

**ANALISIS POTENSI KECURANGAN LAPORAN KEUANGAN
DENGAN MENGGUNAKAN *FRAUD HEXAGON* PADA
PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2018-2022**

Skripsi

**Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana
Akuntansi (S1) Pada Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis
dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta**



Disusun oleh :

Windy Ollivia Wijaya

NPM: 20 04 25292

Fakultas Bisnis dan Ekonomika

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2024

Skripsi

**ANALISIS POTENSI KECURANGAN LAPORAN KEUANGAN DENGAN
MENGUNAKAN *FRAUD HEXAGON* PADA PERUSAHAAN PROPERTI
DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
TAHUN 2018-2022**

**Disusun Oleh :
Windy Ollivia Wijaya
NPM : 20 04 25292**

Telah Dibaca dan disetujui oleh :

Pembimbing



**Anggreni Dian Kurniawati, SE., M.Sc., Ak.,
CA., CSA., CTA., ACPA**

2 Juli 2024

Skripsi

**ANALISIS POTENSI KECURANGAN LAPORAN KEUANGAN DENGAN
MENGUNAKAN *FRAUD HEXAGON* PADA PERUSAHAAN PROPERTI
DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
TAHUN 2018-2022**

yang dipersiapkan dan disusun oleh

Windy Ollivia Wijaya

NPM : 20 04 25292

telah dipertahankan di depan Panitia Penguji

pada tanggal 17 September 2024

dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

sebagai salah satu persyaratan untuk mencapai gelar Sarjana Akuntansi (S1)
Program Studi Akuntansi

SUSUNAN PANITIA PENGUJI

Ketua Panitia Penguji



Dra. Rustiana, M.Si., Ph.D.

Anggota Panitia Penguji



Dr. Nuritomo, SE., M.Acc., BKP.



Yohanes Mario Pratama, S.E., M.Acc.

Yogyakarta, 24 September 2024.

Dekan Fakultas Bisnis dan Ekonomika

Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Wenefrida Mahestu Noviandra Krisjanti, SE., M.Sc., Ph.D.

FAKULTAS BISNIS
DAN EKONOMIKA
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

**ANALISIS POTENSI KECURANGAN LAPORAN KEUANGAN DENGAN
MENGUNAKAN *FRAUD HEXAGON* PADA PERUSAHAAN PROPERTI
DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
TAHUN 2018-2022**

benar-benar hasil karya saya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik langsung maupun tak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini dalam catatan perut dan daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka gelar dan ijazah yang saya peroleh dinyatakan batal dan akan saya kembalikan kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 2 Juli 2024

Yang menyatakan



Windy Ollivia Wijaya

KATA PENGANTAR

Puji dan Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa sebab atas berkat dan anugerah-Nya, penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul “**Analisis Potensi Kecurangan Laporan Keuangan dengan Menggunakan *Fraud Hexagon* Pada Perusahaan Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2022**”. Skripsi ini ditujukan untuk memenuhi persyaratan mencapai derajat Sarjana Akuntansi (S1) di Universitas Atma Jaya Yogyakarta. Tugas akhir skripsi ini dapat selesai berkat dukungan dan bantuan dari beberapa pihak, sehingga penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada:

1. Tuhan Yesus Kristus yang telah senantiasa memberkati dengan kasih dan karunia-Nya sehingga penulis memiliki kekuatan untuk dapat menjalani dan menyelesaikan studi di Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Ibu Anggreni Dian Kurniawati, SE., M.Sc., Ak., CA., CSA., CTA., ACPA. selaku dosen pembimbing yang telah bersedia membantu dan memberikan arahan kepada penulis sehingga skripsi ini dapat selesai dengan baik.
3. Mama tercinta yang telah senantiasa memberikan dukungan, semangat dan doa untuk penulis dari awal perkuliahan dimulai dan hingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini. *Thank you Mama for all your love and support.*
4. Seluruh keluarga terkasih, khususnya Papa, Cici, Koko, Ama, Engkong, Phopho, dan Kung-Kung yang telah senantiasa mendoakan dan memberikan dukungan kepada penulis.
5. Iva selaku sahabat yang telah menemani penulis sejak masa SMA hingga perkuliahan.

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penulisan skripsi ini, oleh karena itu penulis menerima segala kritik dan saran yang dapat memperbaiki kekurangan tersebut.

Yogyakarta, 2 Juli 2024



Windy Ollivia Wijaya

DAFTAR ISI

PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	ii
PENGESAHAN DEKAN	iii
PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
ABSTRAK	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah	6
1.3. Tujuan Penelitian.....	7
1.4. Manfaat Penelitian	7
1.5. Sistematika Penulisan	8
BAB II LANDASAN TEORI DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS	9
2.1. Teori Keagenan	9

2.2. Kecurangan Laporan Keuangan	10
2.3. <i>Fraud Triangle</i>	11
2.3.1. Tekanan (<i>Stimulus</i>)	11
2.3.2. Kesempatan (<i>Opportunity</i>)	12
2.3.3. Rasionalisasi (<i>Rationalization</i>)	14
2.4. <i>Fraud Diamond</i>	14
2.5. <i>Fraud Pentagon</i>	15
2.6. <i>Fraud Hexagon</i>	16
2.7. Penelitian Terdahulu	17
2.8. Pengembangan Hipotesis	20
2.8.1. Pengaruh <i>Financial Stability</i> terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan	20
2.8.2. Pengaruh <i>Ineffective Monitoring</i> terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan	21
2.8.3. Pengaruh Rasionalisasi terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan	23
2.8.4. Pengaruh Kemampuan terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan	24
2.8.5. Pengaruh Arogansi terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan	25
2.8.6. Pengaruh Kolusi Potensi Kecurangan Laporan Keuangan	27

BAB III METODE PENELITIAN	29
3.1. Objek Penelitian	29
3.2. Subjek Penelitian.....	29
3.3. Populasi dan Sampel	29
3.4. Variabel Penelitian	30
3.5. Operasionalisasi Variabel	32
3.6. Model Penelitian	35
3.7. Jenis dan Teknik Pengumpulan Data	36
3.8. Uji Pendahuluan.....	36
3.8.1. Uji Statistik Deskriptif	36
3.8.2. Tingkat Kesalahan.....	37
3.9. Analisis Regresi Logistik	37
3.9.1. Uji Kelayakan Model Regresi.....	37
3.9.2. Uji Kelayakan Model Regresi Keseluruhan.....	38
3.9.3. Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	38
3.10. Uji Hipotesis	39
3.10.1. Notasi Statistika	39
3.10.2. Model Pengujian	39

3.11. Rencana Pembahasan	40
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	42
4.1. Hasil Penelitian	42
4.1.1. Analisis Deskriptif Variabel Penelitian	42
4.1.2. Analisis Regresi Logistik	47
4.1.2.1. Uji Kelayakan Model Regresi (<i>Goodness of Fit</i>).....	48
4.1.2.2. Uji Kelayakan Model Regresi Keseluruhan.....	49
4.1.2.3. Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	49
4.1.2.4. Uji Hipotesis	50
4.2. Pembahasan.....	53
4.2.1. Pengaruh <i>Financial Stability</i> terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan.....	53
4.2.2. Pengaruh <i>Ineffective Monitoring</i> terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan	55
4.2.3. Pengaruh Rasionalisasi terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan.....	57
4.2.4. Pengaruh Kemampuan terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan.....	59
4.2.5. Pengaruh Arogansi terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan.....	61

4.2.6. Pengaruh Kolusi terhadap Potensi Kecurangan Laporan Keuangan	64
BAB V PENUTUP	66
5.1.Kesimpulan	66
5.2.Keterbatasan	67
5.3.Saran.....	67
DAFTAR PUSTAKA	69
Lampiran 1. Data Sebelum Uji <i>Outlier</i>	77
Lampiran 2. Data Setelah Uji <i>Outlier</i>	85
Lampiran 3. <i>Logisitic Regression</i>	90

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Hasil Penelitian Terdahulu	17
Tabel 3.1. Rasio Keuangan Untuk Perhitungan Beneish M-Score	31
Tabel 3.2. Operasionalisasi Variabel	33
Tabel 4.1. Analisis Deskriptif Variabel Penelitian Sebelum Uji <i>Outlier</i>	42
Tabel 4.2. Analisis Deskriptif Variabel Penelitian Setelah Uji <i>Outlier</i>	44
Tabel 4.3. Analisis Persentase Variabel-Variabel Dummy	46
Tabel 4.4. <i>Hosmer dan Lemeshow Test</i>	48
Tabel 4.5. Uji Koefisien Determinasi (R^2)	50
Tabel 4.6. Hasil Uji Hipotesis	51

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1. Model Penelitian	36
------------------------------------	----

**ANALISIS POTENSI KECURANGAN LAPORAN KEUANGAN DENGAN
MENGUNAKAN *FRAUD HEXAGON* PADA PERUSAHAAN PROPERTI
DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
TAHUN 2018-2022**

Disusun oleh :

Windy Ollivia Wijaya

NPM: 20 04 25292

Dosen Pembimbing:

Anggreni Dian Kurniawati, SE., M.Sc., Ak., CA., CSA., CTA., ACPA.

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk membuktikan secara empiris mengenai pengaruh enam komponen *fraud hexagon* terhadap potensi kecurangan laporan keuangan. Sampel dalam penelitian ini adalah perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2018 sampai dengan 2022, diambil dengan menggunakan teknik *purposive sampling*. Jenis data dalam penelitian ini adalah data sekunder yaitu laporan tahunan perusahaan properti dan *real estate* tahun 2018-2022 yang diperoleh dari website resmi Bursa Efek Indonesia. Alat analisis yang digunakan adalah analisis regresi logistik.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa *financial stability*, *ineffective monitoring*, rasionalisasi, kemampuan, arogansi dan kolusi tidak berpengaruh terhadap potensi kecurangan laporan keuangan pada perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2018-2022.

Kata Kunci: *fraud hexagon*, kecurangan laporan keuangan, properti, *real estate*