

BAB I

PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang

Perkembangan dan pembangunan yang ada di Kota Yogyakarta dipandang cukup pesat sesuai dengan perkembangan keinginan masyarakat akan fasilitas umum dan sosial untuk kegiatan atau usaha seperti kantor, pusat perbelanjaan, pendidikan dan lain lain.

Setiap pembangunan suatu pusat kegiatan akan memunculkan dampak bagi sekitarnya, dalam hal ini khususnya lalu lintas jalan. Kebanyakan pembangunan di perkotaan yang selama ini ada masih kurang memperhatikan dampak terhadap lalu lintas jalan di sekitar, sehingga berakibat turunnya tingkat pelayanan jalan yang terbilang signifikan.

Adanya pembangunan Hotel Manohara juga akan memunculkan dampak terhadap lalu lintas di Jalan Affandi. Dalam hal ini yang dimaksud adalah akan membuat jalan semakin padat dan turunnya tingkat pelayanan jalan. Hal ini akan membuat jalan Affandi menjadi padat pada waktu tertentu.

Faktor-faktor tersebut mengharuskan pihak pemerintah kabupaten Sleman untuk mewajibkan dilakukannya Analisis Dampak Lalu Lintas (Andalalin) untuk setiap pembangunan pusat kegiatan yang punya pengaruh besar dalam peningkatan pembebanan jaringan jalan. Pembuatan Andalalin diharapkan dapat menjadi informasi atas gangguan-gangguan lalu lintas yang

terjadi dan selebihnya dapat memunculkan solusi terbaik guna mengatasi permasalahan lalu lintas yang terjadi pada daerah tersebut.

1.2. Rumusan Masalah

1. Bagaimana kinerja lalu lintas pada ruas jalan Affandi yang diperkirakan akan ada penambahan volume lalu lintas akibat adanya Hotel Manohara?
2. Bagaimana keadaan ruang parkir di Hotel Manohara? Apakah memenuhi jumlah kendaraan yang akan parkir?
3. Apa alternatif solusi yang dapat diberikan untuk mengatasi gangguan lalu lintas yang terjadi pada jalan Affandi?

1.3. Batasan Masalah

Penelitian ini dibatasi oleh batasan-batasan sebagai berikut:

1. Objek penelitian dalam penelitian ini adalah Hotel Manohara di jalan Affandi, Mrican, Sleman, DIY.
2. Penelitian ini membahas tentang analisis dampak lalu lintas dengan tinjauan dari bangkitan/tarikan yang terjadi akibat berdirinya Hotel Manohara.
3. Penelitian ini hanya memprediksi bangkitan/tarikan perjalanan kendaraan pada saat operasi Hotel Manohara.
4. Penelitian ini tidak memprediksi kebutuhan parkir bus pada Hotel Manohara.

5. Jalan yang dijadikan objek penelitian ini adalah ruas jalan Affandi, Mrican, Sleman, DIY tepatnya di depan Hotel Manohara.
6. Perhitungan dalam penelitian ini mengenai volume lalu lintas di ruas jalan Affandi tepat di depan Hotel Manohara dan perhitungan kapasitas ruang parkir di Hotel Manohara.
7. Pengambilan data dilakukan dalam dua hari dibagi menjadi 3 sesi masing-masing selama 2 jam yaitu pada pagi 06.00-08.00 WIB, siang 11.00-13.00 WIB dan sore 16.00-18.00. Penelitian dilakukan dengan interval waktu 15 menit selama 2 jam.
8. Analisis dijalankan pada tahun 2019.

1.4. Keaslian Penelitian

Berdasarkan observasi yang telah dilakukan, ditemukan beberapa penelitian tentang analisis dampak lalu lintas. Adapun penelitian sebelumnya terkait bahasan analisis dampak lalu lintas adalah Analisis Dampak Lalu Lintas (ANDALALIN) Pada Pusat Perbelanjaan Yang Telah Beroperasi Ditinjau Dari Tarikan Perjalanan (Studi Kasus Pada Pacific Mall Tegal) yang ditulis oleh Arief Subechi (2007), Andalalin akibat pengoperasian mal Jogjatronik Yogyakarta oleh Syahidin (2005), Analisis Dampak Lalu Lintas Pada Rumah Sakit Universitas Islam Indonesia oleh Ratih Putri (2018), Analisis Dampak

Lalu Lintas Pada Jalan Babarsari (Studi Kasus Sahid Yogya Lifestyle City) oleh Christian Nugroho Renyaan (2016).

Penelitian ini bertujuan mengetahui dampak lalu lintas pada ruas jalan Affandi yang diperkirakan akan terpengaruh oleh adanya Hotel Manohara dan juga mengetahui kinerja jalan, derajat kejenuhan dan tingkat pelayanan jalan Affandi. Maka dari itu, penulis melakukan penelitian dengan judul : “**Analisis Dampak Lalu Lintas Proyek Pembangunan Hotel Manohara Sleman**”.

1.5. Tujuan Penelitian

1. Mengetahui volume lalu lintas dan kinerja jalan pada Jalan Affandi di depan Hotel Manohara.
2. Mengetahui kapasitas ruang parkir di Hotel Manohara.
3. Mengajukan alternatif solusi untuk menangani gangguan lalu lintas yang terjadi di ruas jalan sekitar Hotel Manohara yang mungkin dilakukan.

1.6. Manfaat penelitian

Dengan adanya penelitian ini diharapkan agar dapat memberikan kontribusi bagi Hotel Manohara dalam mengatasi permasalahan di ruas jalan Affandi yang akan datang :

1. Pihak Hotel Manohara

Dengan adanya ini dapat memberikan informasi sehingga pihak Hotel Manohara dapat mengatasi dampak-dampak yang akan terjadi dan dapat memberikan kenyamanan bagi pengguna jalan.

2. Masyarakat sekitar

Masyarakat dapat mengetahui permasalahan yang akan dialami ke depannya, sehingga masyarakat dapat memikirkan hal-hal apa yang dapat dilakukan untuk selama menghadapi masalah tersebut.

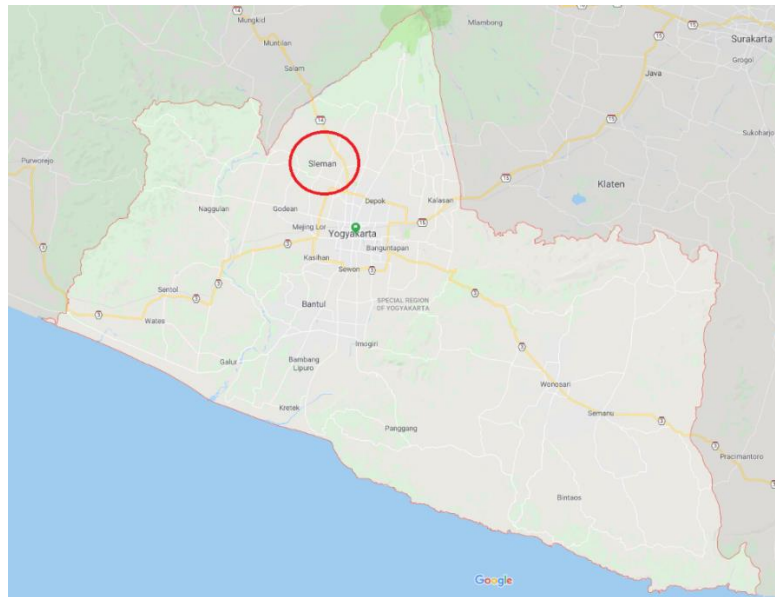
3. Pemerintah Daerah

Informasi keadaan yang ada di ruas jalan akibat dampak berdirinya Hotel Manohara akan memberikan persiapan bagi pemerintah dalam mengatasi masalah yang akan dihadapi, sehingga pengguna jalan akan merasa nyaman.

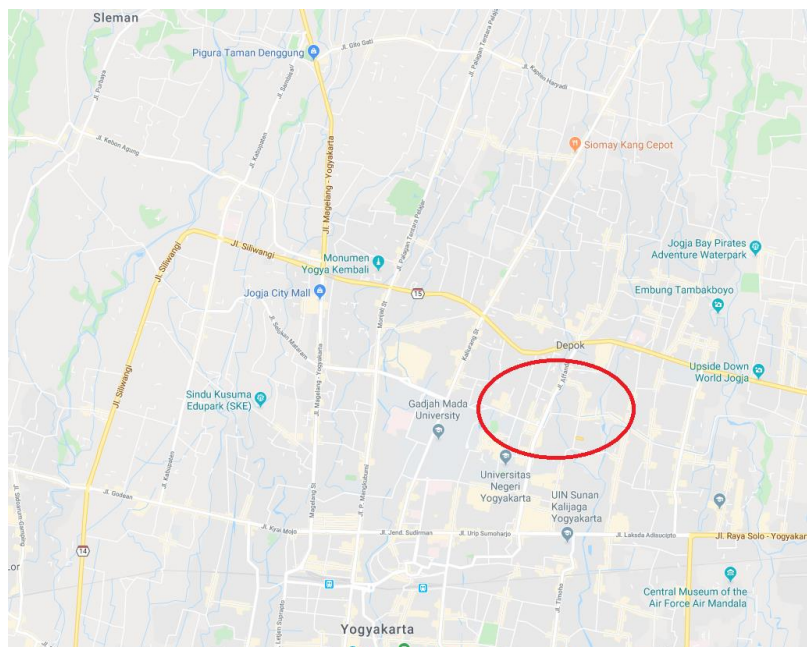
1.7. Lokasi Penelitian

Hotel Manohara yang ada di Jalan Affandi, Mrican, Sleman, DIY.

Lokasi sesuai pada Gambar 1.1. Peta DIY, Gambar 1.2. Peta Kabupaten Sleman, Gambar 1.3. Peta Jalan Affandi.



Gambar 1.1. Peta DIY



Gambar 1.2. Peta Kabupaten Sleman



Gambar 1.3. Peta Jalan Affandi

Secara geografis Hotel Manohara ini dibatasi oleh:

sebelah utara : SMA Gama Yogyakarta & Pertokoan

sebelah selatan : Plaza UNY & Pertokoan

sebelah timur : Universitas Sanata Dharma

sebelah barat : Universitas UNY