
III.6.1	Pekerjaan pemasangan tangga darurat baja	515,3	Ls					
IV	**Pekerjaan Arsitektur**							
IV.1	**Lantai 1**							
IV.1.1	**Pekerjaan Dinding**							
IV.1.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 1	222,19	m²	14	Pekerja	0,671	11,00	OH
					Tukang Batu	1,3	21,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,13	2,06	OH
					Mandor	0,003	0,05	OH
					Bata ringan tebal 10 cm	8,4	1866,43	m3
					Mortar siap pakai	0,063	14,00	Kg
IV.1.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 1	44,44	m²	5	Pekerja	0,3	3,00	OH
					Tukang Batu	0,1	1,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,09	OH
					Mandor	0,015	0,13	OH
					Rooster Terawang 12x11x24	30	1333,20	Buah
					Semen Portland	14	622,16	Kg
					Pasir Pasang	0,032	1,42	m3
IV.1.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 1	577,28	m²	12	Pekerja	0,3	14,00	OH
					Tukang Batu	0,1	5,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,48	OH
					Mandor	0,015	0,72	OH
					Bata Merah	70	40409,60	Buah
					Semen Portland	14,37	8295,51	Kg
					Pasir Pasang	0,04	23,09	m3
IV.1.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 1	92,36	m'	3	Pekerja	0,18	6,00	OH
					Tukang Batu	0,02	1,00	OH
					Tukang Kayu	0,02	1,00	OH
					Tukang Besi	0,02	1,00	OH
					Kepala Tukang	0,006	0,18	OH
					Mandor	0,009	0,28	OH
					Kayu Kelas III	0,002	0,18	m3
					Paku 5 cm - 12 cm	0,01	0,92	Kg
					Besi Beton Polos	3	277,08	kg
					Kawat Beton	0,45	41,56	kg
					Semen Portland	4	369,44	kg
					Pasir Beton	0,006	0,55	m3
					Kerikil	0,009	0,83	m3
IV.1.2	**Pekerjaan finishing dinding**							
IV.1.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 1	1426,01	m²	10	Pekerja	0,3	42,00	OH
					Tukang Batu	0,15	21,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	2,14	OH
					Mandor	0,015	2,14	OH
					PC	7,776	11088,65	Kg
					PP	0,023	32,80	m3

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.1.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 1	171,69	m²	6	Pekerja	0,3	9,00	OH
					Tukang Batu	0,15	5,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	0,43	OH
					Mandor	0,015	0,43	OH
					PC	4,416	758,18	Kg
					PP	0,027	4,64	m3
IV.1.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 1	1597,70	m²	7	Pekerja	0,2	46,00	OH
					Tukang Batu	0,1	23,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	2,28	OH
					Mandor	0,01	2,28	OH
					PC	3,25	5192,52	Kg
IV.1.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 1	970,00	m'	14	Pekerja	0,08	6,00	OH
					Tukang Batu	0,4	28,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,04	2,77	OH
					Mandor	0,004	0,28	OH
					PC	0,5	485,00	Kg
					PP	0,013	12,61	m3
IV.1.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 1	147,90	m²	7	Pekerja	0,9	19,00	OH
					Tukang Batu	0,45	10,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,045	0,95	OH
					Mandor	0,045	0,95	OH
					Keramik 20*25	1,06	156,78	m2
					Semen Portland	9,3	1375,49	Kg
					Pasir Pasang	0,018	2,66	M3
					Semen Warna	1,94	286,93	Kg
IV.1.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	859,97	m²	7	Pekerja	0,02	3,00	OH
					Tukang Cat	0,063	8,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,77	OH
					Mandor	0,003	0,37	OH
					Plamur	0,1	86,00	Kg
					Cat Dasar	0,1	86,00	Kg
					Cat Penutup Interior	0,26	223,59	Kg
IV.1.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	800,29	m²	7	Pekerja	0,02	2,00	OH
					Tukang Cat	0,063	7,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,72	OH
					Mandor	0,003	0,34	OH
					Plamur	0,1	80,03	Kg
					Cat Dasar	0,1	80,03	Kg
					Cat Penutup Eksterior	0,26	208,07	Kg
IV.1.3	**Pekerjaan Lantai**							
IV.1.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 1	428,9	m²	5	Pekerja	0,3	26,00	OH
					Tukang Batu	0,15	13,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	1,29	OH
					Mandor	0,015	1,29	OH
					PC	4,416	1894,02	Kg
					PP	0,027	11,58	m3
IV.1.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 1	58,91	m²	5	Pekerja	0,3	4,00	OH
					Tukang Batu	0,15	2,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	0,18	OH
					Mandor	0,015	0,18	OH
					PC	7,776	458,08	Kg
					PP	0,023	1,35	m3

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.1.4	Pekerjaan finishing Lantai							
IV.1.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	14,87	m²	3	Pekerja	0,7	4,00	OH
					Tukang Batu	0,35	2,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,035	0,17	OH
					Mandor	0,035	0,17	OH
					ubin keramik uk 60*60 cm	3,1	46,10	bh
					Semen Portland	8	118,96	Kg
					Pasir Pasang	0,045	0,67	m3
					Semen Warna	1,62	24,09	Kg
IV.1.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	44,04	m²	7	Pekerja	0,7	5,00	OH
					Tukang Batu	0,35	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,035	0,22	OH
					Mandor	0,035	0,22	OH
					ubin keramik uk 60*60 cm	3,1	136,52	bh
					Semen Portland	8	352,32	Kg
					Pasir Pasang	0,045	1,98	m3
					Semen Warna	1,62	71,34	Kg
IV.1.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 1	186,92	m²	7	Pekerja	0,7	19,00	OH
					Tukang Kayu	0,35	9,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,035	0,93	OH
					Mandor	0,035	0,93	OH
					Parquet	1,05	196,27	m2
					Lem Parquet	0,6	112,15	Kg
IV.1.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 1	40,74	m²	3	Pekerja	0,7	10,00	OH
					Tukang Batu	0,35	5,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,035	0,48	OH
					Mandor	0,035	0,48	OH
					Ubin keramik uk 100*100	1,06	43,18	bh
					Semen Portland	8,16	332,44	Kg
					Pasir Pasang	0,045	1,83	m3
					Semen Warna	0,134	5,46	Kg
IV.1.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 1	201,24	m²	7				
IV.1.5	Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela							
IV.1.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 1	74,60	m'	1	Pekerja	0,043	4,00	OH
					Tukang Aluminium	0,043	4,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,0043	0,32	OH
					Mandor	0,0021	0,16	OH
					Profil Aluminium	1,1	82,06	ml
					Skrup Fixer	2	149,20	buah
					Sealant	0,06	4,48	tube
IV.1.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 1	42,00	m²	1	Pekerja	0,085	4,00	OH
					Tukang Aluminium	0,085	4,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,009	0,38	OH
					Mandor	0,005	0,21	OH
					Pintu Aluminium	4,4	184,80	ml
					Profil Kaca Tebal 6 mm	4,5	189,00	m2
					Sealant	0,27	11,34	tube
IV.1.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 1	181,74	m²	2	Pekerja	0,25	23,00	OH
					Tukang Kaca	0,125	12,00	OH
					Tukang Aluminium	0,1	10,00	OH
					Kepala Tukang	0,013	1,18	OH
					Mandor	0,004	0,36	
					Kaca Laminated 12 mm	2,1	381,66	m2
					Silicone Sealant 300 ml	0,143	25,99	tube
					Frame Aluminium	4	726,98	m
IV.1.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 1	60,00	Unit	1	Pekerja	0,015	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,15	9,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,015	0,90	OH
					Mandor	0,0008	0,05	OH
					Engsel Pintu 304-3 inch Deckson	1	60,00	buah

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.1.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 1	13,00	Unit	1	Pekerja	0,01	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	7,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	0,65	OH
					Mandor	0,005	0,07	OH
					Kunci Tanam Deckson	1	13,00	buah
IV.1.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 1	13,00	Unit	1	Pekerja	0,05	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	7,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	0,65	OH
					Mandor	0,003	0,04	OH
					Door Closer Deckson DCL 300	1	13,00	buah
IV.1.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 1	20,00	m'	3	Pekerja	0,15	1,00	OH
					Tukang Besi Konstruksi	0,45	3,00	OH
					Kepala Tukang	0,045	0,30	OH
					Mandor	0,008	0,05	OH
					Frame Casement	2,1415	42,83	ml
				15,18	Panel Komposit	0,6591	13,18	lbr
					Harga partisi panel komposit (perlengkapan)	0,1	2,00	x
IV.1.6	**Pekerjaan Plafond**							
IV.1.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	487,81	m²	7	Pekerja	0,01	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	35,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	3,48	OH
					Mandor	0,005	0,35	OH
					Rangka Hollow 4 x 4 cm	4,5	2195,15	ml
					GRC Board 9 mm	0,36	175,61	lbr
					Kasa gypsum	0,05	24,39	roll
					tepung gypsum	0,45	219,51	Kg
					alkasit	0,003	1,46	Kg
					paku skrup	0,15	73,17	Kg
					kawat penggantung	5	2439,05	ml
IV.1.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	487,81	m²	7	Pekerja	0,02	1,00	OH
					Tukang Cat	0,063	4,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,44	OH
					Mandor	0,0025	0,17	OH
					Cat Dasar	0,12	58,54	Kg
					Cat Penutup	0,18	87,81	Kg
IV.2	**Lantai 2**							
IV.2.1	**Pekerjaan Dinding**							
IV.2.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 2	62,48	m²	7	Pekerja	0,671	6,00	OH
					Tukang Batu	1,3	12,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,13	1,16	OH
					Mandor	0,003	0,03	OH
					Bata ringan tebal 10 cm	8,4	524,85	m3
					Mortar siap pakai	0,063	3,94	Kg
IV.2.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 2	44,44	m²	2	Pekerja	0,3	7,00	OH
					Tukang Batu	0,1	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,22	OH
					Mandor	0,015	0,33	OH
					Rooster Terawang 12x11x24	30	1333,20	Buah
					Semen Portland	14	622,16	Kg
					Pasir Pasang	0,032	1,42	m3
IV.2.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 2	444,18	m²	5	Pekerja	0,3	27,00	OH
					Tukang Batu	0,1	9,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,89	OH
					Mandor	0,015	1,33	OH
					Bata Merah	70	31092,60	Buah
					Semen Portland	14,37	6382,87	Kg
					Pasir Pasang	0,04	17,77	m3

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.2.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 2	72,28	m'	2	Pekerja	0,18	7,00	OH
					Tukang Batu	0,02	1,00	OH
					Tukang Kayu	0,02	1,00	OH
					Tukang Besi	0,02	1,00	OH
					Kepala Tukang	0,006	0,22	OH
					Mandor	0,009	0,33	OH
					Kayu Kelas III	0,002	0,14	m3
					Paku 5 cm - 12 cm	0,01	0,72	Kg
					Besi Beton Polos	3	216,84	kg
					Kawat Beton	0,45	32,53	kg
					Semen Portland	4	289,12	kg
					Pasir Beton	0,006	0,43	m3
					Kerikil	0,009	0,65	m3
IV.2.2	Pekerjaan finishing dinding							
IV.2.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 2	1068,09	m²	10	Pekerja	0,3	32,00	OH
					Tukang Batu	0,15	16,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	1,60	OH
					Mandor	0,015	1,60	OH
					PC	4,416	4716,71	Kg
					PP	0,027	28,84	m3
IV.2.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 2	171,69	m²	5	Pekerja	0,3	11,00	OH
					Tukang Batu	0,15	6,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	0,52	OH
					Mandor	0,015	0,52	OH
					PC	4,416	758,18	Kg
					PP	0,027	4,64	m3
IV.2.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 2	1239,78	m²	10	Pekerja	0,2	25,00	OH
					Tukang Batu	0,1	12,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	1,24	OH
					Mandor	0,01	1,24	OH
					PC	3,25	4029,30	Kg
IV.2.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 2	970,00	m'	14	Pekerja	0,08	6,00	OH
					Tukang Batu	0,4	28,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,04	2,77	OH
					Mandor	0,004	0,28	OH
					PC	0,5	485,00	Kg
					PP	0,013	12,61	m3
IV.2.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 2	147,90	m²	7	Pekerja	0,9	19,00	OH
					Tukang Batu	0,45	10,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,045	0,95	OH
					Mandor	0,045	0,95	OH
					Keramik 20*25	1,06	156,78	m2
					Semen Portland	9,3	1375,49	Kg
					Pasir Pasang	0,018	2,66	M3
					Semen Warna	1,94	286,93	Kg
IV.2.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	633,71	m²	4	Pekerja	0,02	4,00	OH
					Tukang Cat	0,063	10,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	1,00	OH
					Mandor	0,003	0,48	OH
					Plamur	0,1	63,37	Kg
					Cat Dasar	0,1	63,37	Kg
					Cat Penutup Interior	0,26	164,76	Kg
IV.2.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	677,18	m²	5	Pekerja	0,02	3,00	OH
					Tukang Cat	0,063	9,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,85	OH
					Mandor	0,003	0,41	OH
					Plamur	0,1	67,72	Kg
					Cat Dasar	0,1	67,72	Kg
					Cat Penutup Eksterior	0,26	176,07	Kg

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.2.3	**Pekerjaan Lantai**							
IV.2.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 2	428,74	m²	7	Pekerja	0,3	18,00	OH
					Tukang Batu	0,15	9,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	0,92	OH
					Mandor	0,015	0,92	OH
					PC	4,416	1893,32	Kg
					PP	0,027	11,58	m3
IV.2.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 2	58,91	m²	3	Pekerja	0,3	6,00	OH
					Tukang Batu	0,15	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	0,29	OH
					Mandor	0,015	0,29	OH
					PC	7,776	458,08	Kg
					PP	0,023	1,35	m3
IV.2.4	**Pekerjaan finishing Lantai**							
IV.2.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	14,87	m²	1	Pekerja	0,7	11,00	OH
					Tukang Batu	0,35	6,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,035	0,52	OH
					Mandor	0,035	0,52	OH
					ubin keramik uk 60*60 cm	3,1	46,10	bh
					Semen Portland	8	118,96	Kg
					Pasir Pasang	0,045	0,67	m3
					Semen Warna	1,62	24,09	Kg
IV.2.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	44,04	m²	4	Pekerja	0,7	8,00	OH
					Tukang Batu	0,35	4,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,035	0,39	OH
					Mandor	0,035	0,39	OH
					ubin keramik uk 60*60 cm	3,1	136,52	bh
					Semen Portland	8	352,32	Kg
					Pasir Pasang	0,045	1,98	m3
					Semen Warna	1,62	71,34	Kg
IV.2.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 2	262,1	m²	10	Pekerja	0,7	18,00	OH
					Tukang Kayu	0,35	9,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,035	0,92	OH
					Mandor	0,035	0,92	OH
					Parquet	1,05	275,21	m2
					Lem Parquet	0,6	157,26	Kg
IV.2.4.4	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 2	166,64	m2	7				
IV.2.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**							
IV.2.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 2	50,80	m'	3	Pekerja	0,043	1,00	OH
					Tukang Aluminium	0,043	1,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,0043	0,07	OH
					Mandor	0,0021	0,04	OH
					Profil Aluminium	1,1	55,88	ml
					Skrup Fixer	2	101,60	buah
					Sealant	0,06	3,05	tube
IV.2.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 2	27,30	m²	2	Pekerja	0,085	2,00	OH
					Tukang Aluminium	0,085	2,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,009	0,12	OH
					Mandor	0,005	0,07	OH
					Pintu Aluminium	4,4	120,12	ml
					Profil Kaca Tebal 6 mm	4,5	122,85	m2
IV.2.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 2	84,57	m²	3	Pekerja	0,25	8,00	OH
					Tukang Kaca	0,125	4,00	OH
					Tukang Aluminium	0,1	3,00	OH
					Kepala Tukang	0,013	0,37	OH
					Mandor	0,004	0,11	OH
					Kaca Laminated 12 mm	2,1	177,59	m2
					Silicone Sealant 300 ml	0,143	12,09	tube
					Frame Aluminium	4	338,27	m

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.2.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 2	39,00	Unit	2	Pekerja	0,015	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,15	3,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,015	0,29	OH
					Mandor	0,0008	0,02	OH
					Engsel Pintu 304-3 inch Deckson	1	39,00	buah
IV.2.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 2	9,00	Unit	2	Pekerja	0,01	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	2,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	0,23	OH
					Mandor	0,005	0,02	OH
					Kunci Tanam Deckson	1	9,00	buah
IV.2.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 2	9,00	Unit	2	Pekerja	0,05	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	3,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	0,23	OH
					Mandor	0,003	0,01	OH
					Door Closer Deckson DCL 300	1	9,00	buah
IV.2.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 2	50,55	m'	10	Pekerja	0,15	1,00	OH
					Tukang Besi Konstruksi	0,45	2,00	OH
					Kepala Tukang	0,045	0,23	OH
					Mandor	0,008	0,04	OH
				38,37	Frame Casement	2,1415	108,24	ml
					Panel Komposit	0,6591	33,31	lbr
					Harga partisi panel komposit (perlengkapan)	0,1	5,05	x
IV.2.6	**Pekerjaan Plafond**							
IV.2.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	487,65	m²	12	Pekerja	0,01	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	20,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	2,03	OH
					Mandor	0,005	0,20	OH
					Rangka Hollow 4 x 4 cm	4,5	2194,43	ml
					GRC Board 9 mm	0,36	175,55	lbr
					Kasa gypsum	0,05	24,38	roll
					tepung gypsum	0,45	219,44	Kg
					alkasit	0,003	1,46	Kg
					paku skrup	0,15	73,15	Kg
					kawat penggantung	5	2438,25	ml
IV.2.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	487,65	m²	3	Pekerja	0,02	4,00	OH
					Tukang Cat	0,063	11,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	1,02	OH
					Mandor	0,0025	0,41	OH
					Cat Dasar	0,12	58,52	Kg
					Cat Penutup	0,18	87,78	Kg
IV.3	**Lantai 3**							
IV.3.1	**Pekerjaan Dinding**							
IV.3.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 3	62,48	m²	4	Pekerja	0,671	11,00	OH
					Tukang Batu	1,3	21,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,13	2,03	OH
					Mandor	0,003	0,05	OH
					Bata ringan tebal 10 cm	8,4	524,85	m3
					Mortar siap pakai	0,063	3,94	Kg
IV.3.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 3	44,44	m²	5	Pekerja	0,3	3,00	OH
					Tukang Batu	0,1	1,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,09	OH
					Mandor	0,015	0,13	OH
					Rooster Terawang 12x11x24	30	1333,20	Buah
					Semen Portland	14	622,16	Kg
					Pasir Pasang	0,032	1,42	m3

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.3.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 3	444,18	m²	5	Pekerja	0,3	27,00	OH
					Tukang Batu	0,1	9,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,89	OH
					Mandor	0,015	1,33	OH
					Bata Merah	70	31092,60	Buah
					Semen Portland	14,37	6382,87	Kg
					Pasir Pasang	0,04	17,77	m3
IV.3.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 3	19,48	m'	1	Pekerja	0,18	4,00	OH
					Tukang Batu	0,02	1,00	OH
					Tukang Kayu	0,02	1,00	OH
					Tukang Besi	0,02	1,00	OH
					Kepala Tukang	0,006	0,12	OH
					Mandor	0,009	0,18	OH
					Kayu Kelas III	0,002	0,04	m3
					Paku 5 cm - 12 cm	0,01	0,19	Kg
					Besi Beton Polos	3	58,44	kg
					Kawat Beton	0,45	8,77	kg
					Semen Portland	4	77,92	kg
					Pasir Beton	0,006	0,12	m3
					Kerikil	0,009	0,18	m3
IV.3.2	**Pekerjaan finishing dinding**							
IV.3.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 3	908,83	m²	10	Pekerja	0,3	27,00	OH
					Tukang Batu	0,15	14,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	1,36	OH
					Mandor	0,015	1,36	OH
					PC	7,776	7067,10	Kg
					PP	0,023	20,90	m3
IV.3.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 3	171,69	m²	6	Pekerja	0,3	9,00	OH
					Tukang Batu	0,15	5,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	0,43	OH
					Mandor	0,015	0,43	OH
					PC	4,416	758,18	Kg
					PP	0,027	4,64	m3
IV.3.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 3	1080,52	m²	5	Pekerja	0,2	44,00	OH
					Tukang Batu	0,1	22,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	2,16	OH
					Mandor	0,01	2,16	OH
					PC	3,25	3511,70	Kg
IV.3.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 3	890,00	m'	18	Pekerja	0,08	4,00	OH
					Tukang Batu	0,4	20,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,04	1,98	OH
					Mandor	0,004	0,20	OH
					PC	0,5	445,00	Kg
					PP	0,013	11,57	m3
IV.3.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 3	147,90	m²	10	Pekerja	0,9	13,00	OH
					Tukang Batu	0,45	7,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,045	0,67	OH
					Mandor	0,045	0,67	OH
					Keramik 20*25	1,06	156,78	m2
					Semen Portland	9,3	1375,49	Kg
					Pasir Pasang	0,018	2,66	M3
					Semen Warna	1,94	286,93	Kg
IV.3.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	606,21	m²	7	Pekerja	0,02	2,00	OH
					Tukang Cat	0,063	6,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,55	OH
					Mandor	0,003	0,26	OH
					Plamur	0,1	60,62	Kg
					Cat Dasar	0,1	60,62	Kg
					Cat Penutup Interior	0,26	157,61	Kg

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.3.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	476,08	m²	7	Pekerja	0,02	1,00	OH
					Tukang Cat	0,063	5,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,43	OH
					Mandor	0,003	0,20	OH
					Plamur	0,1	47,61	Kg
					Cat Dasar	0,1	47,61	Kg
					Cat Penutup Eksterior	0,26	123,78	Kg
IV.3.3	**Pekerjaan Lantai**							
IV.3.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 3	433,80	m²	5	Pekerja	0,3	26,00	OH
					Tukang Batu	0,15	14,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	1,30	OH
					Mandor	0,015	1,30	OH
					PC	4,416	1915,66	Kg
					PP	0,027	11,71	m3
IV.3.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 3	58,91	m²	3	Pekerja	0,3	6,00	OH
					Tukang Batu	0,15	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	0,29	OH
					Mandor	0,015	0,29	OH
					PC	7,776	458,08	Kg
					PP	0,023	1,35	m3
IV.3.4	**Pekerjaan finishing Lantai**							
IV.3.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	14,87	m²	1	Pekerja	0,7	11,00	OH
					Tukang Batu	0,35	6,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,035	0,52	OH
					Mandor	0,035	0,52	OH
					ubin keramik uk 60*60 cm	3,1	46,10	bh
					Semen Portland	8	118,96	Kg
					Pasir Pasang	0,045	0,67	m3
					Semen Warna	1,62	24,09	Kg
IV.3.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	44,04	m²	3	Pekerja	0,7	11,00	OH
					Tukang Batu	0,35	6,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,035	0,51	OH
					Mandor	0,035	0,51	OH
					ubin keramik uk 60*60 cm	3,1	136,52	bh
					Semen Portland	8	352,32	Kg
					Pasir Pasang	0,045	1,98	m3
					Semen Warna	1,62	71,34	Kg
IV.3.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 3	153,05	m²	7	Pekerja	0,7	15,00	OH
					Tukang Kayu	0,35	8,00	OH
					Kepala Tukang Kayu	0,035	0,77	OH
					Mandor	0,035	0,77	OH
					Parquet	1,05	160,70	m2
					Lem Parquet	0,6	91,83	Kg
IV.3.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 3	66,64	m²	5	Pekerja	0,7	10,00	OH
					Tukang Batu	0,35	5,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,035	0,47	OH
					Mandor	0,035	0,47	OH
					Ubin keramik uk 100*100	1,06	70,64	bh
					Semen Portland	8,16	543,78	Kg
					Pasir Pasang	0,045	3,00	m3
					Semen Warna	0,134	8,93	Kg
IV.3.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 3	214,11	m²	7				
IV.3.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**							
IV.3.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 3	69,40	m'	2	Pekerja	0,043	2,00	OH
					Tukang Aluminium	0,043	2,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,0043	0,15	OH
					Mandor	0,0021	0,07	OH
					Profil Aluminium	1,1	76,34	ml
					Skrup Fixer	2	138,80	buah
					Sealant	0,06	4,16	tube

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.3.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 3	39,90	m²	2	Pekerja	0,085	2,00	OH
					Tukang Aluminium	0,085	2,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,009	0,18	OH
					Mandor	0,005	0,10	OH
					Pintu Aluminium	4,4	175,56	ml
					Profil Kaca Tebal 6 mm	4,5	179,55	m2
IV.3.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 3	70,49	m²	2	Pekerja	0,25	9,00	OH
					Tukang Kaca	0,125	5,00	OH
					Tukang Aluminium	0,1	4,00	OH
					Kepala Tukang	0,013	0,46	OH
					Mandor	0,004	0,14	OH
					Kaca Laminated 12 mm	2,1	148,02	m2
					Silicone Sealant 300 ml	0,143	10,08	tube
					Frame Aluminium	4	281,95	m
IV.3.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 3	43,00	Unit	2	Pekerja	0,015	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,15	4,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,015	0,32	OH
					Mandor	0,0008	0,02	OH
					Engsel Pintu 304-3 inch Deckson	1	43,00	buah
IV.3.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 3	12,00	Unit	2	Pekerja	0,01	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	3,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	0,30	OH
					Mandor	0,005	0,03	OH
					Kunci Tanam Deckson	1	12,00	buah
IV.3.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 3	12,00	Unit	2	Pekerja	0,05	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	3,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	0,30	OH
					Mandor	0,003	0,02	OH
					Door Closer Deckson DCL 300	1	12,00	buah
IV.3.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 3	66,88	m'	7	Pekerja	0,15	2,00	OH
					Tukang Besi Konstruksi	0,45	5,00	OH
					Kepala Tukang	0,045	0,43	OH
					Mandor	0,008	0,08	OH
					Frame Casement	2,1415	143,21	ml
				50,76	Panel Komposit	0,6591	44,08	lbr
					Harga partisi panel komposit (perlengkapan)	0,1	6,69	x
IV.3.6	**Pekerjaan Plafond**							
IV.3.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 3	426,07	m²	14	Pekerja	0,01	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	15,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	1,52	OH
					Mandor	0,005	0,15	OH
					Rangka Hollow 4 x 4 cm	4,5	1917,32	ml
					GRC Board 9 mm	0,36	153,39	lbr
					Kasa gypsum	0,05	21,30	roll
					tepung gypsum	0,45	191,73	Kg
					alkasit	0,003	1,28	Kg
					paku skrup	0,15	63,91	Kg
					kawat penggantung	5	2130,35	ml
IV.3.6.3	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 3	426,07	m²	5	Pekerja	0,02	2,00	OH
					Tukang Cat	0,063	5,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,54	OH
					Mandor	0,0025	0,21	OH
					Cat Dasar	0,12	51,13	Kg
					Cat Penutup	0,18	76,69	Kg

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.4	Lantai 4							
IV.4.1	Pekerjaan Dinding							
IV.4.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 4	62,48	m²	7	Pekerja	0,671	6,00	OH
					Tukang Batu	1,3	12,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,13	1,16	OH
					Mandor	0,003	0,03	OH
					Bata ringan tebal 10 cm	8,4	524,85	m3
					Mortar siap pakai	0,063	3,94	Kg
IV.4.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 4	44,44	m²	5	Pekerja	0,3	3,00	OH
					Tukang Batu	0,1	1,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,09	OH
					Mandor	0,015	0,13	OH
					Rooster Terawang 12x11x24	30	1333,20	Buah
					Semen Portland	14	622,16	Kg
					Pasir Pasang	0,032	1,42	m3
IV.4.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 4	17,74	m²	1	Pekerja	0,3	5,00	OH
					Tukang Batu	0,1	2,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,18	OH
					Mandor	0,015	0,27	OH
					Bata Merah	70	1241,80	Buah
					Semen Portland	14,37	254,92	Kg
					Pasir Pasang	0,04	0,71	m3
IV.4.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 4	17,60	m'	1	Pekerja	0,18	3,00	OH
					Tukang Batu	0,02	1,00	OH
					Tukang Kayu	0,02	1,00	OH
					Tukang Besi	0,02	1,00	OH
					Kepala Tukang	0,006	0,11	OH
					Mandor	0,009	0,16	OH
					Kayu Kelas III	0,002	0,04	m3
					Paku 5 cm - 12 cm	0,01	0,18	Kg
					Besi Beton Polos	3	52,80	kg
					Kawat Beton	0,45	7,92	kg
					Semen Portland	4	70,40	kg
					Pasir Beton	0,006	0,11	m3
					Kerikil	0,009	0,16	m3
IV.4.2	Pekerjaan finishing dinding							
IV.4.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 4	908,83	m²	10	Pekerja	0,3	27,00	OH
					Tukang Batu	0,15	14,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	1,36	OH
					Mandor	0,015	1,36	OH
					PC	7,776	7067,10	Kg
					PP	0,023	20,90	m3
IV.4.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 4	171,69	m²	6	Pekerja	0,3	9,00	OH
					Tukang Batu	0,15	5,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	0,43	OH
					Mandor	0,015	0,43	OH
					PC	4,416	758,18	Kg
					PP	0,027	4,64	m3
IV.4.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 4	1080,52	m²	11	Pekerja	0,2	20,00	OH
					Tukang Batu	0,1	10,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,98	OH
					Mandor	0,01	0,98	OH
					PC	3,25	3511,70	Kg
IV.4.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 4	890,00	m'	18	Pekerja	0,08	4,00	OH
					Tukang Batu	0,4	20,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,04	1,98	OH
					Mandor	0,004	0,20	OH
					PC	0,5	445,00	Kg
					PP	0,013	11,57	m3

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.4.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 4	147,90	m²	7	Pekerja	0,9	20,00	OH
					Tukang Batu	0,45	10,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,045	0,95	OH
					Mandor	0,045	0,95	OH
					Keramik 20*25	1,06	156,78	m2
					Semen Portland	9,3	1375,49	Kg
					Pasir Pasang	0,018	2,66	M3
IV.4.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	406,63	m²	6	Pekerja	0,02	1,00	OH
					Tukang Cat	0,063	4,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,43	OH
					Mandor	0,003	0,20	OH
					Plamur	0,1	40,66	Kg
					Cat Dasar	0,1	40,66	Kg
					Cat Penutup Interior	0,26	105,72	Kg
IV.4.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	586,23	m²	8	Pekerja	0,02	2,00	OH
					Tukang Cat	0,063	5,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,46	OH
					Mandor	0,003	0,22	OH
					Plamur	0,1	58,62	Kg
					Cat Dasar	0,1	58,62	Kg
					Cat Penutup Eksterior	0,26	152,42	Kg
IV.4.3	**Pekerjaan Lantai**							
IV.4.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	498,26	m²	5	Pekerja	0,3	30,00	OH
					Tukang Batu	0,15	15,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	1,49	OH
					Mandor	0,015	1,49	OH
					PC	4,416	2200,32	Kg
					PP	0,027	13,45	m3
IV.4.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	58,91	m²	5	Pekerja	0,3	4,00	OH
					Tukang Batu	0,15	2,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	0,18	OH
					Mandor	0,015	0,18	OH
					PC	7,776	458,08	Kg
					PP	0,023	1,35	m3
IV.4.4	**Pekerjaan finishing Lantai**							
IV.4.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	14,87	m²	6	Pekerja	0,7	2,00	OH
					Tukang Batu	0,35	1,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,035	0,09	OH
					Mandor	0,035	0,09	OH
					ubin keramik uk 60*60 cm	3,1	46,10	bh
					Semen Portland	8	118,96	Kg
					Pasir Pasang	0,045	0,67	m3
					Semen Warna	1,62	24,09	Kg
IV.4.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	44,04	m²	6	Pekerja	0,7	5,00	OH
					Tukang Batu	0,35	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,035	0,26	OH
					Mandor	0,035	0,26	OH
					ubin keramik uk 60*60 cm	3,1	136,52	bh
					Semen Portland	8	352,32	Kg
					Pasir Pasang	0,045	1,98	m3
					Semen Warna	1,62	71,34	Kg
IV.4.4.3	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 4	498,26	m²	7				
IV.4.5	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**							
IV.4.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 4	38,40	m'	2	Pekerja	0,043	1,00	OH
					Tukang Aluminium	0,043	1,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,0043	0,08	OH
					Mandor	0,0021	0,04	OH
					Profil Aluminium	1,1	42,24	ml
					Skrup Fixer	2	76,80	buah
					Sealant	0,06	2,30	tube

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.4.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 4	18,90	m²	2	Pekerja	0,085	1,00	OH
					Tukang Aluminium	0,085	1,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,009	0,09	OH
					Mandor	0,005	0,05	OH
					Pintu Aluminium	4,4	83,16	ml
					Profil Kaca Tebal 6 mm	4,5	85,05	m2
					Sealant	0,27	5,10	tube
IV.4.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 4	162,23	m²	3	Pekerja	0,25	14,00	OH
					Tukang Kaca	0,125	7,00	OH
					Tukang Aluminium	0,1	6,00	OH
					Kepala Tukang	0,013	0,70	OH
					Mandor	0,004	0,22	OH
					Kaca Laminated 12 mm	2,1	340,68	m2
					Silicone Sealant 300 ml	0,143	23,20	tube
					Frame Aluminium	4	648,91	m
IV.4.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 4	23,00	Unit	4	Pekerja	0,015	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,15	1,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,015	0,09	OH
					Mandor	0,0008	0,00	OH
					Engsel Pintu 304-3 inch Deckson	1	23,00	buah
IV.4.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 4	7,00	Unit	4	Pekerja	0,01	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	1,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	0,09	OH
					Mandor	0,005	0,01	OH
					Kunci Tanam Deckson	1	7,00	buah
IV.4.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 4	7,00	Unit	4	Pekerja	0,05	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	1,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	0,09	OH
					Mandor	0,003	0,01	OH
					Door Closer Deckson DCL 300	1	7,00	buah
IV.4.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 4	12,58	m'	4	Pekerja	0,15	1,00	OH
					Tukang Besi Konstruksi	0,45	2,00	OH
					Kepala Tukang	0,045	0,14	OH
					Mandor	0,008	0,03	OH
					Frame Casement	2,1415	26,93	ml
				9,55	Panel Komposit	0,6591	8,29	lbr
					Harga partisi panel komposit (perlengkapan)	0,1	1,26	x
IV.4.6	**Pekerjaan Plafond**							
IV.4.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	557,17	m²	12	Pekerja	0,01	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	23,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	2,32	OH
					Mandor	0,005	0,23	OH
					Rangka Hollow 4 x 4 cm	4,5	2507,27	ml
					GRC Board 9 mm	0,36	200,58	lbr
					Kasa gypsum	0,05	27,86	roll
					tepung gypsum	0,45	250,73	Kg
					alkasit	0,003	1,67	Kg
					paku skrup	0,15	83,58	Kg
					kawat penggantung	5	2785,85	ml
IV.4.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	557,17	m²	4	Pekerja	0,02	3,00	OH
					Tukang Cat	0,063	9,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,88	OH
					Mandor	0,0025	0,35	OH
					Cat Dasar	0,12	66,86	Kg
					Cat Penutup	0,18	100,29	Kg

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.5	**Rooftop**							
IV.5.1	**Pekerjaan Dinding**							
IV.5.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Rooftop	38,36	m²	2	Pekerja	0,3	6,00	OH
					Tukang Batu	0,1	2,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,19	OH
					Mandor	0,015	0,29	OH
					Bata Merah	70	2684,85	Buah
					Semen Portland	14,37	551,16	Kg
					Pasir Pasang	0,04	1,53	m3
IV.5.1.2	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Rooftop	26,40	m'	1	Pekerja	0,18	5,00	OH
					Tukang Batu	0,02	1,00	OH
					Tukang Kayu	0,02	1,00	OH
					Tukang Besi	0,02	1,00	OH
					Kepala Tukang	0,006	0,16	OH
					Mandor	0,009	0,24	OH
					Kayu Kelas III	0,002	0,05	m3
					Paku 5 cm - 12 cm	0,01	0,26	Kg
					Besi Beton Polos	3	79,20	kg
					Kawat Beton	0,45	11,88	kg
					Semen Portland	4	105,60	kg
					Pasir Beton	0,006	0,16	m3
					Kerikil	0,009	0,24	m3
IV.5.2	**Pekerjaan finishing dinding**							
IV.5.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Rooftop	104,71	m²	4	Pekerja	0,3	8,00	OH
					Tukang Batu	0,15	4,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,015	0,39	OH
					Mandor	0,015	0,39	OH
					PC	7,776	814,22	Kg
					PP	0,023	2,41	m3
IV.5.2.2	Pekerjaan Acian Rooftop	104,71	m²	3	Pekerja	0,2	7,00	OH
					Tukang Batu	0,1	4,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,35	OH
					Mandor	0,01	0,35	OH
					PC	3,25	340,31	Kg
IV.5.2.3	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	506,48	m'	11	Pekerja	0,08	4,00	OH
					Tukang Batu	0,4	19,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,04	1,84	OH
					Mandor	0,004	0,18	OH
					PC	0,5	253,24	Kg
IV.5.2.4	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	184,98	m²	2	Pekerja	0,02	2,00	OH
					Tukang Cat	0,063	6,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,58	OH
					Mandor	0,003	0,28	OH
					Plamur	0,1	18,50	Kg
					Cat Dasar	0,1	18,50	Kg
					Cat Penutup Interior	0,26	48,09	Kg
IV.5.2.5	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	242,88	m²	6	Pekerja	0,02	1,00	OH
					Tukang Cat	0,063	3,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,26	OH
					Mandor	0,003	0,12	OH
					Plamur	0,1	24,29	Kg
					Cat Dasar	0,1	24,29	Kg
					Cat Penutup Eksterior	0,26	63,15	Kg
IV.5.3	**Pekerjaan finishing Lantai**							
IV.5.3.1	Pekerjaan Waterproofing Dak Rooftop	640,00	m²	6	Pekerja	0,02	3,00	OH
					Tukang Cat	0,063	7,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,67	OH
					Mandor	0,0025	0,27	OH
					Elastic Waterproof	1	640,00	Kg
					Fiber	1	640,00	m2

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
IV.5.3.2	Pekerjaan Waterproofing Dak Atap Lift	96,00	m²	3	Pekerja	0,02	1,00	OH
					Tukang Cat	0,063	3,00	OH
					Kepala Tukang Cat	0,0063	0,20	OH
					Mandor	0,0025	0,08	OH
					Elastic Waterproof	1	96,00	Kg
					Fiber	1	96,00	m2
IV.5.3.3	Pekerjaan Polished Concrete Rooftop	398,30	m²	7				
IV.5.4	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**							
IV.5.4.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Rooftop	21,80	m'	1	Pekerja	0,043	1,00	OH
					Tukang Aluminium	0,043	1,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,0043	0,09	OH
					Mandor	0,0021	0,05	OH
					Profil Aluminium	1,1	23,98	ml
					Skrup Fixer	2	43,60	buah
					Sealant	0,06	1,31	tube
IV.5.4.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Rooftop	10,50	m²	1	Pekerja	0,085	1,00	OH
					Tukang Aluminium	0,085	1,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,009	0,09	OH
					Mandor	0,005	0,05	OH
					Pintu Aluminium	4,4	46,20	ml
					Profil Kaca Tebal 6 mm	4,5	47,25	m2
					Sealant	0,27	2,84	tube
IV.5.4.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Rooftop	35,42	m²	3	Pekerja	0,25	3,00	OH
					Tukang Kaca	0,125	2,00	OH
					Tukang Aluminium	0,1	2,00	OH
					Kepala Tukang	0,013	0,15	OH
					Mandor	0,004	0,05	OH
					Kaca Laminated 12 mm	2,1	74,38	m2
					Silicone Sealant 300 ml	0,143	5,07	tube
					Frame Aluminium	4	141,68	m
IV.5.4.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Rooftop	12	Unit	1	Pekerja	0,015	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,15	2,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,015	0,18	OH
					Mandor	0,0008	0,01	OH
					Engsel Pintu 304-3 inch Deckson	1	12,00	buah
IV.5.4.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Rooftop	7	Unit	1	Pekerja	0,01	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	4,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	0,35	OH
					Mandor	0,005	0,04	OH
					Kunci Tanam Deckson	1	7,00	buah
IV.5.4.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Rooftop	7	Unit	1	Pekerja	0,05	1,00	OH
					Tukang aluminium	0,5	4,00	OH
					Kepala Tukang Aluminium	0,05	0,35	OH
					Mandor	0,003	0,02	OH
					Door Closer Deckson DCL 300	1	7,00	buah
IV.6	**Pekerjaan Pemasangan Fasad bahan kayu dan vegatasi**	**499,0285**	**m2**					
IV.7	**Pekerjaan Pemasangan Railling**							
IV.7.1	**Pekerjaan Pemasangan Railing Tangga bahan aluminium dan kaca**	**102,8**	**m1**					
IV.7.2	**Pekerjaan Pemasangan Railing rooftop bahan aluminium dan kaca**	**148**	**m1**					

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
V	**Pekerjaan MEP**							
V.1	**Pekerjaan elektrikal**							
V.1.1	**Lantai 1**							
V.1.1.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 1	86,00	Titik	3	Pekerja	0,19	6,00	OH
					Tukang Listrik	0,318	10,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,032	0,92	OH
					Mandor	0,011	0,32	OH
					Kabel NYM 3 x 2,5 mm2	8,8	756,80	m
					Conduit HI 20 mm	8,8	756,80	m
					T Dus	1	86,00	Buah
					Socket Conduit 20 mm	5	430,00	Buah
					klem 20 mm	10	860,00	Buah
					Fischer S6 + sekrup	15	1290,00	Buah
					Flexible Conduit 20 mm	1	86,00	m
					Elbow	4	344,00	Buah
					Isolasi	0,5	43,00	m
					Ladsop	4	344,00	Buah
V.1.1.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 1	50,00	Unit	2	Pekerja	0,064	2,00	OH
					Tukang Listrik	0,107	3,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,011	0,28	OH
					Mandor	0,004	0,10	OH
					Downloght 5 inch 14,5 watt LED dan Aksesoris	1,1	55,00	Buah
V.1.1.4	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 1	36,00	Unit	2	Pekerja	0,167	4,00	OH
					Tukang Listrik	0,278	6,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,028	0,50	OH
					Mandor	0,009	0,16	OH
					Lampu Gantung	1,1	39,60	Buah
V.1.2	**Lantai 2**							
V.1.2.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 2	81	Titik	3	Pekerja	0,19	6,00	OH
					Tukang Listrik	0,318	9,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,032	0,86	OH
					Mandor	0,011	0,30	OH
					Kabel NYM 3 x 2,5 mm2	8,8	712,80	m
					Conduit HI 20 mm	8,8	712,80	m
					T Dus	1	81,00	Buah
					Socket Conduit 20 mm	5	405,00	Buah
					klem 20 mm	10	810,00	Buah
					Fischer S6 + sekrup	15	1215,00	Buah
					Flexible Conduit 20 mm	1	81,00	m
					Elbow	4	324,00	Buah
					Isolasi	0,5	40,50	m
					Ladsop	4	324,00	Buah
V.1.2.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 2	55	Unit	2	Pekerja	0,064	2,00	OH
					Tukang Listrik	0,107	3,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,011	0,30	OH
					Mandor	0,004	0,11	OH
					Downloght 5 inch 14,5 watt LED dan Aksesoris	1,1	60,50	Buah
V.1.2.4	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 2	26	Unit	2	Pekerja	0,167	3,00	OH
					Tukang Listrik	0,278	4,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,028	0,36	OH
					Mandor	0,009	0,12	OH
					Lampu Gantung	1,1	28,60	Buah

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
V.1.3	**Lantai 3**							
V.1.3.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 3	89	Titik	3	Pekerja	0,19	6,00	OH
					Tukang Listrik	0,318	10,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,032	0,95	OH
					Mandor	0,011	0,33	OH
					Kabel NYM 3 x 2,5 mm2	8,8	783,20	m
					Conduit HI 20 mm	8,8	783,20	m
					T Dus	1	89,00	Buah
					Socket Conduit 20 mm	5	445,00	Buah
					klem 20 mm	10	890,00	Buah
					Fischer S6 + sekrup	15	1335,00	Buah
					Flexible Conduit 20 mm	1	89,00	m
					Elbow	4	356,00	Buah
					Isolasi	0,5	44,50	m
					Ladsop	4	356,00	Buah
V.1.3.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 3	77	Unit	2	Pekerja	0,064	3,00	OH
					Tukang Listrik	0,107	5,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,011	0,42	OH
					Mandor	0,004	0,15	OH
					Downloght 5 inch 14,5 watt LED dan Aksesoris	1,1	84,70	Buah
V.1.3.4	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 3	12	Unit	1	Pekerja	0,167	3,00	OH
					Tukang Listrik	0,278	4,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,028	0,34	OH
					Mandor	0,009	0,11	OH
					Lampu Gantung	1,1	13,20	Buah
V.1.4	**Lantai 4**							
V.1.4.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 4	154	Titik	5	Pekerja	0,19	6,00	OH
					Tukang Listrik	0,318	10,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,032	0,99	OH
					Mandor	0,011	0,34	OH
					Kabel NYM 3 x 2,5 mm2	8,8	1355,20	m
					Conduit HI 20 mm	8,8	1355,20	m
					T Dus	1	154,00	Buah
					Socket Conduit 20 mm	5	770,00	Buah
					klem 20 mm	10	1540,00	Buah
					Fischer S6 + sekrup	15	2310,00	Buah
					Flexible Conduit 20 mm	1	154,00	m
					Elbow	4	616,00	Buah
					Isolasi	0,5	77,00	m
					Ladsop	4	616,00	Buah
V.1.4.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 4	154	Unit	6	Pekerja	0,064	2,00	OH
					Tukang Listrik	0,107	3,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,011	0,28	OH
					Mandor	0,004	0,10	OH
					Downloght 5 inch 14,5 watt LED dan Aksesoris	1,1	169,40	Buah
V.1.5	**Rooftop**							
V.1.5.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Rooftop	7	Titik	3	Pekerja	0,19	1,00	OH
					Tukang Listrik	0,318	1,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,032	0,07	OH
					Mandor	0,011	0,03	OH
					Kabel NYM 3 x 2,5 mm2	8,8	61,60	m
					Conduit HI 20 mm	8,8	61,60	m
					T Dus	1	7,00	Buah
					Socket Conduit 20 mm	5	35,00	Buah
					klem 20 mm	10	70,00	Buah
					Fischer S6 + sekrup	15	105,00	Buah
					Flexible Conduit 20 mm	1	7,00	m
					Elbow	4	28,00	Buah
					Isolasi	0,5	3,50	m
					Ladsop	4	28,00	Buah

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
V.1.5.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Rooftop	7	Unit	1	Pekerja	0,064	1,00	OH
					Tukang Listrik	0,107	1,00	OH
					Kepala Tukang Listrik	0,011	0,08	OH
					Mandor	0,004	0,03	OH
					Downloght 5 inch 14,5 watt LED dan Aksesoris	1,1	7,70	Buah
V.2	**Pekerjaan Pemipaan**							
V.2.1	**Lantai 1**							
V.2.1.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 1	4	Unit	2	Pekerja	1,2	3,00	OH
					Tukang Batu	1,45	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,15	0,30	OH
					Mandor	0,06	0,12	OH
					Wastafel + Full Pedestal (Toto)	1,2	4,80	unit
					Semen Portland	6	24,00	Kg
					Pasir Pasang	0,01	0,04	m3
					Perlengkapan	0,12	0,48	x
V.2.1.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 1	8	Unit	3	Pekerja	3,3	9,00	OH
					Tukang Batu	1,1	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,03	OH
					Mandor	0,16	0,43	OH
					Closet Duduk Standard	1	8,00	unit
					Perlengkapan	0,06	0,48	x
V.2.1.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 1	4	Unit	2	Pekerja	3,3	7,00	OH
					Tukang Batu	1,1	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,02	OH
					Mandor	0,16	0,32	OH
					Urinoir (Toto)	1	4,00	unit
					Semen Portland	6	24,00	Kg
					Pasir Pasang	0,01	0,04	m3
					Perlengkapan	0,3	1,20	x
V.2.1.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	6	m²					
V.2.2	**Lantai 2**							
V.2.2.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 2	4	Unit	2	Pekerja	1,2	3,00	OH
					Tukang Batu	1,45	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,15	0,30	OH
					Mandor	0,06	0,12	OH
					Wastafel + Full Pedestal (Toto)	1,2	4,80	unit
					Semen Portland	6	24,00	Kg
					Pasir Pasang	0,01	0,04	m3
					Perlengkapan	0,12	0,48	x
V.2.2.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 2	8	Unit	3	Pekerja	3,3	9,00	OH
					Tukang Batu	1,1	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,03	OH
					Mandor	0,16	0,43	OH
					Closet Duduk Standard	1	8,00	unit
					Perlengkapan	0,06	0,48	x
V.2.2.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 2	4	Unit	2	Pekerja	3,3	7,00	OH
					Tukang Batu	1,1	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,02	OH
					Mandor	0,16	0,32	OH
					Urinoir (Toto)	1	4,00	unit
					Semen Portland	6	24,00	Kg
					Pasir Pasang	0,01	0,04	m3
					Perlengkapan	0,3	1,20	x
V.2.2.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 2	6	m²					

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Durasi Pekerjaan	Tenaga	Koefisien	Jumlah Tenaga/ material	
V.2.3	**Lantai 3**							
V.2.3.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 3	4	Unit	2	Pekerja	1,2	3,00	OH
					Tukang Batu	1,45	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,15	0,30	OH
					Mandor	0,06	0,12	OH
					Wastafel + Full Pedestal (Toto)	1,2	4,80	unit
					Semen Portland	6	24,00	Kg
					Pasir Pasang	0,01	0,04	m3
					Perlengkapan	0,12	0,48	x
V.2.3.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 3	8	Unit	3	Pekerja	3,3	9,00	OH
					Tukang Batu	1,1	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,03	OH
					Mandor	0,16	0,43	OH
					Closet Duduk Standard	1	8,00	unit
					Perlengkapan	0,06	0,48	x
V.2.3.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 3	4	Unit	2	Pekerja	3,3	7,00	OH
					Tukang Batu	1,1	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,02	OH
					Mandor	0,16	0,32	OH
					Urinoir (Toto)	1	4,00	unit
					Semen Portland	6	24,00	Kg
					Pasir Pasang	0,01	0,04	m3
					Perlengkapan	0,3	1,20	x
V.2.3.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	6	m²					
V.2.4	**Lantai 4**							
V.2.4.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 4	4	Unit	2	Pekerja	1,2	3,00	OH
					Tukang Batu	1,45	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,15	0,30	OH
					Mandor	0,06	0,12	OH
					Wastafel + Full Pedestal (Toto)	1,2	4,80	unit
					Semen Portland	6	24,00	Kg
					Pasir Pasang	0,01	0,04	m3
					Perlengkapan	0,12	0,48	x
V.2.4.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 4	8	Unit	3	Pekerja	3,3	9,00	OH
					Tukang Batu	1,1	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,03	OH
					Mandor	0,16	0,43	OH
					Closet Duduk Standard	1	8,00	unit
					Perlengkapan	0,06	0,48	x
V.2.4.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 4	4	Unit	2	Pekerja	3,3	7,00	OH
					Tukang Batu	1,1	3,00	OH
					Kepala Tukang Batu	0,01	0,02	OH
					Mandor	0,16	0,32	OH
					Urinoir (Toto)	1	4,00	unit
					Semen Portland	6	24,00	Kg
					Pasir Pasang	0,01	0,04	m3
					Perlengkapan	0,3	1,20	x
V.2.4.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 4	6	m²					
V.3	**Rooftop**							
V.3.1	**Pemasangan Hydrant**	**8**	**Unit**	**6**	Pekerja	1,269	2,00	OH
					Tukang Pipa	2,119	3,00	OH
					Kepala tukang Pipa	0,212	0,28	OH
					mandor	0,071	0,09	OH
					IHB dan Aksesoris	1,1	8,80	Buah
V.3.2	**Pemasangan Springkler**	**170**	**Unit**	**5**	Pekerja	0,052	2,00	OH
					Tukang Pipa	0,087	3,00	OH
					Kepala tukang Pipa	0,009	0,31	OH
					mandor	0,003	0,10	OH
					Springkler Head dan Aksesories	1,1	187,00	Buah
V.3.3	**Pemasangan Lift Penumpang A (Kapasistas 13 Orang)**	**2**	**Unit**					
V.3.4	**Pemasangan Lift Penumpang B (Kapasistas 13 Orang)**	**2**	**Unit**					

Lampiran 11. Daftar Ketergantungan Antar Pekerjaan

Skema Leveling Akhir						
			Ketergantungan			
ID Pekerjaan	No. Pekerjaan	Nama Pekerjaan	ID	Nama Pekerjaan	Jenis Ketergantungan	Lag
1	I	Pekerjaan Persiapan				
2	I.1	Pembuatan Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	3	Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (Bahan Flexi)	FS	0
			7	Pembuatan Rumah Jaga (Konstruksi Kayu)	FS	0
3	I.2	Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (Bahan Flexi)				
4	I.3	Pembersihan Lapangan dan Perataan	3	Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (Bahan Flexi)	SS	0
			7	Pembuatan Rumah Jaga (Konstruksi Kayu)	SS	0
5	I.4	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	4	Pembersihan Lapangan dan Perataan	SS	3
6	I.5	Pembuatan Kantor Sementara Lantai Plesteran	9	Pembuatan Rumah Pekerja	FS	0
7	I.6	Pembuatan Rumah Jaga (Konstruksi Kayu)	3	Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (Bahan Flexi)	SS	0
8	I.7	Pembuatan Gudang Material dan Peralatan	6	Pembuatan Kantor Sementara Lantai Plesteran	FS	0
9	I.8	Pembuatan Rumah Pekerja	2	Pembuatan Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	SS	2
10	I.9	Pembuatan Jalan Sementara	2	Pembuatan Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	FS	0
11	I.10	Penyediaan Air dan Listrik Kerja			LS	
12	II	Pekerjaan Tanah				
13	II.1	Pekerjaan galian tanah pondasi				
14	II.1.1	Galian Tanah Biasa sedalam ≤ 1 m	5	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	FS	0
15	II.1.2	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 1 m s.d 2 m	14	Galian Tanah Biasa sedalam ≤ 1 m	SS	3
16	II.1.3	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 2 m s.d 3 m	15	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 1 m s.d 2 m	SS	3
17	II.1.4	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 3m s.d 4 m	16	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 2 m s.d 3 m	SS	3
18	II.1.5	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 4m s.d 5 m	17	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 3m s.d 4 m	SS	3
19	II.2	Pekerjaan pemadatan tanah				
20	II.2.1	Pemadatan Tanah (per 20cm) untuk Plat Lantai 1	50	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Sloof	FF	0
21	II.3	Pekerjaan pengurugan pasir				
22	II.3.1	Pengurugan dengan Pasir Pondasi	18	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 4m s.d 5 m	SF	15
23	II.4	Pekerjaan pembuatan lantai kerja beton mutu f'c = 7.4 MPa				
24	II.4.1	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Pondasi	22	Pengurugan dengan Pasir Pondasi	SS	1
25	II.4.2	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Sloof	28	Pengurugan Kembali Galian Tanah Lantai 1	FF	1
26	II.4.3	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Plat Lantai 1	20	Pemadatan Tanah (per 20cm) untuk Plat Lantai 1	SS	3
27	II.5	Pekerjaan pengurugan kembali tanah				
28	II.5.1	Pengurugan Kembali Galian Tanah Lantai 1	57	Pembongkaran Bekisting Pondasi	FS	0
29	II.6	Pekerjaan pembuangan tanah				
30	II.6.1	Pembuangan Tanah Sisa Galian Lantai 1	28	Pengurugan Kembali Galian Tanah Lantai 1	FS	0
31	III	Pekerjaan Struktur				
32	III.1	Lantai 1				
33	III.1.1	Pekerjaan Bekisting				
34	III.1.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Pondasi Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	24	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Pondasi	FS	0
35	III.1.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Sloof Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	25	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Sloof	SS	2
36	III.1.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 1	50	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Sloof	SS	7
			20	Pemadatan Tanah (per 20cm) untuk Plat Lantai 1	FS	0
			58	Pembongkaran Bekisting Sloof Lantai 1	SS	1
37	III.1.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 1	36	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 1	SS	0
38	III.1.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 1	83	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 2	SS	1
			84	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 2	SS	1
39	III.1.1.6	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Balok Tangga Lantai 1	83	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 2	SS	1
			84	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 2	SS	1
40	III.1.2	Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos				
41	III.1.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D16, D19, D22) untuk Fondasi	34	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Pondasi Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	SS	3
			24	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Pondasi	FS	0
42	III.1.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Sloof	35	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 1	SS	3
43	III.1.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Tangga Lantai 1	38	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 1	FS	0
			39	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Balok Tangga Lantai 1	FS	0
44	III.1.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 1	36	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 1	SS	3
45	III.1.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 1	37	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 1	FS	3
46	III.1.2.6	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 1	38	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 1	FS	0
			39	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Balok Tangga Lantai 1	FS	0
47	III.1.2.7	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Balok Tangga Lantai 1	38	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 1	FS	0
			39	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Balok Tangga Lantai 1	FS	0

48	**III.1.3**	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**				
49	III.1.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 35 untuk Fondasi	41	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D16, D19, D22) untuk Fondasi	FF	1
50	III.1.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Sloof	42	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Sloof	SS	1
51	III.1.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Tangga Lantai 1	43	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Tangga Lantai 1	FS	0
			46	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 1	FS	0
			47	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Balok Tangga Lantai 1	FS	0
52	III.1.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 1	44	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 1	FF	1
53	III.1.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 1	45	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 1	FF	1
54	III.1.3.6	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 1	43	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Tangga Lantai 1	FS	0
			46	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 1	FS	0
			47	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Balok Tangga Lantai 1	FS	0
55	III.1.3.7	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Tangga Lantai 1	43	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Tangga Lantai 1	FS	0
			46	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 1	FS	0
			47	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Balok Tangga Lantai 1	FS	0
56	**III.1.4**	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**				
57	III.1.4.1	Pembongkaran Bekisting Pondasi	49	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 35 untuk Fondasi	FS	1
58	III.1.4.2	Pembongkaran Bekisting Sloof Lantai 1	50	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Sloof	FF	2
59	III.1.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 1	52	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 1	FF	2
60	III.1.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 1	53	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 1	FF	2
61	III.1.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 1	51	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Tangga Lantai 1	FS	1
			54	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 1	FS	1
			55	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Tangga Lantai 1	FS	1
62	III.1.4.6	Pembongkaran Bekisting Balok Tangga Lantai 1	51	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Tangga Lantai 1	FS	1
			54	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 1	FS	1
			55	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Tangga Lantai 1	FS	1
63	**III.2**	**Lantai 2**				
64	**III.2.1**	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm atau 18 mm**				
65	III.2.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 2	59	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 1	FS	1
66	III.2.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	65	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 2	SS	0
67	III.2.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	83	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 2	SS	2
			84	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 2	SS	2
68	III.2.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 2	67	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	FF	0
69	III.2.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 2	108	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 3	SS	1
			109	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 3	SS	1
70	**III.2.2**	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**				
71	III.2.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 2	65	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 2	SS	1
72	III.2.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 2	66	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	SS	1
73	III.2.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 2	67	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	SS	2
74	III.2.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 2	68	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 2	SS	1
75	III.2.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 2	69	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 2	FS	0
76	**III.2.3**	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**				
77	III.2.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 2	71	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 2	FF	1
			72	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 2	FF	1
78	III.2.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 2	72	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 2	FF	1
			71	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 2	FS	1
79	III.2.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 2	73	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 2	FF	2
			74	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 2	FF	2
80	III.2.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 2	79	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 2	SS	0
81	III.2.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 2	75	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 2	FS	0
82	**III.2.4**	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**				
83	III.2.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 2	77	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 2	FF	2
			78	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 2	FF	2
84	III.2.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 2	83	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 2	SS	0
85	III.2.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 2	79	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 2	FF	2
86	III.2.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 2	80	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 2	FF	2
87	III.2.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 2	81	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 2	FS	1

87	III.2.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 2	81	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 2	FS	1
88	**III.3**	**Lantai 3**				
89	**III.3.1**	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**				
90	III.3.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 3	85	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 2	SS	2
			86	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 2	SS	2
91	III.3.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	90	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 3	SS	0
92	III.3.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	108	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 3	SS	5
			109	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 3	SS	1
93	III.3.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 3	92	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	FF	0
94	III.3.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 3	134	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 4	SS	1
			135	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 4	SS	1
95	**III.3.2**	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**				
96	III.3.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 3	90	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 3	SS	1
97	III.3.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 3	91	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	FF	1
98	III.3.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 3	92	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	FF	1
99	III.3.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 3	93	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 3	FF	2
100	III.3.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 3	94	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 3	FS	0
101	**III.3.3**	**Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton**				
102	III.3.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 3	96	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 3	FF	2
			97	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 3	FF	2
103	III.3.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 3	102	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 3	SS	0
104	III.3.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 3	98	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 3	FF	1
			99	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 3	FF	1
105	III.3.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 3	104	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 3	SS	0
106	III.3.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 3	100	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 3	FS	0
107	**III.3.4**	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**				
108	III.3.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 3	102	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 3	FF	2
109	III.3.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 3	103	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 3	FF	2
110	III.3.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 3	104	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 3	FF	2
111	III.3.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 3	105	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 3	FF	2
112	III.3.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 3	106	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 3	FF	2
113	**III.4**	**Lantai 4**				
114	**III.4.1**	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**				
115	III.4.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 4	110	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 3	FS	0
			111	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 3	FS	0
116	III.4.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	115	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 4	SS	4
117	III.4.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	133	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 4	SS	1
			134	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 4	SS	1
118	III.4.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 4	117	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	SS	2
119	III.4.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 4	152	Pembongkaran Bekisting Balok Rooftop	SS	1
120	**III.4.2**	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**				
121	III.4.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 4	115	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 4	SS	1
			116	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	SS	1
122	III.4.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 4	115	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 4	SS	1
			116	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	SS	1
123	III.4.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 4	117	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	FF	1
124	III.4.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 4	118	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 4	FF	1
125	III.4.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 4	119	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 4	FS	0
126	**III.4.3**	**Pekerjaan Pengecoran**				
127	III.4.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 4	121	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 4	FF	1
			122	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 4	FF	1
128	III.4.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 4	127	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 4	SS	0
129	III.4.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 4	123	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 4	FF	1
130	III.4.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 4	124	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 4	FF	1
131	III.4.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 4	125	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 4	FS	0
132	**III.4.4**	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**				
133	III.4.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 4	127	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 4	FF	1
			128	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 4	FF	1
134	III.4.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 4	133	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 4	SS	0
135	III.4.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 4	129	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 4	FF	2
136	III.4.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 4	130	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 4	FF	2
137	III.4.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 4	131	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 4	FS	1

138	**III.5**	**Rooftop**				
139	**III.5.1**	**Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm**				
140	III.5.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Rooftop	135	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 4	FS	1
			136	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 4	FS	1
141	III.5.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	140	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Rooftop	SS	0
142	III.5.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	152	Pembongkaran Bekisting Balok Rooftop	SS	2
			153	Pembongkaran Bekisting Plat Rooftop	SS	2
143	**III.5.2**	**Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos**				
144	III.5.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Rooftop	140	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Rooftop	SS	3
145	III.5.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Rooftop	141	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	SS	5
146	III.5.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Rooftop	142	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	FF	1
147	**III.5.3**	**Pekerjaan Pengecoran**				
148	III.5.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Rooftop	144	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Rooftop	FF	1
			145	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Rooftop	FF	1
149	III.5.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Rooftop	148	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Rooftop	SS	0
150	III.5.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Rooftop	146	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Rooftop	SS	1
151	**III.5.4**	**Pekerjaan pembongkaran bekisiting**				
152	III.5.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Rooftop	148	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Rooftop	FF	2
153	III.5.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat Rooftop	149	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Rooftop	FF	2
154	III.5.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Rooftop	150	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Rooftop	FF	1
155	**III.6**	**Pekerjaan Pemasangan tangga darurat**				
156	**III.6.1**	**Pekerjaan pemasangan tangga darurat baja**	**154**	**Pembongkaran Bekisting Kolom Rooftop**	**FS**	**0**
157	**IV**	**Pekerjaan Arsitektur**				
158	**IV.1**	**Lantai 1**				
159	**IV.1.1**	**Pekerjaan Dinding**				
160	IV.1.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 1	163	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 1	SS	4
			61	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 1	FS	3
			62	Pembongkaran Bekisting Balok Tangga Lantai 1	FS	3
161	IV.1.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 1	160	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 1	FF	0
			61	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 1	FS	0
			62	Pembongkaran Bekisting Balok Tangga Lantai 1	FS	0
162	IV.1.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 1	163	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 1	FS	3
			61	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 1	FS	0
			62	Pembongkaran Bekisting Balok Tangga Lantai 1	FS	0
163	IV.1.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 1	83	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 2	FS	1
			84	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 2	FS	1
			85	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 2	FS	1
			86	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 2	FS	1
			87	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 2	FS	1
			26	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Plat Lantai 1	FS	1
164	**IV.1.2**	**Pekerjaan finishing dinding**				
165	IV.1.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 1	160	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 1	SS	7
			162	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 1	SS	7
166	IV.1.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 1	160	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 1	SS	7
			161	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 1	SS	7
			162	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 1	SS	7
167	IV.1.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 1	165	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 1	SS	3
			166	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 1	SS	3
168	IV.1.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 1	167	Pekerjaan Acian Lantai 1	SS	2
169	IV.1.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 1	167	Pekerjaan Acian Lantai 1	SS	3
			168	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 1	SS	3
170	IV.1.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	167	Pekerjaan Acian Lantai 1	SS	7
			168	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 1	SS	7
171	IV.1.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	167	Pekerjaan Acian Lantai 1	FS	7
			168	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 1	FS	7
172	**IV.1.3**	**Pekerjaan Lantai**				
173	IV.1.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 1	165	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 1	SS	1
174	IV.1.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 1	166	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 1	SS	1
175	**IV.1.4**	**Pekerjaan finishing Lantai**				
176	IV.1.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	177	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	SS	0
177	IV.1.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	174	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 1	FS	5
178	IV.1.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 1	173	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 1	FS	5
179	IV.1.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 1	178	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 1	SS	0
180	IV.1.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 1	178	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 1	SS	0

181	**IV.1.5**	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**				
182	IV.1.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 1	184	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 1	SS	1
			188	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 1	SS	1
183	IV.1.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 1	182	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 1	FS	0
184	IV.1.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 1	176	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	FS	1
			177	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	FS	1
			178	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 1	FS	1
			179	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 1	FS	1
			180	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 1	FS	1
185	IV.1.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 1	183	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 1	SS	0
186	IV.1.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 1	183	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 1	SS	0
187	IV.1.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 1	183	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 1	SS	0
188	IV.1.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 1	176	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	FS	1
			177	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	FS	1
			178	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 1	FS	1
			179	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 1	FS	1
			180	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 1	FS	1
189	**IV.1.6**	**Pekerjaan Plafond**				
190	IV.1.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	183	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 1	FS	0
			184	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 1	FS	0
			188	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 1	FS	0
191	IV.1.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	190	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	FF	2
192	**IV.2**	**Lantai 2**				
193	**IV.2.1**	**Pekerjaan Dinding**				
194	IV.2.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 2	197	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 2	FS	0
			87	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 2	FS	0
195	IV.2.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 2	197	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 2	FS	0
			87	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 2	FS	0
196	IV.2.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 2	197	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 2	FS	0
			87	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 2	FS	0
197	IV.2.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 2	108	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 3	FS	1
			109	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 3	FS	1
			110	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 3	FS	1
			111	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 3	FS	1
			112	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 3	FS	1
198	**IV.2.2**	**Pekerjaan finishing dinding**				
199	IV.2.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 2	194	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 2	FS	2
			195	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 2	FS	2
			196	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 2	FS	2
200	IV.2.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 2	199	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 2	SS	0
201	IV.2.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 2	199	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 2	FS	3
			200	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 2	FS	3
202	IV.2.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 2	201	Pekerjaan Acian Lantai 2	SS	2
203	IV.2.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 2	201	Pekerjaan Acian Lantai 2	SS	3
			202	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 2	SS	3
204	IV.2.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	201	Pekerjaan Acian Lantai 2	SS	7
			202	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 2	SS	7
			170	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	FS	0
			203	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 2	SS	2
205	IV.2.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	204	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	SS	0
			171	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	FS	0
206	**IV.2.3**	**Pekerjaan Lantai**				
207	IV.2.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 2	199	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 2	SS	7
208	IV.2.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 2	200	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 2	SS	2
209	**IV.2.4**	**Pekerjaan finishing Lantai**				
210	IV.2.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	211	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	SS	0
211	IV.2.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	208	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 2	SS	5
212	IV.2.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 2	207	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 2	SS	7
213	IV.2.4.4	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 2	212	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 2	SS	0

214	**IV.2.5**	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**				
215	IV.2.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 2	217	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 2	SS	1
			221	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 2	SS	1
216	IV.2.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 2	215	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 2	FS	0
217	IV.2.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 2	203	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 2	FS	0
			204	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	FS	0
			205	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	FS	0
			210	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	FS	0
			211	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	FS	0
			212	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 2	FS	0
			213	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 2	FS	0
218	IV.2.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 2	216	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 2	SS	0
			185	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 1	FS	0
219	IV.2.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 2	216	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 2	SS	0
			186	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 1	FS	0
220	IV.2.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 2	216	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 2	SS	0
			188	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 1	FS	0
221	IV.2.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 2	210	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	FS	1
			211	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	FS	1
			212	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 2	FS	1
			213	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 2	FS	1
222	**IV.2.6**	**Pekerjaan Plafond**				
223	IV.2.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	190	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	FS	0
			215	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 2	FS	0
			217	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 2	FS	0
			221	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 2	FS	0
224	IV.2.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	223	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	FF	2
			191	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	FS	0
225	**IV.3**	**Lantai 3**				
226	**IV.3.1**	**Pekerjaan Dinding**				
227	IV.3.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 3	230	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 3	FS	1
			112	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 3	FS	0
228	IV.3.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 3	230	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 3	FS	1
			112	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 3	FS	0
229	IV.3.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 3	230	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 3	FS	1
			112	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 3	FS	0
230	IV.3.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 3	133	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 4	FS	1
			134	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 4	FS	1
			135	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 4	FS	1
			136	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 4	FS	1
			137	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 4	FS	1
231	**IV.3.2**	**Pekerjaan finishing dinding**				
232	IV.3.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 3	227	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 3	FS	2
			228	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 3	FS	2
			229	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 3	FS	2
233	IV.3.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 3	232	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 3	SS	0
234	IV.3.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 3	232	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 3	FS	3
			233	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 3	FS	3
235	IV.3.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 3	134	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 4	SS	2
236	IV.3.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 3	234	Pekerjaan Acian Lantai 3	SS	1
			235	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 3	SS	1
237	IV.3.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	235	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 3	SS	7
			234	Pekerjaan Acian Lantai 3	SS	7
			204	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	FS	0
			236	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 3	SS	2
238	IV.3.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	235	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 3	FF	7
			234	Pekerjaan Acian Lantai 3	FS	7
			205	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	FS	0
239	**IV.3.3**	**Pekerjaan Lantai**				
240	IV.3.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 3	232	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 3	SS	2
241	IV.3.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 3	233	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 3	SS	2

242	**IV.3.4**	**Pekerjaan finishing Lantai**				
243	IV.3.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	241	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 3	SS	5
244	IV.3.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	241	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 3	SS	7
245	IV.3.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 3	240	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 3	SS	6
246	IV.3.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 3	240	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 3	FS	7
247	IV.3.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 3	240	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 3	FS	7
248	**IV.3.5**	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**				
249	IV.3.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 3	255	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 3	SS	1
			251	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 3	FS	1
250	IV.3.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 3	249	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 3	FS	0
251	IV.3.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 3	243	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	FS	0
			244	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	FS	0
			245	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 3	FS	0
			246	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 3	FS	0
			277	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	FS	0
252	IV.3.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 3	250	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 3	SS	0
			218	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 2	FS	0
253	IV.3.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 3	250	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 3	SS	0
			219	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 2	FS	0
254	IV.3.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 3	250	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 3	SS	0
			220	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 2	FS	0
255	IV.3.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 3	243	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	FS	1
			244	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	FS	1
			245	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 3	FS	1
			246	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 3	FS	1
			247	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 3	FS	1
256	**IV.3.6**	**Pekerjaan Plafond**				
257	IV.3.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 3	223	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	FS	0
			251	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 3	FS	0
			255	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 3	FS	0
258	IV.3.6.3	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 3	257	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 3	FF	2
			224	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	FS	0
259	**IV.4**	**Lantai 4**				
260	**IV.4.1**	**Pekerjaan Dinding**				
261	IV.4.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 4	264	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 4	FS	0
			137	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 4	FS	0
262	IV.4.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 4	264	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 4	FS	0
			137	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 4	FS	0
263	IV.4.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 4	264	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 4	FS	0
			137	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 4	FS	0
264	IV.4.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 4	152	Pembongkaran Bekisting Balok Rooftop	FS	0
			153	Pembongkaran Bekisting Plat Rooftop	FS	0
			154	Pembongkaran Bekisting Kolom Rooftop	FS	0
265	**IV.4.2**	**Pekerjaan finishing dinding**				
266	IV.4.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 4	261	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 4	SS	55
			262	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 4	SS	5
			263	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 4	SS	5
267	IV.4.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 4	266	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 4	SS	0
268	IV.4.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 4	266	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 4	FS	2
			267	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 4	FS	2
269	IV.4.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 4	268	Pekerjaan Acian Lantai 4	SS	2
270	IV.4.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 4	268	Pekerjaan Acian Lantai 4	SS	5
			269	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 4	SS	5
271	IV.4.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	268	Pekerjaan Acian Lantai 4	SS	7
			269	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 4	SS	7
			237	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	FS	0
			270	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 4	SS	2
272	IV.4.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	268	Pekerjaan Acian Lantai 4	SS	7
			269	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 4	SS	7
			238	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	FS	0
273	**IV.4.3**	**Pekerjaan Lantai**				
274	IV.4.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	266	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 4	SS	2
275	IV.4.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	267	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 4	SS	2

276	**IV.4.4**	**Pekerjaan finishing Lantai**				
277	IV.4.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	275	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	SS	5
278	IV.4.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	275	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	SS	5
279	IV.4.4.3	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 4	274	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	SS	5
280	**IV.4.5**	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**				
281	IV.4.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 4	283	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 4	SS	2
			287	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 4	SS	1
282	IV.4.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 4	281	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 4	FS	0
283	IV.4.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 4	277	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	FS	0
			278	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	FS	0
			279	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 4	FS	0
284	IV.4.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 4	282	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 4	FF	0
			252	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 3	FS	0
285	IV.4.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 4	282	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 4	FF	0
			253	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 3	FS	0
286	IV.4.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 4	282	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 4	FF	0
			254	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 3	FS	0
287	IV.4.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 4	277	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	FS	0
			278	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	FS	0
			279	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 4	FS	0
288	**IV.4.6**	**Pekerjaan Plafond**				
289	IV.4.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	277	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	SS	7
			278	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	SS	7
			279	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 4	SS	7
			257	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 3	FS	0
290	IV.4.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	279	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 4	FF	2
			258	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 3	FS	0
291	**IV.5**	**Rooftop**				
292	**IV.5.1**	**Pekerjaan Dinding**				
293	IV.5.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Rooftop	294	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Rooftop	FS	0
294	IV.5.1.2	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Rooftop	152	Pembongkaran Bekisting Balok Rooftop	FS	0
			153	Pembongkaran Bekisting Plat Rooftop	FS	0
			154	Pembongkaran Bekisting Kolom Rooftop	FS	0
295	**IV.5.2**	**Pekerjaan finishing dinding**				
296	IV.5.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Rooftop	293	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Rooftop	FS	5
297	IV.5.2.2	Pekerjaan Acian Rooftop	296	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Rooftop	SS	5
298	IV.5.2.3	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	297	Pekerjaan Acian Rooftop	SS	7
299	IV.5.2.4	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	297	Pekerjaan Acian Rooftop	SS	7
			298	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	SS	7
			271	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	FS	0
300	IV.5.2.5	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	297	Pekerjaan Acian Rooftop	SS	7
			298	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	SS	7
			272	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	FS	0
301	**IV.5.3**	**Pekerjaan finishing Lantai**				
302	IV.5.3.1	Pekerjaan Waterproofing Dak Rooftop	297	Pekerjaan Acian Rooftop	FS	5
			298	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	FS	5
303	IV.5.3.2	Pekerjaan Waterproofing Dak Atap Lift	297	Pekerjaan Acian Rooftop	FS	0
			298	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	FS	0
304	IV.5.3.3	Pekerjaan Polished Concrete Rooftop	297	Pekerjaan Acian Rooftop	FS	0
			298	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	FS	0
305	**IV.5.4**	**Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela**				
306	IV.5.4.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Rooftop	308	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Rooftop	FS	0
307	IV.5.4.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Rooftop	306	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Rooftop	FS	0
308	IV.5.4.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Rooftop	302	Pekerjaan Waterproofing Dak Rooftop	SS	2
			304	Pekerjaan Polished Concrete Rooftop	SS	2
309	IV.5.4.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Rooftop	307	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Rooftop	SS	0
			284	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 4	FS	0
310	IV.5.4.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Rooftop	307	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Rooftop	SS	0
			285	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 4	FS	0
311	IV.5.4.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Rooftop	307	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Rooftop	SS	0
			286	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 4	FS	0
312	**IV.6**	**Pekerjaan Pemasangan Fasad bahan kayu dan vegatasi**	**299**	**Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop**	**FS**	**0**
			300	**Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop**	**FS**	**0**
313	**IV.7**	**Pekerjaan Pemasangan Railling**				
314	**IV.7.1**	**Pekerjaan Pemasangan Railing Tangga bahan aluminium dan kaca**	**302**	**Pekerjaan Waterproofing Dak Rooftop**	**FS**	**0**
			303	**Pekerjaan Waterproofing Dak Atap Lift**	**FS**	**0**
			304	**Pekerjaan Polished Concrete Rooftop**	**FS**	**0**
315	**IV.7.2**	**Pekerjaan Pemasangan Railing rooftop bahan aluminium dan kaca**	**302**	**Pekerjaan Waterproofing Dak Rooftop**	**FS**	**0**
			303	**Pekerjaan Waterproofing Dak Atap Lift**	**FS**	**0**
			304	**Pekerjaan Polished Concrete Rooftop**	**FS**	**0**

316	**V**	**Pekerjaan MEP**				
317	**V.1**	**Pekerjaan elektrikal**				
318	**V.1.1**	**Lantai 1**				
319	V.1.1.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 1	190	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	FS	0
			191	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	FS	0
320	V.1.1.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 1	190	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	FS	0
			191	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	FS	0
321	V.1.1.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 1	190	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	FS	0
			191	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	FS	0
322	**V.1.2**	**Lantai 2**				
323	V.1.2.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 2	223	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	FS	0
			224	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	FS	0
			319	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 1	FS	0
324	V.1.2.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 2	223	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	FS	0
			224	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	FS	0
			320	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 1	FS	0
325	V.1.2.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 2	223	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	FS	0
			224	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	FS	0
			320	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 1	FS	0
326	**V.1.3**	**Lantai 3**				
327	V.1.3.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 3	274	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	FS	0
			275	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	FS	0
			323	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 2	FS	0
328	V.1.3.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 3	274	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	FS	0
			275	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	FS	0
			324	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 2	FS	0
329	V.1.3.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 3	274	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	FS	0
			275	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	FS	0
			325	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 2	FS	0
330	**V.1.4**	**Lantai 4**				
331	V.1.4.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 4	289	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	FS	0
			290	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	FS	0
			327	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 3	FS	0
332	V.1.4.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 4	289	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	FS	0
			290	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	FS	0
			328	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 3	FS	0
			329	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 3	FS	0
333	**V.1.5**	**Rooftop**				
334	V.1.5.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Rooftop	309	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Rooftop	FS	0
			310	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Rooftop	FS	0
			311	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Rooftop	FS	0
335	V.1.5.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Rooftop	309	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Rooftop	FS	0
			310	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Rooftop	FS	0
			311	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Rooftop	FS	0
			334	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Rooftop	FS	0
336	**V.2**	**Pekerjaan Pemipaan**				
337	**V.2.1**	**Lantai 1**				
338	V.2.1.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 1	190	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	FS	0
			191	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	FS	0
339	V.2.1.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 1	190	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	FS	0
			191	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	FS	0
340	V.2.1.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 1	190	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	FS	0
			191	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	FS	0
341	V.2.1.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	190	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	FS	0
			191	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	FS	0

342	**V.2.2**	**Lantai 2**				
343	V.2.2.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 2	223	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2		
			224	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	FS	0
			338	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 1	FS	0
344	V.2.2.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 2	223	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	FS	0
			224	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	FS	0
			339	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 1	FS	0
345	V.2.2.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 2	223	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	FS	0
			224	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	FS	0
			340	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 1	FS	0
346	V.2.2.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 2	223	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	FS	0
			224	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	FS	0
			341	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	FS	0
347	**V.2.3**	**Lantai 3**				
348	V.2.3.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 3	274	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	FS	0
			275	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	FS	0
			343	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 2	FS	0
349	V.2.3.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 3	274	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	FS	0
			275	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	FS	0
			344	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 2	FS	0
350	V.2.3.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 3	274	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	FS	0
			275	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	FS	0
			345	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 2	FS	0
351	V.2.3.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	274	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	FS	0
			275	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	FS	0
			346	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 2	FS	0
352	**V.2.4**	**Lantai 4**				
353	V.2.4.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 4	289	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	FS	0
			290	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	FS	0
			348	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 3	FS	0
354	V.2.4.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 4	289	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	FS	0
			290	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	FS	0
			349	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 3	FS	0
355	V.2.4.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 4	289	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	FS	0
			290	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	FS	0
			350	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 3	FS	0
356	V.2.4.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 4	289	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	FS	0
			290	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	FS	0
			351	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	FS	0
357	**V.3**	**Pekerjaan Mekanikal**				
358	**V.3.1**	**Pemasangan Hydrant**	**359**	**Pemasangan Springkler**	**SS**	**0**
			312	**Pekerjaan Pemasangan Fasad bahan kayu dan vegatasi**	**FS**	**0**
			314	**Pekerjaan Pemasangan Railing Tangga bahan aluminium dan kaca**	**FS**	**0**
			315	**Pekerjaan Pemasangan Railing rooftop bahan aluminium dan kaca**	**FS**	**0**
			360	**Pemasangan Lift Penumpang A (Kapasistas 13 Orang)**	**FS**	**0**
			361	**Pemasangan Lift Penumpang B (Kapasistas 13 Orang)**	**FS**	**0**
			334	**Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Rooftop**	**FS**	**0**
			335	**Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Rooftop**	**FS**	**0**
			353	**Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 4**	**FS**	**0**
			354	**Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 4**	**FS**	**0**
			355	**Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 4**	**FS**	**0**
			356	**Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 4**	**FS**	**0**
			331	**Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 4**	**FS**	**0**
			332	**Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 4**	**FS**	**0**
359	**V.3.2**	**Pemasangan Springkler**	**319**	**Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 1**	**FS**	**0**
360	**V.3.3**	**Pemasangan Lift Penumpang A (Kapasistas 13 Orang)**	**319**	**Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 1**	**SS**	**0**
361	**V.3.4**	**Pemasangan Lift Penumpang B (Kapasistas 13 Orang)**	**319**	**Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 1**	**SS**	**0**

Lampiran 12. *Resourch Sheet* pada MSProject

Resource Name	Type	Material	Initials	Max.	Std. Rate	Ovt. Rate	Cost/Use	Accrue	Base
Pekerja	Work		P	250	Rp18.750,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Tukang Batu	Work		T	119	Rp20.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Kepala Tukang Batu	Work		K	15	Rp21.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Tukang Kayu	Work		T	65	Rp20.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Kepala Tukang Kayu	Work		K	25	Rp21.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Tukang Cat	Work		T	50	Rp20.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Kepala Tukang Cat	Work		K	25	Rp21.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Tukang Besi Beton	Work		T	75	Rp20.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Kepala Tukang Besi beton	Work		K	25	Rp21.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Tukang Besi Profil	Work		T	50	Rp20.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Kepala Tukang Besi Profil	Work		K	25	Rp21.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Tukang Aluminium	Work		T	75	Rp20.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Kepala Tukang Aluminium	Work		K	25	Rp21.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Tukang Listrik	Work		T	75	Rp20.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Kepala Tukang Listrik	Work		K	25	Rp21.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Tukang Las Listrik	Work		T	50	Rp20.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Kepala Tukang Las Listrik	Work		K	25	Rp21.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Tukang Pipa	Work		T	50	Rp20.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Kepala Tukang Pipa	Work		K	25	Rp21.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Tukang Kaca	Work		T	50	Rp20.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Kepala Tukang	Work		K	3	Rp21.000,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard
Mandor	Work		M	65	Rp22.400,00/hr	Rp0,00/hr	Rp0,00	Prorated	Standard

Resource Name	Type	Material	Initials	Max.	Std. Rate	Ovt. Rate	Cost/Use	Accrue
Balok Kayu Kelas II	Material	m3	B		Rp2.916.667,00		Rp0,00	Prorated
Dolken Kayu Ø 8-10/400 cm	Material	Batang	D		Rp26.000,00		Rp0,00	Prorated
GRC Board 9 mm	Material	Lembar	G		Rp247.700,00		Rp0,00	Prorated
Kaso 5/7 cm	Material	m3	K		Rp2.800.000,00		Rp0,00	Prorated
Kaso 5/7 kelas III	Material	m3	K		Rp2.800.000,00		Rp0,00	Prorated
Kayu	Material	m3	K		Rp5.200.000,00		Rp0,00	Prorated
Kayu 5/7 Meranti	Material	m3	K		Rp5.200.000,00		Rp0,00	Prorated
Kayu Kelas III	Material	m3	K		Rp1.458.333,00		Rp0,00	Prorated
Kayu Meranti	Material	m3	K		Rp5.200.000,00		Rp0,00	Prorated
Kayu Papan 3/20 Meranti	Material	m3	K		Rp2.916.667,00		Rp0,00	Prorated
Multiflex 12 mm	Material	Lembar	M		Rp275.000,00		Rp0,00	Prorated
Plywood 4 mm	Material	Lembar	P		Rp111.078,00		Rp0,00	Prorated
Plywood tebal 9 mm	Material	Lembar	P		Rp165.350,00		Rp0,00	Prorated
alkasit	Material	Kg	a		Rp510.000,00		Rp0,00	Prorated
Bata Merah	Material	Buah	B		Rp550,00		Rp0,00	Prorated
Bata Ringan Tebal 10 cm	Material	m3	B		Rp8.500,00		Rp0,00	Prorated
Batu Belah	Material	m3	B		Rp241.120,00		Rp0,00	Prorated
Batu Pecah	Material	m3	B		Rp237.500,00		Rp0,00	Prorated
Campuran Beton Ready Mixed 30 Mpa	Material	Kg	C		Rp1.088.700,00		Rp0,00	Prorated
Campuran Beton Ready Mixed 35 Mpa	Material		C		Rp1.163.500,00		Rp0,00	Prorated
Kasa gypsum	Material	Roll	K		Rp8.000,00		Rp0,00	Prorated
Rooster Terawang 12x11x24	Material	Buah	R		Rp11.600,00		Rp0,00	Prorated
Kerikil (maks 30 mm)	Material	Kg	K		Rp204,15		Rp0,00	Prorated
Kerikil Beton Biasa	Material	m3	K		Rp275.600,00		Rp0,00	Prorated
Koral Beton	Material	m3	K		Rp237.500,00		Rp0,00	Prorated
Mortar siap pakai	Material	Kg	M		Rp1.380,00		Rp0,00	Prorated

Resource Name	Type	Material	Initials	Max.	Std. Rate	Ovt. Rate	Cost/Use	Accrue
Parquet	Material	m3	P		Rp253.400,00		Rp0,00	Prorated
Pasir Beton	Material	m3	P		Rp284.600,00		Rp0,00	Prorated
Pasir Beton per Kg	Material	Kg	P		Rp203,26		Rp0,00	Prorated
Pasir Pasang	Material	m3	P		Rp250.000,00		Rp0,00	Prorated
Pasir Urug	Material	m3	P		Rp210.000,00		Rp0,00	Prorated
Semen portland	Material	Kg	S		Rp1.500,00		Rp0,00	Prorated
Semen Warna	Material	Kg	S		Rp17.577,00		Rp0,00	Prorated
Tanah Urug	Material	Kg	T		Rp5.000,00		Rp0,00	Prorated
tepung gypsum	Material	Kg	t		Rp4.000,00		Rp0,00	Prorated
Keramik 20*25	Material	m2	K		Rp64.000,00		Rp0,00	Prorated
Ubin keramik uk 100*100	Material	Buah	U		Rp375.000,00		Rp0,00	Prorated
Ubin keramik uk 60*60 cm snow white	Material	Buah	U		Rp86.040,00		Rp0,00	Prorated
Ubin keramik uk 60*60 cm b	Material	Buah	U		Rp86.040,00		Rp0,00	Prorated
Fiber	Material	m2	F		Rp17.500,00		Rp0,00	Prorated
Paku 5 cm - 12 cm/ 2" - 5"	Material	Kg	P		Rp25.000,00		Rp0,00	Prorated
Paku 5 cm dan 7 cm/ 2" - 3"	Material	Kg	P		Rp25.000,00		Rp0,00	Prorated
Paku Biasa	Material	Kg	P		Rp46.100,00		Rp0,00	Prorated
Paku Skrup	Material	Kg	P		Rp60.000,00		Rp0,00	Prorated
Sealant	Material	Tube	S		Rp48.100,00		Rp0,00	Prorated
Sekrup Fixer	Material	Buah	S		Rp70,00		Rp0,00	Prorated
Kunci Tanam	Material	Buah	K		Rp197.500,00		Rp0,00	Prorated
Engsel Pintu	Material	Buah	E		Rp64.500,00		Rp0,00	Prorated
Door Closer	Material	Buah	D		Rp557.500,00		Rp0,00	Prorated
Conduit HI 20 mm	Material	Rp 2,432	C		Rp2.432,00		Rp0,00	Prorated
Elbow	Material	Rp 1,500	E		Rp1.500,00		Rp0,00	Prorated
Fischer S6 + sekrup	Material	Rp 160	F		Rp160,00		Rp0,00	Prorated
Flexible Conduit 20 mm	Material	Rp 9,400	F		Rp9.400,00		Rp0,00	Prorated
Isolasi	Material	Rp 10,000	I		Rp10.000,00		Rp0,00	Prorated
Kabel NYM 3 x 2,5 mm2	Material	Rp 18,000	K		Rp18.000,00		Rp0,00	Prorated

Resource Name	Type	Material	Initials	Max.	Std. Rate	Ovt. Rate	Cost/Use	Accrue
klem 20 mm	Material	Rp 1,000	k		Rp1.000,00		Rp0,00	Prorated
Lasdop	Material	Rp 300	L		Rp300,00		Rp0,00	Prorated
Lampu Gantung	Material	Rp 480,000	L		Rp480.000,00		Rp0,00	Prorated
Lampu LED Inbow Downlight panel 5-6 watt philips	Material	Rp 99,000	L		Rp99.000,00		Rp0,00	Prorated
Socket Conduit 20 mm	Material	Rp 405	S		Rp405,00		Rp0,00	Prorated
T Dus	Material	Rp 2,000	T		Rp2.000,00		Rp0,00	Prorated
Print Outdoor Flexi	Material	Rp 60,000	P		Rp60.000,00		Rp0,00	Prorated
Jendela Naco	Material	Rp 285,000	J		Rp285.000,00		Rp0,00	Prorated
Wastafel	Material	Rp 472,000	W		Rp1.320.000,00		Rp0,00	Prorated
Closet Duduk	Material	Rp 1,950,00(	C		Rp1.950.000,00		Rp0,00	Prorated
Urinoir	Material	Rp 1,673,00(	U		Rp1.673.000,00		Rp0,00	Prorated
IHB dan Aksesoris	Material	Rp 10,000,0(	I		Rp10.000.000,00		Rp0,00	Prorated
Springkler Head Upright dar	Material	Rp 90,000	S		Rp90.000,00		Rp0,00	Prorated
Cat Dasar	Material	Rp 57,300	C		Rp57.300,00		Rp0,00	Prorated
Cat Penutup Eksterior	Material	Rp 95,625	C		Rp95.625,00		Rp0,00	Prorated
Cat Penutup Interior	Material	Rp 34,000	C		Rp34.000,00		Rp0,00	Prorated
Cat Penutup plafond	Material	Rp 48,000	C		Rp48.000,00		Rp0,00	Prorated
Elastic Waterproof	Material	Rp 59,000	E		Rp59.000,00		Rp0,00	Prorated
Lem Parquet	Material	Rp 87,500	L		Rp87.500,00		Rp0,00	Prorated
Meni Besi	Material	Rp 30,300	M		Rp30.300,00		Rp0,00	Prorated
Minyak Bekisting	Material	Rp 17,000	M		Rp17.000,00		Rp0,00	Prorated
Plamur	Material	Rp 17,000	P		Rp17.000,00		Rp0,00	Prorated
Seng gelombang	Material	Rp 72,000	S		Rp72.000,00		Rp0,00	Prorated
Baja Tulangan	Material	Rp 11,600	B		Rp11.600,00		Rp0,00	Prorated
Besi Beton (polos/ ulir)	Material	Rp 11,600	B		Rp11.600,00		Rp0,00	Prorated
Besi Strip	Material	Rp 12,980	B		Rp12.979,52		Rp0,00	Prorated
Frame Aluminium	Material	Rp 193,300	F		Rp193.300,00		Rp0,00	Prorated
Frame Casement	Material	Rp 193,300	F		Rp193.300,00		Rp0,00	Prorated

Resource Name	Type	Material	Initials	Max.	Std. Rate	Ovt. Rate	Cost/Use	Accrue
Kaca Bening 3mm	Material	Rp 98,300	K		Rp98.300,00		Rp0,00	Prorated
Kaca Laminated 12 mm	Material	Rp 775,000	K		Rp775.000,00		Rp0,00	Prorated
Kaca Polos	Material	Rp 98,300	K		Rp98.300,00		Rp0,00	Prorated
Kawat Beton	Material	Rp 25,000	K		Rp25.000,00		Rp0,00	Prorated
kawat penggantung	Material	Rp 10,757	k		Rp10.757,00		Rp0,00	Prorated
Panel Komposit	Material	Rp 430,800	P		Rp430.800,00		Rp0,00	Prorated
Profil Aluminium	Material	Rp 241,900	P		Rp241.900,00		Rp0,00	Prorated
Rangka Hollow 4 x 4 cm	Material	Rp 8,500	R		Rp8.500,00		Rp0,00	Prorated
Seng Pelat	Material	Rp 456,700	S		Rp456.700,00		Rp0,00	Prorated
Pintu Aluminium	Material	Rp 80,500	P		Rp80.500,00		Rp0,00	Prorated
Pemasangan Tangga Darurat Baja	Material		P		Rp1.240.000,00		Rp0,00	Prorated
Pemasangan Fasad bahan kayu dan vegatasi	Material		P		Rp950.000,00		Rp0,00	Prorated
Pemasangan Lift	Material		P		Rp430.000.000,00		Rp0,00	Prorated
Pemasangan Railling Atap	Material		P		Rp1.500.000,00		Rp0,00	Prorated
Pemasangan Railling Tangga	Material		P		Rp1.500.000,00		Rp0,00	Prorated
Polished Concrete	Material		P		Rp100.000,00		Rp0,00	Prorated
pemasangan partisi toilet	Material		p		Rp900.000,00		Rp0,00	Prorated
Air dan Listrik	Material		A		Rp20.000.000,00		Rp0,00	Prorated
Pemadatan Timbunan (stamper)	Material		P		Rp66.567,00		Rp0,00	Prorated
Pompa dan Conveyor Beton	Material		P		Rp2.660.992,00		Rp0,00	Prorated
Vibrator	Material		V		Rp492.272,00		Rp0,00	Prorated

Lampiran 13 Perbandingan Harga Pekerjaan pada Excel dan MSProject

Cek Harga Pekerjaan			
Luas Bangunan (m²)	:	3635,249997	
		Dari Excel	Dari Project
Total Harga	:	Rp25.597.927.934	Rp25.663.067.790
Harga per m2	:	Rp7.041.587	Rp7.059.506
Selisih Keseluruhan	:	Rp65.139.856	
Selisih per m²	:	Rp17.919	
Persentase Selisih	:	0,25%	

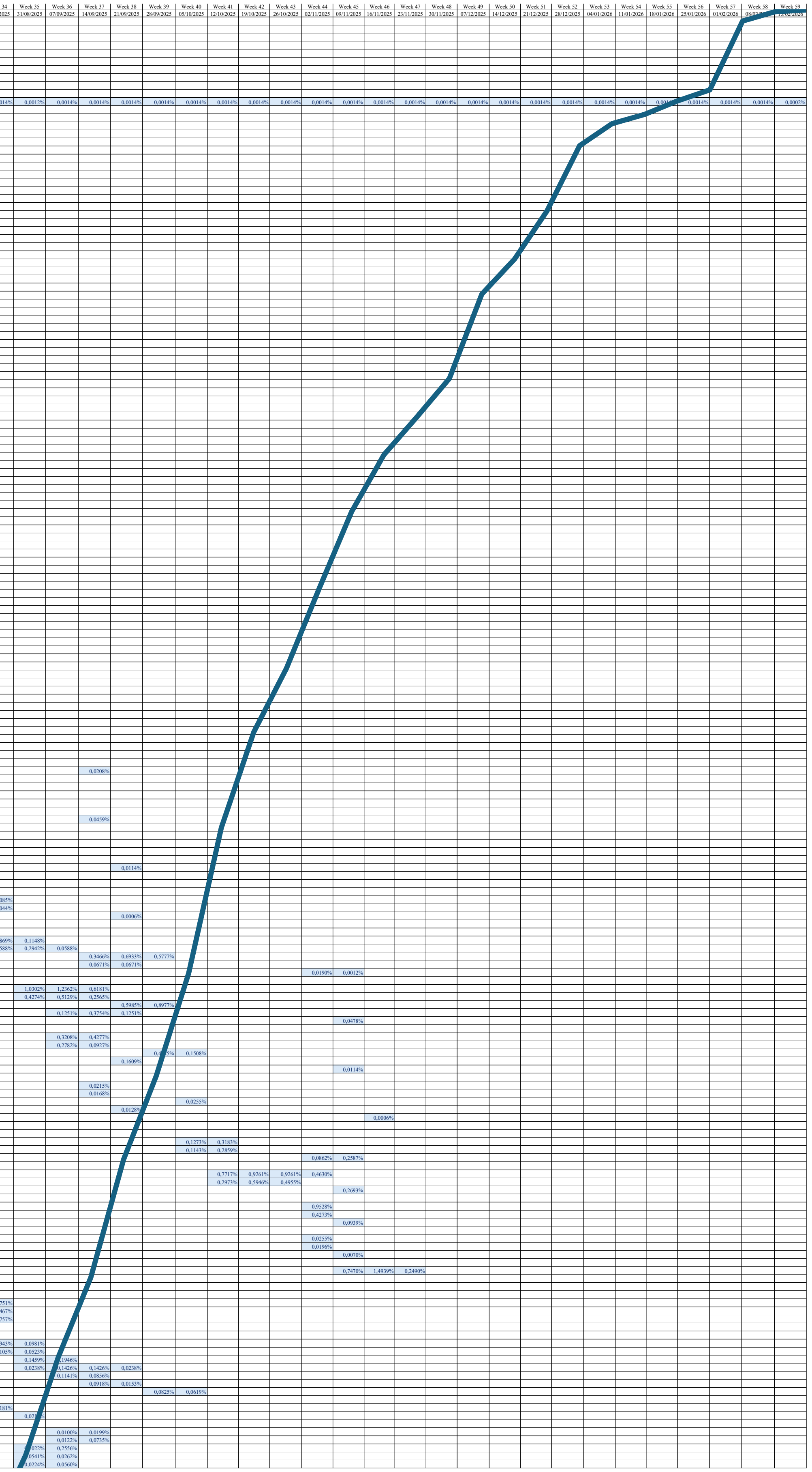
Lampiran 14 Kurva S Proyek

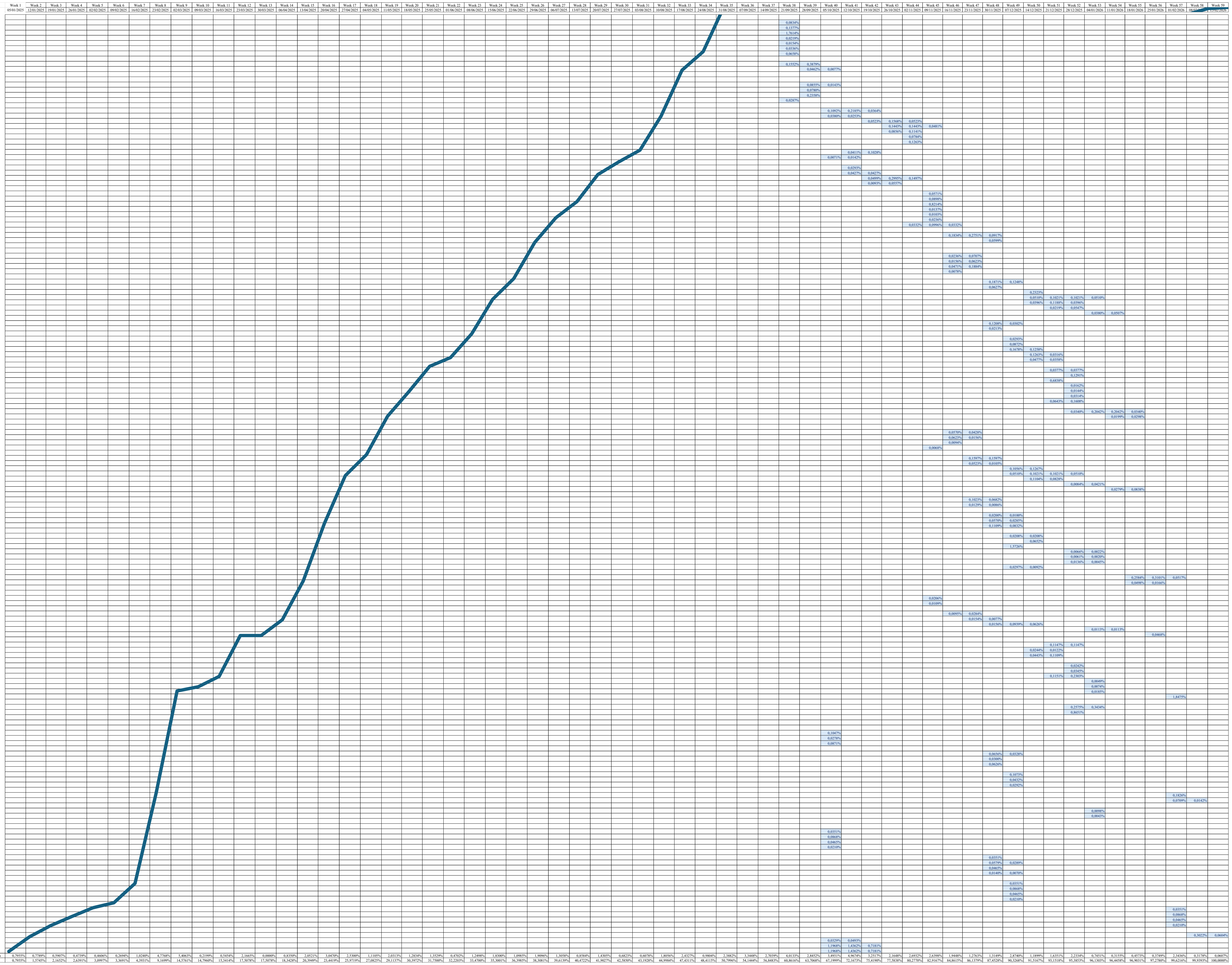
No.	Nama Pekerjaan	Harga Pekerjaan	Bobot
I	Pekerjaan Persiapan		
I.1	Pembuatan Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 Meter	Rp213.667.258,00	0,83%
I.2	Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (Bahan Flexi)	Rp665.436,00	0,00%
I.3	Pembersihan Lapangan dan Perataan	Rp44.209.312,00	0,17%
I.4	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	Rp29.089.000,58	0,11%
I.5	Pembuatan Kantor Sementara Lantai Plesteran	Rp30.776.087,28	0,12%
I.6	Pembuatan Rumah Jaga (Konstruksi Kayu)	Rp7.979.720,00	0,03%
I.7	Pembuatan Gudang Material dan Peralatan	Rp40.507.696,00	0,16%
I.8	Pembuatan Rumah Pekerja	Rp65.953.298,80	0,26%
I.9	Pembuatan Jalan Sementara	Rp75.938.040,00	0,30%
I.10	Penyediaan Air dan Listrik Kerja	Rp20.000.000,22	0,08%
II	Pekerjaan Tanah		
II.1	Pekerjaan galian tanah pondasi		
II.1.1	Galian Tanah Biasa sedalam ≤ 1 m	Rp51.568.832,00	0,20%
II.1.2	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 1 m s.d 2 m	Rp58.545.326,93	0,23%
II.1.3	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 2 m s.d 3 m	Rp68.150.432,00	0,27%
II.1.4	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 3m s.d 4 m	Rp75.177.984,00	0,29%
II.1.5	Galian Tanah Biasa sedalam ≥ 4m s.d 5 m	Rp65.749.376,00	0,26%
II.2	Pekerjaan Pemadatan Tanah		
II.2.1	Pemadatan Tanah (per 20cm) untuk Plat Lantai 1	Rp11.124.437,77	0,04%
II.3	Pekerjaan Pengurugan Pasir		
II.3.1	Pengurugan dengan Pasir Pondasi	Rp4.535.684,00	0,02%
II.4	Pembuatan Lantai Kerja		
II.4.1	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Pondasi	Rp37.521.275,69	0,15%
II.4.2	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Sloof	Rp40.114.272,53	0,16%
II.4.3	Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 MPa slump (3-6) cm, w/c = 0,87 untuk Plat Lantai 1	Rp78.510.369,74	0,31%
II.5	Pekerjaan Pengurugan Kembali Tanah		
II.5.1	Pengurugan Kembali Galian Tanah Lantai 1	Rp182.889.440,00	0,71%
II.6	Pekerjaan Pembuangan Tanah		
II.6.1	Pembuangan Tanah Sisa Galian Lantai 1	Rp20.198.880,00	0,08%
III	Pekerjaan Struktur		
III.1	Lantai 1		
III.1.1	Pekerjaan Bekisting dengan Multiflex 12 mm		
III.1.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Pondasi Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	Rp18.401.254,00	0,07%
III.1.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Sloof Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm	Rp29.008.460,00	0,11%
III.1.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 1	Rp803.943.424,00	3,13%
III.1.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 1	Rp70.255.736,00	0,27%
III.1.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 1	Rp6.290.986,75	0,02%
III.1.1.6	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Balok Tangga Lantai 1	Rp3.352.302,12	0,01%
III.1.2	Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos		
III.1.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D16, D19, D22) untuk Fondasi	Rp1.300.871.909,99	5,07%
III.1.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Sloof	Rp143.986.868,00	0,56%
III.1.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Tangga Lantai 1	Rp1.864.486,00	0,01%
III.1.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 1	Rp663.543.497,13	2,59%
III.1.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 1	Rp147.147.362,00	0,57%
III.1.2.6	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 1	Rp10.476.148,00	0,04%
III.1.2.7	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Balok Tangga Lantai 1	Rp3.146.488,00	0,01%
III.1.3	Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton		
III.1.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 35 untuk Fondasi	Rp1.547.809.675,96	6,03%
III.1.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Sloof	Rp387.621.422,56	1,51%
III.1.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Tangga Lantai 1	Rp716.496,52	0,00%
III.1.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 1	Rp288.945.489,40	1,13%
III.1.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 1	Rp38.596.445,76	0,15%
III.1.3.6	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 1	Rp2.766.490,56	0,01%
III.1.3.7	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Tangga Lantai 1	Rp2.814.961,28	0,01%
III.1.4	Pekerjaan pembongkaran bekisiting		
III.1.4.1	Pembongkaran Bekisting Pondasi	Rp1.594.240,00	0,01%
III.1.4.2	Pembongkaran Bekisting Sloof Lantai 1	Rp2.548.800,00	0,01%
III.1.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 1	Rp12.867.120,00	0,05%
III.1.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 1	Rp3.301.320,00	0,01%
III.1.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 1	Rp167.920,00	0,00%
III.1.4.6	Pembongkaran Bekisting Balok Tangga Lantai 1	Rp91.460,00	0,00%
III.2	Lantai 2		
III.2.1	Pekerjaan Bekisting dengan multiflex		
III.2.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 2	Rp146.400.578,00	0,57%
III.2.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	Rp155.277.570,00	0,61%
III.2.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 2	Rp336.592.036,01	1,31%
III.2.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 2	Rp49.927.804,00	0,19%
III.2.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 2	Rp5.038.990,10	0,02%
III.2.2	Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos		
III.2.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 2	Rp670.658.496,00	2,61%
III.2.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 2	Rp276.919.302,00	1,08%
III.2.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 2	Rp395.834.906,00	1,54%
III.2.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 2	Rp151.831.314,00	0,59%
III.2.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 2	Rp10.971.988,00	0,04%
III.2.3	Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton		
III.2.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 2	Rp180.273.631,16	0,70%
III.2.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 2	Rp72.309.529,84	0,28%
III.2.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 2	Rp163.231.619,00	0,64%
III.2.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 2	Rp39.281.405,76	0,15%
III.2.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 2	Rp2.923.658,56	0,01%
III.2.4	Pekerjaan pembongkaran bekisiting		
III.2.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 2	Rp5.284.104,00	0,02%
III.2.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 2	Rp3.515.568,00	0,01%
III.2.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 2	Rp7.025.760,00	0,03%
III.2.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 2	Rp3.301.320,00	0,01%
III.2.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 2	Rp141.836,00	0,00%
III.3	Lantai 3		
III.3.1	Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm		
III.3.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 3	Rp111.381.740,00	0,43%
III.3.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	Rp122.464.198,00	0,48%
III.3.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 3	Rp280.234.614,01	1,09%
III.3.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 3	Rp39.567.638,00	0,15%
III.3.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 3	Rp5.348.990,10	0,02%
III.3.2	Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos		
III.3.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 3	Rp769.750.380,00	3,00%
III.3.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 3	Rp277.485.030,00	1,08%
III.3.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 3	Rp383.842.798,00	1,50%
III.3.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 3	Rp160.096.738,00	0,62%
III.3.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 3	Rp11.776.916,00	0,05%
III.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan pemadatan beton		
III.3.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 3	Rp173.819.322,20	0,68%
III.3.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 3	Rp83.110.080,52	0,32%
III.3.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 3	Rp152.765.764,32	0,60%
III.3.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 3	Rp40.288.925,76	0,16%
III.3.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 3	Rp2.930.826,56	0,01%
III.3.4	Pekerjaan pembongkaran bekisiting		
III.3.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 3	Rp5.037.600,00	0,02%
III.3.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 3	Rp4.008.576,00	0,02%
III.3.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 3	Rp6.522.000,00	0,03%
III.3.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 3	Rp3.364.440,00	0,01%
III.3.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 3	Rp141.836,00	0,00%
III.4	Lantai 4		
III.4.1	Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm		
III.4.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Lantai 4	Rp103.085.510,00	0,40%
III.4.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	Rp105.695.036,01	0,41%
III.4.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Lantai 4	Rp415.147.648,00	1,62%
III.4.1.4	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Dinding Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Balok 8/12 Lantai 4	Rp34.427.554,00	0,13%
III.4.1.5	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kayu Kelas 3 untuk Tangga Lantai 4	Rp5.191.630,10	0,02%
III.4.2	Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos		
III.4.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Lantai 4	Rp740.260.670,00	2,88%
III.4.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Lantai 4	Rp307.127.128,00	1,20%
III.4.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Lantai 4	Rp383.967.382,00	1,50%
III.4.2.4	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D16, D22) untuk Dinding Geser Lantai 4	Rp160.572.578,00	0,63%
III.4.2.5	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Tangga Lantai 4	Rp12.275.348,00	0,05%
III.4.3	Pekerjaan Pengecoran		
III.4.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Lantai 4	Rp192.094.208,40	0,75%
III.4.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Lantai 4	Rp95.185.898,68	0,37%
III.4.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Lantai 4	Rp154.819.332,60	0,60%
III.4.3.4	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Dinding Lantai 4	Rp41.296.445,76	0,16%
III.4.3.5	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Tangga Lantai 4	Rp2.937.994,56	0,01%
III.4.4	Pekerjaan pembongkaran bekisiting		
III.4.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Lantai 4	Rp5.519.856,00	0,02%
III.4.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat lantai 4	Rp4.304.460,00	0,02%
III.4.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Lantai 4	Rp6.532.752,00	0,03%
III.4.4.4	Pembongkaran Bekisting Dinding Lantai 4	Rp3.296.940,00	0,01%
III.4.4.5	Pembongkaran Bekisting Tangga Lantai 4	Rp141.836,00	0,00%
III.5	Rooftop		
III.5.1	Pekerjaan Bekisting dengan multiflex 12 mm		
III.5.1.1	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Balok Beton dengan Multiflex 12 mm, JAT < 1m Rooftop	Rp114.355.708,00	0,45%
III.5.1.2	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Plat Lantai Beton dengan Multiflex 12 mm dan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	Rp102.709.510,00	0,40%
III.5.1.3	Pembuatan dan Pemasangan Bekisting Kolom Beton Biasa dengan Multiflex 12 mm dengan Perancah Kaso 5/7 Rooftop	Rp88.520.656,00	0,34%
III.5.2	Pekerjaan Pembesian dengan besi ulir atau polos		
III.5.2.1	Pembesian dengan Besi Polos (P10) dan Besi Ulir (D19) untuk Balok Rooftop	Rp792.211.586,00	3,09%
III.5.2.2	Pembesian dengan Besi Polos (P10) untuk Plat Rooftop	Rp356.039.868,00	1,39%
III.5.2.3	Pembesian dengan Besi Polos (P13) dan Besi Ulir (D25) untuk Kolom Rooftop	Rp69.116.016,00	0,27%
III.5.3	Pekerjaan Pengecoran		
III.5.3.1	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Balok Rooftop	Rp244.520.865,64	0,95%
III.5.3.2	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Plat Rooftop	Rp109.658.180,64	0,43%
III.5.3.3	Pekerjaan Pengecoran dan Pemadatan Beton Mutu f'c = 30 untuk Kolom Rooftop	Rp24.085.973,60	0,09%
III.5.4	Pekerjaan pembongkaran bekisiting		
III.5.4.1	Pembongkaran Bekisting Balok Rooftop	Rp6.538.128,00	0,03%
III.5.4.2	Pembongkaran Bekisting Plat Rooftop	Rp5.021.472,00	0,02%
III.5.4.3	Pembongkaran Bekisting Kolom Rooftop	Rp1.785.660,00	0,01%
III.6	Pekerjaan Pemasangan tangga darurat		
III.6.1	Pekerjaan pemasangan tangga darurat baja	Rp638.972.000,00	2,49%
IV	Pekerjaan Arsitektur		
IV.1	Lantai 1		
IV.1.1	Pekerjaan Dinding		
IV.1.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 1	Rp89.944.535,00	0,35%
IV.1.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 1	Rp19.995.440,00	0,08%
IV.1.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 1	Rp77.757.013,00	0,30%
IV.1.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 1	Rp9.300.735,38	0,04%
IV.1.2	Pekerjaan finishing dinding		
IV.1.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 1	Rp125.863.055,00	0,49%
IV.1.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 1	Rp16.093.046,00	0,06%
IV.1.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 1	Rp87.390.092,00	0,34%
IV.1.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 1	Rp85.367.504,00	0,33%
IV.1.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 1	Rp51.264.403,61	0,20%
IV.1.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	Rp27.471.508,00	0,11%
IV.1.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 1	Rp37.056.138,75	0,14%
IV.1.3	Pekerjaan Lantai		
IV.1.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 1	Rp37.875.470,00	0,15%
IV.1.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 1	Rp5.562.100,00	0,02%
IV.1.4	Pekerjaan finishing Lantai		
IV.1.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	Rp7.672.885,93	0,03%
IV.1.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 1	Rp21.999.683,98	0,09%
IV.1.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 1	Rp91.838.215,00	0,36%
IV.1.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 1	Rp20.594.598,42	0,08%
IV.1.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 1	Rp20.124.000,00	0,08%

No.	Week 1 05/01/2025	Week 2 12/01/2025	Week 3 19/01/2025	Week 4 26/01/2025	Week 5 02/02/2025	Week 6 09/02/2025	Week 7 16/02/2025	Week 8 23/02/2025	Week 9 02/03/2025	Week 10 09/03/2025	Week 11 16/03/2025	Week 12 23/03/2025	Week 13 30/03/2025	Week 14 06/04/2025	Week 15 13/04/2025	Week 16 20/04/2025	Week 17 27/04/2025	Week 18 04/05/2025	Week 19 11/05/2025	Week 20 18/05/2025
I																				
I.1	0,4163%	0,4163%																		
I.2	0,0026%																			
I.3	0,1477%	0,0246%																		
I.4	0,0680%	0,0453%																		
I.5		0,0720%	0,0480%																	
I.6	0,0311%																			
I.7			0,1578%																	
I.8	0,1285%	0,1285%																		
I.9		0,0164%	0,0986%	0,0822%	0,0986%															
I.10	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0012%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%		0,0012%	0,0014%	0,0014%	0,0012%	0,0014%	0,0014%	0,0014%
II																				
II.1																				
II.1.1		0,0574%	0,0861%	0,0574%																
II.1.2		0,0170%	0,1019%	0,0788%	0,0304%															
II.1.3			0,0759%	0,0948%	0,0948%															
II.1.4			0,0209%	0,1046%	0,1255%	0,0418%														
II.1.5				0,0549%	0,1098%	0,0915%														
II.2																				
II.2.1												0,0372%		0,0062%						
II.3																				
II.3.1						0,0177%														
II.4																				
II.4.1						0,1170%	0,0292%													
II.4.2											0,0938%	0,0625%								
II.4.3												0,1311%		0,1748%						
II.5																				
II.5.1										0,2138%	0,4276%	0,0713%								
II.6																				
II.6.1												0,0787%								
III																				
III.1																				
III.1.1																				
III.1.1.1							0,0717%													
III.1.1.2											0,0226%	0,0904%								
III.1.1.3														0,1740%	1,0442%	1,0442%	0,8702%			
III.1.1.4														0,0913%	0,1825%					
III.1.1.5																				
III.1.1.6																				
III.1.2																				
III.1.2.1							0,9216%	2,7649%	1,3825%											
III.1.2.2												0,5611%								
III.1.2.3																				
III.1.2.4															0,7420%	1,1130%	0,7305%			
III.1.2.5															0,0819%	0,4915%				
III.1.2.6																				
III.1.2.7																				
III.1.3																				
III.1.3.1								2,0104%	4,0208%											
III.1.3.2												1,1328%		0,3776%						
III.1.3.3																				
III.1.3.4																0,3217%	0,8042%			
III.1.3.5																0,0752%	0,0752%			
III.1.3.6																				
III.1.3.7																				
III.1.4																				
III.1.4.1									0,0016%	0,0047%										
III.1.4.2														0,0099%						
III.1.4.3																	0,0358%	0,0143%		
III.1.4.4																	0,0129%			
III.1.4.5																				
III.1.4.6																				
III.2																				
III.2.1																				
III.2.1.1																		0,2445%	0,3260%	
III.2.1.2																		0,3630%	0,2420%	
III.2.1.3																				
III.2.1.4																				
III.2.1.5																				
III.2.2																				
III.2.2.1																		0,3074%	0,9223%	0,9223%
III.2.2.2																		0,1798%	0,5395%	0,3597%
III.2.2.3																				
III.2.2.4																				
III.2.2.5																				
III.2.3																				
III.2.3.1																				
III.2.3.2																				
III.2.3.3																				
III.2.3.4																				
III.2.3.5																				
III.2.4																				
III.2.4.1																				
III.2.4.2																				
III.2.4.3																				
III.2.4.4																				
III.2.4.5																				
III.3																				
III.3.1																				
III.3.1.1																				
III.3.1.2																				
III.3.1.3																				
III.3.1.4																				
III.3.1.5																				
III.3.2																				
III.3.2.1																				
III.3.2.2																				
III.3.2.3																				
III.3.2.4																				
III.3.2.5																				
III.3.3																				
III.3.3.1																				
III.3.3.2																				
III.3.3.3																				
III.3.3.4																				
III.3.3.5																				
III.3.4																				
III.3.4.1																				
III.3.4.2																				
III.3.4.3																				
III.3.4.4																				
III.3.4.5																				
III.4																				
III.4.1																				
III.4.1.1																				
III.4.1.2																				
III.4.1.3																				
III.4.1.4																				
III.4.1.5																				
III.4.2																				
III.4.2.1																				
III.4.2.2																				
III.4.2.3																				
III.4.2.4																				
III.4.2.5																				
III.4.3																				
III.4.3.1																				
III.4.3.2																				
III.4.3.3																				
III.4.3.4																				
III.4.3.5																				
III.4.4																				
III.4.4.1																				
III.4.4.2																				
III.4.4.3																				
III.4.4.4																				
III.4.4.5																				
III.5																				
III.5.1																				
III.5.1.1																				
III.5.1.2																				
III.5.1.3																				
III.5.2																				
III.5.2.1																				
III.5.2.2																				
III.5.2.3																				
III.5.3																				
III.5.3.1																				
III.5.3.2																				
III.5.3.3																				
III.5.4																				
III.5.4.1																				
III.5.4.2																				
III.5.4.3																				
III.6																				
III.6.1																				
IV																				
IV.1																				
IV.1.1																				
IV.1.1.1																				
IV.1.1.2																				
IV.1.1.3																				
IV.1.1.4																				
IV.1.2																				
IV.1.2.1																				
IV.1.2.2																				
IV.1.2.3																				
IV.1.2.4																				
IV.1.2.5																				
IV.1.2.6																				
IV.1.2.7																				
IV.1.3																				
IV.1.3.1																				
IV.1.3.2																				
IV.1.4																				
IV.1.4.1																				
IV.1.4.2																				
IV.1.4.3																				
IV.1.4.4																				
IV.1.4.5																				

No.	Week 21 25/05/2025	Week 22 01/06/2025	Week 23 08/06/2025	Week 24 15/06/2025	Week 25 22/06/2025	Week 26 29/06/2025	Week 27 06/07/2025	Week 28 13/07/2025	Week 29 20/07/2025	Week 30 27/07/2025	Week 31 03/08/2025	Week 32 10/08/2025	Week 33 17/08/2025	Week 34 24/08/2025	Week 35 31/08/2025	Week 36 07/09/2025	Week 37 14/09/2025	Week 38 21/09/2025	Week 39 28/09/2025	Week 40 05/10/2025
I																				
I.1																				
I.2																				
I.3																				
I.4																				
I.5																				
I.6																				
I.7																				
I.8																				
I.9																				
I.10	0,0014%	0,0009%	0,0012%	0,0014%	0,0012%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0012%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%
II																				
II.1																				
II.1.1																				
II.1.2																				
II.1.3																				
II.1.4																				
II.1.5																				
II.2																				
II.2.1																				
II.3																				
II.3.1																				
II.4																				
II.4.1																				
II.4.2																				
II.4.3																				
II.5																				
II.5.1																				
II.6																				
II.6.1																				
III																				
III.1																				
III.1.1																				
III.1.1.1																				
III.1.1.2																				
III.1.1.3																				
III.1.1.4																				
III.1.1.5		0,0245%																		
III.1.1.6		0,0131%																		
III.1.2																				
III.1.2.1																				
III.1.2.2																				
III.1.2.3		0,0073%																		
III.1.2.4																				
III.1.2.5																				
III.1.2.6		0,0408%																		
III.1.2.7		0,0123%																		
III.1.3																				
III.1.3.1																				
III.1.3.2																				
III.1.3.3		0,0028%																		
III.1.3.4																				
III.1.3.5																				
III.1.3.6		0,0108%																		
III.1.3.7		0,0110%																		
III.1.4																				
III.1.4.1																				
III.1.4.2																				
III.1.4.3																				
III.1.4.4																				
III.1.4.5			0,0007%																	
III.1.4.6			0,0004%																	
III.2																				
III.2.1																				
III.2.1.1																				
III.2.1.2																				
III.2.1.3		0,2186%	0,5465%	0,5465%																
III.2.1.4				0,1946%																
III.2.1.5										0,0196%										
III.2.2																				
III.2.2.1	0,4612%																			
III.2.2.2																				
III.2.2.3			0,7011%	0,8413%																
III.2.2.4				0,1690%	0,4226%															
III.2.2.5										0,0428%										
III.2.3																				
III.2.3.1	0,7025%																			
III.2.3.2	0,1878%	0,0939%																		
III.2.3.3					0,2120%	0,4240%														
III.2.3.4					0,0765%	0,0765%														
III.2.3.5										0,0114%										
III.2.4																				
III.2.4.1		0,0206%																		
III.2.4.2		0,0137%																		
III.2.4.3						0,0274%														
III.2.4.4						0,0129%														
III.2.4.5											0,0006%									
III.3																				
III.3.1																				
III.3.1.1						0,2604%	0,1736%													
III.3.1.2						0,3579%	0,1193%													
III.3.1.3											0,4200%	0,5040%	0,1680%							
III.3.1.4												0,0771%	0,0771%							
III.3.1.5																	0,0208%			
III.3.2																				
III.3.2.1						0,2857%	0,8570%	0,8570%	0,8570%	0,1428%										
III.3.2.2				0,0772%	0,3862%	0,4634%	0,1545%													
III.3.2.3											0,1496%	0,8974%	0,4487%							
III.3.2.4												0,1248%	0,4991%							
III.3.2.5																	0,0459%			
III.3.3																				
III.3.3.1									0,3870%	0,2903%										
III.3.3.2									0,1851%	0,1388%										
III.3.3.3													0,5953%							
III.3.3.4													0,1570%							
III.3.3.5																		0,0114%		
III.3.4																				
III.3.4.1										0,0196%										
III.3.4.2										0,0156%										
III.3.4.3													0,0169%	0,0085%						
III.3.4.4													0,0087%	0,0044%						
III.3.4.5																		0,0006%		
III.4																				
III.4.1																				
III.4.1.1														0,2869%	0,1148%					
III.4.1.2														0,0588%	0,2942%	0,0588%				
III.4.1.3																	0,3466%	0,6933%	0,5777%	
III.4.1.4																	0,0671%	0,0671%		
III.4.1.5																				
III.4.2																				
III.4.2.1															1,0302%	1,2362%	0,6181%			
III.4.2.2															0,4274%	0,5129%	0,2565%			
III.4.2.3																		0,5985%	0,8977%	
III.4.2.4																0,1251%	0,3754%	0,1251%		
III.4.2.5																				
III.4.3																				
III.4.3.1																0,3208%	0,4277%			
III.4.3.2																0,2782%	0,0927%			
III.4.3.3																			[illegible]	0,1508%
III.4.3.4																		0,1609%		
III.4.3.5																				
III.4.4																				
III.4.4.1																	0,0215%			
III.4.4.2																	0,0168%			
III.4.4.3																				0,0255%
III.4.4.4																		0,0128%		
III.4.4.5																				
III.5																				
III.5.1																				
III.5.1.1																				0,1273%
III.5.1.2																				0,1143%
III.5.1.3																				
III.5.2																				
III.5.2.1																				
III.5.2.2																				
III.5.2.3																				
III.5.3																				
III.5.3.1																				
III.5.3.2																				
III.5.3.3																				
III.5.4																				
III.5.4.1																				
III.5.4.2																				
III.5.4.3																				
III.6																				
III.6.1																				
IV																				
IV.1																				
IV.1.1																				
IV.1.1.1												0,1252%	0,1502%	0,0751%						
IV.1.1.2													0,0312%	0,0467%						
IV.1.1.3												0,0757%	0,1515%	0,0757%						
IV.1.1.4											0,0362%									
IV.1.2																				
IV.1.2.1													0,0981%	0,2943%	0,0981%					
IV.1.2.2														0,0105%	0,0523%					
IV.1.2.3															0,1459%	0,1946%				
IV.1.2.4															0,0238%	0,1426%	0,1426%	0,0238%		
IV.1.2.5																0,1141%	0,0856%			
IV.1.2.6																	0,0918%	0,0153%		
IV.1.2.7																			0,0825%	0,0619%
IV.1.3																				
IV.1.3.1													0,0295%	0,1181%						
IV.1.3.2															[illegible]					
IV.1.4																				
IV.1.4.1																0,0100%	0,0199%			
IV.1.4.2																0,0122%	0,0735%			
IV.1.4.3															[illegible]	0,2556%				
IV.1.4.4															0,0541%	0,0262%				
IV.1.4.5															0,0224%	0,0560%				

No.	Week 41 12/10/2025	Week 42 19/10/2025	Week 43 26/10/2025	Week 44 02/11/2025	Week 45 09/11/2025	Week 46 16/11/2025	Week 47 23/11/2025	Week 48 30/11/2025	Week 49 07/12/2025	Week 50 14/12/2025	Week 51 21/12/2025	Week 52 28/12/2025	Week 53 04/01/2026	Week 54 11/01/2026	Week 55 18/01/2026	Week 56 25/01/2026	Week 57 01/02/2026	Week 58 08/02/2026	Week 59 15/02/2026
I																			
I.1																			
I.2																			
I.3																			
I.4																			
I.5																			
I.6																			
I.7																			
I.8																			
I.9																			
I.10	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0014%	0,0002%
II																			
II.1																			
II.1.1																			
II.1.2																			
II.1.3																			
II.1.4																			
II.1.5																			
II.2																			
II.2.1																			
II.3																			
II.3.1																			
II.4																			
II.4.1																			
II.4.2																			
II.4.3																			
II.5																			
II.5.1																			
II.6																			
II.6.1																			
III																			
III.1																			
III.1.1																			
III.1.1.1																			
III.1.1.2																			
III.1.1.3																			
III.1.1.4																			
III.1.1.5																			
III.1.1.6																			
III.1.2																			
III.1.2.1																			
III.1.2.2																			
III.1.2.3																			
III.1.2.4																			
III.1.2.5																			
III.1.2.6																			
III.1.2.7																			
III.1.3																			
III.1.3.1																			
III.1.3.2																			
III.1.3.3																			
III.1.3.4																			
III.1.3.5																			
III.1.3.6																			
III.1.3.7																			
III.1.4																			
III.1.4.1																			
III.1.4.2																			
III.1.4.3																			
III.1.4.4																			
III.1.4.5																			
III.1.4.6																			
III.2																			
III.2.1																			
III.2.1.1																			
III.2.1.2																			
III.2.1.3																			
III.2.1.4																			
III.2.1.5																			
III.2.2																			
III.2.2.1																			
III.2.2.2																			
III.2.2.3																			
III.2.2.4																			
III.2.2.5																			
III.2.3																			
III.2.3.1																			
III.2.3.2																			
III.2.3.3																			
III.2.3.4																			
III.2.3.5																			
III.2.4																			
III.2.4.1																			
III.2.4.2																			
III.2.4.3																			
III.2.4.4																			
III.2.4.5																			
III.3																			
III.3.1																			
III.3.1.1																			
III.3.1.2																			
III.3.1.3																			
III.3.1.4																			
III.3.1.5																			
III.3.2																			
III.3.2.1																			
III.3.2.2																			
III.3.2.3																			
III.3.2.4																			
III.3.2.5																			
III.3.3																			
III.3.3.1																			
III.3.3.2																			
III.3.3.3																			
III.3.3.4																			
III.3.3.5																			
III.3.4																			
III.3.4.1																			
III.3.4.2																			
III.3.4.3																			
III.3.4.4																			
III.3.4.5																			
III.4																			
III.4.1																			
III.4.1.1																			
III.4.1.2																			
III.4.1.3																			
III.4.1.4																			
III.4.1.5				0,0190%	0,0012%														
III.4.2																			
III.4.2.1																			
III.4.2.2																			
III.4.2.3																			
III.4.2.4																			
III.4.2.5					0,0478%														
III.4.3																			
III.4.3.1																			
III.4.3.2																			
III.4.3.3																			
III.4.3.4																			
III.4.3.5					0,0114%														
III.4.4																			
III.4.4.1																			
III.4.4.2																			
III.4.4.3																			
III.4.4.4																			
III.4.4.5						0,0006%													
III.5																			
III.5.1																			
III.5.1.1	0,3183%																		
III.5.1.2	0,2859%																		
III.5.1.3				0,0862%	0,2587%														
III.5.2																			
III.5.2.1	0,7717%	0,9261%	0,9261%	0,4630%															
III.5.2.2	0,2973%	0,5946%	0,4955%																
III.5.2.3					0,2693%														
III.5.3																			
III.5.3.1				0,9528%															
III.5.3.2				0,4273%															
III.5.3.3					0,0939%														
III.5.4																			
III.5.4.1				0,0255%															
III.5.4.2				0,0196%															
III.5.4.3					0,0070%														
III.6																			
III.6.1					0,7470%	1,4939%	0,2490%												
IV																			
IV.1																			
IV.1.1																			
IV.1.1.1																			
IV.1.1.2																			
IV.1.1.3																			
IV.1.1.4																			
IV.1.2																			
IV.1.2.1																			
IV.1.2.2																			
IV.1.2.3																			
IV.1.2.4																			
IV.1.2.5																			
IV.1.2.6																			
IV.1.2.7																			
IV.1.3																			
IV.1.3.1																			
IV.1.3.2																			
IV.1.4																			
IV.1.4.1																			
IV.1.4.2																			
IV.1.4.3																			
IV.1.4.4																			
IV.1.4.5																			





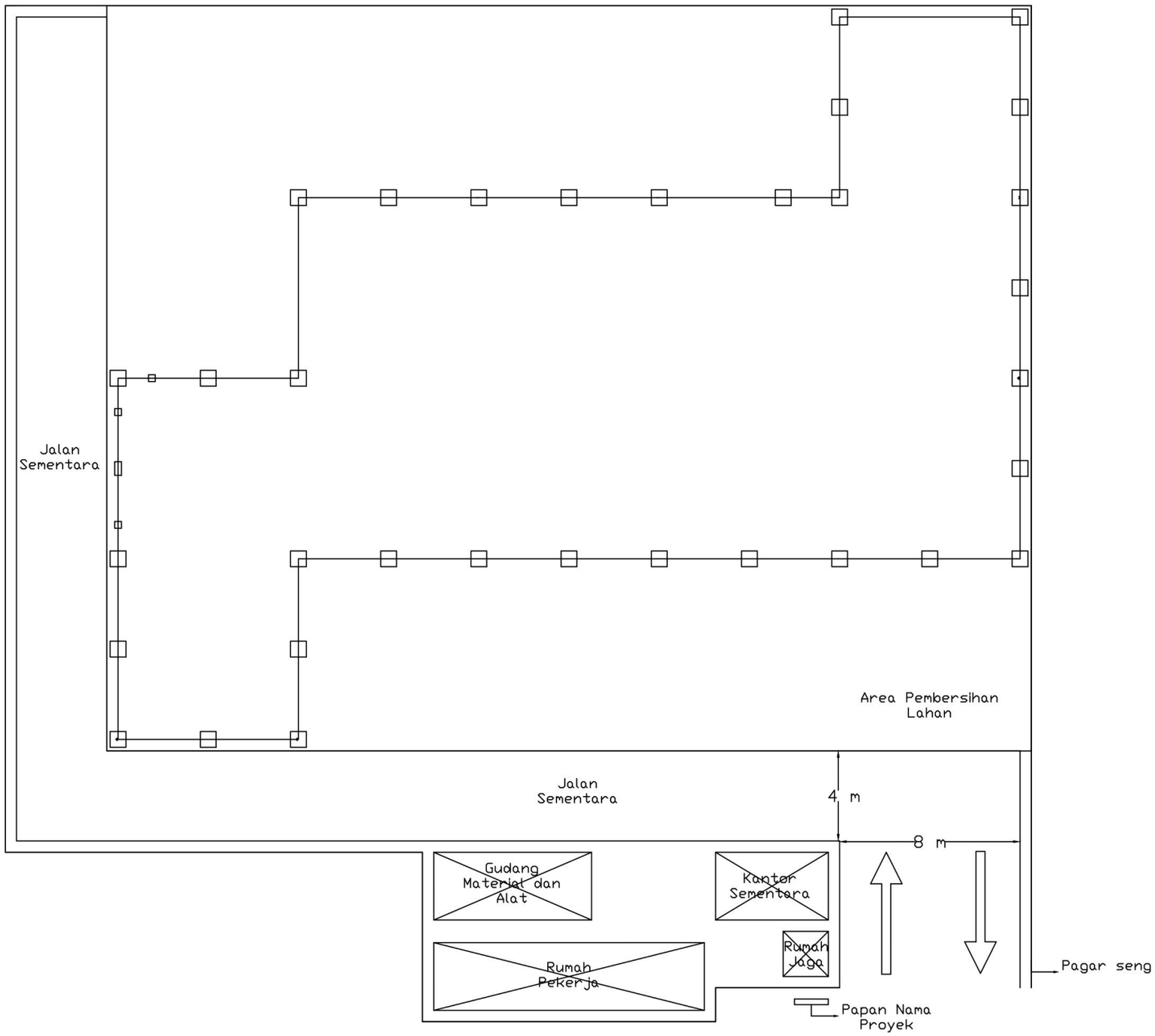
No.	Nama Pekerjaan	Harga Pekerjaan	Bobot	Week 38 21/09/2025	Week 39 28/09/2025	Week 40 05/10/2025	Week 41 12/10/2025	Week 42 19/10/2025	Week 43 26/10/2025	Week 44 02/11/2025	Week 45 09/11/2025	Week 46 16/11/2025	Week 47 23/11/2025	Week 48 30/11/2025	Week 49 07/12/2025	Week 50 14/12/2025	Week 51 21/12/2025	Week 52 28/12/2025	Week 53 04/01/2026	Week 54 11/01/2026	Week 55 18/01/2026	Week 56 25/01/2026	Week 57 01/02/2026	Week 58 08/02/2026	Week 59 15/02/2026
IV.1.5	Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela																								
IV.1.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 1	Rp21.398.678,00	0,08%	0,0834%																					
IV.1.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 1	Rp35.340.102,00	0,14%	0,1377%																					
IV.1.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 1	Rp452.027.357,00	1,76%	1,7614%																					
IV.1.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 1	Rp5.620.160,00	0,02%	0,0219%																					
IV.1.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 1	Rp3.959.244,00	0,02%	0,0154%																					
IV.1.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 1	Rp8.633.868,00	0,03%	0,0336%																					
IV.1.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 1	Rp16.886.663,00	0,07%	0,0658%																					
IV.1.6	Pekerjaan Plafond																								
IV.1.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 1	Rp139.383.712,85	0,54%	0,1552%	0,3879%																				
IV.1.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 1	Rp13.829.910,00	0,05%		0,0462%	0,0077%																			
IV.2	Lantai 2																								
IV.2.1	Pekerjaan Dinding																								
IV.2.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 2	Rp25.608.454,20	0,10%		0,0855%	0,0143%																			
IV.2.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 2	Rp20.005.552,00	0,08%		0,0780%																				
IV.2.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 2	Rp60.507.015,00	0,24%		0,2358%																				
IV.2.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 2	Rp7.359.143,32	0,03%	0,0287%																					
IV.2.2	Pekerjaan finishing dinding																								
IV.2.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 2	Rp93.440.265,00	0,36%			0,1092%	0,2185%	0,0364%																	
IV.2.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 2	Rp16.249.990,00	0,06%			0,0380%	0,0253%																		
IV.2.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 2	Rp67.049.230,00	0,26%					0,0523%	0,1568%	0,0523%															
IV.2.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 2	Rp86.417.503,99	0,34%						0,1443%	0,1443%	0,0481%														
IV.2.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 2	Rp51.264.403,61	0,20%						0,0856%	0,1141%															
IV.2.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	Rp20.126.295,00	0,08%							0,0784%															
IV.2.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 2	Rp32.399.649,75	0,13%							0,1263%															
IV.2.3	Pekerjaan Lantai																								
IV.2.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 2	Rp36.950.948,00	0,14%				0,0411%	0,1028%																	
IV.2.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 2	Rp5.466.684,00	0,02%			0,0071%	0,0142%																		
IV.2.4	Pekerjaan finishing Lantai																								
IV.2.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	Rp7.526.357,93	0,03%				0,0293%																		
IV.2.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 2	Rp21.925.235,98	0,09%				0,0427%	0,0427%																	
IV.2.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 2	Rp128.092.704,00	0,50%					0,0499%	0,2995%	0,1497%															
IV.2.4.4	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 2	Rp16.664.000,00	0,06%					0,0093%	0,0557%																
IV.2.5	Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela																								
IV.2.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 2	Rp14.657.973,00	0,06%								0,0571%														
IV.2.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 2	Rp23.037.783,00	0,09%								0,0898%														
IV.2.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 2	Rp210.791.866,00	0,82%								0,8214%														
IV.2.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 2	Rp3.526.284,00	0,01%								0,0137%														
IV.2.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 2	Rp2.651.948,00	0,01%								0,0103%														
IV.2.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 2	Rp6.066.684,00	0,02%								0,0236%														
IV.2.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 2	Rp42.610.668,00	0,17%							0,0332%	0,0996%	0,0332%													
IV.2.6	Pekerjaan Plafond																								
IV.2.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 2	Rp141.213.605,26	0,55%									0,1834%	0,2751%	0,0917%											
IV.2.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 2	Rp15.381.132,00	0,06%											0,0599%											
IV.3	Lantai 3																								
IV.3.1	Pekerjaan Dinding																								
IV.3.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 3	Rp24.206.662,20	0,09%									0,0236%	0,0707%												
IV.3.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 3	Rp19.995.440,00	0,08%									0,0156%	0,0623%												
IV.3.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 3	Rp60.426.015,00	0,24%									0,0471%	0,1884%												
IV.3.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 3	Rp2.003.722,07	0,01%									0,0078%													
IV.3.2	Pekerjaan finishing dinding																								
IV.3.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 3	Rp80.039.250,00	0,31%											0,1871%	0,1248%										
IV.3.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 3	Rp16.093.046,00	0,06%											0,0627%											
IV.3.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 3	Rp59.617.310,00	0,23%													0,2323%									
IV.3.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 3	Rp78.592.640,00	0,31%													0,0510%	0,1021%	0,1021%	0,0510%						
IV.3.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 3	Rp50.831.763,61	0,20%													0,0396%	0,1188%	0,0396%							
IV.3.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	Rp19.655.750,00	0,08%														0,0219%	0,0547%							
IV.3.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 3	Rp22.780.445,50	0,09%																0,0380%	0,0507%					
IV.3.3	Pekerjaan Lantai																								
IV.3.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 3	Rp38.757.790,00	0,15%											0,1208%	0,0302%										
IV.3.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 3	Rp5.466.684,00	0,02%											0,0213%											
IV.3.4	Pekerjaan finishing Lantai																								
IV.3.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	Rp7.526.357,93	0,03%												0,0293%										
IV.3.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 3	Rp22.384.819,98	0,09%												0,0872%										
IV.3.4.3	Pemasangan Lantai Parquet Kayu Lantai 3	Rp75.337.913,00	0,29%												0,1678%	0,1258%									
IV.3.4.4	Pemasangan Keramik Clean White ukuran (100 x 100) cm Lantai 3	Rp40.528.552,61	0,16%													0,1263%	0,0316%								
IV.3.4.5	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 3	Rp21.411.000,00	0,08%													0,0477%	0,0358%								
IV.3.5	Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela																								
IV.3.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 3	Rp19.351.946,00	0,08%														0,0377%	0,0377%							
IV.3.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 3	Rp33.118.665,00	0,13%															0,1291%							
IV.3.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 3	Rp175.486.019,00	0,68%														0,6838%								
IV.3.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 3	Rp4.158.188,00	0,02%															0,0162%							
IV.3.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 3	Rp3.704.368,00	0,01%															0,0144%							
IV.3.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 3	Rp8.061.552,00	0,03%															0,0314%							
IV.3.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 3	Rp57.768.125,00	0,23%														0,0643%	0,1608%							
IV.3.6	Pekerjaan Plafond																								
IV.3.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 3	Rp122.284.177,96	0,48%															0,0340%	0,2042%	0,2042%	0,0340%				
IV.3.6.3	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 3	Rp12.752.629,00	0,05%																	0,0199%	0,0298%				
IV.4	Lantai 4																								
IV.4.1	Pekerjaan Dinding																								
IV.4.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Lantai 4	Rp25.608.454,20	0,10%									0,0570%	0,0428%												
IV.4.1.2	Memasang Dinding Terawang (Roster) Ukuran (12 x 11 x 24) cm, Campuran Spesi 1 PC : 3 PP Lantai 4	Rp19.995.440,00	0,08%									0,0623%	0,0156%												
IV.4.1.3	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22) cm Tebal ½ Batu Campuran 1SP : 3PP Lantai 4	Rp2.417.030,00	0,01%									0,0094%													
IV.4.1.4	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Lantai 4	Rp1.747.403,98	0,01%								0,0068%														
IV.4.2	Pekerjaan finishing dinding																								
IV.4.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Lantai 4	Rp81.947.570,00	0,32%										0,1597%	0,1597%											
IV.4.2.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Dinding Kamar Mandi Lantai 4	Rp16.093.046,00	0,06%										0,0523%	0,0105%											
IV.4.2.3	Pekerjaan Acian Lantai 4	Rp59.610.366,00	0,23%												0,1056%	0,1267%									
IV.4.2.4	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Lantai 4	Rp78.592.640,00	0,31%												0,0510%	0,1021%	0,1021%	0,0510%							
IV.4.2.5	Pemasangan Dinding Keramik 20 cm x 25 cm Lantai 4	Rp49.562.555,00	0,19%													0,1104%	0,0828%								
IV.4.2.6	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	Rp12.963.998,00	0,05%															0,0084%	0,0421%						
IV.4.2.7	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Lantai 4	Rp28.664.260,51	0,11%																	0,0279%	0,0838%				
IV.4.3	Pekerjaan Lantai																								
IV.4.3.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Lantai Ruangan Lantai 4	Rp43.749.620,00	0,17%										0,1023%	0,0682%											
IV.4.3.2	Pekerjaan Plesteran 1SP : 3PP Tebal 15mm untuk Lantai Kamar Mandi Lantai 4	Rp5.537.100,00	0,02%										0,0129%	0,0086%											
IV.4.4	Pekerjaan finishing Lantai																								
IV.4.4.1	Pemasangan Keramik Black Marble Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	Rp7.683.301,93	0,03%											0,0200%	0,0100%										
IV.4.4.2	Pemasangan Keramik Snow White Ukuran (60 x 60) cm Lantai 4	Rp21.945.235,98	0,09%											0,0570%	0,0285%										
IV.4.4.3	Pekerjaan Polished Concrete Lantai 4	Rp49.826.000,00	0,19%											0,1109%	0,0832%										
IV.4.5	Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela																								
IV.4.5.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Lantai 4	Rp10.695.078,00	0,04%												0,0208%	0,0208%									
IV.4.5.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Lantai 4	Rp16.738.182,00	0,07%													0,0652%									
IV.4.5.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Lantai 4	Rp403.588.295,00	1,57%												1,5726%										
IV.4.5.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Lantai 4	Rp2.243.980,00	0,01%															0,0066%	0,0022%						
IV.4.5.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Lantai 4	Rp2.102.148,00	0,01%															0,0061%	0,0020%						
IV.4.5.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Lantai 4	Rp4.670.148,00	0,02%															0,0136%	0,0045%						
IV.4.5.7	Pekerjaan Partisi Panel Komposit (tanpa pintu dan kaca) Lantai 4	Rp9.991.293,00	0,04%												0,0297%	0,0092%									
IV.4.6	Pekerjaan Plafond																								
IV.4.6.1	Pemasanga Langit - langit GRC Board 9 mm, Rangka Hollow Lantai 4	Rp159.161.361,46	0,62%																		0,2584%	0,3101%	0,0517%		
IV.4.6.2	Pekerjaan pengecatan plafond Lantai 4	Rp17.047.238,00	0,07%																		0,0498%	0,0166%			
IV.5	Rooftop																								
IV.5.1	Pekerjaan Dinding																								
IV.5.1.1	Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai Rooftop	Rp5.293.683,50	0,02%								0,0206%														
IV.5.1.2	Pembuatan Kolom Praktis Beton Bertulang Rooftop	Rp2.799.009,65	0,01%								0,0109%														
IV.5.2	Pekerjaan finishing dinding																								
IV.5.2.1	Pekerjaan Plesteran 1SP : 6PP Tebal 15mm untuk Dinding Ruangan Rooftop	Rp9.725.462,00	0,04%									0,0095%	0,0284%												
IV.5.2.2	Pekerjaan Acian Rooftop	Rp5.945.025,00	0,02%										0,0154%	0,0077%											
IV.5.2.3	Pemasangan 1 m Plesteran Skoningan 1SP : 3PP Lebar 20 cm Rooftop	Rp44.174.996,00	0,17%											0,0156%	0,0939%	0,0626%									
IV.5.2.4	Pengecatan Tembok Interior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	Rp5.824.842,00	0,02%																0,0113%	0,0113%					
IV.5.2.5	Pengecatan Tembok Eksterior Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Rooftop	Rp12.014.569,75	0,05%																			0,0468%			
IV.5.3	Pekerjaan finishing Lantai																								
IV.5.3.1	Pekerjaan Waterproofing Dak Rooftop	Rp58.875.744,00	0,23%														0,1147%	0,1147%							
IV.5.3.2	Pekerjaan Waterproofing Dak Atap Lift	Rp9.377.808,00	0,04%													0,0244%	0,0122%								
IV.5.3.3	Pekerjaan Polished Concrete Rooftop	Rp39.830.000,00	0,16%													0,0443%	0,1109%								
IV.5.4	Pekerjaan Pemasangan Kusen, Pintu, Partisi, dan Jendela																								
IV.5.4.1	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium Rooftop	Rp6.200.905,00	0,02%															0,0242%							
IV.5.4.2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium Rooftop	Rp8.844.289,00	0,03%															0,0345%							
IV.5.4.3	Pemasangan Jendela Kaca Laminated Tebal 12 mm dengan Aluminium Frame Rooftop	Rp88.647.591,00	0,35%														0,1151%	0,2303%							
IV.5.4.4	Pemasangan Engsel Pintu 304-3 inch Deckson Rooftop	Rp1.259.120,00	0,00%																0,0049%						
IV.5.4.5	Pemasangan Kunci Tanam Deckson Rooftop	Rp1.886.324,00	0,01%																0,0074%						
IV.5.4.6	Pemasangan Door Closer Deckson DCL 300 Rooftop	Rp4.754.884,00	0,02%																0,0185%						
IV.6	Pekerjaan Pemasangan Fasad Bahan Kayu dan Vegatasi	Rp474.126.000,00	1,85%																				1,8475%		
IV.7	Pekerjaan Pemasangan Railling																								
IV.7.1	Pekerjaan Pemasangan Railing Tangga Bahan Aluminium dan Kaca	Rp154.200.000,00	0,60%															0,2575%	0,3434%						
IV.7.2	Pekerjaan Pemasangan Railing Rooftop Bahan Aluminium dan Kaca	Rp222.000.000,00	0,87%															0,8651%							
V	Pekerjaan MEP	Rp0,00																							
V.1	Pekerjaan elektrikal	Rp0,00																							
V.1.1	Lantai 1	Rp0,00																							
V.1.1.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 1	Rp26.868.799,60	0,10%			0,1047%																			
V.1.1.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 1	Rp7.134.920,00	0,03%			0,0278%																			
V.1.1.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 1	Rp22.353.344,00	0,09%			0,0871%																			
V.1.2	Lantai 2	Rp0,00																							
V.1.2.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 2	Rp25.258.674,60	0,10%											0,0656%	0,0328%										
V.1.2.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 2	Rp7.689.724,00	0,03%											0,0300%											
V.1.2.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 2	Rp16.071.968,00	0,06%											0,0626%											
V.1.3	Lantai 3																								
V.1.3.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 3	Rp27.542.775,40	0,11%												0,1073%										
V.1.3.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 3	Rp11.080.180,00	0,04%												0,0432%										
V.1.3.3	Pekerjaan pemasangan Lampu Gantung Lantai 3	Rp7.502.832,00	0,03%												0,0292%										
V.1.4	Lantai 4																								
V.1.4.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Lantai 4	Rp46.869.686,40	0,18%																				0,1826%		
V.1.4.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Lantai 4	Rp21.840.360,00	0,09%																				0,0709%	0,0142%	
V.1.5	Rooftop																								
V.1.5.1	Pekerjaan Instalasi 1 Titik Lampu Rooftop	Rp2.506.194,20	0,01%																0,0098%						
V.1.5.2	Pekerjaan pemasangan Lampu Downlight Rooftop	Rp1.091.116,00	0,00%																0,0043%						
V.2	Pekerjaan Sanitasi	Rp0,00																							
V.2.1	Lantai 1	Rp0,00																							
V.2.1.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 1	Rp9.019.408,00	0,04%			0,0351%																			
V.2.1.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 1	Rp22.272.288,00	0,09%			0,0868%																			
V.2.1.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 1	Rp11.927.008,00	0,05%			0,0465%																			
V.2.1.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	Rp5.400.000,00	0,02%			0,0210%																			
V.2.2	Lantai 2	Rp0,00																							
V.2.2.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 2	Rp9.019.408,00	0,04%											0,0351%											
V.2.2.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 2	Rp22.272.288,00	0,09%											0,0579%	0,0289%										
V.2.2.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 2	Rp11.927.008,00	0,05%											0,0465%											
V.2.2.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 2	Rp5.400.000,00	0,02%											0,0140%	0,0070%										
V.2.3	Lantai 3	Rp0,00																							
V.2.3.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 3	Rp9.019.408,00	0,04%												0,0351%										
V.2.3.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 3	Rp22.272.288,00	0,09%												0,0868%										
V.2.3.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 3	Rp11.927.008,00	0,05%												0,0465%										
V.2.3.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 1	Rp5.400.000,00	0,02%												0,0210%										
V.2.4	Lantai 4	Rp0,00																							
V.2.4.1	Pemsangan Wastafel + Full Pedestal (Toto) Lantai 4	Rp9.019.408,00	0,04%																				0,0351%		
V.2.4.2	Pemasangan Toilet Duduk Standard Lantai 4	Rp22.272.288,00	0,09%																				0,0868%		
V.2.4.3	Pemasangan Urinoir (toto) Lantai 4	Rp11.927.008,00	0,05%																				0,0465%		
V.2.4.4	Pemasangan Partisi Toilet Bahan PVC Lantai 4	Rp5.400.000,00	0,02%																				0,0210%		
V.3	Pekerjaan Mekanikal	Rp0,00																							
V.3.1	Pemasangan Hydrant	Rp93.059.008,00	0,36%																					0,3022%	0,0604%
V.3.2	Pemasangan Springkler	Rp21.080.000,00	0,08%			0,0329%	0,0493%																		
V.3.3	Pemasangan Lift Penumpang A (Kapasistas 13 Orang)	Rp860.000.000,00	3,35%			1,1968%	1,4362%	0,7181%																	
V.3.4	Pemasangan Lift Penumpang B (Kapasistas 13 Orang)	Rp860.000.000,00	3,35%			1,1968%	1,4362%	0,7181%																	
	Bobot Total	Rp25.663.067.307,44	100,00%																						

	Week 1	Week 2	Week 3	Week 4	Week 5	Week 6	Week 7	Week 8	Week 9	Week 10	Week 11	Week 12	Week 13	Week 14	Week 15	Week 16	Week 17	Week 18	Week 19	Week 20
	05/01/2025	12/01/2025	19/01/2025	26/01/2025	02/02/2025	09/02/2025	16/02/2025	23/02/2025	02/03/2025	09/03/2025	16/03/2025	23/03/2025	30/03/2025	06/04/2025	13/04/2025	20/04/2025	27/04/2025	04/05/2025	11/05/2025	18/05/2025
Bobot per Minggu	0,7955%	0,7789%	0,5907%	0,4739%	0,4606%	0,2694%	1,0240%	4,7768%	5,4063%	0,2199%	0,5454%	2,1665%	0,0000%	0,8350%	2,0521%	3,0470%	2,5300%	1,1105%	2,0313%	1,2834%
Akumulasi Bobot	0,7955%	1,5745%	2,1652%	2,6391%	3,0997%	3,3691%	4,3931%	9,1699%	14,5761%	14,7960%	15,3414%	17,5078%	17,5078%	18,3428%	20,3949%	23,4419%	25,9719%	27,0825%	29,1137%	30,3972%

	Week 21	Week 22	Week 23	Week 24	Week 25	Week 26	Week 27	Week 28	Week 29	Week 30	Week 31	Week 32	Week 33	Week 34	Week 35	Week 36	Week 37
	25/05/2025	01/06/2025	08/06/2025	15/06/2025	22/06/2025	29/06/2025	06/07/2025	13/07/2025	20/07/2025	27/07/2025	03/08/2025	10/08/2025	17/08/2025	24/08/2025	31/08/2025	07/09/2025	14/09/2025
Bobot per Minggu	1,3529%	0,4702%	1,2498%	1,8300%	1,0985%	1,9096%	1,3058%	0,8584%	1,4305%	0,6823%	0,6078%	1,8056%	2,4327%	0,9804%	2,3882%	3,3448%	2,7039%
Akumulasi Bobot	31,7500%	32,2203%	33,4700%	35,3001%	36,3985%	38,3081%	39,6139%	40,4722%	41,9027%	42,5850%	43,1928%	44,9984%	47,4311%	48,4115%	50,7996%	54,1444%	56,8483%

	Week 38	Week 39	Week 40	Week 41	Week 42	Week 43	Week 44	Week 45	Week 46	Week 47	Week 48	Week 49	Week 50	Week 51	Week 52	Week 53	Week 54	Week 55	Week 56	Week 57	Week 58	Week 59
Bobot per Minggu	4,0133%	2,8452%	3,4931%	4,9674%	3,2517%	2,1648%	2,6932%	2,6398%	1,9448%	1,2763%	1,3149%	2,8740%	1,1899%	1,6351%	2,2334%	0,7451%	0,3155%	0,4573%	0,3749%	2,3436%	0,3178%	0,0607%
Akumulasi Bobot	60,8616%	63,7068%	67,1999%	72,1673%	75,4190%	77,5838%	80,2770%	82,9167%	84,8615%	86,1379%	87,4528%	90,3268%	91,5167%	93,1518%	95,3853%	96,1303%	96,4458%	96,9031%	97,2780%	99,6216%	99,9393%	100,0000%

Lampiran 15 Gambar Kerja, Denah Struktur, dan Denah Arsitektur



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

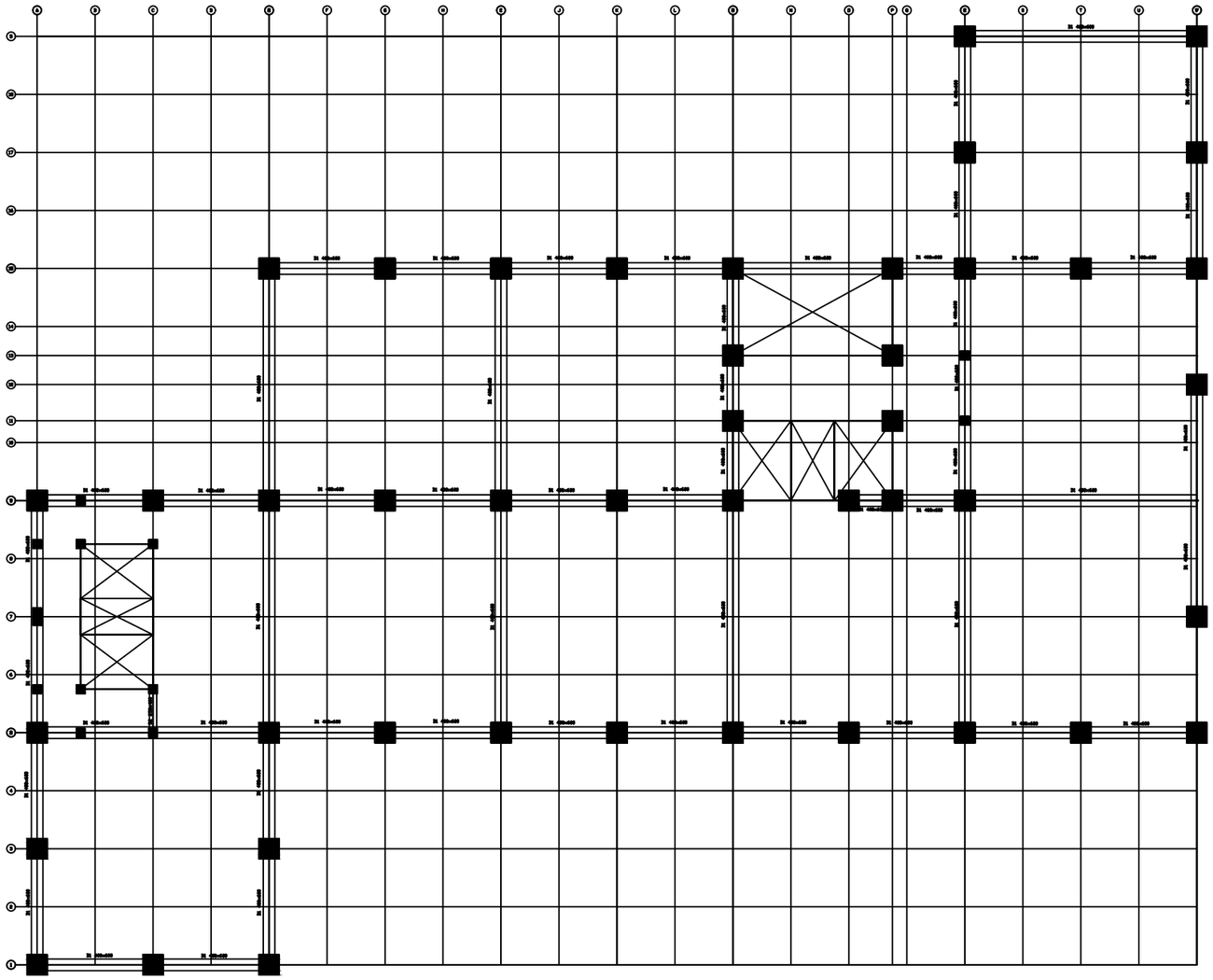
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

SITEPLAN PEKERJAAN PERSIAPAN

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN
DAN INOVASI BAGI INDUSTRI
KREATIF SKALA MIKRO -
MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

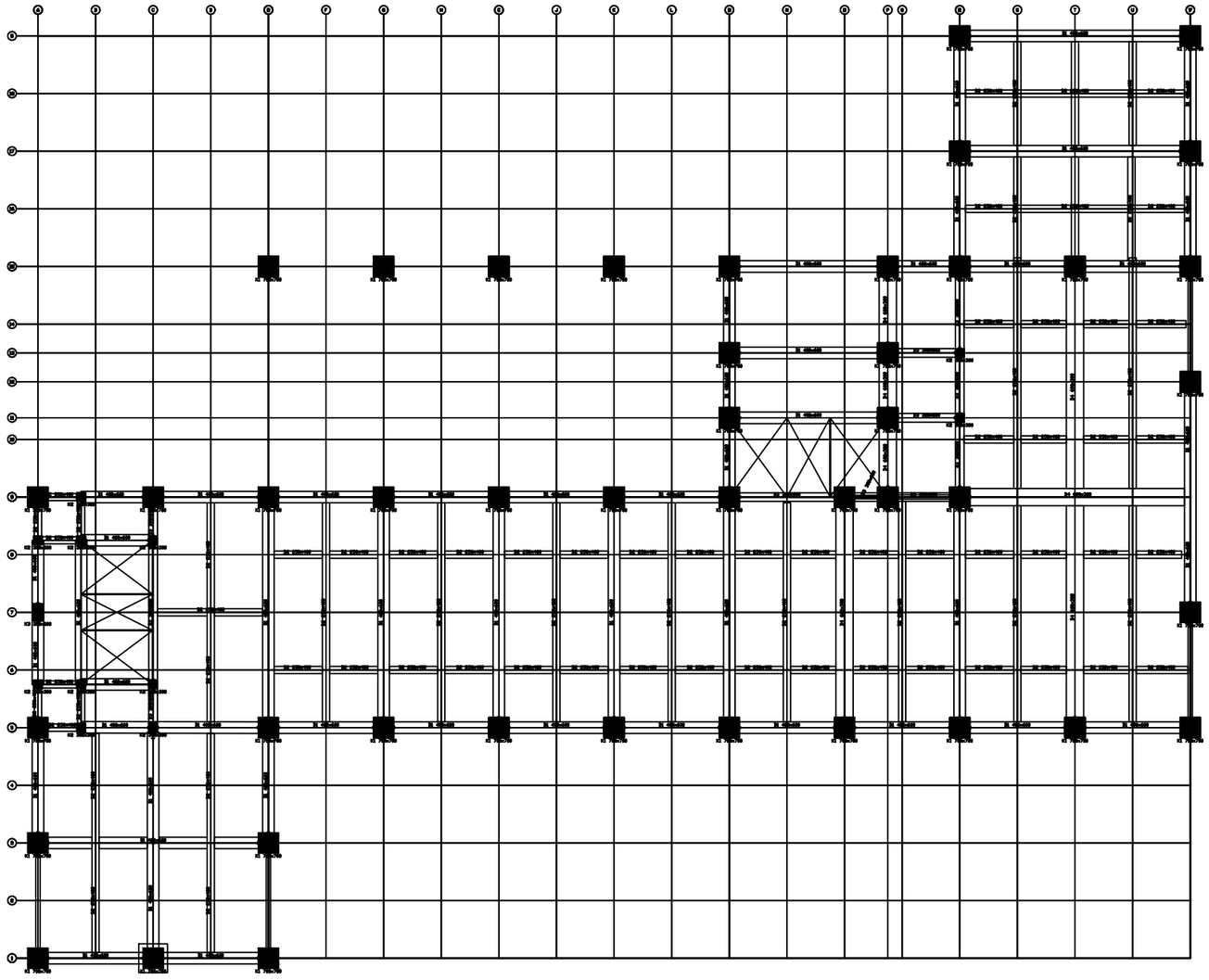
Prof. Ir. AY HARIJANTO
SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

DENAH SLOOF KOLOM
DINDING LANTAI 1

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

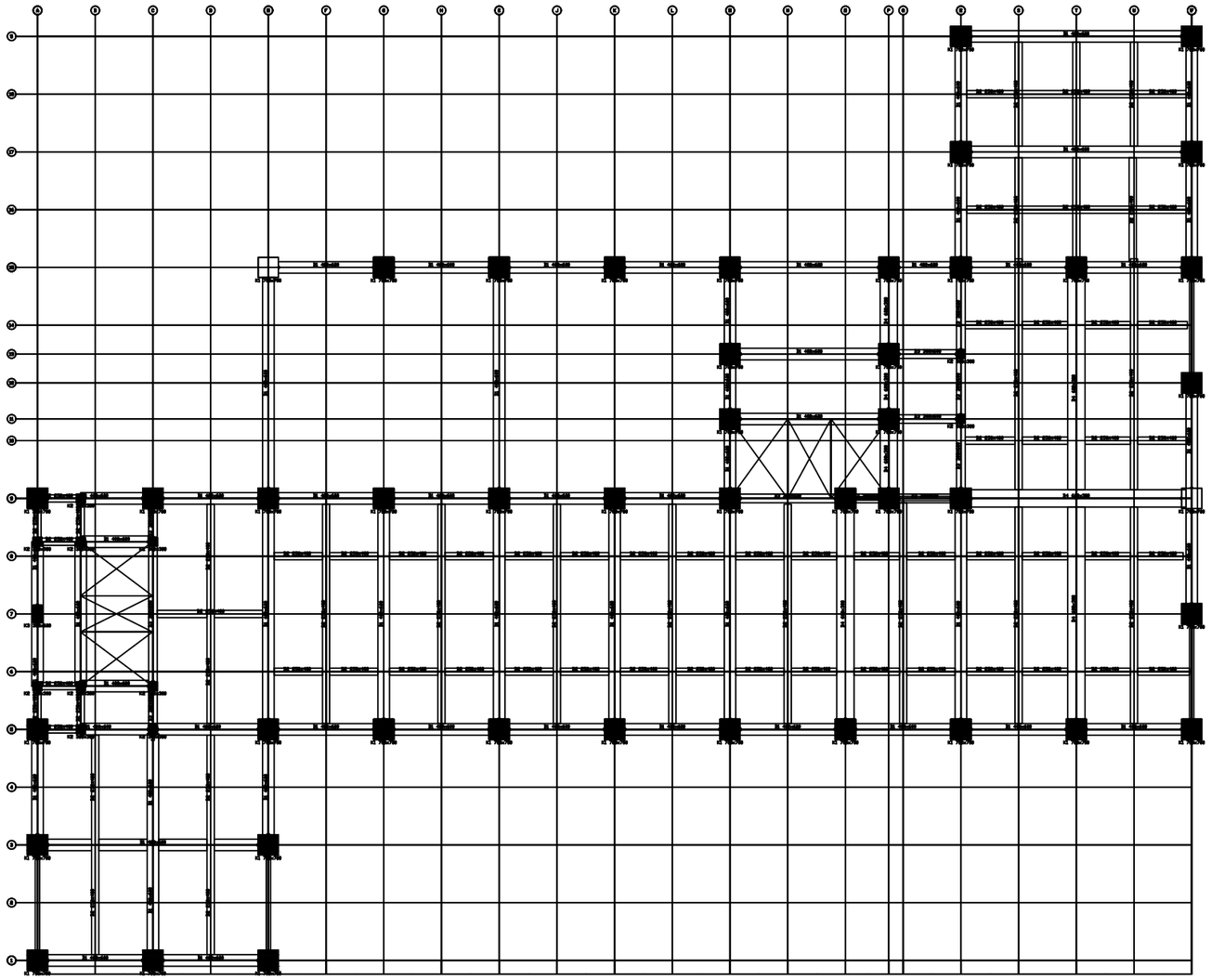
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

DENAH BALOK KOLOM DINDING LANTAI 2

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN
DAN INOVASI BAGI INDUSTRI
KREATIF SKALA MIKRO -
MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

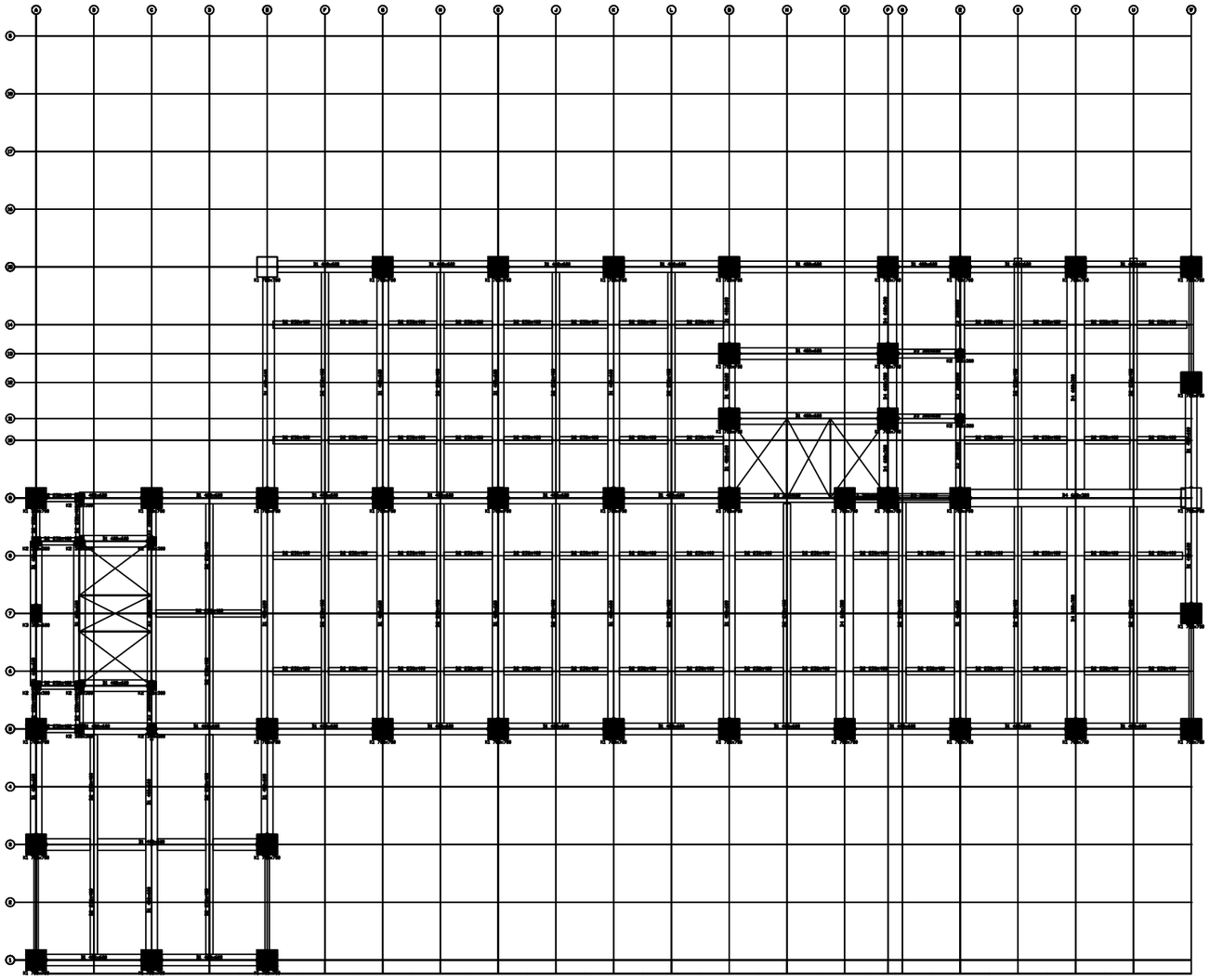
Prof. Ir. AY HARIJANTO
SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

DENAH BALOK KOLOM
DINDING LANTAI 3

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

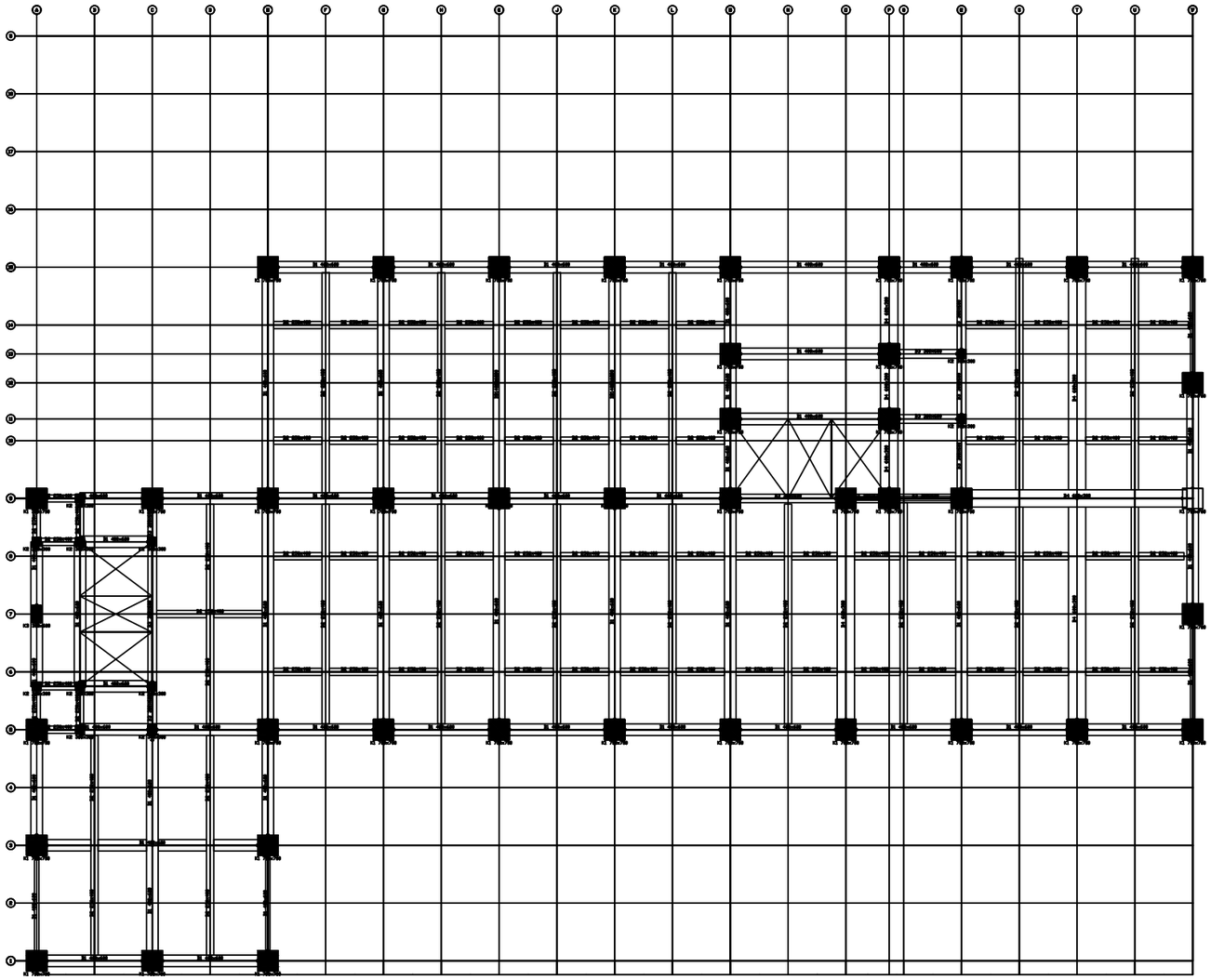
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

DENAH BALOK KOLOM DINDING LANTAI 4

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN
DAN INOVASI BAGI INDUSTRI
KREATIF SKALA MIKRO -
MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

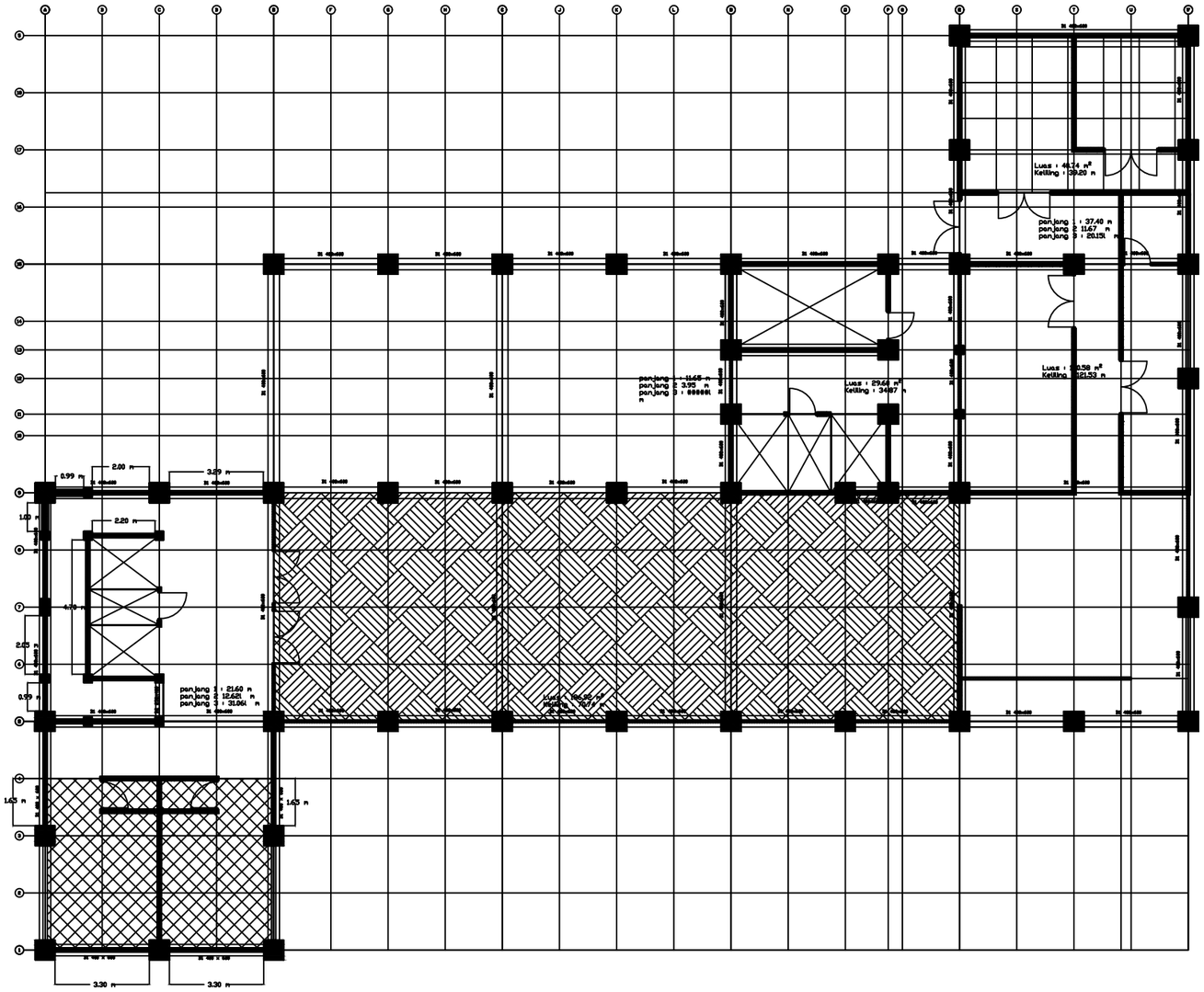
Prof. Ir. AY HARIJANTO
SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

DENAH BALOK KOLOM
DINDING LANTAI 5

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

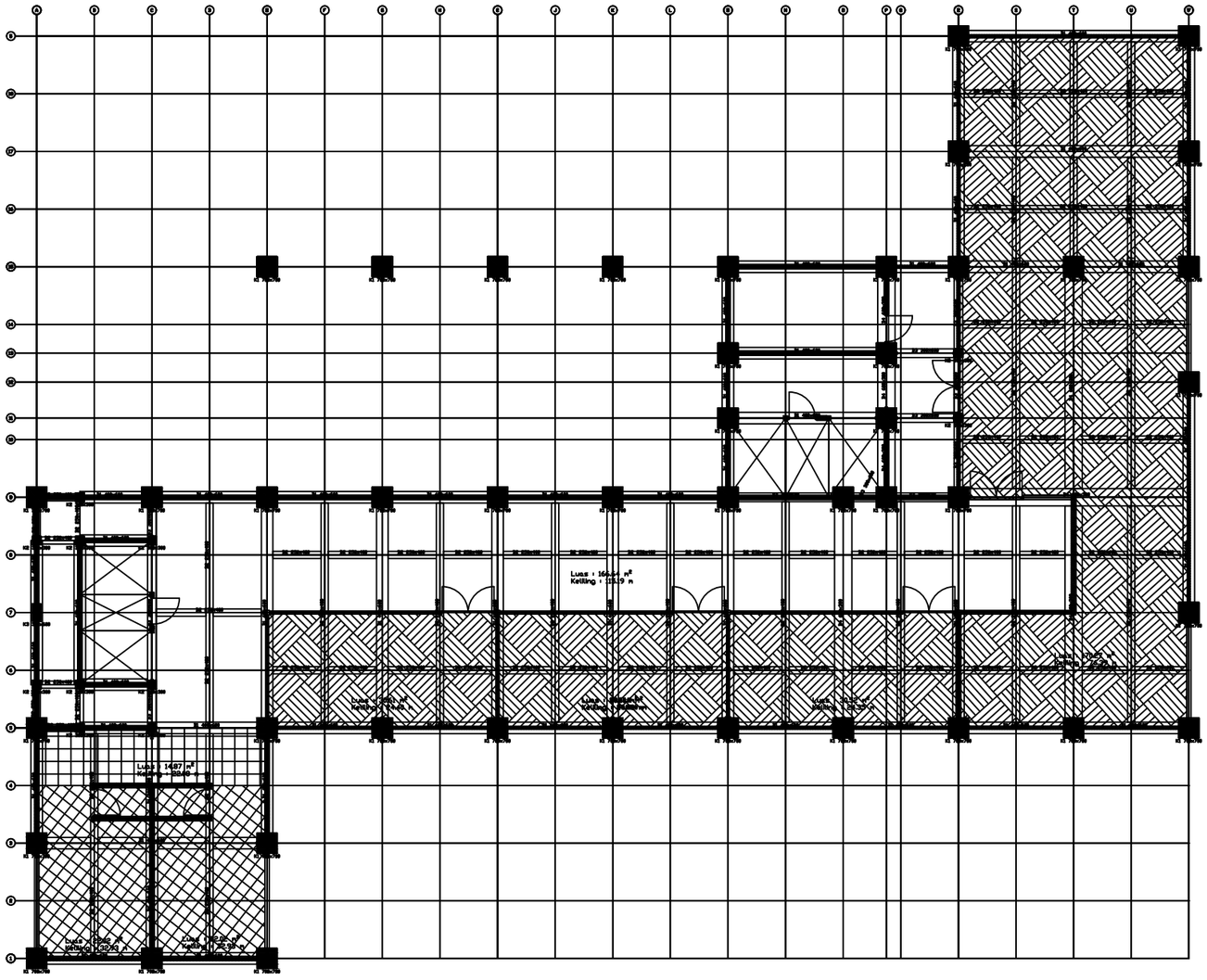
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

DENAH POLA LANTAI, DINDING, JENDELA, DAN PINTU LANTAI 1

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

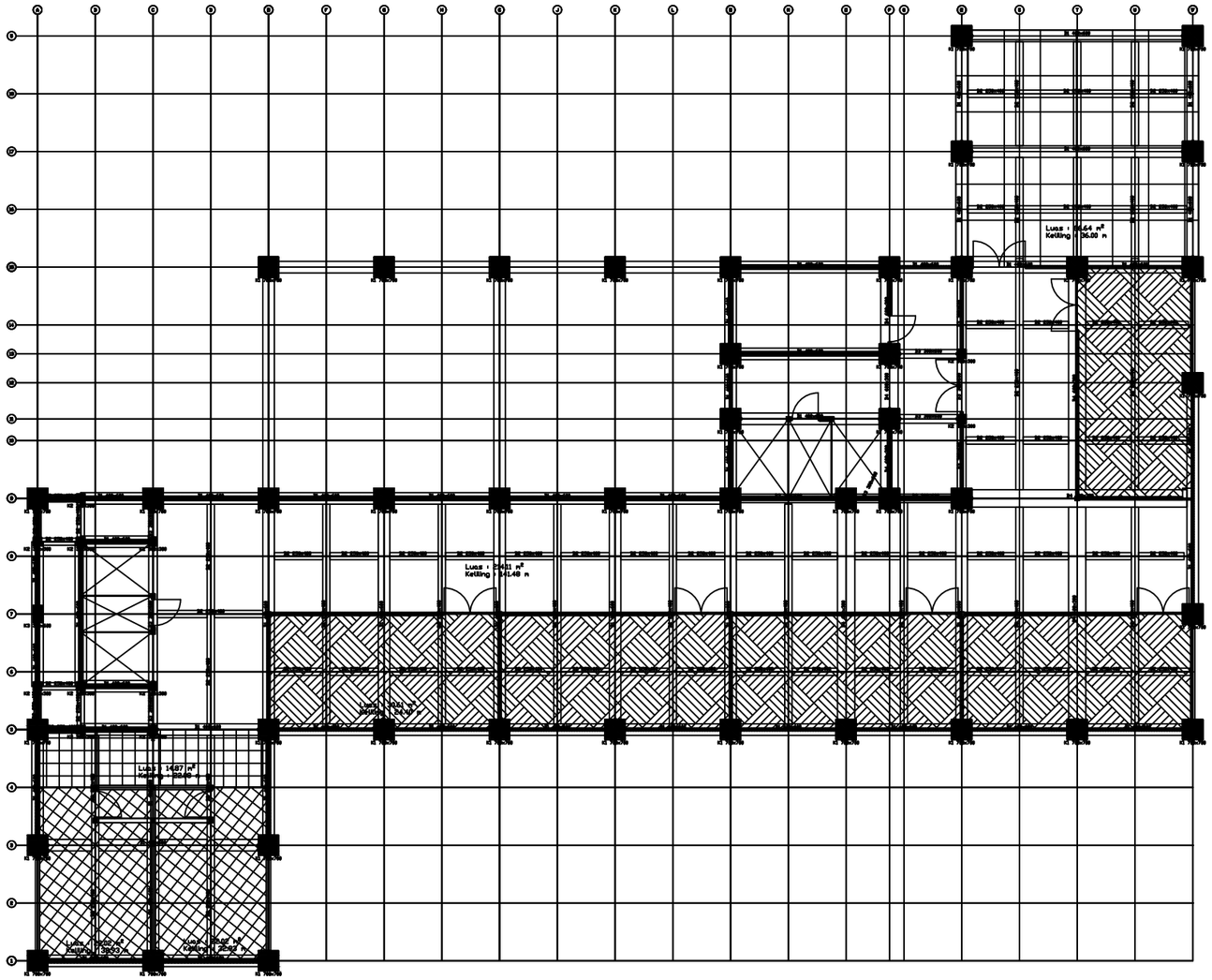
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

DENAH POLA LANTAI, DINDING, JENDELA, DAN PINTU LANTAI 2

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN
DAN INOVASI BAGI INDUSTRI
KREATIF SKALA MIKRO -
MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

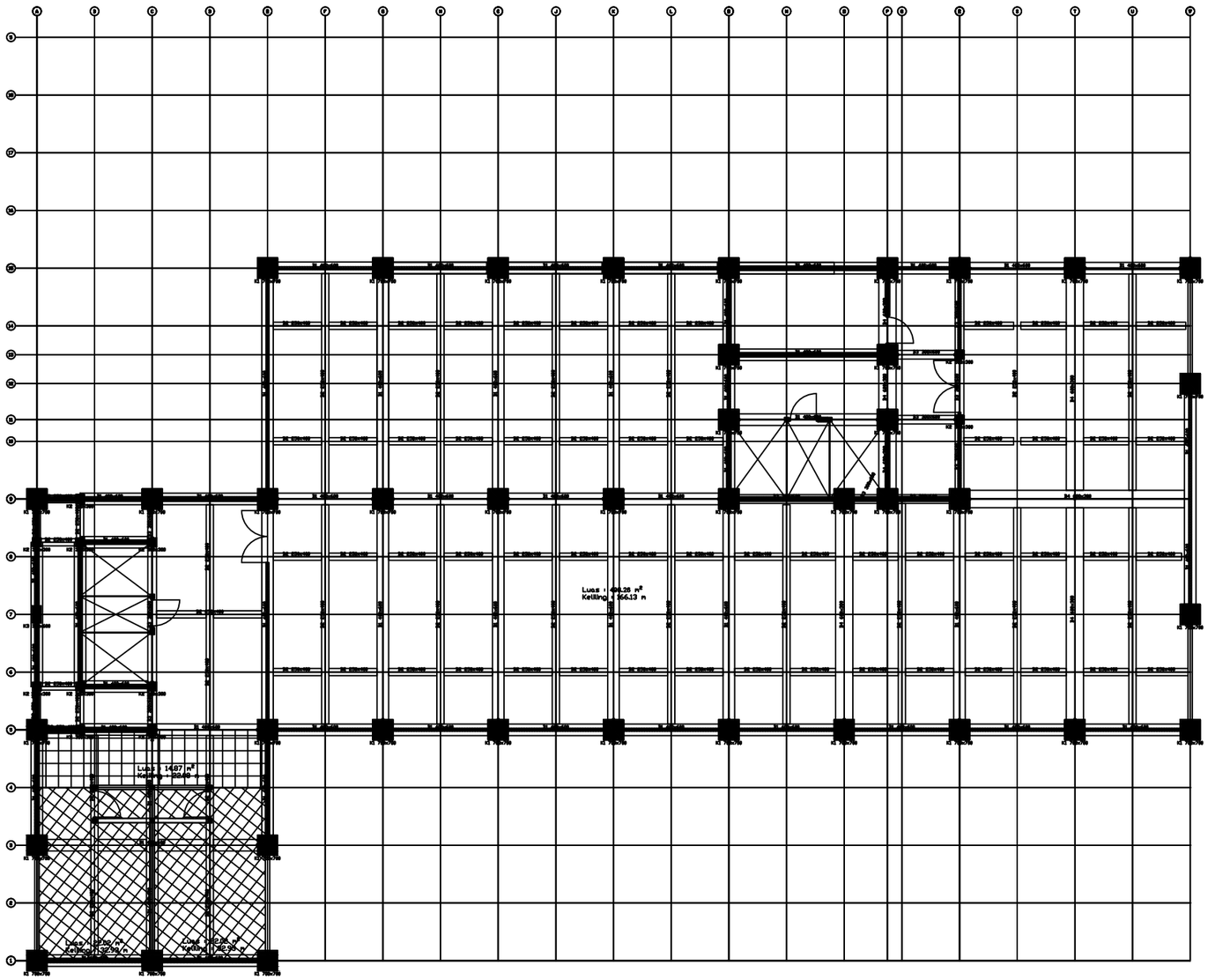
Prof. Ir. AY HARIJANTO
SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

DENAH POLA LANTAI,
DINDING, JENDELA, DAN
PINTU LANTAI 3

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

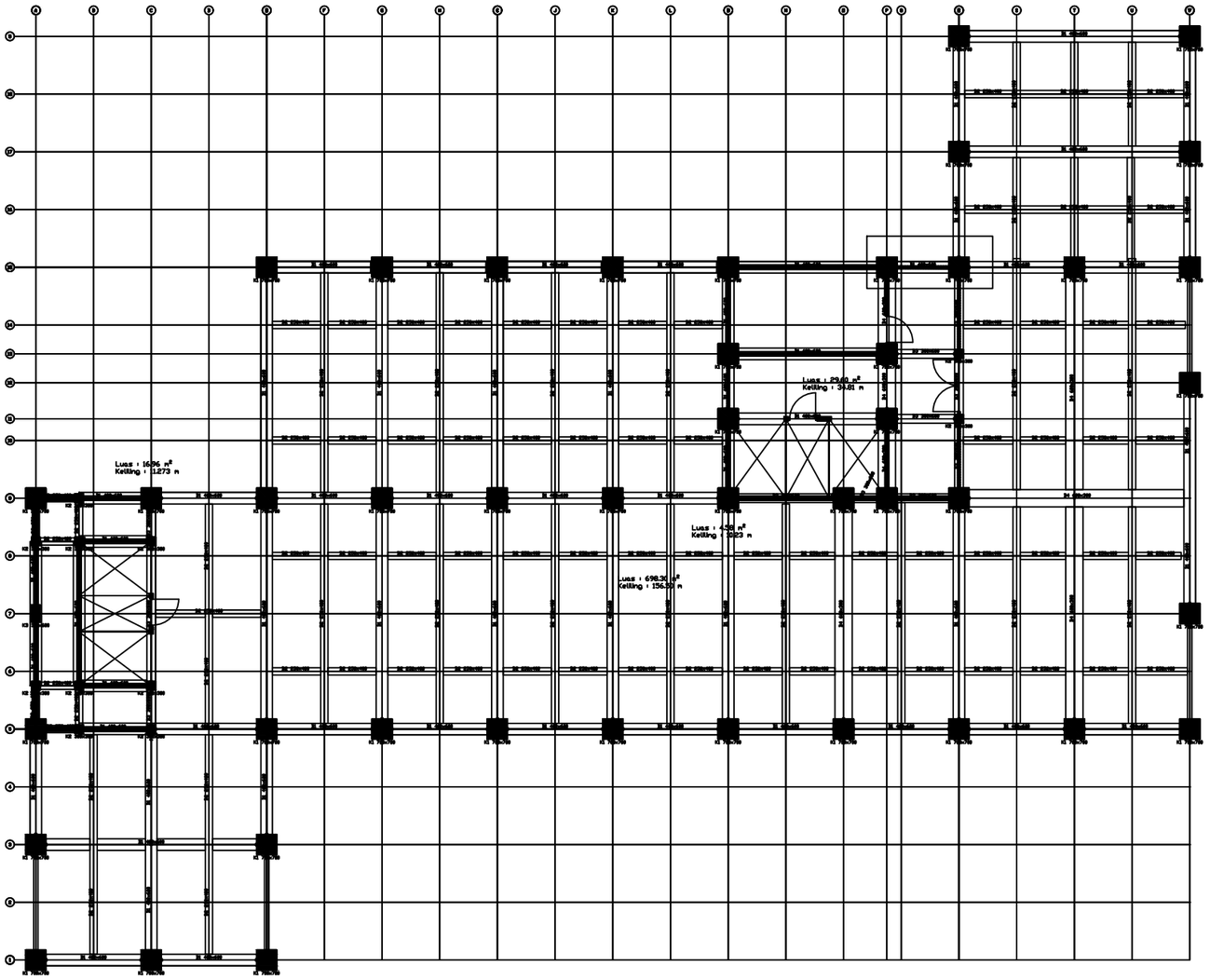
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

DENAH POLA LANTAI, DINDING, JENDELA, DAN PINTU LANTAI 4

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



PROYEK

TUGAS AKHIR
PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

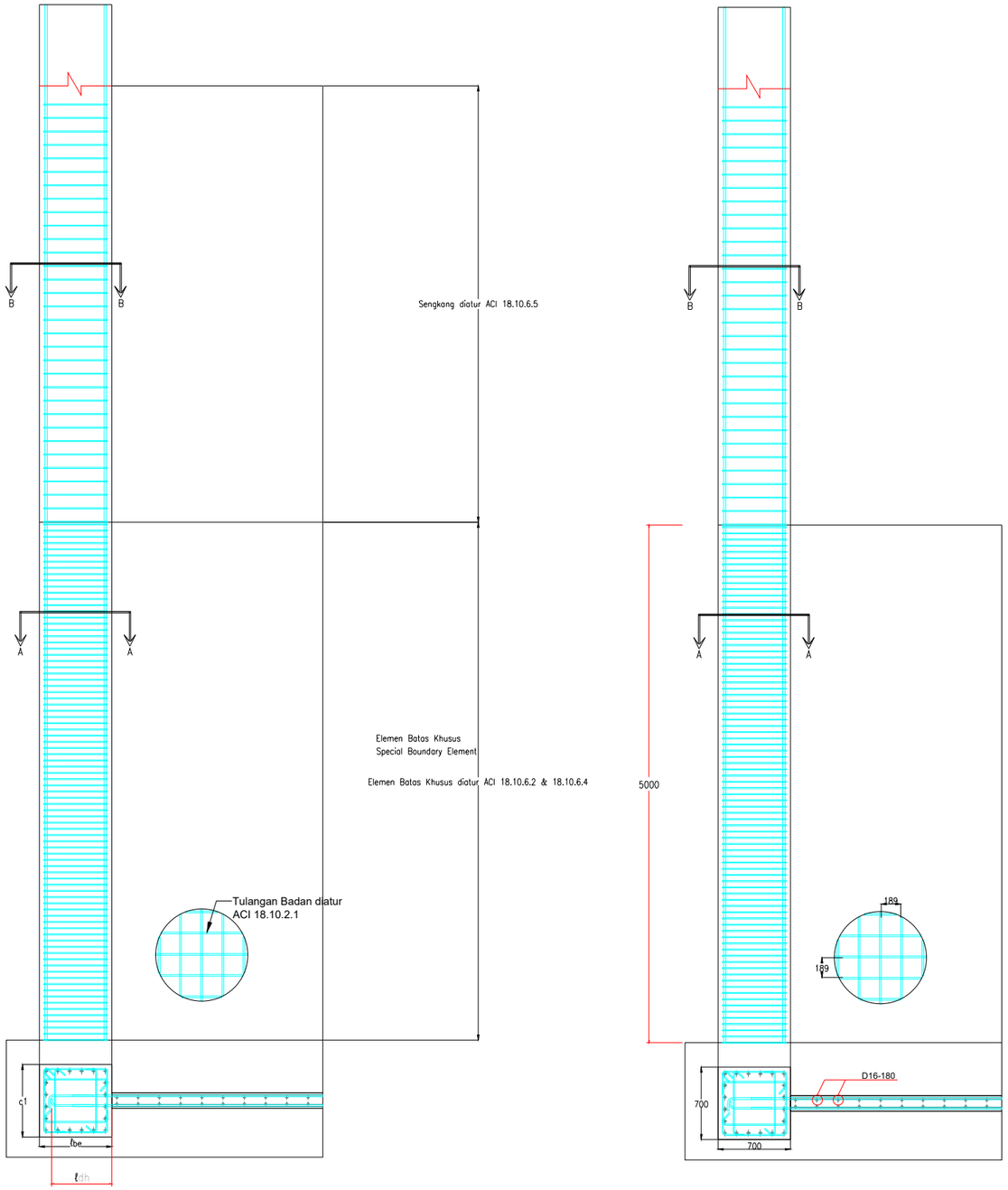
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

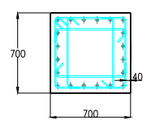
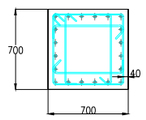
DENAH POLA LANTAI, DINDING, JENDELA, DAN PINTU LANTAI 5 (ROOFTOP)

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 175		



Dinding Geser

SKALA 1 : 50

Kepala Shearwall	
700 x 700 mm	
	
(POTONGAN A-A)	(POTONGAN B-B)
TULANGAN LONGITUDINAL 20 D22	TULANGAN LONGITUDINAL 20 D22
SENGKANG 4 P13 - 50	SENGKANG 4 P13 - 120

PROYEK

TUGAS AKHIR PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

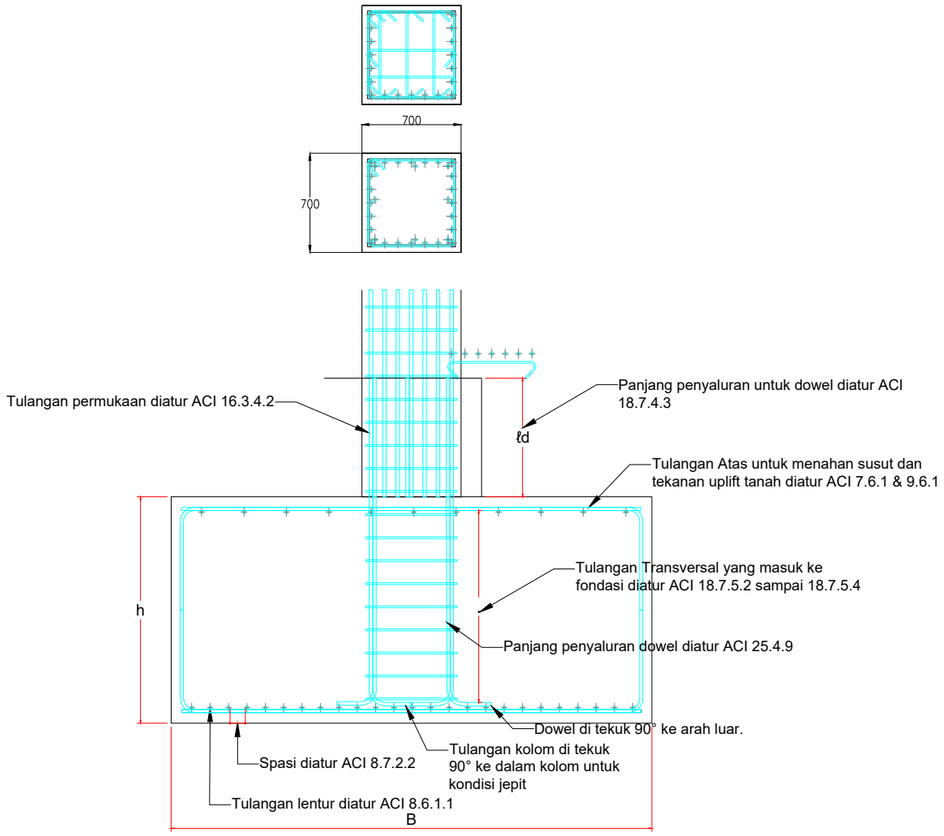
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

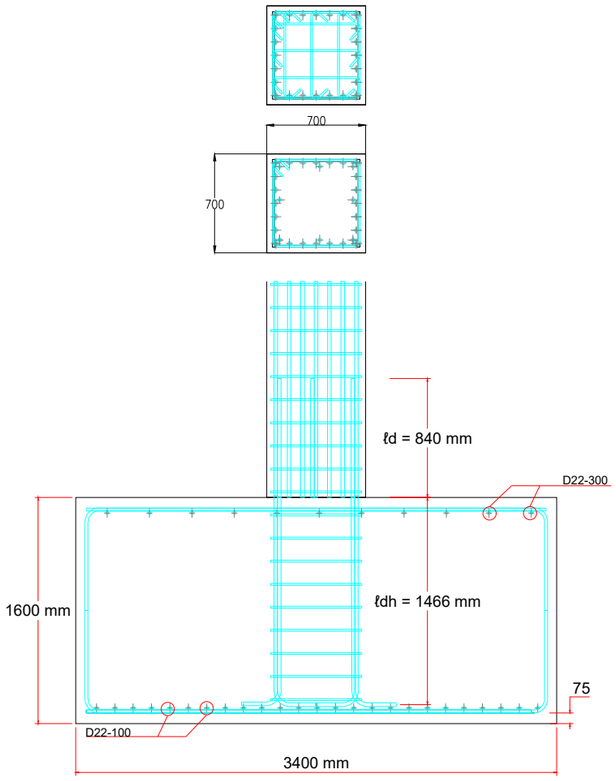
Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

GAMBAR KERJA DAN DETAIL DINDING GESER

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 50		





Pondasi Telapak Kolom

SKALA 1 : 30

PROYEK

TUGAS AKHIR PERANCANGAN INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

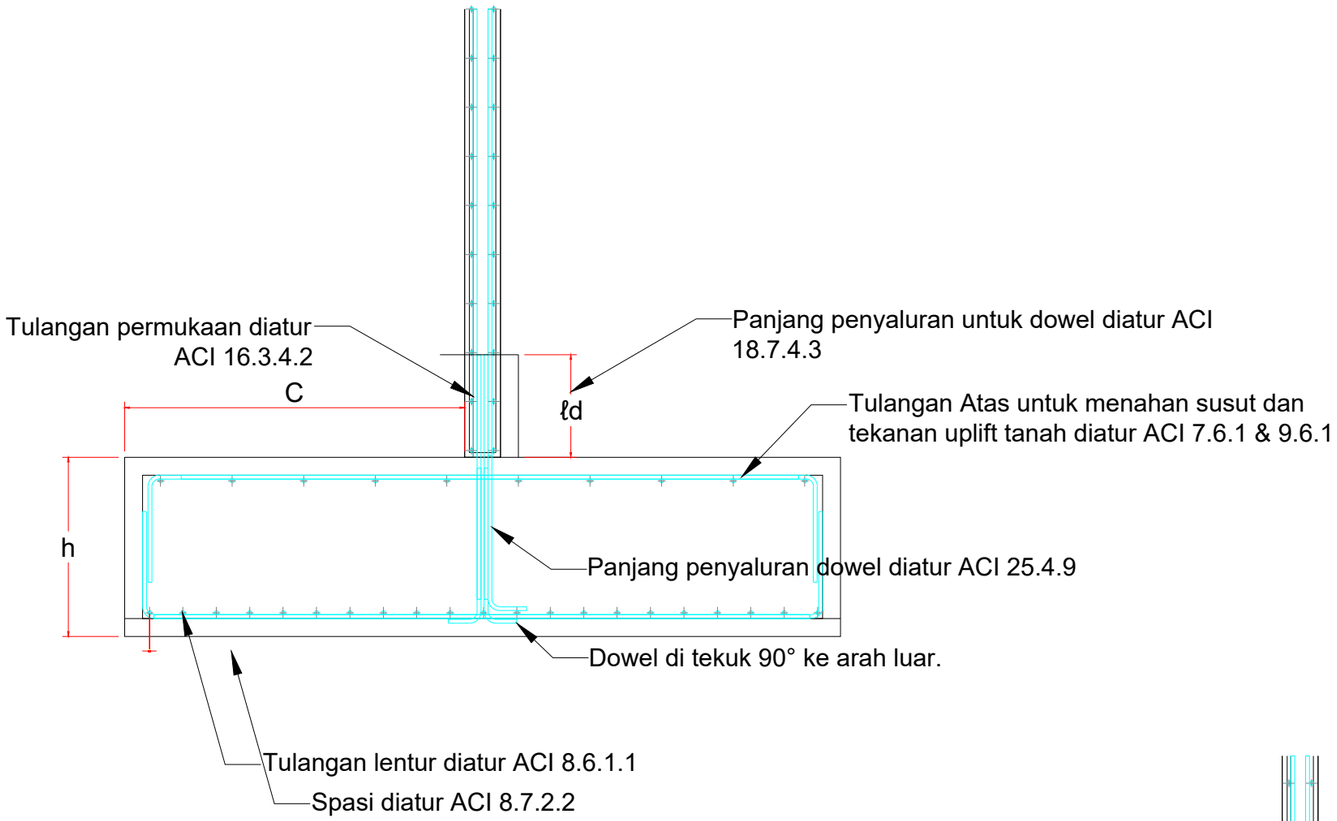
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

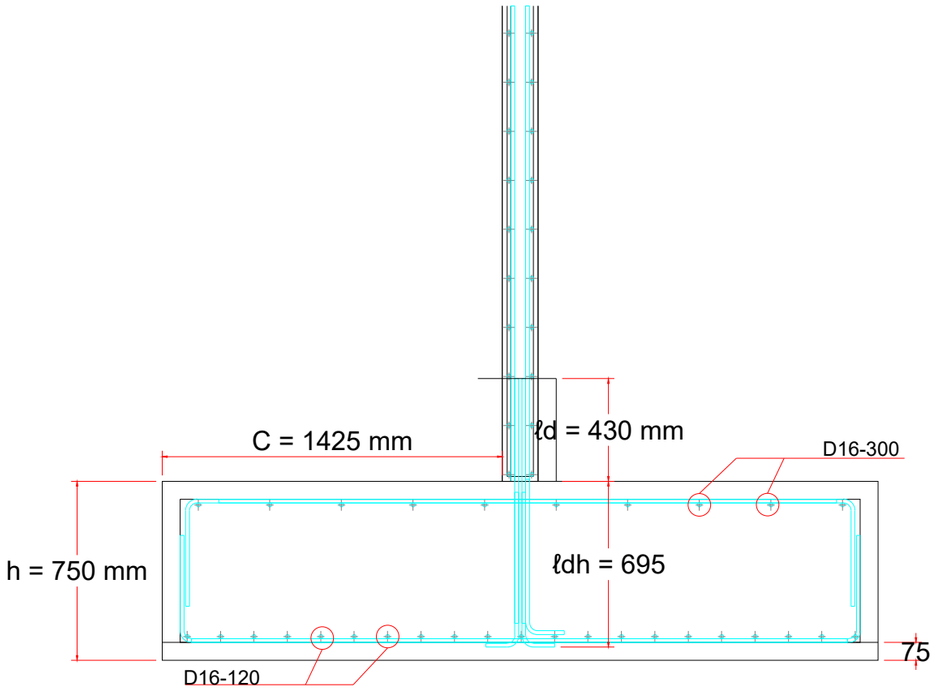
Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

GAMBAR KERJA DAN DETAIL PONDASI TELAPAK KOLOM

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 50		





Pondasi Telapak Dinding Geser

SKALA 1 : 30

PROYEK

TUGAS AKHIR PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN
INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA
MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

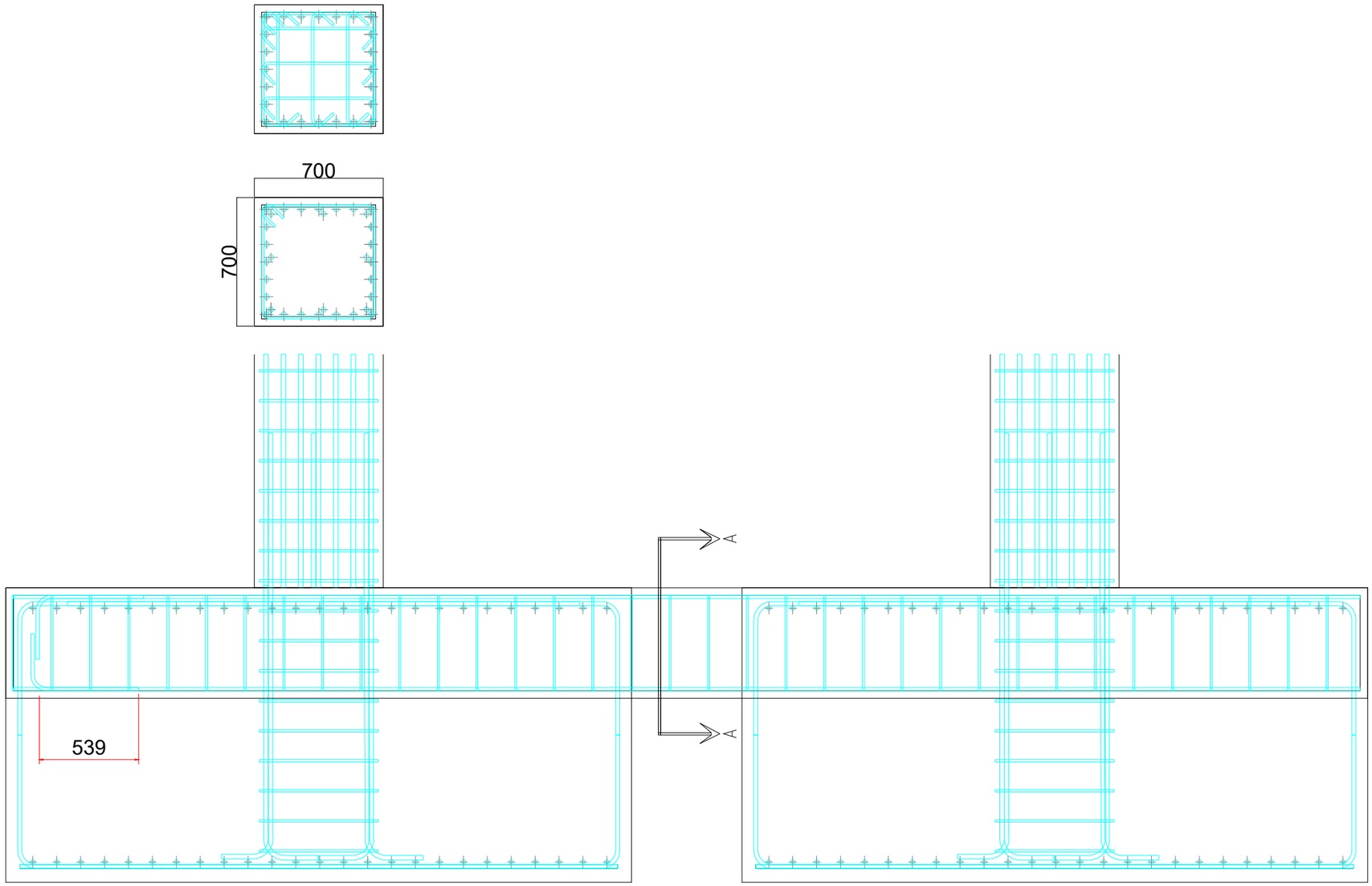
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN,
M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

GAMBAR KERJA DAN DETAIL
PONDASI TELAPAK DINDING
GESER

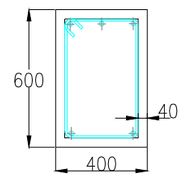
SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 30		



Potongan Memanjang

SKALA 1 : 25

TIE BEAM
400 x 600 mm



(POTONGAN A-A)

TULANGAN LONGITUDINAL 5 D19

SENGKANG P10 - 200

UA g.png

PROYEK

TUGAS AKHIR PERANCANGAN INFRASTRUKTUR 2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

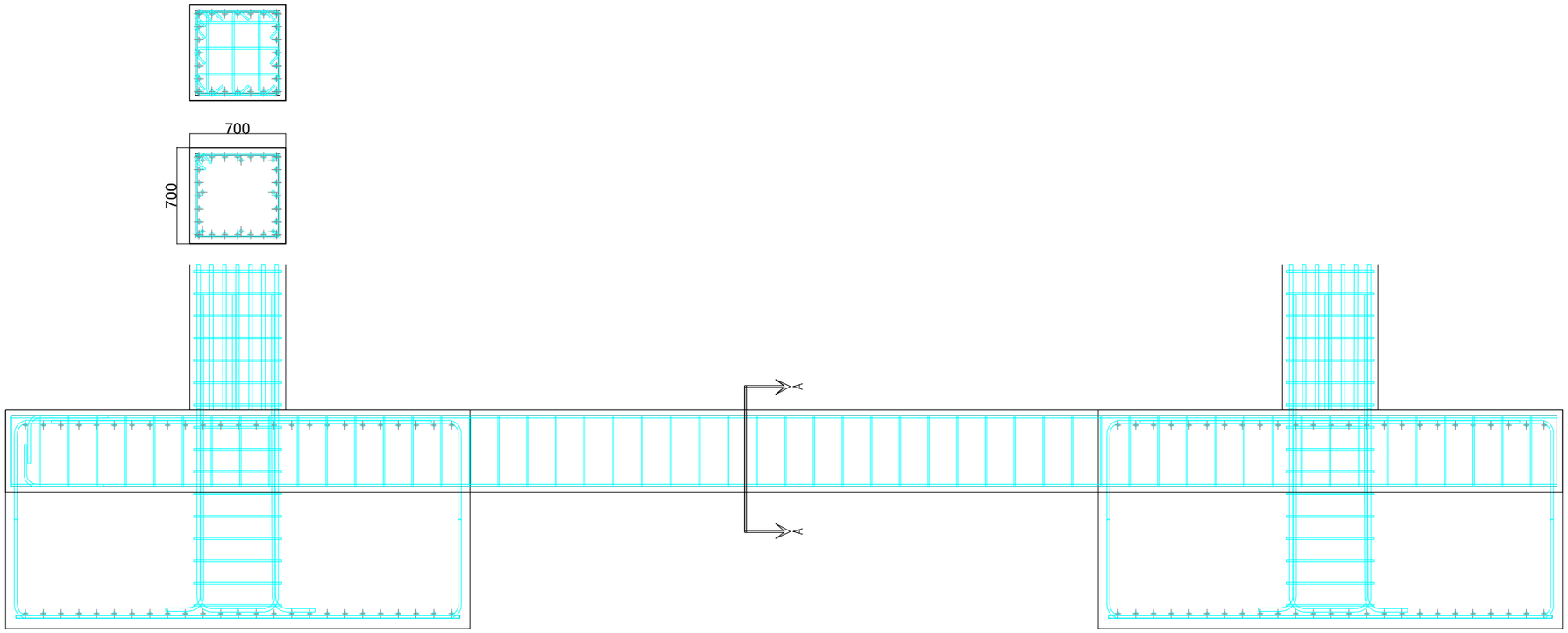
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

POTONGAN MEMANJANG DAN DETAIL BALOK IKAT

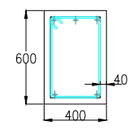
SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 25		



Potongan Melintang

SKALA 1 : 25

TIE BEAM
400 x 600 mm



(POTONGAN A-A)
TULANGAN LONGITUDINAL 5 D19
SENGKANG P10 - 200

PROYEK

TUGAS AKHIR PERANCANGAN INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

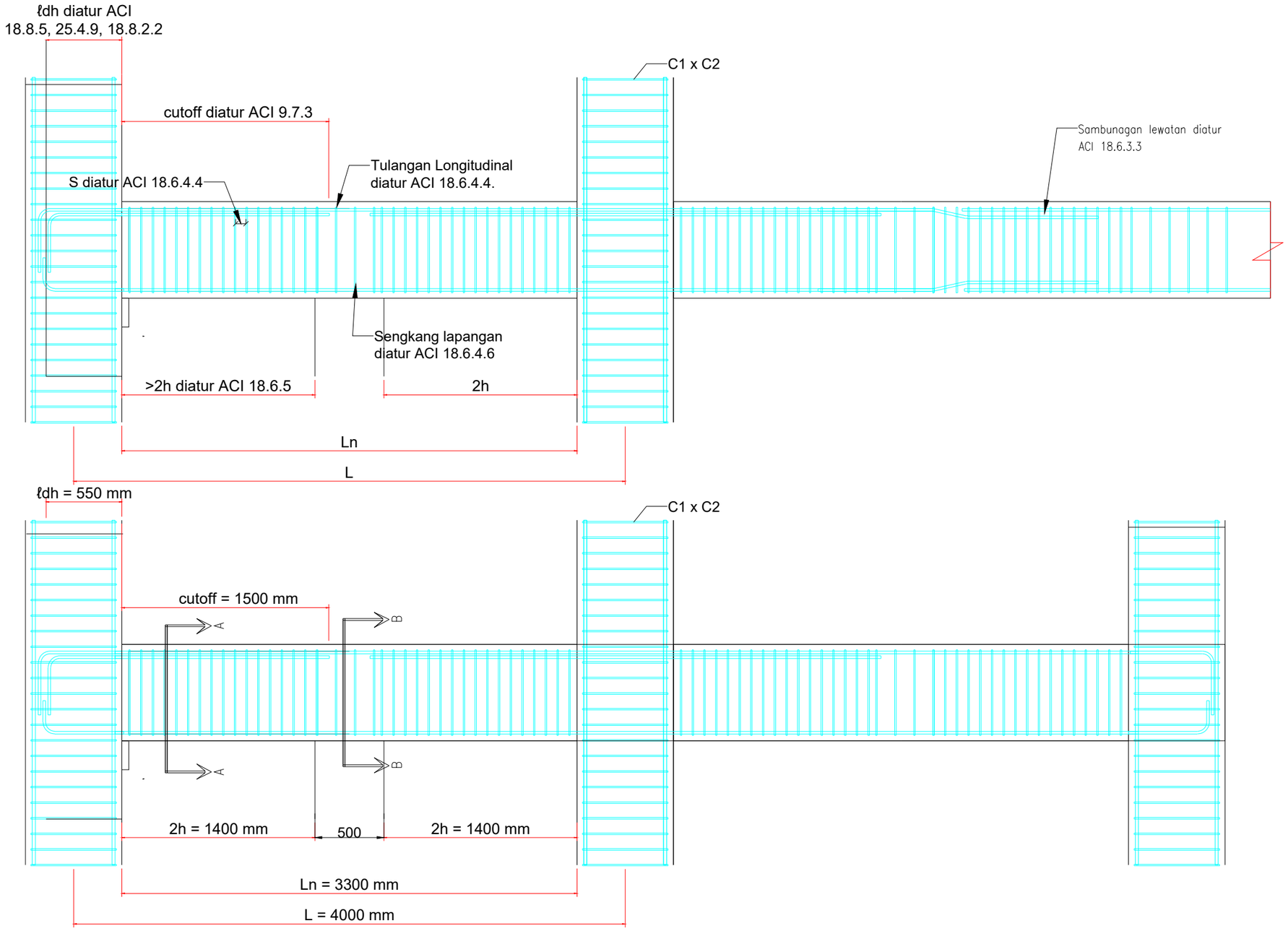
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN, M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

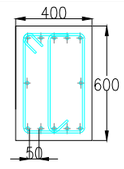
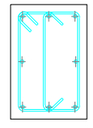
POTONGAN MELINTANG DAN DETAIL BALOK IKAT

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 25		



Balok B1 81

SKALA 1 : 30

B1 81	
400 x 600 mm	
	
TUMPUAN (POTONGAN A-A)	LAPANGAN (POTONGAN B-B)
TUL. ATAS 5D19	TUL. ATAS 3D19
TUL. SAMPING 2D19	TUL. SAMPING 2D19
TUL. BAWAH 5D19	TUL. BAWAH 3D19
SAENGKANG 3 P10 - 75	SAENGKANG 3 P10 - 125

PROYEK

TUGAS AKHIR PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN
INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA
MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

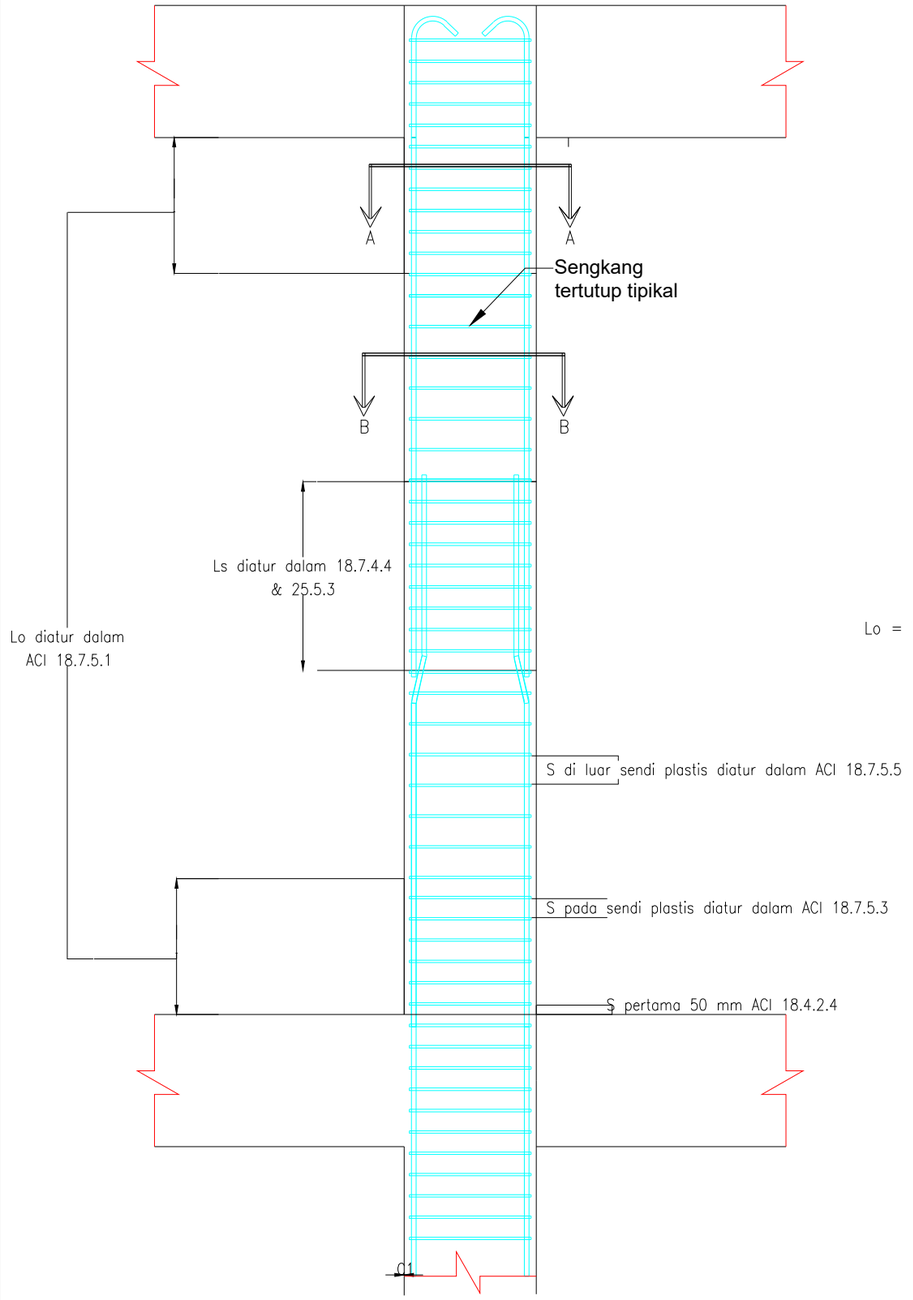
Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN,
M.Eng., Ph.D.

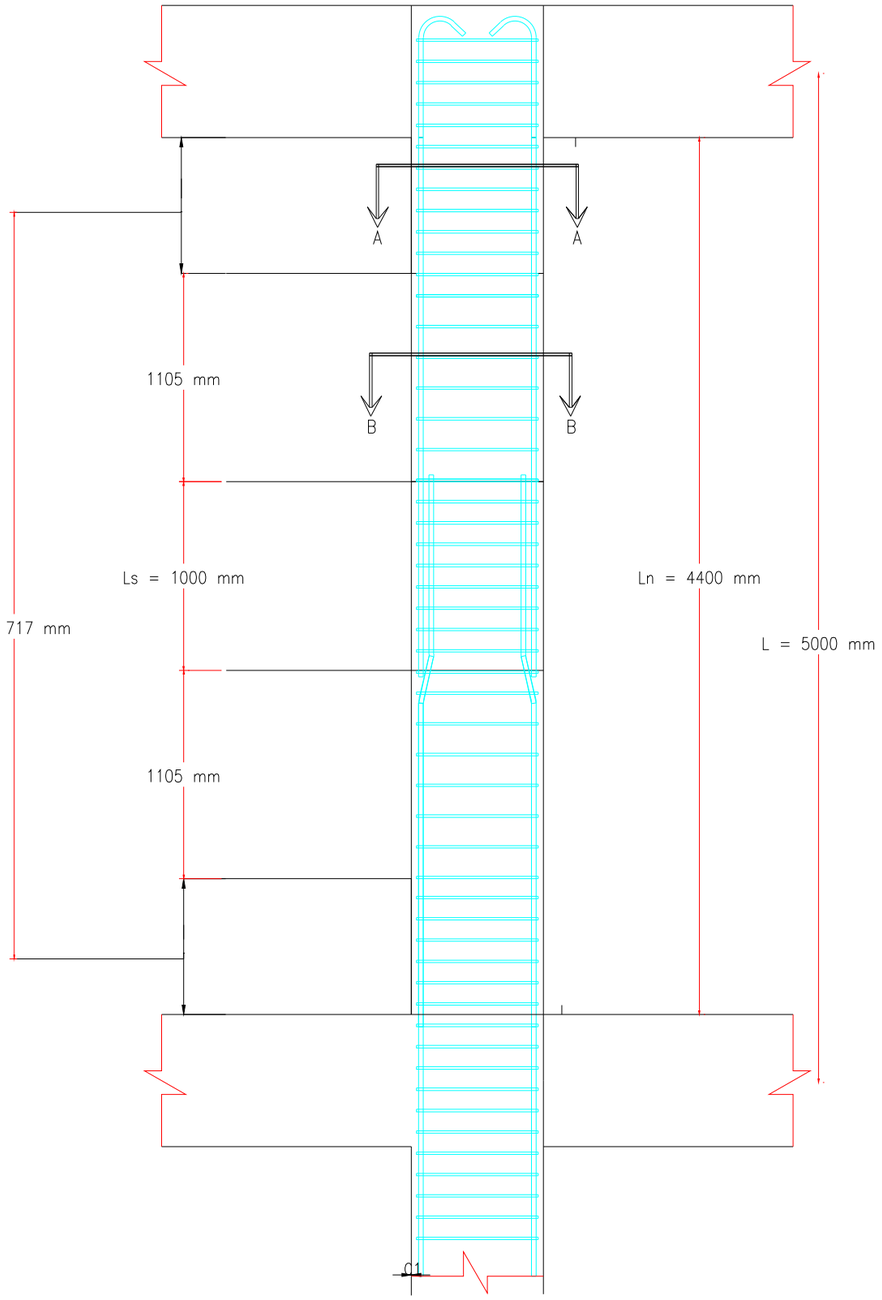
Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

GAMBAR KERJA DAN DETAIL
BALOK B1 81

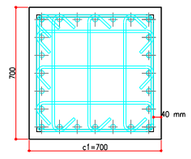
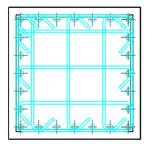
SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 30		





Kolom K1

SKALA 1 : 30

K1	
700 x 700 mm	
	
(POTONGAN A-A)	(POTONGAN B-B)
TULANGAN LONGITUDINAL 20 D25	TULANGAN LONGITUDINAL 20 D25
SENGKANG 5 P13 - 100	SENGKANG 5 P13 - 150

PROYEK

TUGAS AKHIR PERANCANGAN
INFRASTRUKTUR
2024/2025

PEKERJAAN

PERANCANGAN PUSAT PELATIHAN DAN
INOVASI BAGI INDUSTRI KREATIF SKALA
MIKRO - MENENGAH DI PROVINSI BANTEN

DIGAMBAR

KELOMPOK 3 :

MELLISA NAGATA C / 210218569
ABISATYA YOGATAMA / 210218648

DOSEN PEMBIMBING

Prof. Ir. AY HARIJANTO SETIAWAN,
M.Eng., Ph.D.

Dr. Ir. JUNAEDI UTOMO, M.Eng.

JUDUL GAMBAR

GAMBAR KERJA DAN DETAIL
KOLOM K1

SKALA	NO.GAMBAR	NO.HALAMAN
1 : 30		

20250623-Laporan-TAPI-Akhir-MERGED.pdf

ORIGINALITY REPORT

13%	8%	4%	5%
SIMILARITY INDEX	INTERNET SOURCES	PUBLICATIONS	STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1	pdfcoffee.com Internet Source	3%
2	www.scribd.com Internet Source	2%
3	Submitted to Universitas Atma Jaya Yogyakarta Student Paper	1%
4	peraturan.bpk.go.id Internet Source	1%
5	idoc.pub Internet Source	1%
6	baixardoc.com Internet Source	1%
7	Submitted to Purdue University Student Paper	<1%
8	Submitted to Universitas Bung Hatta Student Paper	<1%
9	A Complete Concordance Or Verbal Index to Words Phrases and Passages in the Dramatic Works of Shakespeare with a Supplementary Concordance to the Poems, 2003. Publication	<1%
10	Wulan Ruftiani, Beby Sintia Dewi Banteng, Arfan Usman Sumaga. "Analisis Perbandingan Harga Satuan Pekerjaan Pasangan Bata Merah Pada Proyek Gedung Perkuliahan Iain Sultan Amai Gorontalo", Composite Journal, 2024 Publication	<1%
11	Ida Ayu Umadewi Seruti Manuaba, Hari Siswoyo, Sumiyati Sumiyati. "Estimasi Biaya Rehabilitasi Jaringan Irigasi Subak Intaran Barat di Kota Denpasar Berdasarkan	<1%

	Pendataan Kerusakan Aset Fisik Irigasi", Jurnal Teknik Sipil, 2024 Publication	
12	Computer Graphics staff. "Status report of the graphic standards planning committee", ACM SIGGRAPH Computer Graphics, 8/30/1979 Publication	<1 %
13	Submitted to Ewha Womans University Student Paper	<1 %
14	Dekov, V.M.. "Fe-Mn-(hydr)oxide-carbonate crusts from the Kebrit Deep, Red Sea: Precipitation at the seawater/brine redoxcline", Marine Geology, 20070115 Publication	<1 %
15	id.scribd.com Internet Source	<1 %
16	Submitted to Higher Education Commission Pakistan Student Paper	<1 %
17	Submitted to Universitas Andalas Student Paper	<1 %
18	Babeș-Bolyai University Publication	<1 %
19	Ingrid Neumann-Holzschuh, Julia Mitko. "Grammaire comparée des français d'Acadie et de Louisiane (GraCoFAL)", Walter de Gruyter GmbH, 2018 Publication	<1 %
20	Bartlett, John. "M", A Complete Concordance Or Verbal Index to Words Phrases and Passages in the Dramatic Works of Shakespeare with a Supplementary Concordance to the Poems, 2003. Publication	<1 %
21	Pierre Vignais. "INDEX DES AUTEURS", EDP Sciences, 2001 Publication	<1 %
22	Submitted to Hoa Sen University Student Paper	<1 %

23	V.Yu. Dubnitsky. "The method of software reliability growth models choice using assumptions matrix", Proceedings 26th Annual International Computer Software and Applications CMPSAC-02, 2002 Publication	<1 %
24	Mehdi Setareh, Robert Darvas. "Concrete Structures", Springer Science and Business Media LLC, 2017 Publication	<1 %
25	Submitted to Universidad Europea de Madrid Student Paper	<1 %
26	Matheus Marques Ribeiro. "A contextualização no Ensino de Química e o ensino CTS: visões, inquietações e ações de alunos do ensino médio", Universidade de Sao Paulo, Agencia USP de Gestao da Informacao Academica (AGUIA), 2022 Publication	<1 %
27	ar.scribd.com Internet Source	<1 %
28	Submitted to Syiah Kuala University Student Paper	<1 %
29	Herbert Schmidt, Jörg-Dieter Korth, Gregor Machura, Ralf Podleschny, Christian Kammel, Michael Volz. "Ausführung von Stahlbauten", Wiley, 2019 Publication	<1 %
30	Management Research News, Volume 26, Issue 1-11 (2012-08-06) Publication	<1 %
31	es.scribd.com Internet Source	<1 %
32	Ton Duc Thang University Publication	<1 %
33	Bungale S. Taranath. "Reinforced Concrete Design of Tall Buildings", CRC Press, 2019 Publication	<1 %

34	Bartlett, John. "T", A Complete Concordance Or Verbal Index to Words Phrases and Passages in the Dramatic Works of Shakespeare with a Supplementary Concordance to the Poems, 2003. Publication	<1 %
35	Aman Mwafy, Sayed Khalifa. "Effect of vertical structural irregularity on seismic design of tall buildings", The Structural Design of Tall and Special Buildings, 2017 Publication	<1 %
36	qdoc.tips Internet Source	<1 %
37	John Bartlett. "Chapter 23 W", Springer Science and Business Media LLC, 2003 Publication	<1 %
38	L.M.B.C. Campos. "Singular Differential Equations and Special Functions - Ordinary Differential Equations with Applications to Trajectories and Vibrations", CRC Press, 2019 Publication	<1 %
39	Kuroki Hidemitsu. "The Influence Of Human Mobility In Muslim Societies", Routledge, 2013 Publication	<1 %
40	Dominick Pilla. "Elementary Structural Analysis and Design of Buildings - A Guide for Practicing Engineers and Students", CRC Press, 2017 Publication	<1 %
41	ALI TOUMI. "Outils Mathématiques pour Economistes", Centre de publication universitaire Publication	<1 %
42	Peter J. Moss, Rajesh P. Dhakal. "Progress in Mechanics of Structures and Materials", CRC Press, 2020 Publication	<1 %
43	Steiner, Erich. "The Chemistry Maths Book", The Chemistry Maths Book, 2008 Publication	<1 %

44	Federico Mazzolani, James M. Ricles, Richard Sause. "Behaviour of Steel Structures in Seismic Areas - STESSA 2009", CRC Press, 2019 Publication	<1%

Exclude quotes	On	Exclude matches	Off
Exclude bibliography	On		