

BAB III

PENUTUP

A. Kesimpulan

Pelaksanaan pendaftaran Hak Milik atas Tanah melalui PTSL tahun 2021 di Desa Semandang Kanan, Kecamatan Simpang Dua, Kabupaten Ketapang sudah sesuai dengan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang / Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap. Progam kegiatan PTSL ini juga suatu / merupakan bentuk dari kepastian hukum dan perlindungan hukum dalam kepemilikan tanah masyarakat. Progam PTSL tersebut sangat didukung penuh oleh masyarakat Desa Semandang Kanan.

B. Saran

Berdasarkan dari hasil penelitian yang sudah dipaparkan di atas, penulis memberikan saran kepada Badan Kantor Pertanahan Nasional Kabupaten Ketapang agar di saat penyuluhan dapat menjelaskan lebih detail dan dihimbau kembali mengenai kewajiban dan persyaratan pemilik tanah untuk mengikuti Progam PTSL dalam administrasi sehingga tidak ada lagi peserta PTSL yang belum memiliki E-KTP dan bagi masyarakat peserta PTSL juga turut membantu dan meringankan kinerja petugas dengan membuat atau memperbaharui E-KTP agar tidak ada lagi hambatan dalam dokumen yang kurang dalam administrasi, serta lebih aktif lagi dalam mempersiapkan dokumen-dokumen persyaratan yang diperlukan untuk mengikuti Progam kegiatan PTSL.

DAFTAR PUSTAKA

Buku-buku :

- Arie Sukanti Hutagalung, 2012, *Pentingnya Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Penebar Swadaya, Depok.
- Abdurrahman, 1983, *Beberapa Aspekta Tentang Hukum Agraria Seri Hukum Agraria V.*, Alumni, Bandung, halaman 90-94
- A.P. Parlindungan, 1990, *Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Mandar Maju, Bandung, halaman. 17.
- Bambang Sunggono, 2005, *Metodeologi Penelitian Hukum*, Grafindo Perdasas, Jakarta.
- Boedi Harsono, 2005, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta.
- Eddy Ruchiyat, 1999, *Politik Pertanahan Nasional Sampai Orde Reformasi*, Penerbit Alumni, Bandung.
- Guntur, 1 Gusti Nyoman, 2014 , *Pendaftaran Tanah*, sekolah Tinggi Pertanahan Nasional. Jakarta.
- Guntur, 1 Gusti Nyoman, 2014 , *Pendaftaran Tanah*, modul sekolah Tinggi Pertanahan Nasional. Jakarta.
- Mudjiono, 1992, *Hukum Agraria*, Liberty, Yogyakarta.
- Nurhadiyanto, 2016, “Kepastian Hukum Dalam Pemilikan Tanah Melalui Proyek Operasi Nasional Agraria Dalam Rangka Mewujudkan Tertib Administrasi Pertanahan Di Purworejo”, *Jurnal, Universitas Atma Jaya*, Yogyakarta.
- Rachmad Budiono, *Upaya Peningkatan Hak atas Tanah Garapan (Studi Kasus Penguasaan Tanah Oleh PT. Kalimantan Plywood Industries)*, Jurnal Fakultas Universitas Brawijaya, 2012, Hlm.11.
- Suyikati, *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Berdasarkan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 6 Tahun 2018 Di BPN Kota Yogyakarta*, Jurnal Widya Pranata Hukum, Volume 1, Nomor 2, September 2019, hlm.116.
- Susanto, Urip, 2010, *Hukum Agraria*, Penerbit Prenadamedia Group,

Jakarta.

Soekanto, Soerjono, 2008, *Pengantar Penelitian Hukum*,

UI Press, Jakarta.

Urip Santoso, 2017, *Hukum Agraria : Kajian Komprehensif*, Kencana Prenda Media Group, Jakarta.

Waskito, Hadi Arnowo, 2019, *Penyelenggaraan Pertanahan di Indonesia*, Kencana, Jakarta.

Peraturan perundang-undangan :

Undang-Undang Dasar Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 tentang Dasar Peraturan Pokok-pokok Agraria

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang / Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2018 Tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 7 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 4 Tahun 1997 tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Skripsi / Tesis :

Fani Mulyadi, 2020, *Pelaksanaan Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 6 Tahun 2018 Tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Di Kabupaten Sekadau*, Studi Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Leptohoeve Tobias Tunjan, 2019, *Pelaksanaan Pendaftaran Hak Milik Melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Dalam Rangka Mewujudkan Kepastian Hukum Desa Penda Asam Kabupaten Barito Selatan Kalimantan*

Tengah, Studi Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Wizzela Oktantia, 2018, *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Hak Milik melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap untuk mewujudkan Tertib Administrasi Pertanahan di Kabupaten Melawi Provinsi Kalimantan Barat*, Studi Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Jurnal :

Afriani Yunita, 2020, *Pelaksanaan Kegiatan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Berdasarkan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang / Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 6 Tahun 2018 di Kantor Pertanahan Kota Sibolga*, jurnal Panca Budi, Volume 1 Nomor 1.

Dyah Ochtorina Susanti, 2017, *Urgensi Pendaftaran Tanah (Perspektif Utilities dan Kepastian Hukum)*, Jurnal Notaril, Volume 1 Nomor 2.

Suyikati, *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Berdasarkan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 6 Tahun 2018 Di BPN Kota Yogyakarta*, Jurnal Widya Pranata Hukum, Volume 1, Nomor 2, September 2019, hlm.116.

Juofiel Sadpri Pansariang, 2014, *Proses Dan Syarat Untuk Memperoleh Hak Milik Atas Tanah Di Indonesia*, jurnal Lex Privatum, Volume 2, Nomor 3.

LAMPIRAN

Lampiran 3. 1 : Surat Keterangan sudah melaksanakan penelitian dari kantor Desa Semandang Kanan



**PEMERINTAH KABUPATEN KETAPANG
KECAMATAN SIMPANG DUA
DESA SEMANDANG KANAN**

Alamat, Jln. Kesehatan No. 08, Simpang Dua, Kode Pos 78879

SURAT KETERANGAN

NOMOR :140/ 281 /PEM

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Lengkap

Jabatan

Alamat

: **AMONIUS, SE**

: Kepala Desa Semandang Kanan

: Jl.Kesehatan No.08 Desa Semandang Kanan,
Kecamatan Simpang Dua, Kabupaten Ketapang

Menerangkan dengan sesungguhnya bahwa :

Nama

Nomor Mahasiswa

Program Studi

: Yubileo Noban

: 180513200

: Hukum Pertanahan, Lingkungan Hidup dan Hukum Adat

Adalah benar telah mengadakan penelitian di Kantor Desa Semandang Kanan, Kecamatan Simpang Dua, Kabupaten Ketapang dalam rangka Penyusunan Skripsi dengan Judul "Pelaksanaan Pendaftaran Hak Milik Melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kabupaten Ketapang Provinsi Kalimantan Barat.

Demikian surat keterangan ini kami buat dengan sesungguhnya dan diberikan kepada yang bersangkutan untuk dipergunakan dengan semestinya.



Lampiran 3. 2 : Surat Keterangan sudah melaksanakan penelitian dari kantor
Pertanahan Kabupaten Ketapang



**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KETAPANG
PROVINSI KALIMANTAN BARAT**

Jl. Letjend S. Parman No. 99 Telp. (0534) 32354 Ketapang - 78812

SURAT KETERANGAN
NOMOR : 1169/Ket -61.04/VI/2022

Yang bertanda tangan dibawah :

Nama : FERDIANSYAH, S.E
NIP : 19830224 200804 1 001
Jabatan : Kepala Sub Bagian Tata Usaha pada Kantor Pertanahan Kabupaten Ketapang
Alamat : Jl. Letjend S. Parman No. 99

Menerangkan dengan sesungguhnya bahwa :

Nama : Yubileo Noban
Nomor Mahasiswa : 180513200
Program Studi : Hukum Pertanahan dan Lingkungan Hidup

Adalah benar telah mengadakan penelitian di Kantor Pertanahan Kabupaten Ketapang dalam rangka Penyusunan Skripsi dengan Judul "Pelaksanaan Pendaftaran Hak Milik Melalui Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap di Kabupaten Ketapang Provinsi Kalimantan Barat".

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ketapang, 31 Mei 2022

An. Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten Ketapang
Kepala Sub Bagian Tata Usaha

FERDIANSYAH, S.E
NIP. 19830224 200804 1 001



Dokumen ini sah dan telah ditandatangani secara elektronik melalui e-Office ATR/BPN. Untuk memastikan keasliannya, silakan pindai Kode QR dan pastikan menuju ke alamat <https://eoffice.atrbpn.go.id/>

Melayani, Profesional, Terpercaya

v 1.03