

**FAKTOR – FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENERIMAAN
OPINI AUDIT *GOING CONCERN* PADA PERUSAHAAN PROPERTI,
REAL ESTATE DAN INFRASTRUKTUR DI BURSA EFEK INDONESIA
TAHUN 2014 – 2018**

Skripsi

Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana (S1)

Pada Program Studi Akuntansi

Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Diajukan oleh:

Yolanda Putri Rinaldi

NPM: 15 04 21927

**FAKULTAS BISNIS DAN EKONOMIKA
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

2020

**FAKTOR – FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENERIMAAN
OPINI AUDIT *GOING CONCERN* PADA PERUSAHAAN PROPERTI,
REAL ESTATE DAN INFRASTRUKTUR DI BURSA EFEK INDONESIA
TAHUN 2014 – 2018**

Skripsi

Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Mencapai Derajat Sarjana Akuntansi (S1)

Pada Program Studi Akuntansi

Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta



Diajukan oleh:

Yolanda Putri Rinaldi

NPM: 15 04 21927

**FAKULTAS BISNIS DAN EKONOMIKA
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA**

2020

Skripsi

FAKTOR - FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENERIMAAN

OPINI AUDIT *GOING CONCERN* PADA PERUSAHAAN

PROPERTI, *REAL ESTATE* DAN INFRASTRUKTUR

DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) TAHUN 2014 – 2018

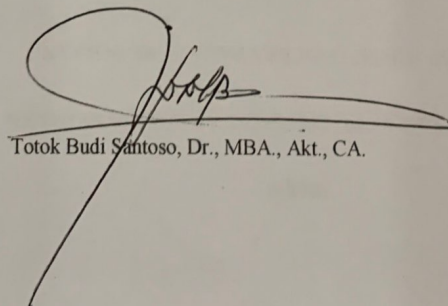
Disusun Oleh:

YOLANDA PUTRI RINALDI

NPM: 15 04 21927

Telah dibaca dan disetujui oleh:

Pembimbing



Totok Budi Santoso, Dr., MBA., Akt., CA.

12 - MARET - 2020



Scanned with
CamScanner



UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA
Fakultas Bisnis dan Ekonomika

SURAT KETERANGAN

No. 352/J/I

Berdasarkan dari Ujian Pendadaran yang diselenggarakan pada hari Jumat, 15 Mei 2020 dengan susunan penguji sebagai berikut:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Dr. A. Totok Budisantosa, SE., MBA., Akt., CA. | (Ketua Penguji) |
| 2. A. Yanti Ardiati, SE., M.Si. | (Anggota) |
| 3. Nuritomo, SE., M.Acc. | (Anggota) |

Tim Penguji Pendadaran Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta telah memutuskan bahwa:

Nama : Yolanda Putri Rinaldi
NPM : 150421927

Dinyatakan

Lulus Dengan Revisi

Pada saat ini skripsi Yolanda Putri Rinaldi telah selesai direvisi dan revisian tersebut telah diperiksa dan disetujui oleh semua anggota panitia penguji.

Surat Keterangan ini dibuat agar dapat digunakan untuk keperluan Yudisium kelulusan Sarjana Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika UAJY.

Dekan,

Drs. Budi Suprpto, MBA., Ph.D

PERNYATAAN

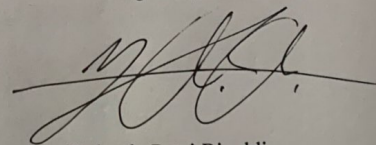
Saya yang bertanda tangan dibawah ini dengan sesungguhnya menyatakan bahwa skripsi dengan judul:

**FAKTOR – FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENERIMAAN
OPINI AUDIT *GOING CONCERN* PADA PERUSAHAAN PROPERTI,
REAL ESTATE DAN INFRASTRUKTUR DI BURSA EFEK INDONESIA
TAHUN 2014 – 2018**

benar – benar hasil karya saya sendiri. Pernyataan, ide, maupun kutipan baik secara langsung maupun tidak langsung yang bersumber dari tulisan atau ide orang lain dinyatakan secara tertulis dalam skripsi ini dalam catatan dan daftar pustaka. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan plagiasi sebagian atau seluruhnya dari skripsi ini, maka saya bersedia melepaskan gelar saya dan mengembalikan ijazah yang saya kepada Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Yogyakarta, 12 Maret 2020

Yang menyatakan,



Yolanda Putri Rinaldi



Scanned with
CamScanner

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur saya ucapkan atas kehadiran Allah *Subanahu Wa Ta'ala* atas berkah, rahmat, dan hidayah-Nya yang dilimpahkan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“FAKTOR – FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENERIMAAN OPINI AUDIT *GOING CONCERN* PADA PERUSAHAAN PROPERTI, *REAL ESTATE* DAN INFRASTRUKTUR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2014 – 2018“** sebagai syarat untuk menyelesaikan Program Sarjana (S1) pada Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta.

Dalam menyelesaikan skripsi ini banyak hambatan serta rintangan yang penulis hadapi namun pada akhirnya dapat dilalui berkat adanya bimbingan, bantuan, serta dorongan dari berbagai pihak. Untuk itu, pada kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Allah *Subanahu Wa Ta'ala* yang senantiasa memberikan kekuatan, semangat dan berkat kepada peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini di situasi yang paling sulit sekalipun.
2. Kedua orang tua penulis Bapak Arman Rinaldi dan Ibu Yovita E.W. Retnawati. Terimakasih atas doa yang tidak pernah berhenti di panjatkan dan telah dengan sabar mendidik, mendukung, selalu mengusahakan yang terbaik untuk penulis. Serta adik penulis Yovanka Putri Rinaldi terimakasih atas semangat yang diberikan.
3. Bapak Dr. A. Totok Budi Santoso, SE., MBA., Akt., selaku dosen pembimbing yang telah mengarahkan, membimbing dan memberikan

koreksi serta masukan kepada penulis hingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.

4. Segenap jajaran dosen dan staff pengajar Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang memberikan pengajaran dan membantu peneliti selama menuntut ilmu, serta segenap karyawan atas segala macam bentuk bantuan baik secara langsung maupun tidak langsung.
5. Dicky Oktavianus yang selalu memberikan semangat, motivasi, mendampingi dan mengingatkan penulis selama proses perkuliahan dan menyelesaikan penulisan skripsi ini.
6. Teman seperjuangan Christian Galuh Hendratama dan Radityo Nugroho Wicaksono yang senantiasa memberikan dukungan, semangat dan motivasi satu sama lain dalam proses penulisan skripsi ini.
7. The gembiraloka untuk setia semangat dan doa serta dukungannya selama mengerjakan skripsi ini, yaitu Lia, Anne, Nita dan Tita.
8. Keluarga dan kerabat yang selalu memberikan doa dan dukungan kepada penulis untuk menyelesaikan skripsi ini.
9. Teman-teman Himpunan Mahasiswa Program Studi Akuntansi yang memberikan dukungan dan semangat kepada peneliti dalam penulisan skripsi ini.
10. Teman – teman KKN kelompok 67 Hestu, Yuri, Ayu, Bunardi, Christo, Gita, Ike, Shenita dan Yoseph yang memberikan dukungan dan semangat kepada peneliti dalam pengerjaan skripsi.

11. Teman – teman di Fakultas Bisnis dan Ekonomika Universitas Atma
Jaya Yogyakarta atas dukungannya.

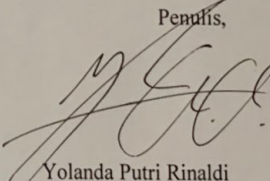
12. Pihak-pihak lain yang turut membantu dan memberi dukungan kepada
penulis yang tidak dapat sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dalam penulisan
skripsi ini. Penulis mengharapkan masukan yang membangun penulis agar
dikemudian hari dapat melakukan penelitian yang lebih baik dan bermanfaat bagi
orang lain. Semoga penelitian ini bermanfaat bagi semua pihak.

Terimakasih.

Yogyakarta, 12 Maret 2020

Penulis,



Yolanda Putri Rinaldi

MOTTO

**“Waktu yang terbaik bagi kita belum tentu yang terbaik bagi Allah,
tetapi waktu Allah pasti yang terbaik bagi kita”**

(Penulis)

**“Apapun yang kita minta belum tentu baik bagi kita,
apapun yang Allah beri pasti yang terbaik bagi kita”**

(Anaz Almansour)



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	ii
HALAMAN SURAT KETERANGAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
HALAMAN MOTTO	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
ABSTRA	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	8
1.3. Tujuan Penelitian.....	8
1.4. Manfaat Penelitian.....	9
1.5. Sistematika Penulis.....	9
BAB II LANDASAN TEORI	11
2.1. Teori Keagenan	11
2.2. Audit	12
2.2.1. Pengertian Audit.....	12
2.2.2. Jenis Audit.....	13
2.2.3. Tujuan Audit	14
2.3. Opini Audit <i>Going Concern</i>	15
2.4. Profitabilitas	19
2.5. Likuiditas.....	20
2.6. Solvabilitas.....	21
2.7. Audit Tenure.....	21
2.8. Opini Audit Tahun Sebelumnya.....	23
2.9. Kerangka Konseptual.....	23

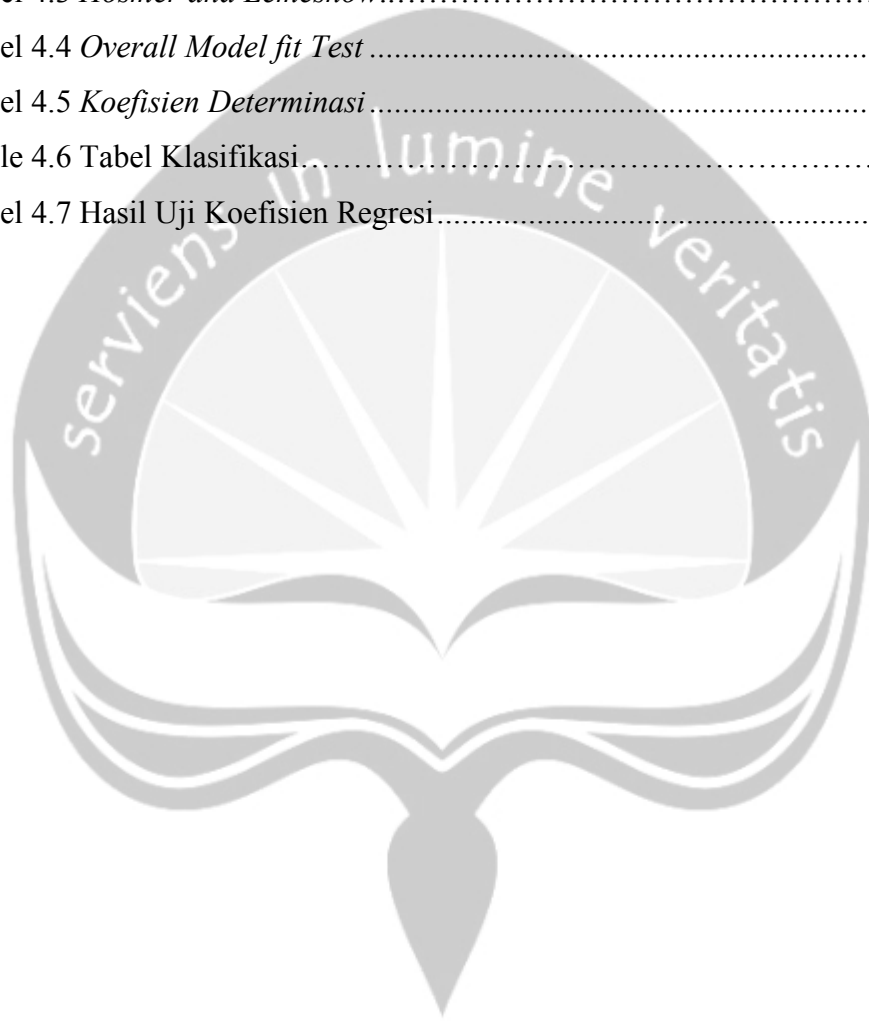
2.9.1. Pengaruh Profitabilitas Terhadap Opini Audit <i>Going Concern</i>	23
2.9.2. Pengaruh Likuiditas Terhadap Opini Audit <i>Going Concern</i>	24
2.9.3. Pengaruh Solvabilitas Terhadap Opini Audit <i>Going Concern</i>	25
2.9.4. Pengaruh Audit Tenure Terhadap Opini Audit <i>Going Concern</i>	25
2.9.5. Pengaruh Opini Audit Tahun Sebelumnya Terhadap Opini Audit <i>Going Concern</i>	26
2.10. Penelitian Sebelumnya	27
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	35
3.1. Jenis Penelitian	35
3.2. Objek Penelitian	35
3.3. Populasi Penelitian	35
3.4. Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel.....	36
3.5. Variabel Penelitian	37
3.6. Operasional Variabel	37
3.7. Model Penelitian.....	38
3.8. Jenis dan Teknik Pengumpulan Data.....	39
3.9. Analisis Data	40
3.9.1. Statistik Deskriptif.....	40
3.9.2. Regresi Logistik	40
3.9.3. Uji Hipotesis.....	41
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	45
4.1. Deskripsi Objek Penelitian.....	45
4.2. Analisis Statistik Deskriptif	46
4.3. Pengujian Hipotesis	48
4.3.1. Menilai Kelayakan Model.....	50
4.3.2. Menilai Keseluruhan Model.....	50
4.3.3. Menguji Koefisien Determinasi	51

4.3.4. Table Klasifikasi.....	52
4.3.5. Model Regresi Logistik dan Pengujian Hipotesis.....	53
4.4. Pembahasan.....	57
BAB V PENUTUP	62
5.1. Kesimpulan.....	62
5.2. Keterbatasan Penelitian.....	63
5.3. Implikasi.....	64
5.4. Saran	65
DAFTAR PUSTAKA.....	67
DAFTAR REFERENSI WEBSITE	69
LAMPIRAN 1.....	70
LAMPIRAN 2	84



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Hasil Penelitian Sebelumnya	30
Tabel 3.1 Operasional Variabel.....	37
Tabel 4.1 Proses Pengambilan Sampel Penelitian.....	46
Tabel 4.2 Statistik Deskriptif	47
Tabel 4.3 <i>Hosmer and Lemeshow</i>	50
Tabel 4.4 <i>Overall Model fit Test</i>	51
Tabel 4.5 <i>Koefisien Determinasi</i>	51
Table 4.6 Tabel Klasifikasi.....	52
Tabel 4.7 Hasil Uji Koefisien Regresi.....	53



DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Model Penelitian.....	39
----------------------------------	----



**FAKTOR – FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENERIMAAN
OPINI AUDIT *GOING CONCERN* PADA PERUSAHAAN PROPERTI,
REAL ESTATE DAN INFRASTRUKTUR DI BURSA EFEK INDONESIA
TAHUN 2014 – 2018**

**Disusun Oleh :
Yolanda Putri Rinaldi**

**Program Studi Akuntansi Fakultas Bisnis dan Ekonomika
Universitas Atma Jaya Yogyakarta
Jl. Babarsari No. 43 – 44, Yogyakarta**

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor – faktor yang mempengaruhi opini audit *going concern* pada perusahaan property, *real estate* dan infrastruktur di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2014 – 2018. Data yang digunakan dalam penelitian ini berupa data skunder yaitu laporan tahunan untuk tahun 2014 – 2018. Variabel dependen dalam penelitian ini adalah opini audit *going concern* yang diukur menggunakan pengukuran *dummy*. Variabel independen dalam penelitian ini adalah profitabilitas yang diukur menggunakan ROA, likuiditas yang diukur menggunakan *Current Ratio*, solvabilitas yang diukur menggunakan DER, *audit tenure* yang diukur dengan jumlah tahun dan opini tahun sebelumnya diukur menggunakan pengukuran *dummy*. Alat analisis yang digunakan dalam penelitian adalah *logistic regression* (regresi logistik). Hasil penelitian menunjukkan bahwa profitabilitas berpengaruh negatif terhadap opini audit *going concern*, solvabilitas berpengaruh positif terhadap opini audit *going concern*, opini audit tahun sebelumnya berpengaruh terhadap opini audit *going concern*, sedangkan likuiditas dan *audit tenure* tidak berpengaruh terhadap opini audit *going concern*.

Kata Kunci: Opini Audit *Going Concern*, Profitabilitas, Likuiditas, Solvabilitas, *Audit Tenure* dan Opini Audit Tahun Sebelumnya.