

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Dari rumusan masalah Perancangan Rumah Susun di Kawasan *Civic Center Aerotropolis* di Bandara Internasional Yogyakarta yang ditinjau dari aspek perencanaan struktur, perencanaan geoteknik, dan perencanaan biaya waktu dapat disimpulkan sebagai berikut ini:

1. Interpretasi data awal perancangan bangunan infrastruktur
 - a. Saat menginterpretasikan data tanah untuk memperoleh kapasitas dukung atau *bearing capacity* (daya dukung tanah) digunakan analisis daya dukung tiang berdasarkan hasil pengujian di lapangan menggunakan hasil uji *Standard Penetration Test* (SPT) untuk Fondasi Dalam dari Metode Schmertmann & Nottingham 1975. Metode tersebut termasuk ke dalam Metode Rasional yang berdasarkan data-data tanah yang didapatkan dari laboratorium maupun penyelidikan lapangan pada lokasi pekerjaan.
 - b. Data arsitektural terlebih dahulu dicek letak dan dimensi elemen struktur yang digunakan pada saat menginterpretasikan data awal perancangan. Setelah itu dalam tahap *preliminary design* atau perencanaan awal dilakukan pendesainan ulang serta menghitung pembebanan yang akan diimplementasikan atau diterapkan pada struktur sembari menyesuaikan dengan syarat-syarat dari sistem struktur yang akan digunakan. Selanjutnya terdapat pemodelan struktur untuk mendapatkan gaya dalam dari hasil analisis yang dibantu oleh aplikasi atau program bantuan (seperti *ETABS*), dan setelah analisis tersebut dilakukan maka dicek kembali dimensi elemen strukturnya. Apabila dimensi elemen struktur belum memenuhi syarat maka perlu dilakukan adanya perancangan ulang kembali.
2. Analisis pembebanan dan hasil (*output*) analisis dari pemodelan struktur
 - a. Langkah dalam analisis pembebanan

Beban yang diaplikasikan atau ada di dalam struktur terlebih dahulu dihitung pada tahap menganalisis pembebanan. Beban gravitasi dan beban gempa juga perlu diperhitungkan dalam merancang bangunan gedung tahan gempa. Beban-beban gravitasi yang ada pada struktur bangunan didasarkan pada aspek fungsional dari ruangan yang ada sesuai dengan denah arsitektural yang didapatkan. Beban gravitasi mencakup dead load atau beban mati berat sendiri dan live load atau beban hidup. Untuk pembebanan gempa dipakai analisis dengan respon spektra yang sesuai dengan data pada lokasi proyek bangunan. Analisis dilakukan dengan bantuan aplikasi atau program (seperti *ETABS*) dan parameter-parameter yang digunakan pada analisis respon spektra sesuai dengan koordinat lokasi yang diambil atau nama kota.

b. Langkah pemodelan struktur serta hasil/*output* dari perangkat lunak

Pemodelan struktur dibuat dengan bantuan aplikasi perangkat lunak dan hasil dari analisis perangkat lunak tersebut berupa internal forces atau gaya-gaya dalam yang selanjutnya dilakukan pengecekan syarat dan setelah itu lanjut ke dalam proses perhitungan dan perancangan struktur.

3. Langkah awal dalam perancangan struktur atas dan bawah adalah dengan menginterpretasi data awal perancangan infrastruktur seperti data arsitektural, selanjutnya menginterpretasikan data tanah yang digunakan untuk menentukan klasifikasi kelas situs tanah dan daya dukung tanah. Setelah itu melakukan *preliminary design* dan menghitung pembebanan yang ada pada struktur, lalu dilanjutkan dengan pemodelan struktur untuk mendapatkan *internal forces* atau gaya-gaya dalam serta merancang struktur dan membuat gambar kerja.
4. Pada perencanaan anggaran biaya dan waktu pembangunan dilakukan dengan metode Anggaran Biaya Proyek dengan menggunakan Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) untuk dasar perhitungan. Saat penjadwalan harus mempertimbangkan ketersediaan waktu pengerjaan dan sumber daya yang ada. Biaya yang dikeluarkan pada pembangunan gedung ini berbanding lurus dengan durasi yang ada.

5.2 Saran

Beberapa saran pada perancangan Rumah Susun dari kesimpulan yang telah dipaparkan adalah sebagai berikut:

1. Untuk penelitian selanjutnya diharapkan menggunakan peraturan yang lebih baru mengingat peraturan harus menyesuaikan dengan kondisi dan teknologi pada saat ini dan perlunya pembaharuan.
2. Lebih banyak pilihan proyek agar semakin banyak opsi mahasiswa memilih dan proyek yang disediakan sudah sesuai standar yang berlaku.
3. Dalam estimasi serta hitungan elemen lebih diperhatikan mengenai efektifitas sebab berkaitan dengan biaya dan sumber daya yang akan dikeluarkan.
4. Pada pekerjaan perencanaan biaya dan waktu dapat lebih diperhatikan atau mendetail supaya diperoleh hasil yang sesuai.
5. Agar suatu proyek konstruksi dapat dilaksanakan secara efektif dan efisien, maka pihak pimpinan kontraktor perlu melakukan: (1) Perencanaan yang baik dalam melakukan penempatan tenaga kerja. Penempatan tenaga kerja harus memperhatikan pengetahuan, pengalaman dan kompetensi yang dimiliki tenaga untuk menjalankan pekerjaan yang dibebankan kepada mereka. (2) Perencanaan jumlah tenaga kerja yang optimal. Jumlah tenaga kerja yang berlebihan akan menambah biaya, sebaliknya jumlah tenaga kerja yang terlalu sedikit/kurang dapat memperlambat waktu penyelesaian proyek konstruksi.

DAFTAR PUSTAKA

- Nuh, S. A. K. (2016). *Tinjauan Kekuatan Struktur Kolom, Balok, Dan Plat Pada Proyek Pembangunan Klenteng Ho Tek Cheng Sin Di Paal 4 Manado*. 1, 1–36.
- ALFIAN TAUFIQ MUHAMMAD. (2020). *Perencanaan Fondasi Bored Pile Pada Proyek Gedung Retail Mitra 10 Solo*.
- Kementrian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2019). *Kumpulan Korelasi Parameter Geoteknik dan Fondasi*.
- American Institute of Steel Construction. (2016). *Seismic Provisions for Structural Steel Buildings*. AISC 341-16.
- Badan Standarisasi Nasional. (2020). *Beban Desain Minimum dan Kriteria Terkait untuk Bangunan Gedung dan Struktur Lain*. SNI 1727:2020.
- Badan Standarisasi Nasional. (2019). *Tata Cara Perencanaan Ketahanan Gempa untuk Struktur Bangunan Gedung dan Nongedung*. SNI 1726:2019.
- Badan Standarisasi Nasional. (2020). *Spesifikasi untuk Bangunan Gedung Baja Struktural*. SNI 1729:2020.
- Badan Standarisasi Nasional (2017). “Persyaratan Perancangan Geoteknik SNI 8460:2017”, *Badan Standarisasi Nasional* [Preprint]
- Pemerintah Kota Yogyakarta. (2021). *Analisa Harga Satuan Pekerjaan Konstruksi Dan Jasa Lainnya Di Lingkungan Pemerintah Kota Yogyakarta (Perwali No. 84 Tahun 2021)*. D.I. Yogyakarta: PEMKOT D.I. Yogyakarta.
- Kementrian PUPR. (2021). *Desain Spektra Indonesia*. Diambil kembali dari <https://rsa.ciptakarya.pu.go.id/2021/>
- Kementrian Pekerjaan Umum. (2021). *Desain Spektra Indonesia*. Diambil kembali dari <https://rsa.ciptakarya.pu.go.id/2021/>
- Kementrian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat. (2022). *Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Bidang Pekerjaan Umum*.
- Luthan, Putri L.A., Syafriandi. (2017). *Manajemen Konstruksi Dengan Aplikasi Microsoft Project*.



LAMPIRAN



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Program Studi Arsitektur
Architecture Department

Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I

TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

Perkampungan Modern dan Fasilitas Pertanian Urban
dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik
di Kawasan Civic Center Aerotropolis Bandara Internasional Yogyakarta
di Kabupaten Kulon Progo

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
16 01 16379

Judul Gambar
Drawing Title

Skala
Scale

SITUASI

1:3000

Keterangan
Note

Kode	Keterangan	Kode	Keterangan
Pisang		A	Bangunan Utama
Mangga		B	Pasar Segar
Alpukat		C	Pompa Air Irigasi
Belimbing		D	Pengolahan Kompos
Jambu Air		1	Pintu Masuk Utama
Asem Jawa		2	Pintu Keluar Utama
Palem Kipas		3	Dropoff Lobi
Tanaman Perdu		4	Gerbang Pasar
Lapangan Voli		5	Lahan Pertanian
Permukaan Air(Kolam Ikan)		6	Perkebunan Buah
Tanah Pertanian			
Perkerasan Tidak Permanen			

Tanggal gambar
Drawing date

14 September 2020

Kode
Code

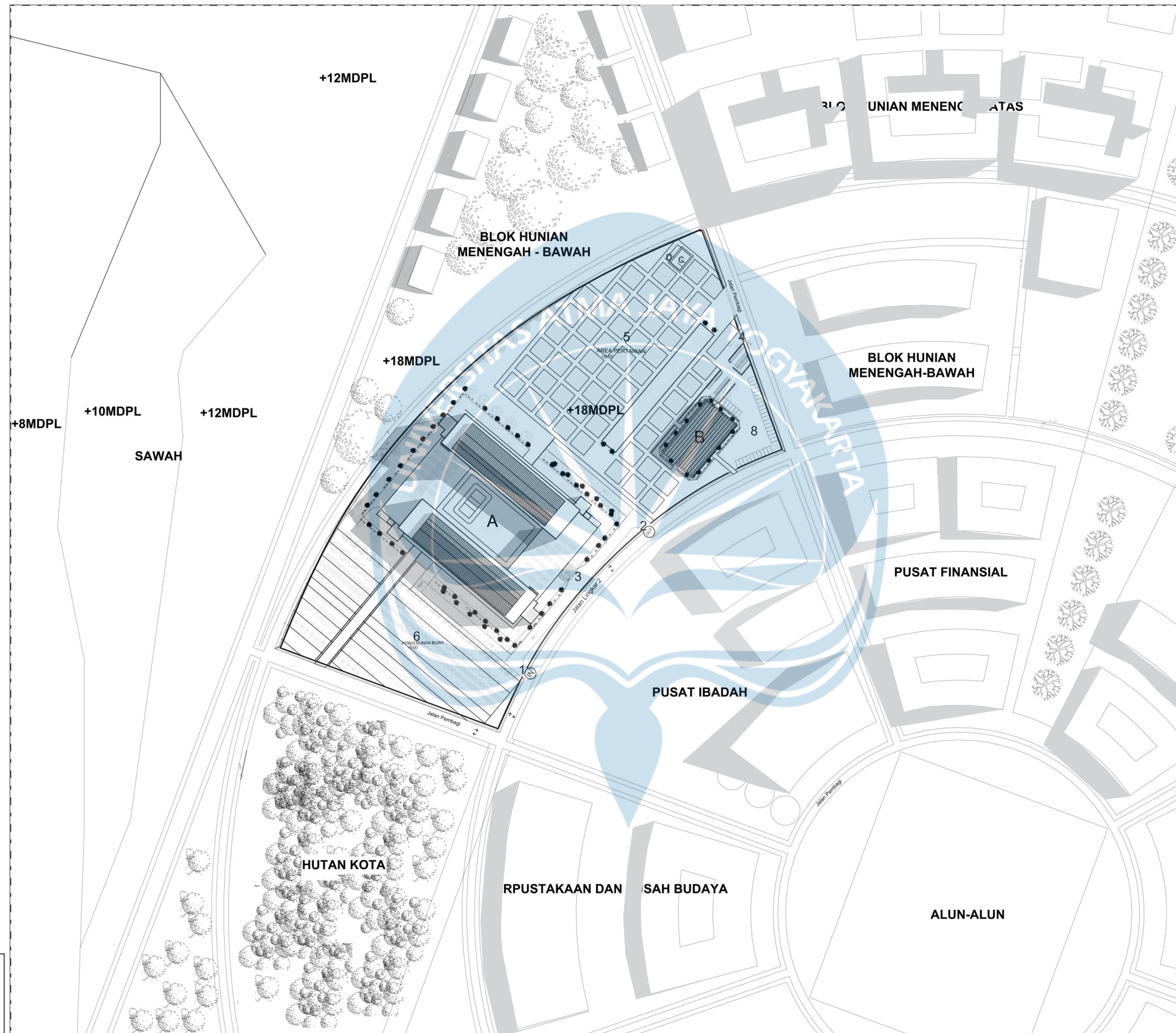
No. Lbr
Pg. No.

Dari
Of

D01-01

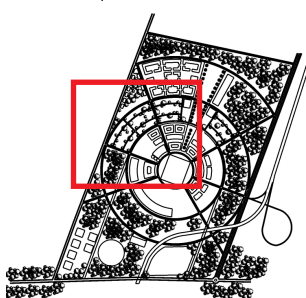
49

150



KEYPLAN

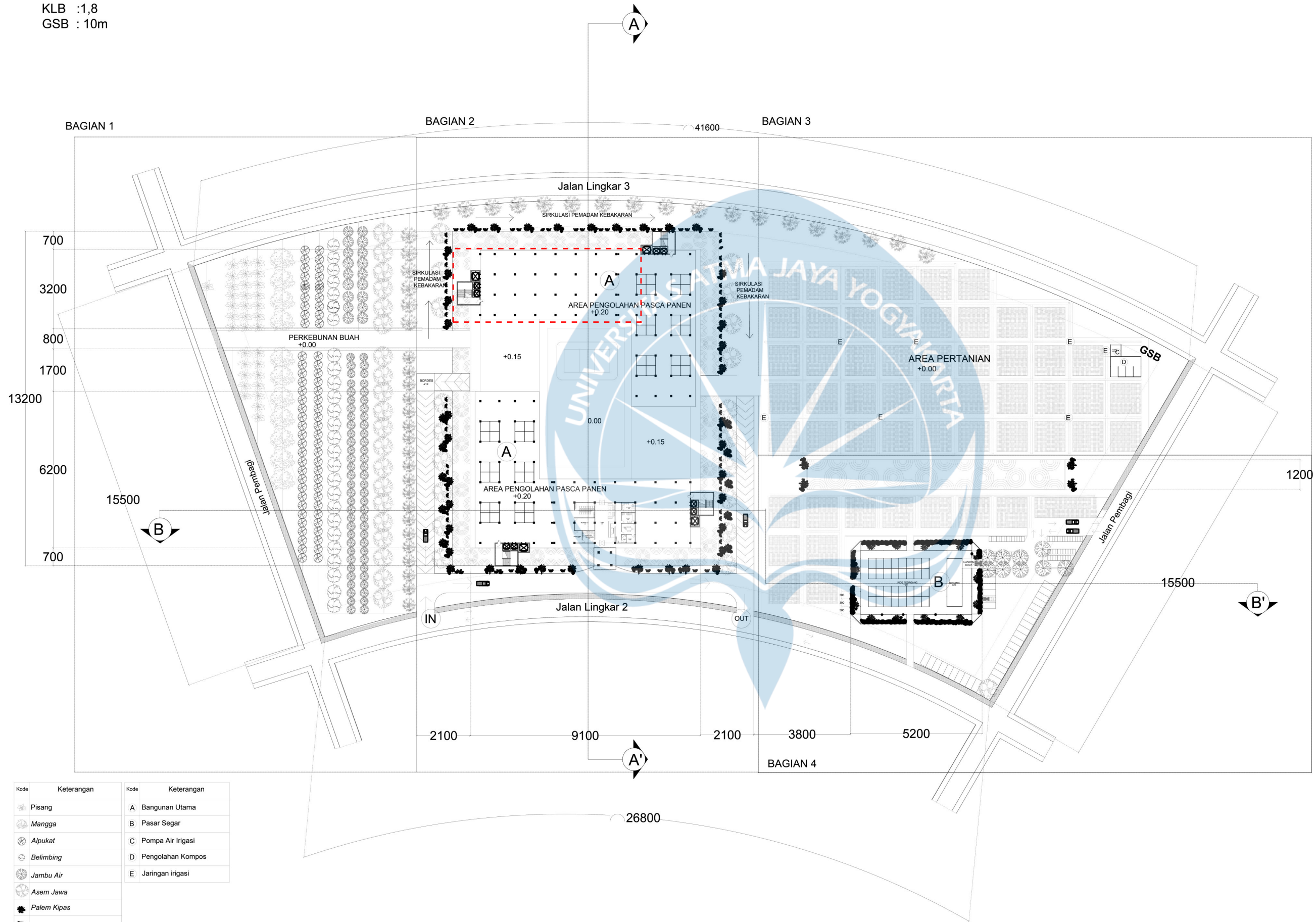
Civic Center Aerotropolis YIA



SITUASI

SKALA 1 : 3000

Luas : 52600 m²
KDB : 24%
KLB : 1,8
GSB : 10m



Kode	Keterangan	Kode	Keterangan
Pisang		A	Bangunan Utama
Mangga		B	Pasar Segar
Alpukat		C	Pompa Air Irigasi
Belimbing		D	Pengolahan Kompos
Jambu Air		E	Jaringan irigasi
Asem Jawa			
Palem Kipas			
Tanaman Perdu			
Lapangan Voli			
Permukaan Air(Kolam Ikan)			
Tanah Pertanian			
Perkerasan Tidak Permanen			



SITE PLAN KESELURUHAN

SKALA 1 : 1500



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Program Studi Arsitektur
Architecture Department

Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I
TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

Perkampungan Modern dan Fasilitas Pertanian Urban
dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik
di Kawasan Civic Center Aerotropolis Bandara Internasional Yogyakarta
di Kabupaten Kulon Progo

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
16 01 16379

Judul Gambar
Drawing Title

Skala
Scale

SITE PLAN
KESELURUHAN

1 : 1500

Keterangan
Note

REVISI :
Membagi Siteplan menjadi
empat bagian.

Menambahkan dimensi denah
dan legenda.

Menambahkan garis petunjuk
batas GSB.

Tanggal gambar
Drawing date

16 September 2020

Kode
Code

No. Lbr
Pg. No.

Dari
Of

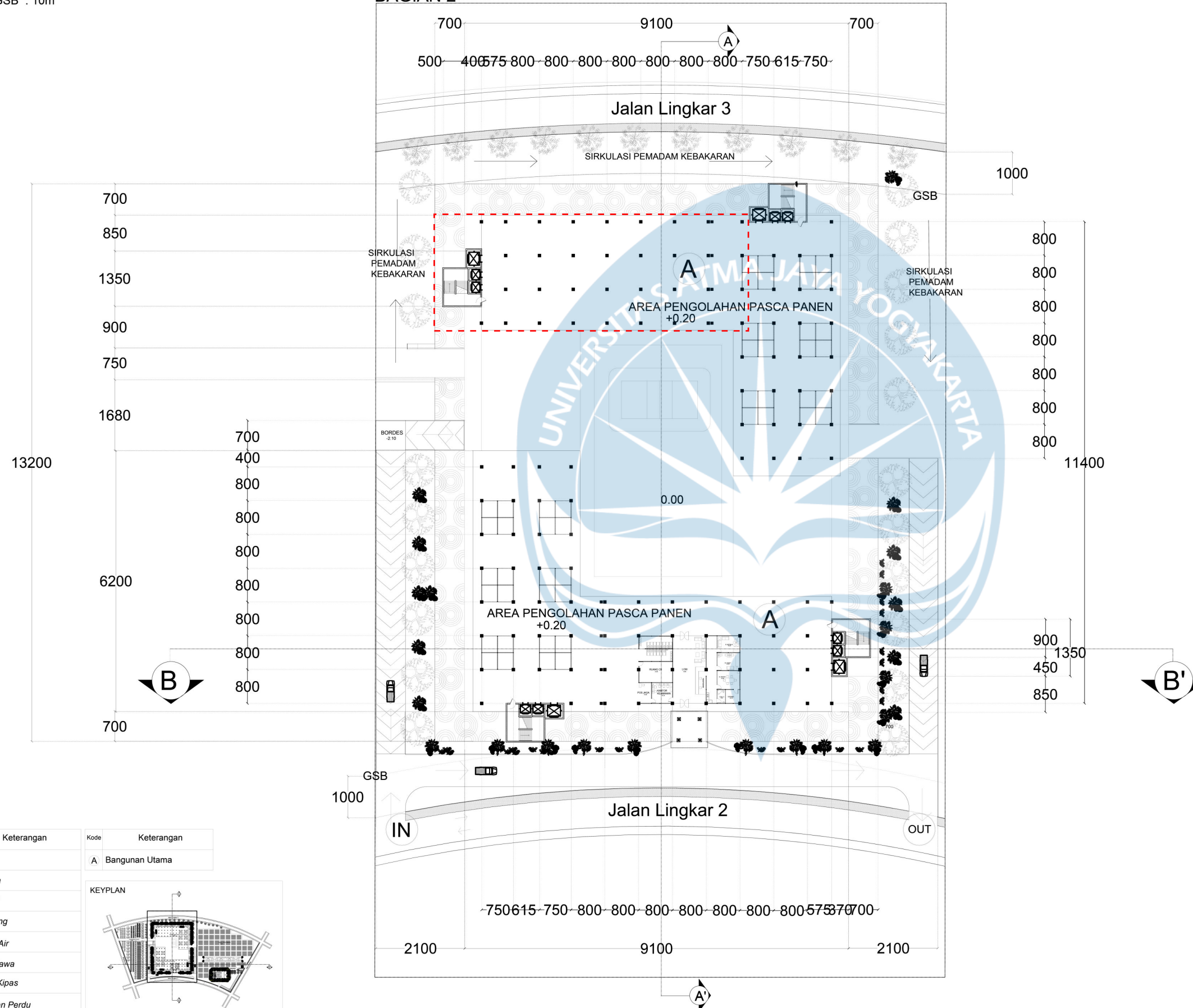
RD03-01

50

150

Luas : 52600 m²
KDB : 24%
KLB : 1,8
GSB : 10m

BAGIAN 2



SITE PLAN BAGIAN 2

SKALA 1 : 1000



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Program Studi Arsitektur
Architecture Department

Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I
TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

Perkampungan Modern dan Fasilitas Pertanian Urban
dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik
di Kawasan Civic Center Aerotropolis Bandara Internasional Yogyakarta
di Kabupaten Kulon Progo

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
16 01 16379

Judul Gambar
Drawing Title

Skala
Scale

SITE PLAN PARSIAL
BAGIAN 2

1 : 1000

Keterangan
Note

REVISI :
Membagi Siteplan menjadi
empat bagian

Menambahkan dimensi denah

Menambahkan garis petunjuk
batas GSB

Tanggal gambar
Drawing date

16 September 2020

Kode
Code

No. Lbr
Pg. No.

Dari
Of

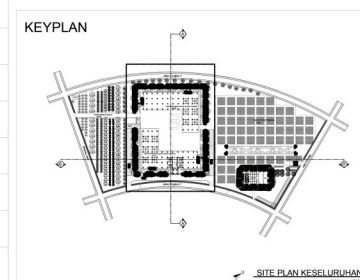
RD03-03

52

150

Kode	Keterangan
	Pisang
	Mangga
	Alpukat
	Belimbing
	Jambu Air
	Asem Jawa
	Palem Kipas
	Tanaman Perdu
	Lapangan Voli
	Permukaan Air(Kolam Ikan)
	Tanah Pertanian
	Perkerasan Tidak Permanen

Kode	Keterangan
A	Bangunan Utama





Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Program Studi Arsitektur
Architecture Department

Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I

TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

PERKAMPUNGAN MODERN DAN
FASILITAS PERTANIAN URBAN DENGAN
PENDEKATAN ARSITEKTUR BIOKLIMATIK
DI KAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
160116379

Judul Gambar
Drawing Title

Skala
Scale

TAMPAK TIMUR

1:500

Keterangan
Note

Revisi: Menghapus vegetasi
yang menutupi bangunan, serta
menambahkan bayangan dan
keyplan

Tanggal gambar
Drawing date

29 September 2020

Kode
Code

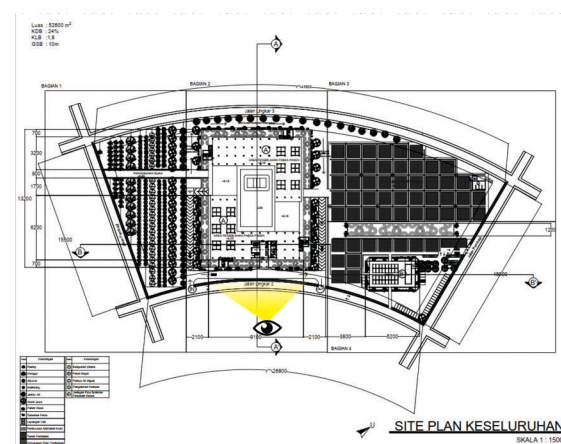
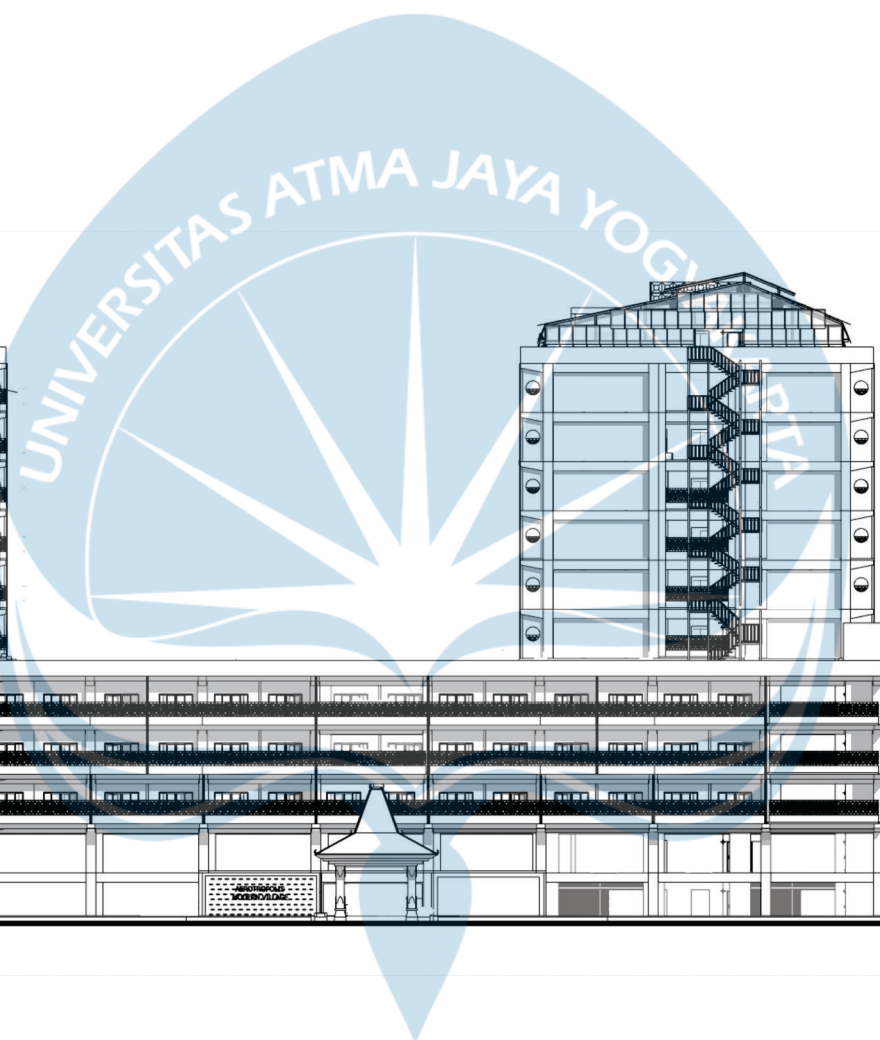
No. Lbr
Pg. No.

Dari
Of

RD04-01

75

150



TAMPAK TIMUR

SKALA : 1 : 500



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Program Studi Arsitektur
Architecture Department

Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I

TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

PERKAMPUNAN MODERN DAN
FASILITAS PERTANIAN URBAN DENGAN
PENDEKATAN ARSITEKTUR BIOKLIMATIK
DI KAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
160116379

Judul Gambar
Drawing Title

Skala
Scale

TAMPAK UTARA

1:500

Keterangan
Note

Revisi: Menghapus vegetasi
yang menutupi bangunan, serta
menambahkan bayangan dan
keyplan

Tanggal gambar
Drawing date

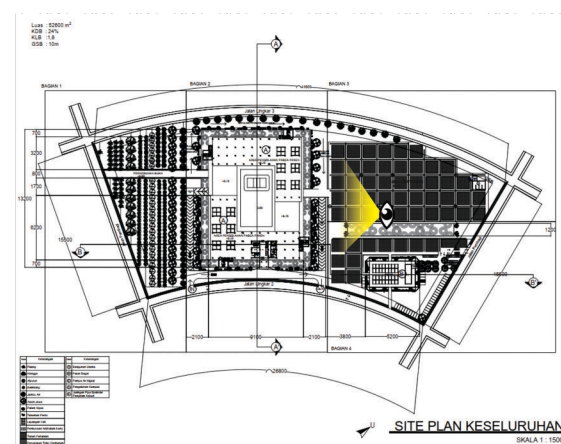
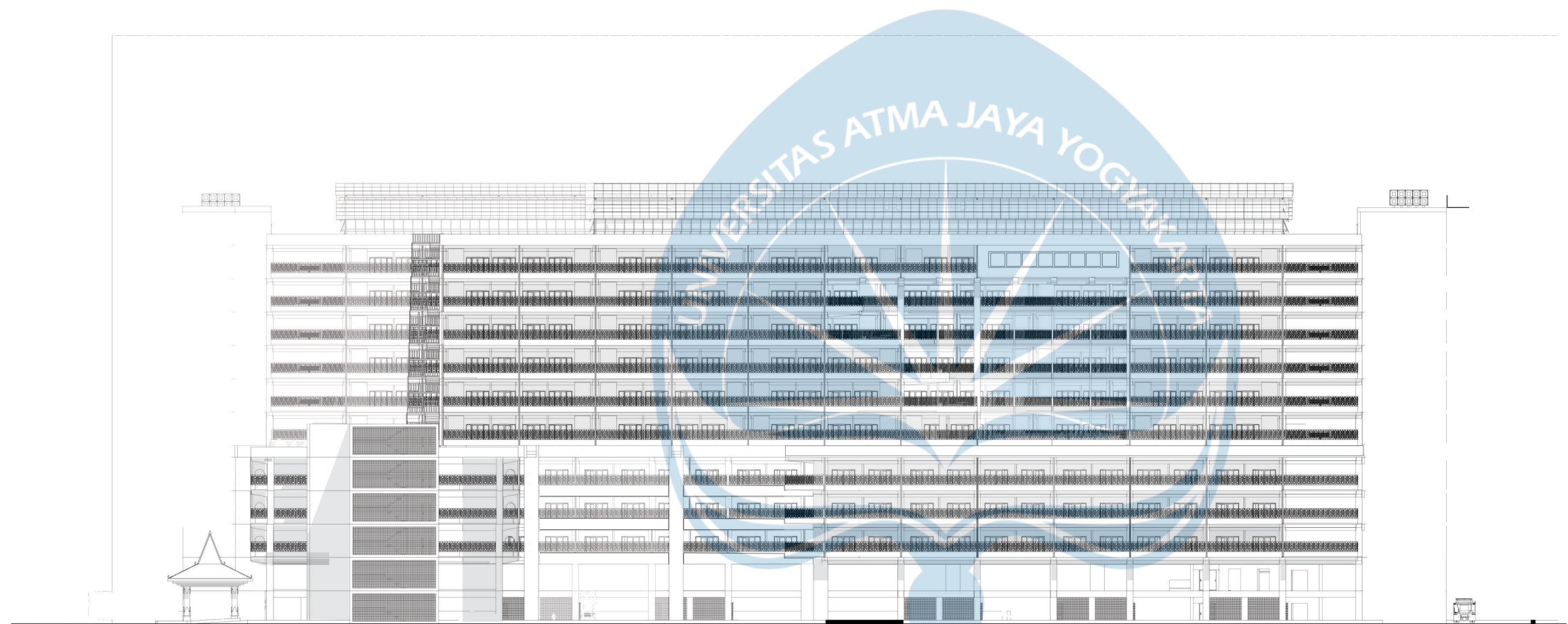
29 September 2020

Kode
Code

No. Lbr
Pg. No.

Dari
Of

RD04-02



TAMPAK UTARA

SKALA : 1 : 500



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Program Studi Arsitektur
Architecture Department

Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I
TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

PERKAMPUNAN MODERN DAN
FASILITAS PERTANIAN URBAN DENGAN
PENDEKATAN ARSITEKTUR BIOKLIMATIK
DI KAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
160116379

Judul Gambar
Drawing Title

Skala
Scale

TAMPAK BARAT

1:500

Keterangan
Note

Revisi: Menghapus vegetasi
yang menutupi bangunan, serta
menambahkan bayangan dan
keyplan

Tanggal gambar
Drawing date

29 September 2020

Kode
Code

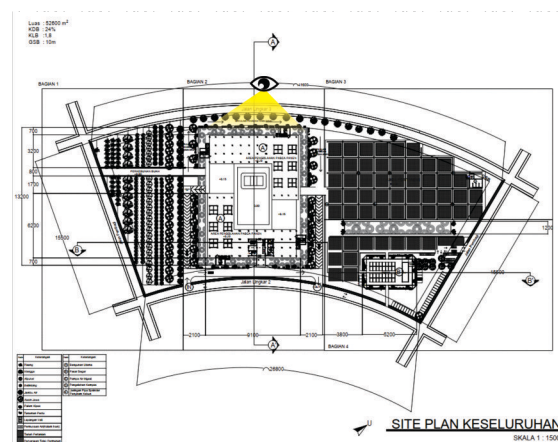
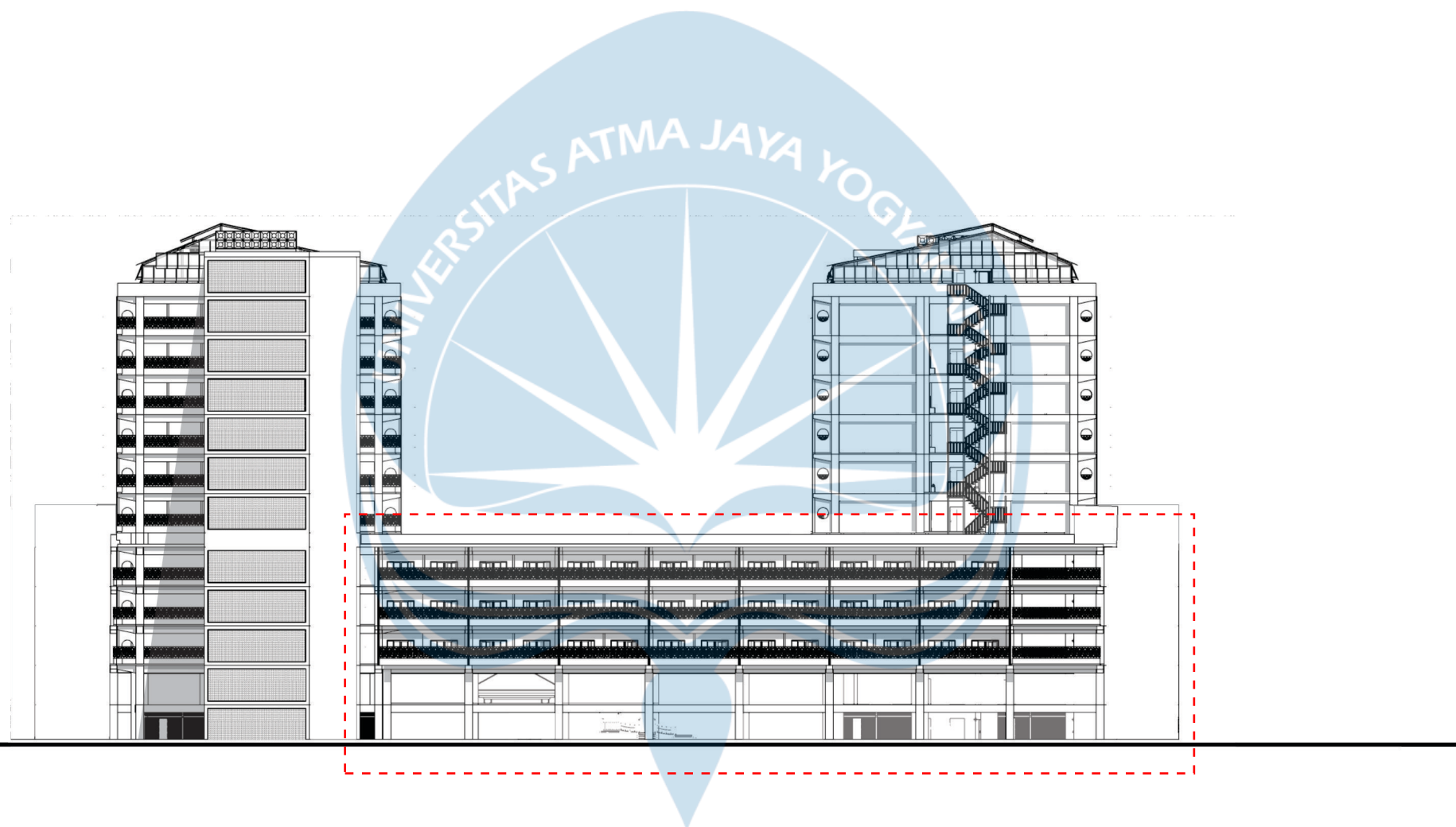
No. Lbr
Pg. No.

Dari
Of

RD04-03

77

150



TAMPAK BARAT

SKALA : 1 : 500



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Program Studi Arsitektur
Architecture Department

Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I
TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

PERKAMPUNAN MODERN DAN
FASILITAS PERTANIAN URBAN DENGAN
PENDEKATAN ARSITEKTUR BIOKLIMATIK
DI KAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
160116379

Judul Gambar
Drawing Title

Skala
Scale

TAMPAK SELATAN

1:500

Keterangan
Note

Revisi: Menghapus vegetasi
yang menutupi bangunan, serta
menambahkan bayangan dan
keyplan

Tanggal gambar
Drawing date

29 September 2020

Kode
Code

No. Lbr
Pg. No.

Dari
Of

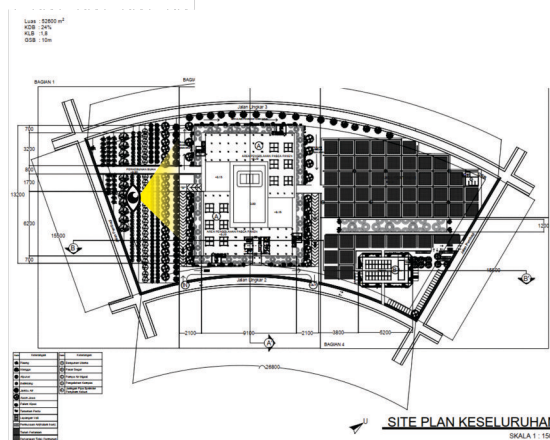
RD04-04

78

150

TAMPAK SELATAN

SKALA : 1 : 500



SITE PLAN KESELURUHAN
SKALA 1 : 500

PLAFOND GYPSUM 2 CM
DINDING PASANGAN BATA HABEL
FINISHING PLESTER CAT PUTIH DAN KREM

DINDING KOLAM DENGAN
TRANSRAAM DAN LAPISAN KERAMIK
RAILING BALKON
STAINLESS STEEL
PINTU KACA GESER DENGAN
KUSEN ALUMINIUM

KERAMIK
SPESI
PLAT LANTAI 12 CM

DINDING GESER
SLOOF 67/35

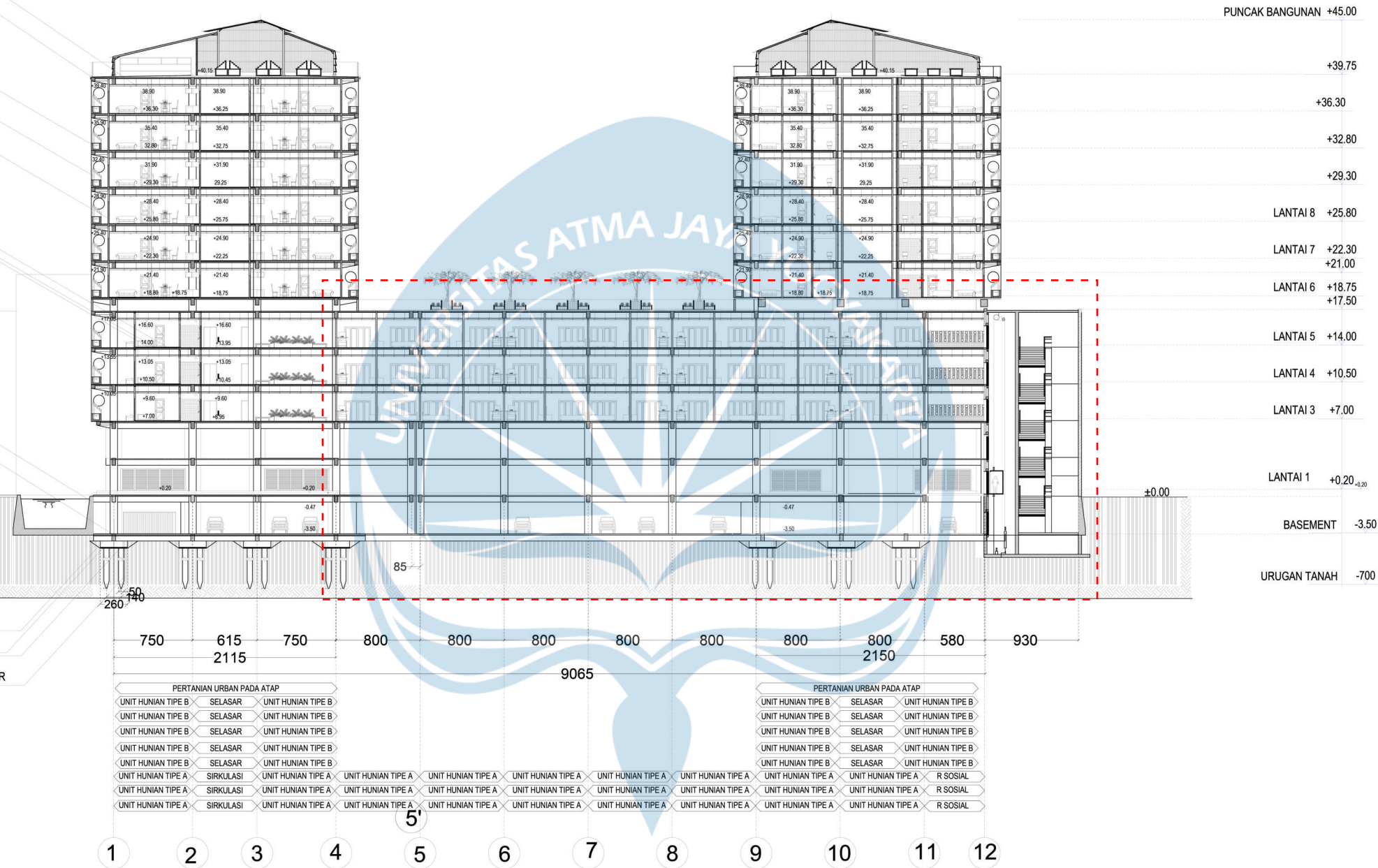
TANAH URUG KEDALAMAN 7 METER

TANAH ASLI

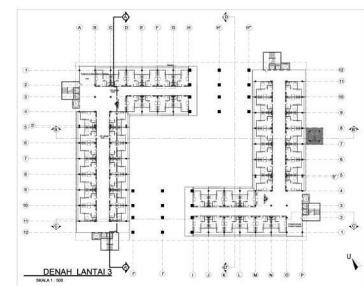
PILE CAP

PASIR DIPADATKAN BETON

BORE PILE Ø 50 CM KEDALAMAN 18 METER



KEYPLAN



POTONGAN A-A'
SKALA 1 : 500



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Program Studi Arsitektur
Architecture Department

Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I
TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

Perkampungan Modern dan Fasilitas Pertanian Urban
dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik
di Kawasan Civic Center Aerotropolis Bandara Internasional Yogyakarta
di Kabupaten Kulon Progo

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
16 01 16379

Judul Gambar
Drawing Title

Skala
Scale

POTONGAN A-A'

1 : 500

Keterangan
Note

KEDALAMAN TANAH URUG 7 M
DITENTUKAN SESUAI MASTERPLAN
BAHWA KETINGGIAN AREOTROPOLIS
ADALAH 7 METER DARI LAHAN EKSISTING

Tanggal gambar
Drawing date

16 September 2020

Kode
Code

No. Lbr
Pg. No.

Dari
Of

D08-01

86

150

SKALA 1 : 500



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Program Studi Arsitektur
Architecture Department

Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I
TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

Perkampungan Modern dan Fasilitas Pertanian Urban
dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik
di Kawasan Civic Center Aerropolis Bandara Internasional Yogyakarta
di Kabupaten Kulon Progo

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
16 01 16379

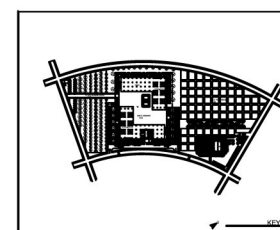
Judul Gambar
Drawing Title

Skala
Scale

01. Denah Lantai 1

1 : 500

Keterangan
Note



Revisi:
Memperbaiki
Core Utara dan Selatan

Tanggal gambar
Drawing date

7 September 2020

Kode
Code

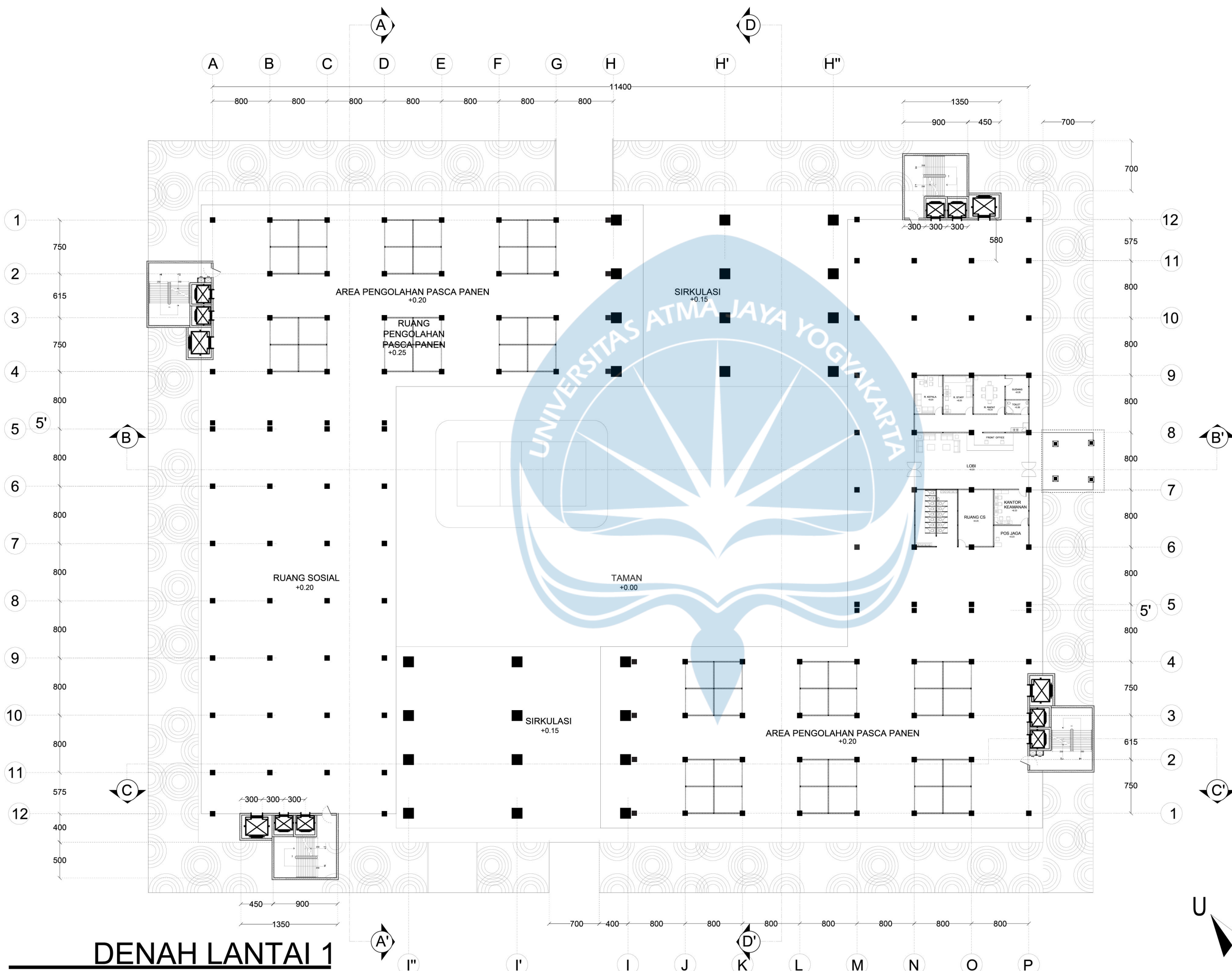
No. Lbr
Pg. No.

Dari
Of

RD02-02

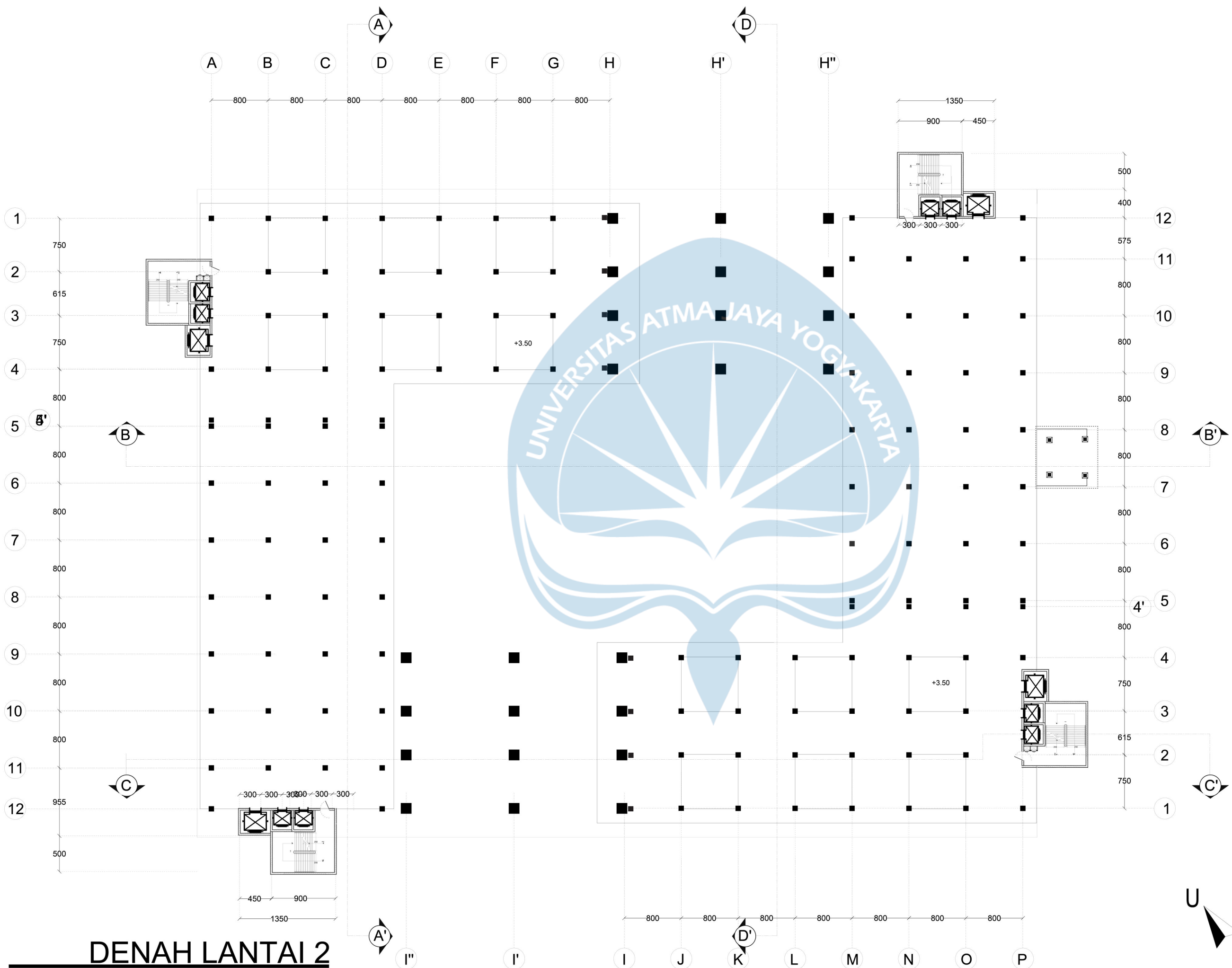
55

150



DENAH LANTAI 1

SKALA 1 : 500



DENAH LANTAI 2

SKALA 1 : 500



Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Program Studi Arsitektur
Architecture Department
Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I
TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

Perkampungan Modern dan Fasilitas Pertanian Urban
dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik
di Kawasan Civic Center Aerropolis Bandara Internasional Yogyakarta
di Kabupaten Kulon Progo

Lokasi Proyek
Project Location

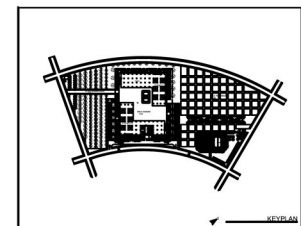
Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
16 01 16379

Judul Gambar Drawing Title	Skala Scale
01. Denah Lantai 2	1 : 500

Keterangan
Note

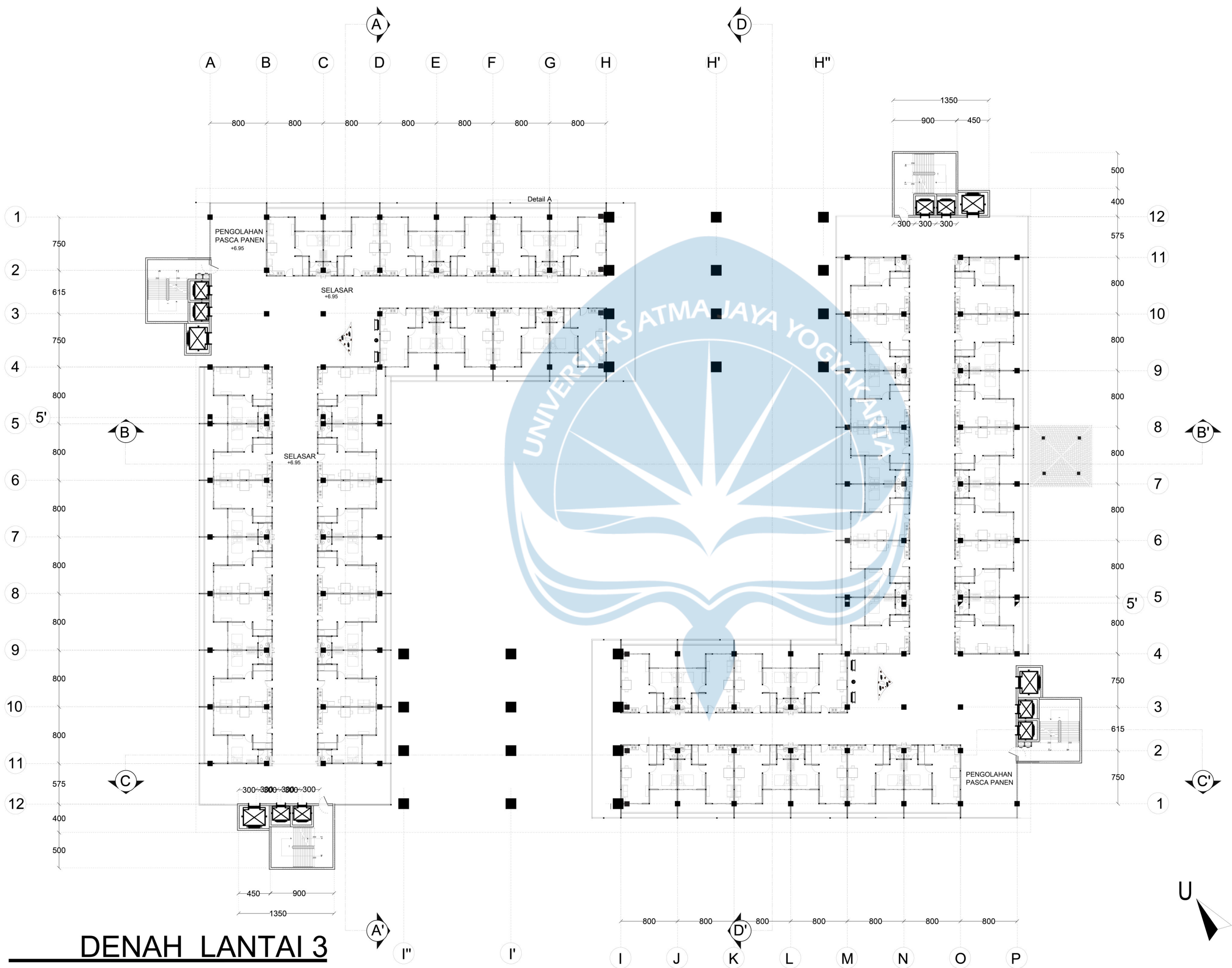


Revisi:
Memperbaiki
Core Utara dan Selatan

Tanggal gambar
Drawing date

7 September 2020

Kode Code	No. Lbr Pg. No.	Dari Of
RD02-03	56	150



DENAH LANTAI 3

SKALA 1 : 500



Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Program Studi Arsitektur
Architecture Department
Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I
TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

Perkampungan Modern dan Fasilitas Pertanian Urban
dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik
di Kawasan Civic Center Aerotropolis Bandara Internasional Yogyakarta
di Kabupaten Kulon Progo

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

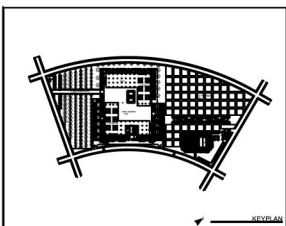
Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
16 01 16379

Judul Gambar Drawing Title	Skala Scale
01. Denah Lantai 3	1 : 500

Keterangan
Note

48 Unit A



Revisi:
Memperbaiki
Core Utara dan Selatan

Tanggal gambar
Drawing date

7 September 2020

Kode Code	No. Lbr Pg. No.	Dari Of
RD02-04	57	150



DENAH LANTAI 4

SKALA 1 : 500



Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Program Studi Arsitektur
Architecture Department
Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I
TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

Perkampungan Modern dan Fasilitas Pertanian Urban
dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik
di Kawasan Civic Center Aerotropolis Bandara Internasional Yogyakarta
di Kabupaten Kulon Progo

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

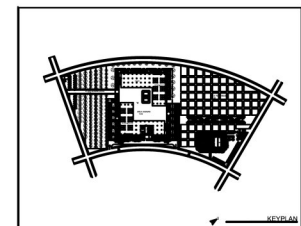
Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
16 01 16379

Judul Gambar Drawing Title	Skala Scale
01.Denah Lantai 4	1 : 500

Keterangan
Note

24 Unit A
15 unit C

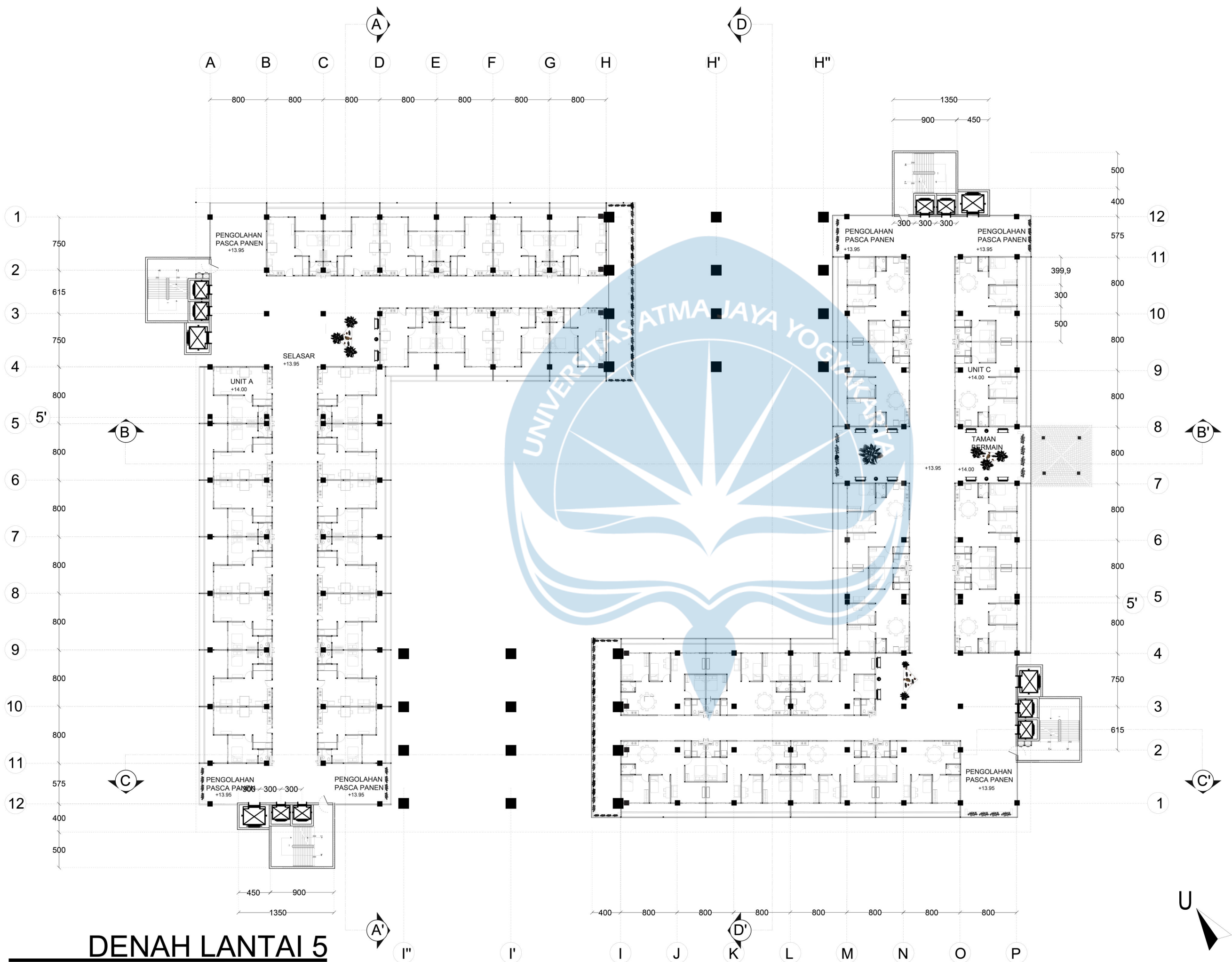


Revisi:
Memperbaiki
Core Utara dan Selatan

Tanggal gambar
Drawing date

7 September 2020

Kode Code	No. Lbr Pg. No.	Dari Of
RD02-05	58	150



DENAH LANTAI 5

SKALA 1 : 500



Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Program Studi Arsitektur
Architecture Department
Fakultas Teknik
Faculty of Engineering

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : ODD I
TAHUN AKADEMIK 2020/2021
ACADEMIC YEAR 2020/2021

Judul Proyek
Project Title

Perkampungan Modern dan Fasilitas Pertanian Urban
dengan Pendekatan Arsitektur Bioklimatik
di Kawasan Civic Center Aerotropolis Bandara Internasional Yogyakarta
di Kabupaten Kulon Progo

Lokasi Proyek
Project Location

Kulon Progo

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Febrian Alexander Lay
16 01 16379

Judul Gambar
Drawing Title

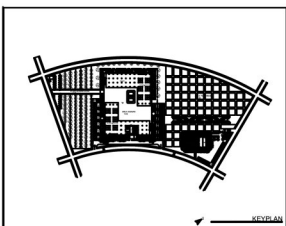
01. Denah Lantai 5

Skala
Scale

1 : 500

Keterangan
Note

24 Unit A
15 unit C



Revisi:
Memperbaiki
Core Utara dan Selatan

Tanggal gambar
Drawing date

7 September 2020

Kode
Code

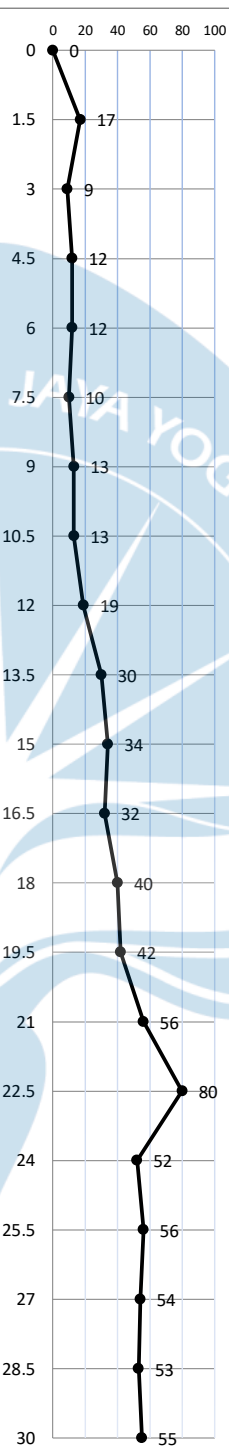
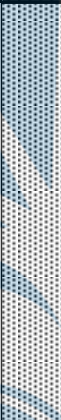
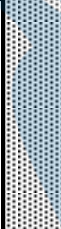
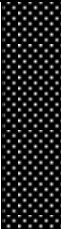
RD02-06

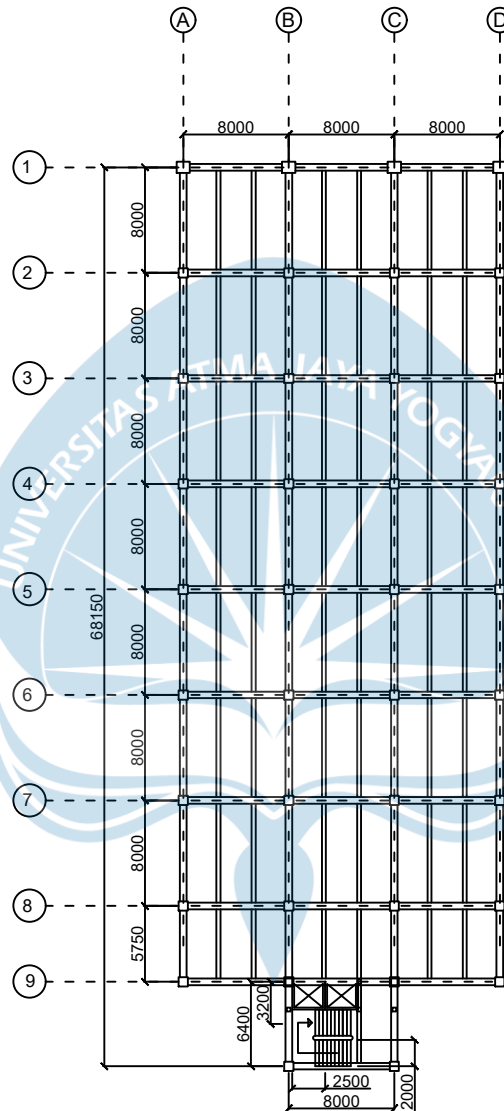
No. Lbr
Pg. No.

59

Dari
Of

150

	LAB. MEKANIKA TANAH dan GEOLOGI FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS BRAWIJAYA Jl. Mayjen Haryono 167 Malang			BORE LOG B-01								
PROJECT LOCATION	: RENCANA GEDUNG AUDITORIUM UB : UNIVERSITAS BRAWIJAYA - MALANG			Date	: 2020	Ground surface			X : 0678138			
				Depth	: 30 m	Groundwater table			Y : 9120610			
DEPTH (M)	SMPL	DESCRIPTION	LOG LITOLOGI	SPT No. Of Blows		w %	γ gr/cm ³	Gs	ATL %	Cc.	c, φ	
												
0		Warna coklat kehitaman Dominan lanua kelepungan		0	0							
1	X			1.5	17	48.61	1.501	2.371	LL : 56.38 PL : 40.93 PI : 15.44	0.09	DS	c : 0.363 φ : 30.45
2												
3	X			3	9							
4	X			4.5	12							
5				6	12	61.20	1.641	2.284	LL : 57.22 PL : 40.89 PI : 16.33	0.22	DS	c : 0.175 φ : 25.62
MAT 6	X	Coklat keabuan dominan lempung dg pasir		7.5	10							
7	X			9	13	41.46	2.033	2.455	LL : 48.07 PL : 41.90 PI : 6.17	NA	DS	c : 0.041 φ : 44.26
8	X			10.5	13							
9												
10	X			12	19	37.58	1.935	2.482	LL : 41.26 PL : 35.38 PI : 5.88	0.23	DS	c : 0.012 φ : 44.29
11		Warna hitam Lanau kelepungan		13.5	30							
12	X			15	34	58.19	1.681	2.417	LL : 45.85 PL : 36.11 PI : 9.74	0.12	DS	c : 0.161 φ : 31.75
13	X			16.5	32							
14												
15	X			18	40	63.92	1.683	2.364	LL : 64.07 PL : 40.66 PI : 24.01	0.12	DS	c : 0.196 φ : 18.80
16	X			19.5	42							
17												
18	X			21	56	31.92	2.074	2.555	LL : 35.59 PL : 34.47 PI : 1.12	0.17	DS	c : 0.093 φ : 40.93
19	X			22.5	80							
20		warna keabuabuan dominan pasir ada batu kerikil		24	52	25.16	2.125	2.683	LL : 22.95 PL : 19.57 PI : 3.38	0.22	DS	c : 0.006 φ : 51.75
21	X			25.5	56							
22												
23	X			27	54	63.98	1.702	2.753	LL : 50.51 PL : 37.11 PI : 13.40	0.16	DS	c : 0.211 φ : 17.19
24	X			28.5	53							
25		Warna hitam dominan pasir kelanauan padat		30	55	57.63	1.800	2.406	LL : 48.07 PL : 41.90 PI : 6.16	0.20	DS	c : 0.039 φ : 40.90
26	X											
27												
28	X											
29	X											
30												



LAYOUT STRUKTUR LANTAI 1-5
SCALE 1 : 100



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

**Proyek Tugas Akhir
Final Project**

PERIODE : GANJIL 1
PERIODE : EVEN 1
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

**Judul Proyek
Project Title**

RUMAH SUSUN DI KAWASAN
CIVIC CENTER
AEROTROPOLIS BANDARA
INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

**Lokasi Proyek
Project Location**

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

**Identitas Mahasiswa
Student Identity**

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

**Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity**

Prof. Ir. Yoyong Arliadi, M.Eng., Ph.D.

**Judul Gambar
Drawing Title**

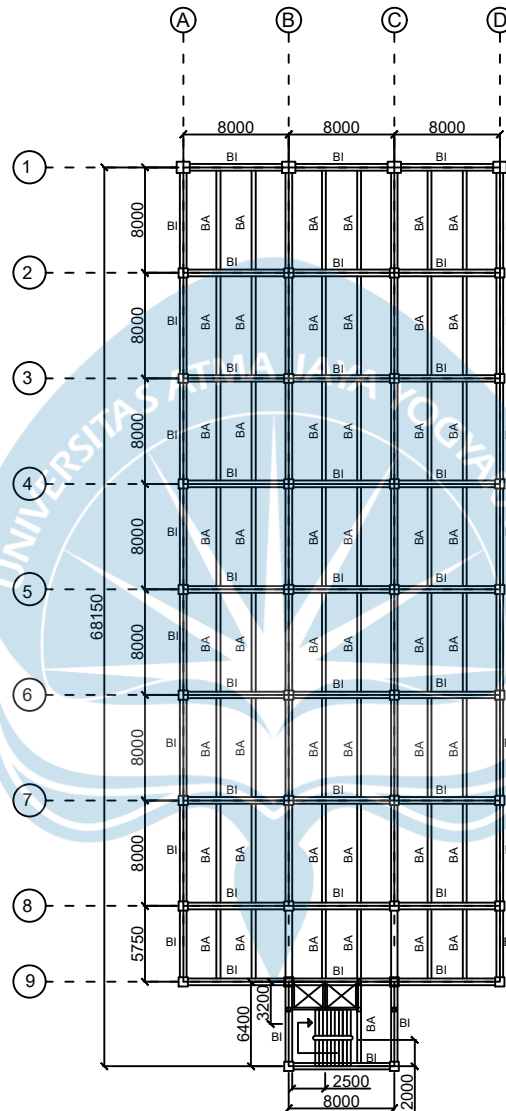
LAYOUT STRUKTUR LANTAI 1-5

**Keterangan
Note**

**Tanggal Gambar
Drawing Date**

Nomor Lembar
Page Number

Dari
Of



DENAH BALOK LANTAI 1-5
SCALE 1 : 100



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL 1
PERIODE : EVEN 1
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek
Project Title

RUMAH SUSUN DI KAWASAN
CIVIC CENTER
AEROTROPOLIS BANDARA
INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek
Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Arliadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar
Drawing Title

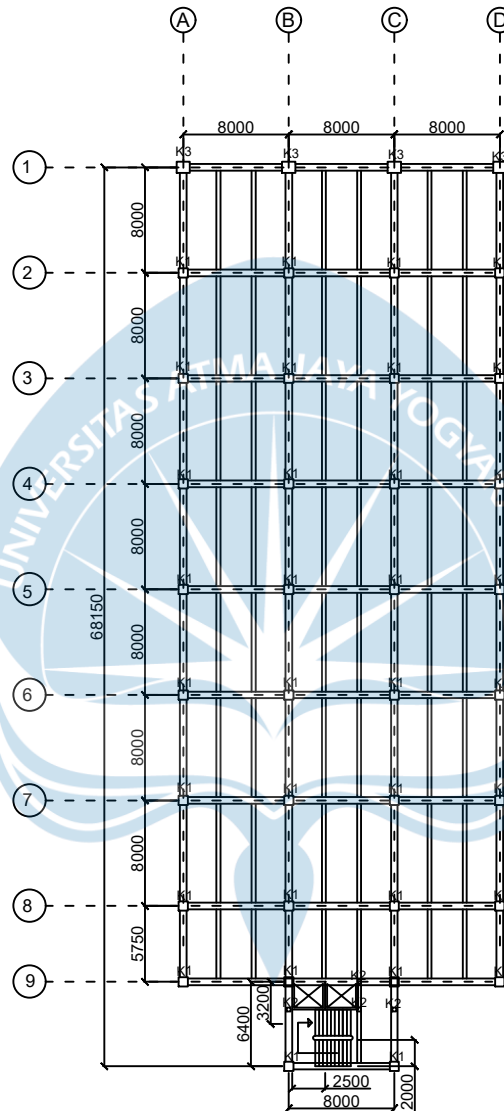
DENAH BALOK LANTAI 1-5

Keterangan
Note

Tanggal Gambar
Drawing Date

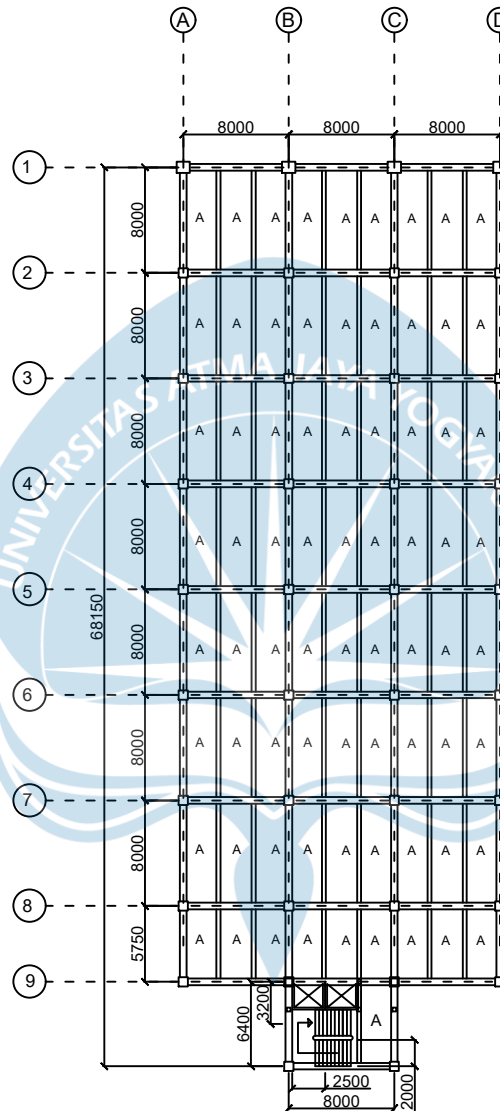
Nomor Lembar
Page Number

Dari
Of



DENAH KOLOM LANTAI 1-5
SCALE 1 : 100

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>	
	PERIODE : GANJIL I PERIODE : EVEN I TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DI KAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	DENAH KOLOM LANTAI 1-5			
	Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i>			Nomor Lembar <i>Page Number</i>			Dari <i>Of</i>	
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT							
	FACULTY OF ENGINEERING							



DENAH PLAT LANTAI 1-5
SCALE 1 : 100



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

**Proyek Tugas Akhir
Final Project**

PERIODE : GANJIL 1
PERIODE : EVEN 1
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

**Judul Proyek
Project Title**

RUMAH SUSUN DI KAWASAN
CIVIC CENTER
AEROTROPOLIS BANDARA
INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

**Lokasi Proyek
Project Location**

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

**Identitas Mahasiswa
Student Identity**

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

**Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity**

Prof. Ir. Yoyong Arliadi, M.Eng., Ph.D.

**Judul Gambar
Drawing Title**

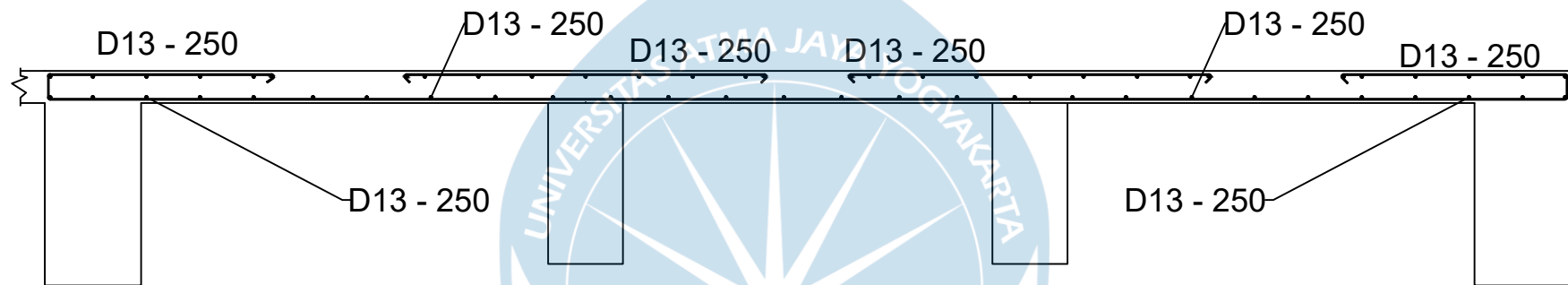
DENAH PLAT LANTAI 1-5

**Keterangan
Note**

**Tanggal Gambar
Drawing Date**

Nomor Lembar
Page Number

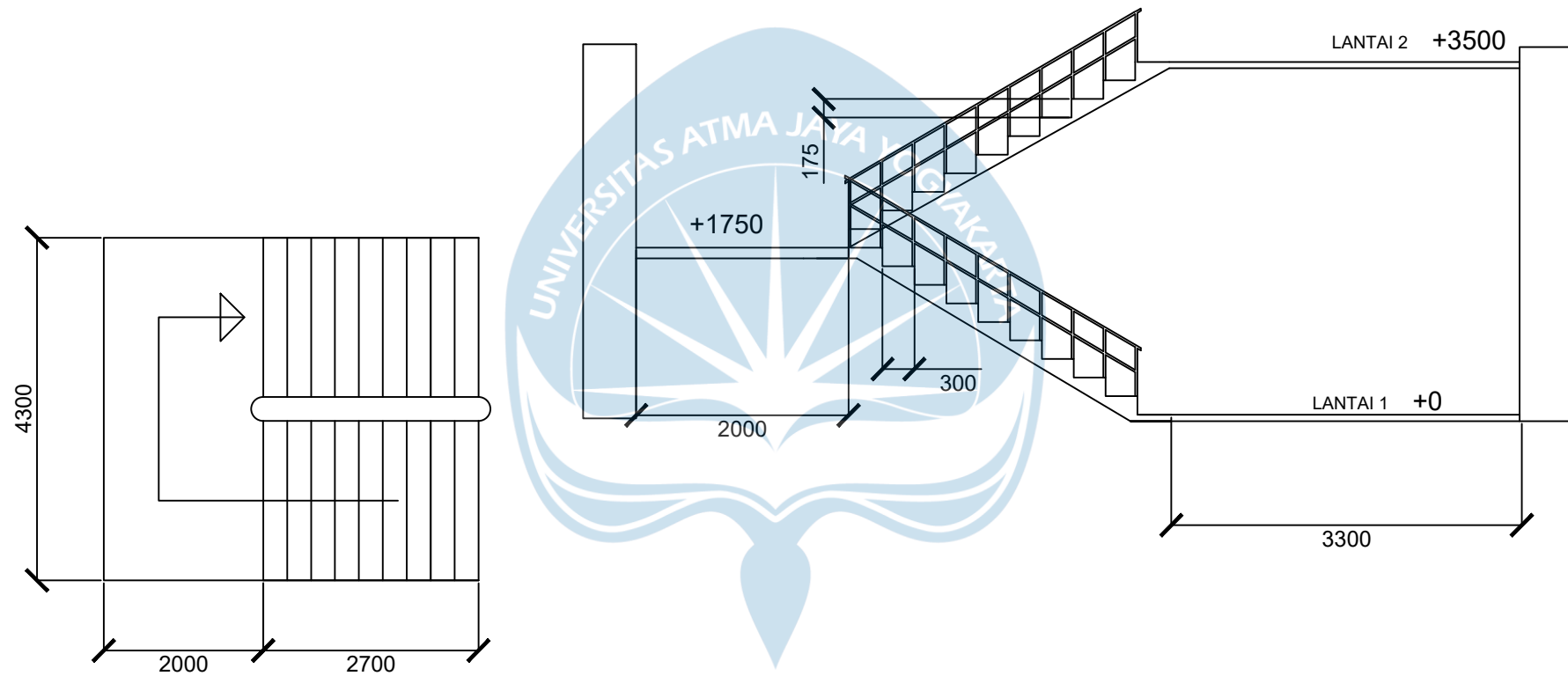
Dari
Of



PENULANGAN PLAT LANTAI

SCALE 1 : 100

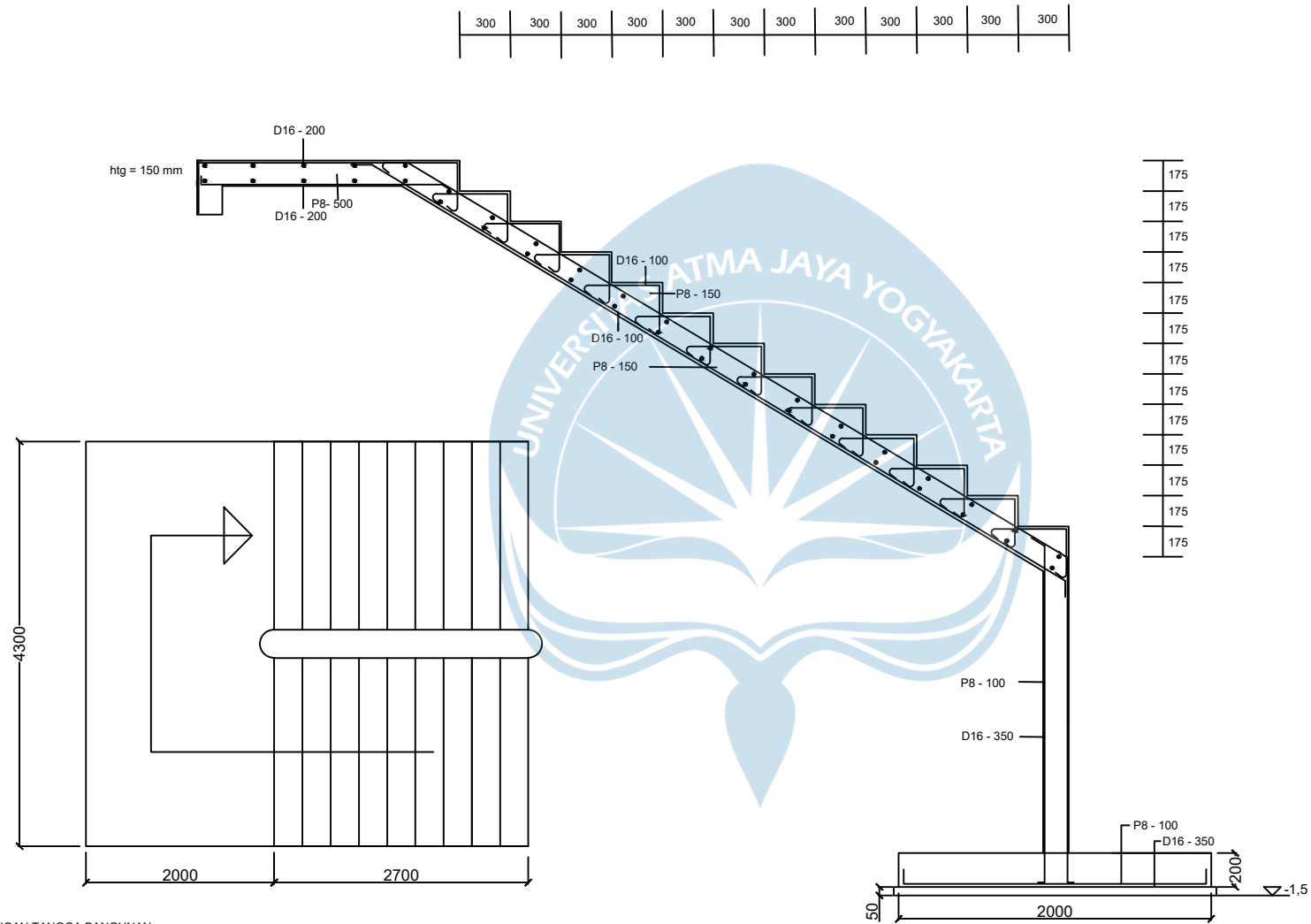
 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>	
	PERIODE : GANJIL I PERIODE : EVEN I TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	PENULANGAN PLAT LANTAI			
				Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i>				
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT			Prof. Ir. Yoyong Arliadi, M.Eng., Ph.D.			Nomor Lembar Page Number	Dari Of
	FACULTY OF ENGINEERING							



TANGGA BANGUNAN

SCALE 1 : 100

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>	
	PERIODE : GANJIL 1 PERIODE : EVEN 1 TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023							
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT							
	FACULTY OF ENGINEERING							
	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	TANGGA BANGUNAN			Nomor Lembar Page Number	Dari Of
			Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i> Prof. Ir. Yoyong Arliadi, M.Eng., Ph.D.					



PENULANGAN TANGGA BANGUNAN
SCALE 1 : 100



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIODE : SEMESTER I
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek
Project Title

RUMAH SUSUN DIKAWASAN
CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek
Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar
Drawing Title

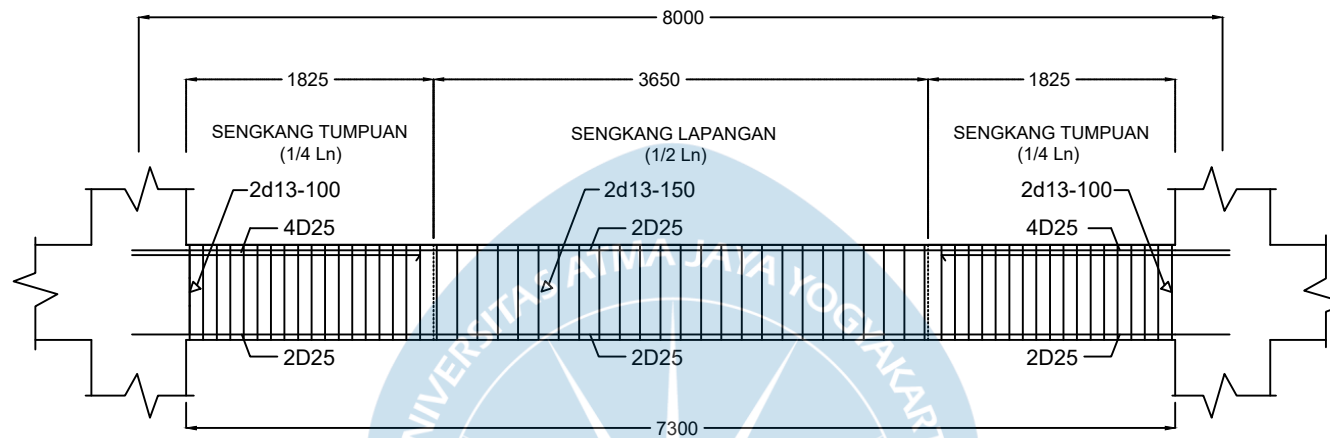
PENULANGAN TANGGA
BANGUNAN

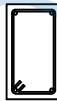
Keterangan
Note

Tanggal Gambar
Drawing Date

Nomor Lembar
Page Number

Dari
Of



BALOK		
TIPE	BI 40x70	
	Tumpuan	Lapangan
GAMBAR		
Tulangan Atas	4D25	2D25
Tulangan Bawah	2D25	2D25
Sengkang	2d13-100	2d13-150

PENULANGAN BALOK INDUK

SCALE 1 : 40



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIODE : EVEN I
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek Project Title

RUMAH SUSUN DIKAWASAN
CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Ariadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar Drawing Title

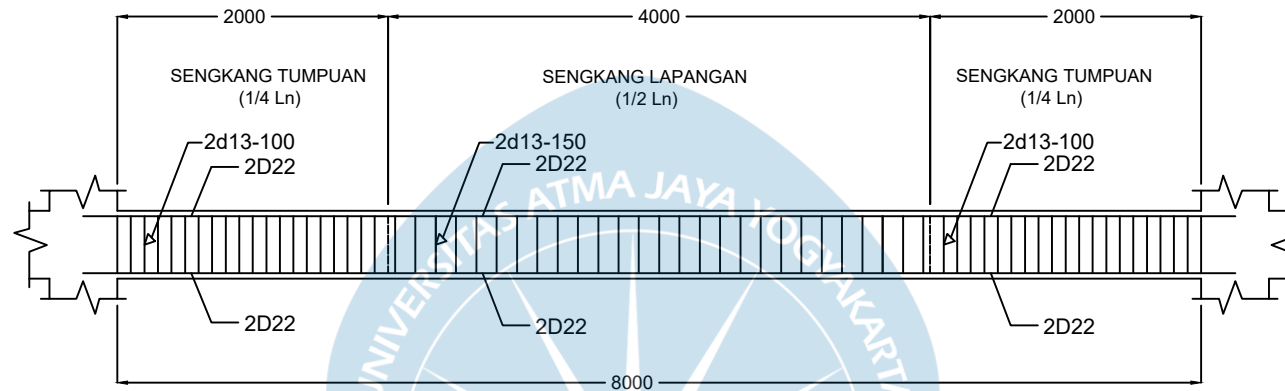
PENULANGAN BALOK INDUK
LANTAI 1

Keterangan Note

Tanggal Gambar Drawing Date

Nomor Lembar
Page Number

Dari
Of



BALOK		
TIPE	BA 30x50	
	Tumpuan	Lapangan
GAMBAR		
Tulangan Atas	2D22	2D22
Tulangan Bawah	2D22	2D22
Senggang	2d13-100	2d13-150

PENULANGAN BALOK ANAK

SCALE 1 : 40



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIODE : EVEN I
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek Project Title

RUMAH SUSUN DIKAWASAN
CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Ariadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar Drawing Title

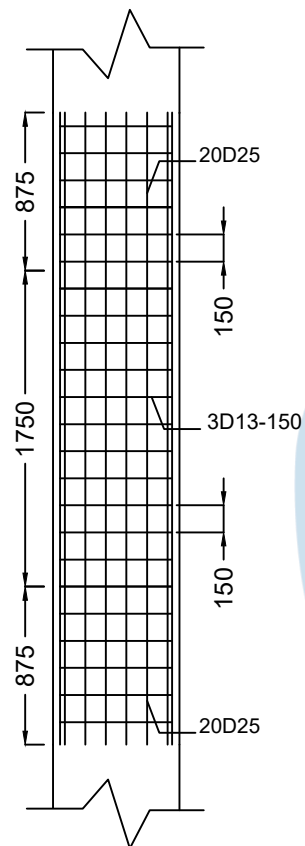
PENULANGAN BALOK ANAK
LANTAI 1

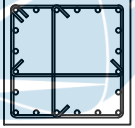
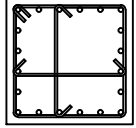
Keterangan Note

Tanggal Gambar Drawing Date

Nomor Lembar
Page Number

Dari
Of

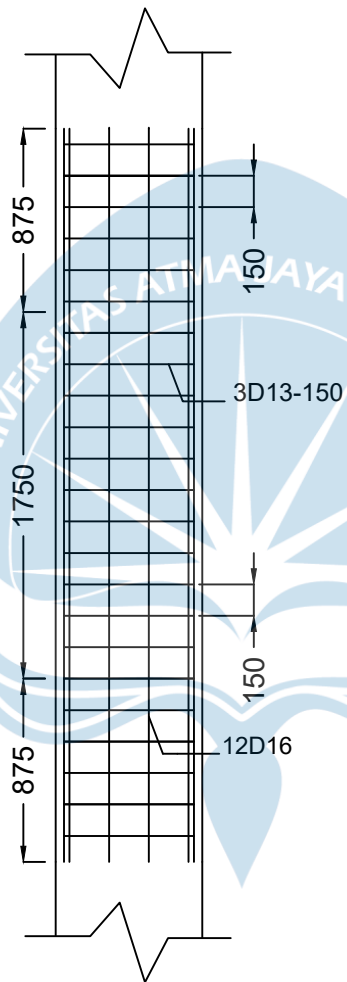


KOLOM		
TIPE	K1 70x70	
	Tumpuan	Lapangan
GAMBAR		
Tulangan Utama	20D25	20D25
Sengkang	3D13-150	3D13-150

PENULANGAN KOLOM K1

SCALE 1 : 40

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>
	PERIODE : GANJIL 1 PERIODE : EVEN 1 TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	PENULANGAN KOLOM K1 LANTAI 1		
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT			Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i>			Nomor Lembar Page Number
	FACULTY OF ENGINEERING			Prof. Ir. Yoyong Ariadi, M.Eng., Ph.D.			Dari Of

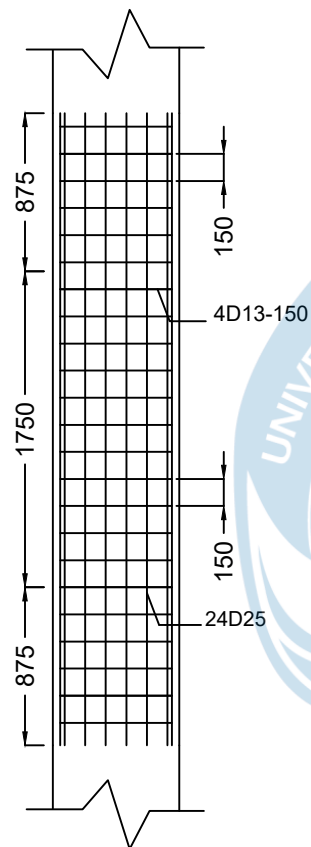


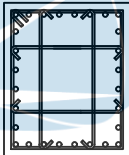
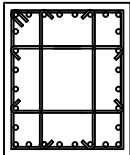
KOLOM		
TIPE	K2 30x30	
	Tumpuan	Lapangan
GAMBAR		
Tulangan Utama	12D16	12D16
Sengkang	3D13-150	3D13-150

PENULANGAN KOLOM K2

SCALE 1 : 40

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>
	PERIODE : GANJIL I PERIODE : EVEN I TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	PENULANGAN KOLOM K2 LANTAI 1		
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT			Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i>			Nomor Lembar <i>Page Number</i>
	FACULTY OF ENGINEERING			Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.			Dari <i>Of</i>

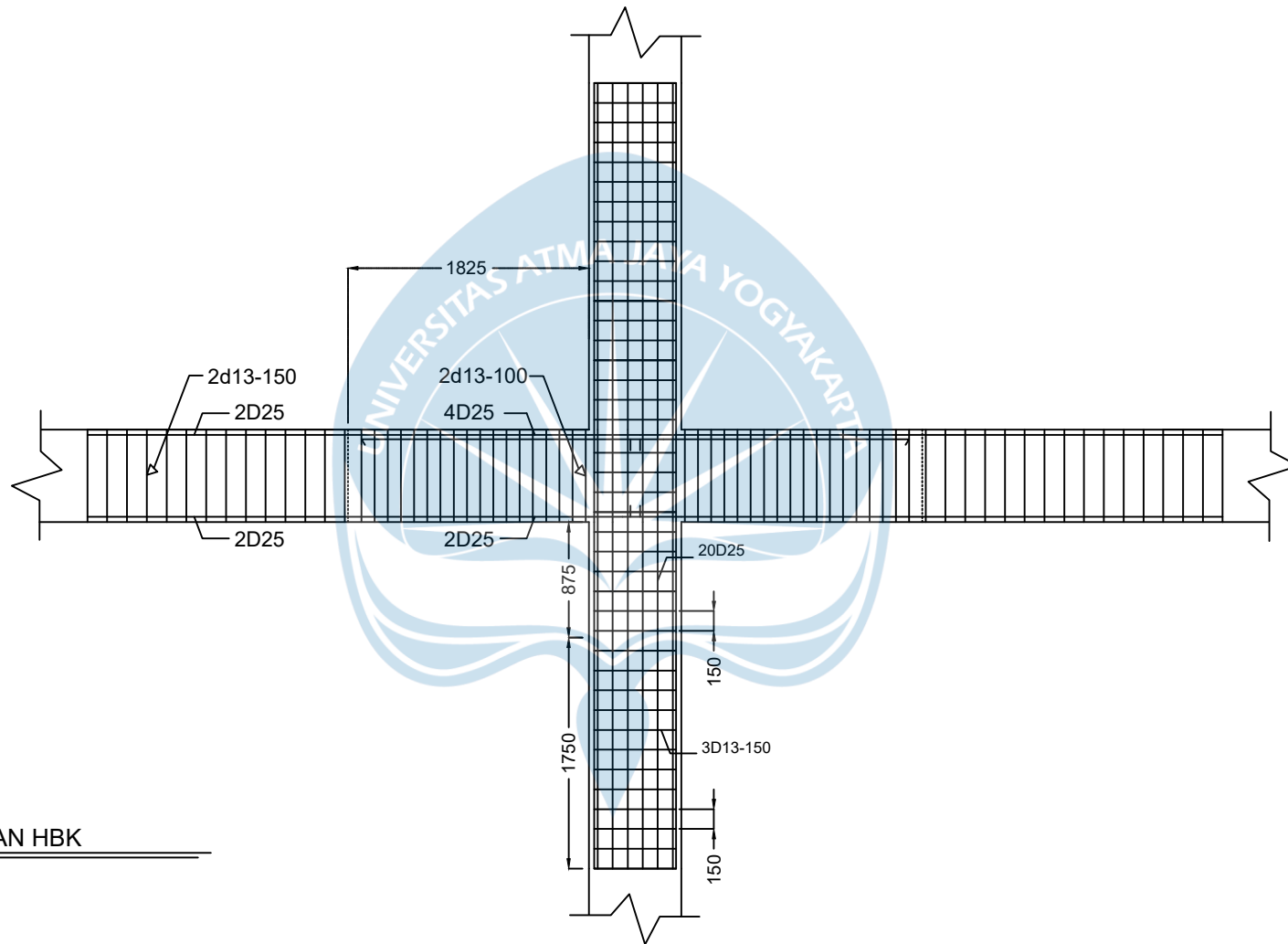


KOLOM		
TIPE	K3 70x85	
	Tumpuan	Lapangan
GAMBAR		
Tulangan Utama	24D25	24D25
Sengkang	4D13-150	4D13-150

PENULANGAN KOLOM K3

SCALE 1 : 40

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>
	PERIODE : GANJIL I PERIODE : EVEN I TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	PENULANGAN KOLOM K3 LANTAI 1		
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT			Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i>			Nomor Lembar Page Number
	FACULTY OF ENGINEERING			Prof. Ir. Yoyong Arliadi, M.Eng., Ph.D.			Dari Of



PENULANGAN HBK

SCALE 1 : 40



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir Final Project

PERIODE : GANJIL 1
PERIODE : EVEN 1
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek Project Title

RUMAH SUSUN DIKAWASAN
CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Ardiadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar Drawing Title

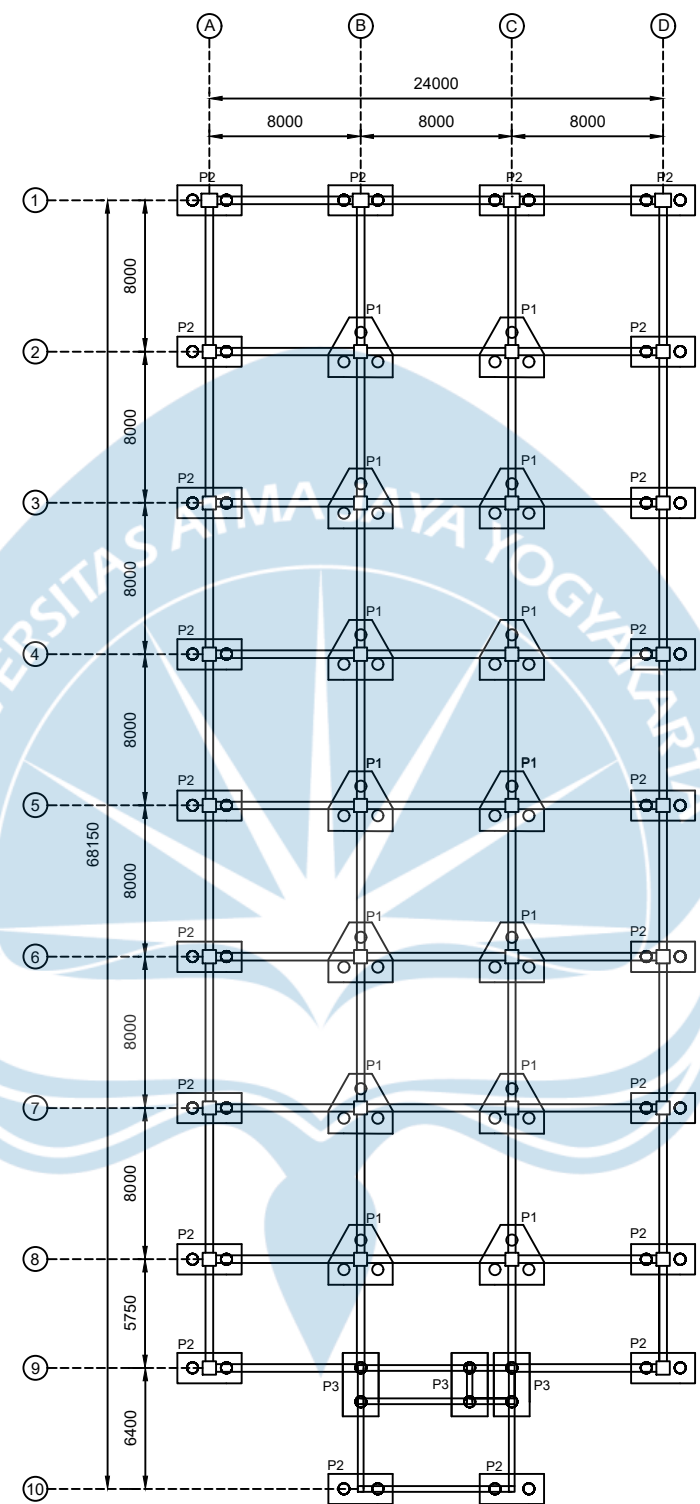
HUBUNGAN BALOK KOLOM
BAGIAN TENGAH LANTAI 1

Keterangan Note

Tanggal Gambar Drawing Date

Nomor Lembar
Page Number

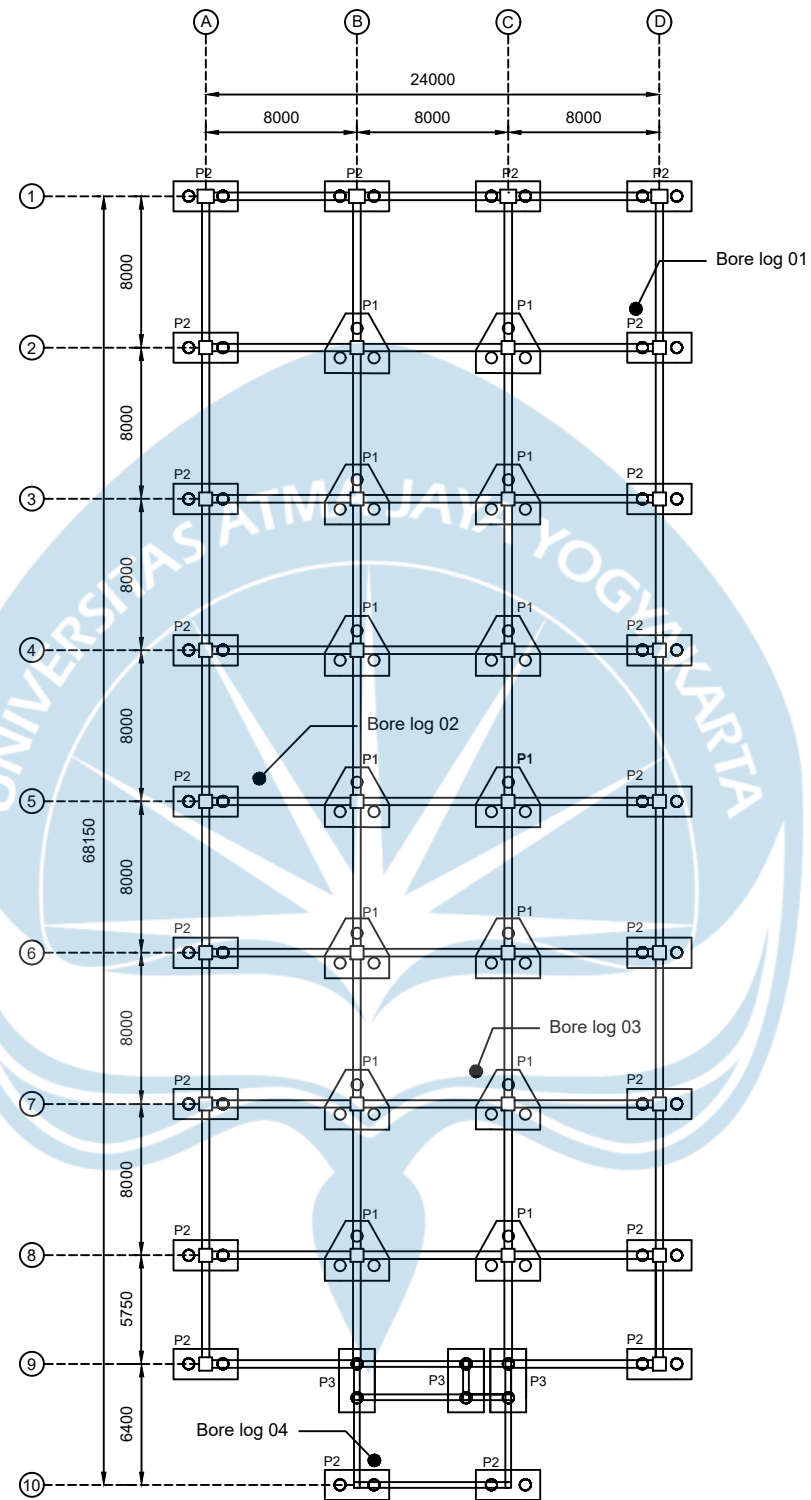
Dari
Of



DENAH RENCANA PONDASI

Scale 1 : 100

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>	
	PERIODE : GANJIL I PERIOD : EVEN I TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	DENAH RENCANA PONDASI			
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT			Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i>			Nomor Lembar <i>Page Number</i>	Dari <i>Of</i>
	FACULTY OF ENGINEERING			Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.				



DENAH TITIK PENYELIDIKAN TANAH

Scale 1 : 100



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : EVEN I
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek
Project Title

RUMAH SUSUN DIKAWASAN
CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek
Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar
Drawing Title

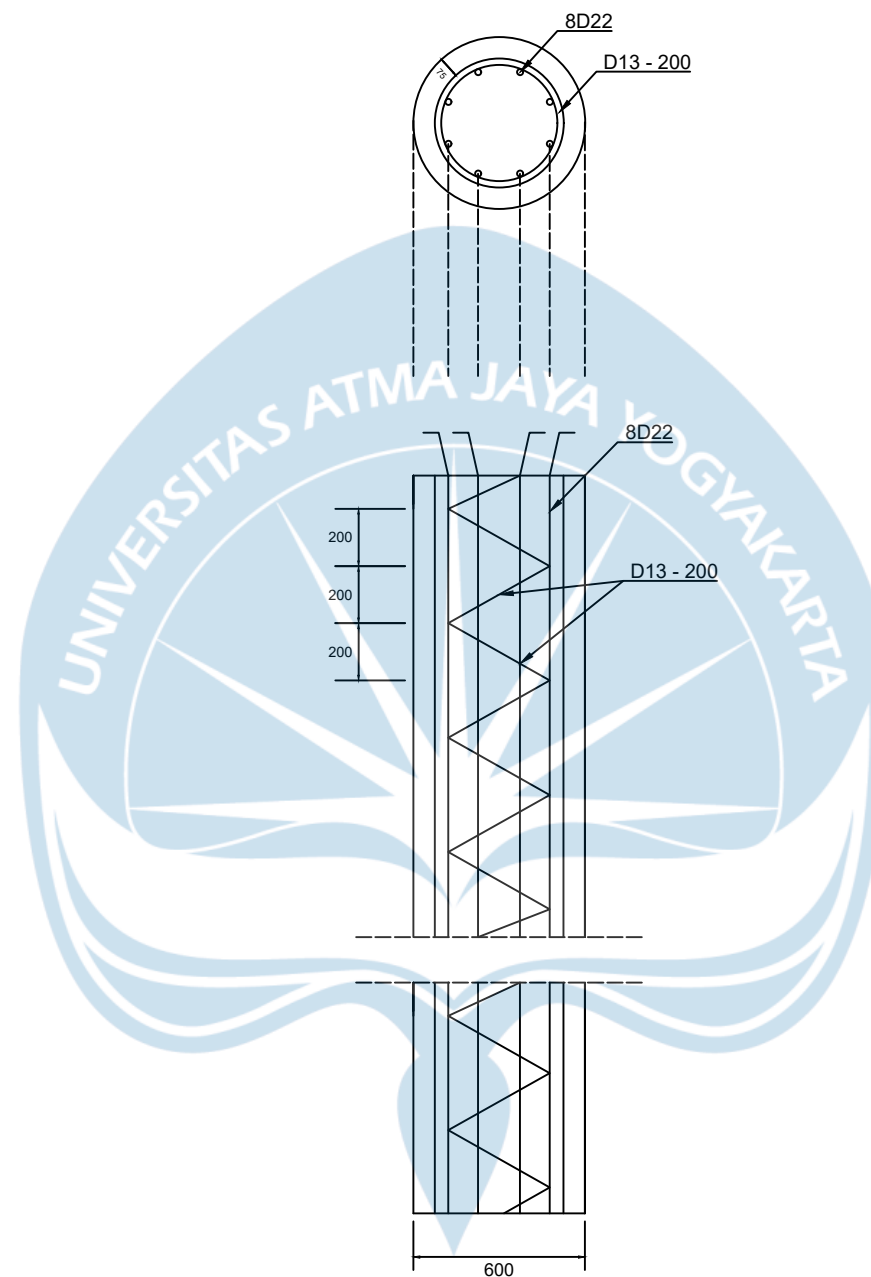
DENAH TITIK PENYELIDIKAN
TANAH

Keterangan
Note

Tanggal Gambar
Drawing Date

Nomor Lembar
Page Number

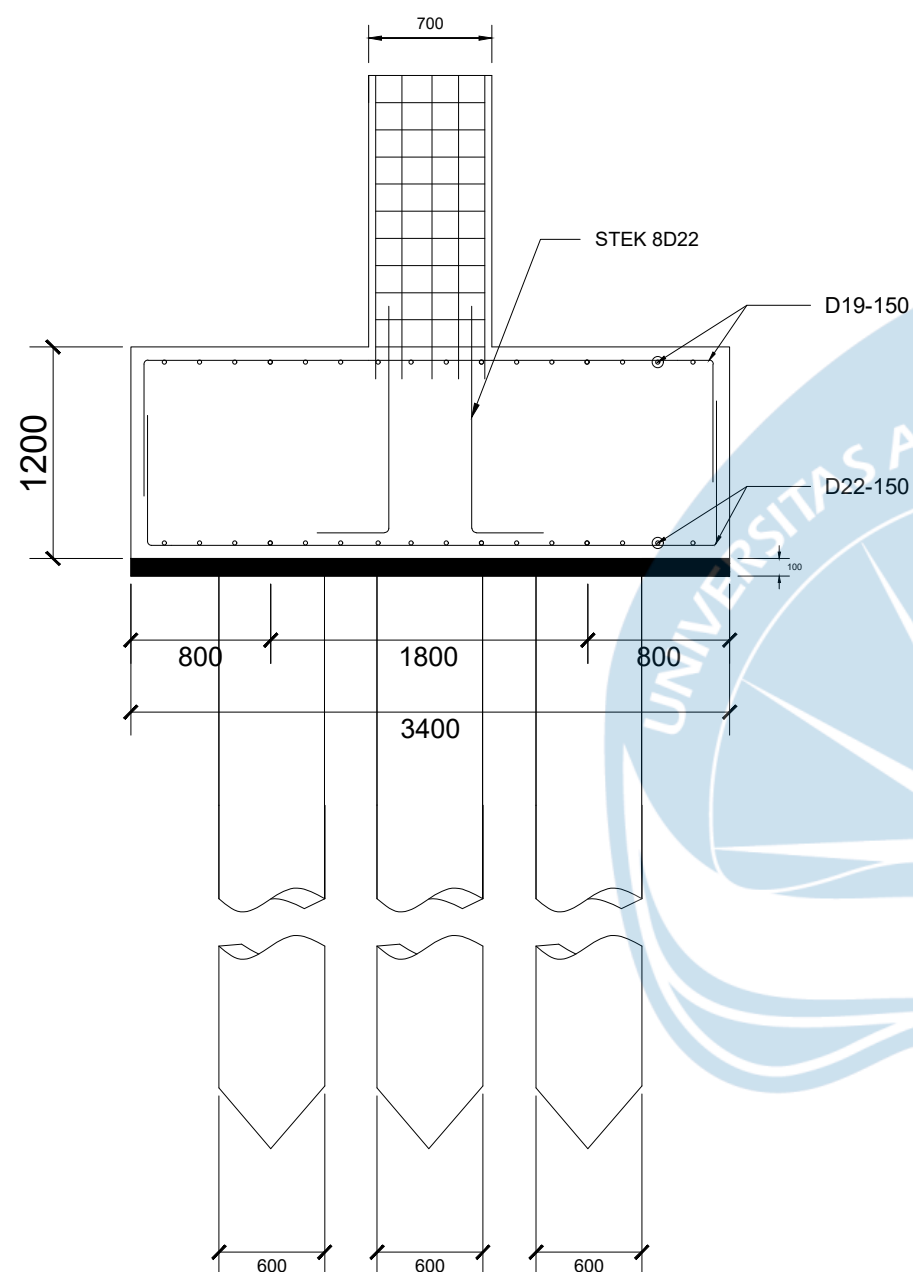
Dari
Of



DETAIL PENULANGAN BORE PILE

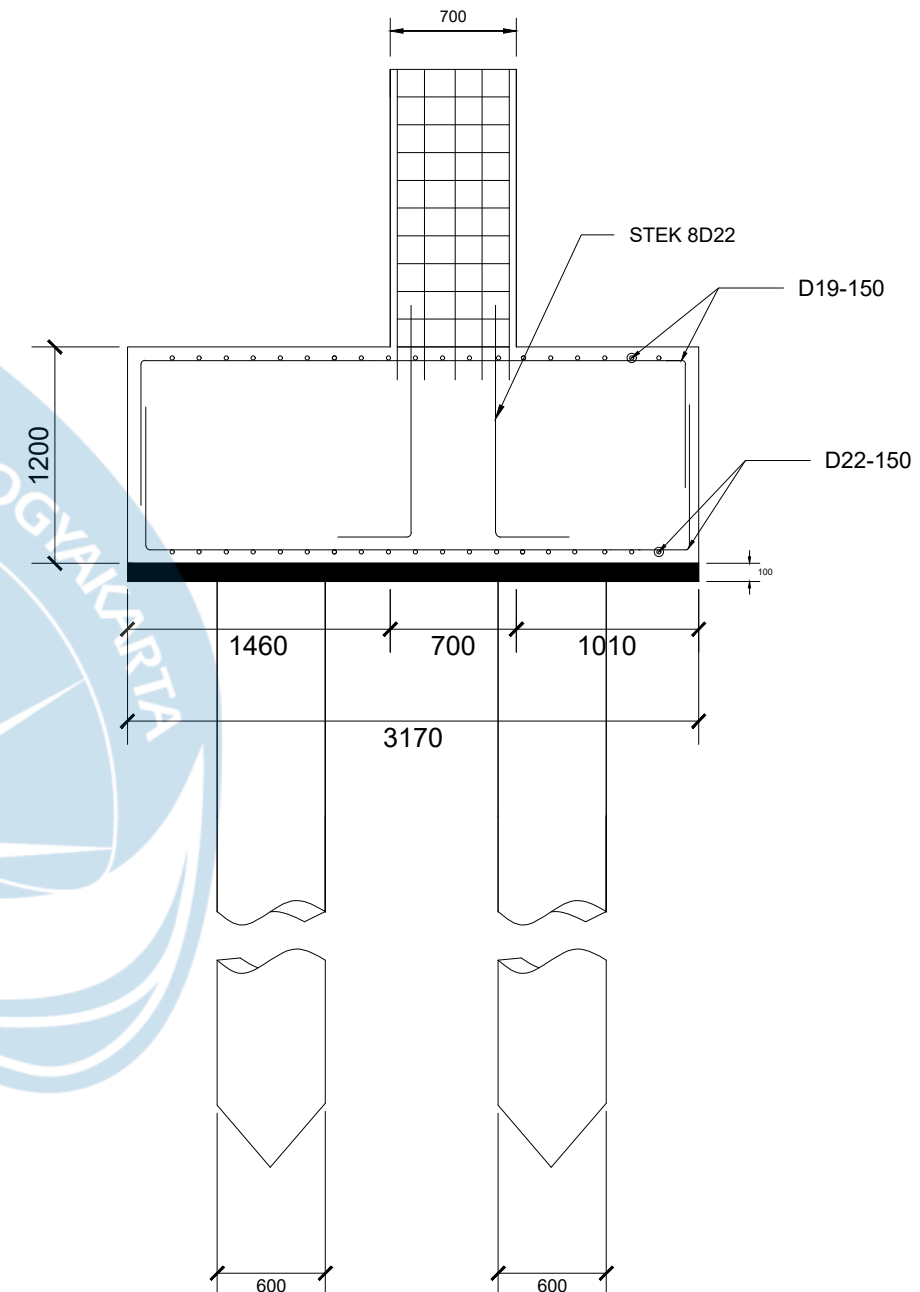
Scale 1 : 10

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>	
	PERIODE : GANJIL I PERIOD : EVEN I TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	DETAIL PENULANGAN BORE PILE			
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	KABUPATEN KULON PROGO	Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i>			Nomor Lembar <i>Page Number</i>	Dari <i>Of</i>
	FACULTY OF ENGINEERING			Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.				



DETAIL PONDASI BORE PILE (P1) ARAH X

Scale 1 : 10



DETAIL PONDASI BORE PILE (P1) ARAH Y

Scale 1 : 10



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIODE : EVEN I
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek
Project Title

RUMAH SUSUN DIKAWASAN
CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek
Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar
Drawing Title

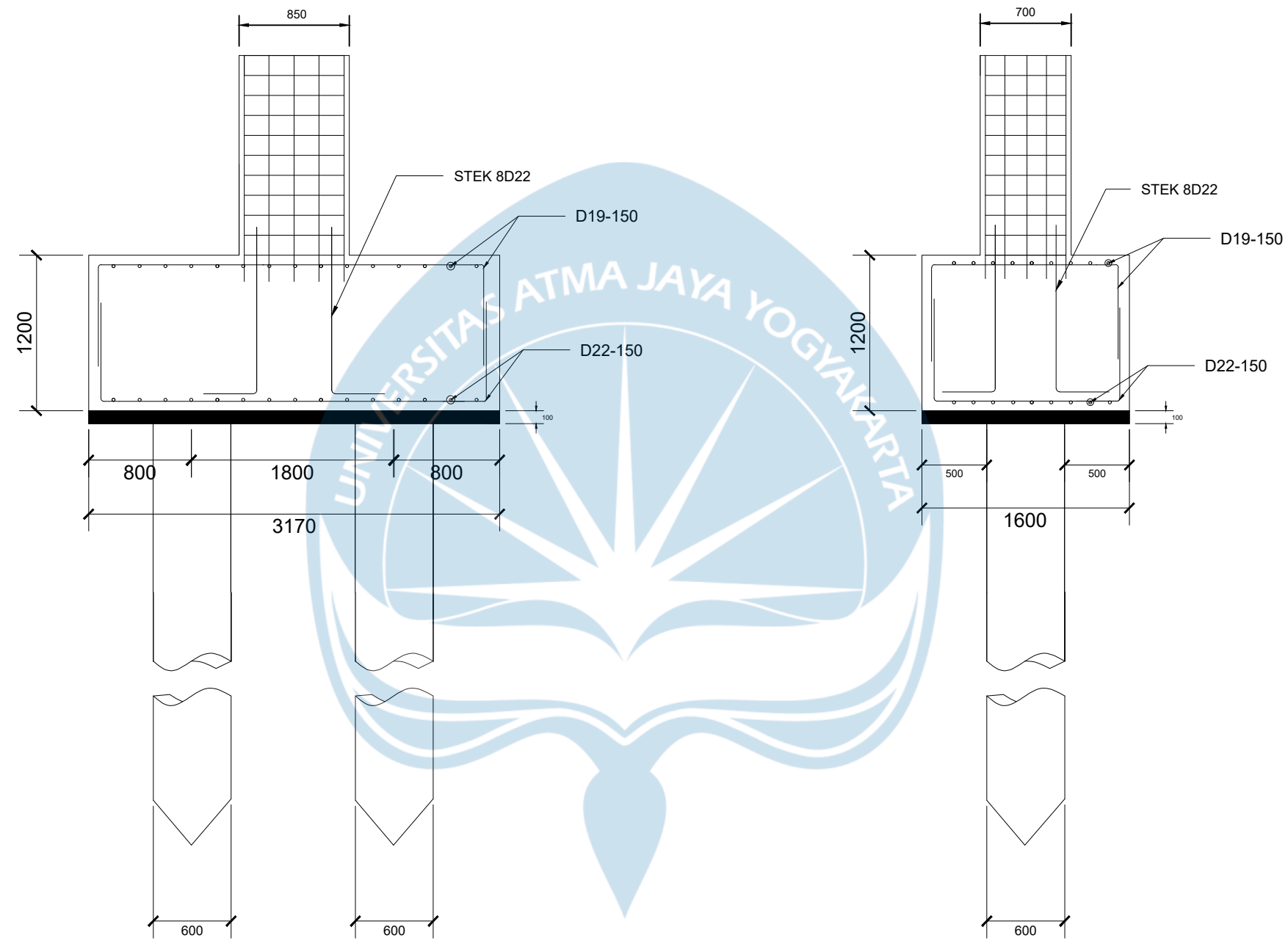
DETAIL PONDASI BORE PILE (P1)

Keterangan
Note

Tanggal Gambar
Drawing Date

Nomor Lembar
Page Number

Dari
Of



DETAIL PONDASI BORE PILE (P2) ARAH X

Scale 1 : 10

DETAIL PONDASI BORE PILE (P2) ARAH Y

Scale 1 : 10



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : EVEN I
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek
Project Title

RUMAH SUSUN DIKAWASAN
CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek
Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar
Drawing Title

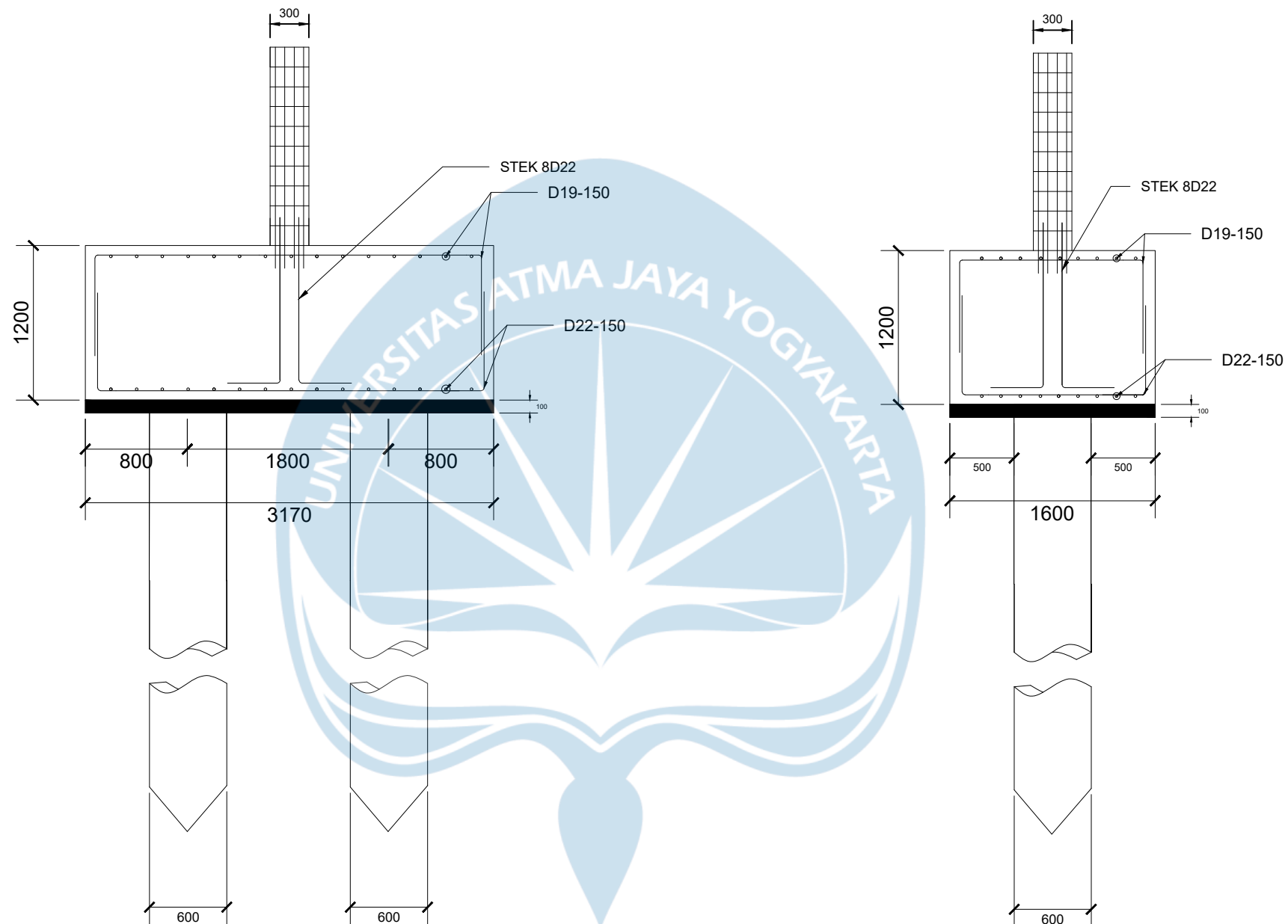
DETAIL PONDASI BORE PILE (P2)

Keterangan
Note

Tanggal Gambar
Drawing Date

Nomor Lembar
Page Number

Dari
Of



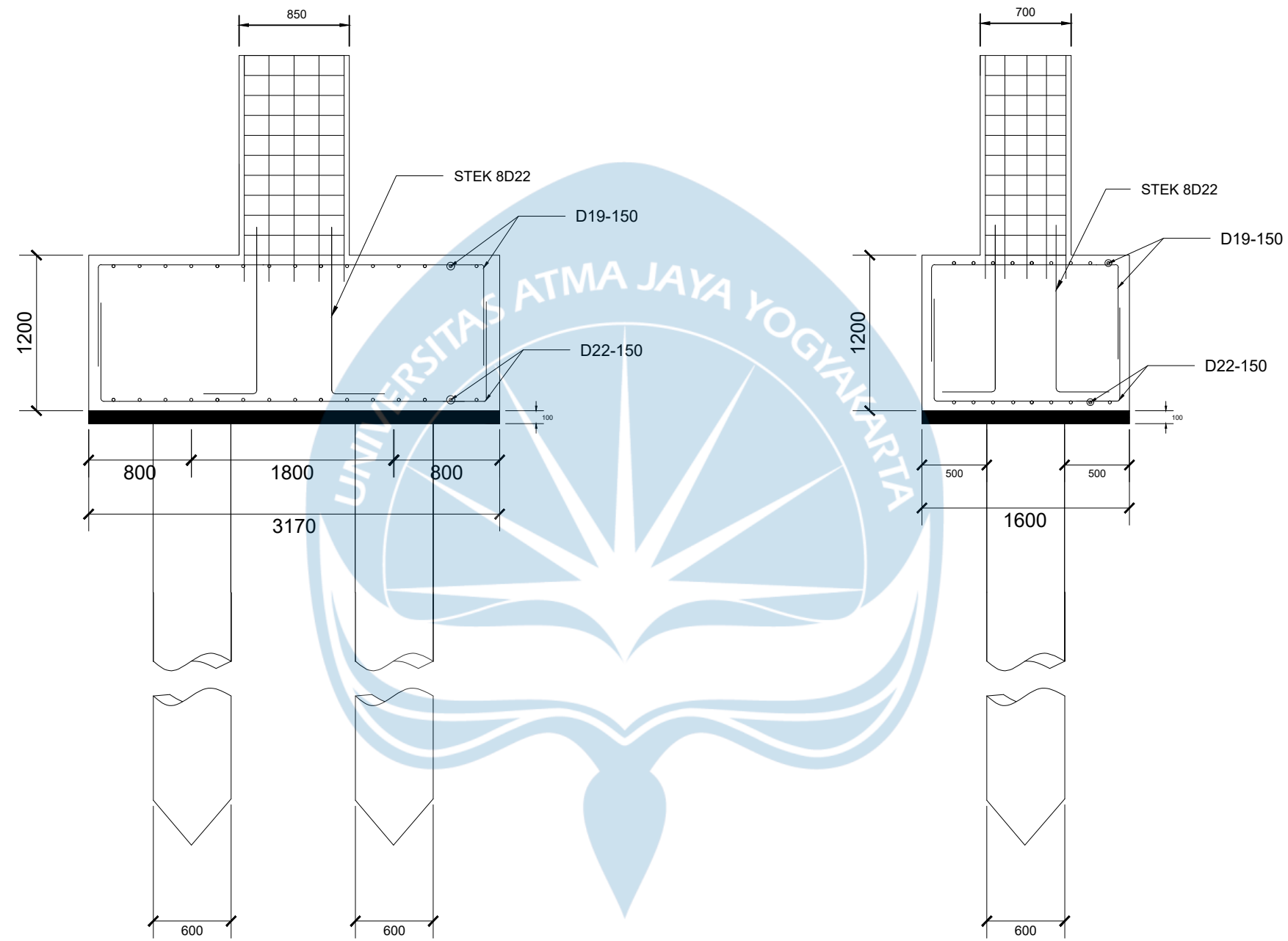
DETAIL PONDASI BORE PILE (P2) ARAH X

Scale 1 : 10

DETAIL PONDASI BORE PILE (P2) ARAH Y

Scale 1 : 10

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>	
	PERIODE : GANJIL I PERIOD : EVEN I TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	DETAIL PONDASI BORE PILE (P2)			
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT			Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i>			Nomor Lembar <i>Page Number</i>	Dari <i>Of</i>
	FACULTY OF ENGINEERING			Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.				



DETAIL PONDASI BORE PILE (P2) ARAH X

Scale 1 : 10

DETAIL PONDASI BORE PILE (P2) ARAH Y

Scale 1 : 10



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : EVEN I
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek
Project Title

RUMAH SUSUN DIKAWASAN
CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek
Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar
Drawing Title

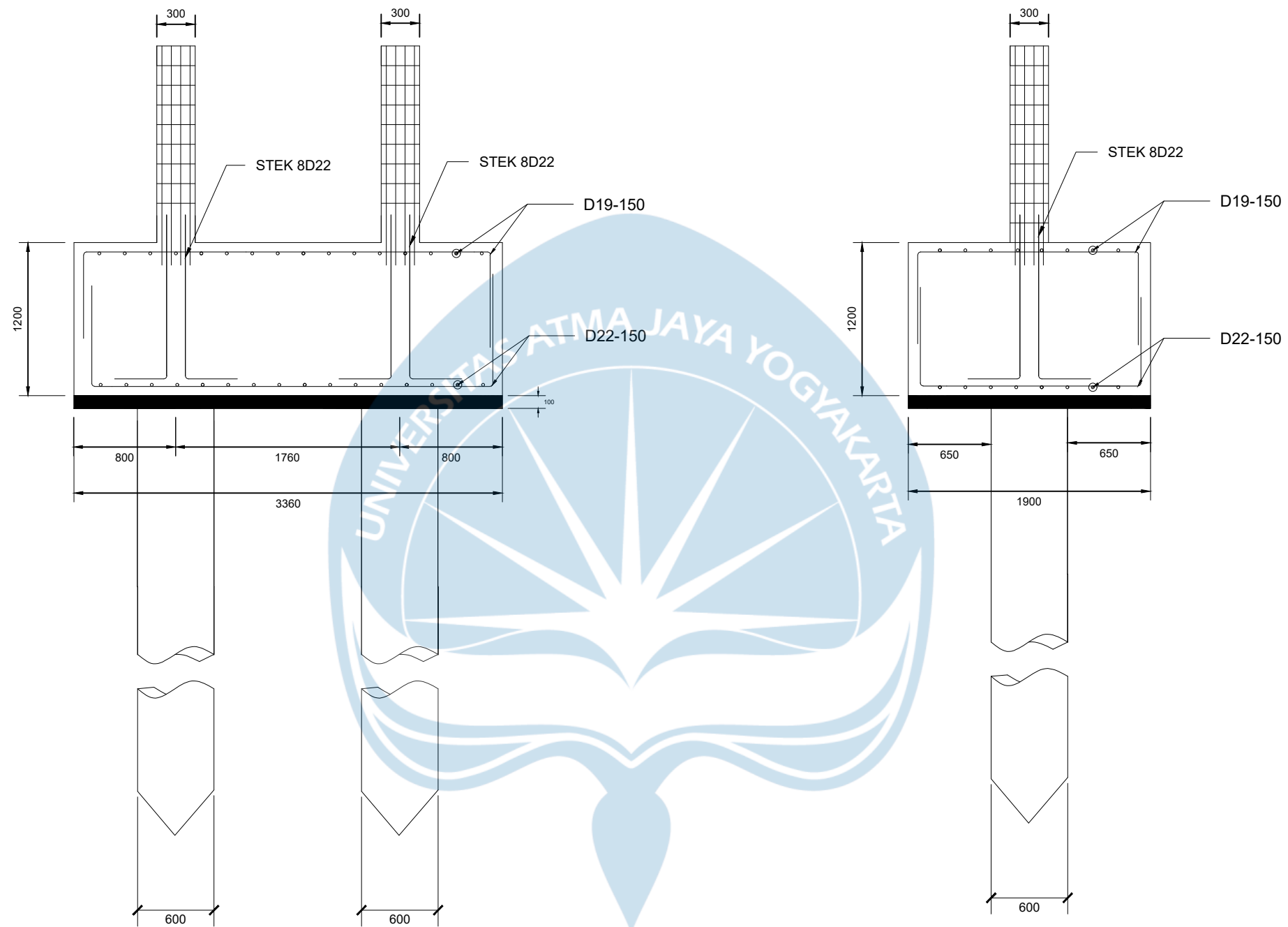
DETAIL PONDASI BORE PILE (P2)

Keterangan
Note

Tanggal Gambar
Drawing Date

Nomor Lembar
Page Number

Dari
Of



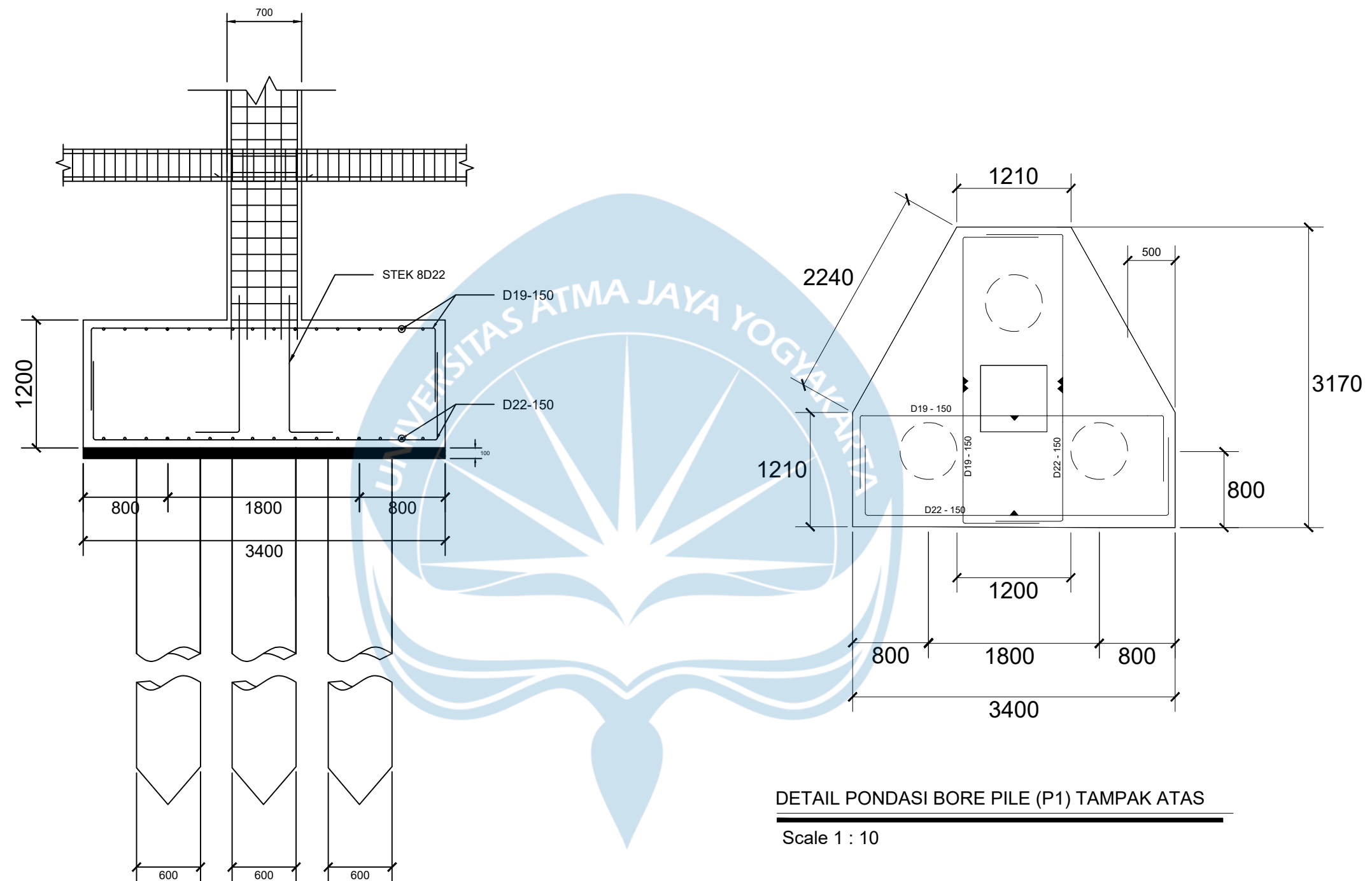
DETAIL PONDASI BORE PILE (P3) ARAH X

Scale 1 : 10

DETAIL PONDASI BORE PILE (P3) ARAH Y

Scale 1 : 10

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir Final Project	Judul Proyek Project Title	Lokasi Proyek Project Location	Identitas Mahasiswa Student Identity	Judul Gambar Drawing Title	Keterangan Note	Tanggal Gambar Drawing Date	
	PERIODE : GANJIL I PERIOD : EVEN I TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	DETAIL PONDASI BORE PILE (P3)			
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT			Identitas Dosen Pembimbing Final Project Adviser Identity			Nomor Lembar Page Number	Dari Of
	FACULTY OF ENGINEERING			Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.				



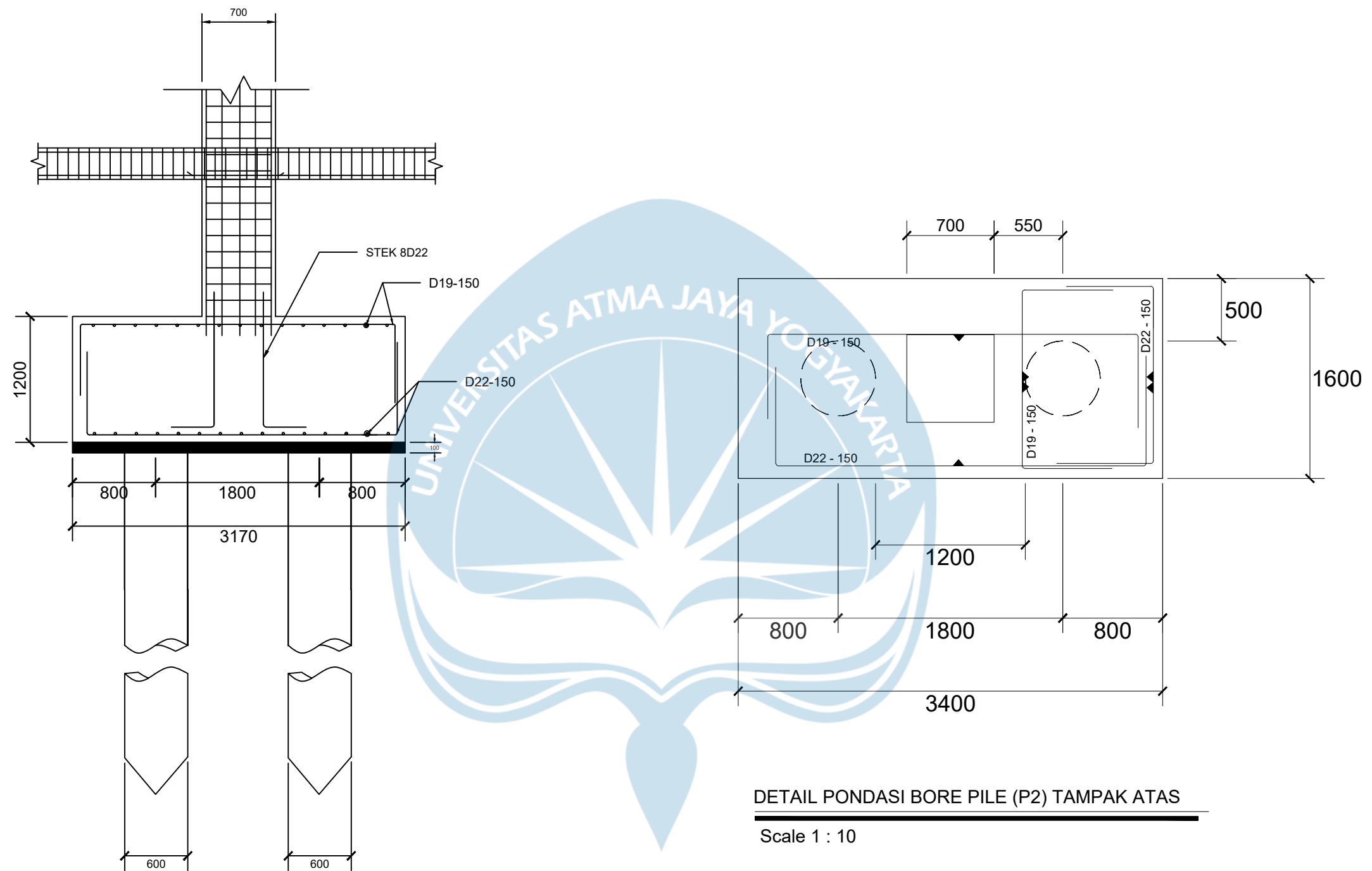
DETAIL PONDASI BORE PILE (P1) DAN SLOOF

Scale 1 : 10

DETAIL PONDASI BORE PILE (P1) TAMPAK ATAS

Scale 1 : 10

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>	
	PERIODE : GANJIL I PERIOD : EVEN I TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	DETAIL PENULANGAN BORE PILE			
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT			Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i>				
	FACULTY OF ENGINEERING			Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.			Nomor Lembar <i>Page Number</i>	Dari <i>Of</i>



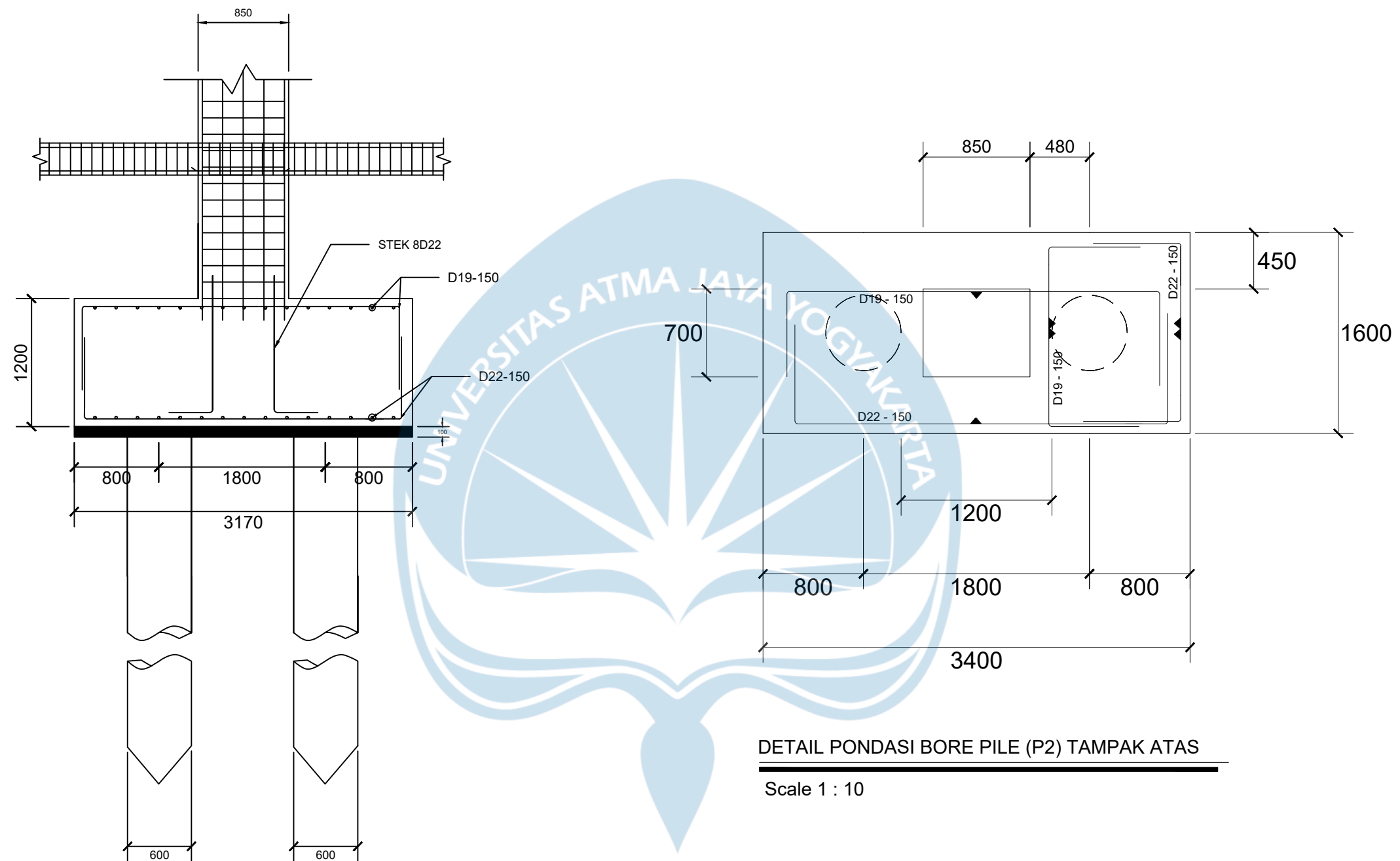
DETAIL PONDASI BORE PILE (P2) TAMPAK ATAS

Scale 1 : 10

DETAIL PONDASI BORE PILE (P2) DAN SLOOF

Scale 1 : 10

 Universitas Atma Jaya Yogyakarta	Proyek Tugas Akhir <i>Final Project</i>	Judul Proyek <i>Project Title</i>	Lokasi Proyek <i>Project Location</i>	Identitas Mahasiswa <i>Student Identity</i>	Judul Gambar <i>Drawing Title</i>	Keterangan <i>Note</i>	Tanggal Gambar <i>Drawing Date</i>	
	PERIODE : GANJIL I PERIOD : EVEN I TAHUN AKADEMIK 2022/2023 ACADEMIC YEAR 2022/2023	RUMAH SUSUN DIKAWASAN CIVIC CENTER AEROTROPOLIS BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA	BANDARA INTERNASIONAL YOGYAKARTA DI KABUPATEN KULON PROGO	Agatho Candra D.B (190217609) Bruno Galang K (190217842) Yonadia Vasthi L (190217788)	DETAIL PENULANGAN BORE PILE			
	Program Studi Teknik Sipil CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT			Identitas Dosen Pembimbing <i>Final Project Adviser Identity</i>			Nomor Lembar <i>Page Number</i>	Dari <i>Of</i>
	FACULTY OF ENGINEERING			Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.				



DETAIL PONDASI BORE PILE (P2) TAMPAK ATAS

Scale 1 : 10

DETAIL PONDASI BORE PILE (P2) DAN SLOOF

Scale 1 : 10



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : EVEN I
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek
Project Title

RUMAH SUSUN DIKAWASAN
CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek
Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar
Drawing Title

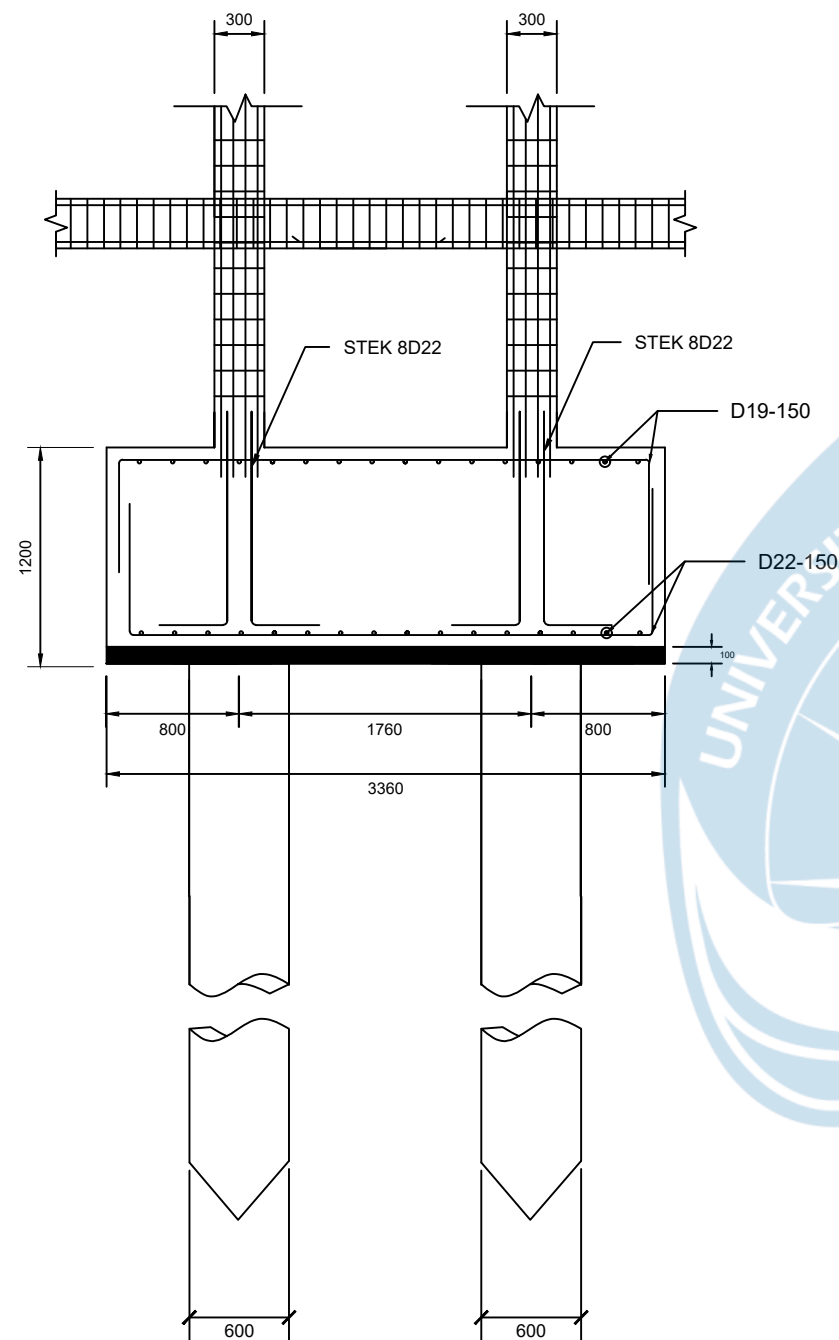
DETAIL PENULANGAN BORE PILE

Keterangan
Note

Tanggal Gambar
Drawing Date

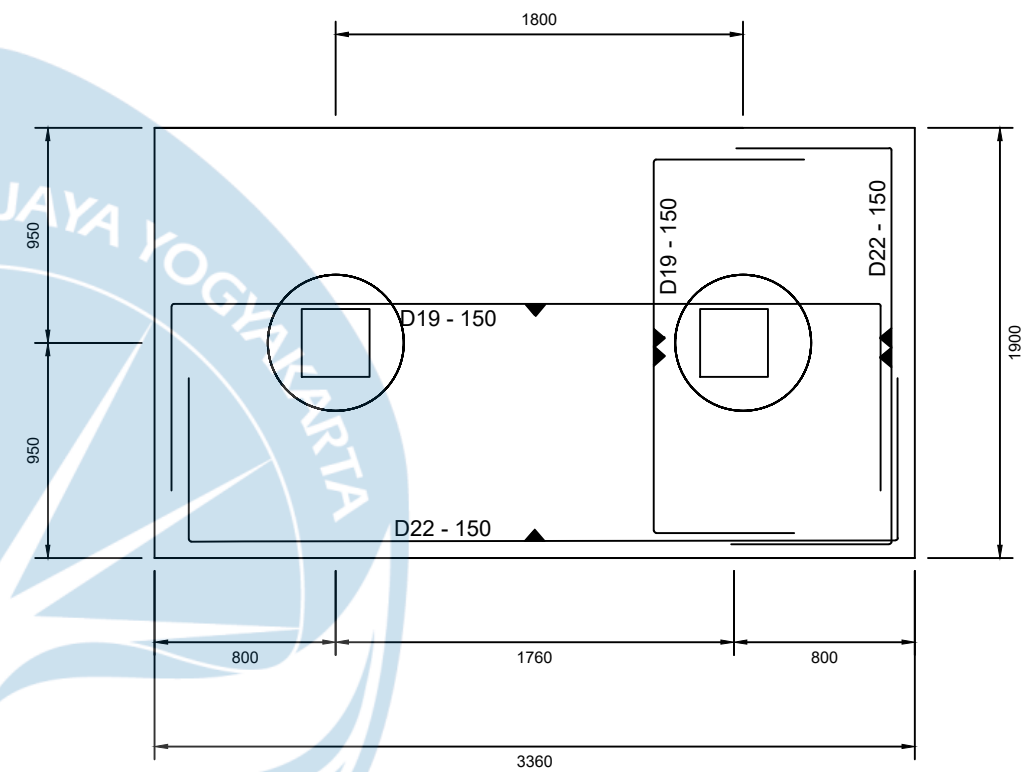
Nomor Lembar
Page Number

Dari
Of



DETAIL PONDASI BORE PILE (P3) DAN SLOOF

Scale 1 : 10



DETAIL PONDASI BORE PILE (P3) TAMPAK ATAS

Scale 1 : 10



Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Proyek Tugas Akhir
Final Project

PERIODE : GANJIL I
PERIOD : EVEN I
TAHUN AKADEMIK 2022/2023
ACADEMIC YEAR 2022/2023

Program Studi Teknik Sipil
CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT

FACULTY OF ENGINEERING

Judul Proyek
Project Title

RUMAH SUSUN DIKAWASAN
CIVIC CENTER AEROTROPOLIS
BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA

Lokasi Proyek
Project Location

BANDARA INTERNASIONAL
YOGYAKARTA DI
KABUPATEN KULON PROGO

Identitas Mahasiswa
Student Identity

Agatho Candra D.B (190217609)
Bruno Galang K (190217842)
Yonadia Vasthi L (190217788)

Identitas Dosen Pembimbing
Final Project Adviser Identity

Prof. Ir. Yoyong Arfiadi, M.Eng., Ph.D.

Judul Gambar
Drawing Title

DETAIL PONDASI BORE PILE (P3)

Keterangan
Note

Tanggal Gambar
Drawing Date

Nomor Lembar
Page Number

Dari
Of

Work Breakdown Structure (WBS)

PROJECT : RUMAH SUSUN

LOCATION : KULON PROGO

LEVEL	PEKERJAAN	SATUAN
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	
1	Pembersihan lahan (24 X 68,15 m)	m ²
2	Pagar sementara h = 2 m (24 X 68,15 m)	m ²
3	Pos keamanan (2 x 2 m)	m ²
4	Papan nama proyek	pcs
5	Pembuatan gudang (5 x 5 m)	m ²
6	Direksi keet dan los kerja (13 x 5 m)	m ²
7	Pengukuran dan bowplank	ml
8	Air dan listrik kerja	Ls
II	PEKERJAAN TANAH	
1	GALIAN TANAH	
1.1	Galian Pilecap	m ³
1.2	Galian Borepile	m ³
2	URUGAN PASIR	
2.1	Urugan pasir pondasi (10 cm)	m ³
3	LANTAI KERJA	
3.1	Lantai kerja pondasi (5 cm)	m ³
III	PEKERJAAN PONDASI	
1	Pembesian pilecap	kg
2	Pemasangan bekisting	m ²
3	Pembesian borepile	kg
4	Pengecoran borepile	m ³
IV	LANTAI 1	
	STRUKTUR	
1	PEKERJAAN SLOOF	
1.1	Pembesian sloof	kg
1.2	Bekisting sloof	m ²
1.3	Pengecoran sloof	m ³
2	PEKERJAAN KOLOM	
2.1	Pembesian kolom	kg

2.2	Bekisting kolom	m ²
2.3	Pengecoran kolom	m ³
3	PEKERJAAN PELAT RABATAN LANTAI (Tebal 10cm)	
3.1	Pembesian pelat lantai	kg
3.2	Pengecoran pelat lantai	m ³
4	PEKERJAAN TANGGA	
4.1	Pembesian tangga	kg
4.2	Bekisting tangga	m ²
4.3	Pengecoran tangga	m ³
	ARSITEKTUR	
1	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	
1.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	m ²
1.2	Plesteran	
1.2.1	Kamar Mandi 1:2	m ²
1.2.2	Ruangan 1:5	m ²
1.3	Acian	m ²
1.4	Sponengan	m'
2	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	
2.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	bh
2.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	bh
2.3	Pintu 2 Alumunium	bh
2.4	Jendela 1 Alumunium	bh
2.5	Railing tangga	m'
2.6	Engsel Pintu 4 inch	bh
2.7	Engsel Jendela 3 inch	bh
2.8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	bh
3	PEKERJAAN PLAFOND	
3.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	m'
3.2	Plafond gypsum	m ²
3.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	m ²
3.4	List plafond	m'
4	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	
4.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	m ²
4.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	m ²
4.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	m ²
4.4	Plint keramik	m'
5	PEKERJAAN PENGECATAN	
5.1	Cat Penutup Dinding Dalam	m ²
5.2	Cat Penutup Dinding Eksterior	m ²
5.3	Cat Plafond	m ²

	MEP	
1	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	
1.1	Box panel MDP uk.80x100x20 cm (lengkap dengan instalasinya)	unit
1.2	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	unit
1.3	Box panel MCB per ruangan	unit
1.4	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	unit
1.5	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	bh
1.6	Lampu TL 18 watt	bh
1.7	Stop kontak biasa	bh
1.8	Smoke detector	bh
1.9	Saklar	bh
2	PEKERJAAN SANITASI DAN MEKANIKAL	
2.1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	bh
2.2	Closed duduk + assesoris	bh
2.3	Floor drain	bh
2.4	Tempat sabun	bh
2.5	Kran air 3/4"	bh
2.6	Pipa AW 1/2" green water	m'
2.7	Pipa D 3" grey water	m'
2.8	Pipa D 4" grey water	m'
2.9	Pipa D 4" black water	m'
2.10	Washtafel (+assesoris)	unit
2.11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	bh
2.12	Stop kran Ø 3/4 "	bh
2.13	Pompa dorong submersible	unit
2.14	Rumah pompa dari bahan besi plat (+assesoris)	ls
2.15	Hydrant pillar	bh
2.16	Hydrant box	bh
2.17	APAR	bh
3	PEKERJAAN LIFT	
3.1	Instalasi lift lantai 1	unit
V	LANTAI 2	
	STRUKTUR	
1	PEKERJAAN BALOK	
1.1	Pembesian balok	kg
1.2	Beksiting balok	m ²
1.3	Pengecoran balok	m ³
2	PEKERJAAN KOLOM	
2.1	Pembesian kolom	kg
2.2	Bekisting kolom	m ²

2.3	Pengecoran kolom	m ³
3	PEKERJAAN PELAT LANTAI	
3.1	Pembesian pelat lantai	kg
3.2	Bekisting pelat lantai	m ²
3.3	Pengecoran pelat lantai	m ³
4	PEKERJAAN TANGGA	
4.1	Pembesian tangga	kg
4.2	Bekisting tangga	m ²
4.3	Pengecoran tangga	m ³
	ARSITEKTUR	
1	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	
1.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	m ²
1.2	Plesteran	
1.2.1	Kamar Mandi 1:2	m ²
1.2.2	Ruangan 1:5	m ²
1.3	Acian	m ²
1.4	Sponengan	m'
2	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	
2.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	bh
2.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	bh
2.3	Pintu 2 Alumunium	bh
2.4	Jendela 1 Alumunium	bh
2.5	Railing tangga	m'
2.6	Engsel Pintu 4 inch	bh
2.7	Engsel Jendela 3 inch	bh
2.8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	bh
3	PEKERJAAN PLAFOND	
3.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	m'
3.2	Plafond gypsum	m ²
3.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	m ²
3.4	List plafond	m'
4	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	
4.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	m ²
4.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	m ²
4.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	m ²
4.4	Plint keramik	m'
5	PEKERJAAN PENGECATAN	
5.1	Cat Penutup Dinding Dalam	m ²
5.2	Cat Penutup Dinding Eksterior	m ²
5.3	Cat Plafond	m ²
	MEP	

1	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	
1.1	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	unit
1.2	Box panel MCB per ruangan	unit
1.3	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	unit
1.4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	bh
1.5	Lampu TL 18 watt	bh
1.6	Stop kontak biasa	bh
1.7	Smoke detector	bh
1.8	Saklar	bh
2	PEKERJAAN SANITASI	
2.1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	bh
2.2	Closed duduk + assesoris	bh
2.3	Floor drain	bh
2.4	Tempat sabun	bh
2.5	Kran air 3/4"	bh
2.6	Pipa AW 1/2" green water	m'
2.7	Pipa D 3" grey water	m'
2.8	Pipa D 4" grey water	m'
2.9	Pipa D 4" black water	m'
2.10	Washtafel (+assessoris)	unit
2.11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	bh
2.12	Stop kran Ø 3/4 "	bh
2.13	Pompa dorong submersible	unit
2.14	Hydrant box	bh
2.15	APAR	bh
VI	LANTAI 3	
	STRUKTUR	
1	PEKERJAAN BALOK	
1.1	Pembesian balok	kg
1.2	Beksiting balok	m ²
1.3	Pengecoran balok	m ³
2	PEKERJAAN KOLOM	
2.1	Pembesian kolom	kg
2.2	Bekisting kolom	m ²
2.3	Pengecoran kolom	m ³
3	PEKERJAAN PELAT LANTAI	
3.1	Pembesian pelat lantai	kg
3.2	Bekisting pelat lantai	m ²
3.3	Pengecoran pelat lantai	m ³
4	PEKERJAAN TANGGA	
4.1	Pembesian tangga	kg

4.2	Bekisting tangga	m ²
4.3	Pengecoran tangga	m ³
	ARSITEKTUR	
1	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	
1.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	m ²
1.2	Plesteran	
1.2.1	Kamar Mandi 1:2	m ²
1.2.2	Ruangan 1:5	m ²
1.3	Acian	m ²
1.4	Sponengan	m'
2	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	
2.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	bh
2.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	bh
2.3	Pintu 2 Alumunium	bh
2.4	Jendela 1 Alumunium	bh
2.5	Railing tangga	m'
2.6	Engsel Pintu 4 inch	bh
2.7	Engsel Jendela 3 inch	bh
2.8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	bh
3	PEKERJAAN PLAFOND	
3.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	m'
3.2	Plafond gypsum	m ²
3.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	m ²
3.4	List plafond	m'
4	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	
4.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	m ²
4.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	m ²
4.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	m ²
4.4	Plint keramik	m'
5	PEKERJAAN PENGECATAN	
5.1	Cat Penutup Dinding Dalam	m ²
5.2	Cat Penutup Dinding Eksterior	m ²
5.3	Cat Plafond	m ²
	MEP	
1	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	
1.1	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	unit
1.2	Box panel MCB per ruangan	unit
1.3	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	unit
1.4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	bh
1.5	Lampu TL 18 watt	bh

1.6	Stop kontak biasa	bh
1.7	Smoke detector	bh
1.8	Saklar	bh
2	PEKERJAAN SANITASI	
2.1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	bh
2.2	Closed duduk + assesoris	bh
2.3	Floor drain	bh
2.4	Tempat sabun	bh
2.5	Kran air 3/4"	bh
2.6	Pipa AW 1/2" green water	m'
2.7	Pipa D 3" grey water	m'
2.8	Pipa D 4" grey water	m'
2.9	Pipa D 4" black water	m'
2.10	Washtafel (+assessoris)	unit
2.11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	bh
2.12	Stop kran Ø 3/4 "	bh
2.13	Pompa dorong submersible	unit
2.14	Hydrant box	bh
2.15	APAR	bh
VI	LANTAI 3	
	STRUKTUR	
1	PEKERJAAN BALOK	
1.1	Pembesian balok	kg
1.2	Beksiting balok	m ²
1.3	Pengecoran balok	m ³
2	PEKERJAAN KOLOM	
2.1	Pembesian kolom	kg
2.2	Bekisting kolom	m ²
2.3	Pengecoran kolom	m ³
3	PEKERJAAN PELAT LANTAI	
3.1	Pembesian pelat lantai	kg
3.2	Bekisting pelat lantai	m ²
3.3	Pengecoran pelat lantai	m ³
4	PEKERJAAN TANGGA	
4.1	Pembesian tangga	kg
4.2	Bekisting tangga	m ²
4.3	Pengecoran tangga	m ³
	ARSITEKTUR	
1	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	
1.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	m ²
1.2	Plesteran	

1.2.1	Kamar Mandi 1:2	m ²
1.2.2	Ruangan 1:5	m ²
1.3	Acian	m ²
1.4	Sponengan	m'
2	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	
2.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	bh
2.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	bh
2.3	Pintu 2 Alumunium	bh
2.4	Jendela 1 Alumunium	bh
2.5	Railing tangga	m'
2.6	Engsel Pintu 4 inch	bh
2.7	Engsel Jendela 3 inch	bh
2.8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	bh
3	PEKERJAAN PLAFOND	
3.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	m'
3.2	Plafond gypsum	m ²
3.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	m ²
3.4	List plafond	m'
4	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	
4.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	m ²
4.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	m ²
4.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	m ²
4.4	Plint keramik	m'
5	PEKERJAAN PENGECATAN	
5.1	Cat Penutup Dinding Dalam	m ²
5.2	Cat Penutup Dinding Eksterior	m ²
5.3	Cat Plafond	m ²
	MEP	
1	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	
1.1	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	unit
1.2	Box panel MCB per ruangan	unit
1.3	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	unit
1.4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	bh
1.5	Lampu TL 18 watt	bh
1.6	Stop kontak biasa	bh
1.7	Smoke detector	bh
1.8	Saklar	bh
2	PEKERJAAN SANITASI	
2.1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	bh
2.2	Closed duduk + assesoris	bh
2.3	Floor drain	bh

2.4	Tempat sabun	bh
2.5	Kran air 3/4"	bh
2.6	Pipa AW 1/2" green water	m'
2.7	Pipa D 3" grey water	m'
2.8	Pipa D 4" grey water	m'
2.9	Pipa D 4" black water	m'
2.10	Washtafel (+assessoris)	unit
2.11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	bh
2.12	Stop kran Ø 3/4 "	bh
2.13	Pompa dorong submersible	unit
2.14	Hydrant box	bh
2.15	APAR	bh
VII	LANTAI 4	
	STRUKTUR	
1	PEKERJAAN BALOK	
1.1	Pembesian balok	kg
1.2	Beksiting balok	m ²
1.3	Pengecoran balok	m ³
2	PEKERJAAN KOLOM	
2.1	Pembesian kolom	kg
2.2	Bekisting kolom	m ²
2.3	Pengecoran kolom	m ³
3	PEKERJAAN PELAT LANTAI	
3.1	Pembesian pelat lantai	kg
3.2	Bekisting pelat lantai	m ²
3.3	Pengecoran pelat lantai	m ³
4	PEKERJAAN TANGGA	
4.1	Pembesian tangga	kg
4.2	Bekisting tangga	m ²
4.3	Pengecoran tangga	m ³
	ARSITEKTUR	
1	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	
1.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	m ²
1.2	Plesteran	
1.2.1	Kamar Mandi 1:2	m ²
1.2.2	Ruangan 1:5	m ²
1.3	Acian	m ²
1.4	Sponengan	m'
2	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	
2.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	bh
2.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	bh

2.3	Pintu 2 Alumunium	bh
2.4	Jendela 1 Alumunium	bh
2.5	Railing tangga	m'
2.6	Engsel Pintu 4 inch	bh
2.7	Engsel Jendela 3 inch	bh
2.8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	bh
3	PEKERJAAN PLAFOND	
3.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	m'
3.2	Plafond gypsum	m ²
3.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	m ²
3.4	List plafond	m'
4	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	
4.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	m ²
4.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	m ²
4.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	m ²
4.4	Plint keramik	m'
5	PEKERJAAN PENGECATAN	
5.1	Cat Penutup Dinding Dalam	m ²
5.2	Cat Penutup Dinding Eksterior	m ²
5.3	Cat Plafond	m ²
	MEP	
1	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	
1.1	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	unit
1.2	Box panel MCB per ruangan	unit
1.3	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	unit
1.4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	bh
1.5	Lampu TL 18 watt	bh
1.6	Stop kontak biasa	bh
1.7	Smoke detector	bh
1.8	Saklar	bh
2	PEKERJAAN SANITASI	
2.1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	bh
2.2	Closed duduk + assesoris	bh
2.3	Floor drain	bh
2.4	Tempat sabun	bh
2.5	Kran air 3/4"	bh
2.6	Pipa AW 1/2" green water	m'
2.7	Pipa D 3" grey water	m'
2.8	Pipa D 4" grey water	m'
2.9	Pipa D 4" black water	m'
2.10	Washtafel (+assessoris)	unit

2.11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	bh
2.12	Stop kran Ø 3/4 "	bh
2.13	Pompa dorong submersible	unit
2.14	Hydrant box	bh
2.15	APAR	bh
VIII	LANTAI 5	
	STRUKTUR	
1	PEKERJAAN BALOK	
1.1	Pembesian balok	kg
1.2	Beksiting balok	m ²
1.3	Pengecoran balok	m ³
2	PEKERJAAN KOLOM	
2.1	Pembesian kolom	kg
2.2	Bekisting kolom	m ²
2.3	Pengecoran kolom	m ³
3	PEKERJAAN PELAT LANTAI	
3.1	Pembesian pelat lantai	kg
3.2	Bekisting pelat lantai	m ²
3.3	Pengecoran pelat lantai	m ³
	ARSITEKTUR	
1	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	
1.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	m ²
1.2	Plesteran	
1.2.1	Kamar Mandi 1:2	m ²
1.2.2	Ruangan 1:5	m ²
1.3	Acian	m ²
1.4	Sponengan	m'
2	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	
2.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	bh
2.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	bh
2.3	Pintu 2 Alumunium	bh
2.4	Jendela 1 Alumunium	bh
2.5	Engsel Pintu 4 inch	bh
2.6	Engsel Jendela 3 inch	bh
2.7	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	bh
3	PEKERJAAN PLAFOND	
3.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	m'
3.2	Plafond gypsum	m ²
3.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	m ²
3.4	List plafond	m'
4	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	

4.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	m ²
4.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	m ²
4.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	m ²
4.4	Plint keramik	m'
5	PEKERJAAN PENGECATAN	
5.1	Cat Penutup Dinding Dalam	m ²
5.2	Cat Penutup Dinding Eksterior	m ²
5.3	Cat Plafond	m ²
	MEP	
1	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	
1.1	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	unit
1.2	Box panel MCB per ruangan	unit
1.3	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	unit
1.4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	bh
1.5	Lampu TL 18 watt	bh
1.6	Stop kontak biasa	bh
1.7	Smoke detector	bh
1.8	Saklar	bh
2	PEKERJAAN SANITASI	
2.1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	bh
2.2	Closed duduk + assesoris	bh
2.3	Floor drain	bh
2.4	Tempat sabun	bh
2.5	Kran air 3/4"	bh
2.6	Pipa AW 1/2" green water	m'
2.7	Pipa D 3" grey water	m'
2.8	Pipa D 4" grey water	m'
2.9	Pipa D 4" black water	m'
2.10	Washtafel (+assessoris)	unit
2.11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	bh
2.12	Stop kran Ø 3/4 "	bh
2.13	Pompa dorong submersible	unit
2.14	Hydrant box	bh
2.15	APAR	bh
IX	LANTAI ATAP	
	STRUKTUR	
1	PEKERJAAN BALOK	
1.1	Pembesian balok	kg
1.2	Beksiting balok	m ²
1.3	Pengecoran balok	m ³
2	PEKERJAAN PELAT LANTAI	

2.1	Pembesian pelat lantai	kg
2.2	Bekisting pelat lantai	m ²
2.3	Pengecoran pelat lantai	m ³
	ARSITEKTUR	
1	Plester Halus	m ²
2	Cat Waterproofing	m ²



Bill of Quantity (BoQ)

PROJECT : RUMAH SUSUN

LOCATION : KULON PROGO

NO	PEKERJAAN	VOLUME	UNIT
I	PEKERJAAN PERSIAPAN		
A	Pembersihan lahan	1632	m ²
B	Pagar sementara h = 2 m	1632	m ²
C	Pos keamanan (2 x 2 m)	12	m ²
D	Papan nama proyek	1	pcs
E	Pembuatan gudang (5 x 5 m)	25	m ²
F	Direksi keet dan los kerja (13 x 5 m)	65	m ²
G	Pengukuran dan bowplank	184	m'
H	Air dan listrik kerja	1	Ls
II	PEKERJAAN TANAH		
A	Pek. Galian, Urugan, Lantai Kerja dan Timbunan P1 (3400 mm x 3170 mm)		
	Volume Galian Pile Cap	181,07	m ³
	Volume Galian Bored Pile	231,66	m ³
	Pengecoran Borepile		m ³
	Urugan Pasir Pondasi (10 cm)	15,09	m ³
	Lantai Kerja Pondasi (5 cm)	7,54	m ³
B	Pek. Galian, Urugan, Lantai Kerja dan Timbunan P2 (3400 mm x 1600 mm)		
	Volume Galian Pile Cap	143,62	m ³
	Volume Galian Bored Pile	242,69	m ³
	Urugan Pasir Pondasi (10 cm)	11,97	m ³
	Lantai Kerja Pondasi (5 cm)	5,98	m ³
C	Pek. Galian, Urugan, Lantai Kerja dan Timbunan P3 (3360 mm x 1900 mm)		
	Volume Galian Pile Cap	22,98	m ³
	Volume Galian Bored Pile	33,09	m ³
	Urugan Pasir Pondasi (10 cm)	1,92	m ³
	Lantai Kerja Pondasi (5 cm)	0,96	m ³
III	PEKERJAAN PONDASI		
A	Pek. Pilecap P1 (3400 mm x 3170 mm)		
1	Pek. Pembesian Pilecap P1		
1.1	Tulangan Bawah Arah X Pondasi mutu 420 Mpa	5205,03	kg
1.2	Tulangan Bawah Arah Y Pondasi mutu 420 Mpa	5205,03	kg
1.3	Tulangan Atas Arah X Pondasi mutu 420 Mpa	1710,29	kg
1.4	Tulangan Atas Arah Y Pondasi mutu 420 Mpa	1710,29	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Pilecap	220,75	m ²
3	Pek. Pembesian Borepile		
3.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	24449,14	kg
3.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	7079,14	kg
4	Pek. Pengecoran Beton Borepile Mutu F'c 25 Mpa	181,07	m ³
5	Pek. Pengecoran Beton Pilecap Mutu F'c 25 Mpa	231,66	m ³
B	Pek. Pilecap P2 (3400 mm x 1600 mm)		
1	Pek. Pembesian Pilecap P2		
1.1	Tulangan Bawah Arah X Pondasi mutu 420 Mpa	6426,46	kg
1.2	Tulangan Bawah Arah Y Pondasi mutu 420 Mpa	6426,46	kg

1.3	Tulangan Atas Arah X Pondasi mutu 420 Mpa	2075,54	kg
1.4	Tulangan Atas Arah Y Pondasi mutu 420 Mpa	2075,54	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Pilecap	264,00	m ²
3	Pek. Pembesian Borepile		
3.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	25613,38	kg
3.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	7416,24	kg
4	Pek. Pengecoran Beton Borepile Mutu F'c 25 Mpa	143,62	m ³
5	Pek. Pengecoran Beton Pilecap Mutu F'c 25 Mpa	242,69	m ³
C	Pek. Pilecap P3 (3360 mm x 1900 mm)		
1	Pek. Pembesian Pilecap P3		
1.1	Tulangan Bawah Arah X Pondasi mutu 420 Mpa	915,92	kg
1.2	Tulangan Bawah Arah Y Pondasi mutu 420 Mpa	915,92	kg
1.3	Tulangan Atas Arah X Pondasi mutu 420 Mpa	296,85	kg
1.4	Tulangan Atas Arah Y Pondasi mutu 420 Mpa	296,85	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Pilecap	37,87	m ²
3	Pek. Pembesian Borepile		
3.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	3492,73	kg
3.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	1011,31	kg
4	Pek. Pengecoran Beton Borepile Mutu F'c 25 Mpa	22,98	m ³
5	Pek. Pengecoran Beton Pilecap Mutu F'c 25 Mpa	33,09	m ³
IV	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 1		
A	Pek. Sloof BI 1 (400 mm x 700 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Sloof BI 1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	22444,83	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	8379,39	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Sloof (Multipleks 12 mm)	678,90	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	122,64	m ³
B	Pek. Sloof BI 2 (400 mm x 800 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Sloof BI 2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	530,81	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	8379,39	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Sloof	17,67	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	3,19	m ³
C	Pek. Sloof BI 3 (400 mm x 800 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Sloof BI 3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	35,92	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	558,63	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Sloof	31,31	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	5,66	m ³
D	Pek. Sloof BA (300 mm x 500 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Sloof BA		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	34,87	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	4722,18	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Sloof	364,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	54,72	m ³
E	Pek. Sloof BA (300 mm x 500 mm) Bentang 6,4 Meter		

1	Pek. Pembesian Sloof BA		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	28,90	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	98,38	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Sloof	6,00	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	0,90	m ³
F	Pek. Sloof BA (300 mm x 500 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Sloof BA		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	26,47	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	590,27	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Sloof	32,10	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	4,82	m ³
E	Pek. Kolom K1 (700 mm x 700 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	14824,44	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	7763,16	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	372,40	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	65,17	m ³
F	Pek. Kolom K2 (300 mm x 300 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	391,69	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	346,86	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	16,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	1,26	m ³
G	Pek. Kolom K3 (700 mm x 850 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	1872,56	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	1236,54	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	43,40	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	8,33	m ³
H	Pek. Pelat Rabatan Lantai (Tebal 12,5 cm)		
1	Pek. Pembesian Rabatan Lantai (Tebal 12,5 cm)		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	10690,35	kg
1.2	Tulangan Susut mutu 420 Mpa	10690,35	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Bawah Pelat Lantai	0,00	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 28 Mpa	187,59	m ³
I	Pek. Tangga (Tebal 15 cm)		
1	Pek. Pembesian Tangga		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	1251,69	kg
1.2	Tulangan Susut mutu 420 Mpa	86,61	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Bawah Pelat Tangga	36,20	m ²
2.2	Sisi Pelat Tangga		
2.2	Trap Pelat Tangga		
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	5,90	m ³
V	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 2		
A	Pek. Balok BI 1 (400 mm x 700 mm) Bentang 8 Meter		

1	Pek. Pembesian Balok BI 1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	22444,83	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	8379,39	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	678,90	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	122,64	m ³
B	Pek. Balok BI 2 (400 mm x 800 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	530,81	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	279,31	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	17,67	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	3,19	m ³
C	Pek. Balok BI 3 (400 mm x 800 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	35,92	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	558,63	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	31,31	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	5,66	m ³
D	Pek. Balok BA 1 (300 mm x 500 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	34,87	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	4722,18	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	364,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	54,72	m ³
E	Pek. Balok BA 2 (300 mm x 500 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	28,90	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	98,38	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	6,00	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	0,90	m ³
F	Pek. Balok BA 3 (300 mm x 500 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	26,47	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	590,27	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	32,10	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	4,82	m ³
G	Pek. Kolom K1 (700 mm x 700 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	14824,44	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	7763,16	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	372,40	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	65,17	m ³
H	Pek. Kolom K2 (300 mm x 300 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	391,69	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	346,86	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		

2.1	Sisi - Sisi Kolom	16,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	1,26	m ³
I	Pek. Kolom K3 (700 mm x 850 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	1872,56	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	1236,54	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	43,40	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	8,33	m ³
J	Pek. Pelat Lantai Tipikal (Tebal 12,5 cm)		
1	Pek. Pembesian Pelat Lantai Tipikal (Tebal 12,5 cm)		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	21380,70	kg
1.2	Tulangan Susut mutu 420 Mpa	21380,70	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Bawah Pelat Lantai	1461,84	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	187,59	m ³
K	Pek. Tangga (Tebal 15 cm)		
1	Pek. Pembesian Tangga		
1.1	Tulangan Utama Pelat Tangga mutu 420 Mpa	1251,69	kg
1.2	Tulangan Susut mutu 420 Mpa	86,61	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Bawah Pelat Tangga	36,20	m ²
2.2	Sisi Pelat Tangga		
2.3	Trap Pelat Tangga		
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	5,90	m ³
VI	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 3		
A	Pek. Balok BI 1 (400 mm x 700 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	22444,83	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	8379,39	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	678,90	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	122,64	m ³
B	Pek. Balok BI 2 (400 mm x 800 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	530,81	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	279,31	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	17,67	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	3,19	m ³
C	Pek. Balok BI 3 (400 mm x 800 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	35,92	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	558,63	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	31,31	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	5,66	m ³
D	Pek. Balok BA 1 (300 mm x 500 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	34,87	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	4722,18	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		

2.1	Sisi - Sisi Balok	364,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	54,72	m ³
E	Pek. Balok BA 2 (300 mm x 500 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	28,90	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	98,38	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	6,00	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	0,90	m ³
F	Pek. Balok BA 3 (300 mm x 500 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	26,47	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	590,27	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	32,10	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	4,82	m ³
G	Pek. Kolom K1 (700 mm x 700 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	14824,44	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	7763,16	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	372,40	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	65,17	m ³
H	Pek. Kolom K2 (300 mm x 300 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	391,69	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	346,86	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	16,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	1,26	m ³
I	Pek. Kolom K3 (700 mm x 850 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	1872,56	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	1236,54	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	43,40	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	8,33	m ³
J	Pek. Pelat Lantai Tipikal (Tebal 12,5 cm)		
1	Pek. Pembesian Pelat Lantai Tipikal (Tebal 12,5 cm)		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	21380,70	kg
1.2	Tulangan Susut mutu 420 Mpa	21380,70	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Bawah Pelat Lantai	1461,84	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	187,59	m ³
K	Pek. Tangga (Tebal 15 cm)		
1	Pek. Pembesian Tangga		
1.1	Tulangan Utama Pelat Tangga mutu 420 Mpa	1251,69	kg
1.2	Tulangan Susut mutu 420 Mpa	86,61	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Bawah Pelat Tangga	36,20	m ²
2.2	Sisi Pelat Tangga		
2.3	Trap Pelat Tangga		
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	5,90	m ³

VII	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 4		
A	Pek. Balok BI 1 (400 mm x 700 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	22444,83	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	8379,39	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	678,90	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	122,64	m ³
B	Pek. Balok BI 2 (400 mm x 800 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	530,81	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	279,31	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	17,67	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	3,19	m ³
C	Pek. Balok BI 3 (400 mm x 800 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	35,92	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	558,63	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	31,31	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	5,66	m ³
D	Pek. Balok BA 1 (300 mm x 500 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	34,87	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	4722,18	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	364,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	54,72	m ³
E	Pek. Balok BA 2 (300 mm x 500 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	28,90	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	98,38	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	6,00	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	0,90	m ³
F	Pek. Balok BA 3 (300 mm x 500 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	26,47	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	590,27	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	32,10	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	4,82	m ³
G	Pek. Kolom K1 (700 mm x 700 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	14824,44	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	7763,16	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	372,40	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	65,17	m ³
H	Pek. Kolom K2 (300 mm x 300 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K2		

1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	391,69	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	346,86	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	16,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	1,26	m ³
I	Pek. Kolom K3 (700 mm x 850 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	1872,56	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	1236,54	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	43,40	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	8,33	m ³
J	Pek. Pelat Lantai Tipikal (Tebal 12,5 cm)		
1	Pek. Pembesian Pelat Lantai Tipikal (Tebal 12,5 cm)		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	21380,70	kg
1.2	Tulangan Susut mutu 420 Mpa	21380,70	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Bawah Pelat Lantai	1461,84	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	187,59	m ³
K	Pek. Tangga (Tebal 15 cm)		
1	Pek. Pembesian Tangga		
1.1	Tulangan Utama Pelat Tangga mutu 420 Mpa	1251,69	kg
1.2	Tulangan Susut mutu 420 Mpa	86,61	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Bawah Pelat Tangga	36,20	m ²
2.2	Sisi Pelat Tangga		
2.3	Trap Pelat Tangga		
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	5,90	m ³
VIII	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 5		
A	Pek. Balok BI 1 (400 mm x 700 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	22444,83	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	8379,39	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	678,90	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	122,64	m ³
B	Pek. Balok BI 2 (400 mm x 800 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	530,81	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	279,31	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	17,67	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	3,19	m ³
C	Pek. Balok BI 3 (400 mm x 800 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	35,92	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	558,63	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	31,31	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	5,66	m ³
D	Pek. Balok BA 1 (300 mm x 500 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 1		

1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	34,87	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	4722,18	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	364,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	54,72	m ³
E	Pek. Balok BA 2 (300 mm x 500 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	28,90	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	98,38	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	6,00	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	0,90	m ³
F	Pek. Balok BA 3 (300 mm x 500 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	26,47	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	590,27	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	32,10	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	4,82	m ³
G	Pek. Kolom K1 (700 mm x 700 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	14824,44	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	7763,16	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	372,40	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	65,17	m ³
H	Pek. Kolom K2 (300 mm x 300 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	391,69	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	346,86	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	16,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	1,26	m ³
I	Pek. Kolom K3 (700 mm x 850 mm)		
1	Pek. Pembesian Kolom K3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	1872,56	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	1236,54	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Kolom	43,40	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	8,33	m ³
J	Pek. Pelat Lantai Tipikal (Tebal 12,5 cm)		
1	Pek. Pembesian Pelat Lantai Tipikal (Tebal 12,5 cm)		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	21380,70	kg
1.2	Tulangan Susut mutu 420 Mpa	21380,70	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Bawah Pelat Lantai	1461,84	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	187,59	m ³
IX	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI ATAP		
A	Pek. Balok BI 1 (400 mm x 700 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	22444,83	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	8379,39	kg

2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	678,90	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	122,64	m ³
B	Pek. Balok BI 2 (400 mm x 800 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	530,81	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	279,31	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	17,67	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	3,19	m ³
C	Pek. Balok BI 3 (400 mm x 800 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BI 3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	35,92	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	558,63	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	31,31	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	5,66	m ³
D	Pek. Balok BA 1 (300 mm x 500 mm) Bentang 8 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 1		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	34,87	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	4722,18	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	364,80	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	54,72	m ³
E	Pek. Balok BA 2 (300 mm x 500 mm) Bentang 6,4 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 2		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	28,90	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	196,76	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	12,00	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	1,80	m ³
F	Pek. Balok BA 3 (300 mm x 500 mm) Bentang 5,57 Meter		
1	Pek. Pembesian Balok BA 3		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	26,47	kg
1.2	Tulangan Sengkang mutu 420 Mpa	590,27	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Sisi - Sisi Balok	32,10	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	4,82	m ³
G	Pek. Pelat Lantai Atap (Tebal 12,5 cm)		
1	Pek. Pembesian Pelat Lantai Atap (Tebal 12,5 cm)		
1.1	Tulangan Utama mutu 420 Mpa	22009,23	kg
1.2	Tulangan Susut mutu 420 Mpa	22009,23	kg
2	Pek. Pemasangan Bekisting		
2.1	Bawah Pelat Lantai	1514,64	m ²
3	Pek. Pengecoran Beton Mutu F'c 25 Mpa	193,99	m ³
	PEKERJAAN ARSITEKTUR		
	LANTAI 1		
A	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN		
1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	599,53	m ²
2	Plesteran		m ²
2.1	Kamar Mandi 1:2	182,00	m ²
2.2	Ruangan 1:5	1.017,05	m ²

3	Acian	1.199,05	m ²
4	Sponengan	588,00	m'
B	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA		
1	Pekerjaan Pintu Jendela		
1.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	42,00	bh
1.2	Kusen PJ Aluminium 6/12 Warna Cokelat	478,80	m'
1.3	Kaca Ganda Tebal 5 mm (190 cm x 36 cm)	114,91	m ²
1.4	Rel Pintu (Bagian Atas & Bawah)	208,32	m'
2	Pekerjaan Pintu 1		
2.1	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	28,00	bh
2.2	Kusen P1 Kayu Jati 6,5/12	142,80	m'
3	Pekerjaan Pintu 2		
3.1	Pintu 2 Alumunium	28,00	bh
3.2	Kusen P2 Alumunium 5/12	141,40	m'
4	Pekerjaan Jendela 1		
4.1	Jendela 1 Alumunium	14,00	bh
4.2	Kusen J1 Alumunium 6/12 Warna Cokelat	38,40	m'
4.3	Kaca J1 Tebal 8 mm Bening	8,95	m ²
5	Railing tangga	8,00	m'
6	Engsel Pintu 4 inch	140,00	bh
7	Engsel Jendela 3 inch	56,00	bh
8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	140,00	bh
C	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Rangka hollow 60 x 80 cm	5.125,25	m'
2	Plafond gypsum	1.491,20	m ²
3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	42,00	m ²
4	List plafond	823,60	m'
D	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK		
1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	1.491,20	m ²
2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	42,00	m ²
3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	182,00	m ²
4	Plint keramik	823,60	m'
5	Rabatan	1.533,20	m ²
E	PEKERJAAN PENGECATAN		
1	Cat Penutup Dinding Dalam	1.199,05	m ²
2	Cat Penutup Dinding Eksterior	645,05	m ²
3	Cat Plafond	1.533,20	m ²
	LANTAI 2		
A	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN		
1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	599,53	m ²
2	Plesteran		
2.1	Kamar Mandi 1:2	182,00	m ²
2.2	Ruangan 1:5	1.017,05	m ²
3	Acian	1.199,05	m ²
4	Sponengan	588,00	m'
B	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA		
1	Pekerjaan Pintu Jendela		
1.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	42,00	bh
1.2	Kusen PJ Aluminium 6/12 Warna Cokelat	478,80	m'

1.3	Kaca Ganda Tebal 5 mm (190 cm x 36 cm)	114,91	m ²
1.4	Rel Pintu (Bagian Atas & Bawah)	208,32	m'
2	Pekerjaan Pintu 1		
2.1	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	28,00	bh
2.2	Kusen P1 Kayu Jati 6,5/12	142,80	m'
3	Pekerjaan Pintu 2		
3.1	Pintu 2 Alumunium	28,00	bh
3.2	Kusen P2 Alumunium 5/12	141,40	m'
4	Pekerjaan Jendela 1		
4.1	Jendela 1 Alumunium	14,00	bh
4.2	Kusen J1 Alumunium 6/12 Warna Cokelat	38,40	m'
4.3	Kaca J1 Tebal 8 mm Bening	8,95	m ²
5	Railing tangga	8,00	m'
6	Engsel Pintu 4 inch	140,00	bh
7	Engsel Pintu 3 inch	56,00	bh
8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	140,00	bh
C	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Rangka hollow 60 x 80 cm	5.125,25	m'
2	Plafond gypsum	1.491,20	m ²
3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	42,00	m ²
4	List plafond	823,60	m'
D	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK		
1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	1.491,20	m ²
2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	42,00	m ²
3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	182,00	m ²
4	Plint keramik	823,60	m'
E	PEKERJAAN PENGECATAN		
1	Cat Penutup Dinding Dalam	1.199,05	m ²
2	Cat Penutup Dinding Eksterior	645,05	m ²
3	Cat Plafond	1.533,20	m ²
	LANTAI 3		
A	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN		
1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	599,53	m ²
2	Plesteran		
2.1	Kamar Mandi 1:2	182,00	m ²
2.2	Ruangan 1:5	1.017,05	m ²
3	Acian	1.199,05	m ²
4	Sponengan	588,00	m'
B	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA		
1	Pekerjaan Pintu Jendela		
1.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	42,00	bh
1.2	Kusen PJ Aluminium 6/12 Warna Cokelat	478,80	m'
1.3	Kaca Ganda Tebal 5 mm (190 cm x 36 cm)	114,91	m ²
1.4	Rel Pintu (Bagian Atas & Bawah)	208,32	m'
2	Pekerjaan Pintu 1		
2.1	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	28,00	bh
2.2	Kusen P1 Kayu Jati 6,5/12	142,80	m'
3	Pekerjaan Pintu 2		
3.1	Pintu 2 Alumunium	28,00	bh

3.2	Kusen P2 Alumunium 5/12	141,40	m'
4	Pekerjaan Jendela 1		
4.1	Jendela 1 Alumunium	14,00	bh
4.2	Kusen J1 Alumunium 6/12 Warna Cokelat	38,40	m'
4.3	Kaca J1 Tebal 8 mm Bening	8,95	m ²
5	Railing tangga	8,00	m'
6	Engsel Pintu 4 inch	140,00	bh
7	Engsel Pintu 3 inch	56,00	bh
8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	140,00	bh
C	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Rangka hollow 60 x 80 cm	5.125,25	m'
2	Plafond gypsum	1.491,20	m ²
3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	42,00	m ²
4	List plafond	823,60	m'
D	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK		
1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	1.491,20	m ²
2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	42,00	m ²
3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	182,00	m ²
4	Plint keramik	823,60	m'
E	PEKERJAAN PENGECATAN		
1	Cat Penutup Dinding Dalam	1.199,05	m ²
2	Cat Penutup Dinding Eksterior	645,05	m ²
3	Cat Plafond	1.533,20	m ²
	LANTAI 4		
A	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN		
1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	599,53	m ²
2	Plesteran		
2.1	Kamar Mandi 1:2	182,00	m ²
2.2	Ruangan 1:5	1.017,05	m ²
3	Acian	1.199,05	m ²
4	Sponengan	588,00	m'
B	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA		
1	Pekerjaan Pintu Jendela		
1.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	42,00	bh
1.2	Kusen PJ Aluminium 6/12 Warna Cokelat	478,80	m'
1.3	Kaca Ganda Tebal 5 mm (190 cm x 36 cm)	114,91	m ²
1.4	Rel Pintu (Bagian Atas & Bawah)	208,32	m'
2	Pekerjaan Pintu 1		
2.1	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	28,00	bh
2.2	Kusen P1 Kayu Jati 6,5/12	142,80	m'
3	Pekerjaan Pintu 2		
3.1	Pintu 2 Alumunium	28,00	bh
3.2	Kusen P2 Alumunium 5/12	141,40	m'
4	Pekerjaan Jendela 1		
4.1	Jendela 1 Alumunium	14,00	bh
4.2	Kusen J1 Alumunium 6/12 Warna Cokelat	38,40	m'
4.3	Kaca J1 Tebal 8 mm Bening	8,95	m ²
5	Railing tangga	8,00	m'
6	Engsel Pintu 4 inch	140,00	bh

7	Engsel Pintu 3 inch	56,00	bh
8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	140,00	bh
C	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Rangka hollow 60 x 80 cm	5.125,25	m'
2	Plafond gypsum	1.491,20	m ²
3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	42,00	m ²
4	List plafond	823,60	m'
D	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK		
1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	1.491,20	m ²
2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	42,00	m ²
3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	182,00	m ²
4	Plint keramik	823,60	m'
E	PEKERJAAN PENGECATAN		
1	Cat Penutup Dinding Dalam	1.199,05	m ²
2	Cat Penutup Dinding Eksterior	645,05	m ²
3	Cat Plafond	1.533,20	m ²
	LANTAI 5		
A	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN		
1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	599,53	m ²
2	Plesteran		
2.1	Kamar Mandi 1:2	182,00	m ²
2.2	Ruangan 1:5	1.017,05	m ²
3	Acian	1.199,05	m ²
4	Sponengan	588,00	m'
B	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA		
1	Pekerjaan Pintu Jendela		
1.1	Pintu Jendela Geser Alumunium	42,00	bh
1.2	Kusen PJ Aluminium 6/12 Warna Cokelat	478,80	m'
1.3	Kaca Ganda Tebal 5 mm (190 cm x 36 cm)	114,91	m ²
1.4	Rel Pintu (Bagian Atas & Bawah)	208,32	m'
2	Pekerjaan Pintu 1		
2.1	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	28,00	bh
2.2	Kusen P1 Kayu Jati 6,5/12	142,80	m'
3	Pekerjaan Pintu 2		
3.1	Pintu 2 Alumunium	28,00	bh
3.2	Kusen P2 Alumunium 5/12	141,40	m'
4	Pekerjaan Jendela 1		
4.1	Jendela 1 Alumunium	14,00	bh
4.2	Kusen J1 Alumunium 6/12 Warna Cokelat	38,40	m'
4.3	Kaca J1 Tebal 8 mm Bening	8,95	m ²
5	Railing tangga	8,00	m'
6	Engsel Pintu 4 inch	140,00	bh
7	Engsel Pintu 3 inch	56,00	bh
8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	140,00	bh
C	PEKERJAAN PLAFOND		
1	Rangka hollow 60 x 80 cm	6.697,90	m'
2	Plafond gypsum	1.491,20	m ²
3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	42,00	m ²
4	List plafond	823,60	m'

D	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK		
1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	1.491,20	m ²
2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	42,00	m ²
3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	182,00	m ²
4	Plint keramik	823,60	m'
E	PEKERJAAN PENGECATAN		
1	Cat Penutup Dinding Dalam	1.199,05	m ²
2	Cat Penutup Dinding Eksterior	645,05	m ²
3	Cat Plafond	1.533,20	m ²
F	PEKERJAAN ATAP		
1	Plester Halus	1.533,20	m ²
2	Cat Waterproofing	1.533,20	m ²
	PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL DAN PLUMBING		
	LANTAI 1		
A	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK		
1	Box panel MDP uk.80x100x20 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,000	unit
2	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,000	unit
3	Box panel MCB per ruangan	14,000	unit
4	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	1,000	unit
5	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	112,000	bh
6	Lampu TL 18 watt	16,000	bh
7	Stop kontak biasa	56,000	bh
8	Smoke detector	14,000	bh
9	Saklar	70,000	bh
B	PEKERJAAN SANITASI DAN MEKANIKAL		
1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	14,000	bh
2	Closed duduk + assesoris	14,000	bh
3	Floor drain	14,000	bh
4	Tempat sabun	14,000	bh
5	Kran air 3/4"	14,000	bh
6	Pipa AW 1/2" green water	418,000	m'
7	Pipa D 3" grey water	113,750	m'
8	Pipa D 4" grey water	138,000	m'
9	Pipa D 4" black water	251,750	m'
10	Washtafel (+assessoris)	14,000	unit
11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	14,000	bh
12	Stop kran Ø 3/4 "	1,000	bh
13	Pompa dorong submersible	1,000	unit
14	Rumah pompa dari bahan besi plat (+assessoris)	1,000	ls
15	Hydrant pillar	2,000	bh
16	Hydrant box	4,000	bh
17	APAR	7,000	bh
C	PEKERJAAN LIFT		
1	Instalasi lift lantai 1	2,000	unit
	LANTAI 2		
A	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK		
1	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,000	unit
2	Box panel MCB per ruangan	14,000	unit

3	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	1,000	unit
4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	112,000	bh
5	Lampu TL 18 watt	16,000	bh
6	Stop kontak biasa	56,000	bh
7	Smoke detector	14,000	bh
8	Saklar	70,000	bh
B	PEKERJAAN SANITASI		
1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	14,000	bh
2	Closed duduk + assesoris	14,000	bh
3	Floor drain	14,000	bh
4	Tempat sabun	14,000	bh
5	Kran air 3/4"	14,000	bh
6	Pipa AW 1/2" green water	421,500	m'
7	Pipa D 3" grey water	117,250	m'
8	Pipa D 4" grey water	141,500	m'
9	Pipa D 4" black water	262,250	m'
10	Washtafel (+assessoris)	14,000	unit
11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	14,000	bh
12	Stop kran Ø 3/4 "	1,000	bh
13	Pompa dorong submersible	1,000	unit
14	Hydrant box	4,000	bh
15	APAR	7,000	bh
	LANTAI 3		
A	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK		
1	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,000	unit
2	Box panel MCB per ruangan	14,000	unit
3	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	1,000	unit
4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	112,000	bh
5	Lampu TL 18 watt	16,000	bh
6	Stop kontak biasa	56,000	bh
7	Smoke detector	14,000	bh
8	Saklar	70,000	bh
B	PEKERJAAN SANITASI		
1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	14,000	bh
2	Closed duduk + assesoris	14,000	bh
3	Floor drain	14,000	bh
4	Tempat sabun	14,000	bh
5	Kran air 3/4"	14,000	bh
6	Pipa AW 1/2" green water	421,500	m'
7	Pipa D 3" grey water	117,250	m'
8	Pipa D 4" grey water	141,500	m'
9	Pipa D 4" black water	262,250	m'
10	Washtafel (+assessoris)	14,000	unit
11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	14,000	bh
12	Stop kran Ø 3/4 "	1,000	bh
13	Pompa dorong submersible	1,000	unit
14	Hydrant box	4,000	bh
15	APAR	7,000	bh
	LANTAI 4		

A	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK		
1	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,000	unit
2	Box panel MCB per ruangan	14,000	unit
3	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	1,000	unit
4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	112,000	bh
5	Lampu TL 18 watt	16,000	bh
6	Stop kontak biasa	56,000	bh
7	Smoke detector	14,000	bh
8	Saklar	70,000	bh
B	PEKERJAAN SANITASI		
1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	14,000	bh
2	Closed duduk + assesoris	14,000	bh
3	Floor drain	14,000	bh
4	Tempat sabun	14,000	bh
5	Kran air 3/4"	14,000	bh
6	Pipa AW 1/2" green water	421,500	m'
7	Pipa D 3" grey water	117,250	m'
8	Pipa D 4" grey water	141,500	m'
9	Pipa D 4" black water	262,250	m'
10	Washtafel (+assesoris)	14,000	unit
11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	14,000	bh
12	Stop kran Ø 3/4 "	1,000	bh
13	Pompa dorong submersible	1,000	unit
14	Hydrant box	4,000	bh
15	APAR	7,000	bh
	LANTAI 5		
A	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK		
1	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,000	unit
2	Box panel MCB per ruangan	14,000	unit
3	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	1,000	unit
4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	112,000	bh
5	Lampu TL 18 watt	16,000	bh
6	Stop kontak biasa	56,000	bh
7	Smoke detector	14,000	bh
8	Saklar	70,000	bh
B	PEKERJAAN SANITASI		
1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	14,000	bh
2	Closed duduk + assesoris	14,000	bh
3	Floor drain	14,000	bh
4	Tempat sabun	14,000	bh
5	Kran air 3/4"	14,000	bh
6	Pipa AW 1/2" green water	421,500	m'
7	Pipa D 3" grey water	113,750	m'
8	Pipa D 4" grey water	138,000	m'

Daftar Harga Satuan UPAH, Material dan Peralatan Konstruksi

PROJECT : RUMAH SUSUN

LOCATION : KULON PROGO

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH TENAGA KERJA			
NO	TENAGA KERJA	SATUAN	UPAH
1	Pekerja	Orang/Hari	Rp 125.
2	Mandor	Orang/Hari	Rp 180.
3	Tukang Kayu	Orang/Hari	Rp 130.
4	Tukang Batu	Orang/Hari	Rp 130.
5	Tukang Besi	Orang/Hari	Rp 150.
6	Kepala Tukang	Orang/Hari	Rp 160.
7	Tukang Cat	Orang/Hari	Rp 70.
8	Tukang Las	Orang/Hari	Rp 110.
9	Operator	Orang/Hari	Rp 100.
10	Operator Alat Berat	Orang/Hari	Rp 150.
11	Pembantu Operator	Orang/Hari	Rp 90.

DAFTAR HARGA SATUAN MATERIAL			
NO	MATERIAL	HARGA	SATUA
1	Air	Rp 60	liter
2	Alat Las	Rp 150.000	hari sew
3	Pasir Beton	Rp 186	kg
4	Daun Pintu Jati	Rp 1.050.000	pcs
5	Kusen Almunium PJ	Rp 100.000	m
6	Pasir Urug	Rp 110.000	m ³
7	Kerikil bulat 2-3 cm	Rp 215	kg
8	Paku	Rp 22.000	kg
9	Paku Asbes	Rp 25.000	pcs
10	Besi Beton	Rp 10.400	kg
11	Plamir Nippon Paint MATEX (4 kg)	Rp 16.375	kg
12	Rak Dinding Kamar Mandi (tempat sabun)	Rp 68.200	pcs
13	Cat Propan Ecogypsum (5 kg)	Rp 50.400	kg
14	Cat Propan Impira	Rp 110.000	kg
15	Cat Dulux Weathershield Tinting Stormy Seas (2,5L)	Rp 145.800	liter
16	Cat Dasar Dulux Catylac Interior	Rp 30.400	kg
17	Bata ringan hebel 10 cm	Rp 10.800	pcs
18	Hydrant box	Rp 2.000.000	pcs
19	Hydrant pillar TONATA	Rp 4.216.890	pcs
20	Instalasi lift	Rp 720.000.000	pcs
21	Engsel Pintu 4 inch	Rp 25.000	pcs
22	Engsel Jendela 3 inch	Rp 18.000	pcs
23	Sekrup fixer	Rp 1.500	pcs
24	Pegangan pintu (pull handle door) DEKKSON DELUXE PH DL1868	Rp 1.495.000	set
25	Pintu Jendela Geser Aluminium	Rp 850.000	pcs
26	Kaca Ganda Tebal 5 mm (190 cm x 36 cm)	Rp 120.000	m ²
27	Rel pintu sliding	Rp 23.000	m
28	Jendela aluminium	Rp 450.000	pcs
29	Railing tangga	Rp 2.000.000	m
30	Rangka hollow 40 x 40 mm	Rp 10.000	m
31	Plafon gypsum 9 mm	Rp 72.000	lbr
32	Plafond Kalsiboard 3,5 mm	Rp 59.500	lbr
33	List plafon gypsum	Rp 10.000	m
34	Keramik lantai Roman Granit 60 x 60 Dchicago Grey	Rp 65.000	pcs
35	Keramik lantai kamar mandi Roman 20 x 20 Dcervia Drigio Gol A	Rp 4.720	pcs
36	Keramik dinding kamar mandi 10 x 20 Mustika Bevel White	Rp 1.730	pcs
37	Plint keramik	Rp 6.000	pcs

38	Cat Dulux Pentalite Brilliant White (2,5 L)	Rp	80.800	kg
39	Box panel SDP 50x70x20	Rp	7.945.000	pcs
40	Box panel MDP 80x100x20	Rp	12.450.000	pcs
41	Box panel MCB	Rp	205.000	pcs
42	Box Panel Listrik 40x50x20 Indoor Asahi Powder Coating	Rp	591.700	pcs
43	Lampu LED PHILIPS 8W Warm White	Rp	68.000	pcs
44	Lampu TL LED PHILIPS 18W ECOFIT	Rp	85.000	pcs
45	Stop Kontak Schneider AVATAR ON DARK GREY/ABU-ABU - E83426_16S_DG_G3	Rp	148.000	pcs
46	Bak mandi plastik 80liter	Rp	119.000	pcs
47	Kloset duduk TOTO CW660NJ	Rp	3.940.000	pcs
48	Floor drain TOTO TX1DB	Rp	530.000	pcs
49	Kran wastafel TOTO TX115LESBR	Rp	1.225.000	pcs
50	Pipa Wavin AW 1/2"	Rp	10.000	m
51	Pipa PVC 1/2" D Abu Merek Langgeng	Rp	17.000	m
52	Pipa Air Rucika 3 inch D	Rp	31.250	m
53	PIPA RUCIKA D 4 INCH	Rp	41.000	m
54	Wastafel keramik IKEA HÖRVIK	Rp	1.895.000	pcs
55	Cermin 40x65cm Tebal 3mm Wastafel / Kamar Mandi	Rp	183.300	pcs
56	Stop kran PVCBV 3/4" inch Onda ball valve	Rp	25.000	pcs
57	POMPA SATELIT SUBMERSIBLE PUMP CASING PIPA	Rp	2.978.000	pcs
58	Kerangka Besi Mesin Air Jet Pam	Rp	530.000	pcs
59	Pagar sementara(seng gelombang)	Rp	76.000	lbr
60	Papan nama proyek	Rp	250.000	pcs
61	Dolken kayu d8-10/400cm	Rp	17.075	btg
62	Kayu balok 5/7	Rp	1.672.000	m ³
63	Meni besi	Rp	52.800	L
64	Kayu kelas III	Rp	3.187.500	m ³
65	Kayu meranti	Rp	3.187.500	m ³
66	Print outdoor flexi	Rp	16.500	m ²
67	Semen portland (50 kg)	Rp	1.200	kg
68	Dinding triplek 4mm	Rp	134.000	lbr
69	Asbes gelombang	Rp	79.700	lbr
70	Kayu balok 4/6	Rp	1.495.000	m ³
71	Pintu double tackedwood	Rp	1.450.000	pcs
72	Pasir pasang	Rp	275.000	m ³
73	Plafond asbes 3mm	Rp	22.200	lbr
74	Jendela kaca nako	Rp	225.000	daun
75	Kayu papan 3/20	Rp	3.770.000	m ³
76	Cairan integral silkatap seal semen waterproofing	Rp	59.000	L
77	Kawat beton	Rp	25.800	kg
78	Alat pemotong besi	Rp	32.000	hari sew
79	Minyak bekisting	Rp	13.800	L
80	Kayu kelas II	Rp	1.750.000	m ³
81	Plywood tebal 9 mm	Rp	134.000	lbr
82	Mortar (semen instan) 110 (40 kg)	Rp	2.303	kg
83	Mortar MU 200 (40kg)	Rp	1.996	kg
84	Papan kayu jati	Rp	15.000.000	m ³
85	Sekrup gypsum	Rp	31.500	kg
86	Sekrup kalsiboard	Rp	50.000	kg
87	Suspension Rod Jayaboard	Rp	7.400	pcs
88	Tepung gypsum	Rp	55.250	kg
89	Alkasit	Rp	15.000	kg
90	Saklar double Schneider Clipsal	Rp	36.000	pcs
91	Saklar single Schneider Clipsal	Rp	24.000	pcs
92	Wastafel stainless Royal Sink SB 28 2 lubang	Rp	490.000	pcs
93	Kran dapur TOTO TX605KESBR	Rp	1.700.000	pcs
94	Shower/jet washer TOTO TX403SE (white)	Rp	674.200	pcs
95	Bekisting tiang bor beton	Rp	11.250	m ²

96	Baja tulangan borepile	Rp	10.500	kg
97	Beton readymix K-300	Rp	950.000	m ³
98	Jaring kawat baja di las (20 mm)	Rp	12.350	kg
99	Triplek cor Multiflex 12 mm	Rp	121.000	lbr
100	Kaca Tebal 8 mm	Rp	385.000	m ²
101	Box Panel 40x60x20	Rp	2.750.000	pcs
102	Rumah pompa dari bahan besi plat (+assesoris)	Rp	1.267.000	ls
103	Instalasi lift	Rp	720.000.000	unit
104	Smoke detector Robolife Smart	Rp	400.000	pcs
105	APAR Tonata 2kg	Rp	150.000	pcs
106	Thinner	Rp	27.000	liter



ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN STRUKTUR

PROJECT : RUMAH SUSUN

LOCATION : KULON PROGO

Pembuatan Papan Nama Proyek 80 x 120 cm (bahan flexi)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	1	Rp 125.000	Rp 125.000
	Tukang Batu	L.06	OH	0,0175	Rp 130.000	Rp 2.275
	Tukang Kayu	L.05	OH	1	Rp 130.000	Rp 130.000
	Mandor	L.01	OH	0,1	Rp 180.000	Rp 18.000
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 275.275
B	BAHAN					
	Kayu meranti		m ³	0,035	Rp 3.187.500	Rp 111.563
	Print Outdoor flexi		m ²	1	Rp 16.500	Rp 16.500
	Paku biasa		kg	0,6	Rp 22.000	Rp 13.200
	Semen portland		kg	16,8	Rp 1.200	Rp 20.160
	Pasir beton		m ³	0,027	Rp 186	Rp 5
	Kerikil		m ³	0,0405	Rp 215	Rp 9
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 161.436
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 436.711
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 43.671
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 480.382

Pembuatan 1 m ² direksi keet dan los kerja						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	1,20	Rp 125.000	Rp 150.000
	Tukang Kayu	L.05	OH	0,40	Rp 130.000	Rp 52.000
	Kepala Tukang	L.02	OH	0,04	Rp 160.000	Rp 6.400
	Mandor	L.01	OH	0,05	Rp 180.000	Rp 9.000
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 217.400
B	BAHAN					
	Dinding triplek 4mm		Lbr	0,6	Rp 134.000	Rp 80.400
	Asbes gelombang		Lbr	0,3	Rp 79.700	Rp 23.910
	Kayu balok 4/6		m ³	0,05	Rp 1.495.000	Rp 74.750
	Paku biasa		kg	0,75	Rp 22.000	Rp 16.500
	Pintu double taekwood		pcs	0,6	Rp 1.450.000	Rp 870.000
	Semen portland		kg	230	Rp 1.200	Rp 276.000
	Pasir pasang		m ³	0,1	Rp 275.000	Rp 27.500
	Plafon asbes 3 mm		lbr	1	Rp 22.200	Rp 22.200
	Paku asbes		bh	9	Rp 25.000	Rp 225.000
	Cat dinding/plafon		m ²	1	Rp 80.800	Rp 80.800
	Jendela kaca nako		daun	1	Rp 225.000	Rp 225.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.922.060
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 2.139.460
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 213.946
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 2.353.406

Pembuatan 1 m ² gudang semen dan peralatan						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	1,20	Rp 125.000	Rp 150.000
	Tukang kayu	L.05	OH	0,40	Rp 130.000	Rp 52.000
	Kepala tukang	L.02	OH	0,04	Rp 160.000	Rp 6.400
	Mandor	L.01	OH	0,05	Rp 180.000	Rp 9.000
JUMLAH TENAGA KERJA						Rp 217.400
B	BAHAN					
	Dolken kayu diameter 8-10 / 400 cm		Btg	1,25	Rp 17.075	Rp 21.344
	Kayu Kelas III		m ³	0,18	Rp 3.187.500	Rp 573.750
	Paku biasa		kg	0,08	Rp 22.000	Rp 1.760
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 596.854
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 814.254
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 81.425
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 895.679

Pengukuran dan pemasangan 1 m' Bowplank						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,1	Rp 125.000	Rp 12.500
	Tukang Kayu	L.05	OH	0,1	Rp 130.000	Rp 13.000
	Kepala Tukang	L.02	OH	0,01	Rp 160.000	Rp 1.600
	Mandor	L.01	OH	0,005	Rp 180.000	Rp 900
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 28.000
B	BAHAN					
	Kayu balok 4/6		m ³	0,012	Rp 1.495.000	Rp 17.940
	Paku biasa		kg	0,02	Rp 22.000	Rp 440
	Kayu papan 3/20		m ³	0,007	Rp 3.770.000	Rp 26.390
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 44.770
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 72.770
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 7.277
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 80.047

HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH						
Penggalian 1 m ³ tanah biasa sedalam 1m						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,75	Rp 125.000	Rp 93.750
	Mandor	L.01	OH	0,025	Rp 180.000	Rp 4.500
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 98.250
B	BAHAN					
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp -
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 98.250
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 9.825
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 108.075

Pengurangan 1 m3 dengan pasir urug						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,3	Rp 125.000	Rp 37.500
	Mandor	L.01	OH	0,01	Rp 180.000	Rp 1.800
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 39.300
B	BAHAN					
	Pasir urug		m ³	1,2	Rp 110.000	Rp 132.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 132.000
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 171.300
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 17.130
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 188.430

Pengecoran 1 m ³ beton untuk lantai kerja						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	1,2	Rp 125.000	Rp 150.000
	Tukang batu	L.06	OH	0,2	Rp 130.000	Rp 26.000
	Kepala tukang	L.02	OH	0,02	Rp 160.000	Rp 3.200
	Mandor	L.01	OH	0,06	Rp 180.000	Rp 10.800
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 190.000
B	BAHAN					
	Semen portland		kg	230	Rp 1.200	Rp 276.000
	Pasir beton		kg	893	Rp 186	Rp 165.843
	Kerikil		kg	1027	Rp 215	Rp 220.615
	Air		L	200	Rp 60	Rp 12.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 674.458
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 864.458
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 129.669
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 994.126

HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON						
Pembuatan 1 m ³ Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K300)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	1,65	Rp 125.000	Rp 206.250
	Tukang Batu	L.02	OH	0,275	Rp 130.000	Rp 35.750
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	Rp 160.000	Rp 4.480
	Mandor	L.04	OH	0,083	Rp 180.000	Rp 14.940
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 261.420
B	BAHAN					
	Semen portland		kg	413	Rp 1.200	Rp 495.600
	Pasir beton		kg	681	Rp 186	Rp 126.471
	Kerikil (maks 30mm)		kg	1021	Rp 215	Rp 219.326
	Air		L	215	Rp 60	Rp 12.900
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 854.297
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.115.717
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 167.358
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.283.075

Pembuatan 1m ³ Beton Mutu f'c = 26,4 Mpa (K300) Waterproof						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	2,1	Rp 125.000	Rp 262.500
	Tukang Batu	L.06	OH	0,35	Rp 130.000	Rp 45.500
	Kepala Tukang	L.02	OH	0,035	Rp 160.000	Rp 5.600
	Mandor	L.01	OH	0,105	Rp 180.000	Rp 18.900
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 332.500
B	BAHAN					
	Semen portland		kg	413	Rp 1.200	Rp 495.600
	Pasir beton		kg	681	Rp 186	Rp 126.471
	Kerikil (maks 30mm)		kg	1021	Rp 215	Rp 219.326
	Air		L	215	Rp 60	Rp 12.900
	Cairan integral		L	2	Rp 59.000	Rp 118.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 972.297
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.304.797
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 130.480
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.435.277

Pembesian 100 kg besi polos/ulir						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,7	Rp 125.000	Rp 87.500
	Tukang Besi	L.07	OH	0,7	Rp 150.000	Rp 105.000
	Kepala Tukang	L.02	OH	0,07	Rp 160.000	Rp 11.200
	Mandor	L.01	OH	0,04	Rp 180.000	Rp 7.200
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 210.900
B	BAHAN					
	Besi beton		kg	105	Rp 10.400	Rp 1.092.000
	Kawat beton		kg	1,05	Rp 25.800	Rp 27.090
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.119.090
C	PERALATAN					
	Alat potong besi		hari sewa	0,75	Rp 32.000	Rp 24.000
JUMLAH HARGA ALAT						Rp 24.000
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.353.990
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 135.399
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.489.389

Pemasangan 1 m ² bekisting untuk balok bangunan gedung						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,66	Rp 125.000	Rp 82.500
	Tukang kayu	L.05	OH	0,33	Rp 130.000	Rp 42.900
	Kepala Tukang	L.02	OH	0,033	Rp 160.000	Rp 5.280
	Mandor	L.01	OH	0,033	Rp 180.000	Rp 5.940
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 136.620
B	BAHAN					
	Papan Kayu kelas III		m ³	0,013	Rp 3.187.500	Rp 42.500
	Paku biasa		kg	0,4	Rp 22.000	Rp 8.800
	Minyak Bekisting		L	0,2	Rp 13.800	Rp 2.760
	Balok kayu kelas II		m ³	0,006	Rp 1.750.000	Rp 10.500
	Plywood tebal 9mm		Lbr	0,117	Rp 134.000	Rp 15.633
	Dolken kayu d8-10/400cm		Btg	0,667	Rp 17.075	Rp 11.383
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 91.577
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 228.197
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 34.230
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 262.426

Pemasangan 1 m ² bekisting untuk kolom bangunan gedung						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,66	Rp 125.000	Rp 82.500
	Tukang kayu	L.05	OH	0,33	Rp 130.000	Rp 42.900
	Kepala Tukang	L.02	OH	0,033	Rp 160.000	Rp 5.280
	Mandor	L.01	OH	0,033	Rp 180.000	Rp 5.940
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 136.620
B	BAHAN					
	Papan Kayu kelas III		m ³	0,013	Rp 3.187.500	Rp 42.500
	Paku biasa		kg	0,4	Rp 22.000	Rp 8.800
	Minyak Bekisting		L	0,2	Rp 13.800	Rp 2.760
	Balok kayu kelas II		m ³	0,005	Rp 1.750.000	Rp 8.750
	Plywood tebal 9mm		Lbr	0,117	Rp 134.000	Rp 15.633
	Dolken kayu d8-10/400cm		Btg	0,667	Rp 17.075	Rp 11.383
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 89.827
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 226.447
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 22.645
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 249.091

Pemasangan 1m ² bekisting untuk tangga beton bangunan gedung						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,66	Rp 125.000	Rp 82.500
	Tukang kayu	L.05	OH	0,33	Rp 130.000	Rp 42.900
	Kepala Tukang	L.02	OH	0,033	Rp 160.000	Rp 5.280
	Mandor	L.01	OH	0,033	Rp 180.000	Rp 5.940
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 136.620
B	BAHAN					
	Papan Kayu kelas III		m ³	0,01	Rp 3.187.500	Rp 31.875
	Paku biasa		kg	0,4	Rp 22.000	Rp 8.800
	Minyak Bekisting		L	0,15	Rp 13.800	Rp 2.070
	Balok kayu kelas II		m ³	0,005	Rp 1.750.000	Rp 8.750
	Plywood tebal 9mm		Lbr	0,117	Rp 134.000	Rp 15.633
	Dolken kayu d8-10/400cm		Btg	0,667	Rp 17.075	Rp 11.383
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 78.512
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 215.132
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 21.513
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 236.645

Pemasangan 1m ² Bekisting untuk Plat Lantai Beton Bangunan Gedung						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,66	Rp 125.000	Rp 82.500
	Tukang kayu	L.05	OH	0,33	Rp 130.000	Rp 42.900
	Kepala Tukang	L.02	OH	0,033	Rp 160.000	Rp 5.280
	Mandor	L.01	OH	0,033	Rp 180.000	Rp 5.940
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 136.620
B	BAHAN					
	Papan Kayu kelas III		m ³	0,013	Rp 3.187.500	Rp 42.500
	Paku biasa		kg	0,4	Rp 22.000	Rp 8.800
	Minyak Bekisting		L	0,2	Rp 13.800	Rp 2.760
	Balok kayu kelas II		m ³	0,005	Rp 1.750.000	Rp 8.750
	Plywood tebal 9mm		Lbr	0,117	Rp 134.000	Rp 15.633
	Dolken kayu d8-10/400cm		Btg	2	Rp 17.075	Rp 34.150
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 112.593
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 249.213
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 37.382
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 286.595

Pemasangan 1 m ² bekisting untuk fondasi dan sloof beton biasa dengan multiflex 12 mm/18 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2	Rp 125.000	Rp 25.000
	Tukang kayu	L.06	OH	0,5	Rp 130.000	Rp 65.000
	Kepala Tukang	L.05	OH	0,05	Rp 160.000	Rp 8.000
	Mandor	L.15	OH	0,01	Rp 180.000	Rp 1.800
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 99.800
B	BAHAN					
	Multiflex 12 mm		lbr	0,175	Rp 121.000	Rp 21.175
	Kaso 5/7 cm		m3	0,047	Rp 1.672.000	Rp 78.027
	Minyak Bekisting		L	0,2	Rp 13.800	Rp 2.760
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 101.962
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 201.762
E	Biaya Umum dan Keuntungan (Maksimum 15%)					Rp 20.176
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 221.938

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN ARSITEKTUR

PROJECT : RUMAH SUSUN
LOCATION : KULON PROGO

HARGA SATUAN PEKERJAAN DINDING						
Pemasangan 1m ² dinding bata ringan tebal 10cm dengan mortar siap pakai						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,671	Rp 125.000	Rp 83.875
	Tukang batu	L.06	OH	0,130	Rp 130.000	Rp 16.900
	Kepala tukang	L.02	OH	0,013	Rp 160.000	Rp 2.080
	Mandor	L.01	OH	0,003	Rp 180.000	Rp 540
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 103.395
B	BAHAN					
	Bata ringan tebal 10 cm		pcs	8,400	Rp 10.800	Rp 90.720
	Mortar siap pakai (semen instan)		kg	0,063	Rp 2.303	Rp 145
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 90.865
C	PERALATAN					
	Peralatan		% (bahan)	10,000		Rp 9.087
	JUMLAH HARGA ALAT					Rp 9.087
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 203.347
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 20.335
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 223.681

Trasram tebal 1 cm dengan mortar jenis PC-PP tipe M (1PC:2PP)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,300	Rp 125.000	Rp 37.500
	Tukang batu	L.06	OH	0,150	Rp 130.000	Rp 19.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,015	Rp 160.000	Rp 2.400
	Mandor	L.01	OH	0,015	Rp 180.000	Rp 2.700
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 62.100
B	BAHAN					
	Semen portland		kg	7,240	Rp 1.200	Rp 8.688
	Pasir pasang		kg	0,014	Rp 275.000	Rp 3.850
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 12.538
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 74.638
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 7.464
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 82.102

Plesteran 1 m ² berapen (1SP : 5PP) tebal 1,5 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,150	Rp 125.000	Rp 18.750
	Tukang batu	L.06	OH	0,075	Rp 130.000	Rp 9.750
	Kepala tukang	L.02	OH	0,008	Rp 160.000	Rp 1.280
	Mandor	L.01	OH	0,008	Rp 180.000	Rp 1.440
	JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					Rp 31.220
B	BAHAN					
	Semen portland		kg	5,184	Rp 1.200	Rp 6.221
	Pasir pasang		kg	0,026	Rp 275.000	Rp 7.150
	JUMLAH HARGA BAHAN					Rp 13.371
C	PERALATAN					
	JUMLAH HARGA ALAT					Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 44.591
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 4.459
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 49.050

Plesteran 1 m plesteran skoning 1SP:3PP lebar 10 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,080	Rp 125.000	Rp 10.000
	Tukang batu	L.06	OH	0,400	Rp 130.000	Rp 52.000
	Kepala tukang	L.02	OH	0,040	Rp 160.000	Rp 6.400
	Mandor	L.01	OH	0,004	Rp 180.000	Rp 720
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 69.120
B	BAHAN					
	Semen portland		kg	0,500	Rp 1.200	Rp 600
	Pasir pasang		kg	0,013	Rp 275.000	Rp 3.575
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 4.175
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 73.295
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 7.330
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 80.625

Pemasangan 1 m ² acian						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,200	Rp 125.000	Rp 25.000
	Tukang batu	L.06	OH	0,100	Rp 130.000	Rp 13.000
	Kepala tukang	L.02	OH	0,010	Rp 160.000	Rp 1.600
	Mandor	L.01	OH	0,010	Rp 180.000	Rp 1.800
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 41.400
B	BAHAN					
	Mortar MU 200		kg	3,250	Rp 1.996	Rp 6.488
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 6.488
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 47.888
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 4.789
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 52.677

HARGA SATUAN PEKERJAAN PINTU, JENDELA						
Pemasangan 1 buah pintu aluminium (doubledoor)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,085	Rp 125.000	Rp 10.625
	Kepala tukang	L.02	OH	0,009	Rp 160.000	Rp 1.440
	Mandor	L.01	OH	0,005	Rp 180.000	Rp 900
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 12.965
B	BAHAN					
	Kusen aluminium 6/12		m	11,400	Rp 100.000	Rp 1.140.000
	Kaca ganda tebal 5mm		m ²	2,740	Rp 120.000	Rp 328.800
	Rel pintu		m	4,960	Rp 23.000	Rp 114.080
	Sekrup		pcs	36,000	Rp 1.500	Rp 54.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.636.880
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.649.845
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 164.985
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 1.814.830

Pemasangan 1 m3 pintu kayu jati						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,350	Rp 125.000	Rp 43.750
	Tukang kayu	L.05	OH	1,050	Rp 130.000	Rp 136.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,105	Rp 160.000	Rp 16.800
	Mandor	L.01	OH	0,018	Rp 180.000	Rp 3.240
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 200.290
B	BAHAN					
	Papan kayu jati		m ³	0,040	Rp 15.000.000	Rp 600.000
	Paku		kg	0,050	Rp 22.000	Rp 1.100
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 601.100
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 801.390
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 80.139
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 881.529

Pemasangan 1 buah pintu aluminium						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,350	Rp 125.000	Rp 43.750
	Tukang kayu	L.05	OH	1,050	Rp 130.000	Rp 136.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,105	Rp 160.000	Rp 16.800
	Mandor	L.01	OH	0,018	Rp 180.000	Rp 3.240
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 200.290
B	BAHAN					
	Kusen aluminium 5/12		m	5,050	Rp 100.000	Rp 505.000
	Sekrup		pcs	30,000	Rp 1.500	Rp 45.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 550.000
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 750.290
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 75.029
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 825.319

Pemasangan 1 buah jendela aluminium						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,350	Rp 125.000	Rp 43.750
	Tukang kayu	L.05	OH	1,050	Rp 130.000	Rp 136.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,105	Rp 160.000	Rp 16.800
	Mandor	L.01	OH	0,018	Rp 180.000	Rp 3.240
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 200.290
B	BAHAN					
	Kusen aluminium 6/12		m	5,050	Rp 100.000	Rp 505.000
	Kaca Tebal 8 mm		m ²	2,740	Rp 385.000	Rp 1.054.900
	Sekrup		pcs	30,000	Rp 1.730	Rp 51.900
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.611.800
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.812.090
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 181.209
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 1.993.299

Pemasangan 1 pcs engsel jendela						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,015	Rp 125.000	Rp 1.875
	Tukang kayu	L.05	OH	0,150	Rp 130.000	Rp 19.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,015	Rp 160.000	Rp 2.400
	Mandor	L.01	OH	0,001	Rp 180.000	Rp 144
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 23.919
B	BAHAN					
	Engsel jendela 3 inch		pcs	1,000	Rp 18.000	Rp 18.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 18.000
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 41.919
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 4.192
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 46.111

Pemasangan 1 pcs engsel pintu						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,015	Rp 125.000	Rp 1.875
	Tukang kayu	L.05	OH	0,150	Rp 130.000	Rp 19.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,015	Rp 160.000	Rp 2.400
	Mandor	L.01	OH	0,001	Rp 180.000	Rp 144
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 23.919
B	BAHAN					
	Engsel pintu 4 inch		pcs	1,000	Rp 25.000	Rp 25.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 25.000
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 48.919
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 4.892
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 53.811

Pemasangan 1 pcs gagang pintu						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,015	Rp 125.000	Rp 1.875
	Tukang kayu	L.05	OH	0,150	Rp 130.000	Rp 19.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,015	Rp 160.000	Rp 2.400
	Mandor	L.01	OH	0,001	Rp 180.000	Rp 144
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 23.919
B	BAHAN					
	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (set)		pcs	1,000	Rp 1.495.000	Rp 1.495.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 1.495.000
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 1.518.919
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 151.892
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 1.670.811

HARGA SATUAN PEKERJAAN PLAFOND						
Pemasangan 1 m ² langit-langit papan gypsum tebal 9 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,100	Rp 125.000	Rp 12.500
	Tukang kayu	L.05	OH	0,050	Rp 130.000	Rp 6.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,005	Rp 160.000	Rp 800
	Mandor	L.01	OH	0,005	Rp 180.000	Rp 900
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 20.700
B	BAHAN					
	Papan gipsum 1,2 x 2,4 m		Lbr	0,364	Rp 72.000	Rp 26.208
	Sekrup gypsum		kg	0,110	Rp 31.500	Rp 3.465
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 29.673
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 50.373
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 5.037
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 55.410

Pemasangan 1 m ² langit-langit kalsiboard tebal 3,5 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,100	Rp 125.000	Rp 12.500
	Tukang kayu	L.05	OH	0,050	Rp 130.000	Rp 6.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,005	Rp 160.000	Rp 800
	Mandor	L.01	OH	0,005	Rp 180.000	Rp 900
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 20.700
B	BAHAN					
	Papan kalsiboard 1,2 x 2,4 m		Lbr	0,364	Rp 59.500	Rp 21.658
	Sekrup kalsiboard		kg	0,110	Rp 50.000	Rp 5.500
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 27.158
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 47.858
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 4.786
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 52.644

Pemasangan 1 m ² rangka besi hollow 40 x 40 mm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,350	Rp 125.000	Rp 43.750
	Tukang besi	L.07	OH	0,350	Rp 150.000	Rp 52.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,035	Rp 160.000	Rp 5.600
	Mandor	L.01	OH	0,018	Rp 180.000	Rp 3.240
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 105.090
B	BAHAN					
	Rangka metal hollow 40-40		m	4,000	Rp 10.000	Rp 40.000
	Suspension rod		pcs	0,500	Rp 7.400	Rp 3.700
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 43.700
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 148.790
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 14.879
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 163.669

Pemasangan list gypsum 1 m (lebar 5 cm)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,113	Rp 125.000	Rp 14.063
	Tukang kayu	L.05	OH	0,038	Rp 130.000	Rp 4.875
	Kepala tukang	L.02	OH	0,004	Rp 160.000	Rp 592
	Mandor	L.01	OH	0,007	Rp 180.000	Rp 1.170
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 20.700
B	BAHAN					
	List profil gypsum		m	1,100	Rp 10.000	Rp 11.000
	Tepung gypsum		kg	0,700	Rp 55.250	Rp 38.675
	Alkasit		kg	0,004	Rp 15.000	Rp 53
						m Rp 49.675
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 70.375
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 7.037
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 77.412

HARGA SATUAN PEKERJAAN KERAMIK						
Pemasangan 1 m ² lantai keramik grey glossy 60 x 60						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,200	Rp 125.000	Rp 25.000
	Tukang batu	L.06	OH	0,100	Rp 130.000	Rp 13.000
	Kepala tukang	L.02	OH	0,010	Rp 160.000	Rp 1.600
	Mandor	L.01	OH	0,010	Rp 180.000	Rp 1.800
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 41.400
B	BAHAN					
	Keramik grey glossy 60 x 60		pcs	3,000	Rp 65.000	Rp 195.000
	Semen portland		kg	9,600	Rp 1.200	Rp 11.520
	Pasir pasang		m ³	0,045	Rp 275.000	Rp 12.375
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 218.895
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 260.295
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 26.030
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 286.325

Pemasangan 1 m ² lantai keramik grey glossy 20 x 20						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,200	Rp 125.000	Rp 25.000
	Tukang batu	L.06	OH	0,100	Rp 130.000	Rp 13.000
	Kepala tukang	L.02	OH	0,010	Rp 160.000	Rp 1.600
	Mandor	L.01	OH	0,010	Rp 180.000	Rp 1.800
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 41.400
B	BAHAN					
	Keramik grey glossy 20 x 20		pcs	25,000	Rp 4.720	Rp 118.000
	Semen portland		kg	10,400	Rp 1.200	Rp 12.480
	Pasir pasang		m ³	0,045	Rp 275.000	Rp 12.375
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 142.855
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 184.255
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 18.426
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 202.681

Pemasangan 1 m ² keramik dinding 10 x 20 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,900	Rp 125.000	Rp 112.500
	Tukang batu	L.06	OH	0,450	Rp 130.000	Rp 58.500
	Kepala tukang	L.02	OH	0,045	Rp 160.000	Rp 7.200
	Mandor	L.01	OH	0,045	Rp 180.000	Rp 8.100
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 186.300
B	BAHAN					
	Keramik dinding		pcs	25,000	Rp 1.730	Rp 43.250
	Semen portland		kg	9,300	Rp 1.200	Rp 11.160
	Pasir pasang		m ³	0,018	Rp 275.000	Rp 4.950
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 59.360
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 245.660
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 24.566
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 270.226

Pemasangan plint keramik ukuran 10 x 60 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,090	Rp 125.000	Rp 11.250
	Tukang batu	L.06	OH	0,090	Rp 130.000	Rp 11.700
	Kepala tukang	L.02	OH	0,035	Rp 160.000	Rp 5.600
	Mandor	L.01	OH	0,005	Rp 180.000	Rp 900
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 29.450
B	BAHAN					
	Plint keramik		pcs	1,700	Rp 6.000	Rp 10.200
	Semen portland		kg	1,140	Rp 134.000	Rp 152.760
	Pasir pasang		m ³	0,003	Rp 275.000	Rp 825
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 163.785
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 193.235
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 19.324
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 212.559

Rabatan 1 m ² dengan mortar jenis PC-PP (1SP : 4PB) tebal 5 cm						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,200	Rp 125.000	Rp 25.000
	Tukang batu	L.06	OH	0,100	Rp 130.000	Rp 13.000
	Kepala tukang	L.02	OH	0,010	Rp 160.000	Rp 1.600
	Mandor	L.01	OH	0,010	Rp 180.000	Rp 1.800
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 41.400
B	BAHAN					
	Semen portland		kg	11,5	Rp 1.200	Rp 13.800
	Pasir beton		kg	44,65	Rp 186	Rp 8.292
	Kerikil		kg	51,35	Rp 215	Rp 11.031
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 33.123
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 74.523
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 7.452
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 81.975

HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN						
Pengecatan 1 m ² tembok baru (dulux pentallite)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,020	Rp 125.000	Rp 2.500
	Tukang cat	L.09	OH	0,063	Rp 70.000	Rp 4.410
	Kepala tukang	L.02	OH	0,006	Rp 160.000	Rp 1.008
	Mandor	L.01	OH	0,003	Rp 180.000	Rp 450
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 8.368
B	BAHAN					
	Plamir		kg	0,100	Rp 16.375	Rp 1.638
	Cat dasar		kg	0,100	Rp 30.400	Rp 3.040
	Cat pentallite 2x		kg	0,260	Rp 80.800	Rp 21.008
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 25.686
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 34.054
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 3.405
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 37.459

Pengecatan 1 m ² plafond (ecogypsum)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,020	Rp 125.000	Rp 2.500
	Tukang cat	L.09	OH	0,063	Rp 70.000	Rp 4.410
	Kepala tukang	L.02	OH	0,006	Rp 160.000	Rp 1.008
	Mandor	L.01	OH	0,003	Rp 180.000	Rp 450
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 8.368
B	BAHAN					
	Plamir		kg	0,100	Rp 16.375	Rp 1.638
	Cat ecogypsum		kg	0,130	Rp 50.400	Rp 6.552
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 8.190
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 16.558
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 1.656
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 18.213

Pengecatan 1 m ² pintu kayu (impra)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,020	Rp 125.000	Rp 2.500
	Tukang cat	L.09	OH	0,063	Rp 70.000	Rp 4.410
	Kepala tukang	L.02	OH	0,006	Rp 160.000	Rp 1.008
	Mandor	L.01	OH	0,003	Rp 180.000	Rp 450
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 8.368
B	BAHAN					
	Cat impra		kg	0,300	Rp 110.000	Rp 33.000
	Pengencer (thiner)		L	0,010	Rp 27.000	Rp 270
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 33.270
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 41.638
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 4.164
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 45.802

Pengecatan 1 m ² eksterior (wheatershield)						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,020	Rp 125.000	Rp 2.500
	Tukang cat	L.09	OH	0,063	Rp 70.000	Rp 4.410
	Kepala tukang	L.02	OH	0,006	Rp 160.000	Rp 1.008
	Mandor	L.01	OH	0,003	Rp 180.000	Rp 450
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 8.368
B	BAHAN					
	Cat dasar		kg	0,100	Rp 30.400	Rp 3.040
	Cat wheatershield		kg	0,360	Rp 145.800	Rp 52.488
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 55.528
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 63.896
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 6.390
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 70.286



ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN MEP

PROJECT : RUMAH SUSUN
LOCATION : KULON PROGO

HARGA SATUAN PEKERJAAN ELEKTRIKAL						
Pemasangan 1 titik lampu LED 8 watt						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	1,000	Rp 125.000	Rp 125.000
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 125.000
B	BAHAN					
	Saklar double		pcs	0,100	Rp 36.000	Rp 3.600
	Lampu LED 8 watt		pcs	1,000	Rp 68.000	Rp 68.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 71.600
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 196.600
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 19.660
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 216.260

Pemasangan 1 titik lampu TL 18 watt						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	1,000	Rp 125.000	Rp 125.000
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 125.000
B	BAHAN					
	Saklar single		pcs	0,100	Rp 24.000	Rp 2.400
	Lampu TL 18 watt		pcs	1,000	Rp 85.000	Rp 85.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 87.400
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 212.400
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 21.240
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 233.640

Pemasangan 1 titik stop kontak						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	1,000	Rp 125.000	Rp 125.000
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 125.000
B	BAHAN					
	Stop kontak		pcs	1,000	Rp 148.000	Rp 148.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 148.000
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 273.000
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 27.300
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 300.300

HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI						
Pemasangan 1 pcs kloset duduk						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,500	Rp 125.000	Rp 62.500
	Tukang batu	L.06	OH	1,100	Rp 130.000	Rp 143.000
	Kepala tukang	L.02	OH	0,010	Rp 160.000	Rp 1.600
	Mandor	L.01	OH	0,160	Rp 180.000	Rp 28.800
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 235.900
B	BAHAN					
	Kloset duduk		pcs	1,000	Rp 3.940.000	Rp 3.940.000
	Shower WC		pcs	1,000	Rp 674.200	Rp 674.200
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 4.614.200
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 4.850.100
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 485.010
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 5.335.110

Pemasangan 1 pcs floor drain						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.01	OH	0,030	Rp 125.000	Rp 3.750
	Tukang batu	L.02	OH	0,300	Rp 130.000	Rp 39.000
	Kepala tukang	L.03	OH	0,030	Rp 160.000	Rp 4.800
	Mandor	L.04	OH	0,015	Rp 180.000	Rp 2.700
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 50.250
B	BAHAN					
	Floor drain		pcs	1,000	Rp 530.000	Rp 530.000
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 530.000
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 532.700
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 53.270
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 585.970

Pemasangan 1 m pipa pvc AW 1/2"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,036	Rp 125.000	Rp 4.500
	Tukang batu	L.06	OH	0,060	Rp 130.000	Rp 7.800
	Kepala tukang	L.02	OH	0,006	Rp 160.000	Rp 960
	Mandor	L.01	OH	0,002	Rp 180.000	Rp 360
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 13.620
B	BAHAN					
	Pipa wavin AW 1/2"		m	1,000	Rp 10.000	Rp 10.000
	Perlengkapan		Ls	0,350	Rp 3.500,00	Rp 3.500
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 13.500
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 27.120
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 2.712
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 29.832

Pemasangan 1 m pipa pvc D 3"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,036	Rp 125.000	Rp 4.500
	Tukang batu	L.06	OH	0,060	Rp 130.000	Rp 7.800
	Kepala tukang	L.02	OH	0,006	Rp 160.000	Rp 960
	Mandor	L.01	OH	0,002	Rp 180.000	Rp 360
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 13.620
B	BAHAN					
	Pipa wavin D 3"		m	1,000	Rp 31.250	Rp 31.250
	Perlengkapan		Ls	0,350	Rp 10.937,50	Rp 10.938
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 42.188
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 55.808
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 5.581
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 61.388

Pemasangan 1 m pipa pvc D 4"						
No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
A	TENAGA KERJA					
	Pekerja	L.03	OH	0,036	Rp 125.000	Rp 4.500
	Tukang batu	L.06	OH	0,060	Rp 130.000	Rp 7.800
	Kepala tukang	L.02	OH	0,006	Rp 160.000	Rp 960
	Mandor	L.01	OH	0,002	Rp 180.000	Rp 360
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA						Rp 13.620
B	BAHAN					
	Pipa wavin D 4"		m	1,000	Rp 41.000	Rp 41.000
	Perlengkapan		Ls	0,350	Rp 14.350,00	Rp 14.350
JUMLAH HARGA BAHAN						Rp 55.350
C	PERALATAN					
JUMLAH HARGA ALAT						Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 68.970
E	Biaya Umum & Keuntungan (maksimum 15%)					Rp 6.897
F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					Rp 75.867

LEVEL	PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	TOTAL HARGA	HARGA MS PROJECT
I	PEKERJAAN PERSIAPAN					Rp 873.493.116	
1	Pembersihan lahan	1632,00	m ²	Rp 23.650	Rp 38.596.800	Rp 18.346.800	Rp20.250.000
2	Pagar sementara h = 2 m	1632,00	m ²	Rp 375.989	Rp 613.613.273	Rp 67.811.313	Rp545.801.960
3	Pos keamanan (2 x 2 m)	12,00	m ²	Rp 892.554	Rp 10.710.645	Rp 564.000	Rp10.146.645
4	Papan nama proyek	1,00	pcs	Rp 480.382	Rp 480.382	Rp 48.008	Rp432.374
5	Pembuatan gudang (5 x 5 m)	25,00	m ²	Rp 895.679	Rp 22.391.978	Rp 2.930.634	Rp19.461.344
6	Direksi keet dan los kerja (13 x 5 m)	65,00	m ²	Rp 2.353.406	Rp 152.971.390	Rp 15.167.490	Rp137.803.900
7	Pengukuran dan bowplank	184,00	m'	Rp 80.047	Rp 14.728.648	Rp 1.890.438	Rp12.838.210
8	Air dan listrik kerja	1,00	ls	Rp 20.000.000	Rp 20.000.000	Rp 5.000.000	Rp15.000.000
II	PEKERJAAN GALIAN, URUGAN, LANTAI KERJA (RECAP)					Rp 112.276.883	
1	Galian						
1.1	Galian Pilecap	347,67	m3	Rp 108.075	Rp 37.574.306	Rp 6.074.306	Rp31.500.000
1.2	Galian Borepile	507,45	m3	Rp 108.075	Rp 54.842.196	Rp 9.842.196	Rp45.000.000
2	Urugan Pasir Pondasi (10 cm)	28,97	m3	Rp 188.430	Rp 5.459.269	Rp 634.569	Rp4.824.700
3	Lantai Kerja Pondasi (5 cm)	14,49	m3	Rp 994.126	Rp 14.401.113	Rp 2.364.327	Rp12.036.786
III	PEKERJAAN PONDASI (RECAP)					Rp 2.737.140.520	
1	Pembesian pilecap	33260,19	kg	Rp 14.894	Rp 495.373.554	Rp 52.494.140	Rp442.879.414
2	Pemasangan bekisting	52,72	m ²	Rp 221.938	Rp 115.990.038	Rp 17.940.932	Rp98.049.116
3	Pengecoran borepile	69061,94	kg	Rp 14.894	Rp 1.028.600.908	Rp 109.891.726	Rp918.709.182
4	Pengecoran borepile	347,67	m ³	Rp 1.283.075	Rp 446.085.131	Rp 69.019.220	Rp377.065.911
5	Pengecoran pilecap	507,45	m ³	Rp 1.283.075	Rp 651.090.888	Rp 96.726.938	Rp554.363.950
IV	PEKERJAAN LANTAI 1 STRUKTUR (RECAP)					Rp 6.426.191.325	
1	PEKERJAAN SLOOF					Rp 2.189.332.340	
1.1	Pembesian sloof	44748,09	kg	Rp 14.894	Rp 666.473.200	Rp 80.975.870	Rp585.497.330
1.2	Bekisting sloof	727,88	m ²	Rp 221.938	Rp 161.544.110	Rp 22.524.286	Rp139.019.824
1.3	Pengecoran sloof	131,49	m ³	Rp 1.283.075	Rp 168.708.960	Rp 24.648.729	Rp144.060.231
2	PEKERJAAN KOLOM						
2.1	Pembesian kolom	26435,25	kg	Rp 14.894	Rp 393.723.709	Rp 46.943.499	Rp346.780.210
2.2	Bekisting kolom	432,60	m ²	Rp 249.091	Rp 107.756.911	Rp 15.728.645	Rp92.028.266
2.3	Pengecoran kolom	74,76	m ³	Rp 1.283.075	Rp 95.922.684	Rp 15.331.732	Rp80.590.952
3	PEKERJAAN PELAT RABATAN LANTAI (Tebal 10cm)						
3.1	Pembesian pelat lantai	21380,70	kg	Rp 14.894	Rp 318.441.764	Rp 40.672.472	Rp277.769.292
3.2	Pengecoran pelat lantai	187,59	m ³	Rp 1.283.075	Rp 240.688.824	Rp 35.106.348	Rp205.582.476
4	PEKERJAAN TANGGA						
4.1	Pembesian tangga	1338,30	kg	Rp 14.894	Rp 19.932.436	Rp 2.595.762	Rp17.336.674
4.2	Bekisting tangga	36,20	m ²	Rp 236.645	Rp 8.567.648	Rp 1.938.983	Rp6.628.665
4.3	Pengecoran tangga	5,80	m ³	Rp 1.283.075	Rp 7.572.095	Rp 1.273.175	Rp6.298.920
	ARSITEKTUR					Rp 2.508.760.073	
A	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN						
A.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	599,53	m2	Rp 223.681	Rp 134.102.885	Rp 22.266.885	Rp111.836.000
A.2	Plesteran						
A.2.1	Kamar Mandi 1:2	182,00	m2	Rp 82.102	Rp 14.942.528	Rp 3.810.062	Rp11.132.466
A.2.2	Ruangan 1:5	1017,05	m2	Rp 49.050	Rp 49.886.344	Rp 7.788.464	Rp42.097.880
A.3	Acian	1199,05	m2	Rp 52.677	Rp 63.162.045	Rp 10.897.438	Rp52.264.607
A.4	Sponengan	588,00	m'	Rp 80.625	Rp 47.407.206	Rp 10.033.406	Rp37.373.800
B	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA						
B.1	Pintu Jendela Geste Aluminium	42,00	bh	Rp 1.814.830	Rp 76.222.839	Rp 7.223.879	Rp68.998.960
B.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	28,00	bh	Rp 1.666.090	Rp 46.650.515	Rp 7.052.215	Rp39.598.300
B.3	Pintu 2 Aluminium	28,00	bh	Rp 825.319	Rp 23.108.932	Rp 3.838.932	Rp19.270.000
B.4	Jendela 1 Aluminium	14,00	bh	Rp 1.993.299	Rp 27.906.186	Rp 3.117.586	Rp24.788.600
B.5	Railing tangga	8,00	m'	Rp 2.000.000	Rp 16.000.000	Rp 16.000.000	Rp16.000.000
B.6	Engsel Pintu 4 inch	140,00	bh	Rp 53.811	Rp 7.533.526	Rp 4.993.526	Rp2.540.000
B.7	Engsel Jendela 3 inch	56,00	bh	Rp 46.111	Rp 2.582.210	Rp 1.784.210	Rp798.000
B.8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (aksesoris)	140,00	bh	Rp 1.670.811	Rp 233.913.526	Rp 22.273.526	Rp211.640.000
C	PEKERJAAN PLAFOND						
C.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	5125,25	m'	Rp 163.669	Rp 838.844.542	Rp 152.871.820	Rp685.972.722
C.2	Plafond gypsum	1491,20	m2	Rp 55.410	Rp 82.627.839	Rp 11.019.294	Rp71.608.545
C.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	42,00	m2	Rp 52.644	Rp 2.211.040	Rp 1.341.540	Rp869.500
C.4	List plafond	823,60	m'	Rp 77.412	Rp 63.756.482	Rp 7.650.952	Rp56.105.530
D	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK						
D.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	1491,20	m2	Rp 286.325	Rp 426.967.094	Rp 45.831.970	Rp381.135.124
D.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	42,00	m2	Rp 202.681	Rp 8.512.581	Rp 992.671	Rp7.519.910
D.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	182,00	m2	Rp 270.226	Rp 49.181.132	Rp 8.766.512	Rp40.414.620
D.4	Plint keramik	823,60	m'	Rp 212.559	Rp 175.063.181	Rp 146.496.531	Rp28.566.650
E	PEKERJAAN PENGECATAN						
E.1	Cat Penutup Dinding Dalam	1199,05	m2	Rp 37.459	Rp 44.915.159	Rp 6.826.969	Rp38.088.190
E.2	Cat Penutup Dinding Eksterior	645,05	m2	Rp 70.286	Rp 45.337.726	Rp 5.288.946	Rp40.048.780
E.3	Cat Plafond	1533,20	m2	Rp 18.213	Rp 27.924.555	Rp 5.648.212	Rp22.276.343
	MEP					Rp 1.728.098.913	
A	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK						
A.1	Box panel MDP uk.80x100x20 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,00	unit	Rp 12.450.000	Rp 12.450.000	Rp -	Rp12.450.000
A.2	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,00	unit	Rp 7.945.000	Rp 7.945.000	Rp -	Rp7.945.000
A.3	Box panel MCB per ruangan	14,00	unit	Rp 205.000	Rp 2.870.000	Rp -	Rp2.870.000
A.4	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	1,00	unit	Rp 2.750.000	Rp 2.750.000	Rp -	Rp2.750.000
A.5	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	112,00	bh	Rp 216.260	Rp 24.221.120	Rp 2.701.920	Rp21.519.200
A.6	Lampu TL 18 watt	16,00	bh	Rp 233.640	Rp 3.738.240	Rp 339.840	Rp3.398.400
A.7	Stop kontak biasa	56,00	bh	Rp 300.300	Rp 16.816.800	Rp 1.778.800	Rp15.038.000
A.8	Smoke detector	14,00	bh	Rp 400.000	Rp 5.600.000	Rp -	Rp5.600.000
A.9	Saklar	70,00	bh	Rp 36.000	Rp 2.520.000	Rp 840.000	Rp1.680.000
B	PEKERJAAN SANITASI DAN MEKANIKAL						
B.1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	14,00	bh	Rp 119.000	Rp 1.666.000	Rp -	Rp1.666.000
B.2	Closed duduk + asesoris	14,00	bh	Rp 5.335.110	Rp 74.691.540	Rp 7.522.740	Rp67.168.800
B.3	Floor drain	14,00	bh	Rp 585.970	Rp 8.203.580	Rp 7.153.580	Rp1.050.000
B.4	Tempat sabun	14,00	bh	Rp 68.200	Rp 954.800	Rp -	Rp954.800
B.5	Kran air 3/4"	14,00	bh	Rp 1.700.000	Rp 23.800.000	Rp -	Rp23.800.000
B.6	Pipa AW 1/2" green water	418,00	m'	Rp 29.832	Rp 12.469.776	Rp 3.669.776	Rp8.800.000
B.7	Pipa D 3" grey water	113,75	m'	Rp 61.388	Rp 6.982.913	Rp 2.408.225	Rp4.574.688
B.8	Pipa D 4" grey water	138,00	m'	Rp 75.867	Rp 10.469.646	Rp 3.271.646	Rp7.198.000
B.9	Pipa D 4" black water	251,75	m'	Rp 75.867	Rp 19.099.517	Rp 6.217.767	Rp12.881.750
B.10	Washtafel (+aksesoris)	14,00	unit	Rp 1.895.000	Rp 26.530.000	Rp -	Rp26.530.000
B.11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	14,00	bh	Rp 183.300	Rp 2.566.200	Rp -	Rp2.566.200
B.12	Stop kran Ø 3/4 "	1,00	bh	Rp 25.000	Rp 25.000	Rp -	Rp25.000
B.13	Pompa dorong submersible	1,00	unit	Rp 2.978.000	Rp 2.978.000	Rp -	Rp2.978.000
B.14	Rumah pompa dari bahan besi plat (+aksesoris)	1,00	ls	Rp 1.267.000	Rp 1.267.000	Rp -	Rp1.267.000
B.15	Hydrant pillar	2,00	bh	Rp 4.216.890	Rp 8.433.780	Rp -	Rp8.433.780

B.16	Hydrant box	4,00	bh	Rp	2.000.000	Rp	8.000.000	Rp	-	Rp8.000.000
B.17	APAR	7,00	bh	Rp	150.000	Rp	1.050.000	Rp	-	Rp1.050.000
C	PEKERJAAN LIFT									
C.1	Instalasi lift lantai 1	2,00	unit	Rp	720.000.000	Rp	1.440.000.000	Rp	-	Rp1.440.000.000
V	PEKERJAAN LANTAI 2									
	STRUKTUR (RECAP)							Rp	5.859.348.427	
	PEKERJAAN BALOK							Rp	3.083.258.813	
1	1.1 Pembesian balok	40973,67	kg	Rp	14.894	Rp	610.257.317	Rp	73.925.201	Rp536.332.116
	1.2 Bekisting balok	1130,78	m ²	Rp	262.426	Rp	296.746.261	Rp	10.792.664	Rp285.953.597
	1.3 Pengecoran balok	191,92	m ³	Rp	1.283.075	Rp	246.251.595	Rp	35.958.653	Rp210.292.942
2	PEKERJAAN KOLOM									
	2.1 Pembesian kolom	26435,25	kg	Rp	14.894	Rp	393.723.709	Rp	46.943.499	Rp346.780.210
	2.2 Bekisting kolom	432,60	m ²	Rp	249.091	Rp	107.756.911	Rp	15.696.770	Rp92.060.141
	2.3 Pengecoran kolom	74,76	m ³	Rp	1.283.075	Rp	95.922.684	Rp	15.331.732	Rp80.590.952
3	PEKERJAAN PELAT LANTAI									
	3.1 Pembesian pelat lantai	42761,40	kg	Rp	14.894	Rp	636.883.528	Rp	80.513.098	Rp556.370.430
	3.2 Bekisting pelat lantai	1461,84	m ²	Rp	286.595	Rp	418.955.806	Rp	71.964.409	Rp346.991.397
	3.3 Pengecoran pelat lantai	187,59	m ³	Rp	1.283.075	Rp	240.688.824	Rp	35.106.348	Rp205.582.476
4	PEKERJAAN TANGGA									
	4.1 Pembesian tangga	1338,30	kg	Rp	14.894	Rp	19.932.436	Rp	2.595.762	Rp17.336.674
	4.2 Bekisting tangga	36,20	m ²	Rp	236.645	Rp	8.567.648	Rp	1.938.983	Rp6.628.665
	4.3 Pengecoran tangga	5,90	m ³	Rp	1.283.075	Rp	7.572.095	Rp	1.273.175	Rp6.298.920
	ARSITEKTUR							Rp	2.508.760.073	
A	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN									
A.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	599,53	m2	Rp	223.681	Rp	134.102.885	Rp	22.266.885	Rp111.836.000
A.2	Plesteran									
A.2.1	Kamar Mandi 1:2	182,00	m2	Rp	82.102	Rp	14.942.528	Rp	3.810.062	Rp11.132.466
A.2.2	Ruangan 1:5	1017,05	m2	Rp	49.050	Rp	49.886.344	Rp	7.788.464	Rp4.097.880
A.3	Acian	1199,05	m2	Rp	52.677	Rp	63.162.045	Rp	10.897.438	Rp25.264.607
A.4	Sponengan	588,00	m ³	Rp	80.625	Rp	47.407.206	Rp	10.033.406	Rp37.373.800
B	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA									
B.1	Pintu Jendela Geser Aluminium	42,00	bh	Rp	1.814.830	Rp	76.222.839	Rp	7.223.879	Rp68.998.960
B.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	28,00	bh	Rp	1.666.090	Rp	46.650.515	Rp	7.052.215	Rp39.598.300
B.3	Pintu 2 Aluminium	28,00	bh	Rp	825.319	Rp	23.108.932	Rp	3.838.932	Rp19.270.000
B.4	Jendela 1 Aluminium	14,00	bh	Rp	1.993.299	Rp	27.906.186	Rp	3.117.586	Rp24.788.600
B.5	Railing tangga	8,00	m ³	Rp	2.000.000	Rp	16.000.000	Rp	-	Rp16.000.000
B.6	Engsel Pintu 4 inch	140,00	bh	Rp	53.811	Rp	7.533.526	Rp	4.993.526	Rp2.540.000
B.7	Engsel Jendela 3 inch	56,00	bh	Rp	46.111	Rp	2.582.210	Rp	1.802.210	Rp780.000
B.8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	140,00	bh	Rp	1.670.811	Rp	233.913.526	Rp	22.273.526	Rp211.640.000
C	PEKERJAAN PLAFOND									
C.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	5125,25	m ³	Rp	163.669	Rp	838.844.542	Rp	152.871.820	Rp685.972.722
C.2	Plafond gypsum	1491,20	m2	Rp	55.410	Rp	82.627.839	Rp	11.019.294	Rp71.608.545
C.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	42,00	m2	Rp	52.644	Rp	2.211.040	Rp	310.285	Rp1.900.755
C.4	List plafond	823,60	m ³	Rp	77.412	Rp	63.756.482	Rp	7.650.952	Rp56.105.530
D	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK									
D.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	1491,20	m2	Rp	286.325	Rp	426.967.094	Rp	45.831.970	Rp381.135.124
D.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	42,00	m2	Rp	202.681	Rp	8.512.581	Rp	992.671	Rp7.519.910
D.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	182,00	m2	Rp	270.226	Rp	49.181.132	Rp	8.766.512	Rp40.414.620
D.4	Plint keramik	823,60	m ³	Rp	212.559	Rp	175.063.181	Rp	146.496.531	Rp28.566.650
E	PEKERJAAN PENGECATAN									
E.1	Cat Penutup Dinding Dalam	1199,05	m2	Rp	37.459	Rp	44.915.159	Rp	6.826.969	Rp38.088.190
E.2	Cat Penutup Dinding Eksterior	645,05	m2	Rp	70.286	Rp	45.337.726	Rp	5.288.946	Rp40.048.780
E.3	Cat Plafond	1533,20	m2	Rp	18.213	Rp	27.924.555	Rp	5.648.212	Rp22.276.343
	MEP							Rp	267.329.542	
A	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK									
A.1	Box panel SDP uk. 50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,00	unit	Rp	7.945.000	Rp	7.945.000	Rp	-	Rp7.945.000
A.2	Box panel MCB per ruangan	14,00	unit	Rp	205.000	Rp	2.870.000	Rp	-	Rp2.870.000
A.3	Panel Penerangan (LP) uk. 40x50x20 cm	1,00	unit	Rp	2.750.000	Rp	2.750.000	Rp	-	Rp2.750.000
A.4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	112,00	bh	Rp	216.260	Rp	24.221.120	Rp	2.701.920	Rp21.519.200
A.5	Lampu TL 18 watt	16,00	bh	Rp	233.640	Rp	3.738.240	Rp	339.840	Rp3.398.400
A.6	Stop kontak biasa	56,00	bh	Rp	300.300	Rp	16.816.800	Rp	1.778.800	Rp15.038.000
A.7	Smoke detector	14,00	bh	Rp	400.000	Rp	5.600.000	Rp	-	Rp5.600.000
A.8	Saklar	70,00	bh	Rp	36.000	Rp	2.520.000	Rp	840.000	Rp1.680.000
B	PEKERJAAN SANITASI									
B.1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	14,00	bh	Rp	119.000	Rp	1.666.000	Rp	-	Rp1.666.000
B.2	Closed duduk + asesoris	14,00	bh	Rp	5.335.110	Rp	74.691.540	Rp	7.522.740	Rp67.168.800
B.3	Floor drain	14,00	bh	Rp	585.970	Rp	8.203.580	Rp	7.153.580	Rp1.050.000
B.4	Tempat sabun	14,00	bh	Rp	68.200	Rp	954.800	Rp	-	Rp954.800
B.5	Kran air 3/4"	14,00	bh	Rp	1.700.000	Rp	23.800.000	Rp	-	Rp23.800.000
B.6	Pipa AW 1/2" green water	421,50	m ³	Rp	29.832	Rp	12.574.188	Rp	3.774.188	Rp8.800.000
B.7	Pipa D 3" grey water	117,25	m ³	Rp	61.388	Rp	7.157.772	Rp	2.623.084	Rp4.574.688
B.8	Pipa D 4" grey water	141,50	m ³	Rp	75.867	Rp	10.735.181	Rp	3.527.181	Rp7.198.000
B.9	Pipa D 4" black water	262,25	m ³	Rp	75.867	Rp	19.896.121	Rp	7.014.371	Rp12.881.750
B.10	Wastafel (+assessoris)	14,00	unit	Rp	1.895.000	Rp	26.530.000	Rp	-	Rp26.530.000
B.11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	14,00	bh	Rp	183.300	Rp	2.566.200	Rp	-	Rp2.566.200
B.12	Stop kran Ø 3/4 "	1,00	bh	Rp	25.000	Rp	25.000	Rp	-	Rp25.000
B.13	Pompa dorong submersible	1,00	unit	Rp	2.978.000	Rp	2.978.000	Rp	-	Rp2.978.000
B.14	Hydrant box	4,00	bh	Rp	2.000.000	Rp	8.000.000	Rp	-	Rp8.000.000
B.15	APAR	7,00	bh	Rp	150.000	Rp	1.050.000	Rp	-	Rp1.050.000
VI	PEKERJAAN LANTAI 3							Rp	5.859.348.427	
	STRUKTUR (RECAP)							Rp	3.083.258.813	
1	PEKERJAAN BALOK									
	1.1 Pembesian balok	40973,67	kg	Rp	14.894	Rp	610.257.317	Rp	73.925.201	Rp536.332.116
	1.2 Bekisting balok	1130,78	m ²	Rp	262.426	Rp	296.746.261	Rp	26.392.664	Rp270.353.597
	1.3 Pengecoran balok	191,92	m ³	Rp	1.283.075	Rp	246.251.595	Rp	35.958.653	Rp210.292.942
2	PEKERJAAN KOLOM									
	2.1 Pembesian kolom	26435,25	kg	Rp	14.894	Rp	393.723.709	Rp	46.943.499	Rp346.780.210
	2.2 Bekisting kolom	432,60	m ²	Rp	249.091	Rp	107.756.911	Rp	15.696.770	Rp92.060.141
	2.3 Pengecoran kolom	74,76	m ³	Rp	1.283.075	Rp	95.922.684	Rp	15.331.732	Rp80.590.952
3	PEKERJAAN PELAT LANTAI									
	3.1 Pembesian pelat lantai	42761,40	kg	Rp	14.894	Rp	636.883.528	Rp	80.513.098	Rp556.370.430
	3.2 Bekisting pelat lantai	1461,84	m ²	Rp	286.595	Rp	418.955.806	Rp	71.964.409	Rp346.991.397
	3.3 Pengecoran pelat lantai	187,59	m ³	Rp	1.283.075	Rp	240.688.824	Rp	35.106.348	Rp205.582.476
4	PEKERJAAN TANGGA									
	4.1 Pembesian tangga	1338,30	kg	Rp	14.894	Rp	19.932.436	Rp	2.595.762	Rp17.336.674
	4.2 Bekisting tangga	36,20	m ²	Rp	236.645	Rp	8.567.648	Rp	1.938.983	Rp6.628.665
	4.3 Pengecoran tangga	5,90	m ³	Rp	1.283.075	Rp	7.572.095	Rp	1.273.175	Rp6.298.920
	ARSITEKTUR							Rp	2.508.760.073	
A	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN									
A.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	599,53	m2	Rp	223.681	Rp	134.102.885	Rp	22.266.885	Rp111.836.000

A.2	Plesteran						
A.2.1	Kamar Mandi 1:2	182,00 m2	Rp 82.102	Rp 14.942.528	Rp 3.810.062		Rp11.132.466
A.2.2	Ruangan 1:5	1017,05 m2	Rp 49.050	Rp 49.886.344	Rp 7.788.464		Rp42.097.880
A.3	Acian	1199,05 m2	Rp 52.677	Rp 63.162.045	Rp 10.897.438		Rp52.264.607
A.4	Sponengan	588,00 m ²	Rp 80.625	Rp 47.407.206	Rp 10.033.406		Rp37.373.800
B	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA						
B.1	Pintu Jendela Geser Aluminium	42,00 bh	Rp 1.814.830	Rp 76.222.839	Rp 7.223.879		Rp68.998.960
B.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	28,00 bh	Rp 1.666.090	Rp 46.650.515	Rp 7.052.215		Rp39.598.300
B.3	Pintu 2 Aluminium	28,00 bh	Rp 825.319	Rp 23.108.932	Rp 3.838.932		Rp19.270.000
B.4	Jendela 1 Aluminium	14,00 bh	Rp 1.993.299	Rp 27.906.186	Rp 3.117.586		Rp24.788.600
B.5	Railing tangga	8,00 m ²	Rp 2.000.000	Rp 16.000.000	Rp -		Rp16.000.000
B.6	Engsel Pintu 4 inch	140,00 bh	Rp 53.811	Rp 7.533.526	Rp 4.993.526		Rp2.540.000
B.7	Engsel Jendela 3 inch	56,00 bh	Rp 46.111	Rp 2.582.210	Rp 1.802.210		Rp780.000
B.8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	140,00 bh	Rp 1.670.811	Rp 233.913.526	Rp 22.273.526		Rp211.640.000
C	PEKERJAAN PLAFOND						
C.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	5125,25 m ²	Rp 163.669	Rp 838.844.542	Rp 152.871.820		Rp685.972.722
C.2	Plafond gypsum	1491,20 m2	Rp 55.410	Rp 82.627.839	Rp 11.019.294		Rp71.608.545
C.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	42,00 m2	Rp 52.644	Rp 2.211.040	Rp 310.285		Rp1.900.755
C.4	List plafond	823,60 m ²	Rp 77.412	Rp 63.756.482	Rp 7.650.952		Rp56.105.530
D	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK						
D.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	1491,20 m2	Rp 286.325	Rp 426.967.094	Rp 45.831.970		Rp381.135.124
D.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	42,00 m2	Rp 202.681	Rp 8.512.581	Rp 992.671		Rp7.519.910
D.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	182,00 m2	Rp 270.226	Rp 49.181.132	Rp 8.766.512		Rp40.414.620
D.4	Plint keramik	823,60 m ²	Rp 212.559	Rp 175.063.181	Rp 146.496.531		Rp28.566.650
E	PEKERJAAN PENGECATAN						
E.1	Cat Penutup Dinding Dalam	1199,05 m2	Rp 37.459	Rp 44.915.159	Rp 6.826.969		Rp38.088.190
E.2	Cat Penutup Dinding Eksterior	645,05 m2	Rp 70.286	Rp 45.337.726	Rp 5.288.946		Rp40.048.780
E.3	Cat Plafond	1533,20 m2	Rp 18.213	Rp 27.924.555	Rp 5.648.212		Rp22.276.343
	MEP				Rp 267.329.542		
A	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK						
A.1	Box panel SDP uk. 50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,00 unit	Rp 7.945.000	Rp 7.945.000	Rp -		Rp7.945.000
A.2	Box panel MCB per ruangan	14,00 unit	Rp 205.000	Rp 2.870.000	Rp -		Rp2.870.000
A.3	Panel Penerangan (LP) uk. 40x50x20 cm	1,00 unit	Rp 2.750.000	Rp 2.750.000	Rp -		Rp2.750.000
A.4	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	112,00 bh	Rp 216.260	Rp 24.221.120	Rp 2.701.920		Rp21.519.200
A.5	Lampu TL 18 watt	16,00 bh	Rp 233.640	Rp 3.738.240	Rp 339.840		Rp3.398.400
A.6	Stop kontak biasa	56,00 bh	Rp 300.300	Rp 16.816.800	Rp 1.778.800		Rp15.038.000
A.7	Smoke detector	14,00 bh	Rp 400.000	Rp 5.600.000	Rp -		Rp5.600.000
A.8	Saluran	70,00 bh	Rp 36.000	Rp 2.520.000	Rp 840.000		Rp1.680.000
B	PEKERJAAN SANITASI						
B.1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	14,00 bh	Rp 119.000	Rp 1.666.000	Rp -		Rp1.666.000
B.2	Closed duduk + asesoris	14,00 bh	Rp 5.335.110	Rp 74.691.540	Rp 7.522.740		Rp67.168.800
B.3	Floor drain	14,00 bh	Rp 585.970	Rp 8.203.580	Rp 7.153.580		Rp1.050.000
B.4	Tempat sabun	14,00 bh	Rp 68.200	Rp 954.800	Rp -		Rp954.800
B.5	Kran air 3/4"	14,00 bh	Rp 1.700.000	Rp 23.800.000	Rp -		Rp23.800.000
B.6	Pipa AW 1/2" green water	421,50 m ²	Rp 29.832	Rp 12.574.188	Rp 3.774.188		Rp8.800.000
B.7	Pipa D 3" grey water	117,25 m ²	Rp 61.388	Rp 7.197.772	Rp 2.623.084		Rp4.574.688
B.8	Pipa D 4" grey water	141,50 m ²	Rp 75.867	Rp 10.735.181	Rp 3.537.181		Rp3.198.000
B.9	Pipa D 4" black water	262,25 m ²	Rp 75.867	Rp 19.896.121	Rp 7.014.371		Rp12.881.750
B.10	Washtafel (+aksesoris)	14,00 unit	Rp 1.895.000	Rp 26.530.000	Rp -		Rp26.530.000
B.11	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	14,00 bh	Rp 183.300	Rp 2.566.200	Rp -		Rp2.566.200
B.12	Stop kran Ø 3/4 "	1,00 unit	Rp 25.000	Rp 25.000	Rp -		Rp25.000
B.13	Pompa dorong submersible	1,00 unit	Rp 2.978.000	Rp 2.978.000	Rp -		Rp2.978.000
B.14	Hydrant box	4,00 bh	Rp 2.000.000	Rp 8.000.000	Rp -		Rp8.000.000
B.15	APAR	7,00 bh	Rp 150.000	Rp 1.050.000	Rp -		Rp1.050.000
VII	PEKERJAAN LANTAI 4				Rp 5.859.348.427		
	STRUKTUR (RECAP)				Rp 3.083.258.813		
1	PEKERJAAN BALOK						
1.1	Pembesian balok	40973,67 kg	Rp 14.894	Rp 610.257.317	Rp 73.925.201		Rp536.332.116
1.2	Bekisting balok	1130,78 m ²	Rp 262.426	Rp 296.746.261	Rp 26.392.664		Rp270.353.597
1.3	Pengecoran balok	191,92 m ³	Rp 1.283.075	Rp 246.251.595	Rp 35.958.653		Rp210.292.942
2	PEKERJAAN KOLOM						
2.1	Pembesian kolom	26435,25 kg	Rp 14.894	Rp 393.723.709	Rp 46.943.499		Rp346.780.210
2.2	Bekisting kolom	432,60 m ²	Rp 249.091	Rp 107.756.911	Rp 15.696.770		Rp92.060.141
2.3	Pengecoran kolom	74,76 m ³	Rp 1.283.075	Rp 95.922.684	Rp 15.331.732		Rp80.590.952
3	PEKERJAAN PELAT LANTAI						
3.1	Pembesian pelat lantai	42761,40 kg	Rp 14.894	Rp 636.883.528	Rp 80.513.098		Rp556.370.430
3.2	Bekisting pelat lantai	1461,84 m ²	Rp 286.595	Rp 418.955.806	Rp 71.964.409		Rp346.991.397
3.3	Pengecoran pelat lantai	187,59 m ³	Rp 1.283.075	Rp 240.688.824	Rp 35.106.348		Rp205.582.476
4	PEKERJAAN TANGGA						
4.1	Pembesian tangga	1338,30 kg	Rp 14.894	Rp 19.932.436	Rp 2.595.762		Rp17.336.674
4.2	Bekisting tangga	36,20 m ²	Rp 236.645	Rp 8.567.648	Rp 1.938.983		Rp6.628.665
4.3	Pengecoran tangga	5,90 m ³	Rp 1.283.075	Rp 7.572.095	Rp 1.273.175		Rp6.298.920
	ARSITEKTUR				Rp 2.508.760.073		
A	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN						
A.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	599,53 m2	Rp 223.681	Rp 134.102.885	Rp 22.266.885		Rp111.836.000
A.2	Plesteran						
A.2.1	Kamar Mandi 1:2	182,00 m2	Rp 82.102	Rp 14.942.528	Rp 3.810.062		Rp11.132.466
A.2.2	Ruangan 1:5	1017,05 m2	Rp 49.050	Rp 49.886.344	Rp 7.788.464		Rp42.097.880
A.3	Acian	1199,05 m2	Rp 52.677	Rp 63.162.045	Rp 10.897.438		Rp52.264.607
A.4	Sponengan	588,00 m ²	Rp 80.625	Rp 47.407.206	Rp 10.033.406		Rp37.373.800
B	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA						
B.1	Pintu Jendela Geser Aluminium	42,00 bh	Rp 1.814.830	Rp 76.222.839	Rp 7.223.879		Rp68.998.960
B.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	28,00 bh	Rp 1.666.090	Rp 46.650.515	Rp 7.052.215		Rp39.598.300
B.3	Pintu 2 Aluminium	28,00 bh	Rp 825.319	Rp 23.108.932	Rp 3.838.932		Rp19.270.000
B.4	Jendela 1 Aluminium	14,00 bh	Rp 1.993.299	Rp 27.906.186	Rp 3.117.586		Rp24.788.600
B.5	Railing tangga	8,00 m ²	Rp 2.000.000	Rp 16.000.000	Rp -		Rp16.000.000
B.6	Engsel Pintu 4 inch	140,00 bh	Rp 53.811	Rp 7.533.526	Rp 4.993.526		Rp2.540.000
B.7	Engsel Jendela 3 inch	56,00 bh	Rp 46.111	Rp 2.582.210	Rp 1.784.210		Rp798.000
B.8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	140,00 bh	Rp 1.670.811	Rp 233.913.526	Rp 22.273.526		Rp211.640.000
C	PEKERJAAN PLAFOND						
C.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	5125,25 m ²	Rp 163.669	Rp 838.844.542	Rp 152.871.820		Rp685.972.722
C.2	Plafond gypsum	1491,20 m2	Rp 55.410	Rp 82.627.839	Rp 11.019.294		Rp71.608.545
C.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	42,00 m2	Rp 52.644	Rp 2.211.040	Rp 310.285		Rp1.900.755
C.4	List plafond	823,60 m ²	Rp 77.412	Rp 63.756.482	Rp 7.650.952		Rp56.105.530
D	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK						
D.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	1491,20 m2	Rp 286.325	Rp 426.967.094	Rp 45.831.970		Rp381.135.124
D.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	42,00 m2	Rp 202.681	Rp 8.512.581	Rp 992.671		Rp7.519.910
D.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	182,00 m2	Rp 270.226	Rp 49.181.132	Rp 8.766.512		Rp40.414.620
D.4	Plint keramik	823,60 m ²	Rp 212.559	Rp 175.063.181	Rp 146.496.531		Rp28.566.650
E	PEKERJAAN PENGECATAN						
E.1	Cat Penutup Dinding Dalam	1199,05 m2	Rp 37.459	Rp 44.915.159	Rp 6.826.969		Rp38.088.190
E.2	Cat Penutup Dinding Eksterior	645,05 m2	Rp 70.286	Rp 45.337.726	Rp 5.288.946		Rp40.048.780

1.1	Pembesian balok	41116,37	kg	Rp	14.894	Rp	612.382.678	Rp	74.453.526	Rp537.929.152
1.2	Bekisting balok	1136,78	m ²	Rp	262.426	Rp	298.320.818	Rp	27.410.761	Rp270.910.057
1.3	Pengecoran balok	192,82	m ³	Rp	1.435.277	Rp	276.754.434	Rp	29.988.929	Rp246.765.505
2	PEKERJAAN PELAT LANTAI									
3.1	Pembesian pelat lantai	44018,45	kg	Rp	14.894	Rp	655.606.026	Rp	85.135.972	Rp570.470.054
3.2	Bekisting pelat lantai	1514,64	m ²	Rp	286.595	Rp	434.088.039	Rp	81.139.589	Rp352.948.450
3.3	Pengecoran pelat lantai	193,99	m ³	Rp	1.435.277	Rp	278.425.814	Rp	28.106.560	Rp250.319.254
	ARSITEKTUR							Rp	233.640.362	
A	Plester Halus	1533,20	m ²	Rp	82.102	Rp	125.878.480	Rp	20.016.536	Rp105.861.944
B	Cat Waterproofing	1533,20	m ²	Rp	70.286	Rp	107.761.882	Rp	12.156.644	Rp95.605.238
								Rp	36.322.364.549	Rp30.882.189.432



DURASI PEKERJAAN DAN SUMBER DAYA

PROJECT : RUMAH SUSUN
LOCATION : KULON PROGO

NO.	PEKERJAAN	VOLUME	SATUAN	KOEFISIEN	PRODUKTIVITAS	JUMLAH TENAGA	JUMLAH MATERIAL
I PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	Pembersihan lahan	1632	m ²	6	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,1	163,2	27	
2	Pagar sementara h = 2 m	1632	m ²	18	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,2	326,4	18	
	Tukang Kayu			0,4	652,8	36	
	BAHAN						
	Dolken kayu d8-10/400cm			1,25			2040
	Seng gelombang			1,2			1958,4
	Kayu balok 5/7			0,072			117,504
	Paku biasa			0,06			97,92
	Meni besi			0,45			734,4
3	Pos keamanan (2 x 2 m)	12	m ²	3	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			1,20	14,4	4	
	Tukang kayu			0,40	4,8	1	
	BAHAN						
	Dolken kayu diameter 8-10 / 400 cm			1,25			15
	Kayu Kelas III			0,18			2,16
	Paku biasa			0,08			0,96
	Seng gelombang			1,20			14,4
4	Papan nama proyek	1	pcs	1	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			1	1	1	
	Tukang Batu			0,0175	0,0175	0	
	Tukang Kayu			1	1	1	
	BAHAN						
	Kayu meranti			0,035			0,035
	Print Outdoor flexi			1			1
	Paku biasa			0,6			0,6
	Semen portland			16,8			16,8
	Pasir beton			0,027			0,027
	Kerikil			0,0405			0,0405
5	Pembuatan gudang (5 x 5 m)	25	m ²	4	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			1,20	30	7	
	Tukang kayu			0,40	10	2	
	BAHAN						
	Dolken kayu diameter 8-10 / 400 cm			1,25			31,25
	Kayu Kelas III			0,18			4,5
	Paku biasa			0,08			2
6	Direksi keet dan los kerja (13 x 5 m)	65	m ²	6	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			1,20	78	13	
	Tukang Kayu			0,40	26	4	
	BAHAN						
	Dinding triplek 4mm			0,6			39
	Asbes gelombang			0,3			19,5
	Kayu balok 4/6			0,05			3,25
	Paku biasa			0,75			48,75
	Pintu double taekwood			0,6			39
	Semen portland			230			14950
	Pasir pasang			0,1			6,5
	Plafon asbes 3 mm			1			65
	Paku asbes			9			585
	Cat dinding/plafon			1			65
	Jendela kaca nako			1			65
7	Pengukuran dan bowplank	184	m'	3	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,1	18,4	6	
	Tukang Kayu			0,1	18,4	6	
	BAHAN						
	Kayu balok 4/6			0,012			2,208
	Paku biasa			0,02			3,68
	Kayu papan 3/20			0,007			1,288
8	Air dan listrik kerja	1	Ls	alan	HARI		
II PEKERJAAN GALIAN, URUGAN, LANTAI KERJA							
1	Galian						
1.1	Galian Pilecap	347,67	m3	12	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,75	260,7516	21	
1.2	Galian Borepile	507,45	m3	24	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,75	380,5843	15	
2	Urugan Pasir Pondasi (10 cm)	28,97	m3	2	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,3	8,6917	4	
	BAHAN						
	Pasir urug			1,2			34,76688
3	Lantai Kerja Pondasi (5 cm)	14,49	m3	2	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			1,2	17,3834	8	

	Tukang batu			0,2	2,8972	1	
	BAHAN						
	Semen portland			230			3331,826
	Pasir beton			893			12936,1766
	Kerikil			1027			14877,3274
	Air			200			2897,24
III	PEKERJAAN PONDASI						
1	Pembesian pilecap	332,60	kg	1	HARI (8 pile)	12	HARI
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,7	232,8213	19	
	Tukang Besi			0,7	232,8213	19	
	BAHAN						
	Besi beton			105			34923,19548
	Kawat beton			1,05			349,2319548
	PERALATAN						
	Alat potong besi			0,75	249,4514	249	
2	Pemasangan bekisting	522,62	m ²	1	HARI (8 pile)	12	HARI
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,2	104,5248	8	
	Tukang kayu			0,5	261,3120	21	
	BAHAN						
	Multiflex 12 mm			0,175			91,4592
	Kaso 5/7 cm			0,047			24,38912
	Minyak Bekisting			0,2			104,5248
3	Pembesian borepile	690,62	kg	1	HARI (8 pile)	12	HARI
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,7	483,4336	40	
	Tukang Besi			0,7	483,4336	40	
	BAHAN						
	Besi beton			105			72515,03495
	Kawat beton			1,05			725,1503495
	PERALATAN						
	Alat potong besi			0,75	517,9645	517	
4	Pengecoran borepile	347,67	m ³	1	HARI (8 pile)	12	HARI
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			1,65	573,65	47	
	Tukang Batu			0,275	95,61	7	
	BAHAN						
	Semen portland			413			143587,2144
	Pasir beton			681			236762,4528
	Kerikil (maks 30mm)			1021			354969,8448
	Air			215			74748,792
5	Pengecoran pilecap	507,45	m ²	1	HARI (8 pile)	12	HARI
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			1,65	837,29	69	
	Tukang Batu			0,275	139,55	11	
	BAHAN						
	Semen portland			413	209575,08		209575
	Pasir beton			681	345570,53		345570
	Kerikil (maks 30mm)			1021	518102,07		518102
	Air			215	109100,83		109100
IV	PEKERJAAN LANTAI 1						
	STRUKTUR						
1	PEKERJAAN SLOOF						
1.1	Pembesian sloof	447,48	kg	18	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,7	313,24	17	
	Tukang Besi			0,7	313,24	17	
	BAHAN						
	Besi beton			105			46985,49941
	Kawat beton			1,05			469,8549941
	PERALATAN						
	Alat potong besi			0,75	335,61	18	
1.2	Bekisting sloof	727,88	m ²	12	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,2	145,576	12	
	Tukang kayu			0,5	363,94	30	
	BAHAN						
	Multiflex 12 mm			0,175			127,379
	Kaso 5/7 cm			0,04667			33,96773333
	Minyak Bekisting			0,2			145,576
1.3	Pengecoran sloof	131,49	m ³	1	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			1,65	216,9552	216	
	Tukang Batu			0,275	36,1592	36	
	BAHAN						
	Semen portland			413			54304,544
	Pasir beton			681			89543,328
	Kerikil (maks 30mm)			1021			134249,248
	Air			215			28269,92
2	PEKERJAAN KOLOM						
2.1	Pembesian kolom	264,35	kg	1	HARI (6 kolom)	7	HARI
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,7	185,0468	26	
	Tukang Besi			0,7	185,0468	26	

	BAHAN							
	Besi beton			105				27757,01272
	Kawat beton			1,05				277,5701272
	PERALATAN							
	Alat potong besi			0,75	198,2644	28		
2.2	Bekisting kolom	432,60 m ²		1	HARI (6 kolom)	7	HARI	
	TENAGA KERJA							
	Pekerja			0,66	285,516	40		
	Tukang kayu			0,33	142,758	20		
	BAHAN							
	Papan Kayu kelas III			0,0133				5,768
	Paku biasa			0,4				173,04
	Minyak Bekisting			0,2				86,52
	Balok kayu kelas II			0,005				2,163
	Plywood tebal 9mm			0,1167				50,47
	Dolken kayu d8-10/400cm			0,6667				288,4
2.3	Pengecoran kolom	74,76 m ³		1	HARI (6 kolom)	7	HARI	
	TENAGA KERJA							
	Pekerja			1,65	123,354	17		
	Tukang Batu			0,275	20,559	2		
	BAHAN							
	Semen portland			413				30875,88
	Pasir beton			681				50911,56
	Kerikil (maks 30mm)			1021				76329,96
	Air			215				16073,4
3	PEKERJAAN PELAT RABATAN LANTAI (Tebal 10cm)							
1.1	Pembesian pelat lantai	213,81 kg		10	HARI			
	TENAGA KERJA							
	Pekerja			0,7	149,66	14		
	Tukang Besi			0,7	149,66	14		
	BAHAN							
	Besi beton			105				22449,73
	Kawat beton			1,05				224,50
1.2	Pengecoran pelat lantai	187,59 m ³		1	HARI			
	TENAGA KERJA							
	Pekerja			1,65	309,52	309		
	Tukang Batu			0,28	51,59	51		
	BAHAN							
	Semen portland			413,00				77473,64
	Pasir beton			681,00				127747,09
	Kerikil (maks 30mm)			1021,00				191526,84
	Air			215,00				40331,31
4	PEKERJAAN TANGGA							
4.1	Pembesian tangga	13,38 kg		2	HARI			
	TENAGA KERJA							
	Pekerja			0,7	9,37	4		
	Tukang Besi			0,7	9,37	4		
	BAHAN							
	Besi beton			105				1405,21
	Kawat beton			1,05				14,05
	PERALATAN							
	Alat potong besi			0,75	10,04	5		
4.2	Bekisting tangga	36,20 m ²		3	HARI			
	TENAGA KERJA							
	Pekerja			0,66	23,90	7		
	Tukang kayu			0,33	11,95	3		
	BAHAN							
	Papan Kayu kelas III			0,01				0,36
	Paku biasa			0,4				14,48
	Minyak Bekisting			0,15				5,43
	Balok kayu kelas II			0,005				0,18
	Plywood tebal 9mm			0,1167				4,22
	Dolken kayu d8-10/400cm			0,6667				24,14
4.3	Pengecoran tangga	5,90 m ³		1	HARI			
	TENAGA KERJA							
	Pekerja			1,65	9,74	9		
	Tukang Batu			0,275	1,62	1		
	BAHAN							
	Semen portland			413				2437,33
	Pasir beton			681,0000				4018,94
	Kerikil (maks 30mm)			1021,0000				6025,45
	Air			215				1268,83
	ARSITEKTUR							
1	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN							
1.1	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	599,53 m ²		24	HARI			
	TENAGA KERJA							
	Pekerja			0,671	402,28	16		
	Tukang batu			0,13	77,94	3		
	BAHAN							
	Bata ringan tebal 10 cm			8,4				5036,02
	Mortar siap pakai (semen instan)			0,063				37,77
	PERALATAN							
	Peralatan			10	5995,27	249		
1.2	Plesteran							
1.2.1	Kamar Mandi 1:2	182,00 m ²		10	HARI			
	TENAGA KERJA							
	Pekerja			0,3	54,60	5		

	Tukang batu			0,15	27,30	2	
	BAHAN						
	Semen portland			7,24			1317,68
	Pasir pasang			0,014			2,55
1.2.2	Ruangan 1:5	1017,05	m2	15	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,15	152,56	10	
	Tukang batu			0,075	76,28	5	
		12					
	Semen portland			5,184			5272,40
	Pasir pasang			0,026			26,44
1.3	Acian	1199,05	m2	18	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,2	239,81	13	
	Tukang batu			0,1	119,91	6	
	BAHAN						
	Mortar MU 200			3,25			3896,92
1.4	Sponengan	588,00	m'	18	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,08	47,04	2	
	Tukang batu			0,4	235,20	13	
	BAHAN						
	Semen portland			0,5			294,00
	Pasir pasang			0,013			7,64
2	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA						
2.1	Pintu Jendela Geser Aluminium	42,00	bh	2	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,085	3,57	1	
	BAHAN						
	Kusen aluminium 6/12			11,4			478,80
	Kaca ganda tebal 5mm			2,74			115,08
	Rel pintu			4,96			208,32
	Sekrup			36			1512,00
2.2	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	28,00	bh	12	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,6615	18,52	1	
	Tukang kayu			1,9845	55,57	4	
	BAHAN						
	Papan kayu jati			0,0756			2,12
	Paku			0,0945			2,65
2.3	Pintu 2 Aluminium	28,00	bh	6	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,35	9,80	1	
	Tukang kayu			1,05	29,40	4	
	BAHAN						
	Kusen aluminium 5/12			5,05			141,40
	Sekrup			30			840,00
2.4	Jendela 1 Aluminium	14,00	bh	2	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,35	4,90	2	
	Tukang kayu			1,05	14,70	7	
	BAHAN						
	Kusen aluminium 6/12			5,05			70,70
	Kaca Tebal 8 mm			2,74			38,36
	Sekrup			30			420,00
2.5	Railing tangga	8,00	m'	2	HARI		
2.6	Engsel Pintu 4 inch	140,00	bh	6	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,015	2,10	0	
	Tukang kayu			0,15	21,00	3	
	BAHAN						
	Engsel pintu 4 inch			1			8,00
2.7	Engsel Jendela 3 inch	56,00	bh	6	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,015	0,84	0	
	Tukang kayu			0,15	8,40	1	
	BAHAN						
	Engsel jendela 3 inch			1			56,00
2.8	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	140,00	bh	6	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,015	2,10	0	
	Tukang kayu			0,15	21,00	3	
	BAHAN						
	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (set)			1			140,00
3	PEKERJAAN PLAFOND						
3.1	Rangka hollow 60 x 80 cm	5125,25	m'	120	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,35	1793,84	14	
	Tukang besi			0,35	1793,84	14	
	BAHAN						
	Rangka metal hollow 40-40			4			20501,00
	Suspension rod			0,5			2562,63
3.2	Plafond gypsum	1491,20	m2	18	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,1	149,12	8	
	Tukang kayu			0,05	74,56	4	

	BAHAN Papan gipsum 1,2 x 2,4 m Sekrup gypsum			0,364 0,11			542,80 164,03
3.3	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	42,00 m2	1 HARI				
	TENAGA KERJA Pekerja Tukang kayu			0,1 0,05	4,20 2,10	4 2	
	BAHAN Papan kalsiboard 1,2 x 2,4 m Sekrup kalsiboard			0,364 0,11			15,29 4,62
3.4	List plafond	823,60 m'	6 HARI				
	TENAGA KERJA Pekerja Tukang kayu			0,1125 0,0375	92,66 30,89	15 5	
	BAHAN List profil gypsum Tepung gypsum Alkasit			1,1 0,7 0,0035			905,96 576,52 2,88
4	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK						
4.1	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	1491,20 m2	24 HARI				
	TENAGA KERJA Pekerja Tukang batu			0,2 0,1	298,24 149,12	12 6	
	BAHAN Keramik grey glossy 60 x 60 Semen portland Pasir pasang			3 9,6 0,045			4473,60 14315,52 67,10
4.2	Keramik lantai kamar mandi 20/20	42,00 m2	2 HARI				
	TENAGA KERJA Pekerja Tukang batu			0,2 0,1	8,40 4,20	4 2	
	BAHAN Keramik grey glossy 20 x 20 Semen portland Pasir pasang			25 10,4 0,045			1050,00 436,80 1,89
4.3	Keramik dinding kamar mandi 10/20	182,00 m2	18 HARI				
	TENAGA KERJA Pekerja Tukang batu			0,9 0,45	163,80 81,90	9 4	
	BAHAN Keramik dinding Semen portland Pasir pasang			25 9,3 0,018			4550,00 1692,60 3,28
4.4	Plint keramik	823,60 m'	6 HARI				
	TENAGA KERJA Pekerja Tukang batu			0,09 0,09	74,12 74,12	12 12	
	BAHAN Plint keramik Semen portland Pasir pasang			1,7 1,14 0,003			1400,12 938,90 2,47
5	PEKERJAAN PENGECATAN						
5.1	Cat Penutup Dinding Dalam	1199,05 m2	6 HARI				
	TENAGA KERJA Pekerja Tukang cat			0,02 0,063	23,98 75,54	3 12	
	BAHAN Plamir Cat dasar Cat pentaltite 2x			0,1 0,1 0,26			119,91 119,91 311,75
5.2	Cat Penutup Dinding Ekterior	645,05 m2	3 HARI				
	TENAGA KERJA Pekerja Tukang cat			0,02 0,063	12,90 40,64	4 13	
	BAHAN Cat dasar Cat wheatershield			0,1 0,36			64,51 232,22
5.3	Cat Plafond	1533,20 m2	8 HARI				
	TENAGA KERJA Pekerja Tukang cat			0,02 0,063	30,66 96,59	3 12	
	BAHAN Plamir Cat ecogypsum			0,1 0,13			153,32 199,32
	MEP						
1	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK						
1.1	Box panel MDP uk.80x100x20 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,00 unit	2 HARI				
1.2	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	1,00 unit	2 HARI				
1.3	Box panel MCB per ruangan	14,00 unit	2 HARI				
1.4	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	1,00 unit	2 HARI				
1.5	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	112,00 bh	12 HARI				
	TENAGA KERJA Pekerja			1,00	112,00	9	
	BAHAN Saklar double Lampu LED 8 watt			0,10 1,00			11,20 112,00
1.6	Lampu TL 18 watt	16,00 bh	2 HARI				

	TENAGA KERJA Pekerja			1	16,00	8	
	BAHAN Saklar single Lampu TL 18 watt			0,1 1			1,60 16,00
1.7	Stop kontak biasa	56,00 bh		6 HARI			
	TENAGA KERJA Pekerja			1,00	56,00	9	
	BAHAN Stop kontak			1,00			56,00
1.8	Smoke detector	14,00 bh		6 HARI			
1.9	Saklar	70,00 bh		2 HARI			
2	PEKERJAAN SANITASI DAN MEKANIKAL						
2.1	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	14,00 bh		2 HARI			
2.2	Closed duduk + assesoris	14,00 bh		2 HARI			
	TENAGA KERJA Pekerja			0,5	7,00	3	
	Tukang batu			1,1	15,40	7	
	BAHAN Kloset duduk Shower WC			1 1			14,00 14,00
2.3	Floor drain	14,00 bh		1 HARI			
	TENAGA KERJA Pekerja			0,03	0,42	0	
	Tukang batu			0,3	4,20	4	
	BAHAN Floor drain			1			14,00
2.4	Tempat sabun	14,00 bh		1 HARI			
2.5	Kran air 3/4"	14,00 bh		2 HARI			
2.6	Pipa AW 1/2" green water	418,00 m'		6 HARI			
	TENAGA KERJA Pekerja			0,036	15,05	2	
	Tukang batu			0,06	25,08	4	
	BAHAN Pipa wavin AW 1/2" Perlengkapan			1 0,35			418,00 146,30
2.7	Pipa D 3" grey water	113,75 m'		4 HARI			
	TENAGA KERJA Pekerja			0,036	4,10	1	
	Tukang batu			0,06	6,83	1	
	BAHAN Pipa wavin D 3" Perlengkapan			1,00 0,35			113,75 39,81
2.7	Pipa D 4" grey water	138,00 m'		2 HARI			
	TENAGA KERJA Pekerja			0,036	4,97	2	
	Tukang batu			0,06	8,28	4	
	BAHAN Pipa wavin D 4" Perlengkapan			1 0,35			138,00 48,30
2.8	Pipa D 4" black water	251,75 m'		4 HARI			
	TENAGA KERJA Pekerja			0,036	9,06	2	
	Tukang batu			0,06	15,11	3	
	BAHAN Pipa wavin D 4" Perlengkapan			1 0,35			251,75 88,11
2.9	Washtafel (+assessoris)	14,00 unit		2 HARI			
2.10	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	14,00 bh		2 HARI			
2.11	Stop kran Ø 3/4"	1,00 bh		2 HARI			
2.12	Pompa dorong submersible	1,00 unit		2 HARI			
2.13	Rumah pompa dari bahan besi plat (+assessoris)	1,00 ls		2 HARI			
2.14	Hydrant pillar	2,00 bh		2 HARI			
2.15	Hydrant box	4,00 bh		2 HARI			
2.16	APAR	7,00 bh		2 HARI			
3	PEKERJAAN LIFT						
3.1	Instalasi lift lantai 1	2 unit		14 HARI			
V	PEKERJAAN LANTAI 2						
	STRUKTUR						
1	PEKERJAAN BALOK						
1.1	Pembesian balok	409,74 kg		20 HARI			
	TENAGA KERJA Pekerja			0,7	286,82	14	
	Tukang Besi			0,7	286,82	14	
	BAHAN Besi beton Kawat beton			105 1,05			43022,35 430,22
	PERALATAN Alat potong besi			0,75	307,30	15	
1.2	Bekisting balok	1130,78 m²		30 HARI			
	TENAGA KERJA Pekerja			0,66	746,31	24	
	Tukang kayu			0,33	373,16	12	
	BAHAN Papan Kayu kelas III Paku biasa Minyak Bekisting			0,0133 0,4 0,2			15,08 452,31 226,16

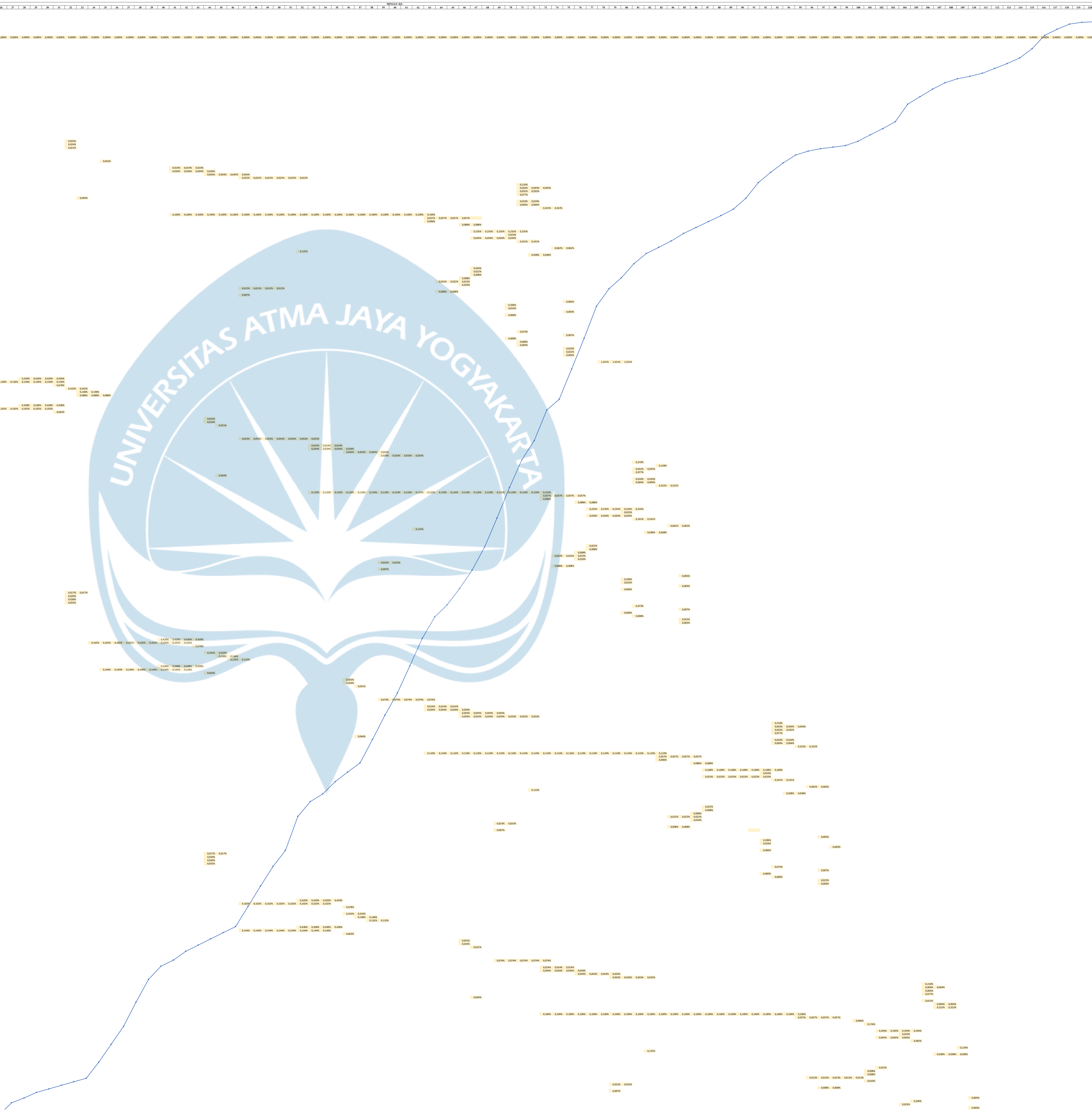
	Balok kayu kelas II			0,006			6,78
	Plywood tebal 9mm			0,1167			131,92
	Dolken kayu d8-10/400cm			0,6667			753,85
1.3	Pengecoran balok	191,92 m ³		1 HARI			
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			1,65	316,67	316	
	Tukang Batu			0,275	52,78	52	
	BAHAN						
	Semen portland			413			79264,20
	Pasir beton			681			130699,56
	Kerikil (maks 30mm)			1021			195953,38
	Air			215			41263,45
2	PEKERJAAN PELAT LANTAI						
2.1	Pembesian pelat lantai	427,61 kg		20 HARI			
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,7	299,33	14	
	Tukang Besi			0,7	299,33	14	
	BAHAN						
	Besi beton			105			44899,47
	Kawat beton			1,05			448,99
	PERALATAN						
	Alat potong besi			0,75	320,71	16	
2.2	Bekisting pelat lantai	1461,84 m ²		30 HARI			
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,66	964,81	32	
	Tukang kayu			0,33	482,41	16	
	BAHAN						
	Papan Kayu kelas III			0,0133			19,49
	Paku biasa			0,4			584,74
	Minyak Bekisting			0,2			292,37
	Balok kayu kelas II			0,005			7,31
	Plywood tebal 9mm			0,1167			170,55
	Dolken kayu d8-10/400cm			2,0000			2923,68
2.3	Pengecoran pelat lantai	187,59 m ³		1 HARI			
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			1,65	309,52	309	
	Tukang Batu			0,275	51,59	51	
	BAHAN						
	Semen portland			413			77473,64
	Pasir beton			681			127747,09
	Kerikil (maks 30mm)			1021			191526,84
	Air			215			40331,31
VI	PEKERJAAN LANTAI 3						
VII	PEKERJAAN LANTAI 4						
VIII	PEKERJAAN LANTAI 5						
IX	PEKERJAAN ATAP						
	STRUKTUR						
1	PEKERJAAN BALOK						
1.1	Pembesian balok	411,16 kg		20 HARI			
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,7	287,81	14	
	Tukang Besi			0,7	287,81	14	
	BAHAN						
	Besi beton			105			43172,19
	Kawat beton			1,05			431,72
	PERALATAN						
	Alat potong besi			0,75	308,37	15	
1.2	Bekisting balok	1136,78 m ²		30 HARI			
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,66	750,27	25	
	Tukang kayu			0,33	375,14	12	
	BAHAN						
	Papan Kayu kelas III			0,0133			15,16
	Paku biasa			0,4			454,71
	Minyak Bekisting			0,2			227,36
	Balok kayu kelas II			0,006			6,82
	Plywood tebal 9mm			0,1167			132,62
	Dolken kayu d8-10/400cm			0,6667			757,85
1.3	Pengecoran balok	192,82 m ³		1 HARI			
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			2,1	404,93	404	
	Tukang Batu			0,35	67,49	67	
	BAHAN						
	Semen portland			413			79635,90
	Pasir beton			681			131312,46
	Kerikil (maks 30mm)			1021			196872,28
	Air			215			41456,95
	Cairan integral			2			385,65
2	PEKERJAAN PELAT LANTAI						
2.1	Pembesian pelat lantai	440,18 kg		20 HARI			
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,7	308,13	15	
	Tukang Besi			0,7	308,13	15	
	BAHAN						
	Besi beton			105			46219,38
	Kawat beton			1,05			462,19
	PERALATAN						

	Alat potong besi			0,75	330,14	16	
2.2	Bekisting pelat lantai	1514,64	m ²	30	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,66	999,66	33	
	Tukang kayu			0,33	499,83	16	
	BAHAN						
	Papan Kayu kelas III			0,0133			20,20
	Paku biasa			0,4			605,86
	Minyak Bekisting			0,2			302,93
	Balok kayu kelas II			0,005			7,57
	Plywood tebal 9mm			0,1167			176,71
	Dolken kayu d8-10/400cm			2			3029,28
2.3	Pengecoran pelat lantai	193,99	m ³	1	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			2,1	407,37	407	
	Tukang Batu			0,35	67,90	67	
	BAHAN						
	Semen portland			413			80116,84
	Pasir beton			681			132105,49
	Kerikil (maks 30mm)			1021			198061,24
	Air			215			41707,31
	Cairan integral			2			387,98
	ARSITEKTUR						
1	Plester Halus	1533,20	m ²	12	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,3	459,96	38	
	Tukang batu			0,15	229,98	19	
	BAHAN						
	Semen portland			7,24			11100,37
	Pasir pasang			0,014			21,46
2	Cat Waterproofing	1533,20	m ²	6	HARI		
	TENAGA KERJA						
	Pekerja			0,02	30,66	5	
	Tukang cat			0,063	96,59	16	
	BAHAN						
	Cat dasar			0,1			153,32
	Cat wheatershield			0,36			551,95

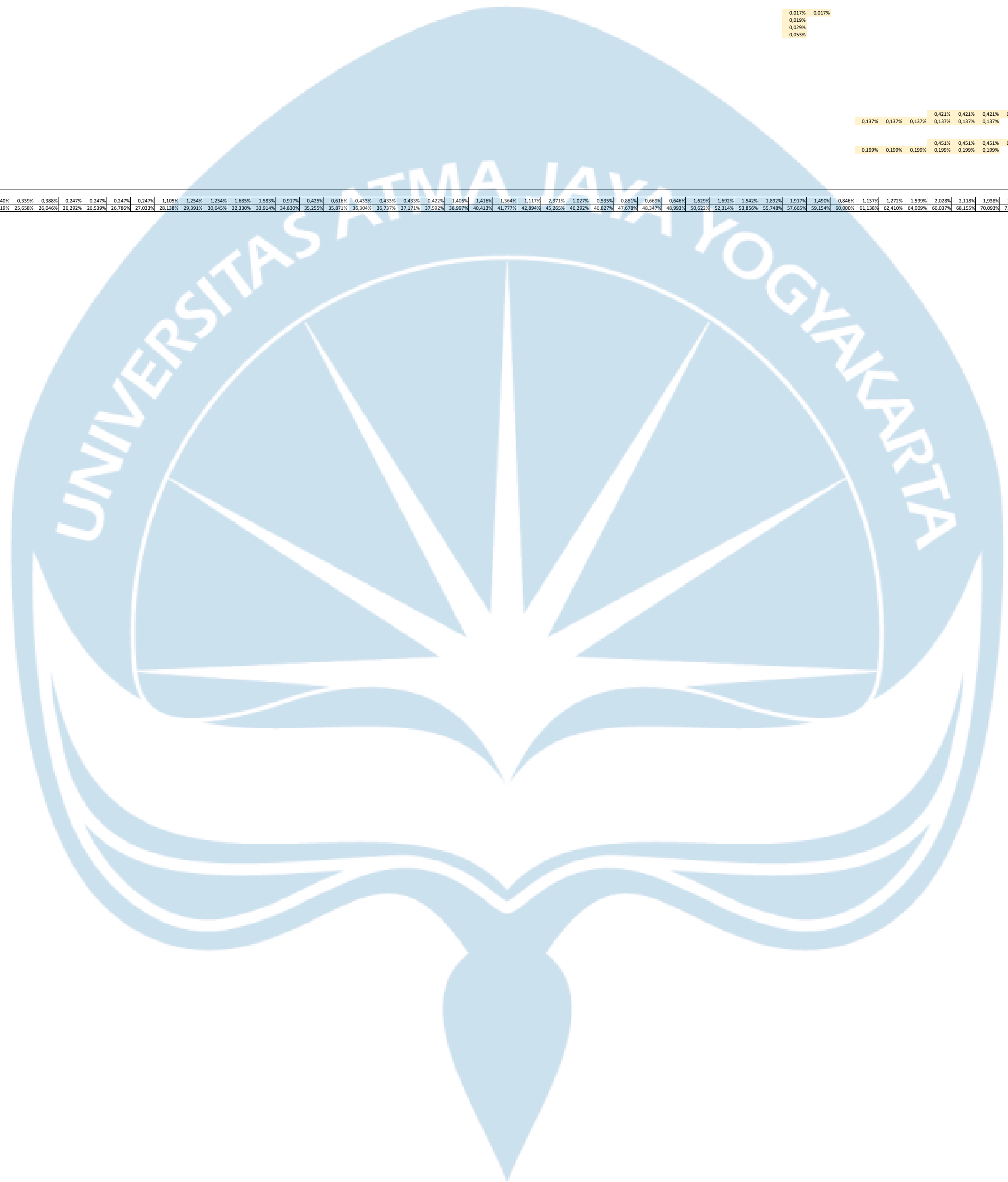
PROJECT : RUMAH SUSUN
LOCATION : YOGYAKARTA

[illegible]

KURVA BUMIHASIS KULDPINGO						
Part	Detail	Unit	QTY	UNIT PRICE	PRICE PER M2	
Part	Detail	Unit	QTY	UNIT PRICE	PRICE PER M2	
A	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
B	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
C	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
D	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
E	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
F	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
G	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
H	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
I	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
J	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
K	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
L	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
M	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
N	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
O	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
P	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
Q	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
R	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
S	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
T	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
U	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
V	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
W	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
X	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
Y	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
Z	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
AA	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
AB	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	
	1. PRIMERAN		1. PRIMERAN		1. PRIMERAN	
	2. PRIMERAN		2. PRIMERAN		2. PRIMERAN	
	3. PRIMERAN		3. PRIMERAN		3. PRIMERAN	
	4. PRIMERAN		4. PRIMERAN		4. PRIMERAN	
	5. PRIMERAN		5. PRIMERAN		5. PRIMERAN	
	6. PRIMERAN		6. PRIMERAN		6. PRIMERAN	
	7. PRIMERAN		7. PRIMERAN		7. PRIMERAN	
	8. PRIMERAN		8. PRIMERAN		8. PRIMERAN	
	9. PRIMERAN		9. PRIMERAN		9. PRIMERAN	
AC	PRIMERAN		METER		PERCENT OF PER METER	



1. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	100	100	0.000%
2. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	90	90	0.000%
3. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	80	80	0.000%
4. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	70	70	0.000%
5. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	60	60	0.000%
6. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	50	50	0.000%
7. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	40	40	0.000%
8. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	30	30	0.000%
9. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	20	20	0.000%
10. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	10	10	0.000%
11. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
12. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
13. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
14. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
15. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
16. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
17. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
18. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
19. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
20. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
21. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
22. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
23. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
24. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
25. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
26. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
27. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
28. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
29. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
30. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
31. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
32. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
33. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
34. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
35. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
36. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
37. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
38. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
39. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
40. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
41. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
42. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
43. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
44. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
45. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
46. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
47. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
48. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
49. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
50. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
51. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
52. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
53. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
54. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
55. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
56. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
57. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
58. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
59. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
60. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
61. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
62. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
63. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
64. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
65. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
66. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
67. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
68. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
69. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
70. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
71. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
72. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
73. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
74. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
75. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
76. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
77. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
78. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
79. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
80. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
81. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
82. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
83. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
84. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
85. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
86. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
87. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
88. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
89. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
90. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
91. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
92. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
93. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
94. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
95. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
96. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
97. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
98. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
99. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
100. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
101. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
102. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
103. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
104. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
105. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
106. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
107. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
108. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
109. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
110. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
111. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
112. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
113. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
114. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
115. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
116. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
117. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
118. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
119. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
120. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
121. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
122. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
123. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
124. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
125. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
126. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
127. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
128. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
129. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
130. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
131. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
132. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
133. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
134. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
135. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
136. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
137. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
138. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
139. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
140. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
141. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
142. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
143. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
144. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
145. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
146. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
147. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
148. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
149. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
150. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
151. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
152. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
153. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
154. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
155. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
156. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
157. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
158. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
159. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
160. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
161. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
162. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
163. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
164. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
165. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
166. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
167. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
168. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
169. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
170. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
171. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
172. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
173. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
174. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
175. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
176. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
177. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
178. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
179. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
180. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
181. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
182. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
183. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
184. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
185. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
186. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
187. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
188. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
189. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
190. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
191. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	0.000%
192. 100% $\pm 0.05\%$		0.000%	0	0	



Gantt Chart

PROJECT : RUMAH SUSUN
LOCATION : KULON PROGO

No	Task Name	Duration	Start	Finish	Predecessors
1	RUMAH SUSUN	668 days	Mon 24/07/23	Thu 06/11/25	
2	PEKERJAAN PERSIAPAN	668 days	Mon 24/07/23	Thu 06/11/25	
3	Pembersihan lahan (24 X 68,15 m)	6 days	Mon 24/07/23	Sat 29/07/23	
4	Pagar sementara h = 2 m (24 X 68,15 m)	18 days	Mon 31/07/23	Sat 19/08/23	5;6
5	Pos keamanan (2 x 2 m)	3 days	Thu 27/07/23	Sat 29/07/23	3FF;10SS
6	Papan nama proyek	1 day	Thu 27/07/23	Thu 27/07/23	5SS
7	Pembuatan gudang (5 x 5 m)	4 days	Wed 16/08/23	Sat 19/08/23	4SS+14 days
8	Direksi keet dan los kerja (13 x 5 m)	6 days	Wed 16/08/23	Tue 22/08/23	7SS
9	Pengukuran dan bowplank	3 days	Wed 23/08/23	Fri 25/08/23	7;8
10	Air dan listrik kerja	668 days	Mon 24/07/23	Thu 06/11/25	
11	PEKERJAAN TANAH	51 days	Sat 26/08/23	Tue 24/10/23	
12	GALIAN TANAH	24 days	Sat 26/08/23	Fri 22/09/23	
13	Galian Pilecap	12 days	Sat 26/08/23	Fri 08/09/23	9
14	Galian Borepile	24 days	Sat 26/08/23	Fri 22/09/23	13SS
15	URUGAN PASIR	2 days	Mon 23/10/23	Tue 24/10/23	
16	Urugan pasir pondasi (10 cm)	2 days	Mon 23/10/23	Tue 24/10/23	23FS+1 day
17	LANTAI KERJA	2 days	Mon 23/10/23	Tue 24/10/23	
18	Lantai kerja pondasi (5 cm)	2 days	Mon 23/10/23	Tue 24/10/23	16SS
19	PEKERJAAN PONDASI	53 days	Sat 23/09/23	Thu 23/11/23	
20	Pembesian pilecap	12 days	Wed 25/10/23	Tue 07/11/23	18
21	Pemasangan bekisting	12 days	Fri 27/10/23	Thu 09/11/23	20FF+2 days
22	Pembesian borepile	12 days	Sat 23/09/23	Fri 06/10/23	14
23	Pengecoran borepile	12 days	Sat 07/10/23	Fri 20/10/23	22
24	Pengecoran pilecap	12 days	Fri 10/11/23	Thu 23/11/23	21
25	LANTAI 1	348 days	Fri 24/11/23	Fri 31/01/25	
26	STRUKTUR	86 days	Fri 24/11/23	Sat 02/03/24	
27	PEKERJAAN SLOOF	20 days	Fri 24/11/23	Sat 16/12/23	
28	Pembesian sloof	18 days	Fri 24/11/23	Thu 14/12/23	24
29	Bekisting sloof	12 days	Sat 02/12/23	Fri 15/12/23	28FF+1 day
30	Pengecoran sloof	1 day	Sat 16/12/23	Sat 16/12/23	29
31	PEKERJAAN KOLOM	21 days	Mon 18/12/23	Wed 10/01/24	
32	Pembesian kolom	7 days	Mon 18/12/23	Mon 25/12/23	30;37
33	Bekisting kolom	7 days	Tue 26/12/23	Tue 02/01/24	32
34	Pengecoran kolom	7 days	Wed 03/01/24	Wed 10/01/24	33
35	PEKERJAAN PELAT RABATAN LANTAI (Tebal 10cm)	13 days	Sat 02/12/23	Sat 16/12/23	
36	Pembesian pelat lantai	10 days	Sat 02/12/23	Wed 13/12/23	29SS
37	Pengecoran pelat lantai	1 day	Sat 16/12/23	Sat 16/12/23	36;30SS
38	PEKERJAAN TANGGA	6 days	Mon 26/02/24	Sat 02/03/24	
39	Pembesian tangga	2 days	Thu 29/02/24	Fri 01/03/24	40
40	Bekisting tangga	3 days	Mon 26/02/24	Wed 28/02/24	117
41	Pengecoran tangga	1 day	Sat 02/03/24	Sat 02/03/24	39
42	ARSITEKTUR	231 days	Mon 04/03/24	Thu 26/12/24	
43	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75 days	Thu 21/03/24	Mon 15/07/24	
44	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	24 days	Thu 21/03/24	Thu 02/05/24	117FS+21 days
45	Plesteran	15 days	Fri 03/05/24	Mon 20/05/24	
46	Kamar Mandi 1:2	10 days	Fri 03/05/24	Tue 14/05/24	44
47	Ruangan 1:5	15 days	Fri 03/05/24	Mon 20/05/24	44
48	Acian	18 days	Tue 21/05/24	Mon 10/06/24	46;47
49	Sponengan	18 days	Tue 11/06/24	Mon 15/07/24	48
50	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	225 days	Mon 04/03/24	Thu 19/12/24	
51	Pintu Jendela Geser Alumunium	2 days	Fri 29/11/24	Sat 30/11/24	65
52	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	12 days	Fri 29/11/24	Thu 12/12/24	51SS;65
53	Pintu 2 Alumunium	6 days	Fri 29/11/24	Thu 05/12/24	52SS;66;67
54	Jendela 1 Alumunium	2 days	Fri 29/11/24	Sat 30/11/24	51SS
55	Railing tangga	2 days	Mon 04/03/24	Tue 05/03/24	41
56	Engsel Pintu 4 inch	6 days	Fri 29/11/24	Thu 05/12/24	51SS
57	Engsel Jendela 3 inch	6 days	Fri 29/11/24	Thu 05/12/24	54SS
58	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	6 days	Thu 12/12/24	Thu 19/12/24	51;52;53;54
59	PEKERJAAN PLAFOND	144 days	Fri 03/05/24	Thu 31/10/24	
60	Rangka hollow 60 x 80 cm	120 days	Fri 03/05/24	Thu 03/10/24	44
61	Plafond gypsum	18 days	Fri 04/10/24	Thu 24/10/24	60
62	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	1 day	Fri 04/10/24	Fri 04/10/24	61SS
63	List plafond	6 days	Fri 25/10/24	Thu 31/10/24	61;62
64	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	30 days	Fri 01/11/24	Thu 05/12/24	
65	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	24 days	Fri 01/11/24	Thu 28/11/24	63
66	Keramik lantai kamar mandi 20/20	2 days	Wed 20/11/24	Thu 21/11/24	63;67FF
67	Keramik dinding kamar mandi 10/20	18 days	Fri 01/11/24	Thu 21/11/24	63
68	Plint keramik	6 days	Fri 29/11/24	Thu 05/12/24	65;66;67
69	PEKERJAAN PENGECATAN	141 days	Tue 16/07/24	Thu 26/12/24	
70	Cat Penutup Dinding Dalam	6 days	Fri 20/12/24	Thu 26/12/24	49;56;57;58;68
71	Cat Penutup Dinding Ekterior	3 days	Tue 16/07/24	Thu 18/07/24	49

72	Cat Plafond	8 days	Fri 06/12/24	Sat 14/12/24	63;68
73	MEP	330 days	Fri 15/12/23	Fri 31/01/25	
74	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	113 days	Tue 11/06/24	Sat 02/11/24	
75	Box panel MDP uk.80x100x20 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Fri 01/11/24	Sat 02/11/24	76
76	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Wed 30/10/24	Thu 31/10/24	77
77	Box panel MCB per ruangan	2 days	Mon 28/10/24	Tue 29/10/24	78;81;83
78	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	2 days	Fri 25/10/24	Sat 26/10/24	79;80
79	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	12 days	Fri 11/10/24	Thu 24/10/24	61FF;62FF
80	Lampu TL 18 watt	2 days	Wed 23/10/24	Thu 24/10/24	79FF
81	Stop kontak biasa	6 days	Tue 11/06/24	Mon 01/07/24	48
82	Smoke detector	6 days	Fri 11/10/24	Thu 17/10/24	80FF-6 days
83	Saklar	2 days	Tue 11/06/24	Wed 12/06/24	81SS
84	PEKERJAAN SANITASI DAN MEKANIKAL	301 days	Fri 15/12/23	Sat 28/12/24	
85	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	2 days	Fri 27/12/24	Sat 28/12/24	66;67;70
86	Closed duduk + assesoris	2 days	Fri 22/11/24	Sat 23/11/24	66;67;93
87	Floor drain	1 day	Tue 19/11/24	Wed 20/11/24	66SF;91
88	Tempat sabun	1 day	Fri 27/12/24	Fri 27/12/24	85SS
89	Kran air 3/4"	2 days	Fri 22/11/24	Sat 23/11/24	90;67
90	Pipa AW 1/2" green water	6 days	Fri 15/12/23	Thu 21/12/23	28
91	Pipa D 3" grey water	4 days	Fri 15/12/23	Tue 19/12/23	28
92	Pipa D 4" grey water	2 days	Fri 15/12/23	Sat 16/12/23	28
93	Pipa D 4" black water	4 days	Fri 15/12/23	Tue 19/12/23	28
94	Washtafel (+assesoris)	2 days	Mon 25/11/24	Tue 26/11/24	67;89
95	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	2 days	Fri 27/12/24	Sat 28/12/24	94SS;70;72
96	Stop kran Ø 3/4 "	2 days	Fri 22/11/24	Sat 23/11/24	89SS
97	Pompa dorong submersible	2 days	Mon 25/11/24	Tue 26/11/24	96
98	Rumah pompa dari bahan besi plat (+assesoris)	2 days	Mon 25/11/24	Tue 26/11/24	97SS
99	Hydrant pillar	2 days	Fri 27/12/24	Sat 28/12/24	70
100	Hydrant box	2 days	Fri 27/12/24	Sat 28/12/24	99SF;70
101	APAR	2 days	Wed 25/12/24	Fri 27/12/24	100SF
102	PEKERJAAN LIFT	14 days	Thu 16/01/25	Fri 31/01/25	
103	Instalasi lift lantai 1	14 days	Thu 16/01/25	Fri 31/01/25	410
104	LANTAI 2	338 days	Thu 11/01/24	Sat 08/03/25	
105	STRUKTUR	105 days	Thu 11/01/24	Mon 27/05/24	
106	PEKERJAAN BALOK	39 days	Thu 11/01/24	Sat 24/02/24	
107	Pembesian balok	20 days	Thu 01/02/24	Fri 23/02/24	108FS-12 days
108	Beksiting balok	30 days	Thu 11/01/24	Wed 14/02/24	34
109	Pengecoran balok	1 day	Sat 24/02/24	Sat 24/02/24	107
110	PEKERJAAN KOLOM	21 days	Mon 26/02/24	Wed 20/03/24	
111	Pembesian kolom	7 days	Mon 26/02/24	Mon 04/03/24	109
112	Bekisting kolom	7 days	Tue 05/03/24	Tue 12/03/24	111
113	Pengecoran kolom	7 days	Wed 13/03/24	Wed 20/03/24	112
114	PEKERJAAN PELAT LANTAI	39 days	Thu 11/01/24	Sat 24/02/24	
115	Pembesian pelat lantai	20 days	Thu 01/02/24	Fri 23/02/24	116FS-12 days
116	Bekisting pelat lantai	30 days	Thu 11/01/24	Wed 14/02/24	34;108SS
117	Pengecoran pelat lantai	1 day	Sat 24/02/24	Sat 24/02/24	115;109SS
118	PEKERJAAN TANGGA	6 days	Tue 21/05/24	Mon 27/05/24	
119	Pembesian tangga	2 days	Fri 24/05/24	Sat 25/05/24	120
120	Bekisting tangga	3 days	Tue 21/05/24	Thu 23/05/24	192
121	Pengecoran tangga	1 day	Mon 27/05/24	Mon 27/05/24	119
122	ARSITEKTUR	231 days	Tue 28/05/24	Thu 06/03/25	
123	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75 days	Fri 14/06/24	Mon 23/09/24	
124	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	24 days	Fri 14/06/24	Thu 25/07/24	192FS+21 days
125	Plesteran	15 days	Fri 26/07/24	Mon 12/08/24	
126	Kamar Mandi 1:2	10 days	Fri 26/07/24	Tue 06/08/24	124
127	Ruangan 1:5	15 days	Fri 26/07/24	Mon 12/08/24	124
128	Acian	18 days	Tue 13/08/24	Mon 02/09/24	126;127
129	Sponengan	18 days	Tue 03/09/24	Mon 23/09/24	128
130	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	225 days	Tue 28/05/24	Thu 27/02/25	
131	Pintu Jendela Geser Alumunium	2 days	Fri 07/02/25	Sat 08/02/25	145
132	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	12 days	Fri 07/02/25	Thu 20/02/25	131SS;145
133	Pintu 2 Alumunium	6 days	Fri 07/02/25	Thu 13/02/25	132SS;146;147
134	Jendela 1 Alumunium	2 days	Fri 07/02/25	Sat 08/02/25	131SS
135	Railing tangga	2 days	Tue 28/05/24	Wed 29/05/24	121
136	Engsel Pintu 4 inch	6 days	Fri 07/02/25	Thu 13/02/25	131SS
137	Engsel Jendela 3 inch	6 days	Fri 07/02/25	Thu 13/02/25	134SS
138	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	6 days	Thu 20/02/25	Thu 27/02/25	131;132;133;134
139	PEKERJAAN PLAFOND	144 days	Fri 26/07/24	Thu 09/01/25	
140	Rangka hollow 60 x 80 cm	120 days	Fri 26/07/24	Thu 12/12/24	124
141	Plafond gypsum	18 days	Fri 13/12/24	Thu 02/01/25	140
142	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	1 day	Fri 13/12/24	Fri 13/12/24	141SS
143	List plafond	6 days	Fri 03/01/25	Thu 09/01/25	141;142
144	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	30 days	Fri 10/01/25	Thu 13/02/25	
145	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	24 days	Fri 10/01/25	Thu 06/02/25	143
146	Keramik lantai kamar mandi 20/20	2 days	Wed 29/01/25	Thu 30/01/25	143;147FF
147	Keramik dinding kamar mandi 10/20	18 days	Fri 10/01/25	Thu 30/01/25	143
148	Plint keramik	6 days	Fri 07/02/25	Thu 13/02/25	145;146;147

149	PEKERJAAN PENGECATAN	141 days	Tue 24/09/24	Thu 06/03/25	
150	Cat Penutup Dinding Dalam	6 days	Fri 28/02/25	Thu 06/03/25	129;136;137;138;148
151	Cat Penutup Dinding Eksterior	3 days	Tue 24/09/24	Thu 26/09/24	129
152	Cat Plafond	8 days	Fri 14/02/25	Sat 22/02/25	143;148
153	MEP	298 days	Tue 27/02/24	Sat 08/03/25	
154	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	111 days	Tue 03/09/24	Thu 09/01/25	
155	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Wed 08/01/25	Thu 09/01/25	156
156	Box panel MCB per ruangan	2 days	Mon 06/01/25	Tue 07/01/25	162;160;157
157	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	2 days	Fri 03/01/25	Sat 04/01/25	159;158
158	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	12 days	Fri 20/12/24	Thu 02/01/25	141FF;142FF
159	Lampu TL 18 watt	2 days	Wed 01/01/25	Thu 02/01/25	158FF
160	Stop kontak biasa	6 days	Tue 03/09/24	Mon 09/09/24	128
161	Smoke detector	6 days	Fri 20/12/24	Thu 26/12/24	159FF-6 days
162	Saklar	2 days	Tue 03/09/24	Wed 04/09/24	160SS
163	PEKERJAAN SANITASI	298 days	Tue 27/02/24	Sat 08/03/25	
164	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	2 days	Fri 07/03/25	Sat 08/03/25	146;147;150
165	Closed duduk + assesoris	2 days	Fri 31/01/25	Sat 01/02/25	146;147;172
166	Floor drain	1 day	Tue 28/01/25	Wed 29/01/25	146SF;170
167	Tempat sabun	1 day	Fri 07/03/25	Fri 07/03/25	164SS
168	Kran air 3/4"	2 days	Fri 31/01/25	Sat 01/02/25	147;169
169	Pipa AW 1/2" green water	6 days	Tue 27/02/24	Mon 04/03/24	109FS+1 day;117FS+1 day
170	Pipa D 3" grey water	4 days	Tue 27/02/24	Fri 01/03/24	109FS+1 day;117FS+1 day
171	Pipa D 4" grey water	2 days	Tue 27/02/24	Wed 28/02/24	109FS+1 day;117FS+1 day
172	Pipa D 4" black water	4 days	Tue 27/02/24	Fri 01/03/24	109FS+1 day;117FS+1 day
173	Washtafel (+assessoris)	2 days	Mon 03/02/25	Tue 04/02/25	147;168
174	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	2 days	Fri 07/03/25	Sat 08/03/25	150;152;173SS
175	Stop kran Ø 3/4 "	2 days	Fri 31/01/25	Sat 01/02/25	168SS
176	Pompa dorong submersible	2 days	Mon 03/02/25	Tue 04/02/25	175
177	Hydrant box	2 days	Fri 07/03/25	Sat 08/03/25	150
178	APAR	2 days	Wed 05/03/25	Fri 07/03/25	177SF
179	LANTAI 3	339 days	Thu 21/03/24	Mon 02/06/25	
180	STRUKTUR	105 days	Thu 21/03/24	Mon 19/08/24	
181	PEKERJAAN BALOK	39 days	Thu 21/03/24	Mon 20/05/24	
182	Pembesian balok	20 days	Fri 26/04/24	Sat 18/05/24	183FS-12 days
183	Beksiting balok	30 days	Thu 21/03/24	Thu 09/05/24	113
184	Pengecoran balok	1 day	Mon 20/05/24	Mon 20/05/24	182
185	PEKERJAAN KOLOM	21 days	Tue 21/05/24	Thu 13/06/24	
186	Pembesian kolom	7 days	Tue 21/05/24	Tue 28/05/24	184
187	Bekisting kolom	7 days	Wed 29/05/24	Wed 05/06/24	186
188	Pengecoran kolom	7 days	Thu 06/06/24	Thu 13/06/24	187
189	PEKERJAAN PELAT LANTAI	39 days	Thu 21/03/24	Mon 20/05/24	
190	Pembesian pelat lantai	20 days	Fri 26/04/24	Sat 18/05/24	183FS-12 days
191	Bekisting pelat lantai	30 days	Thu 21/03/24	Thu 09/05/24	183SS;113
192	Pengecoran pelat lantai	1 day	Mon 20/05/24	Mon 20/05/24	190;184SS
193	PEKERJAAN TANGGA	6 days	Tue 13/08/24	Mon 19/08/24	
194	Pembesian tangga	2 days	Fri 16/08/24	Sat 17/08/24	195
195	Bekisting tangga	3 days	Tue 13/08/24	Thu 15/08/24	267
196	Pengecoran tangga	1 day	Mon 19/08/24	Mon 19/08/24	194
197	ARSITEKTUR	231 days	Tue 20/08/24	Thu 29/05/25	
198	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75 days	Fri 06/09/24	Mon 02/12/24	
199	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	24 days	Fri 06/09/24	Thu 03/10/24	267FS+21 days
200	Plesteran	15 days	Fri 04/10/24	Mon 21/10/24	
201	Kamar Mandi 1:2	10 days	Fri 04/10/24	Tue 15/10/24	199
202	Ruangan 1:5	15 days	Fri 04/10/24	Mon 21/10/24	199
203	Acian	18 days	Tue 22/10/24	Mon 11/11/24	201;202
204	Sponengan	18 days	Tue 12/11/24	Mon 02/12/24	203
205	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	225 days	Tue 20/08/24	Thu 22/05/25	
206	Pintu Jendela Geser Alumunium	2 days	Fri 02/05/25	Sat 03/05/25	220
207	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	12 days	Fri 02/05/25	Thu 15/05/25	206SS;220
208	Pintu 2 Alumunium	6 days	Fri 02/05/25	Thu 08/05/25	207SS;221;222
209	Jendela 1 Alumunium	2 days	Fri 02/05/25	Sat 03/05/25	206SS
210	Railing tangga	2 days	Tue 20/08/24	Wed 21/08/24	196
211	Engsel Pintu 4 inch	6 days	Fri 02/05/25	Thu 08/05/25	206SS
212	Engsel Jendela 3 inch	6 days	Fri 02/05/25	Thu 08/05/25	209SS
213	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	6 days	Thu 15/05/25	Thu 22/05/25	206;207;208;209
214	PEKERJAAN PLAFOND	144 days	Fri 04/10/24	Thu 20/03/25	
215	Rangka hollow 60 x 80 cm	120 days	Fri 04/10/24	Thu 20/02/25	199
216	Plafond gypsum	18 days	Fri 21/02/25	Thu 13/03/25	215
217	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	1 day	Fri 21/02/25	Fri 21/02/25	216SS
218	List plafond	6 days	Fri 14/03/25	Thu 20/03/25	216;217
219	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	30 days	Fri 21/03/25	Thu 08/05/25	
220	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	24 days	Fri 21/03/25	Thu 01/05/25	218
221	Keramik lantai kamar mandi 20/20	2 days	Wed 23/04/25	Thu 24/04/25	218;222FF
222	Keramik dinding kamar mandi 10/20	18 days	Fri 21/03/25	Thu 24/04/25	218
223	Plint keramik	6 days	Fri 02/05/25	Thu 08/05/25	220;221;222
224	PEKERJAAN PENGECATAN	141 days	Tue 03/12/24	Thu 29/05/25	
225	Cat Penutup Dinding Dalam	6 days	Fri 23/05/25	Thu 29/05/25	204;211;212;213;223

226	Cat Penutup Dinding Eksterior	3 days	Tue 03/12/24	Thu 05/12/24	204
227	Cat Plafond	8 days	Fri 09/05/25	Sat 17/05/25	218;223
228	MEP	299 days	Wed 22/05/24	Mon 02/06/25	
229	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	111 days	Tue 12/11/24	Thu 20/03/25	
230	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Wed 19/03/25	Thu 20/03/25	231
231	Box panel MCB per ruangan	2 days	Mon 17/03/25	Tue 18/03/25	237;235;232
232	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	2 days	Fri 14/03/25	Sat 15/03/25	234;233
233	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	12 days	Fri 28/02/25	Thu 13/03/25	216FF;217FF
234	Lampu TL 18 watt	2 days	Wed 12/03/25	Thu 13/03/25	233FF
235	Stop kontak biasa	6 days	Tue 12/11/24	Mon 18/11/24	203
236	Smoke detector	6 days	Fri 28/02/25	Thu 06/03/25	234FF-6 days
237	Saklar	2 days	Tue 12/11/24	Wed 13/11/24	235SS
238	PEKERJAAN SANITASI	299 days	Wed 22/05/24	Mon 02/06/25	
239	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	2 days	Fri 30/05/25	Sat 31/05/25	221;222;225
240	Closed duduk + assesoris	2 days	Fri 25/04/25	Sat 26/04/25	221;222;247
241	Floor drain	1 day	Tue 22/04/25	Wed 23/04/25	221SF;245
242	Tempat sabun	1 day	Mon 02/06/25	Mon 02/06/25	239
243	Kran air 3/4"	2 days	Fri 25/04/25	Sat 26/04/25	222;244
244	Pipa AW 1/2" green water	6 days	Wed 22/05/24	Tue 28/05/24	184FS+1 day;192FS+1 day
245	Pipa D 3" grey water	4 days	Wed 22/05/24	Sat 25/05/24	184FS+1 day;192FS+1 day
246	Pipa D 4" grey water	2 days	Wed 22/05/24	Thu 23/05/24	184FS+1 day;192FS+1 day
247	Pipa D 4" black water	4 days	Wed 22/05/24	Sat 25/05/24	184FS+1 day;192FS+1 day
248	Washtafel (+assessoris)	2 days	Mon 28/04/25	Tue 29/04/25	222;243
249	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	2 days	Fri 30/05/25	Sat 31/05/25	225;227;248
250	Stop kran Ø 3/4 "	2 days	Fri 25/04/25	Sat 26/04/25	243SS
251	Pompa dorong submersible	2 days	Mon 28/04/25	Tue 29/04/25	250
252	Hydrant box	2 days	Fri 30/05/25	Sat 31/05/25	225
253	APAR	2 days	Wed 28/05/25	Fri 30/05/25	252SF
254	LANTAI 4	340 days	Fri 14/06/24	Wed 27/08/25	
255	STRUKTUR	105 days	Fri 14/06/24	Mon 28/10/24	
256	PEKERJAAN BALOK	39 days	Fri 14/06/24	Mon 12/08/24	
257	Pembesian balok	20 days	Fri 19/07/24	Sat 10/08/24	258FS-12 days
258	Beksiting balok	30 days	Fri 14/06/24	Thu 01/08/24	188
259	Pengecoran balok	1 day	Mon 12/08/24	Mon 12/08/24	257
260	PEKERJAAN KOLOM	21 days	Tue 13/08/24	Thu 05/09/24	
261	Pembesian kolom	7 days	Tue 13/08/24	Tue 20/08/24	259
262	Bekisting kolom	7 days	Wed 21/08/24	Wed 28/08/24	261
263	Pengecoran kolom	7 days	Thu 29/08/24	Thu 05/09/24	262
264	PEKERJAAN PELAT LANTAI	39 days	Fri 14/06/24	Mon 12/08/24	
265	Pembesian pelat lantai	20 days	Fri 19/07/24	Sat 10/08/24	258FS-12 days
266	Bekisting pelat lantai	30 days	Fri 14/06/24	Thu 01/08/24	188;258SS
267	Pengecoran pelat lantai	1 day	Mon 12/08/24	Mon 12/08/24	265;259SS
268	PEKERJAAN TANGGA	6 days	Tue 22/10/24	Mon 28/10/24	
269	Pembesian tangga	2 days	Fri 25/10/24	Sat 26/10/24	270
270	Bekisting tangga	3 days	Tue 22/10/24	Thu 24/10/24	342
271	Pengecoran tangga	1 day	Mon 28/10/24	Mon 28/10/24	269
272	ARSITEKTUR	232 days	Tue 29/10/24	Sat 23/08/25	
273	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75 days	Fri 15/11/24	Mon 10/02/25	
274	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	24 days	Fri 15/11/24	Thu 12/12/24	342FS+21 days
275	Plesteran	15 days	Fri 13/12/24	Mon 30/12/24	
276	Kamar Mandi 1:2	10 days	Fri 13/12/24	Tue 24/12/24	274
277	Ruangan 1:5	15 days	Fri 13/12/24	Mon 30/12/24	274
278	Acian	18 days	Tue 31/12/24	Mon 20/01/25	276;277
279	Sponengan	18 days	Tue 21/01/25	Mon 10/02/25	278
280	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	226 days	Tue 29/10/24	Sat 16/08/25	
281	Pintu Jendela Geser Alumunium	2 days	Mon 28/07/25	Tue 29/07/25	295
282	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	12 days	Mon 28/07/25	Sat 09/08/25	281SS;295
283	Pintu 2 Alumunium	6 days	Mon 28/07/25	Sat 02/08/25	282SS;296;297
284	Jendela 1 Alumunium	2 days	Mon 28/07/25	Tue 29/07/25	281SS
285	Railing tangga	2 days	Tue 29/10/24	Wed 30/10/24	271
286	Engsel Pintu 4 inch	6 days	Mon 28/07/25	Sat 02/08/25	281SS
287	Engsel Jendela 3 inch	6 days	Mon 28/07/25	Sat 02/08/25	284SS
288	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	6 days	Sat 09/08/25	Sat 16/08/25	281;282;283;284
289	PEKERJAAN PLAFOND	145 days	Fri 13/12/24	Sat 28/06/25	
290	Rangka hollow 60 x 80 cm	120 days	Fri 13/12/24	Thu 15/05/25	274
291	Plafond gypsum	18 days	Fri 16/05/25	Thu 05/06/25	290
292	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	1 day	Sat 21/06/25	Sat 21/06/25	291
293	List plafond	6 days	Mon 23/06/25	Sat 28/06/25	291;292
294	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	30 days	Mon 30/06/25	Sat 02/08/25	
295	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	24 days	Mon 30/06/25	Sat 26/07/25	293
296	Keramik lantai kamar mandi 20/20	2 days	Fri 18/07/25	Sat 19/07/25	293;297FF
297	Keramik dinding kamar mandi 10/20	18 days	Mon 30/06/25	Sat 19/07/25	293
298	Plint keramik	6 days	Mon 28/07/25	Sat 02/08/25	295;296;297
299	PEKERJAAN PENGECATAN	142 days	Tue 11/02/25	Sat 23/08/25	
300	Cat Penutup Dinding Dalam	6 days	Mon 18/08/25	Sat 23/08/25	279;286;287;288;298
301	Cat Penutup Dinding Eksterior	3 days	Tue 11/02/25	Thu 13/02/25	279
302	Cat Plafond	8 days	Mon 04/08/25	Tue 12/08/25	298;293

303	MEP	300 days	Wed 14/08/24	Wed 27/08/25	
304	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	114 days	Tue 21/01/25	Tue 01/07/25	
305	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Mon 30/06/25	Tue 01/07/25	306
306	Box panel MCB per ruangan	2 days	Fri 27/06/25	Sat 28/06/25	312;310;307
307	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	2 days	Wed 25/06/25	Thu 26/06/25	309;308
308	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	12 days	Sat 24/05/25	Sat 21/06/25	291FF;292FF
309	Lampu TL 18 watt	2 days	Mon 23/06/25	Tue 24/06/25	308
310	Stop kontak biasa	6 days	Tue 21/01/25	Mon 27/01/25	278
311	Smoke detector	6 days	Tue 27/05/25	Mon 02/06/25	309FF-6 days
312	Saklar	2 days	Tue 21/01/25	Wed 22/01/25	310SS
313	PEKERJAAN SANITASI	300 days	Wed 14/08/24	Wed 27/08/25	
314	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	2 days	Mon 25/08/25	Tue 26/08/25	296;297;300
315	Closed duduk + assesoris	2 days	Mon 21/07/25	Tue 22/07/25	296;297;322
316	Floor drain	1 day	Thu 17/07/25	Fri 18/07/25	296SF;320
317	Tempat sabun	1 day	Wed 27/08/25	Wed 27/08/25	314
318	Kran air 3/4"	2 days	Mon 21/07/25	Tue 22/07/25	297;319
319	Pipa AW 1/2" green water	6 days	Wed 14/08/24	Tue 20/08/24	267FS+1 day;259FS+1 day
320	Pipa D 3" grey water	4 days	Wed 14/08/24	Sat 17/08/24	267FS+1 day;259FS+1 day
321	Pipa D 4" grey water	2 days	Wed 14/08/24	Thu 15/08/24	267FS+1 day;259FS+1 day
322	Pipa D 4" black water	4 days	Wed 14/08/24	Sat 17/08/24	267FS+1 day;259FS+1 day
323	Washtafel (+assessoris)	2 days	Wed 23/07/25	Thu 24/07/25	297;318
324	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	2 days	Mon 25/08/25	Tue 26/08/25	300;302;323SS
325	Stop kran Ø 3/4 "	2 days	Mon 21/07/25	Tue 22/07/25	318SS
326	Pompa dorong submersible	2 days	Wed 23/07/25	Thu 24/07/25	325
327	Hydrant box	2 days	Mon 25/08/25	Tue 26/08/25	300
328	APAR	2 days	Fri 22/08/25	Mon 25/08/25	327SF
329	LANTAI 5	341 days	Fri 06/09/24	Thu 06/11/25	
330	STRUKTUR	60 days	Fri 06/09/24	Thu 14/11/24	
331	PEKERJAAN BALOK	39 days	Fri 06/09/24	Mon 21/10/24	
332	Pembesian balok	20 days	Fri 27/09/24	Sat 19/10/24	333FS-12 days
333	Beksiting balok	30 days	Fri 06/09/24	Thu 10/10/24	263
334	Pengecoran balok	1 day	Mon 21/10/24	Mon 21/10/24	332
335	PEKERJAAN KOLOM	21 days	Tue 22/10/24	Thu 14/11/24	
336	Pembesian kolom	7 days	Tue 22/10/24	Tue 29/10/24	334
337	Bekisting kolom	7 days	Wed 30/10/24	Wed 06/11/24	336
338	Pengecoran kolom	7 days	Thu 07/11/24	Thu 14/11/24	337
339	PEKERJAAN PELAT LANTAI	39 days	Fri 06/09/24	Mon 21/10/24	
340	Pembesian pelat lantai	20 days	Fri 27/09/24	Sat 19/10/24	333FS-12 days
341	Bekisting pelat lantai	30 days	Fri 06/09/24	Thu 10/10/24	263;333SS
342	Pengecoran pelat lantai	1 day	Mon 21/10/24	Mon 21/10/24	340;334SS
343	ARSITEKTUR	216 days	Sat 25/01/25	Sat 01/11/25	
344	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75 days	Sat 25/01/25	Tue 06/05/25	
345	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	24 days	Sat 25/01/25	Fri 21/02/25	408FS+21 days
346	Plesteran	15 days	Sat 22/02/25	Tue 11/03/25	
347	Kamar Mandi 1:2	10 days	Sat 22/02/25	Wed 05/03/25	345
348	Ruangan 1:5	15 days	Sat 22/02/25	Tue 11/03/25	345
349	Acian	18 days	Wed 12/03/25	Tue 15/04/25	347;348
350	Sponengan	18 days	Wed 16/04/25	Tue 06/05/25	349
351	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	18 days	Mon 06/10/25	Sat 25/10/25	
352	Pintu Jendela Geser Alumunium	2 days	Mon 06/10/25	Tue 07/10/25	365
353	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	12 days	Mon 06/10/25	Sat 18/10/25	352SS;365
354	Pintu 2 Alumunium	6 days	Mon 06/10/25	Sat 11/10/25	353SS;366;367
355	Jendela 1 Alumunium	2 days	Mon 06/10/25	Tue 07/10/25	352SS
356	Engsel Pintu 4 inch	6 days	Mon 06/10/25	Sat 11/10/25	352SS
357	Engsel Jendela 3 inch	6 days	Mon 06/10/25	Sat 11/10/25	355SS
358	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	6 days	Sat 18/10/25	Sat 25/10/25	352;353;354;355
359	PEKERJAAN PLAFOND	144 days	Sat 22/02/25	Sat 06/09/25	
360	Rangka hollow 60 x 80 cm	120 days	Sat 22/02/25	Sat 09/08/25	345
361	Plafond gypsum	18 days	Mon 11/08/25	Sat 30/08/25	360
362	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	1 day	Mon 11/08/25	Mon 11/08/25	361SS
363	List plafond	6 days	Mon 01/09/25	Sat 06/09/25	361;362
364	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	30 days	Mon 08/09/25	Sat 11/10/25	
365	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	24 days	Mon 08/09/25	Sat 04/10/25	363
366	Keramik lantai kamar mandi 20/20	2 days	Fri 26/09/25	Sat 27/09/25	363;367FF
367	Keramik dinding kamar mandi 10/20	18 days	Mon 08/09/25	Sat 27/09/25	363
368	Plint keramik	6 days	Mon 06/10/25	Sat 11/10/25	365;366;367
369	PEKERJAAN PENGECATAN	141 days	Wed 07/05/25	Sat 01/11/25	
370	Cat Penutup Dinding Dalam	6 days	Mon 27/10/25	Sat 01/11/25	350;357;358;368;356
371	Cat Penutup Dinding Eksterior	3 days	Wed 07/05/25	Fri 09/05/25	350
372	Cat Plafond	8 days	Mon 13/10/25	Tue 21/10/25	363;368
373	MEP	301 days	Wed 23/10/24	Thu 06/11/25	
374	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	111 days	Wed 16/04/25	Sat 06/09/25	
375	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Fri 05/09/25	Sat 06/09/25	376
376	Box panel MCB per ruangan	2 days	Wed 03/09/25	Thu 04/09/25	382;380;377
377	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	2 days	Mon 01/09/25	Tue 02/09/25	379;378
378	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	12 days	Mon 18/08/25	Sat 30/08/25	361FF;362FF
379	Lampu TL 18 watt	2 days	Fri 29/08/25	Sat 30/08/25	378FF

380	Stop kontak biasa	6 days	Wed 16/04/25	Tue 22/04/25	349
381	Smoke detector	6 days	Mon 25/08/25	Sat 30/08/25	379FF
382	Saklar	2 days	Wed 16/04/25	Thu 17/04/25	380SS
383	PEKERJAAN SANITASI	301 days	Wed 23/10/24	Thu 06/11/25	
384	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	2 days	Mon 03/11/25	Tue 04/11/25	366;367;370
385	Closed duduk + assesoris	2 days	Mon 29/09/25	Tue 30/09/25	366;367;392
386	Floor drain	1 day	Thu 25/09/25	Fri 26/09/25	366SF;390
387	Tempat sabun	1 day	Mon 03/11/25	Mon 03/11/25	384SS
388	Kran air 3/4"	2 days	Mon 29/09/25	Tue 30/09/25	367;389
389	Pipa AW 1/2" green water	6 days	Wed 23/10/24	Tue 29/10/24	334FS+1 day;342FS+1 day
390	Pipa D 3" grey water	4 days	Wed 23/10/24	Sat 26/10/24	334FS+1 day;342FS+1 day
391	Pipa D 4" grey water	2 days	Wed 23/10/24	Thu 24/10/24	342FS+1 day
392	Pipa D 4" black water	4 days	Wed 23/10/24	Sat 26/10/24	334FS+1 day;342FS+1 day
393	Washtafel (+assessoris)	2 days	Wed 01/10/25	Thu 02/10/25	367;388
394	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	2 days	Mon 03/11/25	Tue 04/11/25	370;372;393SS
395	Stop kran Ø 3/4 "	2 days	Mon 29/09/25	Tue 30/09/25	388SS
396	Pompa dorong submersible	2 days	Wed 01/10/25	Thu 02/10/25	395
397	Hydrant box	2 days	Mon 03/11/25	Tue 04/11/25	370
398	APAR	2 days	Wed 05/11/25	Thu 06/11/25	397
399	LANTAI ATAP	59 days	Fri 15/11/24	Wed 22/01/25	
400	STRUKTUR	40 days	Fri 15/11/24	Tue 31/12/24	
401	PEKERJAAN BALOK	39 days	Fri 15/11/24	Mon 30/12/24	
402	Pembesian balok	20 days	Fri 06/12/24	Sat 28/12/24	403FS-12 days
403	Beksiting balok	30 days	Fri 15/11/24	Thu 19/12/24	338
404	Pengecoran balok	1 day	Mon 30/12/24	Mon 30/12/24	402
405	PEKERJAAN PELAT LANTAI	40 days	Fri 15/11/24	Tue 31/12/24	
406	Pembesian pelat lantai	20 days	Fri 06/12/24	Sat 28/12/24	403FS-12 days
407	Bekisting pelat lantai	30 days	Fri 15/11/24	Thu 19/12/24	338;403SS
408	Pengecoran pelat lantai	1 day	Tue 31/12/24	Tue 31/12/24	406FS+1 day;404SS
409	ARSITEKTUR	18 days	Thu 02/01/25	Wed 22/01/25	
410	Plester Halus	12 days	Thu 02/01/25	Wed 15/01/25	404FS+1 day;408FS+1 day
411	Cat Waterproofing	6 days	Thu 16/01/25	Wed 22/01/25	410

Resources Sheet

PROJECT : RUMAH SUSUN
LOCATION : KULON PROGO

Resource Name	Max.	Peak	Std. Rate	Work
Pekerja	680	680	Rp15.625/hr	41.792 days
Tukang Kayu	51	51	Rp16.250/hr	7.185 days
Tukang Batu	108	108	Rp16.250/hr	5.488 days
Tukang Besi	58	58	Rp18.750/hr	13.298 days
Tukang Cat	25	25	Rp8.750/hr	1.131 days
Air		0 liter/day	Rp60	750.331,88 liter
Pasir Beton		0 kg/day	Rp186	2.391.397,19 kg
Daun Pintu Jati		0 pcs/day	Rp1.050.000	0 pcs
Kusen almunium PJ		0 m'/day	Rp100.000	3.454,5 m'
Pasir Urug		0 m3/day	Rp110.000	34,77 m3
Kerikil bulat 2-3 cm		0 kg/day	Rp215	3.564.331,3 kg
Paku		0 kg/day	Rp22.000	6.299,05 kg
Paku Asbes		0 pcs/day	Rp25.000	585 pcs
Kayu Bekisting		0 m3/day	Rp850.000	0 m3
Besi Beton		0 kg/day	Rp10.400	762.358,2 kg
Cat Besi		0 kg/day	Rp57.000	0 kg
Cat Kayu		0 kg/day	Rp56.000	0 kg
Cat Meni Kayu		0 kg/day	Rp30.000	0 kg
Cat Meni Besi		0 kg/day	Rp45.000	0 kg
Minyak cat		0 liter/day	Rp28.000	0 liter
Plamir Nippon Paint MATEX (4 kg)		0 kg/day	Rp16.375	1.366,15 kg
Lem kayu		0 kg/day	Rp14.000	0 kg
Rak dinding kamar mandi (tempat sabun)		0 pcs/day	Rp68.200	70 pcs
Cat Propan eco gypsum (5 kg)		0 kg/day	Rp50.400	996,6 kg
Cat Propan impra		0 kg/day	Rp110.000	0 kg
Cat Dulux Weathershield Tinting Stormy Seas (2,5L)		0 liter/day	Rp145.800	1.713,05 liter
Cat dasar Dulux catylac interior		0 kg/day	Rp30.400	1.075,42 kg
Cat Coating Beton (SIKA Top 107)		0 liter/day	Rp43.000	0 liter
Cat pelapis beton (SIKA Seal on)		0 kg/day	Rp42.000	0 kg
Bata ringan hebel 10 cm		0 pcs/day	Rp10.800	25.180,1 pcs
Crane		0 sewa/day	Rp935.000	0 sewa
Hydrant box		0 pcs/day	Rp2.000.000	20 pcs
Hydrant pillar TONATA		0 pcs/day	Rp4.216.890	2 pcs
Instalasi lift		0 pcs/day	Rp720.000.000	2 pcs
Engsel Pintu 4 inch		0 pcs/day	Rp25.000	40 pcs
Engsel Jendela 3 inch		0 pcs/day	Rp18.000	2 pcs
Sekrup fixer		0 pcs/day	Rp1.500	13.860 pcs
Grendel biasa (besar)		0 pcs/day	Rp23.000	0 pcs
Grendel biasa (kecil)		0 pcs/day	Rp10.000	0 pcs
Pegangan pintu (pull handle door) DEKKSON DELUXE PH DL1868		0 set/day	Rp1.495.000	700 set
Gembok		0 pcs/day	Rp50.000	0 pcs
Pintu Jendela Geser Aluminiun		0 pcs/day	Rp850.000	0 pcs
Kaca Ganda Tebal 5 mm (190 cm x 36 cm)		0 m2/day	Rp120.000	575,4 m2
Rel pintu sliding		0 m'/day	Rp23.000	1.041,6 m'
Jendela aluminium		0 pcs/day	Rp450.000	0 pcs
Railing tangga		0 m'/day	Rp2.000.000	32 m'
Rangka hollow 40 x 40 mm		0 m'/day	Rp10.000	102.505 m'
Plafon gypsum 9 mm		0 lbr/day	Rp72.000	2.714 lbr
Plafond Kalsiboard 3,5 mm		0 lbr/day	Rp59.500	62,16 lbr
List plafon gypsum		0 m'/day	Rp10.000	4.529,8 m'
Keramik lantai Roman Granit 60 x 60 Dchicago Grey		0 pcs/day	Rp65.000	22.368 pcs
Keramik lantai kamar mandi Roman 20 x 20 Dcervia Drigio Gol A		0 pcs/day	Rp4.720	5.250 pcs
Keramik dinding kamar mandi 10 x 20 Mustika Bevel White		0 pcs/day	Rp1.730	22.750 pcs
Plint keramik		0 pcs/day	Rp6.000	7.000,6 pcs
Cat dulux pentalite brilliant white (2,5 L)		0 kg/day	Rp80.800	1.623,75 kg
Box panel SDP 50x70x20		0 pcs/day	Rp7.945.000	5 pcs
Box panel MDP 80x100x20		0 pcs/day	Rp12.450.000	1 pcs
Box panel MCB		0 pcs/day	Rp205.000	70 pcs
Box Panel Listrik 40x50x20 Indoor Asahi Powder Coating		0 pcs/day	Rp591.700	0 pcs
Lampu LED PHILIPS 8W Warm White		0 pcs/day	Rp68.000	560 pcs
Lampu TL LED PHILIPS 18W ECOFIT		0 pcs/day	Rp85.000	80 pcs

Stop Kontak Schneider AVATAR ON DARK GREY/ABU-ABU -		0 pcs/day	Rp148.000	280 pcs
Bak mandi plastik 80liter		0 pcs/day	Rp119.000	70 pcs
Kloset duduk TOTO CW660NJ		0 pcs/day	Rp3.940.000	70 pcs
Floor drain TOTO TX1DB		0 pcs/day	Rp530.000	5 pcs
Kran wastafel TOTO TX115LESBR		0 pcs/day	Rp1.225.000	0 pcs
Pipa Wavin AW 1/2"		0 m'/day	Rp10.000	2.090 m'
Pipa PVC 1/2" D Abu Merek Langgeng		0 m'/day	Rp17.000	0 m'
Pipa Air Rucika 3 inch D		0 m'/day	Rp31.250	568,75 m'
PIPA RUCIKA D 4 INCH		0 m'/day	Rp41.000	1.948,75 m'
Wastafel keramik IKEA HÖRVIK		0 pcs/day	Rp1.895.000	70 pcs
Cermin 40x65cm Tebal 3mm Wastafel / Kamar Mandi		0 pcs/day	Rp183.300	70 pcs
stop kran PVCBV 3/4" inch Onda ball valve		0 pcs/day	Rp25.000	5 pcs
POMPA SATELIT SUBMERSIBLE PUMP CASING PIPA		0 pcs/day	Rp2.978.000	5 pcs
Kerangka Besi Mesin Air Jet Pam		0 pcs/day	Rp530.000	0 pcs
Pagar sementara(seng gelombang)		0 lbr/day	Rp76.000	1.972,8 lbr
Papan nama proyek		0 pcs/day	Rp250.000	0 pcs
Dolken kayu d8-10/400cm		0 btg/day	Rp17.075	22.122,06 btg
Kayu balok 5/7		0 m3/day	Rp1.672.000	175,86 m3
Meni besi		0 L/day	Rp52.800	734,4 L
Kayu kelas III		0 m3/day	Rp3.187.500	210,58 m3
Kayu meranti		0 m3/day	Rp3.187.500	0,04 m3
Print outdoor flexi		0 m2/day	Rp16.500	1 m2
Semen portland (50 kg)		0 kg/day	Rp1.200	1.586.511,71 kg
Dinding triplek 4mm		0 lbr/day	Rp134.000	39 lbr
Asbes gelombang		0 lbr/day	Rp79.700	19,5 lbr
Kayu balok 4/6		0 m3/day	Rp1.495.000	5,46 m3
Pintu double tackwood		0 pcs/day	Rp1.450.000	39 pcs
Pasir pasang		0 m3/day	Rp275.000	584,81 m3
Plafond asbes 3mm		0 lbr/day	Rp22.200	65 lbr
Jendela kaca nako		0 daun/day	Rp225.000	65 daun
Kayu papan 3/20		0 m3/day	Rp3.770.000	1,29 m3
Cairan integral silkatop seal semen waterproofing		0 L/day	Rp59.000	773,63 L
Kawat beton		0 kg/day	Rp25.800	7.623,53 kg
Alat pemotong besi		0 hari	Rp32.000	1.200 hari sewa
Minyak bekisting		0 L/day	Rp13.800	3.308,83 L
Kayu kelas II		0 m3/day	Rp1.750.000	82,27 m3
Plywood tebal 9 mm		0 lbr/day	Rp134.000	1.788,44 lbr
Mortar (semen instan) 110 (40 kg)		0 kg/day	Rp2.303	19.673,45 kg
Mortar MU 200 (40kg)		0 kg/day	Rp2.303	0 kg
Papan kayu jati		0 m3/day	Rp15.000.000	10,6 m3
Sekrup gypsum		0 kg/day	Rp31.500	820,15 kg
Sekrup kalsiboard		0 kg/day	Rp50.000	19,48 kg
Suspension Rod Jayaboard		0 pcs/day	Rp7.400	12.812,65 pcs
Tepung gypsum		0 kg/day	Rp55.250	2.882,6 kg
Alkasit		0 kg/day	Rp15.000	14,4 kg
Saklar double Schneider Clipsal		0 pcs/day	Rp36.000	56 pcs
Saklar single Schneider Clipsal		0 pcs/day	Rp24.000	358 pcs
Wastafel stainless Royal Sink SB 28 2 lubang		0 pcs/day	Rp490.000	0 pcs
Kran dapur TOTO TX605KESBR		0 pcs/day	Rp1.700.000	70 pcs
Shower/jet washer TOTO TX403SE (white)		0 pcs/day	Rp674.200	70 pcs
Bekisting tiang bor beton		0 m2/day	Rp11.250	0 m2
Baja tulangan borepile		0 kg/day	Rp10.500	0 kg
Beton readymix K-300		0 m3/day	Rp950.000	0 m3
Jaring kawat baja di las (20 mm)		0 kg/day	Rp12.350	0 kg
Triplek cor Multiflex 12 mm		0 lbr/day	Rp121.000	218,84 lbr
Kaca Tebal 8 mm		0 m2/day	Rp385.000	191,8 m2
Box Panel 40x60x20		0 pcs/day	Rp2.750.000	5 pcs
Rumah pompa dari bahan besi plat (+asesoris)		0 ls/day	Rp1.267.000	1 ls
Instalasi lift		0 unit/day	Rp600.000.000	0 unit
Smoke detector Robolife Smart		0 pcs/day	Rp400.000	70 pcs
APAR Tonata 2kg		0 pcs/day	Rp150.000	35 pcs
Air Listrik Kerja		0/day	Rp15.000.000	1

Cash View

PROJECT : RUMAH SUSUN
LOCATION : KULON PROGO

No	Task Name	Duration	Fixed Cost	Fixed Cost Accrual	Cost
1	RUMAH SUSUN	668 days	Rp0	Prorated	Rp36.322.364.549
2	PEKERJAAN PERSIAPAN	668 days	Rp0	Prorated	Rp873.493.116
3	Pembersihan lahan (24 X 68,15 m)	6 days	Rp18.346.800	Prorated	Rp38.596.800
4	Pagar sementara h = 2 m (24 X 68,15 m)	18 days	Rp67.811.313	Prorated	Rp613.613.273
5	Pos keamanan (2 x 2 m)	3 days	Rp564.000	Prorated	Rp10.710.645
6	Papan nama proyek	1 day	Rp48.008	Prorated	Rp480.382
7	Pembuatan gudang (5 x 5 m)	4 days	Rp2.930.634	Prorated	Rp22.391.978
8	Direksi keet dan los kerja (13 x 5 m)	6 days	Rp15.167.490	Prorated	Rp152.971.390
9	Pengukuran dan bowplank	3 days	Rp1.890.438	Prorated	Rp14.728.648
10	Air dan listrik kerja	668 days	Rp5.000.000	Prorated	Rp20.000.000
11	PEKERJAAN TANAH	51 days	Rp0	Prorated	Rp112.276.884
12	GALIAN TANAH	24 days	Rp0	Prorated	Rp92.416.502
13	Galian Pilecap	12 days	Rp6.074.306	Prorated	Rp37.574.306
14	Galian Borepile	24 days	Rp9.842.196	Prorated	Rp54.842.196
15	URUGAN PASIR	2 days	Rp0	Prorated	Rp5.459.269
16	Urugan pasir pondasi (10 cm)	2 days	Rp634.569	Prorated	Rp5.459.269
17	LANTAI KERJA	2 days	Rp0	Prorated	Rp14.401.113
18	Lantai kerja pondasi (5 cm)	2 days	Rp2.364.327	Prorated	Rp14.401.113
19	PEKERJAAN PONDASI	53 days	Rp0	Prorated	Rp2.737.140.519
20	Pembesian pilecap	12 days	Rp52.494.140	Prorated	Rp495.373.554
21	Pemasangan bekisting	12 days	Rp17.940.922	Prorated	Rp115.990.038
22	Pembesian borepile	12 days	Rp109.891.726	Prorated	Rp1.028.600.908
23	Pengecoran borepile	12 days	Rp69.019.220	Prorated	Rp446.085.131
24	Pengecoran pilecap	12 days	Rp96.726.938	Prorated	Rp651.090.888
25	LANTAI 1	348 days	Rp0	Prorated	Rp6.426.191.326
26	STRUKTUR	86 days	Rp0	Prorated	Rp2.189.332.341
27	PEKERJAAN SLOOF	20 days	Rp0	Prorated	Rp996.726.270
28	Pembesian sloof	18 days	Rp80.975.870	Prorated	Rp666.473.200
29	Bekisting sloof	12 days	Rp22.524.286	Prorated	Rp161.544.110
30	Pengecoran sloof	1 day	Rp24.648.729	Prorated	Rp168.708.960
31	PEKERJAAN KOLOM	21 days	Rp0	Prorated	Rp597.403.304
32	Pembesian kolom	7 days	Rp46.943.499	Prorated	Rp393.723.709
33	Bekisting kolom	7 days	Rp15.728.645	Prorated	Rp107.756.911
34	Pengecoran kolom	7 days	Rp15.331.732	Prorated	Rp95.922.684
35	PEKERJAAN PELAT RABATAN LANTAI (Tebal 10cm)	13 days	Rp0	Prorated	Rp559.130.588
36	Pembesian pelat lantai	10 days	Rp40.672.472	Prorated	Rp318.441.764
37	Pengecoran pelat lantai	1 day	Rp35.106.348	Prorated	Rp240.688.824
38	PEKERJAAN TANGGA	6 days	Rp0	Prorated	Rp36.072.179
39	Pembesian tangga	2 days	Rp2.595.762	Prorated	Rp19.932.436
40	Bekisting tangga	3 days	Rp1.938.983	Prorated	Rp8.567.648
41	Pengecoran tangga	1 day	Rp1.273.175	Prorated	Rp7.572.095
42	ARSITEKTUR	231 days	Rp0	Prorated	Rp2.508.760.073
43	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75 days	Rp0	Prorated	Rp309.501.008
44	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	24 days	Rp22.266.885	Prorated	Rp134.102.885
45	Plesteran	15 days	Rp0	Prorated	Rp64.828.872
46	Kamar Mandi 1:2	10 days	Rp3.810.062	Prorated	Rp14.942.528
47	Ruangan 1:5	15 days	Rp7.788.464	Prorated	Rp49.886.344
48	Acian	18 days	Rp10.897.438	Prorated	Rp63.162.045
49	Sponengan	18 days	Rp10.033.406	Prorated	Rp47.407.206
50	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	225 days	Rp0	Prorated	Rp433.917.734
51	Pintu Jendela Geser Alumunium	2 days	Rp7.223.879	Prorated	Rp76.222.839
52	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	12 days	Rp7.052.215	Prorated	Rp46.650.515
53	Pintu 2 Alumunium	6 days	Rp3.838.932	Prorated	Rp23.108.932
54	Jendela 1 Alumunium	2 days	Rp3.117.586	Prorated	Rp27.906.186
55	Railing tangga	2 days	Rp0	Prorated	Rp16.000.000
56	Engsel Pintu 4 inch	6 days	Rp4.993.526	Prorated	Rp7.533.526
57	Engsel Jendela 3 inch	6 days	Rp1.784.210	Prorated	Rp2.582.210
58	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	6 days	Rp22.273.526	Prorated	Rp233.913.526
59	PEKERJAAN PLAFOND	144 days	Rp0	Prorated	Rp987.439.903
60	Rangka hollow 60 x 80 cm	120 days	Rp152.871.820	Prorated	Rp838.844.542
61	Plafond gypsum	18 days	Rp11.019.294	Prorated	Rp82.627.839
62	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	1 day	Rp1.341.540	Prorated	Rp2.211.040
63	List plafond	6 days	Rp7.650.952	Prorated	Rp63.756.482
64	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	30 days	Rp0	Prorated	Rp659.723.988
65	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	24 days	Rp45.831.970	Prorated	Rp426.967.094
66	Keramik lantai kamar mandi 20/20	2 days	Rp992.671	Prorated	Rp8.512.581
67	Keramik dinding kamar mandi 10/20	18 days	Rp8.766.512	Prorated	Rp49.181.132
68	Plint keramik	6 days	Rp146.496.531	Prorated	Rp175.063.181
69	PEKERJAAN PENGECATAN	141 days	Rp0	Prorated	Rp118.177.440

70	Cat Penutup Dinding Dalam	6 days	Rp6.826.969	Prorated	Rp44.915.159
71	Cat Penutup Dinding Eksterior	3 days	Rp5.288.946	Prorated	Rp45.337.726
72	Cat Plafond	8 days	Rp5.648.212	Prorated	Rp27.924.555
73	MEP	330 days	Rp0	Prorated	Rp1.728.098.912
74	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	113 days	Rp0	Prorated	Rp78.911.160
75	Box panel MDP uk.80x100x20 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Rp0	Prorated	Rp12.450.000
76	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Rp0	Prorated	Rp7.945.000
77	Box panel MCB per ruangan	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.870.000
78	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.750.000
79	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	12 days	Rp2.701.920	Prorated	Rp24.221.120
80	Lampu TL 18 watt	2 days	Rp339.840	Prorated	Rp3.738.240
81	Stop kontak biasa	6 days	Rp1.778.800	Prorated	Rp16.816.800
82	Smoke detector	6 days	Rp0	Prorated	Rp5.600.000
83	Saklar	2 days	Rp840.000	Prorated	Rp2.520.000
84	PEKERJAAN SANITASI DAN MEKANIKAL	301 days	Rp0	Prorated	Rp209.187.752
85	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.666.000
86	Closed duduk + assesoris	2 days	Rp7.522.740	Prorated	Rp74.691.540
87	Floor drain	1 day	Rp7.153.580	Prorated	Rp8.203.580
88	Tempat sabun	1 day	Rp0	Prorated	Rp954.800
89	Kran air 3/4"	2 days	Rp0	Prorated	Rp23.800.000
90	Pipa AW 1/2" green water	6 days	Rp3.669.776	Prorated	Rp12.469.776
91	Pipa D 3" grey water	4 days	Rp2.408.225	Prorated	Rp6.982.913
92	Pipa D 4" grey water	2 days	Rp3.271.646	Prorated	Rp10.469.646
93	Pipa D 4" black water	4 days	Rp6.217.767	Prorated	Rp19.099.517
94	Washtafel (+assesoris)	2 days	Rp0	Prorated	Rp26.530.000
95	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.566.200
96	Stop kran Ø 3/4 "	2 days	Rp0	Prorated	Rp25.000
97	Pompa dorong submersible	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.978.000
98	Rumah pompa dari bahan besi plat (+assesoris)	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.267.000
99	Hydrant pillar	2 days	Rp0	Prorated	Rp8.433.780
100	Hydrant box	2 days	Rp0	Prorated	Rp8.000.000
101	APAR	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.050.000
102	PEKERJAAN LIFT	14 days	Rp0	Prorated	Rp1.440.000.000
103	Instalasi lift lantai 1	14 days	Rp0	Prorated	Rp1.440.000.000
104	LANTAI 2	338 days	Rp0	Prorated	Rp5.859.348.428
105	STRUKTUR	105 days	Rp0	Prorated	Rp3.083.258.813
106	PEKERJAAN BALOK	39 days	Rp0	Prorated	Rp1.153.255.173
107	Pembesian balok	20 days	Rp73.925.201	Prorated	Rp610.257.317
108	Beksiting balok	30 days	Rp10.792.664	Prorated	Rp296.746.261
109	Pengecoran balok	1 day	Rp35.958.653	Prorated	Rp246.251.595
110	PEKERJAAN KOLOM	21 days	Rp0	Prorated	Rp597.403.304
111	Pembesian kolom	7 days	Rp46.943.499	Prorated	Rp393.723.709
112	Bekisting kolom	7 days	Rp15.696.770	Prorated	Rp107.756.911
113	Pengecoran kolom	7 days	Rp15.331.732	Prorated	Rp95.922.684
114	PEKERJAAN PELAT LANTAI	39 days	Rp0	Prorated	Rp1.296.528.158
115	Pembesian pelat lantai	20 days	Rp80.513.098	Prorated	Rp636.883.528
116	Bekisting pelat lantai	30 days	Rp71.964.409	Prorated	Rp418.955.806
117	Pengecoran pelat lantai	1 day	Rp35.106.348	Prorated	Rp240.688.824
118	PEKERJAAN TANGGA	6 days	Rp0	Prorated	Rp36.072.179
119	Pembesian tangga	2 days	Rp2.595.762	Prorated	Rp19.932.436
120	Bekisting tangga	3 days	Rp1.938.983	Prorated	Rp8.567.648
121	Pengecoran tangga	1 day	Rp1.273.175	Prorated	Rp7.572.095
122	ARSITEKTUR	231 days	Rp0	Prorated	Rp2.508.760.073
123	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75 days	Rp0	Prorated	Rp309.501.008
124	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	24 days	Rp22.266.885	Prorated	Rp134.102.885
125	Plesteran	15 days	Rp0	Prorated	Rp64.828.872
126	Kamar Mandi 1:2	10 days	Rp3.810.062	Prorated	Rp14.942.528
127	Ruangan 1:5	15 days	Rp7.788.464	Prorated	Rp49.886.344
128	Acian	18 days	Rp10.897.438	Prorated	Rp63.162.045
129	Sponengan	18 days	Rp10.033.406	Prorated	Rp47.407.206
130	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	225 days	Rp0	Prorated	Rp433.917.734
131	Pintu Jendela Geser Alumunium	2 days	Rp7.223.879	Prorated	Rp76.222.839
132	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	12 days	Rp7.052.215	Prorated	Rp46.650.515
133	Pintu 2 Alumunium	6 days	Rp3.838.932	Prorated	Rp23.108.932
134	Jendela 1 Alumunium	2 days	Rp3.117.586	Prorated	Rp27.906.186
135	Railing tangga	2 days	Rp0	Prorated	Rp16.000.000
136	Engsel Pintu 4 inch	6 days	Rp4.993.526	Prorated	Rp7.533.526
137	Engsel Jendela 3 inch	6 days	Rp1.802.210	Prorated	Rp2.582.210
138	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	6 days	Rp22.273.526	Prorated	Rp233.913.526
139	PEKERJAAN PLAFOND	144 days	Rp0	Prorated	Rp987.439.903
140	Rangka hollow 60 x 80 cm	120 days	Rp152.871.820	Prorated	Rp838.844.542
141	Plafond gypsum	18 days	Rp11.019.294	Prorated	Rp82.627.839
142	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	1 day	Rp310.285	Prorated	Rp2.211.040
143	List plafond	6 days	Rp7.650.952	Prorated	Rp63.756.482
144	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	30 days	Rp0	Prorated	Rp659.723.988
145	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	24 days	Rp45.831.970	Prorated	Rp426.967.094
146	Keramik lantai kamar mandi 20/20	2 days	Rp992.671	Prorated	Rp8.512.581

147	Keramik dinding kamar mandi 10/20	18 days	Rp8.766.512	Prorated	Rp49.181.132
148	Plint keramik	6 days	Rp146.496.531	Prorated	Rp175.063.181
149	PEKERJAAN PENGECATAN	141 days	Rp0	Prorated	Rp118.177.440
150	Cat Penutup Dinding Dalam	6 days	Rp6.826.969	Prorated	Rp44.915.159
151	Cat Penutup Dinding Eksterior	3 days	Rp5.288.946	Prorated	Rp45.337.726
152	Cat Plafond	8 days	Rp5.648.212	Prorated	Rp27.924.555
153	MEP	298 days	Rp0	Prorated	Rp267.329.542
154	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	111 days	Rp0	Prorated	Rp66.461.160
155	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Rp0	Prorated	Rp7.945.000
156	Box panel MCB per ruangan	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.870.000
157	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.750.000
158	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	12 days	Rp2.701.920	Prorated	Rp24.221.120
159	Lampu TL 18 watt	2 days	Rp339.840	Prorated	Rp3.738.240
160	Stop kontak biasa	6 days	Rp1.778.800	Prorated	Rp16.816.800
161	Smoke detector	6 days	Rp0	Prorated	Rp5.600.000
162	Saklar	2 days	Rp840.000	Prorated	Rp2.520.000
163	PEKERJAAN SANITASI	298 days	Rp0	Prorated	Rp200.868.382
164	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.666.000
165	Closed duduk + assesoris	2 days	Rp7.522.740	Prorated	Rp74.691.540
166	Floor drain	1 day	Rp7.153.580	Prorated	Rp8.203.580
167	Tempat sabun	1 day	Rp0	Prorated	Rp954.800
168	Kran air 3/4"	2 days	Rp0	Prorated	Rp23.800.000
169	Pipa AW 1/2" green water	6 days	Rp3.774.188	Prorated	Rp12.574.188
170	Pipa D 3" grey water	4 days	Rp2.623.084	Prorated	Rp7.197.772
171	Pipa D 4" grey water	2 days	Rp3.537.181	Prorated	Rp10.735.181
172	Pipa D 4" black water	4 days	Rp7.014.371	Prorated	Rp19.896.121
173	Washtafel (+assessoris)	2 days	Rp0	Prorated	Rp26.530.000
174	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.566.200
175	Stop kran Ø 3/4 "	2 days	Rp0	Prorated	Rp25.000
176	Pompa dorong submersible	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.978.000
177	Hydrant box	2 days	Rp0	Prorated	Rp8.000.000
178	APAR	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.050.000
179	LANTAI 3	339 days	Rp0	Prorated	Rp5.859.348.428
180	STRUKTUR	105 days	Rp0	Prorated	Rp3.083.258.813
181	PEKERJAAN BALOK	39 days	Rp0	Prorated	Rp1.153.255.173
182	Pembesian balok	20 days	Rp73.925.201	Prorated	Rp610.257.317
183	Beksiting balok	30 days	Rp26.392.664	Prorated	Rp296.746.261
184	Pengecoran balok	1 day	Rp35.958.653	Prorated	Rp246.251.595
185	PEKERJAAN KOLOM	21 days	Rp0	Prorated	Rp597.403.304
186	Pembesian kolom	7 days	Rp46.943.499	Prorated	Rp393.723.709
187	Bekisting kolom	7 days	Rp15.696.770	Prorated	Rp107.756.911
188	Pengecoran kolom	7 days	Rp15.331.732	Prorated	Rp95.922.684
189	PEKERJAAN PELAT LANTAI	39 days	Rp0	Prorated	Rp1.296.528.158
190	Pembesian pelat lantai	20 days	Rp80.513.098	Prorated	Rp636.883.528
191	Bekisting pelat lantai	30 days	Rp71.964.409	Prorated	Rp418.955.806
192	Pengecoran pelat lantai	1 day	Rp35.106.348	Prorated	Rp240.688.824
193	PEKERJAAN TANGGA	6 days	Rp0	Prorated	Rp36.072.179
194	Pembesian tangga	2 days	Rp2.595.762	Prorated	Rp19.932.436
195	Bekisting tangga	3 days	Rp1.938.983	Prorated	Rp8.567.648
196	Pengecoran tangga	1 day	Rp1.273.175	Prorated	Rp7.572.095
197	ARSITEKTUR	231 days	Rp0	Prorated	Rp2.508.760.073
198	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75 days	Rp0	Prorated	Rp309.501.008
199	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	24 days	Rp22.266.885	Prorated	Rp134.102.885
200	Plesteran	15 days	Rp0	Prorated	Rp64.828.872
201	Kamar Mandi 1:2	10 days	Rp3.810.062	Prorated	Rp14.942.528
202	Ruangan 1:5	15 days	Rp7.788.464	Prorated	Rp49.886.344
203	Acian	18 days	Rp10.897.438	Prorated	Rp63.162.045
204	Sponengan	18 days	Rp10.033.406	Prorated	Rp47.407.206
205	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	225 days	Rp0	Prorated	Rp433.917.734
206	Pintu Jendela Geser Alumunium	2 days	Rp7.223.879	Prorated	Rp76.222.839
207	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	12 days	Rp7.052.215	Prorated	Rp46.650.515
208	Pintu 2 Alumunium	6 days	Rp3.838.932	Prorated	Rp23.108.932
209	Jendela 1 Alumunium	2 days	Rp3.117.586	Prorated	Rp27.906.186
210	Railing tangga	2 days	Rp0	Prorated	Rp16.000.000
211	Engsel Pintu 4 inch	6 days	Rp4.993.526	Prorated	Rp7.533.526
212	Engsel Jendela 3 inch	6 days	Rp1.802.210	Prorated	Rp2.582.210
213	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	6 days	Rp22.273.526	Prorated	Rp233.913.526
214	PEKERJAAN PLAFOND	144 days	Rp0	Prorated	Rp987.439.903
215	Rangka hollow 60 x 80 cm	120 days	Rp152.871.820	Prorated	Rp838.844.542
216	Plafond gypsum	18 days	Rp11.019.294	Prorated	Rp82.627.839
217	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	1 day	Rp310.285	Prorated	Rp2.211.040
218	List plafond	6 days	Rp7.650.952	Prorated	Rp63.756.482
219	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	30 days	Rp0	Prorated	Rp659.723.988
220	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	24 days	Rp45.831.970	Prorated	Rp426.967.094
221	Keramik lantai kamar mandi 20/20	2 days	Rp992.671	Prorated	Rp8.512.581
222	Keramik dinding kamar mandi 10/20	18 days	Rp8.766.512	Prorated	Rp49.181.132
223	Plint keramik	6 days	Rp146.496.531	Prorated	Rp175.063.181

224	PEKERJAAN PENGECATAN	141 days	Rp0	Prorated	Rp118.177.440
225	Cat Penutup Dinding Dalam	6 days	Rp6.826.969	Prorated	Rp44.915.159
226	Cat Penutup Dinding Eksterior	3 days	Rp5.288.946	Prorated	Rp45.337.726
227	Cat Plafond	8 days	Rp5.648.212	Prorated	Rp27.924.555
228	MEP	299 days	Rp0	Prorated	Rp267.329.542
229	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	111 days	Rp0	Prorated	Rp66.461.160
230	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Rp0	Prorated	Rp7.945.000
231	Box panel MCB per ruangan	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.870.000
232	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.750.000
233	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	12 days	Rp2.701.920	Prorated	Rp24.221.120
234	Lampu TL 18 watt	2 days	Rp339.840	Prorated	Rp3.738.240
235	Stop kontak biasa	6 days	Rp1.778.800	Prorated	Rp16.816.800
236	Smoke detector	6 days	Rp0	Prorated	Rp5.600.000
237	Saklar	2 days	Rp840.000	Prorated	Rp2.520.000
238	PEKERJAAN SANITASI	299 days	Rp0	Prorated	Rp200.868.382
239	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.666.000
240	Closed duduk + assesoris	2 days	Rp7.522.740	Prorated	Rp74.691.540
241	Floor drain	1 day	Rp7.153.580	Prorated	Rp8.203.580
242	Tempat sabun	1 day	Rp0	Prorated	Rp954.800
243	Kran air 3/4"	2 days	Rp0	Prorated	Rp23.800.000
244	Pipa AW 1/2" green water	6 days	Rp3.774.188	Prorated	Rp12.574.188
245	Pipa D 3" grey water	4 days	Rp2.623.084	Prorated	Rp7.197.772
246	Pipa D 4" grey water	2 days	Rp3.537.181	Prorated	Rp10.735.181
247	Pipa D 4" black water	4 days	Rp7.014.371	Prorated	Rp19.896.121
248	Washtafel (+assessoris)	2 days	Rp0	Prorated	Rp26.530.000
249	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.566.200
250	Stop kran Ø 3/4 "	2 days	Rp0	Prorated	Rp25.000
251	Pompa dorong submersible	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.978.000
252	Hydrant box	2 days	Rp0	Prorated	Rp8.000.000
253	APAR	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.050.000
254	LANTAI 4	340 days	Rp0	Prorated	Rp5.859.348.428
255	STRUKTUR	105 days	Rp0	Prorated	Rp3.083.258.813
256	PEKERJAAN BALOK	39 days	Rp0	Prorated	Rp1.153.255.173
257	Pembesian balok	20 days	Rp73.925.201	Prorated	Rp610.257.317
258	Beksiting balok	30 days	Rp26.392.664	Prorated	Rp296.746.261
259	Pengecoran balok	1 day	Rp35.958.653	Prorated	Rp246.251.595
260	PEKERJAAN KOLOM	21 days	Rp0	Prorated	Rp597.403.304
261	Pembesian kolom	7 days	Rp46.943.499	Prorated	Rp393.723.709
262	Bekisting kolom	7 days	Rp15.696.770	Prorated	Rp107.756.911
263	Pengecoran kolom	7 days	Rp15.331.732	Prorated	Rp95.922.684
264	PEKERJAAN PELAT LANTAI	39 days	Rp0	Prorated	Rp1.296.528.158
265	Pembesian pelat lantai	20 days	Rp80.513.098	Prorated	Rp636.883.528
266	Bekisting pelat lantai	30 days	Rp71.964.409	Prorated	Rp418.955.806
267	Pengecoran pelat lantai	1 day	Rp35.106.348	Prorated	Rp240.688.824
268	PEKERJAAN TANGGA	6 days	Rp0	Prorated	Rp36.072.179
269	Pembesian tangga	2 days	Rp2.595.762	Prorated	Rp19.932.436
270	Bekisting tangga	3 days	Rp1.938.983	Prorated	Rp8.567.648
271	Pengecoran tangga	1 day	Rp1.273.175	Prorated	Rp7.572.095
272	ARSITEKTUR	232 days	Rp0	Prorated	Rp2.508.760.073
273	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75 days	Rp0	Prorated	Rp309.501.008
274	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	24 days	Rp22.266.885	Prorated	Rp134.102.885
275	Plesteran	15 days	Rp0	Prorated	Rp64.828.872
276	Kamar Mandi 1:2	10 days	Rp3.810.062	Prorated	Rp14.942.528
277	Ruangan 1:5	15 days	Rp7.788.464	Prorated	Rp49.886.344
278	Acian	18 days	Rp10.897.438	Prorated	Rp63.162.045
279	Sponengan	18 days	Rp10.033.406	Prorated	Rp47.407.206
280	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	226 days	Rp0	Prorated	Rp433.917.734
281	Pintu Jendela Geser Alumunium	2 days	Rp7.223.879	Prorated	Rp76.222.839
282	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	12 days	Rp7.052.215	Prorated	Rp46.650.515
283	Pintu 2 Alumunium	6 days	Rp3.838.932	Prorated	Rp23.108.932
284	Jendela 1 Alumunium	2 days	Rp3.117.586	Prorated	Rp27.906.186
285	Railing tangga	2 days	Rp0	Prorated	Rp16.000.000
286	Engsel Pintu 4 inch	6 days	Rp4.993.526	Prorated	Rp7.533.526
287	Engsel Jendela 3 inch	6 days	Rp1.784.210	Prorated	Rp2.582.210
288	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	6 days	Rp22.273.526	Prorated	Rp233.913.526
289	PEKERJAAN PLAFOND	145 days	Rp0	Prorated	Rp987.439.903
290	Rangka hollow 60 x 80 cm	120 days	Rp152.871.820	Prorated	Rp838.844.542
291	Plafond gypsum	18 days	Rp11.019.294	Prorated	Rp82.627.839
292	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	1 day	Rp310.285	Prorated	Rp2.211.040
293	List plafond	6 days	Rp7.650.952	Prorated	Rp63.756.482
294	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	30 days	Rp0	Prorated	Rp659.723.988
295	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	24 days	Rp45.831.970	Prorated	Rp426.967.094
296	Keramik lantai kamar mandi 20/20	2 days	Rp992.671	Prorated	Rp8.512.581
297	Keramik dinding kamar mandi 10/20	18 days	Rp8.766.512	Prorated	Rp49.181.132
298	Plint keramik	6 days	Rp146.496.531	Prorated	Rp175.063.181
299	PEKERJAAN PENGECATAN	142 days	Rp0	Prorated	Rp118.177.440
300	Cat Penutup Dinding Dalam	6 days	Rp6.826.969	Prorated	Rp44.915.159

301	Cat Penutup Dinding Eksterior	3 days	Rp5.288.946	Prorated	Rp45.337.726
302	Cat Plafond	8 days	Rp5.648.212	Prorated	Rp27.924.555
303	MEP	300 days	Rp0	Prorated	Rp267.329.542
304	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	114 days	Rp0	Prorated	Rp66.461.160
305	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Rp0	Prorated	Rp7.945.000
306	Box panel MCB per ruangan	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.870.000
307	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.750.000
308	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	12 days	Rp2.701.920	Prorated	Rp24.221.120
309	Lampu TL 18 watt	2 days	Rp339.840	Prorated	Rp3.738.240
310	Stop kontak biasa	6 days	Rp1.778.800	Prorated	Rp16.816.800
311	Smoke detector	6 days	Rp0	Prorated	Rp5.600.000
312	Saklar	2 days	Rp840.000	Prorated	Rp2.520.000
313	PEKERJAAN SANITASI	300 days	Rp0	Prorated	Rp200.868.382
314	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.666.000
315	Closed duduk + assesoris	2 days	Rp7.522.740	Prorated	Rp74.691.540
316	Floor drain	1 day	Rp7.153.580	Prorated	Rp8.203.580
317	Tempat sabun	1 day	Rp0	Prorated	Rp954.800
318	Kran air 3/4"	2 days	Rp0	Prorated	Rp23.800.000
319	Pipa AW 1/2" green water	6 days	Rp3.774.188	Prorated	Rp12.574.188
320	Pipa D 3" grey water	4 days	Rp2.623.084	Prorated	Rp7.197.772
321	Pipa D 4" grey water	2 days	Rp3.537.181	Prorated	Rp10.735.181
322	Pipa D 4" black water	4 days	Rp7.014.371	Prorated	Rp19.896.121
323	Washtafel (+assessoris)	2 days	Rp0	Prorated	Rp26.530.000
324	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.566.200
325	Stop kran Ø 3/4 "	2 days	Rp0	Prorated	Rp25.000
326	Pompa dorong submersible	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.978.000
327	Hydrant box	2 days	Rp0	Prorated	Rp8.000.000
328	APAR	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.050.000
329	LANTAI 5	341 days	Rp0	Prorated	Rp5.805.999.251
330	STRUKTUR	60 days	Rp0	Prorated	Rp3.047.186.634
331	PEKERJAAN BALOK	39 days	Rp0	Prorated	Rp1.153.255.173
332	Pembesian balok	20 days	Rp73.925.201	Prorated	Rp610.257.317
333	Beksiting balok	30 days	Rp71.242.664	Prorated	Rp296.746.261
334	Pengecoran balok	1 day	Rp35.958.653	Prorated	Rp246.251.595
335	PEKERJAAN KOLOM	21 days	Rp0	Prorated	Rp597.403.304
336	Pembesian kolom	7 days	Rp46.943.499	Prorated	Rp393.723.709
337	Bekisting kolom	7 days	Rp15.696.770	Prorated	Rp107.756.911
338	Pengecoran kolom	7 days	Rp15.331.732	Prorated	Rp95.922.684
339	PEKERJAAN PELAT LANTAI	39 days	Rp0	Prorated	Rp1.296.528.158
340	Pembesian pelat lantai	20 days	Rp75.013.098	Prorated	Rp636.883.528
341	Bekisting pelat lantai	30 days	Rp71.964.409	Prorated	Rp418.955.806
342	Pengecoran pelat lantai	1 day	Rp35.106.348	Prorated	Rp240.688.824
343	ARSITEKTUR	216 days	Rp0	Prorated	Rp2.492.760.073
344	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	75 days	Rp0	Prorated	Rp309.501.008
345	Pasangan Bata Ringan Hebel 10 cm (p = 60 cm x l = 20 cm x t = 10 cm)	24 days	Rp22.266.885	Prorated	Rp134.102.885
346	Plesteran	15 days	Rp0	Prorated	Rp64.828.872
347	Kamar Mandi 1:2	10 days	Rp3.810.062	Prorated	Rp14.942.528
348	Ruangan 1:5	15 days	Rp7.788.464	Prorated	Rp49.886.344
349	Acian	18 days	Rp10.897.438	Prorated	Rp63.162.045
350	Sponengan	18 days	Rp10.033.406	Prorated	Rp47.407.206
351	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA	18 days	Rp0	Prorated	Rp417.917.734
352	Pintu Jendela Geser Alumunium	2 days	Rp7.223.879	Prorated	Rp76.222.839
353	Pintu 1 Kayu Jati Tebal 4 cm	12 days	Rp7.052.215	Prorated	Rp46.650.515
354	Pintu 2 Alumunium	6 days	Rp3.838.932	Prorated	Rp23.108.932
355	Jendela 1 Alumunium	2 days	Rp3.117.586	Prorated	Rp27.906.186
356	Engsel Pintu 4 inch	6 days	Rp4.993.526	Prorated	Rp7.533.526
357	Engsel Jendela 3 inch	6 days	Rp1.802.210	Prorated	Rp2.582.210
358	Pegangan bahan stainless steel dia 2 inch (+aksesoris)	6 days	Rp22.273.526	Prorated	Rp233.913.526
359	PEKERJAAN PLAFOND	144 days	Rp0	Prorated	Rp987.439.903
360	Rangka hollow 60 x 80 cm	120 days	Rp152.871.820	Prorated	Rp838.844.542
361	Plafond gypsum	18 days	Rp11.019.294	Prorated	Rp82.627.839
362	Plafond Kalsiboard (kamar mandi)	1 day	Rp310.285	Prorated	Rp2.211.040
363	List plafond	6 days	Rp7.650.952	Prorated	Rp63.756.482
364	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING KERAMIK	30 days	Rp0	Prorated	Rp659.723.988
365	Keramik lantai 60/60 (polos abu)	24 days	Rp45.831.970	Prorated	Rp426.967.094
366	Keramik lantai kamar mandi 20/20	2 days	Rp992.671	Prorated	Rp8.512.581
367	Keramik dinding kamar mandi 10/20	18 days	Rp8.766.512	Prorated	Rp49.181.132
368	Plint keramik	6 days	Rp146.496.531	Prorated	Rp175.063.181
369	PEKERJAAN PENGECATAN	141 days	Rp0	Prorated	Rp118.177.440
370	Cat Penutup Dinding Dalam	6 days	Rp6.826.969	Prorated	Rp44.915.159
371	Cat Penutup Dinding Eksterior	3 days	Rp5.288.946	Prorated	Rp45.337.726
372	Cat Plafond	8 days	Rp5.648.212	Prorated	Rp27.924.555
373	MEP	301 days	Rp0	Prorated	Rp266.052.544
374	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK	111 days	Rp0	Prorated	Rp66.461.160
375	Box panel SDP uk.50x70x25 cm (lengkap dengan instalasinya)	2 days	Rp0	Prorated	Rp7.945.000
376	Box panel MCB per ruangan	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.870.000
377	Panel Penerangan (LP) uk.40x50x20 cm	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.750.000

378	Lampu bohlam LED 8 watt wana putih	12 days	Rp2.701.920	Prorated	Rp24.221.120
379	Lampu TL 18 watt	2 days	Rp339.840	Prorated	Rp3.738.240
380	Stop kontak biasa	6 days	Rp1.778.800	Prorated	Rp16.816.800
381	Smoke detector	6 days	Rp0	Prorated	Rp5.600.000
382	Saklar	2 days	Rp840.000	Prorated	Rp2.520.000
383	PEKERJAAN SANITASI	301 days	Rp0	Prorated	Rp199.591.384
384	Bak mandi dari ember plastik kap 80 lt	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.666.000
385	Closed duduk + assesoris	2 days	Rp7.522.740	Prorated	Rp74.691.540
386	Floor drain	1 day	Rp7.153.580	Prorated	Rp8.203.580
387	Tempat sabun	1 day	Rp0	Prorated	Rp954.800
388	Kran air 3/4"	2 days	Rp0	Prorated	Rp23.800.000
389	Pipa AW 1/2" green water	6 days	Rp3.774.188	Prorated	Rp12.574.188
390	Pipa D 3" grey water	4 days	Rp2.408.225	Prorated	Rp6.982.913
391	Pipa D 4" grey water	2 days	Rp3.271.646	Prorated	Rp10.469.646
392	Pipa D 4" black water	4 days	Rp6.217.767	Prorated	Rp19.099.517
393	Washtafel (+assessoris)	2 days	Rp0	Prorated	Rp26.530.000
394	Kaca cermin (40 x 65 cm) tebal 3 mm	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.566.200
395	Stop kran Ø 3/4 "	2 days	Rp0	Prorated	Rp25.000
396	Pompa dorong submersible	2 days	Rp0	Prorated	Rp2.978.000
397	Hydrant box	2 days	Rp0	Prorated	Rp8.000.000
398	APAR	2 days	Rp0	Prorated	Rp1.050.000
399	LANTAI ATAP	59 days	Rp0	Prorated	Rp2.789.218.171
400	STRUKTUR	40 days	Rp0	Prorated	Rp2.555.577.809
401	PEKERJAAN BALOK	39 days	Rp0	Prorated	Rp1.187.457.930
402	Pembesian balok	20 days	Rp74.453.526	Prorated	Rp612.382.678
403	Beksiting balok	30 days	Rp27.410.761	Prorated	Rp298.320.818
404	Pengecoran balok	1 day	Rp29.988.929	Prorated	Rp276.754.434
405	PEKERJAAN PELAT LANTAI	40 days	Rp0	Prorated	Rp1.368.119.879
406	Pembesian pelat lantai	20 days	Rp85.135.972	Prorated	Rp655.606.026
407	Bekisting pelat lantai	30 days	Rp81.139.589	Prorated	Rp434.088.039
408	Pengecoran pelat lantai	1 day	Rp28.106.560	Prorated	Rp278.425.814
409	ARSITEKTUR	18 days	Rp0	Prorated	Rp233.640.362
410	Plester Halus	12 days	Rp20.016.536	Prorated	Rp125.878.480
411	Cat Waterproofing	6 days	Rp12.156.644	Prorated	Rp107.761.882