

STUDIO TUGAS AKHIR ARSITEKTUR

**PERANCANGAN *HOSPITAL HOTEL*
RSUD Dr. MOEWARDI KOTA SURAKARTA
DENGAN PENDEKATAN *HEALING ENVIRONMENT***



DISUSUN OLEH:

**STELLIA AMALINDA
210118488**

**PROGRAM STUDI SARJANA ARSITEKTUR
DEPARTEMEN ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
2024**

**LEMBAR PENGESAHAN
STUDIO TUGAS AKHIR ARSITEKTUR**

**PERANCANGAN *HOSPITAL HOTEL*
RSUD Dr. MOEWARDI KOTA SURAKARTA
DENGAN PENDEKATAN *HEALING ENVIRONMENT***

Yang dipersiapkan dan disusun oleh :

STELLIA AMALINDA

NPM : 210118488

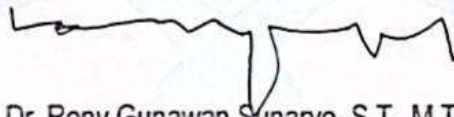
Telah diperiksa, dievaluasi dan dinyatakan lulus dalam penyusunan

STUDIO TUGAS AKHIR ARSITEKTUR

Pada Program Studi Sarjana Arsitektur – Departemen Arsitektur

Yogyakarta, 11 Juli 2025

Pembimbing,



Dr. Rony Gunawan Sunaryo, S.T., M.T.

Mengetahui,

Ketua Departemen Arsitektur



Dr. Ir. Anna Pudianti, M.Sc.

FAKULTAS
TEKNIK

UNIVERSITAS SEBELAS MARET SURAKARTA

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir dengan judul:

PERANCANGAN *HOSPITAL HOTEL* RSUD Dr. MOEWADI KOTA SURAKARTA DENGAN PENDEKATAN *HEALING ENVIRONMENT*

Benar - benar merupakan hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan hasil plagiasi dari karya orang lain. Ide, data hasil penelitian maupun kutipan baik langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam Tugas Akhir ini. Apabila terbukti dikemudian hari bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil plagiasi, maka ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 18 Juli 2025

Yang membuat pernyataan,



Stellia Amalinda

PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan karunia-Nya, sehingga dapat terselesaikan Tugas Akhir Arsitektur dengan judul Perancangan Fasilitas Penunjang RSUD Dr. Moewardi Kota Surakarta dengan Pendekatan *Healing Environment*.

Penyusunan tugas akhir ini tentunya tidak akan sempurna apabila tidak disertai oleh dukungan dan inspirasi dari berbagai pihak, baik lembaga maupun individu. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. **Universitas Atma Jaya Yogyakarta**, yang telah menjadi wadah dalam perjalanan pendidikan penulis sejak awal perkuliahan hingga mencapai tahap akhir perkuliahan.
2. Bapak **Dr. Rony Gunawan Sunaryo, S.T., M.T.** selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir Arsitektur yang telah memberikan waktu untuk membimbing, memberi masukan, serta motivasi demi kelancaran proses penyelesaian Tugas Akhir Arsitektur ini.
3. Bapak **Dr. Augustinus Madyana Putra, S.T., M. Sc.** selaku Kepala Program Studi Arsitektur Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
4. **Keluarga** yang telah mendukung, memberi dorongan, serta motivasi penuh dalam menyelesaikan Tugas Akhir Arsitektur ini.
5. **Teman-teman dan sahabat** yang setia menemani penulis, mendukung, membantu, hingga memotivasi penulis selama proses penyelesaian Tugas Akhir Arsitektur ini.

Akhir kata, penulis berharap dengan adanya Tugas Akhir Arsitektur ini dapat memberikan manfaat dan dampak positif bagi semua pihak terkhusus dalam bidang arsitektur. Penulis menyadari akan ketidaksempurnaan dalam penulisan Tugas Akhir Arsitektur ini dan mohon maaf apabila terdapat kesalahan dalam penulisan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat terbuka serta membantu penulisa dalam penyelesaian Tugas Akhir Arsitektur ini.

Yogyakarta, 18 Juli 2025



Stellia Amalinda

PERANCANGAN *HOSPITAL HOTEL* RSUD Dr. MOEWARDI KOTA SURAKARTA DENGAN PENDEKATAN *HEALING ENVIRONMENT*

ABSKTRAK

Kota Surakarta atau lebih dikenal dengan Kota Solo merupakan salah satu kota di Indonesia yang memiliki banyak potensi dari berbagai aspek, baik pendidikan, perkantoran, maupun destinasi wisata. Hal ini menyebabkan pertambahan penduduk di Kota Solo meningkat dari tahun ke tahun, berdasarkan data Badan Pusat Statistik (BPS) Kota Surakarta, pada tahun 2022, Kota Solo tercatat memiliki 523.008 jiwa penduduk, sedangkan pada tahun 2024, terjadi peningkatan sebanyak 5.036, yaitu menjadi 528.044 jiwa penduduk. Area Jalan Letkol Sutarto sendiri terletak di tengah Kota Solo, dengan kepadatan dan kurangnya area terbuka di tengah lingkungan yang didominasi oleh permukiman dan fasilitas umum seperti rumah sakit. Rumah sakit merupakan salah satu tempat yang menyebabkan banyak tekanan pikiran bagi manusia. Berdasarkan “*The Social Readjusment Rating Scale*” *Journal of psychosomatic research*: 213-18 dari Holmes and Rahe (1967), dinyatakan bahwa perubahan kesehatan pada anggota keluarga merupakan salah satu peristiwa kehidupan yang dapat menyebabkan stres. Kehadiran keluarga bagi pasien sangat berpengaruh guna mendukung psikologis maupun fisik pasien yang sedang dirawat. Akan tetapi, banyaknya keluarga pasien yang tidur di rumah sakit menjadi isu penting dalam aspek pelayanan kesehatan di Indonesia, yang dalam beberapa kasus, keluarga pasien terpaksa tidur di luar ruangan rumah sakit atau di lorong rumah sakit akibat keterbatasan tempat tidur maupun kebijakan rumah sakit. Maka dengan pernyataan tersebut, dibutuhkan adanya fasilitas penunjang dengan kawasan terbuka, yang menjadi *healing environment* khususnya bagi pengguna fasilitas umum RSUD Dr. Moewardi Surakarta di Jalan Letkol Sutarto.

Kata kunci: *Penginapan, Ruang Terbuka, Konektivitas, Rumah Sakit, Healing Environment*

PERANCANGAN *HOSPITAL HOTEL* RSUD Dr. MOEWARDI KOTA SURAKARTA DENGAN PENDEKATAN *HEALING ENVIRONMENT*

ABSTRACT

Surakarta, commonly known as Solo, is one of the cities in Indonesia that possesses significant potential across various aspects, including education, office space, and tourism destinations. This has led to a continuous increase in the city's population year by year. According to data from the Central Statistics Agency (BPS) of Surakarta, in 2022, Solo recorded a population of 523,008, which rose by 5,036 to reach 528,044 in 2024. The area of Jalan Letkol Sutarto is located in the heart of Solo, characterized by high density and a lack of open spaces within an environment dominated by residential areas and public facilities such as hospitals. Hospitals are places that can cause considerable mental stress for individuals. Based on "The Social Readjustment Rating Scale" from the Journal of Psychosomatic Research by Holmes and Rahe (1967), changes in the health of family members are identified as life events that can lead to stress. The presence of family members is crucial for providing psychological and physical support to patients undergoing treatment. However, the large number of family members who sleep in hospitals has become a significant issue in healthcare services in Indonesia. In some cases, family members are forced to sleep outside hospital rooms or in hospital corridors due to limited bed availability or hospital policies. Therefore, there is a need for supportive facilities with open areas that serve as healing environments, particularly for users of public facilities at RSUD Dr. Moewardi Surakarta on Jalan Letkol Sutarto.

Keywords: Hotel, Open Space, Connectivity, Hospital, Healing Environment

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN	iii
PENGANTAR	i
ABSKTRAK	ii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Umum	1
1.1.1. Latar Belakang Proyek	1
1.1.2. Sudut Pandang Topik	5
1.2. Penelusuran Masalah	5
1.2.1. Ruang Lingkup	5
1.2.2. Permasalahan dan Esensi	7
1.2.3. Rencana Pendekatan Desain	9
1.3. Rumusan Masalah	9
1.4. Pertanyaan Desain	10
1.5. Tujuan dan Sasaran	10
1.5.1. Tujuan	10
1.5.2. Sasaran	10
1.6. Manfaat Perancangan	11

1.6.1. RSUD Dr. Moewardi	11
1.6.2. Akademis	11
1.6.3. Instansi	11
1.7. Sistematika Perancangan	11
1.8. Kerangka Berpikir	12
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA	13
2.1. Tinjauan Rumah Sakit.....	13
2.1.1. Klasifikasi Rumah Sakit	13
2.2. Tinjauan Rumah Sakit Umum Daerah Dr. Moewardi Surakarta.....	14
2.2.1. Sejarah RSUD Dr. Moewardi	14
2.2.2. Fasilitas RSUD Dr. Moewardi	16
2.3. Tinjauan Sirkulasi	19
2.4. Tinjauan Hotel.....	20
2.4.1. Klasifikasi Hotel	21
2.4.2. Klasifikasi Hotel Bintang Tiga	21
2.4.3. Kriteria Ruang Dalam.....	23
2.5. Tinjauan Taman	24
2.7.1. Taman Berdasarkan Kesan	24
2.7.2. Taman Berdasarkan Kemungkinan Perubahan	24
2.7.3. Elemen Lanskap	24
2.7.4. Kriteria Ruang Luar	25
2.6. Tinjauan Pendekatan Desain	25
2.6.1 Definisi <i>Healing Environment</i>	25

2.6.2 Kriteria <i>Healing Environment</i>	27
2.6.3 <i>Healing Garden</i>	29
2.7. Analisis Preseden	30
2.8.1. Sengkang General Hospital	30
2.8.2. Patient Hotel	32
2.8. Komparasi Preseden	33
2.9. Keaslian Penulisan	34
BAB 3 TINJAUAN OBJEK.....	35
3.1. Tinjauan Umum Kota Surakarta.....	35
3.1.1. Kondisi Geografis dan Administratif Kota Semarang	35
3.1.2. Rencana Jaringan Transportasi.....	36
3.1.3. Rencana Jaringan Drainase	37
3.2. Regulasi Tata Ruang	37
BAB 4 METODE DAN ANALISIS	40
4.1. Metode Perancangan.....	40
4.1.1. Pengambilan Data Primer.....	40
4.1.2. Pengambilan Data Sekunder	40
4.2. Metode Analisis Data	41
4.3. Pendekatan Konsep Perancangan	41
4.3.1. Analisis Fungsi Bangunan	41
4.3.2. Analisis Pelaku dan Aktivitas	41
4.4. Analisis Ruang.....	43
4.4.1. Analisis Kebutuhan Ruang.....	43

4.5.	Analisis Besaran Ruang.....	48
4.6.	Analisis Objek	49
4.6.1	Observasi Data Tapak	49
4.6.2	Parameter dan Variabel	51
BAB 5 PEMBAHASAN DAN KONSEP		52
5.1	Analisis dan Respon.....	52
5.2	Konsep	56
5.3	Denah.....	57
5.4	Site Plan	58
5.5	Tampak	58
5.6	Potongan.....	59
DAFTAR PUSTAKA		60

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Tata Gedung Kawasan RSUD Dr. Moewardi	18
Gambar 2. 2 Pengaruh Taman dalam Gedung	26
Gambar 2. 3 Pendukung Kriteria Psikologis	28
Gambar 2. 4 Sengkang General Hospital.....	30
Gambar 2. 5 Lanskap Taman Sengkang General Hospital	31
Gambar 2. 6 Konsep Sengkang General Hospital.....	31
Gambar 2. 7 Perspektif Eksterior Patient Hotel	32
Gambar 2. 8 Perspektif Eksterior Patient Hotel	33
Gambar 2. 9 Skema Komparasi Preseden	33
Gambar 3.1 Peta Surakarta.....	36
Gambar 3.2 Peta Rencana Jaringan Transportasi	36
Gambar 3.3 Peta Rencana Jaringan Drainase.....	37
Gambar 3.4 RDTR Surakarta	37
Gambar 3.4 Data KDH Surakarta.....	38
Gambar 3.6 Regulasi KLB.....	38
Gambar 3.7 Regulasi Basement	39
Gambar 3.8 Regulasi KTB.....	39
Gambar 4. 1 Diagram Alur Aktivitas Keluarga Pasien di Hotel Transit	42
Gambar 4. 2 Aktivitas Pasien Rawat Jalan di Hotel Transit	42
Gambar 4. 3 Alur Aktivitas <i>Visitor</i> di Hotel Transit.....	42
Gambar 4. 4 Alur Aktivitas Pengelola dan Karyawan Hotel.....	43
Gambar 4. 5 Site Perancangan	49
Gambar 4. 6 Analisis View	50
Gambar 4. 7 Analisis Sekitar	51
Gambar 4. 7 Skema Parameter dan Variabel.....	51
Gambar 5. 1 Siteplan	58
Gambar 5. 2 Tampak	58
Gambar 5. 3 Potongan	59

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Tipe Rumah Sakit.....	3
Tabel 1.2 Data Pasien	3
Tabel 1.3 Data Kunjungan Pasien RSUD Dr. Moewardi	4
Tabel 1.4 Jumlah RSUD di Surakarta	8
Tabel 2.1 Kriteria Ruang RSUD Tipe A.....	14
Tabel 2.2 Kriteria Ruang RSUD Tipe A.....	16
Tabel 2.3 Tarif Pelayanan Rawat Inap	17
Tabel 2.4 Fasilitas Hotel Bintang 3.....	22
Tabel 2.5 Keaslian peneliti	34
Tabel 4.1 Besaran Ruang	43
Tabel 4.2 Standar Sirkulasi	45
Tabel 4.3 Besaran Ruang	46
Tabel 4.4 Besaran Ruang	48
Tabel 5. 1 Analisis kriteria desain dan respon	52